



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.11.2022 № 2786-ПА
г. Сысерть

О внесении изменений в постановление Администрации Сысертского городского округа от 15.12.2020 № 2356 «Об утверждении перечней муниципального имущества и объектов муниципального нежилого фонда, предназначенных для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Сысертском городском округе»

В целях исполнения требований статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Сысертского городского округа от 15.12.2020 № 2356 «Об утверждении перечней муниципального имущества и объектов муниципального нежилого фонда, предназначенных для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Сысертском городском округе» с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Сысертского городского округа от 28.04.2021 № 897, от 09.12.2021 № 2710, следующие изменения:

1) наименование после слова «предпринимательства» дополнить словами «и самозанятым гражданам»;

2) изложить приложения № 1 и 2 в новой редакции (прилагаются).

2. Разместить настоящее постановление в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право. рф) в сети Интернет.

Исполняющий обязанности
Главы Сысертского
городского округа

С.О. Воробьев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 187EE7CD413A0E78219B4454058FB1EE87F6F7CD
Владелец **Воробьев Сергей Олегович**
Действителен с 13.10.2021 по 13.01.2023

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от 02.11.2022 № 2786-ПА

**Перечень муниципального имущества, предназначенного для оказания имущественной поддержки субъектам
малого
и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам в Сысертском городском округе**

№ п/п	Общая площадь (кв.м)	Кадастровый номер	Месторасположение	Категория земель	Разрешенное использование	Обременение	Собственность
1.	71005,00	66:25:1405002:621	Свердловская область, Сысертский городской округ, село Кашино, улица Горная, земельный участок № 16	земли населенных пунктов	-	нет	собственность публично-правовых образований
2.	65874,00	66:25:2702001:553	Свердловская область, Сысертский городской округ, в 640 м по направлению на запад от ООО «ЛМЗ - Сысерть»	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного назначения	для размещения производственных зданий	нет	собственность публично-правовых образований
3.	20,00	-	Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Октябрьский, 10 метров на северо-запад от здания, расположенного по улице Маяковского, 8. Координаты GPS: 56.637946, 60.820738	земли населенных пунктов	продовольственные товары	нет	собственность публично-правовых образований
4.	1000,00	66:25:3401014:63	Свердловская область, Сысертский район, поселок Верхняя Сысерть, улица Ленина, дом 2А	земли населенных пунктов	для размещения гидротехнических сооружений	нет	собственность публично-правовых образований
5.	100,00	66:25:2901025:400	Свердловская область, Сысертский район, поселок Верхняя Сысерть, улица Ленина, дом 2А	земли населенных пунктов	под религиозный	нет	собственность

№ п/п	Общая площадь (кв.м)	Кадастровый номер	Месторасположение	Категория земель	Разрешенное использование	Обременение	Собственность
			городской округ, город Сысерть, улица Степана Разина, дом 1Б		объект (часовня)		публично-правовых образований
6.	4688,00	66:25:2901025:228	Свердловская область, Сысертский городской округ, город Сысерть, улица Коммуны, дом 2	земли населенных пунктов	для размещения объектов физической культуры и спорта	нет	собственность публично-правовых образований
7.	15,00	-	Свердловская область, Сысертский городской округ, село Кашино, территория, прилегающая к зданию по улице Ленина, 93 с восточной стороны	земли населенных пунктов	продовольственные товары	нет	собственность публично-правовых образований
8.	644,00	66:25:4601002:472	Свердловская область, Сысертский городской округ, село Новоипатово, улица Новая	земли населенных пунктов	для производственных целей	нет	собственность публично-правовых образований
9.	247,00	66:25:2901011:628	Свердловская область, Сысертский городской округ, город Сысерть улица Челюскинцев, дом 16	земли населенных пунктов	под полосу отвода железных дорог	нет	собственность публично-правовых образований
10.	5876,00	66:25:2801010:62	Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Каменка, улица Лесная, дом 2Г	земли населенных пунктов	под объект гаражной застройки	нет	собственность публично-правовых образований
11.	20,00	-	Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Космакова, 20 метров восточнее дома по улице Свободы, 5. Координаты GPS 56.352943, 60.834583	земли населенных пунктов	продовольственные товары	нет	собственность публично-правовых образований
12.	6828,00	66:25:2201011:302	Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Двуреченск, улица Кольцевая, дом 12	земли населенных пунктов	здравоохранение	нет	собственность публично-правовых образований
13.	50,00	-	Свердловская область, Сысертский городской округ, город Сысерть, кадастровый квартал 66:25:2201016,	земли населенных пунктов	непродовольственные товары	нет	собственность публично-правовых образований

