



## АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от %REG\_DATE% № %REG\_NUM%  
г. Сысерть

### **Об утверждении актуализации на 2027 год схемы теплоснабжения Сысертского муниципального округа Свердловской области на период до 2045 года, утвержденной постановлением Администрации от 19.12.2025 № 4756-ПА**

В соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», Генеральным планом Сысертского городского округа, утвержденным приказом Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 29.05.2024 № 251-П, пунктом 4.1 части 1 статьи 31 Устава Сысертского муниципального округа Свердловской области, руководствуясь статьей 111 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», постановлением Администрации Сысертского муниципального округа от 26.03.2026 № 1183-ПА «О принятии решения о разработке проекта актуализации на 2027 год схемы теплоснабжения Сысертского муниципального округа Свердловской области на период до 2045 года, утвержденной постановлением Администрации от 19.12.2025 № 4756-ПА», результатом выполненных работ по муниципальному контракту от 26.03.2026 № 13/2026 (ИКЗ 263665200491566850100100200000000244), протоколом публичных слушаний от 00.00.2026,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить актуализацию на 2027 год схемы теплоснабжения Сысертского муниципального округа Свердловской области на период до 2045 года, утвержденной постановлением Администрации от 19.12.2025 № 4756-ПА (прилагается).

2. Отделу жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского муниципального округа организовать сбор информации для подготовки проекта актуализации схемы теплоснабжения Сысертского муниципального округа на 2028 год.

3. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского  
муниципального округа

Д.А. Нисковских

%SIGN\_STAMP%

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением Администрации  
 Сысертского муниципального округа  
 от %REG\_DATE% № %REG\_NUM%  
 «Об утверждении актуализации на 2027  
 год схемы теплоснабжения Сысертского  
 муниципального округа Свердловской  
 области на период до 2045 года,  
 утвержденной постановлением  
 Администрации  
 от 19.12.2025 № 4756-ПА»

**Об утверждении актуализации на 2027 год схемы теплоснабжения Сысертского  
 муниципального округа Свердловской области на период до 2045 года,  
 утвержденной постановлением Администрации от 19.12.2025 № 4756-ПА**

**Введение**

*Таблица 1. Расчетные данные климатической зоны Сысертского муниципального округа*

Наименование расчетных параметров	Единицы измерения	Расчетное значение
1. Климатические параметры холодного периода года		
Абсолютная минимальная температура воздуха	°С	-47
Температура воздуха наиболее холодных суток		
- обеспеченностью 0,98	°С	-40
- обеспеченностью 0,92	°С	-36
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки		
- обеспеченностью 0,98	°С	-32
- обеспеченностью 0,92	°С	-30
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца	%	77
Количество осадков за ноябрь – март	мм	122
Преобладающее направление ветра за декабрь – февраль		3
Продолжительность отопительного периода	сут.	216
Средняя температура воздуха в отопительный период	°С	-5,1
2. Климатические параметры теплого периода года		
Абсолютная максимальная температура воздуха	°С	39
Температура воздуха		
- обеспеченностью 0,98	°С	26
- обеспеченностью 0,95	°С	23
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца	°С	25,2
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца	%	64
Количество осадков за апрель – октябрь	мм	394
Суточный максимум осадков	мм	94
Преобладающее направление ветра за июнь–август		3
Строительно-климатическая зона		IV

**Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую  
 энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории  
 Сысертского муниципального округа**

Таблица 2. Значения потребления тепловой энергии на территории Сысертского муниципального округа при расчетных температурах наружного воздуха

№ п/п	Источник теплоснабжения	Максимальная расчетная часовая тепловая нагрузка		Суммарная тепловая нагрузка (Гкал/час)
		теплоснабжение (Гкал/час)	горячее водоснабжение (Гкал/час)	
1.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	22,8182	3,8243	26,6425
2.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	1,1745	0,0310	1,2055
3.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	0,1023	-	0,1023
4.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	0,7379	-	0,7379
5.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	н/д	-	н/д
6.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	0,7185	0,1654	0,8839
7.	Угольная котельная, п. Асбест	0,1182	-	0,1182
8.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	0,1015	-	0,1015
9.	Газовая котельная ДОЛ «Прометей»	1,0885	1,3480	2,4365
10.	Газовая котельная пионерского лагеря имени Гагарина	н/д	н/д	н/д
11.	Угольная котельная, п. Вьюхино	0,6310	0,1270	0,7580
12.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	3,3443	1,0885	4,4328
13.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	2,5472	-	2,5472
14.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	0,115	-	0,115
15.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	0,1265	-	0,1265
16.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	1,1110	-	1,1110
17.	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	0,1618	-	0,1618
18.	Газовая котельная б/о «Черданская»	1,2694	н/д	1,2694
19.	Угольная котельная, п. Школьный	0,0836	-	0,0836
20.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	8,6560	2,9310	11,5870
20.1.	Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а (9,0 МВт) СМР в 2026 году	5,501	1,309	6,810
20.2.	Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а (8,5 МВт) СМР в 2026 году	3,115	1,622	4,737
21.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	7,9890	-	7,9890
22.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	0,6328	-	0,6328
23.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	1,0700	-	1,0700
24.	Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	0,4752	-	0,4752
25.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	1,2900	-	1,2900
26.	Газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы,	1,1033	-	1,1033

№ п/п	Источник теплоснабжения	Максимальная расчетная часовая тепловая нагрузка		Суммарная тепловая нагрузка (Гкал/час)
		теплоснабжение (Гкал/час)	горячее водоснабжение (Гкал/час)	
	39Б			
26.1.	Блочно-модульная котельная (3,3МВт) СМР в 2027 году	1,1033	-	1,1033
27.	Угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	0,2654	-	0,2654
28.	Угольная котельная, станция Седельниково	2,1442	-	2,1442
29.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	0,8463	-	0,8463
30.	Газовая котельная с. Патруши, ул. Пионерская, 38	н/д	-	н/д
31.	Газовая котельная № 1, с. Патруши, ул. Тепличная, 21	6,8522	открытая ТС	6,8522
32.	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	3,6707	-	3,6707
33.	Газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	0,4600	0,1600	0,6200
34.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	1,7314	-	1,7314
35.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	0,0933	-	0,0933

## **Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей**

### **2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии**

Централизованное теплоснабжение Сысертского муниципального округа осуществляется от 35 источников тепловой энергии. Зоны действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии на территории Сысертского муниципального округа:

- 1) зона действия газовой котельной, г. Сысерть, мкр-н Новый, 33;
- 2) зона действия газовой котельной, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А;
- 3) зона действия газовой котельной, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б;
- 4) зона действия газовой котельной, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка;
- 5) зона действия газовой котельной, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1;
- 6) зона действия газовой котельной, с. Кашино, ул. Новая, 7Б;
- 7) зона действия угольной котельной, п. Асбест;
- 8) зона действия газовой котельной, п. Верхняя Сысерть, мкр-н «Дом отдыха»;
- 9) зона действия газовой котельной ДОЛ «Прометей»;
- 10) зона действия газовой котельной пионерского лагеря им. Гагарина;
- 11) зона действия газовой котельной, п. Бобровский, ул. Демина, 33А;
- 12) зона действия газовой котельной, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17;
- 13) зона действия газовой котельной, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4;
- 14) зона действия газовой котельной, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1 ;
- 15) зона действия газовой котельной, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37;
- 16) зона действия угольной котельной, п. Выюхино;
- 17) зона действия газовой котельной, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2;
- 18) зона действия газовой котельной б/о «Черданская» 4;
- 19) зона действия угольной котельной, п. Школьный;
- 20) зона действия газовой котельной АО «КЗФ», п. Двуреченск;
- 21) зона действия газовой котельной, расположенной по адресу: Свердловская

обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а  
22) зона действия газовой котельной, расположенной по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а

- 23) зона действия газовой котельной, п. Большой Исток, ул. Metallистов, 1;
- 24) зона действия газовой котельной, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2;
- 25) зона действия газовой котельной, п. Большой Исток, ул. Победы, 2;
- 26) зона действия газовой котельной, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина);
- 27) зона действия газовой котельной, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б;
- 28) зона действия газовой котельной, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б;
- 29) зона действия угольной котельной, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15;
- 30) зона действия угольной котельной, станция Седельниково;
- 31) зона действия газовой котельной, с. Патруши, ул. Центральная, 18А;
- 32) зона действия газовой котельной, с. Патруши, ул. Пионерская, 38;
- 33) зона действия газовой котельной, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21;
- 34) зона действия газовой котельной № 1, с. Щелкун;
- 35) зона действия газовой котельной, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10;
- 36) зона действия газовой котельной № 2, с. Никольское;
- 37) зона действия газовой котельной № 3, с. Аверино.

Границы зон действия источников тепловой энергии определены точками присоединения самых удаленных потребителей к тепловым сетям. Зоны действия источников тепловой энергии выделены на карте контурами, внутри которых расположены все объекты потребления тепловой энергии, отмечены в Приложении № 3 к Схеме.

Таблица 3. Баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии Сысертского муниципального округа

№ п/п	Населенный пункт	Наименование источника (адрес)	Тепловая мощность котельной (Гкал/ч)								Изменения установленной / располагаемой тепловой мощности (Гкал/час) 2025-2034
			установленная	ограничения тепловой мощности	располагаемая	потери на собственные нужды	отпуск потребителям (Гкал/час)		мощность (нетто)	потери в тепловых сетях	
							ТС	ГВС			
1.	г. Сысерть	газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	72,0	н/д	72,0	0,1925	22,8182	3,8243	71,808	1,39	н/д
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	2,92	н/д	2,92	0,012	1,1745	0,0310	2,908	0,054	н/д
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	0,36	н/д	0,36	н/д	0,1023	-	0,36	н/д	н/д
		газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	1,804	н/д	1,804	0,004	0,7379	-	1,80	0,02	н/д
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	0,15	н/д	0,15	0,004	н/д	-	0,146	н/д	н/д
2.	с. Кашино	газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	3,44	н/д	3,44	0,009	0,7185	0,1654	3,431	0,068	н/д
3.	п. Асбест	угольная котельная, п. Асбест	1,55	н/д	1,55	0,005	0,1182	-	1,545	0,028	н/д
4.	п. Верхняя Сысерть	газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н «Дом отдыха»	3,3	н/д	3,3	0,004	0,1015	-	3,296	0,028	н/д
		газовая котельная ДОЛ «Прометей»	9,073	1,505	7,568	0,014	1,0885	1,3480	7,554	1,060	-
		газовая котельная пионерского лагеря имени Гагарина	0,943	н/д	0,943	н/д	н/д	н/д	0,943	н/д	н/д
5.	п. Бобровский	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	7,74	н/д	7,74	н/д	3,3443	1,0885	7,74	0,146	н/д
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	3,24	н/д	3,24	н/д	2,5472	-	3,24	0,196	н/д
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	0,215	н/д	0,215	н/д	0,115	-	0,215	0,004	н/д
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	0,103	н/д	0,103	н/д	0,1265	-	0,103	0,004	н/д
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	3,4	н/д	3,4	н/д	1,1110	-	3,4	0,012	н/д
6.	п. Вьюхино	угольная котельная, п. Вьюхино	1,89	н/д	1,89	н/д	0,6310	0,1270	1,89	н/д	н/д
7.	с. Черданцево	газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	1,03	н/д	1,03	н/д	0,1618	-	1,03	0,08	н/д
		газовая котельная б/о «Черданская»	6,878	0,198	6,680	0,019	1,2694	н/д	6,661	0,458	-
8.	п. Школьный	угольная котельная, п. Школьный	1,44	н/д	1,44	0,004	0,0836	-	1,436	0,03	н/д
9.	п. Двуреченск	газовая котельная АО «КЗФ»,	73,12	н/д	73,12	0,22	8,6560	2,9310	72,9	0,11	н/д

№ п/п	Населенный пункт	Наименование источника (адрес)	Тепловая мощность котельной (Гкал/ч)								Изменения установленной / располагаемой тепловой мощности (Гкал/час) 2025-2034	
			установленная	ограничения тепловой мощности	располагаемая	потери на собственные нужды	отпуск потребителям (Гкал/час)		мощность (нетто)	потери в тепловых сетях		
		п. Двуреченск										
9.1	п. Двуреченск	Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а (9,0 МВт) СМР в 2026 году	7,739	н/д	7,739	0,155	3,129	1,622	7,584	0,05	н/д	
9.2	п. Двуреченск	Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а (8,5 МВт) СМР в 2026 году	7,309	н/д	7,309	0,146	5,516	1,309	7,163	0,06	н/д	
10.	п. Большой Исток	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	16,0	-	16,0	0,37	7,9890	-	15,63	0,8704	-	
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	1,7	-	1,7	0,04	0,6328	-	1,66	0,0248	-	
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	5,2	-	5,2	0,05	1,0700	-	5,15	0,119	-	
		газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	5,52	1,84	3,68	0,01	0,4752	-	3,67	0,06	-	
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	2,67	н/д	2,67	0,01	1,2900	-	2,66	0,02	-	
11.	п. Октябрьский	газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	16,5	-	16,5	0,38	1,1033	-	16,12	0,3613	-	
12.	д. Большое Седельниково	угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	1,72	-	1,72	0,04	0,2654	-	1,68	0,0698	-	
		угольная котельная, станция Седельниково	20,0	н/д	20,0	н/д	2,1442	-	20,0	н/д	н/д	
13.	с. Патруши	газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	0,86	-	0,86	0,02	0,8463	-	0,84	0,0096	-	
		газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	0,96	н/д	0,96	н/д	н/д	-	0,96	н/д	-	
14.	с. Патруши, с. Бородулино	газовая котельная № 1, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	51,6	н/д	51,6	н/д	6,8522	открыта я ТС	51,6	н/д	н/д	
15.	с. Щелкун	газовая котельная № 1, с. Щелкун	6,2	н/д	6,2	н/д	3,6707	-	6,2	н/д	н/д	
		газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	1,37	н/д	1,37	0,005	0,4600	0,1600	1,365	0,036	н/д	
16.	с. Никольское	газовая котельная № 2, с. Никольское	2,06	н/д	2,06	н/д	1,7314	-	2,06	н/д	н/д	
17.	с. Аверино	газовая котельная № 3, с. Аверино	1,67	н/д	1,67	н/д	0,0933	-	1,67	н/д	н/д	

### Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя

Таблица 4. Балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и подпитки тепловых сетей в каждой зоне действия источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника	Наличие и тип водоподготовительных установок	Производительность водоподготовительных установок (г/ч)	Фактический расход воды на подпитку ТГ (г/ч)	Фактический расход воды на подпитку ТЭС (г/ч)	Нормативный расход воды на утечку из систем теплоснабжения и тепловых сетей (г/ч)	Нормативный расход воды в систему ТЭС (г/ч)
1.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	нет	-	0,08	-	0,1	-
2.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	-	1,8	0,04	2	0,05	2
3.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	нет	-	0,08	-	0,1	-
4.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	установочная TS 8510м	1,9	0,13	-	0,2	-
5.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	фильтр механический (2 шт.) – 17,2 м³/ч	15,0	-	-	0,25	-
		фильтры Na-катионитные (4 шт.) – 31,0 м³/ч	46,5	-	-	-	-
6.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	деаэрационная установка ДСА 50/25	50,00	25,00	-	0,292	-
6.1.	Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а (9,0 МВт) СМР в 2026 году	деаэрационная установка	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
6.2.	Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а (8,5 МВт) СМР в 2026 году	деаэрационная установка	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
7.	Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина)	gamma-L-RU тип 1602 PPE200	0,20	0,01	-	0,07	-
8.	Газовая котельная ДОЛ «Прометей»	да	4,30	0,01	0,01	-	-
9.	Газовая котельная б/о «Черданская»	да	3,50	0,02	0,01	-	-
10.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	фильтры установка Na-катионитные умягчение фильтры механической очистки	7,20	5,5	0,00	не более 300 л/ч (0,3 т/ч)	-
11.	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	-	-	0,21	-	-	-
12.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	-	-	0,16	-	-	-
13.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	-	-	0,01	-	-	-
14.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Тепличная, 21	фильтры установка Na-катионитные умягчение фильтры механической очистки	7,20	5,5	0,00	не более 300 л/ч (0,3 т/ч)	-
15.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	Фильтры установка Na-катионитные умягчение фильтры механической очистки	7,20	5,5	0,00	не более 300 л/ч (0,3 т/ч)	-
16.	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
17.	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Таблица 5. Основные решения по развитию системы теплоснабжения Сысертского муниципального округа (вариант «А»)

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
1.	г. Сысерть	замена теплосетей 2d 219 от ТП № 5 до здания администрации	2026	30000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
2.	г. Сысерть	замена ГВС от ТП № 4 до жилых домов 56,52	2027	25000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
3.	г. Сысерть	замена теплосетей 2d 133 от ТП № 4 до ул. Орджоникидзе, 41	2027	20000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
4.	г. Сысерть	прокладка тепловых сетей 2d 300 на ТП №4, ТП №5.	2031	20000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
5.	г. Сысерть	замена теплосетей d159 от ТП № 9 до жилых домов ул. Розы Люксембург, 59	2032	15000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
6.	г. Сысерть	замена теплосетей 2d 133 от ул. Розы Люксембург, 59 до ул. Орджоникидзе, 54	2033	20000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
7.	г. Сысерть	замена теплосетей ТП № 4	2036	20000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
8.	г. Сысерть	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Тимирязева (по расчету) (планировочный район, зона делового, общественного и коммерческого назначения застройки)	2040-2045	30000,00	внебюджетные средства
9.	п. Двуреченск	ввод в эксплуатацию газовой котельной по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Двуреченск, улица Набережная, 37а, мощностью 9,0 МВт	2026-2027	100000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
10.	п. Двуреченск	ввод в эксплуатацию газовой котельной по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Двуреченск, улица Озерная, 9а, мощностью 8,5 МВт	2026-2027	80000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
11.	п. Двуреченск	реконструкция тепловой сети п. Двуреченск (0,975 км)	2040-2045	30000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
12.	мкр-н Воробьевка, Родник	замена теплосетей	2035	30000,00	собственные средства ООО

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
					«Комфортный город»
13.	с. Кашино	демонтаж компенсаторов надземной прокладкой в надземную (бесканальную)	2026-2030	15000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
14.	п. Асбест	реконструкция сети теплоснабжения (квартальной) (0,236 км)	2040-2045	15000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
15.	с. Щелкун	проектирование и строительство новой котельной	2027-2030	150000,00	бюджетные средства
16.	с. Щелкун	проектирование и строительство новой автономной котельной для теплоснабжения МАДОУ «Детский сад № 36 (0,2 МВт)	20235-2040	17000,00	бюджетные средства
17.	с. Щелкун	реконструкция тепловой сети с увеличением диаметра	2028-2035	8000,00	бюджетные средства
18.	с. Щелкун	строительство теплового пункта, с. Щелкун, ул. Строителей	2028-2035	2000,00	бюджетные средства
19.	с. Щелкун	строительство теплового пункта, с. Щелкун, ул. Советская	2028-2035	2000,00	бюджетные средства
20.	с. Никольское	строительство теплового пункта, с. Никольское, ул. Жукова № 6	2029-2035	2000,00	бюджетные средства
21.	с. Никольское	реконструкция тепловой сети с увеличением диаметра	2029-2035	6000,00	бюджетные средства
22.	с. Никольское	строительство и ввод в эксплуатацию газовой котельной в с. Никольское (3,5 МВт)	2026-2027	100000,00	бюджетные средства
23.	с. Аверино	реконструкция тепловой сети с увеличением диаметра	2030-2036	2000,00	бюджетные средства
24.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, ул. Береговая (5,5 МВт)	2028-2030	400000,00	бюджетные средства
25.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, ул. Октябрьская (4,5 МВт)	2028-2030	350000,00	бюджетные средства
26.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, ул. Советская (0,2 МВт)	2028-2030	17000,00	бюджетные средства
27.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, ул. Пушкина (1,8 МВт)	2026-2029	150000,00	бюджетные средства
28.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, ул. Парковая (1,8 МВт) (планировочный район, зона дошкольной и общественно-деловой застройки)	2040-2045	50000,00	внебюджетные средства
29.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, квартал застройки ул. Октябрьская-Комсомольская	2040-2045	280000,00	внебюджетные средства

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
		(3,8 МВт) (планировочный район, зона застройки индивидуальными жилыми домами)			
30.	п. Большой Исток	реконструкция сетей теплоснабжения ул. Пушкина (1,560 км)	2026-2030	25000,00	бюджетные средства
31.	п. Большой Исток	реконструкция сети теплоснабжения, ул. Победы, Садовая, Молодежная (0,895 км)	2030-2035	12000,00	бюджетные средства
32.	п. Большой Исток	реконструкция сети теплоснабжения, ул. Ленина, Парковая, Береговая, Октябрьская, Заводская, Колхозная, Демьяна Бедного (3,56 км)	2035-2040	50000,00	бюджетные средства
33.	п. Большой Исток	реконструкция сети теплоснабжения, ул. Металлистов (0,36 км)	2035-2040	10000,00	бюджетные средства
34.	д. Большое Седельниково	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Ленина (1,4 МВт) (планировочный район, зона смешанной и общественно-деловой застройки)	2040-2045	160000,00	внебюджетные средства
35.	д. Большое Седельниково	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Свердлова (2,4 МВт)	2030-2035	160000,00	бюджетные средства
36.	д. Большое Седельниково	вынос сетей теплоснабжения с частной территории	2030-2032	15000,00	бюджетные средства
37.	д. Большое Седельниково	строительство сети теплоснабжения до объектов размещенных на территории д. Большое Седельниково (0,018км)	2040-2045	15000,00	бюджетные средства
38.	с. Патруши	строительство блочно-модульной котельной ул. Революции 2,2 МВт	2028-2031	160000,00	бюджетные средства
39.	с. Патруши	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Новая (по расчету) (планировочный район, зона делового, общественного и коммерческого назначения застройки)	2040-2045	160000,00	внебюджетные средства
40.	с. Патруши	строительство сети теплоснабжения до объектов, размещенных на территории с. Патруши, при подключении проектируемой котельной к существующим тепловым сетям (0,354 км)	2030-2031	17000,00	бюджетные средства
41.	с. Патруши	реконструкция котельной, ул. Тепличная, 21	2027-2029	100000,00	бюджетные средства
42.	с. Бородулино	строительство блочно-модульной котельной ул. Октябрьская (1,1 МВт)	2028-2031	100000,00	бюджетные средства
43.	с. Бородулино	строительство газовой	2040-2045	160000,00	внебюджетные

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
		блочно-модульной котельной ул. Садовая (по расчету) (планировочный район, зона застройки малоэтажными домами (до 4 этажей, включая мансардный)			средства
44.	с. Бородулино	строительство сети теплоснабжения до объектов, размещенных на территории с. Бородулино, при подключении проектируемой котельной к существующим тепловым сетям (0,023 км)	2030-2031	7000,00	бюджетные средства
45.	с. Патруши	реконструкция сетей теплоснабжения ул. Советская, Революции, Строителей, Тепличная, Центральная, Российская (5,890 км)	2031-2032	150000,00	бюджетные средства
46.	с. Бородулино	реконструкция сетей теплоснабжения ул. Октябрьская, Советская (0,589 км)	2028-2031	13500,00	бюджетные средства
47.	п. Октябрьский	строительство блочно-модульной котельной (3,3 МВт)	2026-2027	120000,00	бюджетные средства
48.	п. Октябрьский	строительство сети теплоснабжения до объектов, размещенных на территории п. Октябрьский, при подключении проектируемой котельной к существующим тепловым сетям (0,014 км)	2026-2027	5000,00	бюджетные средства
49.	д. Большое Седельниково	строительство газовой БМК по ул. Лесная (станция Сидельниково), 3,9 МВт	2040-2045	120000,00	Внебюджетные средства

*Таблица 6. Перечень мероприятий по строительству и вводу в эксплуатацию источников тепловой энергии, обеспечивающих тепловую нагрузку на существующих территориях Сысертского муниципального округа*

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
1.	г. Сысерть	строительство газовой блочно-модульной котельной, ул. Тимирязева (по расчету) (планировочный район, зона делового, общественного и коммерческого назначения застройки)	2040-2045	30000,00	внебюджетные средства
2.	п. Двуреченск	ввод в эксплуатацию газовой котельной по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а (9,0 МВт)	2026-2027	100000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
3.	п. Двуреченск	ввод в эксплуатацию газовой котельной по адресу:	2026-2027	80000,00	собственные средства ООО

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
		Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а (8,5 МВт)			«Комфортный город»
4.	с. Щелкун	проектирование и строительство новой котельной	2027-2030	150000,0	бюджетные средства
5.	с. Щелкун	проектирование и строительство новой автономной котельной для теплоснабжения МАДОУ «Детский сад № 36 (0,2 МВт)	2025-2040	17000,00	бюджетные средства
6.	с. Никольское	строительство и ввод в эксплуатацию газовой котельной, с. Никольское (3,5 МВт)	2026-2027	100000,00	бюджетные средства
7.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, ул. Береговая (5,5 МВт)	2028-2030	400000,00	бюджетные средства
8.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной ул. Октябрьская (4,5 МВт)	2028-2030	350000,00	бюджетные средства
9.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной ул. Советская (0,2 МВт)	2028-2030	17000,00	бюджетные средства
10.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной ул. Пушкина (1,8 МВт)	2026-2029	150000,00	бюджетные средства
11.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной ул. Парковая (1,8 МВт) (планировочный район, зона дошкольной и общественно-деловой застройки)	2040-2045	50000,00	внебюджетные средства
12.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, квартал застройки ул. Октябрьская-Комсомольская (3,8 МВт) (планировочный район, зона застройки индивидуальными жилыми домами)	2040-2045	280000,00	внебюджетные средства
13.	д. Большое Седельниково	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Ленина (1,4 МВт) (планировочный район, зона смешанной и общественно-деловой застройки)	2040-2045	160000,00	внебюджетные средства
14.	д. Большое Седельниково	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Свердлова (2,4 МВт)	2030-2035	160000,00	бюджетные средства
15.	с. Патруши	строительство блочно-модульной котельной ул. Революции (2,2 МВт)	2028-2031	160000,00	бюджетные средства
16.	с. Патруши	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Новая (по расчету) (планировочный район, зона делового, общественного и коммерческого назначения застройки)	2040-2045	160000,00	внебюджетные средства
17.	с. Бородулино	строительство блочно-	2028-2031	100000,00	бюджетные

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
		модульной котельной ул. Октябрьская (1,1 МВт)			средства
18.	с. Бородулино	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Садовая (по расчету) (планировочный район, зона застройки малоэтажными домами (до 4 этажей, включая мансардный)	2040-2045	160000,00	внебюджетные средства
19.	п. Октябрьский	строительство блочно-модульной котельной (3,3МВт)	2026-2027	120000,00	бюджетные средства
20.	д. Большое Седельниково	строительство газовой БМК по ул. Лесная (станция Сидельниково), 3,9 МВт	2040-2045	120000,00	внебюджетные средства

Таблица 7. Перечень мероприятий по реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии на территории Сысертского муниципального округа

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
1.	с. Патруши	реконструкция котельной ул. Тепличная, 21	2027-2029	100000,00	бюджетные средства
2.	с. Щелкун	Реконструкция котельной в с. Щелкун	2040-2045	50000,00	бюджетные средства

Таблица 8. Температурный график котельных, расположенных на территории Сысертского муниципального округа

№ п/п	Населенный пункт	Источники теплоснабжения	Температурный график (°С)
1.	г. Сысерть	газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	95/70
		газовая котельная, г. Сысерть, ул.4 Пятилетки, 2А	95/70
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	95/70
		газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	95/70
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	95/70
2.	с. Кашино	газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	95/70
3.	п. Асбест	угольная котельная, п. Асбест	95/70
4.	п. Верхняя Сысерть	газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	95/70
		газовая котельная ДОЛ «Прометей»	95/70
		газовая котельная пионерского лагеря имени Гагарина	95/70
5.	п. Бобровский	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	95/70
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	95/70
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	95/70
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	95/70
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	95/70
6.	п. Вьюхино	угольная котельная, п. Вьюхино	95/70
7.	с. Черданцево	газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	95/70
		газовая котельная б/о «Черданская»	95/70
8.	п. Школьный	угольная котельная, п. Школьный	95/70
9.	п. Двуреченск	газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	95/70
9.1.	п. Двуреченск	Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а	95/70

№ п/п	Населенный пункт	Источники теплоснабжения	Температурный график (°С)
9.2.	п. Двуреченск	Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а	95/70
10.	п. Большой Исток	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	95/70
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	95/70
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2	95/70
		газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина)	95/70
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	95/70
11.	п. Октябрьский	газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	95/70
12.	д. Большое Седельниково	угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	95/70
		угольная котельная, станция Седельниково	95/70
13.	с. Патруши	газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	95/70
		газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	95/70
14.	с. Патруши, с. Бородулино	газовая котельная № 1, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	95/70
15.	с. Щелкун	газовая котельная № 1, с. Щелкун	70/50
		газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	95/70
16.	с. Никольское	газовая котельная № 2, с. Никольское	70/50
17.	с. Аверино	газовая котельная № 3, с. Аверино	70/50

### **Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения**

На сегодняшний день в зоне действия котельных, расположенных по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а и ул. Озерная, 9а на тепловых сетях произведена установка 8 индивидуальных тепловых пунктов в целях перевода потребителей на закрытую схему теплоснабжения. Дальнейшие работы по внедрению закрытой схемы теплоснабжения будут производиться после определения объема и источника финансирования.

