

АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 5 сентября 2012 г. N 2269**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА СОЗДАНИЯ, СОДЕРЖАНИЯ
И ОХРАНЫ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В целях установления единых требований по созданию, содержанию и охране зеленых насаждений на территории Сысертского городского округа, руководствуясь [подпунктом 26 пункта 1 статьи 31 Устава](#) Сысертского городского округа, принятого Решением Сысертского районного Совета от 16.06.2005 N 81 (в ред. Решений Думы Сысертского городского округа от 16.02.2006 N 140, от 27.04.2006 N 158, от 02.11.2006 N 191, от 13.09.2007 N 271, от 24.04.2008 N 30, от 09.12.2008 N 116, от 27.08.2009 N 177, от 29.10.2009 N 200, от 28.01.2010 N 228, от 29.04.2010 N 250, от 16.09.2010 N 294, от 25.11.2010 N 330, от 28.04.2011 N 380, от 27.10.2011 N 434, от 27.10.2011 N 435, от 26.04.2012 N 33), постановляю:

1. Утвердить [Порядок](#) создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Сысертского городского округа (прилагается).
2. Опубликовать настоящее Постановление в издании "Вестник Сысертского городского округа".
3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Отменить [Постановление](#) Администрации Сысертского городского округа от 14.12.2010 N 3058 "Об утверждении Правил создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Сысертского городского округа".
5. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава
Сысертского городского округа
В.А.СТАРКОВ

Утвержден
Постановлением Администрации
Сысертского городского округа
от 5 сентября 2012 г. N 2269
"Об утверждении Порядка
создания, содержания и охраны
зеленых насаждений на территории
Сысертского городского округа"

ПОРЯДОК СОЗДАНИЯ, СОДЕРЖАНИЯ И ОХРАНЫ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Порядок создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Сысертского городского округа (далее - Порядок) разработан на основании Федерального [закона](#) от 06 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального [закона](#) от 10 января 2002 года N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды".

Настоящий Порядок устанавливает основные требования к созданию, содержанию и охране зеленых насаждений в Сысертском городском округе.

Порядок является обязательным для граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, независимо от организационно-правовой формы, осуществляющих на переданных им на праве аренды; безвозмездного пользования; постоянного (бессрочного) пользования; на праве ограниченного пользования (сервитут) согласно [статье 23](#) Земельного кодекса Российской Федерации (за исключением земельных участков, находящихся на праве собственности или пожизненного наследуемого владения) земельных участков или земель, использование которых происходит согласно [статьям 39.33 - 39.36](#) Земельного кодекса Российской Федерации; земельных участков или земель общего пользования, земельных участках строительство, иные виды деятельности, если их реализация влечет вырубку древесно-кустарниковой растительности, находящейся на соответствующем земельном участке.

Вырубка древесно-кустарниковой растительности осуществляется на платной основе. Плата за вырубку древесно-кустарниковой растительности носит компенсационный характер и взимается в целях возмещения ущерба, наносимого экологии Сысертского городского округа.

Снос (перенос) зеленых насаждений, находящихся на земельном участке, принадлежащем на праве собственности юридическим лицам, на праве собственности или пожизненно наследуемого владения физическим лицам, производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Оформление разрешения на снос (перенос) зеленых насаждений не требуется. При этом собственником, владельцем земельного участка не должны нарушаться права и охраняемые законом интересы других лиц.

(п. 1.1 в ред. [Постановления](#) Администрации Сысертского городского округа от 16.05.2018 N 819)

1.2. Обязанность по содержанию и сохранности зеленых насаждений возлагается:

1.2.1. На территориях общего пользования:

в парках, скверах - на муниципальное бюджетное учреждение Сысертского городского округа

«Благоустройство».

1.2.2. На территориях ограниченного пользования:

в жилых микрорайонах и внутриквартальных участках - на руководителей жилищно-строительных кооперативов, товариществ собственников жилья, владельцев строений и земельных участков;

в пределах гражданской, промышленной застройки, предприятий и организаций обслуживания населения, здравоохранения, науки, культуры, образования - на руководителей данных предприятий и организаций;

на дворовых территориях жилой частной застройки - на владельцев земельных участков.

1.2.3. На территориях специального назначения - на руководителей организаций и предприятий, имеющих санитарно-защитные, водоохранные, противопожарные и другие зоны; на территориях, расположенных вдоль железных дорог, кладбищ, питомников, - на руководителей организаций, владельцев объектов.

