

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации Сысертского городского округа от 16.02.2021 № 258, с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Сысертского городского округа от 18.06.2020 № 1101, от 15.03.2021 № 476, от 09.07.2021 № 1395, от 24.03.2022 № 639-ПА, от 03.08.2022 № 1981-ПА

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В СЫСЕРТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ НА 2021-2027 ГОДЫ»

Паспорт программы

Наименование программы	«Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2021-2027 годы»
Реквизиты правового акта, утверждающего программу	Постановление Администрации Сысертского городского округа от 16.02.2021 № 258, с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Сысертского городского округа от 18.06.2020 № 1101, 15.03.2021 № 476, от 09.07.2021 № 1395, от 24.03.2022 № 639-ПА, от 03.08.2022 № 1981-ПА
Основания для разработки программы	Постановление Правительства Свердловской области от 31.10.2017 № 805-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Формирование современной городской среды на территории Свердловской области на 2018-2022 годы»
Заказчик программы	Администрация Сысертского городского округа
Разработчики программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа
Исполнители программы	Администрация Сысертского городского округа, в том числе: – Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений; – муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Сысертского городского округа»; – Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству.
Цели и задачи программы	Цель: создание условий для повышения уровня комфортности проживания населения на территории Сысертского городского округа. Задачи: 1) комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов на территории Сысертского городского округа; 2) повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования Сысертского городского округа (парков, скверов, придомовых территорий); 3) повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий Сысертского городского округа

Важнейшие целевые показатели	1. Количество благоустроенных дворовых территорий. 2. Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования. 3. Доля финансового участия в выполнении перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц. 4. Доля трудового участия в выполнении перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц.							
Сроки и этапы реализации программы	2021-2027 годы							
Объемы и источники финансирования программы	Общий объем финансирования: 380644,56 тысяч рублей, в том числе, по годам реализации программы:							
	По источникам финансирования	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
	Всего:	109645,04	67994,92	98848,6	30539,0	24539,0	24539,0	24539,0
	местный бюджет	103368,04	65103,33	40539,0	30539,0	24539,0	24539,0	24539,0
	областной бюджет	0,00	0,00	58309,6	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	внебюджетные источники	6277,0	2891,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели эффективности	1) создание благоприятной среды обитания; 2) обеспечение условий для отдыха и спорта; 3) повышение комфортности проживания населения; 4) обеспечение физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения; 5) увеличение количества благоустроенных общественных территорий; 6) увеличение количества благоустроенных дворовых территорий.							
Контроль за ходом выполнения программы	Контроль за ходом выполнения муниципальной программы осуществляет Администрация Сысертского городского округа							
Код программы	5200000000							

1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМЫ И НЕОБХОДИМОСТЬ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНО-ЦЕЛЕВЫМ МЕТОДОМ

В состав территории муниципального образования входят город Сысерть и 37 населенных пунктов.

Общая площадь Сысертского городского округа	200874 га
Состав земель по категориям (в га):	
земли сельскохозяйственного назначения	58465
земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики	9491
земли лесного фонда	117458
земли водного фонда	499
земли особо охраняемых территорий и объектов	305
Транспортная доступность	автомобильный транспорт круглогодично
Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения (включая улично-дорожную сеть)	473,7 км
В том числе, включенных в реестр муниципальной	473,7 км

собственности	
Численность населения	63621 чел.
- из них численность сельского населения	42778 чел.
Площадь жилищного фонда Сысертского городского округа	2868,6 тыс. м ²
Количество многоквартирных домов на территории Сысертского городского округа	459
Общее количество дворовых территорий	204
Общая площадь дворовых территорий	472,6 тыс. м ²
Общее количество благоустроенных дворовых территорий	28
Общая площадь благоустроенных дворовых территорий	64,8 тыс. м ²
Общее количество общественных территорий	39
Общее количество общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве	14
Общая площадь общественных территорий	320,3 тыс. м ²

Комфортность проживания в многоквартирных жилых домах определяется уровнем благоустройства дворовых территорий с учетом организации во дворах дорожно-тропиночной сети, реконструкции озеленения, детских спортивно-игровых площадок, организации площадок для выгула собак, устройства хозяйственных площадок для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода, упорядочения парковки индивидуального транспорта, обустройства мест сбора и временного хранения мусора.