Таблица 9. Перспективный топливно-энергетический баланс источников теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа

Год	Наименование котельной	Используемое топливо		Фактическая годовая выработка тепла (Гкал/год)	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери тепловой энергии на собственные нужды		Эффективность теплопередачи (%)	Фактический полезный отпуск тепла потребителям (Гкал/год)	Годовой расход топлива					Удельный расход условного топлива (кг.у.т/Гкал)
		основное	резервное (аварийное)		Гкал/год	%	Гкал/год	%			всего		в зимний период (т.у.т)	в летний период (т.у.т)	в переходный период (т.у.т)	
											т	т.у.т				
2025	Котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	газ	нет	105 399,00	12190,4	11,566	1686,4	1,6	86,8	91 522,17	14 114,69	16 288,36	-	-	-	154,5
2029		газ	нет	105 399,00	12190,4	11,566	1686,4	1,6	86,8	91 522,17	14 114,69	16 288,36	-	-	-	154,5
2035		газ	нет	105 399,00	12190,4	11,566	1686,4	1,6	86,8	91 522,17	14 114,69	16 288,36	-	-	-	154,5
2045		газ	нет	105 399,00	12190,4	11,566	1686,4	1,6	86,8	91 522,17	14 114,69	16 288,36	-	-	-	154,5
2025	Котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	газ	нет	6 370,00	596,9	9,37	82,8	1,3	89,3	5 690,32	858,90	991,172	-	-	-	155,6
2029		газ	нет	6 370,00	596,9	9,37	82,8	1,3	89,3	5 690,32	858,90	991,172	-	-	-	155,6
2035		газ	нет	6 370,00	596,9	9,37	82,8	1,3	89,3	5 690,32	858,90	991,172	-	-	-	155,6
2045		газ	нет	6 370,00	596,9	9,37	82,8	1,3	89,3	5 690,32	858,90	991,172	-	-	-	155,6
2025	Котельная, п. Асбест	уголь	уголь	1 409,00	245,0	17,388	42,3	3	79,6	1 121,73	497,83	232,485	-	-	-	165,0
2029		уголь	уголь	1 409,00	245,0	17,388	42,3	3	79,6	1 121,73	497,83	232,485	-	-	-	165,0
2035		уголь	уголь	1 409,00	245,0	17,388	42,3	3	79,6	1 121,73	497,83	232,485	-	-	-	165,0
2045		уголь	уголь	1 409,00	245,0	17,388	42,3	3	79,6	1 121,73	497,83	232,485	-	-	-	165,0
2025	Котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	газ	нет	1 592,00	242,0	15,2	33,4	2,1	82,7	1 316,58	220,61	254,59	-	-	-	159,9
2029		газ	нет	1 592,00	242,0	15,2	33,4	2,1	82,7	1 316,58	220,61	254,59	-	-	-	159,9
2035		газ	нет	1 592,00	242,0	15,2	33,4	2,1	82,7	1 316,58	220,61	254,59	-	-	-	159,9
2045		газ	нет	1 592,00	242,0	15,2	33,4	2,1	82,7	1 316,58	220,61	254,59	-	-	-	159,9
2025	Газовая котельная, п/л им. Гагарина	газ	нет	1 846,00	185,0	10,022	55,0	2,979	87,0	1 606,00	н/д	264,0	н/д	н/д	н/д	143,0
2029		газ	нет	1 846,00	185,0	10,022	55,0	2,979	87,0	1 606,00	н/д	264,0	н/д	н/д	н/д	143,0
2035		газ	нет	1 846,00	185,0	10,022	55,0	2,979	87,0	1 606,00	н/д	264,0	н/д	н/д	н/д	143,0
2045		газ	нет	1 846,00	185,0	10,022	55,0	2,979	87,0	1 606,00	н/д	264,0	н/д	н/д	н/д	143,0
2025	Котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	газ	нет	4 544,00	468,9	10,32	109,1	2,4	87,3	3 966,00	616,62	711,59	-	-	-	156,6
2029		газ	нет	4 544,00	468,9	10,32	109,1	2,4	87,3	3 966,00	616,62	711,59	-	-	-	156,6
2035		газ	нет	4 544,00	468,9	10,32	109,1	2,4	87,3	3 966,00	616,62	711,59	-	-	-	156,6
2045		газ	нет	4 544,00	468,9	10,32	109,1	2,4	87,3	3 966,00	616,62	711,59	-	-	-	156,6
2025	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	газ	нет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2029		газ	нет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2035		газ	нет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2045		газ	нет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2025	Котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	газ	нет	1 314,00	399,96	30,4	35,04	2,67	66,8	879,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2029		газ	нет	1 314,00	399,96	30,4	35,04	2,67	66,8	879,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2035		газ	нет	1 314,00	399,96	30,4	35,04	2,67	66,8	879,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2045		газ	нет	1 314,00	399,96	30,4	35,04	2,67	66,8	879,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2025	Котельная, п. Бобровский, ул.	газ	диз.топл	10 563,00	1278,1	12,1	0,0	-	87,9	9 284,88	1 518,54	1 752,40	-	-	-	165,9
2029		газ	диз.топл	10 563,00	1278,1	12,1	0,0	-	87,9	9 284,88	1 518,54	1 752,40	-	-	-	165,9

Год	Наименование котельной	Используемое топливо		Фактическая годовая выработка тепла (Гкал/год)	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери тепловой энергии на собственные нужды		Эффективность теплопередачи (%)	Фактический полезный отпуск тепла потребителям (Гкал/год)	Годовой расход топлива					Удельный расход условного топлива (кг.т./Гкал)
		основное	резервное (аварийное)		Гкал/год	%	Гкал/год	%			всего		в зимний период (т.у.т)	в летний период (т.у.т)	в переходный период (т.у.т)	
											т	т.у.т				
2035	Демина, ЗЗА	газ	диз.топл	10 563,00	1278,1	12,1	0,0	-	87,9	9 284,88	1 518,54	1 752,40	-	-	-	165,9
2045		газ	диз.топл	10 563,00	1278,1	12,1	0,0	-	87,9	9 284,88	1 518,54	1 752,40	-	-	-	165,9
2025	Котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	газ	нет	8 510,00	1713,9	20,14	0,0	-	79,9	6 796,09	1 142,28	1318,199	-	-	-	154,9
2029		газ	нет	8 510,00	1713,9	20,14	0,0	-	79,9	6 796,09	1 142,28	1318,199	-	-	-	154,9
2035		газ	нет	8 510,00	1713,9	20,14	0,0	-	79,9	6 796,09	1 142,28	1318,199	-	-	-	154,9
2045		газ	нет	8 510,00	1713,9	20,14	0,0	-	79,9	6 796,09	1 142,28	1318,199	-	-	-	154,9
2025		Котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	газ	нет	1 932,00	699,0	36,18	0,0	-	63,8	1 233,00	291,80	336,7476	-	-	-
2029	газ		нет	1 932,00	699,0	36,18	0,0	-	63,8	1 233,00	291,80	336,7476	-	-	-	174,3
2035	газ		нет	1 932,00	699,0	36,18	0,0	-	63,8	1 233,00	291,80	336,7476	-	-	-	174,3
2045	газ		нет	1 932,00	699,0	36,18	0,0	-	63,8	1 233,00	291,80	336,7476	-	-	-	174,3
2025	Котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	газ	нет	463,00	32,4	7	0,0	-	93,0	430,59	158,62	74,08	-	-	-	160,0
2029		газ	нет	463,00	32,4	7	0,0	-	93,0	430,59	158,62	74,08	-	-	-	160,0
2035		газ	нет	463,00	32,4	7	0,0	-	93,0	430,59	158,62	74,08	-	-	-	160,0
2045		газ	нет	463,00	32,4	7	0,0	-	93,0	430,59	158,62	74,08	-	-	-	160,0
2025	Котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	газ	нет	346,00	32,2	9,3	0,0	-	90,7	313,82	120,77	56,4	-	-	-	163,0
2029		газ	нет	346,00	32,2	9,3	0,0	-	90,7	313,82	120,77	56,4	-	-	-	163,0
2035		газ	нет	346,00	32,2	9,3	0,0	-	90,7	313,82	120,77	56,4	-	-	-	163,0
2045		газ	нет	346,00	32,2	9,3	0,0	-	90,7	313,82	120,77	56,4	-	-	-	163,0
2025	Котельная, п. Бобровский, ул. Краснодарцев, 37	газ	нет	1 632,00	104,0	6,37	0,0	-	93,6	1 528,04	237,44	274,01	-	-	-	167,9
2029		газ	нет	1 632,00	104,0	6,37	0,0	-	93,6	1 528,04	237,44	274,01	-	-	-	167,9
2035		газ	нет	1 632,00	104,0	6,37	0,0	-	93,6	1 528,04	237,44	274,01	-	-	-	167,9
2045		газ	нет	1 632,00	104,0	6,37	0,0	-	93,6	1 528,04	237,44	274,01	-	-	-	167,9
2025	Котельная, мкр-н Воробьевка	газ	нет	1 576,00	179,0	11,36	31,5	2	86,6	1 365,45	211,24	243,78	-	-	-	154,7
2029		газ	нет	1 576,00	179,0	11,36	31,5	2	86,6	1 365,45	211,24	243,78	-	-	-	154,7
2035		газ	нет	1 576,00	179,0	11,36	31,5	2	86,6	1 365,45	211,24	243,78	-	-	-	154,7
2045		газ	нет	1 576,00	179,0	11,36	31,5	2	86,6	1 365,45	211,24	243,78	-	-	-	154,7
2025	Котельная, п. Вьюхино	уголь	нет	1392,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	1392,00	730,90	635,90	-	-	-	456,8
2029		уголь	нет	1392,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	1392,00	730,90	635,90	-	-	-	456,8
2035		уголь	нет	1392,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	1392,00	730,90	635,90	-	-	-	456,8
2045		уголь	нет	1392,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	1392,00	730,90	635,90	-	-	-	456,8
2025	Котельная, п. Школьный	уголь	дрова	1 448,00	270,0	18,646	39,1	2,7	78,7	1 138,91	719,34	335,936	-	-	-	232,0
2029		уголь	дрова	1 448,00	270,0	18,646	39,1	2,7	78,7	1 138,91	719,34	335,936	-	-	-	232,0
2035		уголь	дрова	1 448,00	270,0	18,646	39,1	2,7	78,7	1 138,91	719,34	335,936	-	-	-	232,0
2045		уголь	дрова	1 448,00	270,0	18,646	39,1	2,7	78,7	1 138,91	719,34	335,936	-	-	-	232,0
2025	Котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	газ	-	32 526,91	4892,0	15,04	627,77	1,93	83,0	27 007,09	4 228,098	4 828,488	4,828,488	-	-	148,4
2029		газ	-	32 526,91	4892,0	15,04	627,77	1,93	83,0	27 007,09	4 228,098	4 828,488	4,828,488	-	-	148,4
2035		газ	-	32 526,91	4892,0	15,04	627,77	1,93	83,0	27 007,09	4 228,098	4 828,488	4,828,488	-	-	148,4
2045		газ	-	32 526,91	4892,0	15,04	627,77	1,93	83,0	27 007,09	4 228,098	4 828,488	4,828,488	-	-	148,4

Год	Наименование котельной	Используемое топливо		Фактическая годовая выработка тепла (Гкал/год)	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери тепловой энергии на собственные нужды		Эффективность теплопередачи (%)	Фактический полезный отпуск тепла потребителям (Гкал/год)	Годовой расход топлива					Удельный расход условного топлива (кг.т./Гкал)
		основное	резервное (аварийное)		Гкал/год	%	Гкал/год	%			всего		в зимний период (т.у.т)	в летний период (т.у.т)	в переходный период (т.у.т)	
											т	т.у.т				
2025	Котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	газ	-	1 674,37	140,1	8,37	34,83	2,08	89,6	1 499,40	164,833	188,239	188,239	-	-	112,4
2029		газ	-	1 674,37	140,1	8,37	34,83	2,08	89,6	1 499,40	164,833	188,239	188,239	-	-	112,4
2035		газ	-	1 674,37	140,1	8,37	34,83	2,08	89,6	1 499,40	164,833	188,239	188,239	-	-	112,4
2045		газ	-	1 674,37	140,1	8,37	34,83	2,08	89,6	1 499,40	164,833	188,239	188,239	-	-	112,4
2025	Котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	газ	-	11300,4	4950,4	43,8	87,6	0,775	55,4	6 262,4	н/д	н/д	н/д	-	-	н/д
2029		газ	-	11300,4	4950,4	43,8	87,6	0,775	55,4	6 262,4	н/д	н/д	н/д	-	-	н/д
2035		газ	-	11300,4	4950,4	43,8	87,6	0,775	55,4	6 262,4	н/д	н/д	н/д	-	-	н/д
2045		газ	-	11300,4	4950,4	43,8	87,6	0,775	55,4	6 262,4	н/д	н/д	н/д	-	-	н/д
2025	Котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	газ	-	4 906,45	2037,2	41,52	65,26	1,33	57,2	2 804,04	1 021,641	1 166,714	1 166,714	-	-	237,8
2029	Новая БМК,	газ	-	4 906,45	2037,2	41,52	65,26	1,33	57,2	2 804,04	1 021,641	1 166,714	1 166,714	-	-	237,8
2035	п. Октябрьский	газ	-	4 906,45	2037,2	41,52	65,26	1,33	57,2	2 804,04	1 021,641	1 166,714	1 166,714	-	-	237,8
2045		газ	-	4 906,45	2037,2	41,52	65,26	1,33	57,2	2 804,04	1 021,641	1 166,714	1 166,714	-	-	237,8
2025	Котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	газ	-	1 072,480	52,766	4,92	23,06	2,15	92,9	996,66	194,469	222,084	222,084	-	-	207,1
2029		газ	-	1 072,480	52,766	4,92	23,06	2,15	92,9	996,66	194,469	222,084	222,084	-	-	207,1
2035		газ	-	1 072,480	52,766	4,92	23,06	2,15	92,9	996,66	194,469	222,084	222,084	-	-	207,1
2045		газ	-	1 072,480	52,766	4,92	23,06	2,15	92,9	996,66	194,469	222,084	222,084	-	-	207,1
2025	Котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	газ	-	8059,2	н/д	н/д	175,2	2,17	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2029		газ	-	8059,2	н/д	н/д	175,2	2,17	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2035		газ	-	8059,2	н/д	н/д	175,2	2,17	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2045		газ	-	8059,2	н/д	н/д	175,2	2,17	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2025	Котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	уголь	-	1 309,55	393,4	30,04	21,61	1,65	68,3	894,55	804,500	588,572	588,572	-	-	449,4
2029		уголь	-	1 309,55	393,4	30,04	21,61	1,65	68,3	894,55	804,500	588,572	588,572	-	-	449,4
2035		уголь	-	1 309,55	393,4	30,04	21,61	1,65	68,3	894,55	804,500	588,572	588,572	-	-	449,4
2045		уголь	-	1 309,55	393,4	30,04	21,61	1,65	68,3	894,55	804,500	588,572	588,572	-	-	449,4
2025	Котельная, АО «Б-Истокское РТПС»	газ	-	6826,34	363,36	5,32	51,61	0,76	93,92	6411,37	897,48	1034,75	1034,75	0,00	0,00	151,5825
2029		газ	-	6826,34	363,36	5,32	51,61	0,76	93,92	6411,37	897,48	1034,75	1034,75	0,00	0,00	151,5825
2035		газ	-	6826,34	363,36	5,32	51,61	0,76	93,92	6411,37	897,48	1034,75	1034,75	0,00	0,00	151,5825
2045		газ	-	6826,34	363,36	5,32	51,61	0,76	93,92	6411,37	897,48	1034,75	1034,75	0,00	0,00	151,5825
2025	Котельная, с. Патруши, ул. Тепличная, 21	газ	-	60 181,2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2029		газ	-	60 181,2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2035		газ	-	60 181,2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2045		газ	-	60 181,2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2025	Котельная ДОЛ «Прометей»	газ	-	8 468,90	492,09	5,90	127,03	1,50	92,69	7 849,78	1 180,14	1 332,38	771,93	152,86	407,59	157,33
2029		газ	-	8 468,90	492,09	5,90	127,03	1,50	92,69	7 849,78	1 180,14	1 332,38	771,93	152,86	407,59	157,33
2035		газ	-	8 468,90	492,09	5,90	127,03	1,50	92,69	7 849,78	1 180,14	1 332,38	771,93	152,86	407,59	157,33
2045		газ	-	8 468,90	492,09	5,90	127,03	1,50	92,69	7 849,78	1 180,14	1 332,38	771,93	152,86	407,59	157,33
2025	Котельная б/о	газ	-	2 972,91	216,29	7,39	44,59	1,50	91,22	2 712,03	411,39	464,46	307,12	19,02	138,32	156,23

Год	Наименование котельной	Используемое топливо		Фактическая годовая выработка тепла (Гкал/год)	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери тепловой энергии на собственные нужды		Эффективность теплопередачи (%)	Фактический полезный отпуск тепла потребителям (Гкал/год)	Годовой расход топлива					Удельный расход условного топлива (кг.т./Гкал)
		основное	резервное (аварийное)		Гкал/год	%	Гкал/год	%			всего		в зимний период (т.у.т)	в летний период (т.у.т)	в переходный период (т.у.т)	
											т	т.у.т				
2029	«Черданская»	газ	-	2 972,91	216,29	7,39	44,59	1,50	91,22	2 712,03	411,39	464,46	307,12	19,02	138,32	156,23
2035		газ	-	2 972,91	216,29	7,39	44,59	1,50	91,22	2 712,03	411,39	464,46	307,12	19,02	138,32	156,23
2045		газ	-	2 972,91	216,29	7,39	44,59	1,50	91,22	2 712,03	411,39	464,46	307,12	19,02	138,32	156,23
2025	Котельная, ул. Победы, 2 ООО «ККЗ»	газ	-	11390	707,3	6,21	284,8	2,500	91,3	10 397,93	1 546,16	1 788,71	1 722,94		65,77	157,0
2029		газ	-	11390	707,3	6,21	284,8	2,500	91,3	10 397,93	1 546,16	1 788,71	1 722,94		65,77	157,0
2035		газ	-	11390	707,3	6,21	284,8	2,500	91,3	10 397,93	1 546,16	1 788,71	1 722,94		65,77	157,0
2045		газ	-	11390	707,3	6,21	284,8	2,500	91,3	10 397,93	1 546,16	1 788,71	1 722,94		65,77	157,0
2025	Котельная, станция Седельниково	уголь	-	18 746,4	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2029		уголь	-	18 746,4	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2035		уголь	-	18 746,4	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2045		уголь	-	18 746,4	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2025	Котельная, п. Двуреченск, АО «КЗФ»	газ	-	91 850,00	137,8	0,15	275,6	0,300	99,6	91 436,68	15 928,00	18 380,91	6 628,58	2 243,38	9 508,96	200,1
2029	Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а	газ	-	37 700,71	56,56	0,15	113,12	0,12	99,6	37 531,06	5 211,45	6 014,01	н/д	н/д	н/д	160
2035		газ	-	37 700,71	56,56	0,15	113,12	0,12	99,6	37 531,06	5 211,45	6 014,01	н/д	н/д	н/д	160
2045		газ	-	37 700,71	56,56	0,15	113,12	0,12	99,6	37 531,06	5 211,45	6 014,01	н/д	н/д	н/д	160
2029	Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а	газ	-	54 149,29	81,24	0,15	162,48	0,18	99,6	53 905,62	7 485,17	8 637,89	н/д	н/д	н/д	160
2035		газ	-	54 149,29	81,24	0,15	162,48	0,18	99,6	53 905,62	7 485,17	8 637,89	н/д	н/д	н/д	160
2045		газ	-	54 149,29	81,24	0,15	162,48	0,18	99,6	53 905,62	7 485,17	8 637,89	н/д	н/д	н/д	160
2025	Котельная № 1, с. Щелкун	газ	-	5989,0	236,0	3,941	114,0	1,903	94,2	5 639,00	-	825	825	-	-	137,7
2029		газ	-	6364,0	278,0	4,368	126,0	1,980	93,7	5 960,00	-	1 204	1 204	-	-	189,1
2035		газ	-	6364,0	278,0	4,368	126,0	1,980	93,7	5 960,00	-	1 204	1 204	-	-	189,1
2045		газ	-	6364,0	278,0	4,368	126,0	1,980	93,7	5 960,00	-	1 204	1 204	-	-	189,1
2025	Котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	газ	-	3000,05	129,87	3,96	200,93	6,13	88,9	2669,25	289,0	253,06	120,23	1,94	130,89	152,1
2029		газ	-	3000,05	129,87	3,96	200,93	6,13	88,9	2669,25	289,0	253,06	120,23	1,94	130,89	152,1
2035		газ	-	3000,05	129,87	3,96	200,93	6,13	88,9	2669,25	289,0	253,06	120,23	1,94	130,89	152,1
2045		газ	-	3000,05	129,87	3,96	200,93	6,13	88,9	2669,25	289,0	253,06	120,23	1,94	130,89	152,1
2025	Котельная № 2, с. Никольское	газ	-	3219	128,0	3,976	83,0	2,578	93,4	3 008,00	-	711	711	-	-	221,0
2029		газ	-	3403	153,9	4,522	70,1	2,060	93,4	3 179,00	-	1 038	1 038	-	-	305,0
2035		газ	-	3403	153,9	4,522	70,1	2,060	93,4	3 179,00	-	1 038	1 038	-	-	305,0
2045		газ	-	3403	153,9	4,522	70,1	2,060	93,4	3 179,00	-	1 038	1 038	-	-	305,0
2025	Котельная № 3,	газ	-	322	51,0	15,839	0,0	0,000	84,2	271,00	-	51	51	-	-	159,5

Год	Наименование котельной	Используемое топливо		Фактическая годовая выработка тепла (Гкал/год)	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери тепловой энергии на собственные нужды		Эффективность теплопередачи (%)	Фактический полезный отпуск тепла потребителям (Гкал/год)	Годовой расход топлива					Удельный расход условного топлива (кг.у.т/Гкал)
		основное	резервное (аварийное)		Гкал/год	%	Гкал/год	%			всего		в зимний период (т.у.т)	в летний период (т.у.т)	в переходный период (т.у.т)	
											т	т.у.т				
2029	с. Аверино	газ	-	302,9	6,9	2,278	0,0	0,000	97,7	296,00	-	56	56	-	-	185,6
2035		газ	-	302,9	6,9	2,278	0,0	0,000	97,7	296,00	-	56	56	-	-	185,6
2045		газ	-	302,9	6,9	2,278	0,0	0,000	97,7	296,00	-	56	56	-	-	185,6

*Таблица 10. Виды используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии*

№ п/п	Наименование котельной	Основной вид топлива	Резервный вид топлива
1.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	газ	нет
2.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	газ	нет
3.	Газовая котельная г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	газ	нет
4.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	газ	нет
5.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	газ	нет
6.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	газ	нет
7.	Угольная котельная, п. Асбест	уголь	дрова
8.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	газ	нет
9.	Газовая котельная ДОЛ «Прометей»	газ	нет
10.	Газовая котельная п/л им. Гагарина	газ	нет
11.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	газ	дизельное топливо
12.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	газ	нет
13.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	газ	нет
14.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	газ	нет
15.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	газ	нет
16.	Угольная котельная, п. Вьюхино	уголь	нет
17.	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	газ	нет
18.	Газовая котельная б/о «Черданская»	газ	нет
19.	Угольная котельная, п. Школьный	уголь	дрова
20.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	газ	нет
20.1.	Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а	газ	нет
20.2.	Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а	газ	нет
21.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	газ	-
22.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	газ	-
23.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	газ	-
24.	Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	газ	-
25.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	газ	нет
26.	Газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	газ	-
27.	Угольная котельная, д. Большое Седелниково, ул. Свердлова, 15	уголь	-
28.	Угольная котельная, станция Седелниково	уголь	-
29.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	газ	-
30.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	газ	-
31.	Газовая котельная № 1, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	газ	-
32.	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	газ	мазут
33.	Газовая котельная с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	газ	нет
34.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	газ	нет
35.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	газ	нет

*Таблица 11. Объем необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и модернизацию источников тепловой энергии Сысертского муниципального округа*

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
1.	г. Сысерть	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Тимирязева (по расчету) (планировочный район,	2040-2045	30000,00	внебюджетные средства

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
		зона делового, общественного и коммерческого назначения застройки)			
2.	п. Двуреченск	ввод в эксплуатацию газовой котельной по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а (9,0 МВт)	2026-2027	100000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
3.	п. Двуреченск	ввод в эксплуатацию газовой котельной по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а (8,5 МВт)	2026-2027	80000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
4.	с. Щелкун	проектирование и строительство новой котельной	2027-2030	150000,00	бюджетные средства
5.	с. Щелкун	проектирование и строительство новой автономной котельной для теплоснабжения МАДОУ «Детский сад № 36 (0,2 МВт)	20235-2040	17000,00	бюджетные средства
6.	с. Никольское	строительство и ввод в эксплуатацию газовой котельной в с. Никольское (3,5 МВт)	2026-2027	100000,00	бюджетные средства
7.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной ул. Береговая (5,5 МВт)	2028-2030	400000,00	бюджетные средства
8.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной ул. Октябрьская (4,5 МВт)	2028-2030	350000,00	бюджетные средства
9.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной ул. Советская (0,2 МВт)	2028-2030	17000,00	бюджетные средства
10.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной ул. Пушкина (1,8 МВт)	2026-2029	150000,00	бюджетные средства
11.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной улица Парковая (1,8 МВт) (планировочный район, зона дошкольной и общественно-деловой застройки)	2040-2045	50000,00	внебюджетные средства
12.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, квартал застройки ул. Октябрьская-Комсомольская (3,8 МВт) (планировочный район, зона застройки индивидуальными жилыми домами)	2040-2045	280000,00	внебюджетные средства
13.	п. Большой Исток	приобретение дизельной электростанции	2025	1047,1	собственные средства ООО «ККЗ»
14.	п. Большой Исток	проектирование и монтаж автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией в котельной ООО «ККЗ»	2025	444,749	собственные средства ООО «ККЗ»
15.	д. Большое Седельниково	строительство газовой блочно-модульной котельной улица ул. Ленина (1,4 МВт) (планировочный район, зона смешанной и общественно-деловой застройки)	2040-2045	160000,00	внебюджетные средства
16.	д. Большое Седельниково	строительство газовой блочно-модульной котельной, ул. Свердлова (2,4 МВт)	2030-2035	160000,00	бюджетные средства
17.	с. Патруши	строительство блочно-модульной котельной, ул. Революции (2,2 МВт)	2028-2031	160000,00	бюджетные средства
18.	с. Патруши	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Новая (по расчету) (планировочный район, зона	2040-2045	160000,00	внебюджетные средства

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
		делового, общественного и коммерческого назначения застройки)			
19.	с. Патруши	реконструкция котельной, ул. Тепличная, 21	2027-2029	100000,00	бюджетные средства
20.	с. Бородулино	строительство блочно-модульной котельной, ул. Октябрьская (1,1 МВт)	2028-2031	100000,00	бюджетные средства
21.	с. Бородулино	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Садовая (по расчету) (планировочный район, зона застройки малоэтажными домами (до 4 этажей, включая мансардный)	2040-2045	160000,00	внебюджетные средства
22.	п. Октябрьский	строительство блочно-модульной котельной (3,3МВт)	2026-2027	120000,00	бюджетные средства
23.	д. Большое Седельниково	строительство газовой БМК по ул. Лесная (станция Сидельниково), 3,9 МВт	2040-2045	120000,00	внебюджетные средства

Таблица 12. Реестр существующих централизованных систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций

№ п/п	Населенный пункт	Источники теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Теплосетевая организация
1.	г. Сысерть	газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	ООО «Уралтеплоэнерго»	ООО «Комфортный город»
2.	с. Кашино	газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
3.	п. Асбест	угольная котельная, п. Асбест	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
4.	п. Верхняя Сысерть	газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная ДОЛ «Прометей»	УЭЗиС филиал ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»	УЭЗиС филиал ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»
		газовая котельная пионерского лагеря имени Гагарина	ООО «ИнноПроф»	ООО «ИнноПроф»
5.	п. Бобровский	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
6.	п. Вьюхино	угольная котельная, п. Вьюхино	ГКУЗ СО «Специализированный дом ребенка»	ООО «Комфортный город»

№ п/п	Населенный пункт	Источники теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Теплосетевая организация
7.	с. Черданцево	газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная б/о «Черданская»	УЭЗиС филиал ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»	ООО «Комфортный город»
8.	п. Школьный	угольная котельная, п. Школьный	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
9.	п. Двуреченск	газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	АО «КЗФ» До момента ввода новых котельных в 2026 году	ООО «Комфортный город»
9.1.		газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а	ООО «Комфортный город» С момента ввода новых котельных в 2026 году	ООО «Комфортный город»
9.2.		газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а	ООО «Комфортный город» С момента ввода новых котельных в 2026 году	ООО «Комфортный город»
10.	п. Большой Исток	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	МУП ЖКХ «Сысертское»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	МУП ЖКХ «Сысертское»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2	ООО «Кольцовский комбикормовый завод»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина)	АО «Б-Истокское РТПС»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	ООО «УК Энергия»	МУП ЖКХ «Сысертское»
11.	п. Октябрьский	газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	МУП ЖКХ «Сысертское»	МУП ЖКХ «Сысертское»
12.	д. Большое Седельниково	угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	МУП ЖКХ «Сысертское»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		угольная котельная, станция Седельниково	ОАО «РЖД»	МУП ЖКХ «Сысертское»
13.	с. Патруши	газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	МУП ЖКХ «Сысертское»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	ООО «УК Энергия»	МУП ЖКХ «Сысертское»
14.	с. Патруши, с. Бородулино	газовая котельная № 1, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	МУП ЖКХ «Сысертское» <sup>1</sup>	МУП ЖКХ «Сысертское»
15.	с. Щелкун	газовая котельная № 1, с. Щелкун	МУП ЖКХ «Южное»	МУП ЖКХ «Южное»
		газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	ПАО ММЭС «Ростелеком» г. Екатеринбург	ПАО ММЭС «Ростелеком» г. Екатеринбург
16.	с. Никольское	газовая котельная № 2, с. Никольское	МУП ЖКХ «Южное»	МУП ЖКХ «Южное»
17.	с. Аверино	газовая котельная № 3, с. Аверино	МУП ЖКХ «Южное»	МУП ЖКХ «Южное»

Таблица 13. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Зона действия единой теплоснабжающей организации/гарантирующей организации
1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»	<p>1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток в границах сетей улиц Гагарина, Октябрьская, Демьяна Бедного, Колхозная, Заводская, Металлистов, Советская, Ленина, Береговая, Парковая, Красноармейская, микрорайона «Комфорт»;</p> <p>2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в деревне Большое Седельниково (за исключением улицы Лесная (станция Седельниково), поселке Октябрьский;</p> <p>3) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Патруши (за исключением улицы Пионерская, многоквартирных домов № 18, 20, 22, 24 по улице Центральной), в селе Бородулино;</p> <p>4) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Патруши в границах многоквартирных жилых домов № 18, 20, 22, 24 по улице Центральная</p>
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Комфортный город»	<p>1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в городе Сысерть (за исключением улицы Красногорская), поселке Школьный, селе Кашино, поселке Верхняя Сысерть (за исключением детского оздоровительного лагеря «Прометей» и пионерского лагеря имени Гагарина), поселке Асбест;</p> <p>2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Бобровский, селе Черданцево в границах сетей улицы Нагорная;</p> <p>3) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в городе Сысерть (за исключением улицы Красногорская), селе Кашино;</p> <p>4) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Бобровский</p> <p>5) централизованная система теплоснабжения и закрытая система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в п. Двуреченск (с момента ввода котельных и передачи статуса Комфортному городу)</p>
3.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Южное»	<p>1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Щелкун (за исключением улиц Гагарина, Восточная), селе Никольское;</p> <p>2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Аверино</p>
4.	Акционерное общество «Ключевский завод ферросплавов»	<p>1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Двуреченск;</p> <p>2) открытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Двуреченск (до момента ввода котельных и передачи статуса Комфортному городу)</p>
5.	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	<p>1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в деревне Большое Седельниково, в границах схем теплоснабжения улицы Лесная (станция Седельниково);</p> <p>2) открытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в деревне Большое Седельниково, улицы Лесная (станция Седельниково)</p>

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Зона действия единой теплоснабжающей организации/гарантирующей организации
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Кольцовский комбикормовый завод»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток, в границах сетей улиц Молодежная, Космонавтов, Трудовая, Победы
7.	Филиал «Управление по эксплуатации зданий и сооружений» Общества с ограниченной ответственностью «Газпром Трансгаз Екатеринбург»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Черданцево, в границах сетей улицы Заречная; 2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Верхняя Сысерть в границах детского оздоровительного лагеря «Прометей» и многоквартирного жилого дома № 18 по улице ОК «Искорка», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:25:2702001:435; 3) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Верхняя Сысерть, в границах детского оздоровительного лагеря «Прометей» и многоквартирного жилого дома № 18 по улице ОК «Искорка», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:25:2702001:435
8.	Государственное казенное учреждение здравоохранения Свердловской области «Специализированный дом ребенка»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального в поселке Вьюхино
9.	Публичное акционерное общество «Ростелеком» макрорегиональный филиал «Урал», Екатеринбургский филиал «Урал»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Щелкун, в границах сетей улиц Гагарина, Восточная; 2) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Щелкун, в границах сетей улиц Гагарина, Восточная
10.	Акционерное общество «Большеистокское ремонтно-техническое предприятие с базой снабжения»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток в границах сетей улиц Бажова, Пушкина, переулка Пушкина
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Энергия»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Патруши, в границах улицы Пионерская; 2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток, в границах улицы Степана Разина
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Уралтеплоэнерго»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в городе Сысерть в границах сетей улицы Красногорская
13.	Общество с ограниченной ответственностью «ИнноПроф»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Верхняя Сысерть, в границах пионерского лагеря имени Гагарина

Таблица 14. Результаты оценки удельного расхода топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Используемое топливо	Удельный расход условного топлива (кг.у.т/Гкал)
			2025 год
1.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	газ	154,9
2.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	газ	156,6
3.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	газ	н/д

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Используемое топливо	Удельный расход условного топлива (кг.у.т/Гкал)
			2025 год
4.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	газ	154,7
5.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	газ	н/д
6.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	газ	155,6
7.	Угольная котельная, п. Асбест	уголь	165,0
8.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	газ	165,4
9.	Газовая котельная ДОО «Прометей»	природный газ	159,23
10.	Газовая котельная п/л им. Гагарина	газ	143,0
11.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	газ	165,9
12.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	газ	154,9
13.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	газ	160,0
14.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	газ	163,0
15.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	газ	167,9
16.	Угольная котельная, п. Вьюхино	уголь	456,80
17.	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	газ	174,3
18.	Газовая котельная б/о «Черданская»	природный газ	156,12
19.	Угольная котельная, п. Школьный	уголь	232,0
20.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	природный газ	200,72
21.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	газ	148,4
22.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	газ	-
23.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	природный газ	157,1
24.	Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	газ	150,6
25.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	газ	н/д
26.	Газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	газ	211,0
27.	Угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	уголь	468,7
28.	Угольная котельная, станция Седельниково	уголь	н/д
29.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	газ	184,4
30.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	газ	н/д
31.	Газовая котельная № 1 в с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	газ	н/д
32.	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	газ	190,7
33.	Газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	газ	165,1
34.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	газ	306,1
35.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	газ	197,9

4) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети представлены в Таблица 15.