1.2.4. На территориях, отведенных под застройку, - на руководителей организаций, которым отведены земельные участки, а со дня начала работ - на руководителей подрядных организаций.

1.2.5. Исключен. - [Постановление](#) Администрации Сысертского городского округа от 27.04.2018 N 760.

2. СОЗДАНИЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

2.1. Посадка деревьев и кустарников, а также реконструкция существующих зеленых насаждений проводится на основании разработанных рабочих проектов, согласованных с муниципальным бюджетным учреждением Сысертского городского округа «Благоустройство», владельцами территорий, предприятиями и организациями, имеющими на данной территории инженерные коммуникации, при строгом соблюдении СНиП 2.07.01-89, агротехнических и инженерных норм.

2.2. Организации, учреждения, предприятия любых форм собственности или хозяйствующие субъекты и граждане обязаны при составлении проектов застройки, прокладки дорог, тротуаров и других сооружений заносить на генеральные планы точную съемку имеющихся на участке деревьев и кустарников, а при их отсутствии - делать об этом пояснения в плане.

2.3. Озеленение застраиваемых территорий выполняется в ближайший благоприятный агротехнический период, следующий за моментом ввода объекта в эксплуатацию (СНиП 3.01.04-87).

3. ОХРАНА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Охрана зеленых насаждений - это комплекс административно-правовых, административно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных, агрономических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение санитарно-гигиенических функций насаждений.

3.1. На территории Сысертского городского округа запрещается:

3.1.1. Самовольно вырубать деревья и кустарники, в том числе сухостойные, больные и деревья, способные стать причиной аварийной ситуации или несчастного случая, без оформления документов, согласно [пункту 6.2 раздела 6](#) настоящего Порядка.

3.1.2. Самовольно обрезать кроны деревьев и кустарников.

3.1.3. Подвешивать к деревьям качели, веревки, аншлаги, рекламу, устраивать конструкции, приводящие к порче деревьев.

3.1.4. Распахивать участки в лесопарках и на территориях общего пользования для устройства огородов.

3.1.5. Осуществлять на территориях, занятых зелеными насаждениями, строительство объектов временного или постоянного характера без разрешения Администрации Сысертского городского округа.

3.1.6. Производить земляные работы для прокладки инженерных коммуникаций без разрешения и соблюдения существующих норм.

3.1.7. Склаживать строительные материалы на газонах с нарушением норм, указанных в [подпункте 4.3.5](#).

3.1.8. Добывать из деревьев сок, смолу, производить различные механические повреждения деревьев и кустарников.

4. ПОРЯДОК ПРОИЗВОДСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ В ЗОНЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

4.1. Разработку проектов строительства сооружений и прокладки коммуникаций надлежит выполнять с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений.

4.2. При невозможности сохранения зеленых насаждений снос или перенос должен быть произведен в порядке, установленном настоящим Порядком.

4.3. При производстве строительных работ в зоне зеленых насаждений строительные, другие организации и граждане обязаны:

4.3.1. Ограждать деревья, находящиеся на территории строительства.

4.3.2. При производстве замощения и асфальтирования городских проездов, площадей, дворов, тротуаров оставлять вокруг дерева свободное пространство не менее 2 кв. м с последующей установкой приствольной решетки.

4.3.3. Выкапывание траншей при прокладке инженерных сетей производить от ствола дерева: при толщине ствола до 15 см - на расстоянии не менее 2 м, при толщине ствола свыше 15 см - не менее 3 м, от кустарников - не менее 1,5 м, считая расстояние от основания крайней скелетной ветви.

4.3.4. При реконструкции и строительстве дорог, тротуаров и других сооружений в районе зеленых насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более 5 см при понижении или повышении их. В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах предусматривать соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев.

4.3.5. Не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин на газонах на расстоянии ближе 2,5 м от дерева и 1,5 м от кустарника. Складирование горючих материалов производится на расстоянии не ближе 10 м от деревьев и кустарников.

4.3.6. Подъездные пути и места установки подъемных кранов располагать вне насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев.

4.3.7. Работы подкопом в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 м от поверхности почвы), не повреждая корневой системы.

5. СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Соблюдение Порядка содержания зеленых насаждений с учетом специфичности среды их произрастания является необходимым условием создания устойчивых долговечных и высокодекоративных насаждений в округе.