Формирование благоприятной среды жизнедеятельности является основной целью градостроительной политики, осуществляемой в пределах жилых территорий Сысертского городского округа.

В настоящее время имеется приблизительно 87 детских игровых площадок. Дворовые территории, оборудованные в соответствии с требованиями жителей, существуют только на вновь введенных в эксплуатацию домах.

В городе Сысерть обустроена площадка для выгула животных.

Анализ обеспеченности дворов элементами внешнего благоустройства показывает, что уровень их комфортности не отвечает современным требованиям жителей Сысертского городского округа.

Следует также отметить наличие проблем и в части технического содержания имеющихся дворовых сооружений и зеленых насаждений, в том числе детских игровых и спортивных площадок по месту жительства.

Учтенные спортивные площадки и корты требуют оснащения дополнительным и современным оборудованием. 50 процентов детских игровых площадок не имеют ограждений от внутриквартальных проездов, 70 процентов оборудованных и обустроенных дворовых территорий не отвечают требованиям и решениям современного комплексного благоустройства. Для удовлетворения современных требований граждан необходима организация внутри дворовых автостоянок, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов.

Проблемой для решения вопроса о формировании современной городской среды является также застройка населенных пунктов Сысертского городского округа жилыми домами средней и малой этажности, которая характеризуется небольшими расстояниями между зданиями, дробностью открытых пространств, высокой плотностью строений. На таких территориях вновь возведенного жилья население обеспечивается лишь минимальным комплексом функционально совместимых элементов благоустройства.

Одной из причин не благоустроенности дворовых территорий является дефицит средств в бюджете Сысертского городского округа, ежегодно выделяемых на новое строительство и содержание объектов внешнего благоустройства.

Строительство новых детских игровых и спортивно-игровых площадок, приобретение и установка малых форм, ремонт существующих малых форм, озеленение и иные

мероприятия по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов осуществлялись, в основном, за счет денежных средств собственников помещений в многоквартирных домах и денежных средств предприятий и организаций Сысертского городского округа.

В связи с недостаточностью денежных средств, до настоящего времени благоустройство на придомовых территориях жилой застройки Сысертского городского округа осуществлялось по отдельным видам работ: установка контейнерных или детских площадок без комплексной увязки элементов благоустройства и планировки территории двора. Это определило необходимость комплексного подхода к благоустройству дворовых территорий, определению функциональных зон, озеленению и выполнению других видов работ по благоустройству дворовых территорий.

Большинство жилых домов введено в эксплуатацию в 1960-1980 годах прошлого столетия, действовавшие нормативы градостроительного проектирования не обеспечивают существующую в настоящее время потребность в количестве площадок для стоянки автомашин.

Состояние существующих зеленых насаждений, расположенных на дворовых территориях и самих растений неудовлетворительное. Участки озеленения недостаточно благоустроены, требуют реконструкции.

Отдельно следует отметить разрозненность действий предприятий, занимающихся содержанием и ремонтом инженерных сетей, занимающихся благоустройством территорий общего пользования. Нередки случаи, когда после проведения капитального ремонта внутриквартального проезда или тротуара, предприятия приступают к плановым ремонтам подземных инженерных сетей.

Способы решения создавшихся проблем – проведение комплексного благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов.