Таблица 15. Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Потери тепловой энергии (Гкал/год)	Материальная характеристика (м <sup>2</sup> )	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/ м <sup>2</sup> )
1.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	12190,4	6741,95	1,808
2.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	468,9	828,11	0,566

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Потери тепловой энергии (Гкал/год)	Материальная характеристика (м <sup>2</sup> )	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материаловой характеристике тепловой сети (Гкал/ м <sup>2</sup> )
3.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	н/д	16,22	н/д
4.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	179	163,78	1,093
5.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	399,96	н/д	н/д
6.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	596,9	280,44	2,128
7.	Угольная котельная, п. Асбест	245	158,49	1,546
8.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	242	109,17	2,217
9.	Газовая котельная ДОЛ «Прометей»	643,78	415,40	1,550
10.	Газовая котельная п/л им. Гагарина	185,0	н/д	н/д
11.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	1278,1	708,96	1,803
12.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	1713,9	684,20	2,505
13.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	32,4	23	1,409
14.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	32,2	24,12	1,335
15.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	104	62,06	1,676
16.	Угольная котельная, п. Вьюхино	н/д	н/д	н/д
17.	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	699	213,83	3,269
18.	Газовая котельная б/о «Черданская»	143,23	74,24	1,929
19.	Угольная котельная, п. Школьный	270	176,88	1,526
20.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	137,8	3866,21	0,036
20.1.	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а	56,56	1 586,92	0,036
20.2.	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а	81,24	2 279,29	0,036
21.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	4892	1668,58	2,932
22.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	140,1	96,12	1,458
23.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	680,7	609,68	1,116
24.	Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	363,36	260,93	1,393
25.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	4950,4	н/д	н/д
26.	Газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	2037,2	805,79	2,528
27.	Угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	393,4	125,82	3,127
28.	Угольная котельная, станция Седельниково	н/д	1241,52	
29.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	52,77	48,38	1,091
30.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	н/д	н/д	н/д
31.	Газовая котельная № 1 в с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	н/д	3150,521	н/д
32.	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	279	755,65	0,369
33.	Газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	129,87	240,91	0,54
34.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	153,9	498,82	0,309
35.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	6,9	48,094	0,143

Таблица 16. Коэффициенты использования установленной тепловой мощности

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Установленная тепловая мощность	Коэффициент использования установленной тепловой мощности (%)
1.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	72,0	26,6
2.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	2,92	28,3
3.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	0,36	н/д
4.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	1,804	15,8
5.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	0,15	100
6.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	3,44	21,1
7.	Угольная котельная, п. Асбест	1,55	16,5
8.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	3,3	8,7
9.	Газовая котельная ДОЛ «Прометей»	9,073	10,6
10.	Газовая котельная п/л им. Гагарина	0,943	34,1
11.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	7,74	15,5
12.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	3,24	47,9
13.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	0,215	49,5
14.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	0,103	37,0
15.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	3,4	8,7
16.	Угольная котельная, п. Вьюхино	1,89	12,8
17.	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	1,03	34,1
18.	Газовая котельная б/о «Черданская»	6,878	4,9
19.	Угольная котельная, п. Школьный	1,44	18,3
20.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	73,12	14,3
20.1.	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сыертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а	7,739	62,6
20.2.	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сыертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а	7,309	95,3
21.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	16,0	36,83
22.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	1,7	17,84
23.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	5,2	39,2
24.	Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	5,52	22,4
25.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	2,67	73,7
26.	Газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	16,5	5,39
27.	Угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	1,72	13,79
28.	Угольная котельная, станция Седельниково	20,0	н/д
29.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	0,86	22,86
30.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	0,96	95,8
31.	Газовая котельная № 1 в с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	51,6	7,5
32.	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	6,2	19,43
33.	Газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	1,37	24,9
34.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	2,06	31,27
35.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	1,67	3,57

Таблица 17. Оценка удельных материальных характеристик тепловых сетей, приведенных к расчетной тепловой нагрузке

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Максимальная расчетная часовая тепловая нагрузка (Гкал/час)	Материальная характеристика (м <sup>2</sup> )	Оценка удельной материальной характеристики, приведенной к расчетной тепловой нагрузке (м <sup>2</sup> /Гкал/ч)
1.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	26,6425	6741,95	249,39
2.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	1,2055	828,11	1112,60
3.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	0,1023	16,22	158,55
4.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	0,7379	163,78	221,95
5.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	н/д	н/д	н/д
6.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	0,8839	280,44	317,28
7.	Угольная котельная, п. Асбест	0,1182	158,49	1340,86
8.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	0,1015	109,17	1072,40
9.	Газовая котельная ДОЛ «Прометей»	2,4365	415,40	102,06
10.	Газовая котельная п/л им. Гагарина	н/д	н/д	н/д
11.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	0,7580	н/д	н/д
12.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	4,4328	708,96	159,94
13.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	0,115	684,20	268,61
14.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	0,1265	23	116,51
15.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	0,1265	24,12	190,67
16.	Угольная котельная, п. Вьюхино	1,1110	62,06	55,86
17.	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	0,1618	213,83	1054,39
18.	Газовая котельная б/о «Черданская»	1,2694	74,24	61,36
19.	Угольная котельная, п. Школьный	0,0836	176,88	1491,40
20.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	11,5870	3866,21	336,40
20.1.	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а	4,751	1 586,92	333,99
20.2.	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а	6,825	2 279,29	333,99
21.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	7,9890	1668,58	208,86
22.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	0,6328	96,12	151,90
23.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	1,0700	609,68	599,37
24.	Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	0,4752	260,93	549,10
25.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	1,2900	н/д	н/д
26.	Газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	1,1033	805,79	728,56
27.	Угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	0,2654	125,82	474,08
28.	Угольная котельная, станция Седельниково	2,1442	1241,52	579,01
29.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	0,8463	48,38	57,16
30.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	н/д	н/д	н/д
31.	Газовая котельная № 1 в с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	6,8522	3150,521	458,80
32.	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	3,6707	755,65	205,34
33.	Газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	0,6200	240,91	388,56
34.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	1,7314	498,82	290,18
35.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	0,0933	48,094	517,14

Таблица 18. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка  
Большой Исток

1.	Общество с ограниченной ответственностью «УК Энергия»	
1.1.	СТ: поселок Большой Исток	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1945,43
1.1.1.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2132,18
1.1.1.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2044,84
1.1.1.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2044,84
1.1.1.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2044,84
1.1.1.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2275,88
1.1.1.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2246,65
1.1.1.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2246,65
1.1.1.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2246,65
1.1.1.10.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	2508,68
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2373,42
1.1.2.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2601,26
1.1.2.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2494,70
1.1.2.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2494,70
1.1.2.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2494,70
1.1.2.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2776,57
1.1.2.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2740,91
1.1.2.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2740,91
1.1.2.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2740,91
1.1.2.10.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	3060,59

Таблица 19. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка  
Большой Исток (АО «Б-Истокское РТПС»)

1.	Акционерное общество Большеистокское ремонтно-техническое предприятие с базой снабжения (поселок Большой Исток)	
1.1.	СТ: поселок Большой Исток в границах сетей улиц Бажова, Пушкина, переулка Пушкина	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1458,31
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1458,31
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.06.2026	1458,31
1.1.1.4.	с 01.07.2026 по 31.12.2026	1598,32
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1749,97
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1749,97
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.06.2026	1779,14
1.1.2.4.	с 01.07.2026 по 31.12.2026	1949,95

Таблица 20. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка  
Большой Исток (МУП ЖКХ «Сысертское»)

1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»
----	--

1.1.	СТ: поселок Большой Исток в границах сетей улиц Гагарина, Октябрьская, Демьяна Бедного, Колхозная, Заводская, Металлистов, Советская, Ленина, Береговая, Парковая, Красноармейская, микрорайона «Комфорт»	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1572,57
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1855,67
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.06.2026	1658,27
1.1.1.4.	с 01.07.2026 по 31.12.2026	1856,69
1.1.1.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	1844,32
1.1.1.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	1844,32
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1887,08
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2226,80
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.06.2026	1989,92
1.1.2.4.	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2228,03
1.1.2.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2213,18
1.1.2.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2213,18

Таблица 21. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Большой Исток (МУП ЖКХ «Сысертское»)

1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»		
1.1.	передача тепловой энергии, поставляемой обществом с ограниченной ответственностью «Кольцовский комбикормовый завод», п. Большой Исток		
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	с 01.01.2026 по 30.09.2026	668,38
1.1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	706,61
1.1.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	706,61
1.1.4.		с 01.07.2027 по 31.12.2027	779,42
1.1.5.		с 01.01.2028 по 30.06.2028	770,37
1.1.1.6.		с 01.07.2028 по 31.12.2028	770,37
1.1.1.7.		с 01.01.2029 по 30.06.2029	770,37
1.1.1.8.		с 01.07.2029 по 31.12.2029	845,44
1.1.1.9.		с 01.01.2030 по 30.06.2030	838,40
1.1.1.10.		с 01.07.2030 по 31.12.2030	838,40

Таблица 22. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Большой Исток (ООО «ККЗ»)

1.	Общество с ограниченной ответственностью «Кольцовский комбикормовый завод» (поселок Большой Исток)		
1.1.	поселок Большой Исток		
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)		
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1695,79	
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2001,03	
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2001,03	
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2193,15	
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)		
	одноставочный (руб./Гкал)		
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2034,95	
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2401,24	
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2441,26	
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2675,64	

Таблица 23. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Октябрьский, деревни Большое Седельниково (МУП ЖКХ «Сысертское»)

1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»	
1.1.	СТ: поселок Октябрьский, деревня Большое Седельниково (за исключением станции Седельниково)	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3533,21
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	4169,20
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4169,20
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	4569,44
1.1.1.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	5899,03
1.1.1.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	5919,81
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4239,85
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	5003,04
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	5086,42
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	5574,72
1.1.2.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	7078,84
1.1.2.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	7103,77

Таблица № 29

Таблица 24. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Патруши (МУП ЖКХ «Сысертское»)

1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»	
1.1.	СТ: село Патруши в границах многоквартирных жилых домов №№ 18, 20, 22, 24 по улице Центральной	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1728,32
1.1.1.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	1894,21
1.1.1.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	1894,21
1.1.1.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2070,37
1.1.1.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2070,37
1.1.1.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2211,15
1.1.1.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2211,15
1.1.1.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2361,49
1.1.1.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2361,49
1.1.1.10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	2522,05
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2108,55
1.1.2.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2310,94
1.1.2.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2310,94
1.1.2.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2525,85
1.1.2.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2525,85
1.1.2.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2697,60
1.1.2.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2697,60
1.1.2.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2881,02
1.1.2.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2881,02
1.1.2.10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	3076,90

Таблица 25. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Патруши, села Бородулино

1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»	
1.1.	СТ: тепловая энергия, поставляемая единой теплоснабжающей организацией потребителям Сысертского муниципального округа в населенных пунктах с. Патруши (за исключением ул. Пионерская, за исключением домов № 18, 20, 22, 24 по ул. Центральной), с. Бородулино Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3498,62
1.1.1.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3834,51
1.1.1.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3834,51
1.1.1.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4191,15
1.1.1.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	5191,15
1.1.1.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	4476,25
1.1.1.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	4476,25
1.1.1.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	4668,86
1.1.1.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	4668,86
1.1.1.10.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	4946,59
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4268,32
1.1.2.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	4678,10
1.1.2.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4678,10
1.1.2.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	5113,20
1.1.2.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	5113,20
1.1.2.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	5461,03
1.1.2.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	5461,03
1.1.2.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	5696,01
1.1.2.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	5696,01
1.1.2.10.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	6034,84

До июля 2025 года единой теплоснабжающей организацией для системы теплоснабжения от котельной, расположенной по адресу: с. Патруши, ул. Тепличная, 21, являлось АО «ОТСК», с июля 2025 года - МУП ЖКХ «Сысертское».

Таблица 26. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Патруши (ООО «УК Энергия»)

1.	Общество с ограниченной ответственностью «УК Энергия» (село Патруши)	
1.1.	СТ: село Патруши	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1945,43
1.1.1.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2132,18
1.1.1.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2044,84
1.1.1.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2044,84
1.1.1.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2044,84
1.1.1.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2275,88
1.1.1.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2246,65
1.1.1.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2246,65
1.1.1.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2246,65
1.1.1.10.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	2508,68
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2373,42

1.1.2.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2601,26
1.1.2.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2494,70
1.1.2.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2494,70
1.1.2.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2494,70
1.1.2.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2776,57
1.1.2.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2740,91
1.1.2.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2740,91
1.1.2.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2740,91
1.1.2.10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	3060,59

Таблица 27. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Щелкун и села Никольское (МУП ЖКХ «Южное»)

1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Южное»	
1.1.	СТ: с. Щелкун (за исключением улиц Гагарина, Восточная), с. Никольское	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2161,00
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2537,68
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2419,73
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2419,73
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2161,00
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2537,68
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2540,72
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2540,72

Таблица 28. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Щелкун (ПАО «Ростелеком»)

1.	Публичное акционерное общество «Ростелеком»	
1.1.	СТ: Сысертский муниципальный округ (с. Щелкун)	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1357,44
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1621,50
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1621,50
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	1631,03
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1628,93
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1945,80
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1978,23
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	1989,86

Таб

Таблица 29. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Двуреченск (АО «КЗФ»)

1.	Акционерное общество «Ключевский завод ферросплавов» (поселок Двуреченск)	
1.1.	СТ: тепловая энергия, поставляемая единой теплоснабжающей организацией на территории Сысертского муниципального округа в поселке Двуреченск	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	

1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1364,04
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1625,41
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1625,41
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	1781,38
1.1.1.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	1502,89
1.1.1.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	1672,63
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1636,85
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1950,49
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1983,00
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2173,28
1.1.2.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	1803,47
1.1.2.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2007,16

Таблица 30. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Черданцево (ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»)

1.	СТ: тепловая энергия, вырабатываемая котельной б/о «Черданская», поставляемая по распределительным тепловым сетям ООО «Комфортный город»	
1.1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1702,59
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1702,59
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1935,21
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2325,59
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2370,70
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2777,90
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2233,68
1.1.2.4.	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2237,86

Таблица 31. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории города Сысерть (ООО «Уралтеплоэнерго»)

1.	Общество с ограниченной ответственностью «Уралтеплоэнерго» (город Сысерть)	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2797,03
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3318,67
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3318,67
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3411,54
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2797,03
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3318,67
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3318,67
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3411,54

Таблица 32. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Верхняя Сысерть ДОЛ «Прометей» (ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»)

1.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Екатеринбург»	
1.1.	СТ: детский оздоровительный лагерь «Прометей»	
1.1.1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1505,85

1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1776,84
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1776,84
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	1947,41
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1807,02
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2132,21
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2167,74
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2375,84

Таблица 33. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Верхняя Сысерть (ООО «ИнноПроф»)

1.	Общество с ограниченной ответственностью «ИнноПроф» (поселок Верхняя Сысерть)	
1.1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2363,83
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2789,31
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2789,31
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3057,03
1.1.1.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2760,72
1.1.1.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2909,04
1.1.1.7.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2909,04
1.1.1.8.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2914,18
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2363,83
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2789,31
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2789,31
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3057,03
1.1.2.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2760,72
1.1.2.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2909,04
1.1.2.7.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2909,04
1.1.2.8.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2914,18

Таблица 34. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории улицы Лесной, деревни Большое Седельниково (станция Седельниково)

1.	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» - Свердловская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО «РЖД» (город Екатеринбург)	
1.1.	СТ: станция Седельниково	
1.1.1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2781,41
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3254,37
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3254,37
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3526,34
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3337,69
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3905,24
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3970,33
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	4302,13

Таблица 35. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Вьюхино (ГКУ СО «Дом ребенка»)

1.	Государственное казенное учреждение Свердловской области «Дом ребенка» (п. Вьюхино)	
1.1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3326,65
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3326,65
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3326,65
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3645,99
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3326,65
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3326,65
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3326,65
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3645,99

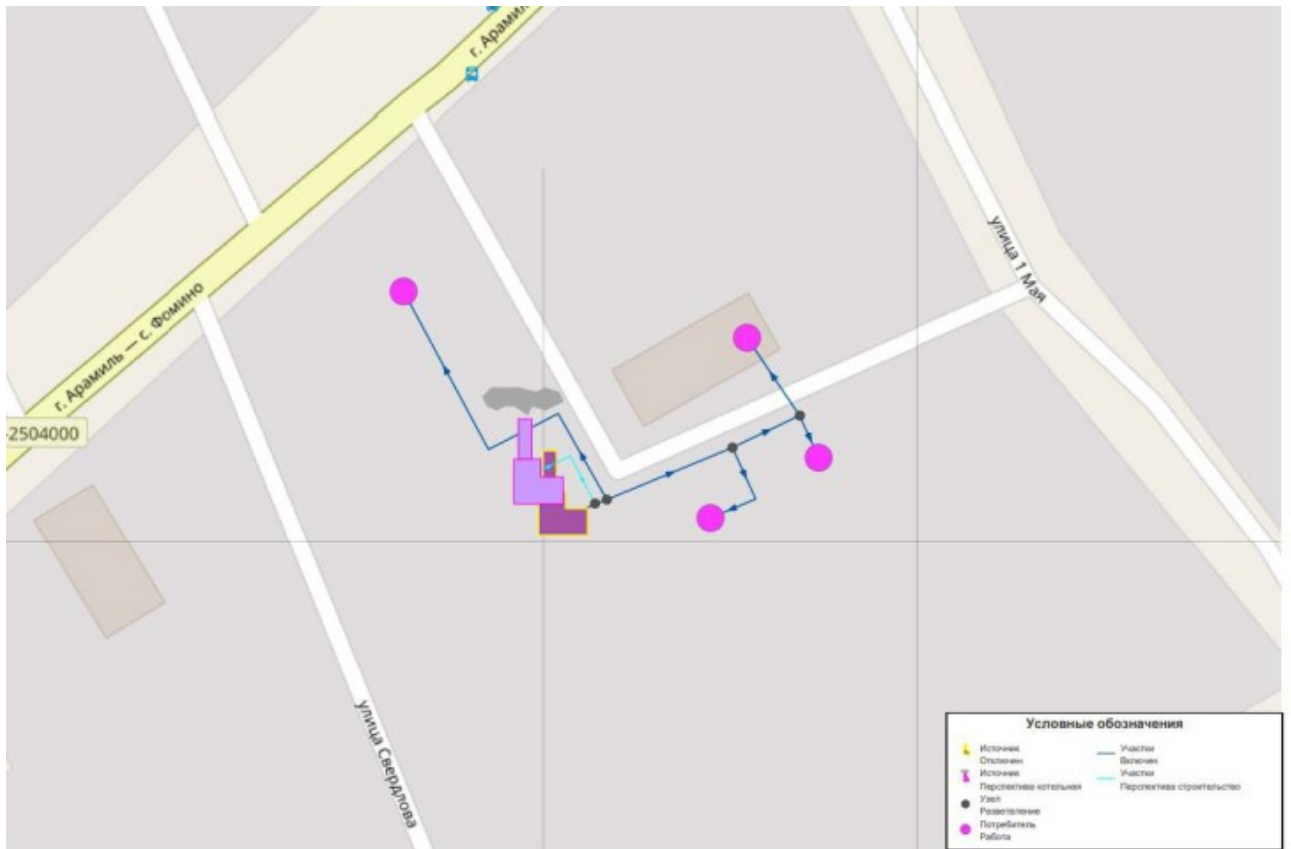


Рисунок 11. Зона действия котельной, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4

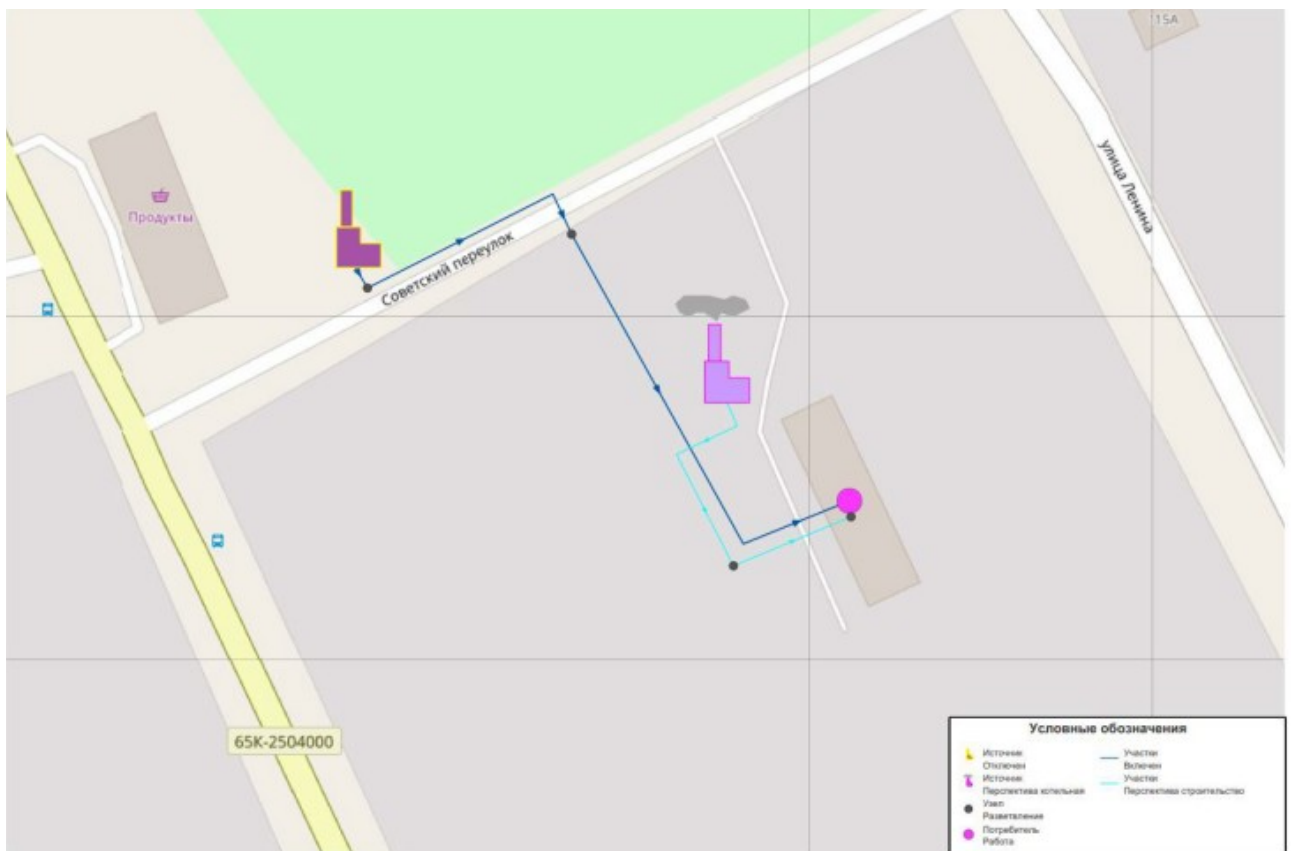


Рисунок 12. Зона действия котельной, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1



Рисунок 17. Зона действия котельной, п. Двуреченск, АО «КЗФ»

Таблица 36. Перечень и параметры потребителей тепловой энергии от котельной,  
г. Сысерть, мкр-н Новый, 33

№ п/п	Наименование котельной	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление (Гкал/ч)	Расчетная нагрузка на ГВС (Гкал/ч)	Расчетная темп. воды на выходе из СО (°С)	Расчетная темп. воды на входе в СО (°С)
1.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Челюскинцев, 16	0,0467	-	70	95
2.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Челюскинцев, 2	1,4814	-	70	95
3.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Химиков, 6	0,1154	0,0268	70	95
4.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Тракторная, 15	0,0200	-	70	95
5.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Тракторная, 13	0,0242	-	70	95
6.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Тракторная, 11	0,0310	-	70	95
7.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Тракторная, 9	0,0138	-	70	95
8.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Тракторная, 7	0,0212	-	70	95
9.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Тракторная, 5	0,0090	-	70	95
10.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Тимирязева, 55	0,0040	-	70	95
11.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Тимирязева, 53	0,0836	-	70	95
12.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Тимирязева, 39	0,0125	-	70	95
13.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Тимирязева, 4	0,1349	0,0417	70	95
14.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Тимирязева, 2	0,0788	-	70	95
15.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Свободы, 38А	0,5227	0,1930	70	95
16.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Свердлова, 11	0,1021	-	70	95
17.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Самстроя, 11	0,1333	-	70	95
18.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 65	0,2688	-	70	95
19.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 60	0,0827	-	70	95
20.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 59	0,1774	0,0426	70	95
21.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 58	0,2001	0,0524	70	95
22.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 56	0,1906	0,0685	70	95
23.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 49	0,1475	-	70	95
24.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 47	0,1468	-	70	95
25.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 24	0,1175	-	70	95
26.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 21	0,1448	0,0369	70	95

№ п/п	Наименование котельной	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление (Гкал/ч)	Расчетная нагрузка на ГВС (Гкал/ч)	Расчетная темп. воды на выходе из СО (°С)	Расчетная темп. воды на входе в СО (°С)
27.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 19	0,0210	-	70	95
28.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 17	0,0330	-	70	95
29.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 15	0,0314	-	70	95
30.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 11	0,0314	-	70	95
31.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 7	0,0289	-	70	95
32.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 5	0,0373	-	70	95
33.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 3	0,0175	-	70	95
34.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 2В	0,0160	-	70	95
35.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Розы Люксембург, 2А	0,0420	-	70	95
36.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 61	0,0260	-	70	95
37.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 60	0,3124	0,0605	70	95
38.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 58 (ГВС)	-	0,0527	50	70
39.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 58	0,2329	-	70	95
40.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 56 (ГВС)	-	0,0551	50	70
41.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 56	0,2139	-	70	95
42.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 54Б	0,0141	-	70	95
43.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 54	0,0747	-	70	95
44.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 52	0,0712	-	70	95
45.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	л. Орджоникидзе, 50Б	0,0040	-	70	95
46.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 50	0,1206	-	70	95
47.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 46	0,1534	0,0378	70	95
48.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 41 (ГВС)	-	0,0434	50	70
49.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 41	0,1708	-	70	95
50.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 39 (ГВС)	-	0,0169	50	70
51.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 39	0,0739	-	70	95
52.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 35	0,1233	0,0303	70	95
53.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 33 (ГВС)	-	0,0640	50	70
54.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 33	0,1365	-	70	95

№ п/п	Наименование котельной	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление (Гкал/ч)	Расчетная нагрузка на ГВС (Гкал/ч)	Расчетная темп. воды на выходе из СО (°С)	Расчетная темп. воды на входе в СО (°С)
55.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	л. Орджоникидзе, 31 (ГВС)	-	0,0321	50	70
56.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 31	0,1558	-	70	95
57.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 22 (ГВС)	-	0,0414	70	95
58.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 22	0,1416	-	70	95
59.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 20	0,1534	0,0479	70	95
60.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 19 (ГВС)	-	0,0383	50	70
61.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 19	0,2742	-	70	95
62.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 18	0,0216	-	70	95
63.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 17 (ГВС)	-	0,0238	50	70
64.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 17	0,0906	-	70	95
65.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 16	0,0366	-	70	95
66.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 15	0,0345	-	70	95
67.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 14	0,0177	-	70	95
68.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 13	0,0166	-	70	95
69.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 11	0,0119	-	70	95
70.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 10	0,0488	-	70	95
71.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 9	0,0124	-	70	95
72.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 8	0,0516	-	70	95
73.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 6/Б	0,0780	0,0172	70	95
74.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 6	0,0268	-	70	95
75.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Орджоникидзе, 5	0,0203	-	70	95
76.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Ленина, 66	0,0090	-	70	95
77.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Ленина, 38 (ГВС)	-	0,0306	50	70
78.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Ленина, 38	0,1247	-	70	95
79.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Ленина, 35	0,2794	-	70	95
80.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Ленина, 33А	0,0200	-	70	95
81.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Ленина, 30А	0,0222	-	70	95
82.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Ленина, 30	0,1037	-	70	95

№ п/п	Наименование котельной	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление (Гкал/ч)	Расчетная нагрузка на ГВС (Гкал/ч)	Расчетная темп. воды на выходе из СО (°С)	Расчетная темп. воды на входе в СО (°С)
83.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Красноармейская, 44	0,2836	0,0295	70	95
84.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Красноармейская, 43 (ГВС)	-	0,0586	50	70
85.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Красноармейская, 43	0,1956	-	70	95
86.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Красноармейская, 40	0,1531	-	70	95
87.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Красноармейская, 32	0,0463	-	70	95
88.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Красноармейская, 2	0,0221	-	70	95
89.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Красноармейская, 1	0,0953	-	70	95
90.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Комсомольская, 3А	0,0222	-	70	95
91.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Комсомольская, 1А	0,0245	-	70	95
92.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Коммуны, 71	0,2080	-	70	95
93.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Коммуны, 50	0,2776	-	70	95
94.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Коммуны, 45	0,0781	-	70	95
95.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Коммуны, 41	0,0740	-	70	95
96.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	л. Коммуны, 39/1 (ГВС)	-	0,0540	50	70
97.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Коммуны, 39 (ГВС)	-	0,1090	50	70
98.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Коммуны, 39	0,4559	-	70	95
99.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Коммуны, 36	0,3743	0,1400	70	95
100.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Коммуны, 34	0,0572	-	70	95
101.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Коммуны, 32	0,0446	-	70	95
102.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Коммуны, 30	0,0462	-	70	95
103.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Коммуны, 28	0,0747	-	70	95
104.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Коммуны, 26Б	0,0707	-	70	95
105.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Коммуны, 26А	0,1800	-	70	95
106.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Коммуны, 22А	0,2075	-	70	95
107.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Коммуны, 22	0,0490	-	70	95
108.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Коммуны, 20	0,0368	-	70	95
109.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Каменный цветок, 4/2	0,1707	0,0428	70	95
110.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	л. Каменный цветок, 4/1	0,1969	0,0390	70	95

№ п/п	Наименование котельной	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление (Гкал/ч)	Расчетная нагрузка на ГВС (Гкал/ч)	Расчетная темп. воды на выходе из СО (°С)	Расчетная темп. воды на входе в СО (°С)
111.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Каменный цветок, 3	0,2923	0,0446	70	95
112.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Каменный цветок, 1	0,3556	-0,0446	70	95
113.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Маркса, 92	0,0417	-	70	95
114.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Маркса, 88	0,0292	-	70	95
115.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Маркса, 87 (ГВС)	-	0,0563	50	70
116.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Маркса, 87	0,2433	-	70	95
117.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Маркса, 86	0,1095	-	70	95
118.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Маркса, 85 (ГВС)	-	0,1279	50	70
119.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Маркса, 85	0,3397	0,1279	70	95
120.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Маркса, 83	0,3675	0,1502	70	95
121.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Маркса, 65		0,0381	70	95
122.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Маркса, 63	0,1226	0,0312	70	95
123.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Маркса, 61	0,1227	0,0330	70	95
124.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Маркса, 59	0,3439	0,0843	70	95
125.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Маркса, 27	0,0398	-	70	95
126.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Либкнехта, 72 (ГВС)	-	0,0405	50	70
127.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Либкнехта, 72	0,1694	-	70	95
128.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Либкнехта, 70А	0,0070	-	70	95
129.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Либкнехта, 70 (ГВС)	-	0,0340	50	70
130.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Либкнехта, 70	0,1150	-	70	95
131.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Либкнехта, 68 (ГВС)	-	0,0521	50	70
132.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Либкнехта, 68	0,2328	-	70	95
133.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Либкнехта, 66 (ГВС)	-	0,0315	50	70
134.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Либкнехта, 66	0,1201	-	70	95
135.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Либкнехта, 42 (ГВС)	-	0,0006	50	70
136.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Либкнехта, 42	0,0340	-	70	95
137.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Либкнехта, 40	0,1084	-	70	95
138.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Либкнехта, 38	0,0326	-	70	95

№ п/п	Наименование котельной	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление (Гкал/ч)	Расчетная нагрузка на ГВС (Гкал/ч)	Расчетная темп. воды на выходе из СО (°С)	Расчетная темп. воды на входе в СО (°С)
139.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Либкнехта, 36	0,0370	0,0125	70	95
140.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Карла Либкнехта, 30	0,0150	-	70	95
141.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ул. Быкова, 56	0,0508	-	70	95
142.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 37/1	0,1910	-	70	95
143.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 37	0,1910	-	70	95
144.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 35	0,2112	0,0610	70	95
145.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 34	0,1814	0,0393	70	95
146.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 32А	0,2011	-	70	95
147.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 32	0,0180	-	70	95
148.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 28	0,2084	0,0557	70	95
149.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 26	0,1736	0,0399	70	95
150.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 24	0,1739	0,0399	70	95
151.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 23 (ГВС)	-	0,0583	50	70
152.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 23	0,2194	-	70	95
153.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 22	0,4508	0,0953	70	95
154.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 21	0,0870	0,0172	70	95
155.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 20 (ГВС)	-	0,0682	50	70
156.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 20	0,2570	-	70	95
157.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 19 (ГВС)	-	0,0661	50	70
158.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 19	0,2442	-	70	95
159.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 18	0,2659	0,0729	70	95
160.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 3	0,2743	0,0432	70	95
161.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 2	0,0620	-	70	95
162.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	мкр-н Новый, 1	0,0163	-	70	95
163.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Школа № 23	0,2553	-	70	95
164.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Школа № 6	0,2046	-	70	95
165.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Школа №1	0,6234	0,0681	70	95
166.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России	0,0501	-	70	95

№ п/п	Наименование котельной	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление (Гкал/ч)	Расчетная нагрузка на ГВС (Гкал/ч)	Расчетная темп. воды на выходе из СО (°С)	Расчетная темп. воды на входе в СО (°С)
167.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Управление образования	0,0352	-	70	95
168.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Трансгаз	0,3411	-	70	95
169.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Поликлиника	0,8662	0,4592	70	95
170.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Дом культуры	0,0745	-	70	95
171.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Детский сад № 44 (ГВС)	-	0,0232	50	70
172.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Детский сад № 44	0,1620	-	70	95
173.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Детский сад № 38	0,0444	0,0085	70	95
174.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Детский сад № 25	0,0743	0,0159	70	95
175.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Детский сад № 14	0,1350	0,0320	70	95
176.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Детский сад № 3	0,1675	0,0301	70	95
177.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Детский сад № 2	0,1962	0,0270	70	95
178.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Детский сад № 2	0,1973	0,0135	70	95
179.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Детский сад № 1	0,0755	0,0154	70	95
180.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Гаражи	0,0010	-	70	95
181.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Ввод 3	0,0318	-	70	95
182.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Ввод 2 (ГВС)	-	0,0383	50	70
183.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Ввод 2	0,3116	-	70	95
184.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Ввод 2	0,0657	-	70	95
185.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Ввод 2	0,0318	-	70	95
186.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Ввод 2	0,1774	-	70	95
187.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Ввод 2	0,1371	-	70	95
188.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Ввод 2	0,0745	-	70	95
189.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Ввод 1	0,0146	-	70	95
190.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Ввод 1	0,0657	-	70	95
191.	г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	Ввод 1	0,0318	-	70	95
192.	г. Сысерть, Карла Либкнехта, 32	Ввод 1	0,1736	0,0399	70	95
193.	г. Сысерть, Карла Либкнехта, 34	Ввод 1	0,1736	0,0399	70	95
194.	Итого	-	23,1654	3,9041	-	-

Таблица 37. Перечень и параметры потребителей тепловой энергии от котельной АО «КЗФ», котельной по ул. Набережная, 37а и котельной по ул. Озерная, 9а в п. Дзуреченск

№ п/п	Наименование котельной	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление (Гкал/ч)	Расчетная нагрузка на ГВС (Гкал/ч)	Расчетная темп. воды на выходе из СО (°С)	Расчетная темп. воды на входе в СО (°С)
1.	Озерная 9в	ул. Сосновая, 23	0,0600	-	70	95
2.	Набережная 37а	ул. Победы, 5	0,1100	0,0250	70	95
3.	Озерная 9в	ФГУП Почта России	0,011	-	70	95
4.	Набережная 37а	ул. Победы, 4	0,0850	0,0290	70	95
5.	Озерная 9в	ул. Озерная, 16	0,1440	0,1090	70	95
6.	Озерная 9в	ул. Озерная, 15А	0,1330	-	70	95
7.	Озерная 9в	ул. Озерная, 15	0,0700	0,0560	70	95
8.	Озерная 9в	ул. Озерная, 14	0,2510	0,1280	70	95
9.	Озерная 9в	ул. Озерная, 13	0,0400	-	70	95
10.	Озерная 9в	ул. Озерная, 12	0,3590	0,1640	70	95
11.	Озерная 9в	ул. Озерная, 11А	0,0040	0,0020	70	95
12.	Озерная 9в	ул. Озерная, 11	0,1580	0,1070	70	95
13.	Озерная 9в	ул. Озерная, 10	0,0300	0,0510	70	95
14.	Озерная 9в	ул. Озерная, 10	0,1700	0,0510	70	95
15.	Озерная 9в	ул. Озерная, 9Б	0,0300	0,0070	70	95
16.	Озерная 9в	ул. Озерная, 9А	0,0230	0,0050	70	95
17.	Озерная 9в	ул. Озерная, 9	0,0400	0,0890	70	95
18.	Озерная 9в	ул. Озерная, 8	0,2200	0,1250	70	95
19.	Озерная 9в	ул. Озерная, 7	0,2790	0,0860	70	95
20.	Набережная 37а	ул. Озерная, 6	0,0370	-	70	95
21.	Набережная 37а	ул. Озерная, 5	0,0800	0,0190	70	95
22.	Набережная 37а	ул. Озерная, 4	0,0310	0,0130	70	95
23.	Набережная 37а	ул. Озерная, 3А	0,0450	0,0170	70	95
24.	Набережная 37а	ул. Озерная, 3	0,0310	0,0140	70	95