5.1. Все юридические и физические лица осуществляют содержание зеленых насаждений на отведенных им территориях.

5.1.1. Текущее содержание внутриквартального, придомового и дворового озеленения возлагается на владельцев жилищного фонда.

5.1.2. Текущее содержание зеленых насаждений на территории предприятий, учреждений, школ, больниц и других организаций, независимо от их правового статуса, и прилегающей к ним территории возлагается на соответствующих владельцев территорий.

5.2. Все руководители предприятий, организаций, учреждений и граждане, на которых возложено текущее содержание зеленых насаждений, обеспечивают полную сохранность и квалифицированный уход за существующими зелеными насаждениями, включающий:

5.2.1. Проведение полива деревьев, кустарников, газонов, цветников по мере необходимости.

5.2.2. Проведение санитарной очистки территории от мусора.

5.2.3. Проведение дождевания и обмыв кроны деревьев и кустарников.

5.2.4. Внесение минеральных и органических удобрений для подкормки деревьев, кустарников, газонов и цветников.

5.2.5. Проведение рыхления почвы под деревьями и кустарниками.

5.2.6. Проведение своевременной обрезки кроны деревьев и кустарников: санитарной, омолаживающей, формовочной. Решение о проведении обрезки зеленых насаждений общего пользования находится в компетенции Администрации Сысертского городского округа.

5.2.7. Проведение защиты деревьев, кустарников, травянистых растений и цветов от вредителей, болезней, повреждений.

5.2.8. Регулярное кошение газонов, борьбу с сорняками на газонах.

5.2.9. Проведение работ по озеленению территорий: посадка деревьев, кустарников,

устройство газонов, цветников, посадка деревьев и кустарников взамен усохших, посев газонных трав на газонных поверхностях по мере необходимости.

5.3. Уборка парков, скверов и других объектов зеленого хозяйства производится регулярно.

5.4. Объекты зеленого хозяйства должны быть обеспечены урнами для кратковременного хранения мусора из расчета одна урна на 800 квадратных метров территории.

6. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ СНОСА ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

6.1. Вынужденный снос, пересадка деревьев и кустарников производятся на основании постановления Администрации Сысертского городского округа о разрешении вырубки зеленых насаждений после оплаты в местный бюджет суммы, соответствующей материально-денежной оценке зеленых насаждений, которая в свою очередь вносится на основании [договора](#) об оплате восстановительной стоимости за снос (перенос) зеленых насаждений (Приложение 1).
(п. 6.1 в ред. [Постановления](#) Администрации Сысертского городского округа от 27.04.2018 N 760)

6.2. Порядок оформления разрешения на снос, пересадку насаждений регулирует Административный [регламент](#) предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешения на снос (перенос) зеленых насаждений на территории Сысертского городского округа".
(п. 6.2 в ред. [Постановления](#) Администрации Сысертского городского округа от 24.03.2017 N 674)

6.3. Организация оформления разрешений на вынужденный снос и пересадку деревьев и кустарников возлагается:

6.3.1. На отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа - внутри жилых кварталов, связанных с жалобами жильцов, авариями инженерных сетей и их плановым ремонтом, реконструкцией зеленых насаждений, проведением работ по уходу за зелеными насаждениями (обрезка, омоложение, снос больных, усохших и отслуживших свой нормативный срок зеленых насаждений), обеспечением нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасностью движения транспорта и пешеходов, разрушением корневой системой деревьев фундаментов зданий, асфальтовых покрытий тротуаров и проезжей части дорог.
(п. 6.3 в ред. [Постановления](#) Администрации Сысертского городского округа от 24.03.2017 N 674)

6.4. При аварийных ситуациях на объектах инженерного благоустройства и иных требующих безотлагательного проведения ремонтных работ вынужденный снос зеленых насаждений допускается без предварительного оформления разрешительных документов с последующим их оформлением в пятидневный срок.

6.5. Восстановительная стоимость не взимается:

6.5.1. При проведении работ по благоустройству за счет средств городского бюджета.

6.5.2. При проведении работ по уходу за зелеными насаждениями (обрезка, омоложение, снос больных, усохших и отслуживших свой нормативный срок зеленых насаждений).

6.5.3. При невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов.