Использование программно-целевого метода для решения задач, направленных на повышение уровня благоустройства дворов, капитальный ремонт и реконструкцию дворовых территорий многоквартирных домов, определяется тем, что данные задачи:

- 1) требуют значительных бюджетных расходов и сроков реализации, превышающих один год;
- 2) их решение оказывает существенное положительное влияние на социальное благополучие общества;
- 3) имеют комплексный характер.

Дворовая территория – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках муниципальной программы заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предполагаемые к выполнению на дворовой территории, из следующих перечней:

Минимальный перечень:

- покрытия поверхности – твердые (капитальные), мягкие (некапитальные), газонные, комбинированные - в целях обеспечения безопасного и комфортного передвижения по территории;

- наружное освещение – светотехническое оборудование, предназначенное для утилитарного, архитектурного, ландшафтного, рекламного и иных видов освещения, соответствующее требованиям, в том числе СП 52.13330.2016 «Свод правил. Естественное и

искусственное освещение»;

- городская мебель – различные виды скамей;
- коммунально-бытовое оборудование – мусоросборники, урны.

Дополнительный перечень:

- сопряжения поверхностей – различные виды бортовых камней, пандусы для маломобильных групп населения, ступени, лестницы;
- озеленение - живые изгороди, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, деревья, различные виды посадок – в целях ландшафтной организации территории;
- ограды – ограждения постоянного назначения в виде живых изгородей из однорядных или многорядных посадок кустарников, сборных железобетонных элементов, металлических секций и других материалов, разрешенных к использованию;
- малые архитектурные формы – элементы монументально-декоративного назначения – декоративные стенки, беседки, цветочницы, вазоны для цветов, скульптуры; водные устройства;
- игровое и (или) спортивное оборудование – игровые, физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и (или) их комплексы;
- площадки (хозяйственного назначения, для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки коммунально-бытового оборудования, автомобильные).

Минимальный перечень работ является исчерпывающим и не может быть расширен. Дополнительный перечень работ является открытым и может быть дополнен по решению Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области. При этом дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

В рамках муниципальной программы планируется не только трудовое, но и финансовое участие граждан – софинансирование собственниками помещений многоквартирного дома минимального перечня работ в размере не менее 5% стоимости таких работ, и софинансирование из дополнительного перечня по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20% стоимости выполнения таких работ.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовых и общественных территорий приведен в приложении № 6 к муниципальной программе.

Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в соответствии с муниципальной программой приведен в приложении № 8 к муниципальной программе.

Проведение мероприятий по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2024 года в соответствии с требованиями утвержденными правилами благоустройства. Перечень основных программных мероприятий приведен в приложении № 13 к муниципальной программе.

Благоустройство муниципальных территорий общего пользования Сысертского городского округа.

Заинтересованные лица – физические и юридические лица, место нахождения или место жительства которых определено на территории Сысертского городского округа.

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения также относится благоустройство территорий городского округа, включая освещение улиц, размещение и содержание объектов благоустройства и озеленения.

Благоустройство территорий Сысертского городского округа подразумевает под собой комплекс мероприятий по обеспечению повышенных требований к техническому

состоянию объектов благоустройства, уровню экологии, санитарному и эстетическому облику города.

Большинство объектов благоустройства городского округа до настоящего времени недостаточно обеспечивают комфортные условия для жизни и деятельности и нуждаются в ремонте и содержании.

Содержание, ремонт, реконструкция имеющихся и создание новых объектов благоустройства в сложившихся условиях являются ключевой задачей органов местного самоуправления. Без реализации неотложных мер по повышению уровня благоустройства территории нельзя добиться существенного повышения имеющегося потенциала городского округа и эффективного обслуживания экономики и населения города, а также обеспечить в полной мере безопасность жизнедеятельности и охрану окружающей среды. Снижение уровня благоустройства может вызвать дополнительную социальную напряженность в обществе, что недопустимо в рамках социально-экономического развития Сысертского городского округа.