№ п/п	Наименование котельной	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление (Гкал/ч)	Расчетная нагрузка на ГВС (Гкал/ч)	Расчетная темп. воды на выходе из СО (°С)	Расчетная темп. воды на входе в СО (°С)
25.	Набережная 37а	ул. Озерная, 2А	0,0410	0,0100	70	95
26.	Набережная 37а	ул. Озерная, 2	0,0320	0,0260	70	95
27.	Набережная 37а	ул. Озерная, 1	0,0370	0,0020	70	95
28.	Набережная 37а	ул. Набережная, 68	0,1620	0,0800	70	95
29.	Набережная 37а	ул. Набережная, 66	0,2310	0,0800	70	95
30.	Набережная 37а	ул. Набережная, 37А	0,0170	0,0020	70	95
31.	Набережная 37а	ул. Набережная, 37А	0,0040	0,0030	70	95
32.	Набережная 37а	ул. Набережная, 35	0,0300	-	70	95
33.	Набережная 37а	ул. Молодежная, 1	0,0270	0,0040	70	95
34.	Озерная 9в	ул. Мира, 10	0,0780	0,0430	70	95
35.	Озерная 9в	ул. Мира, 8	0,2750	0,1640	70	95
36.	Озерная 9в	ул. Мира, 6	0,1640	0,1040	70	95
37.	Озерная 9в	ул. Мира, 4/2	0,2010	0,1390	70	95
38.	Озерная 9в	ул. Мира, 4/1	0,2610	0,1520	70	95
39.	Набережная 37а	ул. Лесная, 2А	0,0255	0,0230	50	70
40.	Набережная 37а	ул. Лесная, 1	0,0060	0,0020	70	95
41.	Набережная 37а	ул. Ленина, 56	0,0300	-	50	70
42.	Набережная 37а	ул. Ленина, 54	0,0300	-	70	95
43.	Набережная 37а	ул. Ленина, 52	0,0300	-	70	95
44.	Набережная 37а	ул. Ленина, 50	0,0300	-	70	95
45.	Набережная 37а	ул. Ленина, 48	0,0300	-	70	95
46.	Набережная 37а	ул. Ленина, 47	0,0370	0,0020	70	95
47.	Набережная 37а	ул. Ленина, 46	0,0300	-	70	95
48.	Набережная 37а	ул. Ленина, 45	0,0300	-	70	95
49.	Набережная 37а	ул. Ленина, 44	0,0300	-	50	70
50.	Набережная 37а	ул. Ленина, 43	0,0400	-	70	95
51.	Набережная 37а	ул. Ленина, 42	0,0400	-	50	70
52.	Набережная 37а	ул. Ленина, 40	0,0300	-	70	95

№ п/п	Наименование котельной	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление (Гкал/ч)	Расчетная нагрузка на ГВС (Гкал/ч)	Расчетная темп. воды на выходе из СО (°С)	Расчетная темп. воды на входе в СО (°С)
53.	Набережная 37а	ул. Ленина, 39	0,0300	-	70	95
54.	Набережная 37а	ул. Ленина, 38	0,0400	-	50	70
55.	Набережная 37а	ул. Ленина, 37	0,0400	-	70	95
56.	Набережная 37а	ул. Ленина, 36	0,0400	-	50	70
57.	Набережная 37а	ул. Ленина, 35	0,0400	-	70	95
58.	Набережная 37а	ул. Ленина, 34	0,0400	-	50	70
59.	Набережная 37а	ул. Ленина, 33	0,0400	-	70	95
60.	Набережная 37а	ул. Ленина, 31	0,0400	-	70	95
61.	Набережная 37а	ул. Ленина, 28	0,0400	-	50	70
62.	Набережная 37а	ул. Ленина, 27	0,0400	-	70	95
63.	Набережная 37а	ул. Ленина, 26	0,0400	-	70	95
64.	Набережная 37а	ул. Ленина, 25	0,0390	0,0210	50	70
65.	Набережная 37а	ул. Ленина, 24	0,0400	-	70	95
66.	Набережная 37а	ул. Ленина, 23	0,0400	0,0200	70	95
67.	Набережная 37а	ул. Ленина, 22	0,0380	0,0290	70	95
68.	Набережная 37а	ул. Ленина, 20	0,0100	0,0100	70	95
69.	Набережная 37а	ул. Ленина, 15	0,0440	0,0270	70	95
70.	Набережная 37а	ул. Кольцевая, 14	0,0170	-	70	95
71.	Набережная 37а	ул. Кольцевая, 13	0,0600	0,0290	70	95
72.	Набережная 37а	ул. Кольцевая, 12А	0,0300	-	70	95
73.	Набережная 37а	ул. Кольцевая, 12	0,1470	-	70	95
74.	Набережная 37а	ул. Кольцевая, 11А	0,0200	0,0120	70	95
75.	Набережная 37а	ул. Кольцевая, 11	0,1330	0,0220	70	95
76.	Набережная 37а	ул. Кольцевая, 10	0,1910	0,0500	70	95
77.	Набережная 37а	ул. Кольцевая, 9	0,0480	0,0270	70	95
78.	Набережная 37а	ул. Кольцевая, 8	0,0310	0,0120	50	70
79.	Набережная 37а	ул. Кольцевая, 7	0,0300	0,0170	70	95
80.	Набережная 37а	ул. Кольцевая, 6	0,0300	0,0150	70	95

№ п/п	Наименование котельной	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление (Гкал/ч)	Расчетная нагрузка на ГВС (Гкал/ч)	Расчетная темп. воды на выходе из СО (°С)	Расчетная темп. воды на входе в СО (°С)
81.	Набережная 37а	ул. Кольцевая, 5	0,0310	0,0090	70	95
82.	Набережная 37а	ул. Кольцевая, 4	0,0310	0,0190	70	95
83.	Набережная 37а	ул. Кольцевая, 2	0,0320	0,0170	70	95
84.	Набережная 37а	ул. Кольцевая, 1А	0,1000	0,0380	70	95
85.	Набережная 37а	ул. Кольцевая, 1	0,0310	0,0140	50	70
86.	Набережная 37а	ул. Клубная, 11	0,1050	0,0390	70	95
87.	Набережная 37а	ул. Клубная, 10А/1	0,0400	-	70	95
88.	Набережная 37а	ул. Клубная, 10А	0,0300	0,0200	70	95
89.	Набережная 37а	ул. Клубная, 10/2	0,0300	-	70	95
90.	Набережная 37а	ул. Клубная, 10	0,0830	0,0180	70	95
91.	Набережная 37а	ул. Клубная, 9	0,0300	0,0135	70	95
92.	Набережная 37а	ул. Клубная, 9	0,1160	0,0135	70	95
93.	Набережная 37а	ул. Клубная, 7	0,0300	0,0150	70	95
94.	Набережная 37а	ул. Клубная, 6	0,0280	0,0130	70	95
95.	Набережная 37а	ул. Клубная, 5	0,0270	0,0170	70	95
96.	Набережная 37а	ул. Клубная, 4	0,0280	0,0130	70	95
97.	Набережная 37а	ул. Клубная, 3А	0,0970	0,0410	50	70
98.	Набережная 37а	ул. Клубная, 3	0,0300	0,0140	50	70
99.	Набережная 37а	ул. Клубная, 2А	0,2060	0,0680	70	95
100.	Набережная 37а	ул. Клубная, 2	0,0920	0,0260	70	95
101.	Набережная 37а	ул. Клубная, 1А	0,0490	0,0840	70	95
102.	Набережная 37а	ул. Клубная, 1	0,2040	0,0460	70	95
103.	Набережная 37а	ул. Заводская, 1	0,0470	0,0150	70	95
104.	Набережная 37а	ул. Димитрова, 46А	0,0400	-	70	95
105.	Набережная 37а	ул. Димитрова, 46	0,0070	0,0010	70	95
106.	Набережная 37а	ул. Димитрова, 44	0,0040	-	70	95
107.	Набережная 37а	ул. Горная, 4А/1	0,0310	0,0070	70	95
108.	Набережная 37а	ул. Горная, 4А	0,0100	-	70	95

№ п/п	Наименование котельной	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление (Гкал/ч)	Расчетная нагрузка на ГВС (Гкал/ч)	Расчетная темп. воды на выходе из СО (°С)	Расчетная темп. воды на входе в СО (°С)
109.	Набережная 37а	ул. Горная, 3А	0,0730	0,0230	70	95
110.	Набережная 37а	ул. Горная, 2А	0,0580	0,0350	70	95
111.	Набережная 37а	ул. Горная, 1А	0,0560	0,0250	70	95
112.	Набережная 37а	ул. Сосновая, 1А	0,0450	0,0130	70	95
113.	Набережная 37а	Школа № 3	0,1350	-	70	95
114.	Набережная 37а	Храм	0,0110	-	70	95
115.	Набережная 37а	ФГУП Почта России	0,0110	-	70	95
116.	Набережная 37а	Лесничество	0,0400	-	50	70
117.	Набережная 37а	Дом культуры	0,1620	-	70	95
118.	Озерная 9в	Детский сад № 56	0,1250	0,0400	70	95
119.	Набережная 37а	Детский сад № 19	0,0580	0,0100	50	70
120.	Набережная 37а	Гаражи	0,0470	-	70	95
121.	Набережная 37а	Гаражи	0,0470	-	70	95
122.	Набережная 37а	Гаражи	0,0470	-	70	95
123.	Набережная 37а	Гаражи	0,0470	-	70	95
124.	Набережная 37а	Гаражи	0,0470	-	70	95
125.	Набережная 37а	Гаражи	0,0470	-	70	95
126.	Набережная 37а	Гаражи	0,0470	-	70	95
127.	Набережная 37а	Гаражи	0,0470	-	50	70
128.	Набережная 37а	Гаражи	0,0470	-	70	95
129.	Набережная 37а	Гаражи	0,0470	-	70	95
130.	Набережная 37а	Ввод 2	0,0255	-	50	70
131.	Итого:	-	8,6560	2,9310	-	-

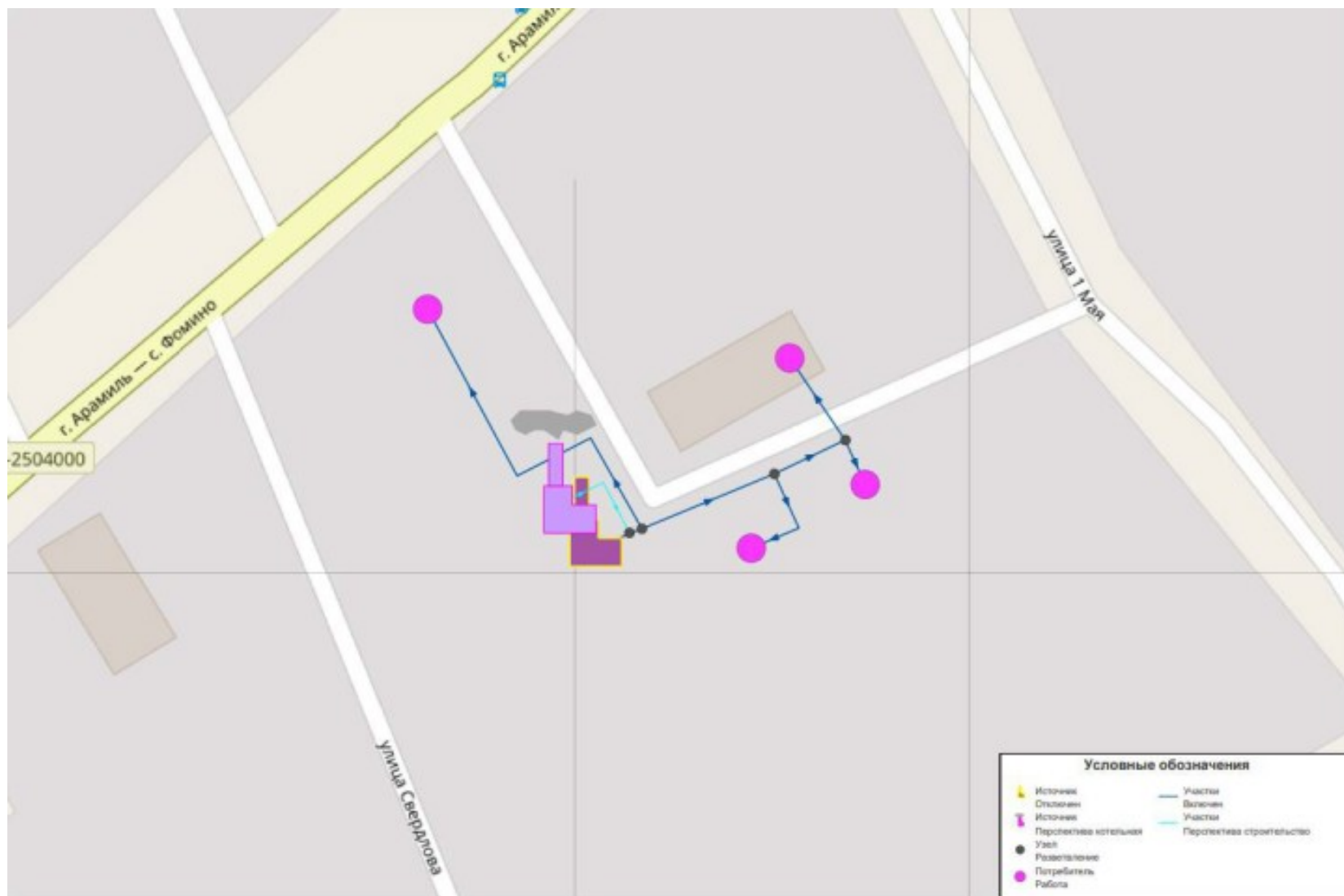


Рисунок 15. Схема расположения сетей теплоснабжения в зоне действия котельной, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4

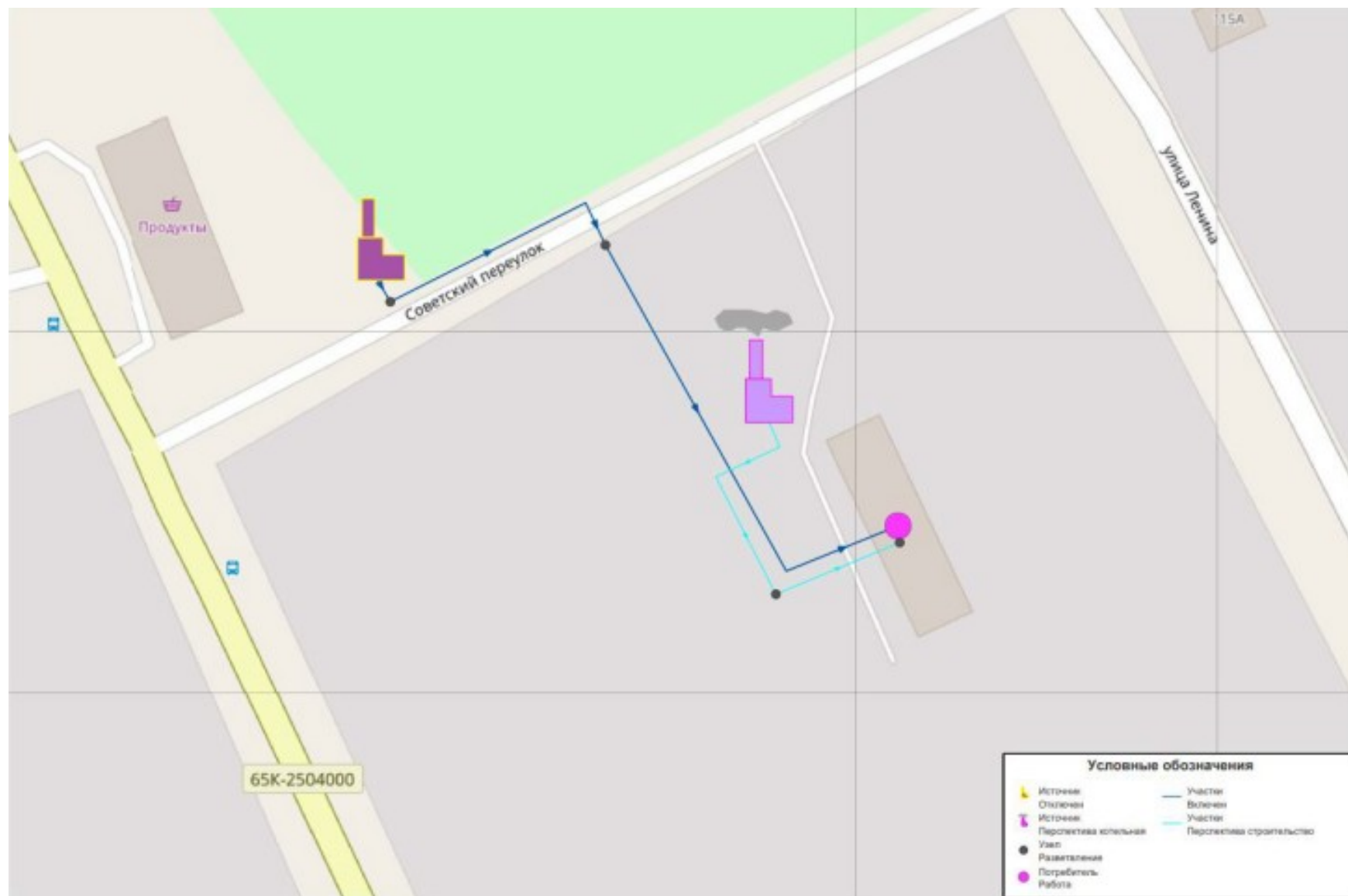


Рисунок 16. Схема расположения сетей теплоснабжения в зоне действия котельной, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1



Рисунок 22. Схема расположения сетей теплоснабжения в зоне действия котельной, п. Двуреченск, АО «КЗФ»

## Обосновывающие материалы к Схеме теплоснабжения Сысертского муниципального округа на период до 2045 года

Схема теплоснабжения Сысертского муниципального округа Свердловской области на период до 2045 года (далее – Схема) разработана во исполнение требований Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», с учетом требований постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Сысертский муниципальный округ расположен в южной части Свердловской области. На севере округ граничит с городом Екатеринбург и Арамилским городским округом, на востоке – с Белоярским и Каменским муниципальными округами, на юге – с Каслинским районом Челябинской области, на западе – с Полевским муниципальным округом.

В состав Сысертского муниципального округа входит 38 населенных пунктов: город Сысерть, поселок Бобровский, поселок Большой Исток, поселок Двуреченск, поселок Верхняя Сысерть, поселок Асбест, поселок Габиевский, поселок Каменка, поселок Трактовский, поселок Школьный, поселок Октябрьский, поселок Первомайский, поселок Полевой, поселок Колос, поселок Лечебный, поселок Поляна, поселок Луч, поселок Вьюхино; село Кашино, село Никольское, село Патруши, село Черданцево, село Щелкун, село Новоипатово, село Бородулино, село Фомино, село Кадниково, село Абрамово, село Аверино, деревня Ключи, деревня Андреевка, деревня Верхняя Боёвка, деревня Ольховка, деревня Шайдурово, деревня Большое Седельниково, деревня Малое Седельниково, деревня Токарево, деревня Космакова.

Сельские населенные пункты объединены в 7 сельских администраций.

Административным центром является город Сысерть, расположенный в 43 км южнее города Екатеринбурга, на берегу пруда, образованного слиянием двух рек – Сысерти (правый приток верхней части реки Исети) и Черной. Город Сысерть окружают замечательные сосновые боры. По территории района протекают река Исеть, на которой построено 3 плотины, и река Сысерть, имеющая 8 плотин. Наиболее крупными озерами на территории района являются Щелкунское, Багарякское, Сысертское, Боевское, Теняк. Полезные ископаемые: магнитный железняк, медистые магнетиты, золото, платина, кирпичные и огнеупорные глины.

Общая площадь Сысертского муниципального округа 2002,48 км<sup>2</sup>.

Численность постоянного населения Сысертского муниципального округа по состоянию на **01.01.2026** по данным Свердловскстата составила 66364 человек, в том числе: городское население (город Сысерть) – 20245 человек, сельское население – 46119 человек.

Климат на территории округа имеет резко континентальный характер с достаточным увлажнением. Средняя годовая температура воздуха составляет +2,0 °С. Наиболее холодный месяц – январь, наиболее теплый месяц – июль. Абсолютный минимум достигал -47 °С, абсолютный максимум +38 °С. Продолжительность безморозного периода 135 дней. Средняя месячная относительная влажность воздуха в январе – 79%, в июле – 68%.

К основным предприятиям относятся ОАО «Ключевский завод ферросплавов», ОАО «Уралгидромаш», ЗАО «Бобровский изоляционный завод», ЗАО «Завод элементов трубопроводов», ООО «Фарфор Сысерти». Развиты также производство стройматериалов, лесная и деревообрабатывающая промышленность, сельское

хозяйство.

Климатические характеристики Сысертского муниципального округа, представленные в Таблица 38, принимаются в соответствии со Сводом правил СП 131.13330.2025 «СНиП 23-01-99\* Строительная климатология».

Таблица 38. Расчетные данные климатической зоны Сысертского муниципального округа

Наименование расчетных параметров	Единицы измерения	Расчетное значение
<b>1. Климатические параметры холодного периода года</b>		
Абсолютная минимальная температура воздуха	°С	-47
Температура воздуха наиболее холодных суток		
- обеспеченностью 0,98	°С	-40
- обеспеченностью 0,92	°С	-36
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки		
- обеспеченностью 0,98	°С	-32
- обеспеченностью 0,92	°С	-30
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца	%	77
Количество осадков за ноябрь – март	мм	122
Преобладающее направление ветра за декабрь – февраль		3
Продолжительность отопительного периода	сут.	216
Средняя температура воздуха в отопительный период	°С	-5,1
<b>2. Климатические параметры теплого периода года</b>		
Абсолютная максимальная температура воздуха	°С	39
Температура воздуха		
- обеспеченностью 0,98	°С	26
- обеспеченностью 0,95	°С	23
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца	°С	25,2
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца	%	64
Количество осадков за апрель – октябрь	мм	394
Суточный максимум осадков	мм	94
Преобладающее направление ветра за июнь–август		3
Строительно-климатическая зона		IV

## **Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения**

Статистическая информация приведена в ретроспективе за период с 2023 по 2025 годы включительно. За базовый год разработки принят 2025 год.

### **Часть 1. Функциональная структура теплоснабжения**

Централизованное теплоснабжение Сысертского муниципального округа осуществляется в следующих населенных пунктах: город Сысерть, село Кашино, поселок Асбест, поселок Верхняя Сысерть, поселок Бобровский, село Черданцево, поселок Вьюхино, поселок Школьный, поселок Двуреченск, поселок Большой Исток, поселок Октябрьский, деревня Большое Седельниково, село Патруши, село Бородулино, село Щелкун, село Никольское, село Аверино.

Централизованное теплоснабжение Сысертского муниципального округа осуществляется от 35 источников тепловой энергии. В Таблица 39 представлен перечень источников централизованного теплоснабжения с указанием теплосетевой и теплоснабжающей организации.

Таблица 39. Перечень источников централизованного теплоснабжения с указанием теплосетевой и теплоснабжающей организации

№ п/п	Населенный пункт	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Теплосетевая организация
1.	г. Сысерть	газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	ООО «Уралтеплоэнерго»	ООО «Комфортный город»
2.	с. Кашино	газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
3.	п. Асбест	угольная котельная, п. Асбест	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
4.	п. Верхняя Сысерть	газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н «Дом отдыха»	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, ДОЛ «Прометей»	УЭЗиС филиал ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»	УЭЗиС филиал ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»
		газовая котельная пионерского лагеря имени Гагарина	ООО «ИнноПроф»	ООО «ИнноПроф»
5.	п. Бобровский	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
6.	п. Вьюхино	угольная котельная, п. Вьюхино	ГКУЗ СО «Специализированный дом ребенка»	ООО «Комфортный город»
7.	с. Черданцево	газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, б/о «Черданская»	УЭЗиС филиал ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»	ООО «Комфортный город»
8.	п. Школьный	угольная котельная, п. Школьный	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
9.	п. Двуреченск	газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	АО «КЗФ»	ООО «Комфортный город»
9.1.	п. Двуреченск	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
9.2.	п. Двуреченск	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
10.	п. Большой Исток	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	МУП ЖКХ «Сысертское»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	МУП ЖКХ «Сысертское»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		газовая котельная, п. Большой	ООО «Кольцовский	МУП ЖКХ

№ п/п	Населенный пункт	Источник теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Теплосетевая организация
		Исток, ул. Победы, 2	комбикормовый завод	«Сысертское»
		газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина)	АО «Б-Истокское РТПС»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	ООО «УК Энергия»	МУП ЖКХ «Сысертское»
11.	п. Октябрьский	газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	МУП ЖКХ «Сысертское»	МУП ЖКХ «Сысертское»
12.	д. Большое Седельниково	угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	МУП ЖКХ «Сысертское»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		угольная котельная, станция Седельниково	ОАО «РЖД»	МУП ЖКХ «Сысертское»
13.	с. Патруши	газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	МУП ЖКХ «Сысертское»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	ООО «УК Энергия»	МУП ЖКХ «Сысертское»
14.	с. Патруши, с. Бородулино	газовая котельная, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	МУП ЖКХ «Сысертское» <sup>2</sup>	МУП ЖКХ «Сысертское»
15.	с. Щелкун	газовая котельная № 1, с. Щелкун	МУП ЖКХ «Южное»	МУП ЖКХ «Южное»
		газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	ПАО ММЭС «Ростелеком» г. Екатеринбург	ПАО ММЭС «Ростелеком» г. Екатеринбург
16.	с. Никольское	газовая котельная № 2, с. Никольское	МУП ЖКХ «Южное»	МУП ЖКХ «Южное»
17.	с. Аверино	газовая котельная № 3, с. Аверино	МУП ЖКХ «Южное»	МУП ЖКХ «Южное»

### 13. Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4

Установленная мощность 0,17 Гкал/час. Напор в подающем трубопроводе 25 м, в обратном трубопроводе 15 м. Тепловой схемой в отопительный период предусматривается подача воды с температурой 95-70°C на нужды отопления и вентиляции потребителей. Основной вид топлива - уголь. Резервное топливо – дрова. На источнике установлен 1 водогрейный котел КВ-Г-0,2 № 1, с тепловой мощностью 0,2 МВт. Рядом со зданием котельной установлен тепловой бокс, мощностью 250 КВт.

### 14. Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1

Установленная мощность 0,17 Гкал/час. Напор в подающем трубопроводе 25 м, в обратном трубопроводе 15 м. Тепловой схемой в отопительный период предусматривается подача воды с температурой 95-70°C на нужды отопления и вентиляции потребителей. Основной вид топлива - уголь. Резервное топливо – дрова. На источнике установлен 1 водогрейный котел КВ-Г-0,2, с тепловой мощностью 0,2 МВт. Рядом со зданием котельной установлен тепловой бокс.

### 20. Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск

Газовая котельная АО «КЗФ» расположена по адресу: Свердловская обл.,

<sup>2</sup> До июля 2025 года единой теплоснабжающей организацией для системы теплоснабжения от котельной, расположенной по адресу: с. Патруши, ул. Тепличная, 21, являлось АО «ОТСК», с июля 2025 года - МУП ЖКХ «Сысертское».

Сысертский р-н, п. Двуреченск. Эксплуатирующая организация – АО «Ключевской завод ферросплавов».

Схема теплоснабжения – открытая. Проектная мощность котельной 73,12 Гкал/час. Тепловой схемой в отопительный период предусматривается подача воды с температурой 95-70°С на нужды отопления и вентиляции потребителей. В межотопительный период котельная работает только на систему горячего водоснабжения (ГВС).

Таблица 40. Характеристики основного оборудования котельной

№ п/п	Наименование параметра	Размерность	Котельная, АО «КЗФ», п. Двуреченск					
			паровой котел типа ДКВ-4/13 № 1 на природном газе	паровой котел типа ДКВ-4/13 № 2 на природном газе	паровой котел типа ДКВР-6,5/13 № 3 на природном газе	паровой котел типа ДКВР-6,5/13 № 4 на природном газе	водогрейный котел типа ПТВМ-30М № 1 на природном газе;	водогрейный котел типа ПТВМ-30М № 2 на природном газе
1.	Марка котла	-						
2.	Теплопроизводительность	Гкал/ч	2,5	2,5	4,06	4,06	30	30
3.	Расчетное (избыточное) давление воды на входе в котел	Мпа	-	-	-	-	1,6	1,6
4.	Минимальное (абсолютное) давление воды на выходе из котла	Мпа	1,3	1,3	1,3	1,3	1	1
5.	Температура воды на входе в котел (основной режим)	°С	100	100	100	100	70	70
6.	Температура воды на входе в котел (пиковый режим)	°С	-	-	-	-	-	-
7.	Температура воды на выходе из котла	°С	194	194	194	194	150	150
8.	Гидравлическое сопротивление	Мпа	-	-	-	-	0,25	0,25
9.	Расход воды, (основной/пиковый режим)	м³/ч	-	-	-	-	372	372
10.	Расход топлива	м³/ч (газ)/к г/ч (мазут)	297	297	297	297	3700	3700
11.	КПД котла	%, не менее (газ/мазут)	88	88	87	87	190	190
12.	Диапазон регулирования теплопроизводительности по отношению к номинальной	%	-	-	-	-	30-100	30-100
13.	Полный срок службы	лет (средняя продолжительность 3000 ч/год)	1800	1800	1800	1800	2520	2520
14.	Год ввода в эксплуатацию	год	1957	1957	1965	1965	1974	1974
15.	Год последнего освидетельствования после ремонтов	год	2024	2024	2024	2024	2024	2024
16.	Период продления ресурса	год	20.03.2028	20.03.2028	20.03.2028	20.03.2028	11.03.2028	14.03.2028
17.	Мероприятия по продлению ресурса	-	ППР, ЭПБ	ППР, ЭПБ	ППР, ЭПБ	ППР, ЭПБ	ППР, ЭПБ	ППР, ЭПБ

Таблица 41. Характеристика насосного оборудования

№	Назначение насоса	Марка, модель	Кол-	Мощность	Частотное	Производительность	Время
---	-------------------	---------------	------	----------	-----------	--------------------	-------

п/п			во (шт.)	ь двигателя (кВт)	регулирование (+/-)	(м <sup>3</sup> /ч)	работы (ч/год)
1.	Питательный насос	ЦНСГ 308-176	3	37	3000	38	2920
2.	Сетевой насос	Д 315-50	3	75	3000	315	1200
3.	Сетевой насос	ЦН 400-105	4	200	1500	400	2520
4.	Подпиточный насос	К-160-30	2	30	160	4380	подпиточный насос
5.	Тягодутьевая установка парового котла типа ДКВ-4/13 № 1:				-		
6.	- привод дутьевого вентилятора	ВД-6,5	2	7,5	-	4000	3600
7.	- привод дымососа	Д-10	2	20	-	5000	3600
8.	Тягодутьевая установка парового котла типа ДКВР-6,5/13-250 № 3:				-		
9.	- привод дутьевого вентилятора	ВД-10	3	28	-	5000	2160
10.	- привод дымососа	Д-12	3	55	-	12500	2160
11.	Тягодутьевая установка парового котла типа ДКВР-6,5/13-250 № 4:				-		
12.	- привод дутьевого вентилятора	ВД-10	1	28	-	5000	2160
13.	- привод дымососа	Д-12	1	40	-	12500	2160
14.	Тягодутьевая установка водогрейного котла типа ПТВМ-30 № 1:				-		
15.	- привод дымососа	Д-15,5*2У	1	100	-	80000	3240
16.	- привод вентилятора	ВД-12	2	40	-	12500	3240
17.	Тягодутьевая установка водогрейного котла типа ПТВМ-30 № 2:				-		
18.	- привод дымососа	Д-15,5*2У	1	90	-	80000	3240
19.	- привод вентилятора	ВД-12	2	40	-	12500	3240

**20.1. Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а**

Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а. Эксплуатирующая организация ООО «Комфортный город». Схема теплоснабжения – открытая. Проектная мощность котельной 7,584 Гкал/час.

Тепловой схемой в отопительный период предусматривается подача воды с температурой 95-70°С на нужды отопления и вентиляции потребителей. В межотопительный период котельная работает только на систему горячего водоснабжения (ГВС).

**20.2. Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а**

Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а. Эксплуатирующая организация – ООО «Комфортный город». Схема теплоснабжения – открытая. Проектная мощность котельной 7,163

Гкал/час.

Тепловой схемой в отопительный период предусматривается подача воды с температурой 95-70°C на нужды отопления и вентиляции потребителей. В межотопительный период котельная работает только на систему горячего водоснабжения (ГВС).