6.5.4. При разрушении корневой системой деревьев фундаментов зданий, асфальтовых покрытий тротуаров и проезжей части дорог.

6.5.5. При проведении работ внутри жилых кварталов, связанных с жалобами жильцов, авариями инженерных сетей и их плановым ремонтом.

6.5.6. При проведении работ, связанных с обеспечением безаварийного функционирования и эксплуатации линий электропередачи, связи, трубопроводов и других линейных объектов, сетевыми организациями или организациями, действующими на основании соответствующих договоров с сетевыми организациями.

(подп. 6.5.6 в ред. [Постановления](#) Администрации Сысертского городского округа от 17.08.2017 N 2079)

6.5.7. При проведении работ по сносу древесно-кустарниковой растительности, не отнесенной к категории крупной и средней деловой, произрастающей на сельскохозяйственных угодьях на землях сельскохозяйственного назначения.

(подп. 6.5.7 введен [Постановлением](#) Администрации Сысертского городского округа от 26.09.2013 N 84)

6.6. Оплата восстановительной стоимости за вынужденный или незаконный снос не освобождает застройщика от восстановления зеленых насаждений в том же или большем количестве. Снос, пересадка и новая посадка деревьев и кустарников может производиться на средства застройщиков силами специализированных организаций или самим застройщиком.

6.7. При невозможности озеленения на отведенной площади застройки озеленение выполняется на объектах городского зеленого строительства за счет средств застройщика по согласованию с отделом архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.

6.8. Исключен. - [Постановление](#) Администрации Сысертского городского округа от 27.04.2018 N 760.

7. ПОРЯДОК ОЦЕНКИ И ВОЗМЕЩЕНИЯ УЩЕРБА ЗА СНОС ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ (в ред. [Постановления](#) Администрации Сысертского городского округа от 24.03.2017 N 674)

7.1. Материально-денежная оценка зеленых насаждений составляется после установления на местности границ предоставляемого земельного участка, на котором имеются зеленые насаждения, подлежащие вырубке, по обращению заинтересованного лица.

При осуществлении отвода и таксации, составлении материально-денежной оценки зеленых насаждений, произрастающих на соответствующем земельном участке, учитывается весь объем древесины на участке.

7.2. Материально-денежная оценка зеленых насаждений определяется на основе государственных, региональных (а при их отсутствии - федеральных) расценок, выполненных специализированной организацией в сфере лесного хозяйства с применением [коэффициента](#), учитывающего вид использования земельного участка (Приложение N 2).

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕЗАКОННЫЙ СНОС И ПОВРЕЖДЕНИЕ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

8.1. Незаконным сносом зеленых насаждений считается снос деревьев, кустарников, газонов и

цветников, выполненный без предварительного оформления документов, предусмотренных настоящим Порядком.

8.2. За незаконную рубку и повреждение зеленых насаждений применяется ответственность, установленная федеральными нормативными правовыми актами. Применение видов ответственности не освобождает виновное лицо от возмещения причиненного незаконной рубкой (порчей) зеленых насаждений ущерба.
(п. 8.2 в ред. [Постановления](#) Администрации Сысертского городского округа от 27.04.2018 N 760)

9. ПОРЯДОК ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ, ПОСТУПАЮЩИХ ЗА ВЫНУЖДЕННЫЙ И НЕЗАКОННЫЙ СНОС ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

9.1. Средства, полученные в счет возмещения ущерба экологии в результате вынужденного или незаконного сноса (порчи) зеленых насаждений, поступают в бюджет Сысертского городского округа по соответствующим кодам бюджетной классификации. Средства, поступающие за снос и порчу зеленых насаждений, используются на:

9.1.1. Проведение лесовосстановительных, лесохозяйственных работ, охрану и защиту древесно-кустарниковой растительности.

9.1.2. Содержание объектов древесно-кустарниковой растительности (проведение специальных мероприятий по предупреждению распространения болезней и вредителей).

9.1.3. Проведение работ по инвентаризации и паспортизации древесно-кустарниковой растительности.

9.1.4. На финансирование мероприятий, направленных на содержании, охрану и восстановление зеленых насаждений, в том числе выполнение муниципального лесного контроля.

Приложение N 1
к Порядку создания,
содержания и охраны
зеленых насаждений на территории
Сысертского городского округа

Список изменяющих документов
(в ред. Постановления Администрации Сысертского городского округа
от 12.08.2014 N 2501)

ДОГОВОР
ОБ ОПЛАТЕ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ
ЗА СНОС (ПЕРЕНОС) ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ N ____

г. Сысерть "___" _____ г.