Для обеспечения благоустройства общественных территорий целесообразно проведение следующих мероприятий:

- озеленение, уход за зелеными насаждениями;
- оборудование малыми архитектурными формами, фонтанами, иными некапитальными объектами;
- устройство пешеходных дорожек,
- освещение территорий, в том числе декоративное;
- обустройство площадок для отдыха, детских, спортивных площадок;
- установка скамеек и урн, контейнеров для сбора мусора;
- оформление цветников;
- обеспечение физической, пространственной и информационной доступности общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в соответствии с муниципальной программой приведен в приложении № 9 к муниципальной программе.

2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Основной целью разработки данной программы является – создание условий для повышения уровня комфортности проживания населения на территории Сысертского городского округа.

В рамках реализации программы предусмотрены мероприятия по комплексному благоустройству дворовых территорий и капитальному ремонту объектов общего пользования.

Выполнение программы предполагается осуществлять до 31 декабря 2024 года.

Задачами программы являются:

- комплексное благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов на территории Сысертского городского округа;
- повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования Сысертского городского округа (парков, скверов и т.д.);
- повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий Сысертского городского округа.

Цели, задачи и целевые показатели реализации муниципальной программы изложены в Приложении № 1.

3. СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ И МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ

Выполнение программы предполагается осуществлять с 01 января 2018 года по 31 декабря 2024 года.

Мероприятия программы предусматривают комплексное благоустройство и ремонт дворовых территорий в Сысертском городском округе, осуществляющихся в соответствии с Планом мероприятий по выполнению программы (Приложение № 2).

4. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ В СЫСЕРТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ НА 2021-2027 ГОДЫ»

Источники финансирования	Всего (тыс. руб.)	В том числе						
		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
Всего:	380644,56	109645,04	67994,92	98848,6	30539,0	24539,0	24539,0	24539,0
в том числе								
за счет средств местного бюджета	313166,37	103368,04	65103,33	40539,0	30539,0	24539,0	24539,0	24539,0
за счет средств областного бюджета	58309,6	0,00	0,00	58309,6	0,00	0,00	0,00	0,00
за счет средств федерального бюджета	0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
за счет внебюджетных средств	9168,59	6277,0	2891,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Средства областного бюджета, предусмотренные на выполнение мероприятий по формированию современной городской среды в форме субсидий местному бюджету, подлежат направлению на софинансирование объектов капитального ремонта комплексного благоустройства дворовых территорий. Объемы средств местного бюджета для реализации мероприятий программы, предусматривающих софинансирование мероприятий по формированию современной городской среды, и областного бюджета отражаются в соглашениях о предоставлении и использовании субсидий из областного бюджета на финансирование мероприятий по формированию современной городской среды, заключаемых Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области с Администрацией Сысертского городского округа.

Поступление внебюджетных средств предусмотрено в виде аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, а также порядок финансового участия граждан в выполнении указанных работ установлен Приложением № 6 к муниципальной программе.

5. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

С целью оптимального расходования бюджетных средств и с учетом большого объема работ и сезонности их проведения благоустройство общественной территории может быть поделено на несколько этапов.

Для повышения уровня вовлеченности заинтересованных граждан в реализацию мероприятий по благоустройству дворовой территории предполагается обязательное трудовое и финансовое участие собственников помещений в многоквартирных домах при выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

Порядок участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды установлен Приложением № 5 к муниципальной программе.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, а также порядок трудового и финансового участия

граждан в выполнении указанных работ установлен Приложением № 6 к муниципальной программе.

Финансовое обеспечение работ по благоустройству дворовых территорий может быть реализовано следующими способами:

- путем перечисления бюджетных денежных средств и средств заинтересованных лиц организации, с которой заключается муниципальный контракт в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- предоставление субсидии организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, с целью возмещения расходов на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории в соответствии с порядком, установленным постановлением Администрации Сысертского городского округа.