№ п/п	Общая площадь (кв.м)	Кадастровый номер	Месторасположение	Категория земель	Разрешенное использование	Обременение	Собственность
			кладбищенского хозяйства, расположенного по адресу: город Сысерть, улица Декабристов, дом 77, литер И				
14.	30,00	-	Свердловская область, Сысертский городской округ, село Патруши, улица Советская, между домами 132 и 134	земли населенных пунктов	продовольственные товары	нет	собственность публично-правовых образований
15.	30,00	-	Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Трактовский, примерно в 9 метрах на север от западного угла земельного участка улицы Лесная, 2	земли населенных пунктов	продовольственные товары	нет	собственность публично-правовых образований
16.	1 639,00	66:25:2901017:190	Свердловская область, Сысертский городской округ, город Сысерть, территория, прилегающая к административному зданию по улице Ленина, 35	земли населенных пунктов	под объект административной застройки, проведение ярмарок	нет	собственность публично-правовых образований
17.	30,00	-	Свердловская область, Сысертский городской округ, деревня Ольховка, примерно в 20 метрах северо-восточнее жилого дома, расположенного по адресу: деревня Ольховка, улица Ленина, 16-2	земли населенных пунктов	продовольственные товары	нет	собственность публично-правовых образований
18.	15,00	-	Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Луч	земли населенных пунктов	продовольственные товары	нет	собственность публично-правовых образований
19.	15,00	-	Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Вьюхино	земли населенных пунктов	продовольственные товары	нет	собственность публично-правовых образований
20.	15,00	-	Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Двуреченск в 30 метрах на юго-восток от здания по улице Победы, 5	земли населенных пунктов	продовольственные товары	нет	собственность публично-правовых образований
21.	20,00	-	Свердловская область, Сысертский	земли населенных пунктов	продовольственные товары	нет	собственность публично-

№ п/п	Общая площадь (кв.м)	Кадастровый номер	Месторасположение	Категория земель	Разрешенное использование	Обременение	Собственность
			метра на северо-восток от здания7 по улице Ленина, 37. Координаты GPS 56.533205, 60.870548				правовых образований
22.	1 639,00	-	Свердловская область, Сысертский городской округ, село Кашино, территория, прилегающая к земельному участку с кадастровым номером 66:25:2601031:7 по улице Ленина, 49	земли населенных пунктов	-	нет	собственность публично-правовых образований
23.	40,00	-	Свердловская область, Сысертский городской округ, село Кашино, примерно в 10 метрах на юго-запад от границы земельного участка № 95 по улице Ленина	земли населенных пунктов	продовольственные товары	договор предусматривающий размещение нестационарного торгового объекта от 10.09.2021 № 26 со сроком действия до 10.09.2028 с ИП Коркиной О.А.	собственность публично-правовых образований

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от 02.11.2022 № 2786-ПА

Перечень объектов муниципального нежилого фонда, предназначенных для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам в Сысертском городском округе

№ п/п	Наименование объекта недвижимости (строение)	Адрес (местонахождение)			Кадастровый номер	Общая площадь (кв.м)	Реестровый номер	Правообладатель	Кому передано (аренда)	Назначение
		населенный пункт	улица / переулок	№						
1.	Нежилое здание, (земельный участок не сформирован)	поселок Асбест	Ленина	1В	66:25:0000000:3719	33,1	0119/02-08	Сысертский городской округ	в казне Сысертского городского округа	объект поврежден в результате ненадлежащей эксплуатации
2.	Нежилое здание, расположено на земельном участке с кадастровым номером 66:25:2801010:62 (приложение № 1)	поселок Каменка	Лесная	2Г	66:25:2801008:200	323,7	0449/02-08	Сысертский городской округ	в казне Сысертского городского округа	нежилое здание
3.	Нежилое здание, расположено на земельном участке с кадастровым номером 66:25:2801010:62 (приложение № 1)	поселок Каменка	Лесная	2Г	66:25:2801008:138	387,0	0450/02-08	Сысертский городской округ	в казне Сысертского городского округа	нежилое здание
4.	Баня-душевая (разрушено), земельный участок не сформирован	поселок Асбест	Ленина	1Б	66:25:0000000:3718	92,6	0609/02-08	Сысертский городской округ	в казне Сысертского городского округа	объект поврежден в результате ненадлежащей эксплуатации
5.	Нежилое помещение	поселок Двуреченск	Набережная	68-70	66:25:0000000:3098	301,4	0176/02-04	Сысертский городской округ	на праве хозяйственного ведения. Договор	аптека