Администрация Сысертского городского округа, в лице Главы Сысертского городского округа _____, действующего на основании [Устава](#), именуемый в дальнейшем "Администрация", с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем "Плательщик", с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По Договору Администрация, действующий в соответствии с Постановлением Администрации Сысертского городского округа от _____ N _____ передает, а Плательщик принимает зеленые насаждения. В целях возмещения ущерба, наносимого экологии Сысертского городского округа, Плательщик оплачивает восстановительную стоимость за снос (перенос) зеленых насаждений.

1.2. Зеленые насаждения располагаются на земельном участке (категория земель - _____) с кадастровым номером _____, расположенном по адресу: _____.

1.3. Передача зеленых насаждений по настоящему Договору осуществляется по [акту](#) передачи зеленых насаждений в соответствии с приложением 1.

1.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения зеленых насаждений переходит к покупателю с момента подписания акта передачи зеленых насаждений.

2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

2.1. В соответствии с материально-денежной оценкой зеленых насаждений цена Договора составляет _____ рублей.

2.2. Плательщик оплачивает цену Договора ([пункт 2.1](#) Договора). Моментом исполнения обязательств Плательщика по оплате цены Договора является поступление денежных средств на счет.

2.3. Оплата производится по следующим реквизитам:

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Администрация обязуется:

3.1.1. Передать Плательщику зеленые насаждения в объеме, установленном настоящим Договором по акту передачи зеленых насаждений.

3.1.2. Вносить предложения о прекращении настоящего Договора или по пересмотру условий настоящего Договора.

3.2. Платательщик обязуется:

3.2.1. Оплатить цену Договора в порядке, установленном [разделом 2](#) Договора.

3.2.2. Осуществлять снос (перенос) зеленых насаждений в объемах и сроки, установленные настоящим Договором, после полной оплаты стоимости зеленых насаждений и получения разрешения.

3.2.3. Обеспечить безопасность при проведении сноса (переноса) зеленых насаждений.

3.2.4. Возмещать ущерб, причиненный третьим лицам, при проведении сноса (переноса) зеленых насаждений.

3.2.5. О завершении сноса (переноса) зеленых насаждений в двухдневный срок сообщить в Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству.

3.2.6. Обеспечить доступ на земельный участок с целью осуществления контроля за сносом (переносом) зеленых насаждений.

3.2.7. По завершении сноса (переноса) зеленых насаждений произвести благоустройство на выделенном земельном участке по согласованию с Комитетом по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству в соответствии с планом благоустройства (озеленения).

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. За нарушение иных условий настоящего Договора с Платательщика взыскиваются [неустойки](#) согласно приложению 2 к настоящему договору.

4.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, разрешаются путем переговоров. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в судебном порядке.

5. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

5.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются сторонами.

5.2. По требованию одной из сторон настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда на основаниях и в порядке, которые установлены гражданским законодательством.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с момента подписания Договора и до вырубki зеленых насаждений в объеме, предусмотренном договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

7.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения зеленых насаждений переходит к покупателю с момента подписания акта передачи зеленых насаждений.

7.4. К Договору прилагаются следующие приложения, являющиеся его неотъемлемой частью:

Приложение 1. [Акт](#) передачи зеленых насаждений.

Приложение 2. [Неустойка](#) за нарушение условий договора и требований правил, устанавливающих заготовку и отпуск древесины на корню.

8. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Администрация:	Плательщик:
Администрация Сысертского городского округа	
Глава Сысертского городского округа	

Приложение 1
к Договору об оплате
восстановительной
стоимости за снос (перенос)
зеленых насаждений N _____
от "___" _____ г.

АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Администрация Сысертского городского округа, в лице Главы Сысертского городского округа _____, и Плательщик _____ на основании договора об оплате восстановительной стоимости за снос (перенос) зеленых насаждений от "___" _____ N _____, составили настоящий акт том, что Администрация передала, а Плательщик принял зеленые насаждения в объеме _____ куб. м, расположенные на территории: _____

ХАРАКТЕРИСТИКА И ОБЪЕМ ДРЕВЕСИНЫ,
ПОДЛЕЖАЩЕЙ СНОСУ

Номер лесного квартала	Номер лесосеки/ лесотаксационн ого выдела	Площадь лесосеки/ лесотаксационн ого выдела	Хозяйство (хвойное, твердолиствен ное, мягколиствен ное)	Породы	Вырубаемый объем древесины, плотных, куб. м						
					деловая				дрова	хворост и сучья	всего
					крупная	средняя	мелкая	всего			

Администрация:

Плательщик:

Глава Сысертского городского округа

Приложение 2
к Договору об оплате
восстановительной
стоимости за снос (перенос)
зеленых насаждений N _____
от " _ " _____ г.

НЕУСТОЙКИ
ЗА НАРУШЕНИЯ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА И ТРЕБОВАНИЙ ПРАВИЛ,
УСТАНОВЛИВАЮЩИХ ЗАГОТОВКУ И ОТПУСК ДРЕВЕСИНЫ НА КОРНЮ
В ЛЕСАХ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

N п/п	Вид нарушений	Размер
	Рубка или повреждение до степени прекращения роста деревьев, не подлежащих рубке при проведении выборочных рубок главного пользования	5-кратная ставка лесных податей за древесину указанных срубленных или поврежденных деревьев
	Оставление не вывезенной в установленный срок (включая предоставленные отсрочки) древесины на лесосеках, в местах производства работ при расчистке площадей под лесные склады, трассы лесовозных дорог, постройки, сооружения и установки, а также аварийной древесины вдоль лесовозных дорог на срок более 4 месяцев	7-кратная ставка лесных податей за объем не вывезенной в срок или оставленной аварийной древесины
	Вывозка, отгрузка, сплав древесины или переработка до освидетельствования, если отпуск производился с учетом по количеству	7-кратная ставка лесных податей за вывезенную, отгруженную, сплавленную или переработанную древесину
	Вывозка древесины в место, не указанное в договоре купли-продажи, при всех способах ее учета	3-кратная ставка лесных податей за вывезенную древесину

<p>Неудовлетворительная или несвоевременная очистка мест рубок от порубочных остатков (в том числе в случае, если разрыв между рубкой деревьев и очисткой в весенне-летний период превышает 15 дней), непроведение доочистки зимних лесосек до наступления пожароопасного периода; захламление лесов и не покрытых лесом земель в местах производства работ при расчистке земель под трассы дорог, лесные склады и иные цели, а также прилегающих к этим объектам и лесовозным дорогам полос шириной 50 метров, оставление завалов и срубленных зависших деревьев</p>	<p>27250 рублей за 1 га</p>
<p>Повреждение или уничтожение подроста, подлежащего сохранению в соответствии с договором купли-продажи, и лесных культур</p>	<p>36300 рублей за 1 га</p>
<p>Нарушение сроков приведения в состояние, пригодное для использования в лесном хозяйстве, и сроков возврата лесхозу по актам лесных участков после окончания на их работ или временно занимаемых лесных участков</p>	<p>16350 рублей за 1 га</p>
<p>Невыполнение требований по сносу построек, сооружений, приспособлений и других объектов, рекультивации лесных участков, нарушенных при заготовке древесины или живицы, а также требований по приведению в состояние, пригодное для использования по назначению, дорог, имевшихся к началу освоения лесных участков, указанных в договоре</p>	<p>16390 рублей за 1 временное строение</p>
<p>Рубка или повреждение плюсовых, семенных деревьев и деревьев в семенных группах, куртинах и полосах</p>	<p>15-кратная ставка платы за древесину срубленных или поврежденных плюсовых, семенных деревьев и деревьев в семенных группах, куртинах и полосах</p>
<p>Рубка или повреждение до степени прекращения роста деревьев за пределами переданных лесопользователю лесосек</p>	<p>10-кратная ставка платы за древесину указанных срубленных или поврежденных деревьев</p>
<p>Повреждение деревьев, не влекущее прекращение роста, при проведении выборочных, постепенных рубок главного пользования и всех видов рубок</p>	<p>4-кратная ставка платы за древесину поврежденных деревьев</p>