Выполнение работ по благоустройству дворовых территории предусматривает обеспечение безопасных условий проживания при расположении на дворовой территории детских игровых площадок, в том числе в увязке с инженерными сетями и техногенными объектами.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству территорий утверждается постановлением Администрации Сысертского городского округа ежегодно.

1. Заказчиком программы является Администрация Сысертского городского округа.

Заказчик программы осуществляет следующие функции:

1) заключает соглашение с Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области о предоставлении и использовании субсидий из областного бюджета местному бюджету на софинансирование мероприятий по благоустройству дворовых территорий и капитальному ремонту объектов общего пользования в Сысертском городском округе;

2) осуществляет полномочия главного распорядителя средств областного и местного бюджетов, предусмотренных на реализацию программы;

3) определяет в установленном порядке заказчиков-застройщиков на проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий и капитальному ремонту объектов общего пользования в Сысертском городском округе;

4) размещает заказы в соответствии с действующим законодательством о закупках товаров, работ и услуг для государственных и муниципальных нужд;

5) обеспечивает направление субсидий на цели, определенные программой, в соответствии с порядком и условиями предоставления субсидий из областного бюджета бюджету Сысертского городского округа на софинансирование мероприятий по формированию современной городской среды в муниципальном образовании;

6) осуществляет ведение ежеквартальной отчетности по реализации мероприятий программы;

7) готовит при необходимости в установленном порядке предложения по уточнению перечня мероприятий по формированию современной городской среды в Сысертском городском округе на очередной финансовый год.

2. Исполнителями муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2021-2027 годы» являются:

1) Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений;

2) муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Сысертского городского округа»;

3) Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству.

3. Отбор дворовых территорий в Сысертском городском округе с целью формирования современной городской среды многоквартирных домов осуществляется в соответствии с Приложением № 3.

Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений:

- 1) разрабатывает конкурсную документацию;
- 2) осуществляет контроль за соблюдением исполнителями условий контрактов;
- 3) предоставляет отчеты о реализации мероприятий программы координатору программы;
- 4) своевременно информирует координатора программы о необходимости проведения корректировок в сроках и объемах реализации программы, а также о необходимости изменения подходов и методов реализации программы.

Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Сысертского городского округа» разрабатывает локально-сметные расчеты.

Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству оказывает содействие в разработке дизайн-проектов дворовых и общественных территорий.

Для реализации мероприятий Муниципальной программы подготовлены следующие документы:

1. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, приведен в Приложении № 3 к муниципальной программе.

2. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в муниципальную программу, приведен в Приложении № 4 к муниципальной программе.

3. Условия проведения мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения приведены в Приложении № 7 к муниципальной программе.

4. Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2021-2027 годы», приведен в приложении № 8 к муниципальной программе.

5. Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2021-2027 годы», приведен в приложении № 9 к муниципальной программе.

6. Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2024 года, приведен в Приложении № 10 к муниципальной программе.

7. Нормативная стоимость (единичной расценки) проектов благоустройства общественной территории на 2023 год, приведены в Приложении № 11 к муниципальной программе.

8. Нормативная стоимость (единичной расценки) проектов благоустройства дворовой территории, приведены в Приложении № 12 к муниципальной программе.

6. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Критериями оценки социально-экономической эффективности программы является достижение установленных показателей эффективности. Оценка будет производиться в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Сысертского городского округа и проведения оценки эффективности их реализации.

В результате комплексного благоустройства общественных и дворовых территорий

Сысертского городского округа ожидаются следующие результаты:

- создание благоприятной среды обитания;
- обеспечение условий для отдыха и спорта;
- повышение комфортности проживания населения;
- обеспечение физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения;
- увеличение количества благоустроенных общественных территорий;
- увеличение количества благоустроенных дворовых территорий.