нетто приведены в Таблица 42

Таблица 42. Баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии Сысертского муниципального округа

№ п/п	Населенный пункт	Наименование источника (адрес)	Тепловая мощность котельной (Гкал/час)								Изменения установленной/располагаемой тепловой мощности (Гкал/час) 2025-2034 годы
			установленная	ограничения тепловой мощности	располагаемая	потери на собственные нужды	отпуск потребителям (Гкал/час)		мощность (нетто)	потери в тепловых сетях	
							ТС	ГВС			
1.	г. Сысерть	газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	72,0	н/д	72,0	0,1925	22,8182	3,8243	71,808	1,39	н/д
		газовая котельная, г. Сысерть, ул.4 Пятилетки, 2А	2,92	н/д	2,92	0,012	1,1745	0,0310	2,908	0,054	н/д
		газовая котельная г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	0,36	н/д	0,36	н/д	0,1023	-	0,36	н/д	н/д
		газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	1,804	н/д	1,804	0,004	0,7379	-	1,80	0,02	н/д
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	0,15	н/д	0,15	0,004	н/д	-	0,146	н/д	н/д
2.	с. Кашино	газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	3,44	н/д	3,44	0,009	0,7185	0,1654	3,431	0,068	н/д
3.	п. Асбест	угольная котельная, п. Асбест	1,55	н/д	1,55	0,005	0,1182	-	1,545	0,028	н/д
4.	п. Верхняя Сысерть	газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	3,3	н/д	3,3	0,004	0,1015	-	3,296	0,028	н/д
		газовая котельная, ДОЛ «Прометей»	9,073	1,505	7,568	0,014	1,0885	1,3480	7,554	1,060	-
		газовая котельная пионерского лагеря имени Гагарина	0,943	н/д	0,943	н/д	н/д	н/д	0,943	н/д	н/д
5.	п. Бобровский	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	7,74	н/д	7,74	н/д	3,3443	1,0885	7,74	0,146	н/д
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	3,24	н/д	3,24	н/д	2,5472	-	3,24	0,196	н/д
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	0,215	н/д	0,215	н/д	0,115	-	0,215	0,004	н/д
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	0,103	н/д	0,103	н/д	0,1265	-	0,103	0,004	н/д
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодерецев, 37	3,4	н/д	3,4	н/д	1,1110	-	3,4	0,012	н/д
6.	п. Вьюхино	угольная котельная, п. Вьюхино	1,89	н/д	1,89	н/д	0,6310	0,1270	1,89	н/д	н/д
7.	с. Черданцево	газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	1,03	н/д	1,03	н/д	0,1618	-	1,03	0,08	н/д
		газовая котельная, б/о «Черданская»	6,878	0,198	6,680	0,019	1,2694	н/д	6,661	0,458	-
8.	п. Школьный	угольная котельная, п. Школьный	1,44	н/д	1,44	0,004	0,0836	-	1,436	0,03	н/д
9.	п. Двуреченск	газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	73,12	н/д	73,12	0,22	8,6560	2,9310	72,9	0,11	н/д

№ п/п	Населенный пункт	Наименование источника (адрес)	Тепловая мощность котельной (Гкал/час)								Изменения установленной/располагаемой тепловой мощности
			установленная	ограничения тепловой мощности	располагаемая	потери на собственные нужды	отпуск потребителям (Гкал/час)		мощность (нетто)	потери в тепловых сетях	
							ТС	ГВС			
9.1	.	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а	7,739	н/д	7,739	0,155	3,129	1,622	7,584	0,05	н/д
9.2	.	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а	7,309	н/д	7,309	0,146	5,516	1,309	7,163	0,06	н/д
10.	п. Большой Исток	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	16,0	-	16,0	0,37	7,9890	-	15,63	0,8704	-
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	1,7	-	1,7	0,04	0,6328	-	1,66	0,0248	-
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	5,2	-	5,2	0,05	1,0700	-	5,15	0,119	-
		газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	5,52	1,84	3,68	0,01	0,4752	-	3,67	0,06	-
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	2,67	н/д	2,67	0,01	1,2900	-	2,66	0,02	-
11.	п. Октябрьский	газовая котельная в п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	16,5	-	16,5	0,38	1,1033	-	16,12	0,3613	-
12.	д. Большое Седельниково	угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	1,72	-	1,72	0,04	0,2654	-	1,68	0,0698	-
		угольная котельная, станция Седельниково	20,0	н/д	20,0	н/д	2,1442	-	20,0	н/д	н/д
13.	с. Патруши	газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	0,86	-	0,86	0,02	0,8463	-	0,84	0,0096	-
		газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	0,96	н/д	0,96	н/д	н/д	-	0,96	н/д	-
14.	с. Патруши, с. Бородулино	газовая котельная № 1, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	51,6	н/д	51,6	н/д	6,8522	открытая ТС	51,6	н/д	н/д
15.	с. Щелкун	газовая котельная № 1, с. Щелкун	6,2	н/д	6,2	н/д	3,6707	-	6,2	н/д	н/д
		газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	1,37	н/д	1,37	0,005	0,4600	0,1600	1,365	0,036	н/д
16.	с. Никольское	газовая котельная № 2, с. Никольское	2,06	н/д	2,06	н/д	1,7314	-	2,06	н/д	н/д
17.	с. Аверино	газовая котельная № 3, с. Аверино	1,67	н/д	1,67	н/д	0,0933	-	1,67	н/д	н/д

Таблица 43. Информация о сроках ввода в эксплуатацию котельного оборудования источников теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа

№ п/п	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год ввода в эксплуатацию котлов
1.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н «Новый»	ПТВМ-30М	2	1986
		ДКВР-10/13	2	1983
2.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	VITOPLEX 100PV1-1700	2	2009
3.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	ТГ-140	3	н/д
4.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	Lavart 1050R	2	2016
5.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	RSA-300	1	2014
6.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	ARGUS	2	2019
7.	Угольная котельная, п. Асбест	КВТ-1,0	1	2002
		КВУ-0,8	1	2002
8.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	СА-1000	3	2004
9.	Газовая котельная, ДОЛ «Прометей»	ТТ-100	4	2010
		ТТ-50	1	2010
10.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, п/л им. Гагарина	н/д	н/д	н/д
11.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	КВ-ГМ-3-115	3	2006
12.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	ТТ100	3	2002-2004
13.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	Теплобокс-120	1	2023
14.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	Теплобокс-250	1	2023
15.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	КВ-1,0 МВт	4	2003-2008
16.	Угольная котельная, п. Вьюхино	КВВ-0,6 (КВр-1,0)	2 (1)	2010 (2014)
17.	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	КВ-Г-0,6--МВт	2	2008
18.	Газовая котельная, б/о «Черданская»	ТТ-100	4	2015
19.	Угольная котельная, п. Школьный	Tansan AE 480 ; Arcus Solida - 630r	3	2011; 2021
20.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	паровой котел типа ДКВ-4/13 № 1 на природном газе	1	1957
		паровой котел типа ДКВ-4/13 № 2 на природном газе	1	1957
		паровой котел типа ДКВР-6,5/13 № 3 на природном газе	1	1965
		паровой котел типа ДКВР-6,5/13 № 4 на природном газе	1	1965
		водогрейный котел типа ПТВМ-30М № 1 на природном газе;	1	1974
		водогрейный котел типа ПТВМ-30М № 2 на природном газе	1	1974
20.1.	газовая котельная по адресу: Свердловская обл.,	газовый котел Arcus	3	2024

№ п/п	Адрес котельной	Тип котла	Кол-во котлов	Год ввода в эксплуатацию котлов
	Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а	IGNIS F-3000		
20.2.	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а	газовый котел Arcus IGNIS F-2500	1	2024
		газовый котел Arcus IGNIS F-3000	2	2024
21.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	ДКВР 4/13	1	апрель 1962
		ДКВР 10/13	2	декабрь 1963
22.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	Термотехник ТТ-100	2	ноябрь 2007
23.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	ДКВр 4-13	2	2015 2017
24.	Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	КВГМ-2,5	1	2017
		КВГМ-1,2	1	2017
		КВа-3,0	1	2014
25.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	GT-530-9 De Dietrich	2	2008
26.	Газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	ТВГ-8М	2	август 1972
27.	Угольная котельная в д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	СУК-1 (КВ-Г-0,6-115)	2	февраль 2003
		Квр-0,8К	1	апрель 2020
28.	Угольная котельная, станция Седельниково	КТВС10-25	2	1985
29.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	Logano SK655	2	Июль 2013
30.	Газовая котельная № 1, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	ТВГ 8М	2	1974
		ПТВМ 30	1	1984
31.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	Riello RTQ 537	2	2013
32.	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	Ква-1,44	2	2008
		Ква-1,44	2	2011
		Ква-1,44	1	2020
33.	Газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	Ferolli PREXTERM RSW 720	2	2017
		Ferolli PREXTERM RSW 152	1	2008
34.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	Энергия-3М	4	1995
35.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	Proterm-0,65	3	2020

Таблица 44. Температурный график котельных, расположенных на территории Сысертского муниципального округа

№ п/п	Населенный пункт	Источники теплоснабжения	Температурный график (°С)
1.	г. Сысерть	газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	95/70
		газовая котельная, г. Сысерть, ул.4 Пятилетки, 2А	95/70
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	95/70
		газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	95/70
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	95/70
2.	с. Кашино	газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	95/70
3.	п. Асбест	угольная котельная, п. Асбест	95/70
4.	п. Верхняя Сысерть	газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	95/70
		газовая котельная ДОЛ «Прометей»	95/70
		газовая котельная пионерского лагеря имени Гагарина	95/70

№ п/п	Населенный пункт	Источники теплоснабжения	Температурный график (°С)
5.	п. Бобровский	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	95/70
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	95/70
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	95/70
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	95/70
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	95/70
6.	п. Вьюхино	угольная котельная, п. Вьюхино	95/70
7.	с. Черданцево	газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	95/70
		газовая котельная б/о «Черданская»	95/70
8.	п. Школьный	угольная котельная, п. Школьный	95/70
9.	п. Двуреченск	газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	95/70
9.1.	п. Двуреченск	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а	95/70
9.2.	п. Двуреченск	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а	95/70
10.	п. Большой Исток	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	95/70
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	95/70
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2	95/70
		газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина)	95/70
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	95/70
11.	п. Октябрьский	газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	95/70
12.	д. Большое Седельниково	угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	95/70
		угольная котельная, станция Седельниково	95/70
13.	с. Патруши	газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	95/70
		газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	95/70
14.	с. Патруши, с. Бородулино	газовая котельная № 1, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	95/70
15.	с. Щелкун	газовая котельная № 1, с. Щелкун	70/50
		газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	95/70
16.	с. Никольское	газовая котельная № 2, с. Никольское	70/50
17.	с. Аверино	газовая котельная № 3, с. Аверино	70/50

*Таблица 45. Значение коэффициента использования установленной мощности (КУИМ) для источников тепловой энергии Сысертского муниципального округа*

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	КИУМ (%)
1.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	26,6
2.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул.4 Пятилетки, 2А	28,3
3.	Газовая котельная г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	н/д
4.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	15,8
5.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	100
6.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	21,1
7.	Угольная котельная, п. Асбест	16,5
8.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	8,7
9.	Газовая котельная, ДОЛ «Прометей»	10,6
10.	Газовая котельная пионерского лагеря имени Гагарина	34,1
11.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	15,5

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	КИУМ (%)
12.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	47,9
13.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	49,5
14.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	37,0
15.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	8,7
16.	Угольная котельная, п. Вьюхино	12,8
17.	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	34,1
18.	Газовая котельная, б/о «Черданская»	4,9
19.	Угольная котельная, п. Школьный	18,3
20.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	14,3
20.1.	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а	н/д
20.2.	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а	н/д
21.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	36,83
22.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	17,84
23.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	39,2
24.	Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	22,4
25.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	73,7
26.	Газовая котельная в п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	5,39
27.	Угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	13,79
28.	Угольная котельная, станция Седельниково	н/д
29.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	22,86
30.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	95,8
31.	Газовая котельная № 1, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	7,5
32.	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	19,43
33.	Газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	24,9
34.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	31,27
35.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	3,57

### Часть 3. Тепловые сети, сооружения на них

**Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4** - система теплоснабжения – закрытая. Тепловая сеть двухтрубная, протяженностью 0,14 км. Способ прокладки – надземная и подземная. Потребители тепловой энергии – жилой фонд. Температурный график 95/70.

**Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1** - система теплоснабжения – закрытая. Тепловая сеть двухтрубная, протяженностью 0,15 км. Способ прокладки – надземная и подземная. Потребители тепловой энергии – жилой фонд. Температурный график 95/70.

**Газовая котельная, п. Двуреченск АО «КЗФ»** - система теплоснабжения – открытая. Существующая схема теплоснабжения двухтрубная. Схема присоединения системы отопления – зависимая. Протяженность тепловых сетей, эксплуатацию которых осуществляет ООО «Комфортный город», составляет 7,982 км в двухтрубном исполнении (от границы балансового разграничения). Прокладка теплотрассы – надземная. Изоляция – маты минераловатные прошивные, марки 100.

**Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а** - система теплоснабжения – открытая. Существующая схема теплоснабжения двухтрубная. Схема присоединения системы отопления – зависимая. Протяженность тепловых сетей, эксплуатацию которых осуществляет ООО «Комфортный город», составляет 5,09 км в двухтрубном исполнении (от границы

балансового разграничения). Прокладка теплотрассы – надземная. Изоляция – маты минераловатные прошивные, марки 100.

Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а - система теплоснабжения – открытая. Существующая схема теплоснабжения двухтрубная. Схема присоединения системы отопления – зависимая. Протяженность тепловых сетей, эксплуатацию которых осуществляет ООО «Комфортный город», составляет 2,89 км в двухтрубном исполнении (от границы балансового разграничения). Прокладка теплотрассы – надземная. Изоляция – маты минераловатные прошивные, марки 100.

### 1.3.9. Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет

По предоставленной информации, в Сысертском муниципальном округе отказов тепловых сетей за период с 2023 по 2025 годы не зафиксировано.

### 1.3.10. Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет

По предоставленной информации, в Сысертском муниципальном округе отказов тепловых сетей за период с 2023 по 2025 годы не зафиксировано.

Таблица 46. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за период с 2023 по 2025 годы

№ п/п	Год	Наименование котельной	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери теплоносителя	
			Гкал/год	%	т/ч	%
1.	2023	газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		12190,4	11,566	н/д	н/д
	2025		12240,5	11,566	н/д	н/д
2.	2023	газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		468,9	10,32	н/д	н/д
	2025		475,4	10,32	н/д	н/д
3.	2023	газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		н/д	н/д	н/д	н/д
	2025		н/д	н/д	н/д	н/д
4.	2023	газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		179,0	11,36	н/д	н/д
	2025		180,7	11,36	н/д	н/д
5.	2023	газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		н/д	н/д	н/д	н/д
	2025		н/д	н/д	н/д	н/д
6.	2023	газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		596,9	9,37	н/д	н/д
	2025		602,7	9,37	н/д	н/д
7.	2023	угольная котельная, п. Асбест	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		245,0	17,388	н/д	н/д
	2025		249,0	17,388	н/д	н/д
8.	2023	газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		242,0	15,2	н/д	н/д
	2025		245,3	15,2	н/д	н/д

№ п/п	Год	Наименование котельной	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери теплоносителя	
			Гкал/год	%	т/ч	%
9.	2023	газовая котельная, ДОЛ «Прометей»	372,80	4,45	н/д	н/д
	2024		643,78	7,73	н/д	н/д
	2025		н/д	н/д	н/д	н/д
10.	2023	газовая котельная пионерского лагеря имени Гагарина	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		н/д	н/д	н/д	н/д
	2025		н/д	н/д	н/д	н/д
11.	2023	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		1278,1	12,1	н/д	н/д
	2025		1275,2	12,1	н/д	н/д
12.	2023	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		1713,9	20,14	н/д	н/д
	2025		1720,2	20,14	н/д	н/д
13.	2023	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		32,4	7	н/д	н/д
	2025		33,0	7	н/д	н/д
14.	2023	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		32,2	9,3	н/д	н/д
	2025		32,6	9,3	н/д	н/д
15.	2023	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		104,0	6,37	н/д	н/д
	2025		103,8	6,37	н/д	н/д
16.	2023	угольная котельная, п. Вьюхино	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		н/д	н/д	н/д	н/д
	2025		н/д	н/д	н/д	н/д
17.	2023	газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		699,0	36,18	н/д	н/д
	2025		699,0	36,18	н/д	н/д
18.	2023	газовая котельная, б/о «Черданская»	142,11	4,81	н/д	н/д
	2024		143,23	4,53	н/д	н/д
	2025		137,90	4,83	н/д	н/д
19.	2023	угольная котельная, п. Школьный	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		270,0	18,646	н/д	н/д
	2025		274,5	18,646	н/д	н/д
20.	2023	газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	137,8	0,15	0,292	1,17
	2024		137,8	0,15	0,292	1,17
	2025		130,8	0,15	0,292	1,17
21.	2023	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	4741,1	14,92	н/д	н/д
	2024		4892,0	15,04	н/д	н/д
	2025		4802,92	15,57	н/д	н/д
22.	2023	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	135,9	9,34	н/д	н/д
	2024		140,1	8,37	н/д	н/д
	2025		137,7	8,46	н/д	н/д
23.	2023	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	653,2	6,05	н/д	н/д
	2024		680,7	6,05	н/д	н/д
	2025		674,5	6,10	н/д	н/д
24.	2023	газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	361,9	5,75	н/д	н/д
	2024		363,36	5,32	н/д	н/д
	2025		783,93	12,56	0,04	н/д
25.	2023	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	135,11	4,9	н/д	н/д
	2024		52,8	4,98	н/д	н/д
	2025		19,1	1	н/д	н/д
26.	2023	газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	1974,1	41,41	н/д	н/д
	2024		2037,2	41,52	н/д	н/д
	2025		2002,67	43,40	н/д	н/д
27.	2023	угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	381,1	32,08	н/д	н/д
	2024		393,4	30,04	н/д	н/д
	2025		388,35	30,92	н/д	н/д
28.	2023	угольная котельная, станция Седельниково	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		н/д	н/д	н/д	н/д
	2025		н/д	н/д	н/д	н/д
29.	2023	газовая котельная, с. Патруши,	51,157	3,94	н/д	н/д
	2024		52,766	4,92	н/д	н/д

№ п/п	Год	Наименование котельной	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери теплоносителя	
			Гкал/год	%	т/ч	%
30.	2025	ул. Центральная, 18А	51,87	3,83	н/д	н/д
	2023	газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	139,14	5,3	н/д	н/д
	2024		51,6	4,84	н/д	н/д
	2025		51,6	4,84	н/д	н/д
31.	2023	газовая котельная № 1 с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		н/д	н/д	н/д	н/д
	2025		3014,41	37,99	н/д	н/д
32.	2023	газовая котельная № 1, с. Щелкун	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		279,0	4,194	н/д	н/д
	2025		279,1	4,2	н/д	н/д
33.	2023	газовая котельная с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		330,8	16	0,03	1,15
	2025		335,5	15	0,03	1,15
34.	2023	газовая котельная № 2, с. Никольское	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		153,9	4,327	н/д	н/д
	2025		153,9	4,3	н/д	н/д
35.	2023	газовая котельная № 3, с. Аверино	н/д	н/д	н/д	н/д
	2024		6,9	2,096	н/д	н/д
	2025		6,9	2,3	н/д	н/д

Таблица 47. Узлы учета на источниках тепловой энергии на территории Сысертского муниципального округа

№ п/п	Котельная	Ресурс учета	Тип прибора	Наименование, модель	Заводской номер	Дата следующей поверки	
1.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	тепловая энергия	тепловычислитель	СПТ 941	87357	08.08.2027	
			расходомер	Питерфлоу РС	136718	02.08.2027	
			расходомер	Питерфлоу РС	136719	02.08.2027	
			комплект датчиков температуры	КТС-6-Rt100	172250	08.08.2027	
		газ	теплоэнергоконтроллер	отсутствует			
			расходомер	ДС1-05	3073631	01.08.2025	
			расходомер	ДС1-05	3073013	01.08.2025	
			датчик давления	ДМ-3537	14399	08.08.2025	
		электрическая энергия	датчик температуры	ТСМ-6097	ТС280401	01.08.2025	
			электросчетчик	СЭТ319-01-22-08А/1П	202051	отсутствует	
вода	электросчетчик	СЭТ319-01-22-08А/1П	202051	отсутствует			
	счетчик воды	PM1	01935060501013301	09.08.2025			
2.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	тепловая энергия	тепловычислитель	СПТ 941.20	79693; 79722	2023	
			расходомер	Питерфлоу РС	082450;	2023	
			расходомер	Мастерфлоу	201016281; 201015146	2023	
			комплект датчиков температуры	КТПТР-01	13671; 13671А; 13659; 13659А	2023	
		газ	теплоэнергоконтроллер	-	-	-	
			расходомер	-	-	-	
			датчик давления	-	-	-	
			датчик температуры	-	-	-	
		электрическая энергия	электросчетчик	Энергомера (8 счетчиков)	103089958; 103090436; 104167930; 103089668; 103089804; 104167127; 103090150; 104167871	2026	
			электросчетчик	Энергомера (8 счетчиков)	103089958; 103090436; 104167930; 103089668; 103089804; 104167127; 103090150; 104167871	2026	
			электросчетчик	Энергомера (8 счетчиков)	103089958; 103090436; 104167930; 103089668; 103089804; 104167127; 103090150; 104167871	2026	
			электросчетчик	Энергомера (8 счетчиков)	103089958; 103090436; 104167930; 103089668; 103089804; 104167127; 103090150; 104167871	2026	
			электросчетчик	Энергомера (8 счетчиков)	103089958; 103090436; 104167930; 103089668; 103089804; 104167127; 103090150; 104167871	2026	
вода	счетчик воды	ZENNER 80	15045654	2020			
3.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	тепловая энергия	тепловычислитель	-	-	-	
			расходомер	-	-	-	
			расходомер	-	-	-	
			комплект датчиков температуры	-	-	-	

№ п/п	Котельная	Ресурс учета	Тип прибора	Наименование, модель	Заводской номер	Дата следующей поверки		
		газ	теплоэнергоконтроллер	ТЭКОН-19-05М	2904	2025		
			расходомер	RAGO G16	1421310128	2025		
			датчик давления	Метран 150ТА2;Метран 150CD0	6191933; 6191932	2025		
			датчик температуры	ТПТ-19-2	3864; 3865	2028		
		электрическая энергия	электросчетчик	Энергомера	011321180078877; 01271217972046	2032		
		вода	счетчик воды	нет учета				
4.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	газ	теплоэнергоконтроллер					
			расходомер	РАВО-6-160	1421380105	26.04.2027		
			датчик давления	Метран 150ТА2Т	6225323	11.05.2028		
			датчик температуры	ТПТ-17-1	13613	23.11.2026		
			датчик температуры	ТПТ-17-1	13614	23.11.2026		
		датчик температуры	ТПТ-17-1	13615	23.11.2026			
		электрическая энергия	электросчетчик	ЦЭ6803В	11321194344245	28.11.2039		
		вода	счетчик воды	СХВТ 80	810749 С22	31.08.2028		
5.	газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д		
6.	Газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	тепловая энергия	тепловычислитель	СПТ 941.20	79693; 79722	2023		
			расходомер	Питерфлоу РС	082450;	2023		
			расходомер	Мастерфлоу	201016281; 201015146	2023		
			комплект датчиков температуры	КТПТР-01	13671; 13671А; 13659; 13659А	2023		
		газ	теплоэнергоконтроллер	-	-	-		
			расходомер	-	-	-		
			датчик давления	-	-	-		
			датчик температуры	-	-	-		
		электрическая энергия	электросчетчик	Энергомера 8 счетчиков	103089958; 103090436; 104167930; 103089668; 103089804; 104167127; 103090150; 104167871	2026		
			вода	счетчик воды	ZENNER 80	15045654	2020	
		7.	Угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	электрическая энергия	электросчетчик	Энергомера	-	2026
				вода	счетчик воды	нет учета		
		8.	Угольная котельная, станция Седельниково	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
9.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	тепловая энергия	тепловычислитель	-	-	-		
			расходомер	-	-	-		
			расходомер	-	-	-		
			комплект датчиков температуры	-	-	-		
		газ	теплоэнергоконтроллер	ТЭКОН-19	14 083	2027		
			расходомер	RVG-G16	15020614	2025		
			датчик давления	Метран 150CD;Метран 150ТА	1435042;1434335	2025		
			датчик температуры	Метран-256; Метран-256	2282717;2282718	2027		
		электрическая энергия	электросчетчик	Энергомера	111756944	2027		
				вода	счетчик воды	нет учета		
10.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	тепловая энергия	тепловычислитель	СПТ943	-	-		
			расходомер	ПРЭМ	-	-		
			расходомер	-	-	-		

№ п/п	Котельная	Ресурс учета	Тип прибора	Наименование, модель	Заводской номер	Дата следующей поверки
			комплект датчиков температуры	КТПТР-02	-	-
		газ	теплоэнергоконтроллер	ТЭКОН-19	-	-
			расходомер	TRZ G650	-	-
			датчик давления	Метран-150	-	-
			датчик температуры	ТПТ-4-2	-	-
		электрическая энергия	электросчетчик	-	-	-
11.	газовая котельная № 1, с. Щелкун	тепловая энергия	тепловычислитель	-		
			расходомер	-		
			расходомер	-		
			комплект датчиков температуры	-		
		газ	теплоэнергоконтроллер	ТЭКОН-19	22 181	26.04.2028
			расходомер	РАВО-G100S1D	1420332004	07.08.2025
			датчик давления	Метран 150ТА	6161917	05.08.2025
			датчик температуры	ТПТ-17-1	7288	01.05.2028
		электрическая энергия	электросчетчик	Меркурий 236	42335589	01.09.1932
		вода	счетчик воды	-	-	-
12.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	тепловая энергия	тепловычислитель	-	-	-
			расходомер	-	-	-
			расходомер	-	-	-
			комплект датчиков температуры	-	-	-
		газ	теплоэнергоконтроллер	ТЭКОН 17	3 383	20.06.2025
			расходомер	RVG-G25	24106189	13.02.2028
			датчик давления	МИДА-ДА-13 Пк	4416772	14.206.2025
			датчик температуры	ТПТ-15	-	19.06.2027
		электрическая энергия	электросчетчик	РиМ	1339244	19.08.2032
		вода	счетчик воды	-	-	-
13.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	тепловая энергия	тепловычислитель	-	-	-
			расходомер	-	-	-
			расходомер	-	-	-
			комплект датчиков температуры	-	-	-
		газ	теплоэнергоконтроллер	ТЭКОН-19	21 602	23.04.2028
			расходомер	РАВО-G16 S1D	1420150046	14.04.2025
			датчик давления	Метран-150 ТА	6157801	17.06.2025
			датчик температуры	ТПТ-17-1	16485	19.06.2027
		электрическая энергия	электросчетчик	РиМ 489.18	1251820	2032
		вода	счетчик воды	-	-	-
14.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
15.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
16.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
17.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
18.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
19.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
20.	Угольная котельная, п. Асбест	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
21.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
22.	Газовая котельная,	электрическая	электросчетчик	СТЭ-561 П5-1-5-	67198	-

№ п/п	Котельная	Ресурс учета	Тип прибора	Наименование, модель	Заводской номер	Дата следующей поверки	
	п. Верхняя Сысерть, ДОЛ «Прометей»	энергия		77,7А			
23.	Газовая котельная пионерского лагеря имени Гагарина	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
24.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
25.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
26.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
27.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
28.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
29.	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
30.	Газовая котельная б/о «Черданская»	электрическая энергия	электросчетчик	«DIRIS A20»	-	-	
31.	Угольная котельная, п. Школьный	электрическая энергия	электросчетчик	Нартис	023240066264	2029	
			счетчик воды	ВСКМ90-25	208100728	12.06.2031	
32.	Угольная котельная п. Вьюхино	электрическая энергия	счетчик	СЭ6803В	011068153195259	н/д	
			теплоноситель	теплоэнергоконтроллер	ТЭКОН-19	8219	2029
			ГВС	теплоэнергоконтроллер	ТЭКОН-19	5316	2028
			вода	счетчик воды	Пульсар М	9361945	2029
33.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
34.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	
35.	Газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	газ	преобразователь расчетно-измерительный	ТЭКОН-19-06М серия 002	1559	07.2027	
			счетчик газа	RVG G40	1219400034	10/2029	
			преобразователь абсолютного давления	МИДА-ДА-13П-К	194211723	10.2029	
			преобразователь перепада давления	АИР-10Н/ДД/1417/НГ-06/М20	1092707	10.2029	
			преобразователь температуры газа	ТПТ-1-3	18434	07.2027	
			преобразователь температуры окружающей среды	ТПТ-1-3	18435	07.2027	
			преобразователь расчетно-измерительный	ТЭКОН-19-06М серия 002	1559	07.2027	

*Таблица 48. Значения потребления тепловой энергии на территории Сысертского муниципального округа при расчетных температурах наружного воздуха*

№ п/п	Источник теплоснабжения (ТС)	Максимальная расчетная часовая тепловая нагрузка		Суммарная тепловая нагрузка (Гкал/час)
		ТС (Гкал/час)	ГВС (Гкал/час)	
1.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	22,8182	3,8243	26,6425
2.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	1,1745	0,0310	1,2055
3.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	0,1023	-	0,1023
4.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	0,7379	-	0,7379

№ п/п	Источник теплоснабжения (ТС)	Максимальная расчетная часовая тепловая нагрузка		Суммарная тепловая нагрузка
		ТС (Гкал/час)	ГВС (Гкал/час)	
5.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	н/д	-	н/д
6.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	0,7185	0,1654	0,8839
7.	Угольная котельная, п. Асбест	0,1182	-	0,1182
8.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	0,1015	-	0,1015
9.	Газовая котельная ДОЛ «Прометей»	1,0885	1,3480	2,4365
10.	Газовая котельная пионерского лагеря имени Гагарина	н/д	н/д	н/д
11.	Угольная котельная п. Вьюхино	0,6310	0,1270	0,7580
12.	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	3,3443	1,0885	4,4328
13.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	2,5472	-	2,5472
14.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	0,115	-	0,115
15.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	0,1265	-	0,1265
16.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодарцев, 37	1,1110	-	1,1110
17.	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	0,1618	-	0,1618
18.	Газовая котельная б/о «Черданская»	1,2694	н/д	1,2694
19.	Угольная котельная, п. Школьный	0,0836	-	0,0836
20.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	8,6560	2,9310	11,5870
20.1.	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а	5,501	1,309	6,810
20.2.	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а	3,115	1,622	4,737
21.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	7,9890	-	7,9890
22.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	0,6328	-	0,6328
23.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	1,0700	-	1,0700
24.	Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	0,4752	-	0,4752
25.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	1,2900	-	1,2900
26.	Газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	1,1033	-	1,1033
27.	Угольная котельная, д. Большое Седелниково, ул. Свердлова, 15	0,2654	-	0,2654
28.	Угольная котельная, станция Седелниково	2,1442	-	2,1442
29.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	0,8463	-	0,8463
30.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	н/д	-	н/д
31.	Газовая котельная № 1, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	6,8522	открытая ТС	6,8522
32.	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	3,6707	-	3,6707
33.	Газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	0,4600	0,1600	0,6200
34.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	1,7314	-	1,7314
35.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	0,0933	-	0,0933

Таблица 49. Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за 2025 год

№ п/п	РЭТД	Наименование источника	Фактический полезный отпуск тепла потребителям (Гкал/год)
1.	г. Сысерть	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	91 898,16
2.		Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	4 020,99
3.		Газовая котельная г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	н/д
4.		Газовая котельная, г. Сысерть, мкр. Воробьевка	1 378,44
5.		Котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	879,00
6.	с. Кашино	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	5 745,71
7.	п. Асбест	Угольная котельная, п. Асбест	1 140,04
8.	п. Верхняя Сысерть	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха»	1 334,78
9.		Газовая котельная ДОЛ «Прометей»	7735,34
10.		Газовая котельная п/л им. Гагарина	1606,00
11.	п. Бобровский	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	9 263,78
12.		Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	6 820,84
13.		Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	438,96
14.		Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	318,36
15.		Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	1 526,17
16.	п. Вьюхино	Угольная котельная, п. Вьюхино	1392,0
17.	с. Черданцево	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	1 233,00
18.		Газовая котельная, б/о «Черданская»	2821,68
19.	п. Школьный	Угольная котельная, п. Школьный	1 157,79
20.	п. Двуреченск	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	80 670,24
21.	п. Большой Исток	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	25485,98
22.		Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	1455,90
23.		Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	10 195,76
24.		Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	5 403,65
25.		Котельная, п. Большой исток, ул. Степана Разина, 11Б	1368,1
26.	п. Октябрьский	Газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	2552,58
27.	д. Большое Седелниково	Угольная котельная, д. Большое Седелниково, ул. Свердлова, 15	847,01
28.		Угольная котельная, станция Седелниково	н/д
29.	с. Патруши	Газовая котельная в с. Патруши, ул. Центральная, 18А	1271,60
30.		Газовая котельная в с. Патруши, ул. Пионерская, 38	1479,03
31.	с. Патруши, с. Бородулино	Газовая котельная № 1 в с. Патруши, ул. Тепличная, д.	4809,46

№ п/п	РЭТД	Наименование источника	Фактический полезный отпуск тепла потребителям (Гкал/год)
		21	
32.	с. Щелкун	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	6 234,12
33.		Газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	559,20
34.	с. Никольское	Газовая котельная № 2, с. Никольское	3 369,62
35.	с. Аверино	Газовая котельная № 3, с. Аверино	291,26

Таблица 50. Баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии Сысертского муниципального округа

№ п/п	Населенный пункт	Наименование источника (адрес)	Тепловая мощность котельной (Гкал/ч)								Резерв/дефицит мощности (Гкал/час)
			установленная	ограничения тепловой мощности	располагаемая	потери на собственные нужды	отпуск потребителям (Гкал/час)		мощность (нетто)	потери в тепловых сетях	
							ТС	ГВС			
1.	г. Сысерть	газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	72,0	н/д	72,0	0,1925	22,8182	3,8243	71,808	1,39	43,775
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	2,92	н/д	2,92	0,012	1,1745	0,0310	2,908	0,054	1,6485
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	0,36	н/д	0,36	н/д	0,1023	-	0,36	н/д	0,2577
		газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	1,804	н/д	1,804	0,004	0,7379	-	1,80	0,02	1,0421
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	0,15	н/д	0,15	0,004	н/д	-	0,146	н/д	0,146
2.	с. Кашино	газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	3,44	н/д	3,44	0,009	0,7185	0,1654	3,431	0,068	2,4791
3.	п. Асбест	угольная котельная, п. Асбест	1,55	н/д	1,55	0,005	0,1182	-	1,545	0,028	1,3988
4.	п. Верхняя Сысерть	газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н «Дом отдыха»	3,3	н/д	3,3	0,004	0,1015	-	3,296	0,028	3,1665
		газовая котельная ДОЛ «Прометей»	9,073	1,505	7,568	0,014	1,0885	1,3480	7,554	1,060	4,0575
		газовая котельная пионерского лагеря имени Гагарина	0,943	н/д	0,943	н/д	н/д	н/д	0,943	н/д	н/д
5.	п. Бобровский	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	7,74	н/д	7,74	н/д	3,3443	1,0885	7,74	0,146	3,1612
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	3,24	н/д	3,24	н/д	2,5472	-	3,24	0,196	0,4968
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	0,215	н/д	0,215	н/д	0,115	-	0,215	0,004	0,060
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	0,103	н/д	0,103	н/д	0,1265	-	0,103	0,004	-0,023
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	3,4	н/д	3,4	н/д	1,1110	-	3,4	0,012	2,277
6.	п. Вьюхино	угольная котельная, п. Вьюхино	1,89	н/д	1,89	н/д	0,6310	0,1270	1,89	н/д	1,132
7.	с. Черданцево	газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	1,03	н/д	1,03	н/д	0,1618	-	1,03	0,08	0,7882
		газовая котельная б/о «Черданская»	6,878	0,198	6,680	0,019	1,2694	н/д	6,661	0,458	4,9336
8.	п. Школьный	угольная котельная, п. Школьный	1,44	н/д	1,44	0,004	0,0836	-	1,436	0,03	1,3224
9.	п. Двуреченск	газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	73,12	н/д	73,12	0,22	8,6560	2,9310	72,9	0,11	61,214
9.1.		газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п.	7,739	н/д	7,739	0,155	3,129	1,622	7,584	0,05	н/д

№ п/п	Населенный пункт	Наименование источника (адрес)	Тепловая мощность котельной (Гкал/ч)							Резерв/дефицит мощности (Гкал/час)	
			установленная	ограничения тепловой	располагаемая	потери на собственные	отпуск потребителям (Гкал/час)	мощность (нетто)	потери в тепловых		
9.2.		Двуреченск, ул. Набережная, 37а газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а	7,309	н/д	7,309	0,146	5,516	1,309	7,163	0,06	н/д
10.	п. Большой Исток	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	16,0	-	16,0	0,37	7,9890	-	15,63	0,8704	6,7706
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	1,7	-	1,7	0,04	0,6328	-	1,66	0,0248	1,0024
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	5,2	-	5,2	0,05	1,0700	-	5,15	0,119	3,961
		газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	5,52	1,84	3,68	0,01	0,4752	-	3,67	0,06	3,1348
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	2,67	н/д	2,67	0,01	1,2900	-	2,66	0,02	1,35
11.	п. Октябрьский	газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	16,5	-	16,5	0,38	1,1033	-	16,12	0,3613	14,6554
12.	д. Большое Седельниково	угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	1,72	-	1,72	0,04	0,2654	-	1,68	0,0698	1,3448
		угольная котельная, станция Седельниково	20,0	н/д	20,0	н/д	2,1442	-	20,0	н/д	17,8558
13.	с. Патруши	газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	0,86	-	0,86	0,02	0,8463	-	0,84	0,0096	-0,0159
		газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	0,96	н/д	0,96	н/д	н/д	-	0,96	н/д	н/д
14.	с. Патруши, с. Бородулино	газовая котельная № 1, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	51,6	н/д	51,6	н/д	6,8522	открытая ТС	51,6	н/д	44,7478
15.	с. Щелкун	газовая котельная № 1, с. Щелкун	6,2	н/д	6,2	н/д	3,6707	-	6,2	н/д	2,5293
		газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	1,37	н/д	1,37	0,005	0,4600	0,1600	1,365	0,036	0,709
16.	с. Никольское	газовая котельная № 2, с. Никольское	2,06	н/д	2,06	н/д	1,7314	-	2,06	н/д	0,3286
17.	с. Аверино	газовая котельная № 3, с. Аверино	1,67	н/д	1,67	н/д	0,0933	-	1,67	н/д	1,5767

### 1.6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения - по каждой системе теплоснабжения

Результат расчета резервов/дефицитов тепловой мощности нетто приведен в Таблица 50. Согласно таблице дефицит по договорной тепловой нагрузке, при достижении минимальных значений температуры окружающей среды, наблюдается у котельной, с. Патруши, ул. Центральная, 18А (0,0159 Гкал/час) и котельной, котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1 (0,023 Гкал/час) По остальным котельным на территории Сысертского муниципального округа имеется резерв тепловой мощности.