	промежуточного пользования, а также повреждение деревьев за пределами переданных в рубку лесосек независимо от вида и способа рубки, в том числе на 50-метровых полосах, смежных с лесосеками	
	Заготовка или трелевка древесины в запрещенное (указанное в договоре купли-продажи) время	3-кратная ставка платы за древесину, срубленную или стрелеванную в запрещенное время
	Оставление недорубов: в виде компактных участков леса менее 10% лесосеки	2-кратная ставка платы за оставленную в недорубах древесину
	в виде куртин и отдельных деревьев или расстроенных выборочной рубкой участков на назначенных в сплошную рубку лесосеках. Лесосека считается начатая рубкой, а после истечения срока действия договора купли-продажи - недорубом, если в ней срублено 5 и более куб. метров древесины	4-кратная ставка платы за оставленную на корню древесину
	Уничтожение или повреждение граничных, квартальных, лесосечных и других столбов и знаков	4264 рубля за 1 деляночный столб
	Оставление на лесосеках зависших срубленных деревьев	7-кратная ставка платы за древесину зависших деревьев
	Оставление в лесу на летний период не окоренной в установленный срок хвойной древесины и древесины лиственных пород без пролыски, если указанная древесина не обработана инсектицидами, а на верхних, нижних и иных складах не уложена в штабеля в соответствии с действующими стандартами, инструкциями и рекомендациями	5-кратная ставка платы за оставленную неокоренную древесину или древесину без пролыски
	Оставление пней высотой более одной трети диаметра среза, а при рубке деревьев диаметром менее 30 сантиметров - высотой более 10 сантиметров, уничтожение клейм и номеров на деревьях и пнях. При осуществлении лесозаготовок с применением многооперационных машин высота пня определяется техническими условиями этих машин. За оставление в	однократная ставка платы за древесину деревьев, срубленных с оставлением завышенных пней, и деревьев, на которых уничтожены клейма и номера

	пойменных лесах в соответствии с лесоводственными требованиями пней большой высоты неустойка не взимается	
	Уничтожение верхнего плодородного слоя почвы при проведении заготовки и трелевки древесины	0,12 ставки платы за 1 куб. метр древесины главной (коренной) породы за каждый квадратный метр площади, на которой содран или уничтожен верхний плодородный слой почвы

Администрация: _____

Плательщик: _____

Приложение N 2
к Порядку создания,
содержания и охраны
зеленых насаждений на территории
Сысертского городского округа

**Коэффициенты, учитывающие вид использования земельного участка,
применяемые для определения материально-денежной оценки за снос зеленых
насаждений (К)**

№ п/п	Вид использования земельного участка	Коэффициент (К)
1.	Индивидуальное жилищное строительство; личное подсобное хозяйство; ведение гражданами садоводства, огородничества, дачного хозяйства	не применяется
2.	Вторичное и последующее обращение граждан (а также обращение более чем с одним земельным участком) в целях индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства; строительство домов индивидуальной жилой застройки, жилых домов садового типа (в случаях строительства более одного дома); организация дачного хозяйства, коллективного садоводства	5
3.	Размещение домов многоэтажной жилой застройки	30
4.	Размещение административных зданий, строений	15
5.	Размещение производственных зданий, сооружений промышленности, объектов для обеспечения производственной деятельности	не применяется

№ п/п	Вид использования земельного участка	Коэффициент (К)
6.	Размещение объектов в целях осуществления инновационной деятельности	не применяется
7.	Размещение строений, сооружений коммунального хозяйства (коммунальные сети, дороги), в том числе на земельных участках, выделенных для организации садоводческого, огороднического или дачного хозяйства	10
8.	Размещение объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	5
9.	Размещение объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	30
10.	Размещение объектов торговли, общественного питания; бытового обслуживания	40 15
11.	Использование земель сельскохозяйственного назначения для ведения сельскохозяйственного производства, создания защитных лесных насаждений, научно-исследовательских, учебных и иных связанных с сельскохозяйственным производством целей, а также для целей аквакультуры (рыбоводства); использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель, предоставляемых на период осуществления строительства дорог, линий электропередачи, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов; использование земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	не применяется
12.	Размещение приютов для животных	не применяется
13.	Размещение объектов, не указанных в пунктах 1-12	40
14.	Причинение ущерба за незаконную рубку и порчу зеленых насаждений	50

Приложение N 3
к Порядку создания,
содержания и охраны
зеленых насаждений на территории
Сысертского городского округа

НОРМАТИВЫ
ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ ПО РАЗЛИЧНЫМ
ВИДАМ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

Исключены. - [Постановление](#) Администрации Сысертского городского округа от 24.03.2017 N
674.