Приложение № 2
к муниципальной программе «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2021-2027 годы»

План мероприятий
по выполнению муниципальной программы «Формирование современной городской среды Сысертском городском округе на 2021-2027 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Срок выполнения мероприятия	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения (тыс. руб.)					Результаты (целевые показатели), достигаемые в ходе выполнения мероприятия
					Всего, в том числе	местный бюджет	областной бюджет	федеральный бюджет	внебюдж. источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Всего по муниципальной программе		в соответствии с целевыми показателями	2021 год	109645,04	103368,04	0	0	6277	
				2022 год	67994,92	65103,33	0	0	2891,59	
				2023 год	98848,6	40539	58309,6	0	0	
				2024 год	30539	30539	0	0	0	
				2025 год	24539	24539	0	0	0	
				2026 год	24539	24539	0	0	0	
				2027 год	24539	24539	0	0	0	
				Итого:	380644,56	313166,37	58309,6	0	9168,59	
2.	Комплексное благоустройство дворовых территорий, в том числе благоустройство дворовой территории	Администрация Сысертского городского округа (далее – Администрация), заинтересованные лица	ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий; установка скамеек; установка урн для мусора; оборудование детских и (или) спортивных площадок; оборудование автомобильных парковок, озеленение территории; иные виды работ	2021 год	0	0	0	0	0	4, 8, 9
				2022 год	0	0	0	0	0	
				2023 год	0	0	0	0	0	
				2024 год	0	0	0	0	0	
				2025 год	0	0	0	0	0	
				2026 год	0	0	0	0	0	
				2027 год	0	0	0	0	0	
				Итого:	0	0	0	0	0	
3.	Благоустройство муниципальных территорий общего пользования Сысертского городского округа (парков, скверов)	Администрация, заинтересованные лица	озеленение, уход за зелеными насаждениями; оборудование малыми архитектурными формами, фонтанами, иными некапитальными объектами; устройство пешеходных дорожек, освещение территорий, в том числе декоративное; обустройство площадок для отдыха, детских, спортивных площадок;	2021 год	109571,32	103294,32	0,00	0,00	6277,00	6, 8, 9
				2022 год	67994,92	65103,33	0,00	0,00	2891,59	
				2023 год	80994,60	22685,00	58309,60	0,00	0,00	
				2024 год	20000,00	20000,00	0,00	0,00	0,00	
				2025 год	15365,00	15365,00	0,00	0,00	0,00	
				2026 год	15365,00	15365,00	0,00	0,00	0,00	
				2027 год	15365,00	15365,00	0,00	0,00	0,00	
				Итого:	109571,32	103294,32	58309,60	0,00	9168,59	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
			установка скамеек и урн, контейнеров для сбора мусора; оформление цветников; обеспечение физической, пространственной и информационной доступности общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения	Итого:	324655,84	257177,65	58309,60	0,00	9168,59		
3.1.	Комплексное благоустройство общественной территории «Площадка около пешеходного мостика между улицами Энгельса и Ленина, село Бородулино»			2021 год	599,72	599,72	0,00	0,00	0,00		
					2022 год	41202,81	41202,81	0,00	0,00	0,00	
					Итого:	41802,53	41802,53	0,00	0,00	0,00	
3.2.	Благоустройство общественной территории «Исторический центр города Сысерть»				2021 год	100292,39	96732,39	0,00	0,00	3560,00	
3.2.1.	Обеспечение мероприятий по благоустройству общественной территории «Исторический центр города Сысерть»				2021 год	1105,78	1105,78	0,00	0,00	0,00	
					2022 год	20579,97	20579,97	0,00	0,00	0,00	
					Итого:	21685,75	21685,75	0,00	0,00	0,00	
3.3.	Центр города Сысерть				2023 год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
					2024 год	2000,00	2000,00	0,00	0,00	0,00	
					Итого:	286137,77	286137,77	0,00	0,00	0,00	
3.4.	Горный парк города Сысерть				2023 год	21495,01	21495,01	0,00	0,00	0,00	
3.5.	Парк и аллея у завода Уралгидромаш				2022 год	373,00	373,00	0,00	0,00	0,00	
					2023 год	59499,59	1189,99	58309,60	0,00	0,00	
					2024 год	18000,00	18000,00	0,00	0,00	0,00	
					Итого:	77872,59	19562,99	58309,60	0,00	0,00	
3.6.	Сквер перед Кашинским центром досуга, село Кашино				2022 год	102,00	0,00	0,00	0,00	102,00	
					2025 год	5000,00	5000,00	0,00	0,00	0,00	
					Итого:	5102,00	5000,00	0,00	0,00	102,00	
3.8.	Лесопарковая зона, поселок Октябрьский				2025 год	5000,00	5000,00	0,00	0,00	0,00	
3.9.	Набережная у плотины Верхнесысертского пруда, поселок Верхняя Сысерть			2021 год	2000,00	0,00	0,00	0,00	2000,00		
				2022 год	150,00	0,00	0,00	0,00	150,00		
				2025 год	5365,00	5365,00	0,00	0,00	0,00		
				Итого:	42000,00	40000,00	0,00	0,00	2000,00		
3.10.	Благоустройство парка село Никольское			2022 год	1511,23	1511,23	0,00	0,00	0,00		
3.11.	Площадь перед Большеседельниковским сельским домом культуры, деревня Большое Седельниково			2026 год	5365,00	5365,00	0,00	0,00	0,00		
3.12.	Площадь перед Щелкунским социально-культурным объединением, село Щелкун			2026 год	10000,00	10000,00	0,00	0,00	0,00		
3.13.	Парк (у здания церкви) по улице Ленина, 113, поселок Бобровский			2027 год	5365,00	5365,00	0,00	0,00	0,00		
3.14.	Площадь Патрушевского дома культуры, село Патруши			2027 год	10000,00	10000,00	0,00	0,00	0,00		
3.15.	Благоустройство детской площадки и школьного двора в поселке Верхняя Сысерть			2021 год	1801,63	1801,63	0,00	0,00	0,00		
				2022 год	1260,00	0,00	0,00	0,00	1260,00		
				Итого:	3061,63	1801,63	0,00	0,00	1260,00		
3.16.	Благоустройство придомовой			2021 год	3054,80	3054,80	0,00	0,00	0,00		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	территории музея усадьбы П.П. Бажова									
3.17	Благоустройство сцены в поселке Асбест			2021 год	30,00	0,00	0,00	0,00	30,00	
				2022 год	198,00	0,00	0,00	0,00	198,00	
				Итого:	228,00	0,00	0,00	0,00	228,00	
3.18.	Благоустройство детской площадки в поселке Черданцево			2021 год	300,00	0,00	0,00	0,00	300,00	
3.19.	Установка воркаута на школьном дворе в селе Кашино			2021 год	287,00	0,00	0,00	0,00	287,00	
3.20.	Обустройство набережной в селе Кашино			2021 год	100,00	0,00	0,00	0,00	100,00	
				2022 год	85,00	0,00	0,00	0,00	85,00	
				Итого:	185,00	0,00	0,00	0,00	185,00	
3.21	Благоустройство общественной территории и мемориала в п.Каменка			2022 год	1096,59	0,00	0,00	0,00	1096,59	
3.22.	Благоустройство бульвара по ул.Урицкого в г.Сысерть			2022 год	1436,32	1436,32	0,00	0,00	0,00	
4.	Проектно-изыскательские работы по благоустройству дворовых и общественных территорий	Администрация Сысертского городского округа, заинтересованные лица	разработка эскизных проектов, разработка проектов благоустройства, проведение государственной экспертизы, получение заключения о достоверности сметной стоимости	2021 год	73,72	73,72	0,00	0,00	0,00	4, 6, 8, 9
				2022 год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2023 год	8680,00	8680,00	0,00	0,00	0,00	
				2024 год	1365,00	1365,00	0,00	0,00	0,00	
				2025 год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2026 год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				2027 год	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
				Итого:	10118,72	10118,72	0,00	0,00	0,00	
5.	Содержание благоустроенных общественных территорий Сысертского городского округа	Администрация Сысертского городского округа, заинтересованные лица	содержание благоустроенных общественных территорий Сысертского городского округа	2023	9174,00	9174,00	0,00	0,00	0,00	
				2024	9174,00	9174,00	0,00	0,00	0,00	
				2025	9174,00	9174,00	0,00	0,00	0,00	
				2026	9174,00	9174,00	0,00	0,00	0,00	
				2027	9174,00	9174,00	0,00	0,00	0,00	
				Итого:	45870,00	45870,00	0,00	0,00	0,00	