Таблица 51. Виды используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии

№ п/п	Наименование котельной	Основной вид топлива	Резервный вид топлива
1.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	газ	нет
2.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	газ	нет
3.	Газовая котельная г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	газ	нет
4.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	газ	нет
5.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	газ	нет
6.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	газ	нет
7.	Угольная котельная, п. Асбест	уголь	дрова
8.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	газ	нет
9.	Газовая котельная ДОЛ «Прометей»	природный газ	нет
10.	Газовая котельная п/л им. Гагарина	газ	нет
11.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	газ	дизельное топливо
12.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	газ	нет
13.	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	газ	нет
14.	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	газ	нет
15.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	газ	нет
16.	Угольная котельная, п. Вьюхино	уголь	нет
17.	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	газ	нет
18.	Газовая котельная б/о «Черданская»	природный газ	нет
19.	Угольная котельная, п. Школьный	уголь	дрова
20.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	природный газ	нет
20.1.	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а	природный газ	нет
20.2.	газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а	природный газ	нет
21.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	газ	-
22.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	газ	-
23.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	природный газ	-
24.	Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	газ	-
25.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	газ	нет
26.	Газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	газ	-
27.	Угольная котельная, д. Большое Седелниково, ул. Свердлова, 15	уголь	-
28.	Угольная котельная, станция Седелниково	уголь	-
29.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	газ	-
30.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	газ	-

№ п/п	Наименование котельной	Основной вид топлива	Резервный вид топлива
31.	Газовая котельная № 1, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	природный газ	-
32.	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	природный газ	мазут
33.	Газовая котельная с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	газ	нет
34.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	природный газ	нет
35.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	природный газ	нет

*Таблица 52. Значение показателей надежности систем теплоснабжения Сысертского муниципального округа*

№ п/п	Ресурсоснабжающая организация / теплосетевая организация	Наименование источника	Показатель надежности	Значение показателя
1.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная п. Бобровский, ул. Демина, 33	0,74	малонадежная
2.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	0,78	надежная
3.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	0,74	малонадежная
4.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	0,85	надежная
5.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, п. Бобровский, пер. Дружбы, 4	0,85	надежная
6.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	0,74	малонадежная
7.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	0,80	надежная
8.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	0,74	малонадежная
9.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная г. Сысерть, ул. 4-й Пятилетки, 2А	0,79	надежная
10.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	0,74	малонадежная
11.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	н/д	н/д
12.	ООО «Уралтеплоэнерго»	газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	н/д	н/д
13.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	0,74	малонадежная
14.	ООО «ИнноПроф»	газовая котельная п/л им. Гагарина	н/д	н/д
15.	ООО «Комфортный город»	угольная котельная, п. Школьный	0,80	надежная
16.	ООО «Комфортный город»	угольная котельная, п. Асбест	0,80	надежная
17.	ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»	газовая котельная УПЦ «Черданцево»	0,85	надежная
18.	ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»	газовая котельная ДОЛ «Прометей»	0,85	надежная
19.	АО «Б-Истокское РТПС»	газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина)	0,79	надежная
20.	ГКУ СО «Дом ребенка»	угольная котельная, п. Вьюхино	0,73	малонадежная
21.	Егоршинский территориальный участок СДТВ - СП ЦДТВ -	угольная котельная, станция Седельниково	0,80	надежная

№ п/п	Ресурсоснабжающая организация / теплосетевая организация	Наименование источника	Показатель надежности	Значение показателя
	филиала ОАО «РЖД»			
22.	МУП ЖКХ «Южное»	газовая котельная № 1, с. Щелкун	0,75	надежная
23.	МУП ЖКХ «Южное»	газовая котельная № 2, с. Никольское	0,65	малонадежная
24.	МУП ЖКХ «Южное»	газовая котельная № 3, с. Аверино	0,80	надежная
25.	Екатеринбургский филиал ПАО «Ростелеком»	газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	0,75	надежная
26.	ООО «Кольцовский комбикормовый завод»	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	0,94	надежная
27.	МУП ЖКХ «Сысертское»	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	0,64	малонадежная
28.	МУП ЖКХ «Сысертское»	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	0,58	малонадежная
29.	МУП ЖКХ «Сысертское»	газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	0,60	малонадежная
30.	МУП ЖКХ «Сысертское»	блочная автоматизированная водогрейная котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	0,58	малонадежная
31.	МУП ЖКХ «Сысертское»	угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	0,60	малонадежная
32.	МУП ЖКХ «Сысертское»	газовая котельная, с. Патруши, ул. Тепличная, 21	0,82	надежная
33.	ООО «УК Энергия»	газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	0,81	надежная
34.	ООО «УК Энергия»	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	0,81	надежная
35.	АО «КЗФ»	газовая котельная, п. Двуреченск	0,81	надежная

Таблица 53. Значение показателей надежности систем теплоснабжения Сысертского муниципального округа

№ п/п	Ресурсоснабжающая организация / теплосетевая организация	Наименование источника	Показатель надежности	Значение показателя
1.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная п. Бобровский, ул. Демина, 33	0,74	малонадежная
2.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	0,78	надежная
3.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	0,74	малонадежная
4.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	0,8	надежная
5.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, п. Бобровский, пер. Дружбы, 4	0,8	надежная
6.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	0,74	малонадежная
7.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый, 33	0,80	надежная
8.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	0,74	малонадежная
9.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная г. Сысерть, ул. 4-й Пятилетки, 2А	0,79	надежная
10.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	0,74	малонадежная
11.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	н/д	н/д
12.	ООО «Уралтеплоэнерго»	газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	н/д	н/д

№ п/п	Ресурсоснабжающая организация / теплосетевая организация	Наименование источника	Показатель надежности	Значение показателя
13.	ООО «Комфортный город»	газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	0,74	малонадежная
14.	ООО «ИнноПроф»	газовая котельная п/л им. Гагарина	н/д	н/д
15.	ООО «Комфортный город»	угольная котельная, п. Школьный	0,80	надежная
16.	ООО «Комфортный город»	угольная котельная, п. Асбест	0,80	надежная
17.	ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»	газовая котельная УПЦ «Черданцево»	0,85	надежная
18.	ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»	газовая котельная ДОЛ «Прометей»	0,85	надежная
19.	АО «Б-Истокское РТПС»	газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина)	0,79	надежная
20.	ГКУ СО «Дом ребенка»	угольная котельная, п. Вьюхино	0,73	малонадежная
21.	Егоршинский территориальный участок СДТВ - СП ЦДТВ - филиала ОАО «РЖД»	угольная котельная, станция Седельниково	0,80	надежная
22.	МУП ЖКХ «Южное»	газовая котельная № 1, с. Щелкун	0,75	надежная
23.	МУП ЖКХ «Южное»	газовая котельная № 2, с. Никольское	0,65	малонадежная
24.	МУП ЖКХ «Южное»	газовая котельная № 3, с. Аверино	0,80	надежная
25.	Екатеринбургский филиал ПАО «Ростелеком»	газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	0,75	надежная
26.	ООО «Кольцовский комбикормовый завод»	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	0,94	надежная
27.	МУП ЖКХ «Сысертское»	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	0,64	малонадежная
28.	МУП ЖКХ «Сысертское»	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	0,58	малонадежная
29.	МУП ЖКХ «Сысертское»	газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	0,60	малонадежная
30.	МУП ЖКХ «Сысертское»	блочная автоматизированная водогрейная котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	0,58	малонадежная
31.	МУП ЖКХ «Сысертское»	угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	0,60	малонадежная
32.	МУП ЖКХ «Сысертское»	газовая котельная, с. Патруши, ул. Тепличная, 21	0,82	надежная
33.	ООО «УК Энергия»	газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	0,81	надежная
34.	ООО «УК Энергия»	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	0,81	надежная
35.	АО «КЗФ»	газовая котельная, п. Двуреченск	0,81	надежная

Таблица 54. Технико-экономические показатели работы ООО «Кольцовский комбикормовый завод»

Показатели	2025 год
ДОХОДЫ, тыс. руб.	18323,979
Доходы/выручка (нетто)	18323,979
РАСХОДЫ, тыс. руб.	22576,26
Амортизация	623,929
З/плата	3266,203
Страховые взносы	995,421
Резерв на оплату отпусков	0
Материальные расходы:	142,078
- теплоэнергия	0
- подпиточная вода	142,078
Прочие, постоянные расходы:	11492,07
- обслуживание, ремонт сетей (Расходы на ремонт основных средств)	746,743
-топливо (газ, уголь, дрова)	8025,452
- электроэнергия	2719,872
- водоснабжение и водоотведение	0
- услуги связи	0
- услуги СЭС (пробы, дератизация)	0
- услуги по сбору д/с (ЕРЦ)	0
Налоги, относимые на себестоимость:	0
- налог на имущество, транспортный налог	0
Прочие:	6056,557
- Страхование	31,283
- Общехозяйственные расходы	3111,287
- Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность (Услуги по передаче ТЭ)	2812,264
- Другие расходы ремонт и поверка метрологического оборудования и режимно-наладочные испытания паровых котлов	63,084
- Расходы по содержанию и эксплуатации оборудования АО "Газэкс" аварийно-диспетчерское обслуживание газоопасных объектов	38,639
Итого Расходы	22576,255
Итого Баланс	-4252,276

Таблица 55. Технико-экономические показатели работы ООО «Комфортный город»

Показатели	2025 год
ДОХОДЫ (тыс. руб.)	291931
Доходы/выручка (нетто)	12742
РАСХОДЫ (тыс. руб.)	279189
Амортизация	7287,5
Заработная плата	59047,2
Страховые взносы	14256,9
Резерв на оплату отпусков	6919,4
Материальные расходы:	9835,2
- теплоэнергия	
- подпиточная вода	9835,2
Прочие, постоянные расходы:	174347,8
- обслуживание, ремонт сетей	2667,2
- топливо (газ, уголь, дрова)	130295,3
- электроэнергия	33072,8
- водоснабжение и водоотведение	4293
- услуги связи	80,2
- услуги СЭС (пробы, дератизация)	982,1
- услуги по сбору д/с (ЕРЦ)	2957,2
Налоги, относимые на себестоимость:	7495
- налог на имущество, транспортный налог	7495

Показатели	2025 год
Прочие (общехозяйственные):	
Итого расходы	279189
Итого баланс (тыс. руб.)	12742

Таблица 56. Техничко-экономические показатели работы АО «Ключевский завод ферросплавов»

Показатели	2025 год
ДОХОДЫ (тыс. руб.)	56 320,00
Доходы/выручка (нетто)	
РАСХОДЫ (тыс. руб.)	
Амортизация	272,63
Заработная плата	7 570,19
Страховые взносы	2 414,89
Резерв на оплату отпусков	
Материальные расходы:	
- теплоэнергия	
- подпиточная вода	
Прочие, постоянные расходы:	
- обслуживание, ремонт сетей	4 675,86
- топливо (газ, уголь, дрова)	10 507,00
- электроэнергия	17 050,00
- водоснабжение и водоотведение	495,00
- услуги связи	
- услуги СЭС (пробы, дератизация)	
- услуги по сбору д/с (ЕРЦ)	
Налоги, относимые на себестоимость:	
- налог на имущество, транспортный налог	581,30
Прочие:	
Итого расходы	43 566,87
Итого баланс	12 753,13

Таблица 57. Техничко-экономические показатели работы ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» по объекту теплоснабжения ДОЛ «Прометей», п. Верхняя Сысерть

Таблица 5					
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2025 год	2026 год
1	<b>РАСХОДЫ НА ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ</b>	тыс.руб.	7418,52	8622,25	9671,50
1.1	Топливо на технологические цели	тыс.руб.	6598,45	7671,25	8620,70
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс.руб.	793,85	922,42	1018,71
1.3	Расходы на водоснабжение	тыс.руб.	26,22	28,58	32,08
2	<b>Расходы на ремонт основных средств</b>	тыс.руб.	154,75	166,52	173,27
3	<b>Расходы на оплату труда производственных рабочих</b>	тыс.руб.	2008,16	2163,95	2251,57
3.1	Численность персонала	чел.	5,00	5,00	5,00
4	<b>Отчисления на социальные нужды</b>	тыс.руб.	619,73	649,12	675,40
5	<b>Амортизация</b>	тыс.руб.	672,79	683,29	115,22
6	<b>Страхование</b>	тыс.руб.	7,97	5,63	4,28
7	<b>Налоги</b>	тыс.руб.	157,44	136,19	142,55
7.1	Земельный налог	тыс.руб.	88,61	80,29	84,25
7.2	Налог на имущество	тыс.руб.	68,83	55,90	58,31
8	<b>РАСЧЕТНАЯ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	тыс.руб.	225,15	237,79	220,65
9	<b>СРЕДСТВА, ПОДЛЕЖАЩИЕ ВКЛЮЧЕНИЮ В НЕОБХОДИМУЮ ВАЛОВУЮ ВЫРУЧКУ</b>	тыс.руб.	299,54	409,87	86,02
10	<b>СРЕДСТВА, ПОДЛЕЖАЩИЕ ИСКЛЮЧЕНИЮ ИЗ НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ</b>	тыс.руб.	442,08	0,00	132,56
11	<b>НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА</b>	тыс.руб.	11184,04	13074,59	13207,89
12	<b>КОРРЕКТИРОВКА НЕОБХОДИМОЙ ВАЛОВОЙ ВЫРУЧКИ</b>	тыс.руб.	0,00	0,00	1218,17
13	<b>НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА С УЧЕТОМ КОРРЕКТИРОВКИ</b>	тыс.руб.	11184,04	13074,59	14426,06
14	<b>НЕОБХОДИМАЯ ВАЛОВАЯ ВЫРУЧКА С УЧЕТОМ КОРРЕКТИРОВКИ (включая сбыт тепловой энергии)</b>	тыс.руб.	11184,04	13074,59	14426,06

Таблица 58. Техничко-экономические показатели работы МУП ЖКХ «Южное»

Показатели	2025 г
ДОХОДЫ (тыс. руб.)	6311,36
Доходы/выручка (нетто)	
РАСХОДЫ (тыс. руб.)	9475,71
Амортизация	164,73
Заработная плата	2352,73
Страховые взносы	701,56
Резерв на оплату отпусков	
Материальные расходы:	296,93
- теплоэнергия	
- подпиточная вода	96,78
Прочие, постоянные расходы:	5626,28
- обслуживание, ремонт сетей	266,36
- топливо (газ, уголь, дрова)	3824,57
- электроэнергия	1528,83
- водоснабжение и водоотведение	
- услуги связи	6,52
- услуги СЭС (пробы, дератизация)	
- услуги по сбору д/с (ЕРЦ)	
Налоги, относимые на себестоимость:	94,76
- налог на имущество, транспортный налог	
Прочие:	141,94
Итого расходы	9475,71
Итого баланс	-3164,35

Таблица 59. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка  
Большой Исток

1.	Общество с ограниченной ответственностью «УК Энергия»	
1.1.	СТ: поселок Большой Исток	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1945,43
1.1.1.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2132,18
1.1.1.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2044,84
1.1.1.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2044,84
1.1.1.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2044,84
1.1.1.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2275,88
1.1.1.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2246,65
1.1.1.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2246,65
1.1.1.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2246,65
1.1.1.10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	2508,68
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2373,42
1.1.2.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2601,26
1.1.2.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2494,70
1.1.2.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2494,70
1.1.2.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2494,70
1.1.2.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2776,57
1.1.2.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2740,91
1.1.2.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2740,91
1.1.2.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2740,91
1.1.2.10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	3060,59

Таблица 60. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка  
Большой Исток (АО «Б-Истокское РТПС»)

1.	Акционерное общество Большеистокское ремонтно-техническое предприятие с базой снабжения (поселок Большой Исток)	
1.1.	СТ: поселок Большой Исток в границах сетей улиц Бажова, Пушкина, переулка Пушкина	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1458,31
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1458,31
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.06.2026	1458,31
1.1.1.4.	с 01.07.2026 по 31.12.2026	1598,32
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1749,97
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1749,97
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.06.2026	1779,14
1.1.2.4.	с 01.07.2026 по 31.12.2026	1949,95

Таблица 61. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка  
Большой Исток (МУП ЖКХ «Сысертское»)

1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»	
1.1.	передача тепловой энергии, поставляемой обществом с ограниченной ответственностью «Кольцовский комбикормовый завод», п. Большой Исток	

Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения			
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	с 01.01.2026 по 30.09.2026	668,38
1.1.2.		с 01.10.2026 по 31.12.2026	706,61
1.1.3.		с 01.01.2027 по 30.06.2027	706,61
1.1.4.		с 01.07.2027 по 31.12.2027	779,42
1.1.5.		с 01.01.2028 по 30.06.2028	770,37
1.1.1.6.		с 01.07.2028 по 31.12.2028	770,37
1.1.1.7.		с 01.01.2029 по 30.06.2029	770,37
1.1.1.8.		с 01.07.2029 по 31.12.2029	845,44
1.1.1.9.		с 01.01.2030 по 30.06.2030	838,40
1.1.1.10.		с 01.07.2030 по 31.12.2030	838,40

Таблица 62. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Большой Исток (ООО «ККЗ»)

1.	Общество с ограниченной ответственностью «Кольцовский комбикормовый завод» (поселок Большой Исток)		
1.1.	поселок Большой Исток		
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)		
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025		1695,79
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025		2001,03
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026		2001,03
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026		2193,15
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)		
	одноставочный (руб./Гкал)		
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025		2034,95
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025		2401,24
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026		2441,26
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026		2675,64

Таблица 63. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Октябрьский, деревни Большое Седельниково (МУП ЖКХ «Сысертское»)

1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»		
1.1.	СТ: поселок Октябрьский, деревня Большое Седельниково (за исключением станции Седельниково)		
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)		
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025		3533,21
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025		4169,20
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026		4169,20
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026		4569,44
1.1.1.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027		5899,03
1.1.1.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027		5919,81
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)		
	одноставочный (руб./Гкал)		
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025		4239,85
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025		5003,04
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026		5086,42
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026		5574,72
1.1.2.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027		7078,84
1.1.2.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027		7103,77

Таблица 64. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Патруши (МУП ЖКХ «Сысертское»)

1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»	
1.1.	СТ: село Патруши в границах многоквартирных жилых домов №№ 18, 20, 22, 24 по улице Центральной	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1728,32
1.1.1.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	1894,21
1.1.1.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	1894,21
1.1.1.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2070,37
1.1.1.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2070,37
1.1.1.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2211,15
1.1.1.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2211,15
1.1.1.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2361,49
1.1.1.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2361,49
1.1.1.10.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	2522,05
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2108,55
1.1.2.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2310,94
1.1.2.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2310,94
1.1.2.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2525,85
1.1.2.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2525,85
1.1.2.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2697,60
1.1.2.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2697,60
1.1.2.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2881,02
1.1.2.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2881,02
1.1.2.10.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	3076,90

Таблица 65. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Патруши, села Бородулино МУП ЖКХ «Сысертское»

1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»	
1.1.	СТ: тепловая энергия, поставляемая единой теплоснабжающей организацией потребителям Сысертского муниципального округа в населенных пунктах с. Патруши (за исключением ул. Пионерская, за исключением домов № 18, 20, 22, 24 по ул. Центральной), с. Бородулино	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3498,62
1.1.1.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3834,51
1.1.1.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3834,51
1.1.1.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4191,15
1.1.1.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	5191,15
1.1.1.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	4476,25
1.1.1.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	4476,25
1.1.1.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	4668,86
1.1.1.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	4668,86
1.1.1.10.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	4946,59
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4268,32

1.1.2.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	4678,10
1.1.2.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4678,10
1.1.2.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	5113,20
1.1.2.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	5113,20
1.1.2.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	5461,03
1.1.2.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	5461,03
1.1.2.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	5696,01
1.1.2.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	5696,01
1.1.2.10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	6034,84

До июля 2025 года единой теплоснабжающей организацией для системы теплоснабжения от котельной, расположенной по адресу: с. Патруши, ул. Тепличная, 21, являлось АО «ОТСК», с июля 2025 года - МУП ЖКХ «Сысертское».

Таблица 66. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Патруши (ООО «УК Энергия»)

1.	Общество с ограниченной ответственностью «УК Энергия» (село Патруши)	
1.1.	СТ: село Патруши	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1945,43
1.1.1.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2132,18
1.1.1.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2044,84
1.1.1.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2044,84
1.1.1.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2044,84
1.1.1.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2275,88
1.1.1.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2246,65
1.1.1.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2246,65
1.1.1.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2246,65
1.1.1.10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	2508,68
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2373,42
1.1.2.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2601,26
1.1.2.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2494,70
1.1.2.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2494,70
1.1.2.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2494,70
1.1.2.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2776,57
1.1.2.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2740,91
1.1.2.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2740,91
1.1.2.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2740,91
1.1.2.10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	3060,59

Таблица 67. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Щелкун и села Никольское (МУП ЖКХ «Южное»)

1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Южное»	
1.1.	СТ: с. Щелкун (за исключением улиц Гагарина, Восточная), с. Никольское	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2161,00
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2537,68
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2419,73
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2419,73

1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2161,00
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2537,68
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2540,72
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2540,72

Таблица 68. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Щелкун (ПАО «Ростелеком»)

1.	Публичное акционерное общество «Ростелеком»	
1.1.	СТ: Сысертский муниципальный округ (с. Щелкун)	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1357,44
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1621,50
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1621,50
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	1631,03
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1628,93
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1945,80
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1978,23
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	1989,86

Таблица 69. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Двуреченск (АО «КЗФ»)

1.	Акционерное общество «Ключевский завод ферросплавов» (поселок Двуреченск)	
1.1.	СТ: тепловая энергия, поставляемая единой теплоснабжающей организацией на территории Сысертского муниципального округа в поселке Двуреченск	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1364,04
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1625,41
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1625,41
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	1781,38
1.1.1.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	1502,89
1.1.1.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	1672,63
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1636,85
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1950,49
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1983,00
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2173,28
1.1.2.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	1803,47
1.1.2.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2007,16

Таблица 70. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Черданцево (ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»)

1.	СТ: тепловая энергия, вырабатываемая котельной б/о «Черданская», поставляемая по распределительным тепловым сетям ООО «Комфортный город»	
1.1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1702,59
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1702,59
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1935,21

1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2325,59
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2370,70
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2777,90
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2233,68
1.1.2.4.	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2237,86

Таблица 71. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории города Сысерть (ООО «Уралтеплоэнерго»)

1.	Общество с ограниченной ответственностью «Уралтеплоэнерго» (город Сысерть)	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2797,03
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3318,67
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3318,67
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3411,54
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2797,03
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3318,67
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3318,67
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3411,54

Таблица 72. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Верхняя Сысерть ДОЛ «Прометей» (ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»)

1.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Екатеринбург»	
1.1.	СТ: детский оздоровительный лагерь «Прометей»	
1.1.1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1505,85
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1776,84
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1776,84
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	1947,41
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1807,02
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2132,21
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2167,74
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2375,84

Таблица 73. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Верхняя Сысерть (ООО «ИнноПроф»)

1.	Общество с ограниченной ответственностью «ИнноПроф» (поселок Верхняя Сысерть)	
1.1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2363,83
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2789,31
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2789,31
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3057,03
1.1.1.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2760,72
1.1.1.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2909,04
1.1.1.7.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2909,04
1.1.1.8.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2914,18
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	

одноставочный (руб./Гкал)		
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2363,83
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2789,31
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2789,31
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3057,03
1.1.2.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2760,72
1.1.2.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2909,04
1.1.2.7.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2909,04
1.1.2.8.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2914,18

Таблица 74. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории улицы Лесной, деревни Большое Седельниково (станция Седельниково)

1.	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» - Свердловская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО «РЖД» (город Екатеринбург)	
1.1.	СТ: станция Седельниково	
1.1.1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2781,41
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3254,37
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3254,37
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3526,34
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3337,69
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3905,24
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3970,33
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	4302,13

Таблица 75. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Вьюхино (ГКУ СО «Дом ребенка»)

1.	Государственное казенное учреждение Свердловской области «Дом ребенка» (п. Вьюхино)	
1.1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3326,65
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3326,65
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3326,65
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3645,99
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3326,65
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3326,65
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3326,65
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3645,99

Таблица 76. Балансы тепловой мощности и присоединенной тепловой нагрузки источников тепловой энергии

№ п/п	Населенный пункт	Наименование источника (адрес)	Тепловая мощность кот			
			установлен ная	ограничения тепловой мощности	располагае мая	п со
1.	г. Сысерть	газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	72,0	н/д	72,0	
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	2,92	н/д	2,92	
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	0,36	н/д	0,36	
		газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	1,804	н/д	1,804	
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	0,15	н/д	0,15	
2.	с. Кашино	газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	3,44	н/д	3,44	
3.	п. Асбест	угольная котельная, п. Асбест	1,55	н/д	1,55	
4.	п. Верхняя Сысерть	газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	3,3	н/д	3,3	
		газовая котельная, ДОЛ «Прометей»	9,073	1,505	7,568	
5.	п. Бобровский	газовая котельная, п/л им. Гагарина	0,943	н/д	0,943	
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	7,74	н/д	7,74	
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	3,24	н/д	3,24	
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	0,215	н/д	0,215	
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	0,103	н/д	0,103	
6.	п. Вьюхино	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	3,4	н/д	3,4	
		угольная котельная, п. Вьюхино	1,89	н/д	1,89	
7.	с. Черданцево	газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	1,03	н/д	1,03	
		газовая котельная б/о «Черданская»	6,878	0,198	6,680	
8.	п. Школьный	угольная котельная, п. Школьный	1,44	н/д	1,44	
9.	п. Двуреченск	газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	73,12	н/д	73,12	
10.	п. Большой Исток	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Metallistov, 1	16,0	-	16,0	
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	1,7	-	1,7	
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	5,2	-	5,2	
		газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	5,52	1,84	3,68	
		газовая котельная в п. Большой Исток, ул. Степна Разина, 11Б	2,67	-	2,67	
11.	п. Октябрьский	газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	16,5	-	16,5	
12.	д. Большое Седельниково	угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	1,72	-	1,72	
		угольная котельная, станция Седельниково	20,0	н/д	20,0	
13.	с. Патруши	газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	0,86	-	0,86	
		газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	0,96	-	н/д	
14.	с. Патруши, с. Бородулино	газовая котельная № 1, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	51,6	н/д	51,6	
15.	с. Щелкун	газовая котельная № 1, с. Щелкун	6,2	н/д	6,2	
		газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	1,37	-	1,37	
16.	с. Никольское	газовая котельная № 2, с. Никольское	2,06	н/д	2,06	
17.	с. Аверино	газовая котельная № 3, с. Аверино	1,67	н/д	1,67	

Таблица 77. Топливо-энергетический баланс источников тепловой энергии на территории Сысертского муниципального округа (2025 год)

Наименование котельной	Используемое топливо		Фактическая годовая выработка тепла (Гкал/год)	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери тепловой энергии на собственные нужды		Эффективность теплопередачи (%)	Фактический полезный отпуск тепла потребителям (Гкал/год)	Годовой расход топлива					Удельный расход условного топлива (кг.у.т/Гкал)
				Гкал/год	%	Гкал/год	%			всего		в зимний период	в летний период	в переходный период	
	т	т.у.т								т.у.т	т.у.т	т.у.т			
Котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	газ	нет	105 832,00	12240,5	11,566	1693,3	1,6	86,8	91 898,16	14 302,80	16 390,03	11 964,72	4425,31		154,9
Котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	газ	нет	6 432,00	602,7	9,37	83,6	1,3	89,3	5 745,71	867,26	1 000,82	723,89	276,93		155,6
Котельная, п. Асбест	уголь	уголь	1 432,00	249,0	17,388	43,0	3	79,6	1 140,04	505,96	236,28	236,28	-	-	165,0
Котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	газ	нет	1 614,00	245,3	15,2	33,9	2,1	82,7	1 334,78	231,27	266,89	192,03	74,86		165,4
газовая котельная, п/л им. Гагарина	газ	нет	1846,00	185,0	10,022	55,0	2,979	87,0	1606,00	н/д	264,0	н/д	н/д	н/д	143,0
Котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	газ	нет	4 607,00	475,4	10,32	110,6	2,4	87,3	4 020,99	625,17	721,45	526,52	194,93		156,6
газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	газ	нет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	газ	нет	1314,00	399,96	30,4	35,04	2,67	66,8	879,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	газ	диз.топл	10 539,00	1275,2	12,1	0,0		87,9	9 263,78	1 515,09	1 748,41	1363,72	384,69		165,9
Котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	газ	нет	8 541,00	1720,2	20,14	0,0		79,9	6 820,84	1 146,44	1 322,99	994,92	328,07		154,9
Котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	газ	нет	1 932,00	699,0	36,18	0,0		63,8	1 233,00	291,80	336,75	245,66	91,09		174,3
Котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	газ	нет	472,00	33,0	7	0,0		93,0	438,96	161,70	75,52	75,52	-	-	160,0
Котельная, п. Бобровский,	газ	нет	351,00	32,6	9,3	0,0		90,7	318,36	122,52	57,21	57,21	-	-	163,0

Наименование котельной	Используемое топливо		Фактическая годовая выработка тепла	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери тепловой энергии на собственные нужды		Эффективность теплотрассы	Фактический полезный отпуск тепла	Годовой расход топлива					Удельный расход условного
	основное	резервное (аварийное)		Гкал/год	%	Гкал/год	%			всего		в зимний период	в летний период	в переходный период	
										т	т.у.т				
ул. Советская, 2а/1															
Котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	газ	нет	1 630,00	103,8	6,37	0,0		93,6	1 526,17	237,15	273,67	202,34	71,33	-	167,9
Котельная, мкр-н Воробьевка	газ	нет	1 591,00	180,7	11,36	31,8	2	86,6	1 378,44	213,25	246,09	181,64	71,33	-	154,7
Котельная, п. Вьюхино	уголь	нет	1392,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	1392,00	730,90	635,90	-	-	-	456,8
Котельная, п. Школьный	уголь	дрова	1 472,00	274,5	18,646	39,7	2,7	78,7	1 157,79	731,26	341,50	341,50	-	-	232,0
Котельная, п. Большой исток, ул. Металлистов,1	газ		30 887,18	4 809,92	15,57	591,28	1,91	82,5	25 485,98	4055,886	4055,886	4828,488	--	-	148,4
Котельная, п. Большой исток, ул. Молодежная,2	газ	-	1627,38	137,70	8,46	33,78	2,08	89,5	1455,90	148,482	169,566	169,566	-	-	-
Котельная, п. Большой исток, ул. Степана Разина, 11Б	газ	-	11300,4	4950,4	43,8	87,6	0,775	55,4	6262,4	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	газ	-	4614,47	2002,67	43,40	59,22	1,28	55,3	2552,38	852,485	973,538	973,538	-	-	211,00
Котельная с. Патруши, ул.Центральная,18А	газ	-	1352,97	51,87	3,83	29,50	2,15	94,0	1271,60	218,459	249,480	249,480	-	-	184,4
Котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	газ	-	8059,2	н/д	н/д	175,2	2,18	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	уголь	-	1255,86	388,35	30,92	20,50	1,63	67,4	847,01	804,500	588,572	588,572	-	-	468,7
Котельная АО «Б-Истокское РТПС»	газ	-	6238,99	783,9	12,565	51,4	0,824	86,6	5 403,65		939,90	939,90	-	-	150,6
Котельная, с. Патруши, ул. Тепличная, 21	газ	-	7935,45	3014,41	37,99	111,58	1,41	60,6	4809,46	1288,401	1471,354	1471,354	н/д	н/д	185,4
Котельная ДОЛ «Прометей»	природный газ	-	8455,10	643,78	7,73	126,83	1,50	90,89	7684,50	1153,97	1336,30	774,20	153,31	408,79	158,05
Котельная б/о «Черданская»	природный газ	-	2898,57	137,90	4,83	43,48	1,50	93,74	2717,19	393,22	456,13	304,73	27,98	123,42	157,36
Котельная, ул. Победы, 2 000	природный газ	-	11390	707,3	6,21	284,8	2,500	91,3	10 397,93	1 546,16	1 788,71	1 722,94		65,77	157,0

