



ДУМА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШЕНИЕ

от 31.10.2019 г. № 193
г. Сысерть

О внесении изменений в решение Думы Сысертского городского округа от 31.03.2016 № 522 «Об установлении земельного налога на территории Сысертского городского округа в новой редакции»

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации (частью второй), Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 15.04.2019 № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.08.2018 № 963 «Об особой экономической зоне промышленно-производственного типа, созданной на территории Свердловской области», Уставом Сысертского городского округа, принимая во внимание обращение открытого акционерного общества «Особая экономическая зона «Титановая долина» от 02.10.2019 № ТД19-1474 Дума Сысертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения в решение Думы Сысертского городского округа от 31.03.2016 №522 «Об установлении земельного налога на территории Сысертского городского округа в новой редакции» (далее – решение Думы от 31.03.2016 №522):

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить и ввести в действие на территории Сысертского городского округа земельный налог (далее – налог) в соответствии с действующим законодательством и настоящим решением.

Установить на территории Сысертского городского округа налоговые ставки налога в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных

Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям, предназначенным для сельскохозяйственного использования, не используемых по целевому назначению.

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.»;

2) дополнить пунктом 1.1. следующего содержания:

«1.1. Налоговым периодом признается календарный год.

Установить для налогоплательщиков-организаций отчетный период – первый квартал, второй квартал и третий кварта календарного года.»;

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Срок уплаты налога налогоплательщиками-организациями определяется главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Порядок и сроки уплаты налога налогоплательщиками-физическими лицами установлены главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

4) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах и настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.».

5) подпункт 1 пункта 4 изложить в следующей редакции:

«1) муниципальные автономные, бюджетные и казенные учреждения Сысертского городского округа;»;

б) дополнить подпунктом 4 пункт 4 следующего содержания:

«4) организации, признаваемые управляющими компаниями особых экономических зон, расположенные на территории особой экономической зоны, в течение десяти последовательных налоговых периодов, начиная с даты государственной регистрации права на каждый земельный участок, расположенный на территории особой экономической зоны.»;

7) Подпункт 5.3. пункт 5 дополнить словами «, детей-инвалидов».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом установлены иные сроки вступления их в силу.

Пункты 1, 3, 4, 6, настоящего решения вступают в силу с 1 января 2020 года.

Пункт 5 настоящего решения распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

3. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, промышленности, транспорта, связи, налогам, недвижимости и имущества (В.Г. Патрушев).

Председатель Думы
Сысертского городского округа

И.И.Тугбаев

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских