



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.09.2025 № 3252-ПА
г. Сысерть

О внесении изменений в Схему теплоснабжения Сысертского городского округа на период 2014-2029 годы, утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 21.11.2014 № 3865

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в связи с вступлением в силу приказ Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внесении в схему теплоснабжения Сысертского городского округа на период 2014-2029 годы, утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 21.11.2014 № 3865, с изменениями, внесенными постановлениями Администрации от 11.07.2016 № 1836, от 13.04.2017 № 929, от 02.08.2017 № 1928, от 13.04.2018 № 670, 16.04.2019 № 694, 13.04.2020 № 717, от 10.08.2020 № 1427, от 17.08.2020 № 1441, от 22.09.2020 № 1730, от 15.03.2021 № 475, от 06.04.2021 № 696, от 30.06.2021 № 1319, от 09.11.2021 № 2402, от 11.04.2022 № 877-ПА, от 06.04.2023 № 917-ПА, от 10.08.2023 № 2224-ПА, от 04.04.2024 № 1239-ПА, от 10.09.2024 № 3308-ПА, от 10.04.2025 № 1212-ПА, следующие изменения:

1) дополнить введение тома 1 разделом следующего содержания:

«Решение об определении единой теплоснабжающей организации»

Одним из основополагающих принципов организации теплоснабжения в поселениях является обеспечение обязательного выбора единой теплоснабжающей организации, ответственной за надежное теплоснабжение перед всеми потребителями в системе теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона «О теплоснабжении» единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены в Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации».

В соответствии с постановлением Администрации Сысертского городского округа от 26.07.2022 № 1855-ПА «О наделении статусом единой теплоснабжающей организации и определении гарантирующих организаций с установлением зон их деятельности для централизованных систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Сысертского городского округа», в таблице 3 представлен реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.

Таблица 3

**Перечень систем теплоснабжения,
входящих в состав единой теплоснабжающей организации**

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Зона действия единой теплоснабжающей организации/гарантирующей организации
1.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток в границах сетей улиц Гагарина, Октябрьская, Демьяна Бедного, Колхозная, Заводская, Металлистов, Советская, Ленина, Береговая, Парковая, Красноармейская, микрорайона «Комфорт»; 2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в деревне Большое Седельниково (за исключением улицы Лесная (станция Седельниково), поселке Октябрьский); 3) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Патруши (за исключением улицы Пионерская, многоквартирных домов № 18, 20, 22, 24 по улице Центральной), в селе Бородулино; 4) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Патруши в границах многоквартирных жилых домов № 18, 20, 22, 24 по улице Центральная
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Комфортный город»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в городе Сысерть (за исключением улицы Красногорская), поселке Школьный, селе Кашино, поселке Верхняя Сысерть (за исключением детского оздоровительного лагеря «Прометей» и пионерского лагеря имени Гагарина), поселке Асбест; 2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Бобровский, селе Черданцево в границах сетей улицы Нагорная; 3) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в городе Сысерть (за исключением улицы Красногорская), селе Кашино; 4) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Бобровский
3.	Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства «Южное»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Щелкун (за исключением улиц Гагарина, Восточная), селе Никольское; 2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Аверино
4.	Публичное акционерное общество «Ключевский завод ферросплавов»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Двуреченск; 2) открытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Двуреченск
5.	открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в деревне Большое Седельниково, в границах схем теплоснабжения улицы Лесная (станция Седельниково); 2) открытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в деревне Большое Седельниково, улицы Лесная (станция Седельниково).

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Зона действия единой теплоснабжающей организации/гарантирующей организации
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Кольцовский комбикормовый завод»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток, в границах сетей улиц Молодежная, Космонавтов, Трудовая, Победы
7.	Филиал «Управление по эксплуатации зданий и сооружений» Общества с ограниченной ответственностью «Газпром Трансгаз Екатеринбург»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Черданцево, в границах сетей улицы Заречная; 2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Верхняя Сысерть в границах детского оздоровительного лагеря «Прометей» и многоквартирного жилого дома № 18 по улице ОК «Искорка», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:25:2702001:435; 3) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Верхняя Сысерть, в границах детского оздоровительного лагеря «Прометей» и многоквартирного жилого дома № 18 по улице ОК «Искорка», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:25:2702001:435
8.	Государственное казенное учреждение здравоохранения Свердловской области «Специализированный дом ребенка»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального в поселке Вьюхино
9.	Екатеринбургский филиал «Урал» макрорегионального филиала «Урал» Публичного акционерного общества «Ростелеком»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Щелкун, в границах сетей улиц Гагарина, Восточная; 2) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Щелкун, в границах сетей улиц Гагарина, Восточная
10.	Акционерное общество «Большеистокское ремонтно-техническое предприятие с базой снабжения»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток в границах сетей улиц Бажова, Пушкина, переулка Пушкина
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Энергия»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Патруши, в границах улицы Пионерская; 2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток, в границах улицы Степана Разина
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Уралтеплоэнерго»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в городе Сысерть в границах сетей улицы Красногорская
13.	Общество с ограниченной ответственностью «ИнноПроф»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Верхняя Сысерть, в границах пионерского лагеря имени Гагарина

»;

2) признать утратившими силу главу 8 части I, главу 8 части II, главу 8 части III, главу 8 части IV, главу 8 части V, главу 8 части VI тома 1.

2. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского
муниципального округа



Д.А. Нисковских