Наименование котельной	Используемое топливо		Фактическая годовая выработка тепла	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери тепловой энергии на собственные нужды		Эффективность теплогенератора	Фактический полезный отпуск тепла	Годовой расход топлива					Удельный расход условного
				Гкал/год	%	Гкал/год	%			всего		в зимний период	в летний период	в переходный период	
	т	т.у.т								т.у.т	т.у.т	т.у.т			
«ККЗ»															
Котельная, станция Седельниково	уголь	-	18746,4	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
Котельная, п. Двуреченск, АО «КЗФ»	природный газ	-	83294	124,9	0,150	2498,8	3,000	96,9	80 670,24	12 555,00	14 488,47	5 201,08	1 982,57	7 305,97	173,9
Котельная № 1, с. Щелкун	газ	-	6638,919	279,1	4,2	125,7	1,9	93,9	6 234,12		1 266,16	1 266,16			190,7
Котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	газ	-	2236,79	335,5	15,000	1342,1	60,000	25,0	559,20	320,03	369,30	158,80	-	210,50	165,1
Котельная № 2, с. Никольское	газ	-	3592,823	153,9	4,3	69,3	1,9	93,8	3 369,62		754,08	754,08			209,9
Котельная № 3, с. Аверино	газ	-	305,06	6,9	2,3	6,9	2,3	95,5	291,26		60,37	60,37			197,9

Таблица 78. Основные решения по развитию системы теплоснабжения Сысертского муниципального округа (вариант «А»)

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
1.	г. Сысерть	замена теплосетей 2d 219 от ТП № 5 до здания администрации	2026	30000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
2.	г. Сысерть	замена ГВС от ТП № 4 до жилых домов 56,52	2027	25000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
3.	г. Сысерть	замена теплосетей 2d 133 от ТП № 4 до ул. Орджоникидзе, 41	2027	20000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
4.	г. Сысерть	прокладка тепловых сетей 2d 300 на ТП №4, ТП №5.	2031	20000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
5.	г. Сысерть	замена теплосетей d159 от ТП № 9 до жилых домов ул. Розы Люксембург, 59	2032	15000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
6.	г. Сысерть	замена теплосетей 2d 133 от ул. Розы Люксембург, 59 до ул. Орджоникидзе, 54	2033	20000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
7.	г. Сысерть	замена теплосетей ТП № 4	2036	20000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
8.	г. Сысерть	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Тимирязева (по расчету) (планировочный район, зона делового, общественного и коммерческого назначения застройки)	2040-2045	30000,00	внебюджетные средства
9.	п. Двуреченск	ввод в эксплуатацию газовой котельной по адресу:	2026-2027	100000,00	собственные средства ООО

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
		Свердловская область, Сысертский район, поселок Двуреченск, улица Набережная, 37а, мощностью 9,0 МВт			«Комфортный город»
10.	п. Двуреченск	ввод в эксплуатацию газовой котельной по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Двуреченск, улица Озерная, 9а, мощностью 8,5 МВт	2026-2027	80000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
11.	п. Двуреченск	реконструкция тепловой сети п. Двуреченск (0,975 км)	2040-2045	30000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
12.	мкр-н Воробьевка, Родник	замена теплосетей	2035	30000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
13.	с. Кашино	демонтаж компенсаторов надземной прокладкой в надземную (бесканальную)	2026-2030	15000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
14.	п. Асбест	реконструкция сети теплоснабжения (квартальной) (0,236 км)	2040-2045	15000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
15.	с. Щелкун	проектирование и строительство новой котельной	2027-2030	150000,00	бюджетные средства
16.	с. Щелкун	проектирование и строительство новой автономной котельной для теплоснабжения МАДОУ «Детский сад № 36 (0,2 Мвт)	2035-2040	17000,00	бюджетные средства
17.	с. Щелкун	реконструкция тепловой сети с увеличением диаметра	2028-2035	8000,00	бюджетные средства
18.	с. Щелкун	строительство теплового пункта, с. Щелкун,	2028-2035	2000,00	бюджетные средства

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
		ул. Строителей			
19.	с. Щелкун	строительство теплового пункта, с. Щелкун, ул. Советская	2028-2035	2000,00	бюджетные средства
20.	с. Никольское	строительство теплового пункта, с. Никольское, ул. Жукова № 6	2029-2035	2000,00	бюджетные средства
21.	с. Никольское	реконструкция тепловой сети с увеличением диаметра	2029-2035	6000,00	бюджетные средства
22.	с. Никольское	строительство и ввод в эксплуатацию газовой котельной в с. Никольское (3,5 МВт)	2026-2027	100000,00	бюджетные средства
23.	с. Аверино	реконструкция тепловой сети с увеличением диаметра	2030-2036	2000,00	бюджетные средства
24.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, ул. Береговая (5,5 МВт)	2028-2030	400000,00	бюджетные средства
25.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, ул. Октябрьская (4,5 МВт)	2028-2030	350000,00	бюджетные средства
26.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, ул. Советская (0,2 МВт)	2028-2030	17000,00	бюджетные средства
27.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, ул. Пушкина (1,8 МВт)	2026-2029	150000,00	бюджетные средства
28.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, ул. Парковая (1,8 МВт) (планировочный район, зона дошкольной и общественно-деловой застройки)	2040-2045	50000,00	внебюджетные средства
29.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, квартал застройки ул. Октябрьская-Комсомольская (3,8 МВт) (планировочный район, зона застройки)	2040-2045	280000,00	внебюджетные средства

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
		индивидуальными жилыми домами)			
30.	п. Большой Исток	реконструкция сетей теплоснабжения ул. Пушкина (1,560 км)	2026-2030	25000,00	бюджетные средства
31.	п. Большой Исток	реконструкция сети теплоснабжения, ул. Победы, Садовая, Молодежная (0,895 км)	2030-2035	12000,00	бюджетные средства
32.	п. Большой Исток	реконструкция сети теплоснабжения, ул. Ленина, Парковая, Береговая, Октябрьская, Заводская, Колхозная, Демьяна Бедного (3,56 км)	2035-2040	50000,00	бюджетные средства
33.	п. Большой Исток	реконструкция сети теплоснабжения, ул. Металлистов (0,36 км)	2035-2040	10000,00	бюджетные средства
34.	п. Большой Исток	приобретение дизельной электростанции	2025	1047,1	собственные средства ООО «ККЗ»
35.	д. Большое Седельниково	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Ленина (1,4 МВт) (планировочный район, зона смешанной и общественно-деловой застройки)	2040-2045	160000,00	внебюджетные средства
36.	д. Большое Седельниково	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Свердлова (2,4 МВт)	2030-2035	160000,00	бюджетные средства
37.	д. Большое Седельниково	вынос сетей теплоснабжения с частной территории	2030-2032	15000,00	бюджетные средства
38.	д. Большое Седельниково	строительство сети теплоснабжения до объектов размещенных на территории д. Большое Седельниково (0,018км)	2040-2045	15000,00	бюджетные средства
39.	с. Патруши	строительство блочно-модульной котельной	2028-2031	160000,00	бюджетные средства

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
		ул. Революции 2,2 МВт			
40.	с. Патруши	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Новая (по расчету) (планировочный район, зона делового, общественного и коммерческого назначения застройки)	2040-2045	160000,00	внебюджетные средства
41.	с. Патруши	строительство сети теплоснабжения до объектов, размещенных на территории с. Патруши, при подключении проектируемой котельной к существующим тепловым сетям (0,354 км)	2030-2031	17000,00	бюджетные средства
42.	с. Патруши	реконструкция котельной, ул. Тепличная, 21	2027-2029	100000,00	бюджетные средства
43.	с. Бородулино	строительство блочно-модульной котельной ул. Октябрьская (1,1 МВт)	2028-2031	100000,00	бюджетные средства
44.	с. Бородулино	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Садовая (по расчету) (планировочный район, зона застройки малоэтажными домами (до 4 этажей, включая мансардный))	2040-2045	160000,00	внебюджетные средства
45.	с. Бородулино	строительство сети теплоснабжения до объектов, размещенных на территории с. Бородулино, при подключении проектируемой котельной к существующим тепловым сетям (0,023 км)	2030-2031	7000,00	бюджетные средства
46.	с. Патруши	реконструкция сетей теплоснабжения ул. Советская, Революции, Строителей, Тепличная, Центральная, Российская	2031-2032	150000,00	бюджетные средства

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
		(5,890 км)			
47.	с. Бородулино	реконструкция сетей теплоснабжения ул. Октябрьская, Советская (0,589 км)	2028-2031	13500,00	бюджетные средства
48.	п. Октябрьский	строительство блочно-модульной котельной (3,3 МВт)	2026-2027	120000,00	бюджетные средства
49.	п. Октябрьский	строительство сети теплоснабжения до объектов, размещенных на территории п. Октябрьский, при подключении проектируемой котельной к существующим тепловым сетям (0,014 км)	2026-2027	5000,00	бюджетные средства
50.	д. Большое Седельниково	строительство газовой БМК по ул. Лесная (станция Сидельниково), 3,9 МВт	2040-2045	120000,00	Внебюджетные средства

Таблица 79. Перспективный топливно-энергетический баланс источников теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа

Год	Наименование котельной	Используемое топливо		Фактическая годовая выработка тепла (Гкал/год)	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери тепловой энергии на собственные нужды		Эффективность теплопередачи (%)	Фактический полезный отпуск тепла потребителям (Гкал/год)	Годовой расход топлива					Удельный расход условного топлива (кг.у.т/Гкал)
		основное	резервное (аварийное)		Гкал/год	%	Гкал/год	%			всего		в зимний период (т.у.т)	в летний период (т.у.т)	в переходный период (т.у.т)	
											т	т.у.т				
2025	Котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	газ	нет	105 399,00	12190,4	11,56 6	1686,4	1,6	86,8	91 522,17	14 114,69	16 288,36	-	-	-	154,5
2029		газ	нет	105 399,00	12190,4	11,56 6	1686,4	1,6	86,8	91 522,17	14 114,69	16 288,36	-	-	-	154,5
2035		газ	нет	105 399,00	12190,4	11,56 6	1686,4	1,6	86,8	91 522,17	14 114,69	16 288,36	-	-	-	154,5
2045		газ	нет	105 399,00	12190,4	11,56	1686,4	1,6	86,8	91 522,17	14 114,69	16 288,36	-	-	-	154,5

Год	Наименование котельной	Используемое топливо		Фактическая годовая выработка <small>тепла</small>	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери тепловой энергии на собственные нужды		Эффективность	Фактический полезный отпуск тепла потребит	Годовой расход топлива					Удельный расход условного
		ос н	ре зе р		Гкал/год	%	Гкал/год	%			всего		в зи м	в ле т	в п ер	
											т	т.у.т				
							6									
2025	Котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	газ	нет	6 370,00	596,9	9,37	82,8	1,3	89,3	5 690,32	858,90	991,172	-	-	-	155,6
2029		газ	нет	6 370,00	596,9	9,37	82,8	1,3	89,3	5 690,32	858,90	991,172	-	-	-	155,6
2035		газ	нет	6 370,00	596,9	9,37	82,8	1,3	89,3	5 690,32	858,90	991,172	-	-	-	155,6
2045		газ	нет	6 370,00	596,9	9,37	82,8	1,3	89,3	5 690,32	858,90	991,172	-	-	-	155,6
2025	Котельная, п. Асбест	уголь	уголь	1 409,00	245,0	17,38 8	42,3	3	79,6	1 121,73	497,83	232,485	-	-	-	165,0
2029		уголь	уголь	1 409,00	245,0	17,38 8	42,3	3	79,6	1 121,73	497,83	232,485	-	-	-	165,0
2035		уголь	уголь	1 409,00	245,0	17,38 8	42,3	3	79,6	1 121,73	497,83	232,485	-	-	-	165,0
2045		уголь	уголь	1 409,00	245,0	17,38 8	42,3	3	79,6	1 121,73	497,83	232,485	-	-	-	165,0
2025	Котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	газ	нет	1 592,00	242,0	15,2	33,4	2,1	82,7	1 316,58	220,61	254,59	-	-	-	159,9
2029		газ	нет	1 592,00	242,0	15,2	33,4	2,1	82,7	1 316,58	220,61	254,59	-	-	-	159,9
2035		газ	нет	1 592,00	242,0	15,2	33,4	2,1	82,7	1 316,58	220,61	254,59	-	-	-	159,9
2045		газ	нет	1 592,00	242,0	15,2	33,4	2,1	82,7	1 316,58	220,61	254,59	-	-	-	159,9
2025	Газовая котельная, п/л им. Гагарина	газ	нет	1 846,00	185,0	10,02 2	55,0	2,979	87,0	1 606,00	н/д	264,0	н/д	н/д	н/д	143,0
2029		газ	нет	1 846,00	185,0	10,02 2	55,0	2,979	87,0	1 606,00	н/д	264,0	н/д	н/д	н/д	143,0
2035		газ	нет	1 846,00	185,0	10,02 2	55,0	2,979	87,0	1 606,00	н/д	264,0	н/д	н/д	н/д	143,0
2045		газ	нет	1 846,00	185,0	10,02 2	55,0	2,979	87,0	1 606,00	н/д	264,0	н/д	н/д	н/д	143,0
2025	Котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	газ	нет	4 544,00	468,9	10,32	109,1	2,4	87,3	3 966,00	616,62	711,59	-	-	-	156,6
2029		газ	нет	4 544,00	468,9	10,32	109,1	2,4	87,3	3 966,00	616,62	711,59	-	-	-	156,6
2035		газ	нет	4 544,00	468,9	10,32	109,1	2,4	87,3	3 966,00	616,62	711,59	-	-	-	156,6
2045		газ	нет	4 544,00	468,9	10,32	109,1	2,4	87,3	3 966,00	616,62	711,59	-	-	-	156,6
2025	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	газ	нет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2029		газ	нет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2035		газ	нет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2045		газ	нет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2025	Котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	газ	нет	1 314,00	399,96	30,4	35,04	2,67	66,8	879,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2029		газ	нет	1 314,00	399,96	30,4	35,04	2,67	66,8	879,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2035		газ	нет	1 314,00	399,96	30,4	35,04	2,67	66,8	879,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2045		газ	нет	1 314,00	399,96	30,4	35,04	2,67	66,8	879,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2025	Котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	газ	диз.топл	10 563,00	1278,1	12,1	0,0	-	87,9	9 284,88	1 518,54	1 752,40	-	-	-	165,9
2029		газ	диз.топл	10 563,00	1278,1	12,1	0,0	-	87,9	9 284,88	1 518,54	1 752,40	-	-	-	165,9
2035		газ	диз.топл	10 563,00	1278,1	12,1	0,0	-	87,9	9 284,88	1 518,54	1 752,40	-	-	-	165,9
2045		газ	диз.топл	10 563,00	1278,1	12,1	0,0	-	87,9	9 284,88	1 518,54	1 752,40	-	-	-	165,9
2025	Котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	газ	нет	8 510,00	1713,9	20,14	0,0	-	79,9	6 796,09	1 142,28	1318,199	-	-	-	154,9
2029		газ	нет	8 510,00	1713,9	20,14	0,0	-	79,9	6 796,09	1 142,28	1318,199	-	-	-	154,9
2035		газ	нет	8 510,00	1713,9	20,14	0,0	-	79,9	6 796,09	1 142,28	1318,199	-	-	-	154,9

Год	Наименование котельной	Используемое топливо		Фактическая годовая выработка тепла	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери тепловой энергии на собственные нужды		Эффективность	Фактический полезный отпуск тепла потребит	Годовой расход топлива					Удельный расход условного
		ос н	ре зе рв		Гкал/год	%	Гкал/год	%			всего					
											т	т.у.т	в зи м	в ле т	в п ер	
2045		газ	нет	8 510,00	1713,9	20,14	0,0	-	79,9	6 796,09	1 142,28	1318,199	-	-	-	154,9
2025	Котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	газ	нет	1 932,00	699,0	36,18	0,0	-	63,8	1 233,00	291,80	336,7476	-	-	-	174,3
2029		газ	нет	1 932,00	699,0	36,18	0,0	-	63,8	1 233,00	291,80	336,7476	-	-	-	174,3
2035		газ	нет	1 932,00	699,0	36,18	0,0	-	63,8	1 233,00	291,80	336,7476	-	-	-	174,3
2045		газ	нет	1 932,00	699,0	36,18	0,0	-	63,8	1 233,00	291,80	336,7476	-	-	-	174,3
2025	Котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	газ	нет	463,00	32,4	7	0,0	-	93,0	430,59	158,62	74,08	-	-	-	160,0
2029		газ	нет	463,00	32,4	7	0,0	-	93,0	430,59	158,62	74,08	-	-	-	160,0
2035		газ	нет	463,00	32,4	7	0,0	-	93,0	430,59	158,62	74,08	-	-	-	160,0
2045		газ	нет	463,00	32,4	7	0,0	-	93,0	430,59	158,62	74,08	-	-	-	160,0
2025	Котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	газ	нет	346,00	32,2	9,3	0,0	-	90,7	313,82	120,77	56,4	-	-	-	163,0
2029		газ	нет	346,00	32,2	9,3	0,0	-	90,7	313,82	120,77	56,4	-	-	-	163,0
2035		газ	нет	346,00	32,2	9,3	0,0	-	90,7	313,82	120,77	56,4	-	-	-	163,0
2045		газ	нет	346,00	32,2	9,3	0,0	-	90,7	313,82	120,77	56,4	-	-	-	163,0
2025	Котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	газ	нет	1 632,00	104,0	6,37	0,0	-	93,6	1 528,04	237,44	274,01	-	-	-	167,9
2029		газ	нет	1 632,00	104,0	6,37	0,0	-	93,6	1 528,04	237,44	274,01	-	-	-	167,9
2035		газ	нет	1 632,00	104,0	6,37	0,0	-	93,6	1 528,04	237,44	274,01	-	-	-	167,9
2045		газ	нет	1 632,00	104,0	6,37	0,0	-	93,6	1 528,04	237,44	274,01	-	-	-	167,9
2025	Котельная, мкр-н Воробьевка	газ	нет	1 576,00	179,0	11,36	31,5	2	86,6	1 365,45	211,24	243,78	-	-	-	154,7
2029		газ	нет	1 576,00	179,0	11,36	31,5	2	86,6	1 365,45	211,24	243,78	-	-	-	154,7
2035		газ	нет	1 576,00	179,0	11,36	31,5	2	86,6	1 365,45	211,24	243,78	-	-	-	154,7
2045		газ	нет	1 576,00	179,0	11,36	31,5	2	86,6	1 365,45	211,24	243,78	-	-	-	154,7
2025	Котельная, п. Выхино	уголь	нет	1392,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	1392,00	730,90	635,90	-	-	-	456,8
2029		уголь	нет	1392,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	1392,00	730,90	635,90	-	-	-	456,8
2035		уголь	нет	1392,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	1392,00	730,90	635,90	-	-	-	456,8
2045		уголь	нет	1392,00	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	1392,00	730,90	635,90	-	-	-	456,8
2025	Котельная, п. Школьный	уголь	дрова	1 448,00	270,0	18,64 6	39,1	2,7	78,7	1 138,91	719,34	335,936	-	-	-	232,0
2029		уголь	дрова	1 448,00	270,0	18,64 6	39,1	2,7	78,7	1 138,91	719,34	335,936	-	-	-	232,0
2035		уголь	дрова	1 448,00	270,0	18,64 6	39,1	2,7	78,7	1 138,91	719,34	335,936	-	-	-	232,0
2045		уголь	дрова	1 448,00	270,0	18,64 6	39,1	2,7	78,7	1 138,91	719,34	335,936	-	-	-	232,0
2025	Котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	газ	-	32 526,91	4892,0	15,04	627,77	1,93	83,0	27 007,09	4 228,098	4 828,488	4,828,488	-	-	148,4
2029		газ	-	32 526,91	4892,0	15,04	627,77	1,93	83,0	27 007,09	4 228,098	4 828,488	4,828,488	-	-	148,4
2035		газ	-	32 526,91	4892,0	15,04	627,77	1,93	83,0	27 007,09	4 228,098	4 828,488	4,828,488	-	-	148,4
2045		газ	-	32 526,91	4892,0	15,04	627,77	1,93	83,0	27 007,09	4 228,098	4 828,488	4,828,488	-	-	148,4
2025	Котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	газ	-	1 674,37	140,1	8,37	34,83	2,08	89,6	1 499,40	164,833	188,239	188,239	-	-	112,4
2029		газ	-	1 674,37	140,1	8,37	34,83	2,08	89,6	1 499,40	164,833	188,239	188,239	-	-	112,4
2035		газ	-	1 674,37	140,1	8,37	34,83	2,08	89,6	1 499,40	164,833	188,239	188,239	-	-	112,4
2045		газ	-	1 674,37	140,1	8,37	34,83	2,08	89,6	1 499,40	164,833	188,239	188,239	-	-	112,4
2025		Котельная,	газ	-	11300,4	4950,4	43,8	87,6	0,775	55,4	6 262,4	н/д	н/д	н/д	-	-

Год	Наименование котельной	Используемое топливо		Фактическая годовая выработка тепла	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери тепловой энергии на собственные нужды		Эффективность	Фактический полезный отпуск тепла потребит	Годовой расход топлива					Удельный расход условного
		ос н	ре зе рв		Гкал/год	%	Гкал/год	%			всего					
											т	т.у.т	в з и м	в л е т	в п е р	
2029	п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	газ	-	11300,4	4950,4	43,8	87,6	0,775	55,4	6 262,4	н/д	н/д	н/д	-	-	н/д
2035		газ	-	11300,4	4950,4	43,8	87,6	0,775	55,4	6 262,4	н/д	н/д	н/д	-	-	н/д
2045		газ	-	11300,4	4950,4	43,8	87,6	0,775	55,4	6 262,4	н/д	н/д	н/д	-	-	н/д
2025	Котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	газ	-	4 906,45	2037,2	41,52	65,26	1,33	57,2	2 804,04	1 021,641	1 166,714	1 166,714	-	-	237,8
2029		газ	-	4 906,45	2037,2	41,52	65,26	1,33	57,2	2 804,04	1 021,641	1 166,714	1 166,714	-	-	237,8
2035		газ	-	4 906,45	2037,2	41,52	65,26	1,33	57,2	2 804,04	1 021,641	1 166,714	1 166,714	-	-	237,8
2045		газ	-	4 906,45	2037,2	41,52	65,26	1,33	57,2	2 804,04	1 021,641	1 166,714	1 166,714	-	-	237,8
2025	Котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	газ	-	1 072,480	52,766	4,92	23,06	2,15	92,9	996,66	194,469	222,084	222,084	-	-	207,1
2029		газ	-	1 072,480	52,766	4,92	23,06	2,15	92,9	996,66	194,469	222,084	222,084	-	-	207,1
2035		газ	-	1 072,480	52,766	4,92	23,06	2,15	92,9	996,66	194,469	222,084	222,084	-	-	207,1
2045		газ	-	1 072,480	52,766	4,92	23,06	2,15	92,9	996,66	194,469	222,084	222,084	-	-	207,1
2025	Котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	газ	-	8059,2	н/д	н/д	175,2	2,17	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2029		газ	-	8059,2	н/д	н/д	175,2	2,17	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2035		газ	-	8059,2	н/д	н/д	175,2	2,17	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2045		газ	-	8059,2	н/д	н/д	175,2	2,17	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2025	Котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	уголь	-	1 309,55	393,4	30,04	21,61	1,65	68,3	894,55	804,500	588,572	588,572	-	-	449,4
2029		уголь	-	1 309,55	393,4	30,04	21,61	1,65	68,3	894,55	804,500	588,572	588,572	-	-	449,4
2035		уголь	-	1 309,55	393,4	30,04	21,61	1,65	68,3	894,55	804,500	588,572	588,572	-	-	449,4
2045		уголь	-	1 309,55	393,4	30,04	21,61	1,65	68,3	894,55	804,500	588,572	588,572	-	-	449,4
2025	Котельная, АО «Б-Истокское РТПС»	газ	-	6826,34	363,36	5,32	51,61	0,76	93,9 2	6411,37	897,48	1034,75	1034,75	0,00	0,00	151,5825
2029		газ	-	6826,34	363,36	5,32	51,61	0,76	93,9 2	6411,37	897,48	1034,75	1034,75	0,00	0,00	151,5825
2035		газ	-	6826,34	363,36	5,32	51,61	0,76	93,9 2	6411,37	897,48	1034,75	1034,75	0,00	0,00	151,5825
2045		газ	-	6826,34	363,36	5,32	51,61	0,76	93,9 2	6411,37	897,48	1034,75	1034,75	0,00	0,00	151,5825
2025	Котельная, с. Патруши, ул. Тепличная, 21	газ	-	60 181,2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2029		газ	-	60 181,2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2035		газ	-	60 181,2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2045		газ	-	60 181,2	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2025	Котельная ДОЛ «Прометей»	природный газ	-	8 468,90	492,09	5,90	127,03	1,50	92,6 9	7 849,78	1 180,14	1 332,38	771,93	152,86	407,59	157,33
2029		природный газ	-	8 468,90	492,09	5,90	127,03	1,50	92,6 9	7 849,78	1 180,14	1 332,38	771,93	152,86	407,59	157,33
2035		природный газ	-	8 468,90	492,09	5,90	127,03	1,50	92,6 9	7 849,78	1 180,14	1 332,38	771,93	152,86	407,59	157,33
2045		природный газ	-	8 468,90	492,09	5,90	127,03	1,50	92,6 9	7 849,78	1 180,14	1 332,38	771,93	152,86	407,59	157,33
2025	Котельная б/о «Черданская»	природный газ	-	2 972,91	216,29	7,39	44,59	1,50	91,2 2	2 712,03	411,39	464,46	307,12	19,02	138,32	156,23
2029		природный газ	-	2 972,91	216,29	7,39	44,59	1,50	91,2 2	2 712,03	411,39	464,46	307,12	19,02	138,32	156,23
2035		природный газ	-	2 972,91	216,29	7,39	44,59	1,50	91,2 2	2 712,03	411,39	464,46	307,12	19,02	138,32	156,23

Год	Наименование котельной	Используемое топливо		Фактическая годовая выработка тепла (Гкал/год)	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери тепловой энергии на собственные нужды		Эффективность теплопередачи	Фактический полезный отпуск тепла потребителям (Гкал/год)	Годовой расход топлива					Удельный расход условного
		основное	резервное (аварийное)		Гкал/год	%	Гкал/год	%			всего		в зимний	в летний	в переходный	
											т	т.у.т				
2045		газ	-	2 972,91	216,29	7,39	44,59	1,50	91,2	2 712,03	411,39	464,46	307,12	19,02	138,32	156,23
2025	Котельная, ул. Победы, 2 ООО «ККЗ»	природный газ	-	11390	707,3	6,21	284,8	2,500	91,3	10 397,93	1 546,16	1 788,71	1 722,94		65,77	157,0
2029		природный газ	-	11390	707,3	6,21	284,8	2,500	91,3	10 397,93	1 546,16	1 788,71	1 722,94		65,77	157,0
2035		природный газ	-	11390	707,3	6,21	284,8	2,500	91,3	10 397,93	1 546,16	1 788,71	1 722,94		65,77	157,0
2045		природный газ	-	11390	707,3	6,21	284,8	2,500	91,3	10 397,93	1 546,16	1 788,71	1 722,94		65,77	157,0
2025	Котельная, станция Седельниково	уголь	-	18 746,4	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2029		уголь	-	18 746,4	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2035		уголь	-	18 746,4	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2045		уголь	-	18 746,4	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
2025	Котельная, п. Двуреченск, АО «КЗФ»	природный газ	-	91 850,00	137,8	0,15	275,6	0,300	99,6	91 436,68	15 928,00	18 380,91	6 628,58	2 243,38	9 508,96	200,1
2029	Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сыертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а	газ	-	37 700,71	56,56	0,15	113,12	0,12	99,6	37 531,06	5 211,45	6 014,01	н/д	н/д	н/д	160
2035		газ	-	37 700,71	56,56	0,15	113,12	0,12	99,6	37 531,06	5 211,45	6 014,01	н/д	н/д	н/д	160
2045		газ	-	37 700,71	56,56	0,15	113,12	0,12	99,6	37 531,06	5 211,45	6 014,01	н/д	н/д	н/д	160
2029	Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сыертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а	газ	-	54 149,29	81,24	0,15	162,48	0,18	99,6	53 905,62	7 485,17	8 637,89	н/д	н/д	н/д	160
2035		газ	-	54 149,29	81,24	0,15	162,48	0,18	99,6	53 905,62	7 485,17	8 637,89	н/д	н/д	н/д	160
2045		газ	-	54 149,29	81,24	0,15	162,48	0,18	99,6	53 905,62	7 485,17	8 637,89	н/д	н/д	н/д	160
2025	Котельная № 1, с. Щелкун	газ	-	5989,0	236,0	3,941	114,0	1,903	94,2	5 639,00	-	825	825	-	-	137,7
2029		газ	-	6364,0	278,0	4,368	126,0	1,980	93,7	5 960,00	-	1 204	1 204	-	-	189,1
2035		газ	-	6364,0	278,0	4,368	126,0	1,980	93,7	5 960,00	-	1 204	1 204	-	-	189,1
2045		газ	-	6364,0	278,0	4,368	126,0	1,980	93,7	5 960,00	-	1 204	1 204	-	-	189,1
2025	Котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	газ	-	3000,05	129,87	3,96	200,93	6,13	88,9	2669,25	289,0	253,06	120,23	1,94	130,89	152,1
2029		газ	-	3000,05	129,87	3,96	200,93	6,13	88,9	2669,25	289,0	253,06	120,23	1,94	130,89	152,1
2035		газ	-	3000,05	129,87	3,96	200,93	6,13	88,9	2669,25	289,0	253,06	120,23	1,94	130,89	152,1
2045		газ	-	3000,05	129,87	3,96	200,93	6,13	88,9	2669,25	289,0	253,06	120,23	1,94	130,89	152,1
2025	Котельная № 2, с. Никольское	газ	-	3219	128,0	3,976	83,0	2,578	93,4	3 008,00	-	711	711	-	-	221,0
2029		газ	-	3403	153,9	4,522	70,1	2,060	93,4	3 179,00	-	1 038	1 038	-	-	305,0
2035		газ	-	3403	153,9	4,522	70,1	2,060	93,4	3 179,00	-	1 038	1 038	-	-	305,0
2045		газ	-	3403	153,9	4,522	70,1	2,060	93,4	3 179,00	-	1 038	1 038	-	-	305,0
2025	Котельная № 3,	газ	-	322	51,0	15,83	0,0	0,000	84,2	271,00	-	51	51	-	-	159,5

Год	Наименование котельной	Используемое топливо		Фактическая годовая выработка <small>тепла</small>	Потери тепловой энергии через изоляцию		Потери тепловой энергии на собственные нужды		Эффективность	Фактический полезный отпуск тепла потребит	Годовой расход топлива					Удельный расход условного
		ос н -	ре зе р -		Гкал/год	%	Гкал/год	%			всего		в зи м -	в ле т -	в п ер -	
											т	т.у.т				
	с. Аверино				9											
2029		газ	-	302,9	6,9	2,278	0,0	0,000	97,7	296,00	-	56	56	-	-	185,6
2035		газ	-	302,9	6,9	2,278	0,0	0,000	97,7	296,00	-	56	56	-	-	185,6
2045		газ	-	302,9	6,9	2,278	0,0	0,000	97,7	296,00	-	56	56	-	-	185,6

Таблица 80. Виды используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии

№ п/п	Наименование котельной	Основной вид топлива	Резервный вид топлива
1.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	газ	нет
2.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	газ	нет
3.	Газовая котельная г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	газ	нет
4.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	газ	нет
5.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	газ	нет
6.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	газ	нет
7.	Угольная котельная, п. Асбест	уголь	дрова
8.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	газ	нет
9.	Газовая котельная ДОЛ «Прометей»	природный газ	нет
10.	Газовая котельная п/л им. Гагарина	газ	нет
11.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	газ	дизельное топливо
12.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	газ	нет
13.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	газ	нет
14.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	газ	нет
15.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	газ	нет
16.	Угольная котельная, п. Вьюхино	уголь	нет
17.	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	газ	нет
18.	Газовая котельная б/о «Черданская»	природный газ	нет
19.	Угольная котельная, п. Школьный	уголь	дрова
20.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	природный газ	нет
21.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	газ	-
22.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	газ	-
23.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	природный газ	-
24.	Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	газ	-
25.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	газ	нет
26.	Газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	газ	-
27.	Угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	уголь	-
28.	Угольная котельная, станция Седельниково	уголь	-

№ п/п	Наименование котельной	Основной вид топлива	Резервный вид топлива
29.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	газ	-
30.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	газ	-
31.	Газовая котельная № 1, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	природный газ	-
32.	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	природный газ	мазут
33.	Газовая котельная с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	газ	нет
34.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	природный газ	нет
35.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	природный газ	нет

*Таблица 81. Объем инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение системы централизованного теплоснабжения Сысертского муниципального округа*

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
1.	г. Сысерть	замена теплосетей 2d 219 от ТП № 5 до здания администрации	2026	30000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
2.	г. Сысерть	замена ГВС от ТП № 4 до жилых домов 56,52	2027	25000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
3.	г. Сысерть	замена теплосетей 2d 133 от ТП № 4 до ул. Орджоникидзе, 41	2027	20000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
4.	г. Сысерть	прокладка тепловых сетей 2d 300 на ТП №4, ТП №5.	2031	20000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
5.	г. Сысерть	замена теплосетей d159 от ТП № 9 до жилых домов ул. Розы Люксембург, 59	2032	15000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
6.	г. Сысерть	замена теплосетей 2d 133 от ул. Розы Люксембург, 59 до ул. Орджоникидзе, 54	2033	20000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
7.	г. Сысерть	замена теплосетей ТП № 4	2036	20000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
8.	г. Сысерть	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Тимирязева (по расчету) (планировочный район, зона делового, общественного и коммерческого назначения застройки)	2040-2045	30000,00	внебюджетные средства
9.	п. Двуреченск	ввод в эксплуатацию газовой	2026-2027	100000,00	собственные