№ п/п	Наименование объекта недвижимости (строение)	Адрес (местонахождение)			Кадастровый номер	Общая площадь (кв.м)	Реестровый номер	Правообладатель	Кому передано (аренда)	Назначение
		населенный пункт	улица / переулок	№						
									аренды от 01.10.2009 № 9, со сроком действия до 30.09.2029 с ООО «Аптека-Вита»	
6.	Нежилое помещение	город Сысерть	Орджоникидзе	54-40	66:25:2901010:1855	38,6	0719/02-01	Сысертский городской округ	договор аренды от 01.11.2009 № 12, со сроком действия до 30.10.2029 с ООО «Контур СВ»	офисное
7.	Нежилое помещение	город Сысерть	Тимирязева	4-59	66:25:2901024:1472	68,8	0002/02-01	Сысертский городской округ	договор аренды от 01.10.2009 № 7, со сроком действия до 30.09.2029 с ИП Кадников В.А.	бытовое обслуживание
8.	Нежилое помещение	город Сысерть	Карла Либкнехта	30-6	66:25:0000000:2617	130,7	0702/02-01	Сысертский городской округ	в казне Сысертского городского округа	административное
9.	Нежилое здание, земельный участок не сформирован	село Никольское	1 Мая	44	66:25:4401003:254	58,3	0799/02-05	Сысертский городской округ	в казне Сысертского городского округа	лечебно-санитарное
10.	Нежилое здание, земельный участок не сформирован	село Никольское	1 Мая	44	66:25:0000000:3605	154,9	0796/02-05	Сысертский городской округ	в казне Сысертского городского округа	лечебно-санитарное
11.	Нежилое здание, земельный участок не сформирован	село Никольское	1 Мая	44	66:25:0000000:3607	95,5	0800/02-05	Сысертский городской округ	в казне Сысертского городского округа	лечебно-санитарное
12.	Нежилое здание, расположенное на	село Новое	Новая	-	66:25:0000000:3623	315,0	0078/03-05	Сысертский городской округ	на праве хозяйственного	объект поврежденный в

№ п/п	Наименование объекта недвижимости (строение)	Адрес (местонахождение)			Кадастровый номер	Общая площадь (кв.м)	Реестровый номер	Правообладатель	Кому передано (аренда)	Назначение
		населенный пункт	улица / переулок	№						
	земельном участке с кадастровым номером 66:25:4601002:472 (приложение № 1)								ведения	результате ненадлежащей эксплуатации
13.	МИНИ ГЭС (блочно-модульный агрегат), расположен на земельном участке с кадастровым номером 66:25:3401014:63	поселок Верхняя Сысерть	Ленина	2А	66:25:3401014:371	-	0817/02-06	Сысертский городской округ	в казне Сысертского городского округа	МИНИ ГЭС
14.	Объект незавершенного строительства (ДК)	поселок Большой Исток	Пушкина	22	66:25:0000000:6892	15091,0	0741/02-02	Сысертский городской округ	в казне Сысертского городского округа	объект незавершенного строительства
15.	Объект незавершенного строительства	село Никольское	Свободы	2А	66:25:0000000:7220	81,3	0759/02-05	Сысертский городской округ	в казне Сысертского городского округа	объект незавершенного строительства
16.	Нежилое здание	село Никольское	Фролова	11	66:25:4401001:282	154,1	0833/02-05	Сысертский городской округ	в казне Сысертского городского округа	нежилое здание
17.	Нежилое здание	поселок Бобровский	Демина	13	66:25:1201001:632	68,8	0787/02-03	Сысертский городской округ	в казне Сысертского городского округа	нежилое здание
18.	Нежилое здание	поселок Бобровский	Демина	13	66:25:1201001:623	291,5	0788/02-03	Сысертский городской округ	в казне Сысертского городского округа	нежилое здание