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
		котельной по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Двуреченск, улица Набережная, 37а, мощностью 9,0 МВт			средства ООО «Комфортный город»
10.	п. Двуреченск	ввод в эксплуатацию газовой котельной по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Двуреченск, улица Озерная, 9а, мощностью 8,5 МВт	2026-2027	80000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
11.	п. Двуреченск	реконструкция тепловой сети п. Двуреченск (0,975 км)	2040-2045	30000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
12.	мкр-н Воробьевка, Родник	замена теплосетей	2035	30000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
13.	с. Кашино	демонтаж компенсаторов надземной прокладкой в надземную (бесканальную)	2026-2030	15000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
14.	п. Асбест	реконструкция сети теплоснабжения (квартальной) (0,236 км)	2040-2045	15000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
15.	с. Щелкун	проектирование и строительство новой котельной	2027-2030	150000,00	бюджетные средства
16.	с. Щелкун	проектирование и строительство новой автономной котельной для теплоснабжения МАДОУ «Детский сад № 36 (0,2 Мвт)	20235-2040	17000,00	бюджетные средства
17.	с. Щелкун	реконструкция тепловой сети с увеличением диаметра	2028-2035	8000,00	бюджетные средства
18.	с. Щелкун	строительство теплового пункта, с. Щелкун, ул. Строителей	2028-2035	2000,00	бюджетные средства
19.	с. Щелкун	строительство теплового пункта, с. Щелкун, ул. Советская	2028-2035	2000,00	бюджетные средства
20.	с. Никольское	строительство теплового пункта, с. Никольское, ул. Жукова № 6	2029-2035	2000,00	бюджетные средства
21.	с. Никольское	реконструкция тепловой сети с увеличением диаметра	2029-2035	6000,00	бюджетные средства
22.	с. Никольское	строительство и ввод в эксплуатацию газовой котельной в с. Никольское (3,5 МВт)	2026-2027	100000,00	бюджетные средства
23.	с. Аверино	реконструкция тепловой сети с увеличением диаметра	2030-2036	2000,00	бюджетные средства
24.	п. Большой Исток	строительство блочно- модульной котельной, ул. Береговая (5,5 МВт)	2028-2030	400000,00	бюджетные средства
25.	п. Большой Исток	строительство блочно-	2028-2030	350000,00	бюджетные

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
		модульной котельной, ул. Октябрьская (4,5 МВт)			средства
26.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, ул. Советская (0,2 МВт)	2028-2030	17000,00	бюджетные средства
27.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, ул. Пушкина (1,8 МВт)	2026-2029	150000,00	бюджетные средства
28.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, ул. Парковая (1,8 МВт) (планировочный район, зона дошкольной и общественно-деловой застройки)	2040-2045	50000,00	внебюджетные средства
29.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, квартал застройки ул. Октябрьская-Комсомольская (3,8 МВт) (планировочный район, зона застройки индивидуальными жилыми домами)	2040-2045	280000,00	внебюджетные средства
30.	п. Большой Исток	реконструкция сетей теплоснабжения ул. Пушкина (1,560 км)	2026-2030	25000,00	бюджетные средства
31.	п. Большой Исток	реконструкция сети теплоснабжения, ул. Победы, Садовая, Молодежная (0,895 км)	2030-2035	12000,00	бюджетные средства
32.	п. Большой Исток	реконструкция сети теплоснабжения, ул. Ленина, Парковая, Береговая, Октябрьская, Заводская, Колхозная, Демьяна Бедного (3,56 км)	2035-2040	50000,00	бюджетные средства
33.	п. Большой Исток	реконструкция сети теплоснабжения, ул. Металлистов (0,36 км)	2035-2040	10000,00	бюджетные средства
34.	п. Большой Исток	проектирование и монтаж автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией в котельной ООО «ККЗ»	2025	444,749	собственные средства ООО «ККЗ»
35.	д. Большое Седельниково	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Ленина (1,4 МВт) (планировочный район, зона смешанной и общественно-деловой застройки)	2040-2045	160000,00	внебюджетные средства
36.	д. Большое Седельниково	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Свердлова (2,4 МВт)	2030-2035	160000,00	бюджетные средства
37.	д. Большое Седельниково	вынос сетей теплоснабжения с частной территории	2030-2032	15000,00	бюджетные средства
38.	д. Большое Седельниково	строительство сети теплоснабжения до объектов размещенных на территории д. Большое Седельниково (0,018км)	2040-2045	15000,00	бюджетные средства

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации (год)	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
39.	с. Патруши	строительство блочно-модульной котельной ул. Революции 2,2 МВт	2028-2031	160000,00	бюджетные средства
40.	с. Патруши	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Новая (по расчету) (планировочный район, зона делового, общественного и коммерческого назначения застройки)	2040-2045	160000,00	внебюджетные средства
41.	с. Патруши	строительство сети теплоснабжения до объектов, размещенных на территории с. Патруши, при подключении проектируемой котельной к существующим тепловым сетям (0,354 км)	2030-2031	17000,00	бюджетные средства
42.	с. Патруши	реконструкция котельной, ул. Тепличная, 21	2027-2029	100000,00	бюджетные средства
43.	с. Бородулино	строительство блочно-модульной котельной ул. Октябрьская (1,1 МВт)	2028-2031	100000,00	бюджетные средства
44.	с. Бородулино	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Садовая (по расчету) (планировочный район, зона застройки малоэтажными домами (до 4 этажей, включая мансардный)	2040-2045	160000,00	внебюджетные средства
45.	с. Бородулино	строительство сети теплоснабжения до объектов, размещенных на территории с. Бородулино, при подключении проектируемой котельной к существующим тепловым сетям (0,023 км)	2030-2031	7000,00	бюджетные средства
46.	с. Патруши	реконструкция сетей теплоснабжения ул. Советская, Революции, Строителей, Тепличная, Центральная, Российская (5,890 км)	2031-2032	150000,00	бюджетные средства
47.	с. Бородулино	реконструкция сетей теплоснабжения ул. Октябрьская, Советская (0,589 км)	2028-2031	13500,00	бюджетные средства
48.	п. Октябрьский	строительство блочно-модульной котельной (3,3 МВт)	2026-2027	120000,00	бюджетные средства
49.	п. Октябрьский	строительство сети теплоснабжения до объектов, размещенных на территории п. Октябрьский, при подключении проектируемой котельной к существующим тепловым сетям (0,014 км)	2026-2027	5000,00	бюджетные средства
50.	д. Большое Седельниково	строительство газовой БМК по ул. Лесная (станция Сидельниково), 3,9 МВт	2040-2045	120000,00	Внебюджетные средства

Таблица 82. Результаты оценки удельного расхода топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Используемое топливо	Удельный расход условного топлива (кг.у.т/Гкал)
			2025 год
1.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	газ	154,9
2.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	газ	156,6
3.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	газ	н/д
4.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	газ	154,7
5.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	газ	н/д
6.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	газ	155,6
7.	Угольная котельная, п. Асбест	уголь	165,0
8.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	газ	165,4
9.	Газовая котельная ДООЛ «Прометей»	природный газ	159,23
10.	Газовая котельная п/л им. Гагарина	газ	143,0
11.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	газ	165,9
12.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	газ	154,9
13.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	газ	160,0
14.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	газ	163,0
15.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	газ	167,9
16.	Угольная котельная, п. Вьюхино	уголь	456,80
17.	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	газ	174,3
18.	Газовая котельная б/о «Черданская»	природный газ	156,12
19.	Угольная котельная, п. Школьный	уголь	232,0
20.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	природный газ	173,9
21.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	газ	148,4
22.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	газ	-
23.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	природный газ	157,1
24.	Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	газ	150,6
25.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	газ	н/д
26.	Газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	газ	211,0
27.	Угольная котельная, д. Большое Седелниково, ул. Свердлова, 15	уголь	468,7
28.	Угольная котельная, станция Седелниково	уголь	н/д
29.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	газ	184,4
30.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	газ	н/д
31.	Газовая котельная № 1 в с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	газ	н/д
32.	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	газ	190,7
33.	Газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	газ	165,1

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Используемое топливо	Удельный расход условного топлива (кг.у.т/Гкал)
			2025 год
34.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	газ	306,1
35.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	газ	197,9

Таблица 83. Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Потери тепловой энергии (Гкал/год)	Материальная характеристика (м <sup>2</sup> )	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м <sup>2</sup> )
1.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	12240,5	6741,95	1,816
2.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	475,4	828,11	0,574
3.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	н/д	16,22	н/д
4.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	180,7	163,78	1,103
5.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	н/д	н/д	н/д
6.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	602,7	280,44	2,149
7.	Угольная котельная, п. Асбест	249	158,49	1,571
8.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	245,3	109,17	2,247
9.	Газовая котельная ДОЛ «Прометей»	н/д	415,40	н/д
10.	Газовая котельная п/л им. Гагарина	н/д	н/д	н/д
11.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	1275,2	708,96	1,799
12.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	1720,2	684,20	2,514
13.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	33	23	1,435
14.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	32,6	24,12	1,352
15.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	103,8	62,06	1,673
16.	Угольная котельная, п. Вьюхино	н/д	н/д	н/д
17.	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	699	213,83	3,269
18.	Газовая котельная б/о «Черданская»	137,9	74,24	1,857
19.	Угольная котельная, п. Школьный	274,5	176,88	1,552
20.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	130,8	3866,21	0,034
21.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	4802,92	1668,58	2,878
22.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	137,7	96,12	1,433
23.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	674,5	609,68	1,106
24.	Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	783,93	260,93	3,004
25.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	19,1	н/д	н/д
26.	Газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	2002,67	805,79	2,485
27.	Угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	388,35	125,82	3,087
28.	Угольная котельная, станция Седельниково	н/д	1241,52	н/д
29.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	51,87	48,38	1,072
30.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	51,6	н/д	н/д
31.	Газовая котельная № 1 в с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	3014,41	3150,521	0,957

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Потери тепловой энергии (Гкал/год)	Материальная характеристика (м <sup>2</sup> )	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети (Гкал/м <sup>2</sup> )
32.	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	279,1	755,65	0,369
33.	Газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	335,5	240,91	1,393
34.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	153,9	498,82	0,309
35.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	6,9	48,094	0,143

### 13.5. Коэффициент использования установленной тепловой мощности

Таблица 84. Коэффициент использования установленной тепловой мощности

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Установленная тепловая мощность	Коэффициент использования установленной тепловой мощности (%)
1.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	72,0	26,6
2.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	2,92	28,3
3.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	0,36	н/д
4.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	1,804	15,8
5.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	0,15	100
6.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	3,44	21,1
7.	Угольная котельная, п. Асбест	1,55	16,5
8.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	3,3	8,7
9.	Газовая котельная ДОЛ «Прометей»	9,073	10,6
10.	Газовая котельная п/л им. Гагарина	0,943	34,1
11.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	7,74	15,5
12.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	3,24	47,9
13.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	0,215	49,5
14.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	0,103	37,0
15.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	3,4	8,7
16.	Угольная котельная, п. Выюхино	1,89	12,8
17.	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	1,03	34,1
18.	Газовая котельная б/о «Черданская»	6,878	4,9
19.	Угольная котельная, п. Школьный	1,44	18,3
20.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	73,12	14,3
21.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	16,0	36,83
22.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	1,7	17,84
23.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	5,2	39,2
24.	Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	5,52	22,4

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Установленная тепловая мощность	Коэффициент использования установленной тепловой мощности (%)
25.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	2,67	73,7
26.	Газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	16,5	5,39
27.	Угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	1,72	13,79
28.	Угольная котельная, станция Седельниково	20,0	н/д
29.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	0,86	22,86
30.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	0,96	95,8
31.	Газовая котельная № 1 в с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	51,6	7,5
32.	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	6,2	19,43
33.	Газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	1,37	24,9
34.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	2,06	31,27
35.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	1,67	3,57

### 13.6. Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенных к расчетной тепловой нагрузке

Таблица 85. Оценка удельных материальных характеристик тепловых сетей, приведенных к расчетной тепловой нагрузке

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Максимальная расчетная часовая тепловая нагрузка (Гкал/час)	Материальная характеристика (м <sup>2</sup> )	Оценка удельной материальной характеристики, приведенной к расчетной тепловой нагрузке (м <sup>2</sup> /Гкал/ч)
1.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	26,6425	6741,95	249,39
2.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	1,2055	828,11	1112,60
3.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	0,1023	16,22	158,55
4.	Газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	0,7379	163,78	221,95
5.	Газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	н/д	н/д	н/д
6.	Газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	0,8839	280,44	317,28
7.	Угольная котельная, п. Асбест	0,1182	158,49	1340,86
8.	Газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	0,1015	109,17	1072,40
9.	Газовая котельная ДОЛ «Прометей»	2,4365	415,40	102,06
10.	Газовая котельная п/л им. Гагарина	н/д	н/д	н/д
11.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	0,7580	н/д	н/д
12.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	4,4328	708,96	159,94
13.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	0,115	684,20	268,61
14.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	0,1265	23	116,51
15.	Газовая котельная, п. Бобровский, ул. Краснодеревцев, 37	0,1265	24,12	190,67
16.	Угольная котельная, п. Вьюхино	1,1110	62,06	55,86

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Максимальная расчетная часовая тепловая нагрузка (Гкал/час)	Материальная характеристика (м <sup>2</sup> )	Оценка удельной материальной характеристики, приведенной к расчетной тепловой нагрузке (м <sup>2</sup> /Гкал/ч)
17.	Газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	0,1618	213,83	1054,39
18.	Газовая котельная б/о «Черданская»	1,2694	74,24	61,36
19.	Угольная котельная, п. Школьный	0,0836	176,88	1491,40
20.	Газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	11,5870	3866,21	336,40
21.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	7,9890	1668,58	208,86
22.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	0,6328	96,12	151,90
23.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2 (ООО «ККЗ»)	1,0700	609,68	599,37
24.	Газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина) (РТПС)	0,4752	260,93	549,10
25.	Газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	1,2900	н/д	н/д
26.	Газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	1,1033	805,79	728,56
27.	Угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	0,2654	125,82	474,08
28.	Угольная котельная, станция Седельниково	2,1442	1241,52	579,01
29.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	0,8463	48,38	57,16
30.	Газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	н/д	н/д	н/д
31.	Газовая котельная № 1 в с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	6,8522	3150,521	458,80
32.	Газовая котельная № 1, с. Щелкун	3,6707	755,65	205,34
33.	Газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	0,6200	240,91	388,56
34.	Газовая котельная № 2, с. Никольское	1,7314	498,82	290,18
35.	Газовая котельная № 3, с. Аверино	0,0933	48,094	517,14

Таблица 86. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Большой Исток

1.	Общество с ограниченной ответственностью «УК Энергия»	
1.1.	СТ: поселок Большой Исток	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1945,43
1.1.1.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2132,18
1.1.1.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2044,84
1.1.1.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2044,84
1.1.1.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2044,84
1.1.1.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2275,88
1.1.1.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2246,65
1.1.1.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2246,65
1.1.1.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2246,65
1.1.1.10.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	2508,68
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2373,42

1.1.2.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2601,26
1.1.2.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2494,70
1.1.2.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2494,70
1.1.2.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2494,70
1.1.2.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2776,57
1.1.2.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2740,91
1.1.2.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2740,91
1.1.2.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2740,91
1.1.2.10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	3060,59

Таблица 87. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Большой Исток (АО «Б-Истокское РТПС»)

1.	Акционерное общество Большеистокское ремонтно-техническое предприятие с базой снабжения (поселок Большой Исток)	
1.1.	СТ: поселок Большой Исток в границах сетей улиц Бажова, Пушкина, переулка Пушкина Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1458,31
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1458,31
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.06.2026	1458,31
1.1.1.4.	с 01.07.2026 по 31.12.2026	1598,32
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1749,97
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1749,97
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.06.2026	1779,14
1.1.2.4.	с 01.07.2026 по 31.12.2026	1949,95

Таблица 88. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Большой Исток (МУП ЖКХ «Сысертское»)

1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»	
1.1.	передача тепловой энергии, поставляемой обществом с ограниченной ответственностью «Кольцовский комбикормовый завод», п. Большой Исток Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	668,38
1.1.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	706,61
1.1.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	706,61
1.1.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	779,42
1.1.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	770,37
1.1.1.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	770,37
1.1.1.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	770,37
1.1.1.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	845,44
1.1.1.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	838,40
1.1.1.10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	838,40

Таблица 89. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Большой Исток (ООО «ККЗ»)

1.	Общество с ограниченной ответственностью «Кольцовский комбикормовый завод» (поселок Большой Исток)	
1.1.	поселок Большой Исток Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	

1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1695,79
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2001,03
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2001,03
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2193,15
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2034,95
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2401,24
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2441,26
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2675,64

Таблица 90. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Октябрьский, деревни Большое Седельниково (МУП ЖКХ «Сысертское»)

1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»	
1.1.	СТ: поселок Октябрьский, деревня Большое Седельниково (за исключением станции Седельниково)	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3533,21
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	4169,20
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4169,20
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	4569,44
1.1.1.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	5899,03
1.1.1.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	5919,81
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4239,85
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	5003,04
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	5086,42
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	5574,72
1.1.2.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	7078,84
1.1.2.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	7103,77

Таблица 91. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Патруши (МУП ЖКХ «Сысертское»)

1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»	
1.1.	СТ: село Патруши в границах многоквартирных жилых домов №№ 18, 20, 22, 24 по улице Центральной	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1728,32
1.1.1.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	1894,21
1.1.1.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	1894,21
1.1.1.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2070,37
1.1.1.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2070,37
1.1.1.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2211,15
1.1.1.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2211,15
1.1.1.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2361,49
1.1.1.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2361,49
1.1.1.10.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	2522,05
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2108,55
1.1.2.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2310,94
1.1.2.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2310,94

1.1.2.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2525,85
1.1.2.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2525,85
1.1.2.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2697,60
1.1.2.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2697,60
1.1.2.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2881,02
1.1.2.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2881,02
1.1.2.10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	3076,90

Таблица 92. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Патруши, села Бородулино (АО «ОТСК»)

1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»	
1.1.	СТ: тепловая энергия, поставляемая единой теплоснабжающей организацией потребителям Сысертского муниципального округа в населенных пунктах с. Патруши (за исключением ул. Пионерская, за исключением домов № 18, 20, 22, 24 по ул. Центральной), с. Бородулино Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3498,62
1.1.1.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3834,51
1.1.1.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3834,51
1.1.1.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4191,15
1.1.1.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	5191,15
1.1.1.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	4476,25
1.1.1.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	4476,25
1.1.1.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	4668,86
1.1.1.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	4668,86
1.1.1.10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	4946,59
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	4268,32
1.1.2.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	4678,10
1.1.2.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4678,10
1.1.2.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	5113,20
1.1.2.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	5113,20
1.1.2.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	5461,03
1.1.2.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	5461,03
1.1.2.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	5696,01
1.1.2.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	5696,01
1.1.2.10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	6034,84

До июля 2025 года единой теплоснабжающей организацией для системы теплоснабжения от котельной, расположенной по адресу: с. Патруши, ул. Тепличная, 21, являлось АО «ОТСК», с июля 2025 года - МУП ЖКХ «Сысертское».

Таблица 93. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Патруши (ООО «УК Энергия»)

1.	Общество с ограниченной ответственностью «УК Энергия» (село Патруши)	
1.1.	СТ: село Патруши Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1945,43
1.1.1.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2132,18
1.1.1.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2044,84
1.1.1.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2044,84

1.1.1.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2044,84
1.1.1.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2275,88
1.1.1.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2246,65
1.1.1.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2246,65
1.1.1.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2246,65
1.1.1.10.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	2508,68
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2373,42
1.1.2.2.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2601,26
1.1.2.3.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2494,70
1.1.2.4.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2494,70
1.1.2.5.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2494,70
1.1.2.6.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2776,57
1.1.2.7.	с 01.01.2029 по 30.06.2029	2740,91
1.1.2.8.	с 01.07.2029 по 31.12.2029	2740,91
1.1.2.9.	с 01.01.2030 по 30.06.2030	2740,91
1.1.2.10.	с 01.07.2030 по 31.12.2030	3060,59

Таблица 94. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Щелкун и села Никольское (МУП ЖКХ «Южное»)

1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Южное»	
1.1.	СТ: с. Щелкун (за исключением улиц Гагарина, Восточная), с. Никольское Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2161,00
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2537,68
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2419,73
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2419,73
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2161,00
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2537,68
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2540,72
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2540,72

Таблица 95. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Щелкун (ПАО «Ростелеком»)

1.	Публичное акционерное общество «Ростелеком»	
1.1.	СТ: Сысертский муниципальный округ (с. Щелкун) Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1357,44
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1621,50
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1621,50
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	1631,03
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1628,93
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1945,80
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1978,23
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	1989,86

Таблица 96. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Двуреченск (АО «КЗФ»)

1.	Акционерное общество «Ключевский завод ферросплавов» (поселок Двуреченск)	
1.1.	СТ: тепловая энергия, поставляемая единой теплоснабжающей организацией на территории Сысертского муниципального округа в поселке Двуреченск	
	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1364,04
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1625,41
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1625,41
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	1781,38
1.1.1.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	1502,89
1.1.1.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	1672,63
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1636,85
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1950,49
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1983,00
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2173,28
1.1.2.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	1803,47
1.1.2.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2007,16

Таблица 97. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории села Черданцево (ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»)

1.	СТ: тепловая энергия, вырабатываемая котельной б/о «Черданская», поставляемая по распределительным тепловым сетям ООО «Комфортный город»	
1.1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1702,59
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1702,59
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1935,21
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2325,59
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2370,70
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2777,90
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.06.2026	2233,68
1.1.2.4.	с 01.07.2026 по 31.12.2026	2237,86

Таблица 98. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории города Сысерть (ООО «Уралтеплоэнерго»)

1.	Общество с ограниченной ответственностью «Уралтеплоэнерго» (город Сысерть)	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2797,03
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3318,67
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3318,67
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3411,54
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2797,03
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3318,67
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3318,67
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3411,54

Таблица 99. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Верхняя Сысерть ДОЛ «Прометей» (ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»)

1.	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Екатеринбург»	
1.1.	СТ: детский оздоровительный лагерь «Прометей»	
1.1.1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1505,85
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1776,84
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	1776,84
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	1947,41
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1807,02
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2132,21
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2167,74
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	2375,84

Таблица 100. Динамика

Таблица 101. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Верхняя Сысерть (ООО «ИнноПроф»)

1.	Общество с ограниченной ответственностью «ИнноПроф» (поселок Верхняя Сысерть)	
1.1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2363,83
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2789,31
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2789,31
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3057,03
1.1.1.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2760,72
1.1.1.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2909,04
1.1.1.7.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2909,04
1.1.1.8.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2914,18
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2363,83
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2789,31
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2789,31
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3057,03
1.1.2.5.	с 01.01.2027 по 30.06.2027	2760,72
1.1.2.6.	с 01.07.2027 по 31.12.2027	2909,04
1.1.2.7.	с 01.01.2028 по 30.06.2028	2909,04
1.1.2.8.	с 01.07.2028 по 31.12.2028	2914,18

Таблица 102. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории улицы Лесной, деревни Большое Седельниково (станция Седельниково)

1.	Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» - Свердловская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению филиала ОАО «РЖД» (город Екатеринбург)	
1.1.	СТ: станция Седельниково	
1.1.1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2781,41
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3254,37
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3254,37
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3526,34

1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3337,69
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3905,24
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3970,33
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	4302,13

Таблица 103. Динамика тарифов на тепловую энергию на территории поселка Вьюхино (ГКУ СО «Дом ребенка»)

1.	Государственное казенное учреждение Свердловской области «Дом ребенка» (п. Вьюхино)	
1.1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
1.1.1.	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.1.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3326,65
1.1.1.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3326,65
1.1.1.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3326,65
1.1.1.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3645,99
1.1.2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	
	одноставочный (руб./Гкал)	
1.1.2.1.	с 01.01.2025 по 30.06.2025	3326,65
1.1.2.2.	с 01.07.2025 по 31.12.2025	3326,65
1.1.2.3.	с 01.01.2026 по 30.09.2026	3326,65
1.1.2.4.	с 01.10.2026 по 31.12.2026	3645,99

Таблица 104. Реестр существующих централизованных систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций

№ п/п	Населенный пункт	Источники теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Теплосетевая организация
1.	г. Сысерть	газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Новый	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. 4 Пятилетки, 2А	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 12Б	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, г. Сысерть, мкр-н Воробьевка	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, г. Сысерть, ул. Красногорская, 1	ООО «Уралтеплоэнерго»	ООО «Комфортный город»
2.	с. Кашино	газовая котельная, с. Кашино, ул. Новая, 7Б	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
3.	п. Асбест	угольная котельная, п. Асбест	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
4.	п. Верхняя Сысерть	газовая котельная, п. Верхняя Сысерть, мкр-н Дом отдыха	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная ДОЛ «Прометей»	УЭЗиС филиал ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»	УЭЗиС филиал ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»
		газовая котельная пионерского лагеря имени Гагарина	ООО «ИнноПроф»	ООО «ИнноПроф»
5.	п. Бобровский	газовая котельная, п. Бобровский, ул. Демина, 33А	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Чернавских, 17	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Дружбы, 4	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, п. Бобровский, ул. Советская, 2а/1	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная, п. Бобровский,	ООО «Комфортный	ООО «Комфортный

№ п/п	Населенный пункт	Источники теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Теплосетевая организация
		ул. Краснодеревцев, 37	город»	город»
6.	п. Вьюхино	угольная котельная, п. Вьюхино	ГКУЗ СО «Специализированный дом ребенка»	ООО «Комфортный город»
7.	с. Черданцево	газовая котельная, с. Черданцево, ул. Нагорная, 24/2	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
		газовая котельная б/о «Черданская»	УЭЗиС филиал ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург»	ООО «Комфортный город»
8.	п. Школьный	угольная котельная, п. Школьный	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
9.	п. Двуреченск	газовая котельная АО «КЗФ», п. Двуреченск	АО «КЗФ»	ООО «Комфортный город»
9.1.		Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а (9,0 МВт) СМР в 2026 году	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
9.2.		Газовая котельная по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а (8,5 МВт) СМР в 2026 году	ООО «Комфортный город»	ООО «Комфортный город»
10.	п. Большой Исток	газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Металлистов, 1	МУП ЖКХ «Сысертское»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Молодежная, 2	МУП ЖКХ «Сысертское»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Победы, 2	ООО «Кольцовский комбикормовый завод»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		газовая котельная, п. Большой Исток (в границах сетей ул. Бажова, Пушкина и пер. Пушкина)	АО «Б-Истокское РТПС»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		газовая котельная, п. Большой Исток, ул. Степана Разина, 11Б	ООО «УК Энергия»	МУП ЖКХ «Сысертское»
11.	п. Октябрьский	газовая котельная, п. Октябрьский, ул. Дружбы, 39Б	МУП ЖКХ «Сысертское»	МУП ЖКХ «Сысертское»
12.	д. Большое Седельниково	угольная котельная, д. Большое Седельниково, ул. Свердлова, 15	МУП ЖКХ «Сысертское»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		угольная котельная, станция Седельниково	ОАО «РЖД»	МУП ЖКХ «Сысертское»
13.	с. Патруши	газовая котельная, с. Патруши, ул. Центральная, 18А	МУП ЖКХ «Сысертское»	МУП ЖКХ «Сысертское»
		газовая котельная, с. Патруши, ул. Пионерская, 38	ООО «УК Энергия»	МУП ЖКХ «Сысертское»
14.	с. Патруши, с. Бородулино	газовая котельная № 1, с. Патруши, ул. Тепличная, д. 21	МУП ЖКХ «Сысертское» <sup>3</sup>	МУП ЖКХ «Сысертское»
15.	с. Щелкун	газовая котельная № 1, с. Щелкун	МУП ЖКХ «Южное»	МУП ЖКХ «Южное»
		газовая котельная, с. Щелкун, ул. Гагарина, 10	ПАО ММЭС «Ростелеком» г. Екатеринбург	ПАО ММЭС «Ростелеком» г. Екатеринбург
16.	с. Никольское	газовая котельная № 2, с. Никольское	МУП ЖКХ «Южное»	МУП ЖКХ «Южное»
17.	с. Аверино	газовая котельная № 3, с. Аверино	МУП ЖКХ «Южное»	МУП ЖКХ «Южное»

<sup>3</sup> До июля 2025 года единой теплоснабжающей организацией для системы теплоснабжения от котельной, расположенной в с. Патруши, ул. Тепличная, 21, являлось АО «ОТСК», с июля 2025 года – МУП ЖКХ «Сысертское».

№ п/п	Населенный пункт	Источники теплоснабжения	Теплоснабжающая организация	Теплосетевая организация
-------	------------------	--------------------------	-----------------------------	--------------------------

Таблица 105. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Зона действия единой теплоснабжающей организации/гарантирующей организации
1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток в границах сетей улиц Гагарина, Октябрьская, Демьяна Бедного, Колхозная, Заводская, Металлистов, Советская, Ленина, Береговая, Парковая, Красноармейская, микрорайона «Комфорт»; 2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в деревне Большое Седельниково (за исключением улицы Лесная (станция Седельниково), поселке Октябрьский; 3) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Патруши (за исключением улицы Пионерская, многоквартирных домов № 18, 20, 22, 24 по улице Центральной), в селе Бородулино; 4) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Патруши в границах многоквартирных жилых домов № 18, 20, 22, 24 по улице Центральная
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Комфортный город»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в городе Сысерть (за исключением улицы Красногорская), поселке Школьный, селе Кашино, поселке Верхняя Сысерть (за исключением детского оздоровительного лагеря «Прометей» и пионерского лагеря имени Гагарина), поселке Асбест; 2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Бобровский, селе Черданцево в границах сетей улицы Нагорная; 3) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в городе Сысерть (за исключением улицы Красногорская), селе Кашино; 4) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Бобровский 5) централизованная система теплоснабжения и закрытая система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в п. Двуреченск (с момента ввода котельных и передачи статуса Комфортному городу)
3.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Южное»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Щелкун (за исключением улиц Гагарина, Восточная), селе Никольское; 2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Аверино
4.	Акционерное общество «Ключевский завод ферросплавов»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Двуреченск; 2) открытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Двуреченск (до момента ввода котельных и передачи статуса Комфортному городу)
5.	Открытое акционерное общество «Российские	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в деревне Большое

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Зона действия единой теплоснабжающей организации/гарантирующей организации
	железные дороги»	Седельниково, в границах схем теплоснабжения улицы Лесная (станция Седельниково); 2) открытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в деревне Большое Седельниково, улицы Лесная (станция Седельниково)
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Кольцовский комбикормовый завод»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток, в границах сетей улиц Молодежная, Космонавтов, Трудовая, Победы
7.	Филиал «Управление по эксплуатации зданий и сооружений» Общества с ограниченной ответственностью «Газпром Трансгаз Екатеринбург»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Черданцево, в границах сетей улицы Заречная; 2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Верхняя Сысерть в границах детского оздоровительного лагеря «Прометей» и многоквартирного жилого дома № 18 по улице ОК «Искорка», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:25:2702001:435; 3) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Верхняя Сысерть, в границах детского оздоровительного лагеря «Прометей» и многоквартирного жилого дома № 18 по улице ОК «Искорка», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:25:2702001:435
8.	Государственное казенное учреждение здравоохранения Свердловской области «Специализированный дом ребенка»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального в поселке Вьюхино
9.	Публичное акционерное общество «Ростелеком» макрорегиональный филиал «Урал», Екатеринбургский филиал «Урал»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Щелкун, в границах сетей улиц Гагарина, Восточная; 2) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Щелкун, в границах сетей улиц Гагарина, Восточная
10.	Акционерное общество «Большеистокское ремонтно-техническое предприятие с базой снабжения»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток в границах сетей улиц Бажова, Пушкина, переулка Пушкина
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Энергия»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Патруши, в границах улицы Пионерская; 2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток, в границах улицы Степана Разина
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Уралтеплоэнерго»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в городе Сысерть в границах сетей улицы Красногорская
13.	Общество с ограниченной ответственностью «ИнноПроф»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Верхняя Сысерть, в границах пионерского лагеря имени Гагарина

*Таблица 106. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии*

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
1.	г. Сысерть	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Тимирязева (по расчету) (планировочный район, зона делового, общественного и коммерческого назначения застройки)	2040-2045	30000,00	внебюджетные средства
2.	п. Двуреченск	ввод в эксплуатацию газовой котельной по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Набережная, 37а, мощностью 9,0 МВт	2026-2027	100000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
3.	п. Двуреченск	ввод в эксплуатацию газовой котельной по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Двуреченск, ул. Озерная, 9а, мощностью 8,5 МВт	2026-2027	80000,00	собственные средства ООО «Комфортный город»
4.	с. Щелкун	проектирование и строительство новой котельной	2027-2030	150000,00	бюджетные средства
5.	с. Щелкун	проектирование и строительство новой автономной котельной для теплоснабжения МАДОУ «Детский сад № 36 (0,2 Мвт)	20235-2040	17000,00	бюджетные средства
6.	с. Никольское	строительство и ввод в эксплуатацию газовой котельной в с. Никольское (мощностью 3,5 МВт)	2026-2027	100000,00	бюджетные средства
7.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, ул. Береговая (5,5 МВт)	2028-2030	400000,00	бюджетные средства
8.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной ул. Октябрьская (4,5 МВт)	2028-2030	350000,00	бюджетные средства
9.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной ул. Советская (0,2 МВт)	2028-2030	17000,00	бюджетные средства
10.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной ул. Пушкина (1,8 МВт)	2026-2029	150000,00	бюджетные средства
11.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной ул. Парковая (1,8 МВт) (планировочный район, зона дошкольной и общественно-деловой застройки)	2040-2045	50000,00	внебюджетные средства
12.	п. Большой Исток	строительство блочно-модульной котельной, квартал застройки ул. Октябрьская - ул. Комсомольская (3,8 МВт) (планировочный район, зона застройки индивидуальными жилыми домами)	2040-2045	280000,00	внебюджетные средства
13.	д. Большое Седельниково	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Свердлова 2,4 МВт	2030-2035	160000,00	бюджетные средства
14.	с. Патруши	строительство блочно-модульной котельной ул. Революции (2,2 МВт)	2028-2031	160000,00	бюджетные средства
15.	с. Патруши	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Новая (по расчету) (планировочный район, зона делового, общественного и коммерческого назначения застройки)	2040-2045	160000,00	внебюджетные средства
16.	с. Патруши	реконструкция котельной ул.	2027-2029	100000,00	бюджетные

№ п/п	Населенный пункт	Наименование мероприятия	Период реализации	Стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования
		Тепличная 21			средства
17.	с. Бородулино	строительство блочно-модульной котельной ул. Октябрьская (1,1 МВт)	2028-2031	100000,00	бюджетные средства
18.	с. Бородулино	строительство газовой блочно-модульной котельной ул. Садовая (по расчету) (планировочный район, зона застройки малоэтажными домами (до 4 этажей, включая мансардный)	2040-2045	160000,00	внебюджетные средства
19.	п. Октябрьский	строительство блочно-модульной котельной (3,3МВт)	2026-2027	120000,00	бюджетные средства
20.	д. Большое Седельниково	строительство газовой БМК по ул. Лесная (станция Сидельниково), 3,9 МВт	2040-2045	120000,00	Внебюджетные средства