Приложение № 3
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды в Сысертском городском округе
на 2021-2027 годы»

Порядок
представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении
дворовой территории в муниципальную программу

1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2021-2027 годы» (далее - муниципальная программа) и определяет последовательность представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу, условия и порядок отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, для включения в муниципальную программу.

2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

автомобильная парковка - специальная площадка (без устройства фундаментов) для открытого хранения автомобилей и других индивидуальных мототранспортных средств в одном уровне.

3. В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках муниципальной программы заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предполагаемые к выполнению на дворовой территории, из следующих перечней:

Минимальный перечень:

покрытия поверхности - твердые (капитальные), мягкие (некапитальные), газонные, комбинированные - в целях обеспечения безопасного и комфортного передвижения по территории;

наружное освещение - светотехническое оборудование, предназначенное для утилитарного, архитектурного, ландшафтного, рекламного и иных видов освещения, соответствующее требованиям, в том числе СП 52.13330.2016 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение»;

городская мебель - различные виды скамей;

коммунально-бытовое оборудование - мусоросборники, урны.

Дополнительный перечень:

сопряжения поверхностей - различные виды бортовых камней, пандусы для маломобильных групп населения, ступени, лестницы;

озеленение - живые изгороди, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, деревья, различные виды посадок - в целях ландшафтной организации территории;

ограды - ограждения постоянного назначения в виде живых изгородей из однорядных или многорядных посадок кустарников, сборных железобетонных элементов, металлических секций и других материалов, разрешенных к использованию;

малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного назначения - декоративные стенки, беседки, цветочницы, вазоны для цветов, скульптуры; водные устройства;

игровое и (или) спортивное оборудование - игровые, физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и (или) их комплексы;

площадки (хозяйственного назначения, для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки коммунально-бытового оборудования, автомобильные).

Минимальный перечень работ является исчерпывающим и не может быть расширен. Дополнительный перечень работ является открытым и может быть дополнен по решению Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области. При этом дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

4. Заинтересованные лица вправе представлять предложения о включении дворовых территорий в муниципальную программу, включающие виды работ из минимального перечня работ и (или) дополнительного перечня работ.

5. Выполнение видов работ из дополнительного перечня работ осуществляется в рамках муниципальной программы при условии финансового участия (софинансирования) заинтересованных лиц в выполнении указанных видов работ в размере не более 5 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ.

6. В муниципальную программу подлежат включению дворовые территории исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц при условии их соответствия установленным требованиям, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой.

7. Для включения дворовой территории в муниципальную программу заинтересованными лицами представляются в администрацию Сысертского городского округа следующие документы:

- заявка в двух экземплярах по форме согласно приложению к настоящему Порядку (по прилагаемой форме);

- оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме с оригиналами листов голосования, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих в том числе следующую информацию:

1) решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

2) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

3) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

4) форма участия: финансовое (при выборе видов работ из дополнительного перечня работ) и (или) трудовое;

5) решение о порядке сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ;

6) решение о принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность - для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

7) обязательство по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате

реализации муниципальной программы;

8) решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования (далее - представитель);

- схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии);
- копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии);
- фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

8. Ответственность за достоверность сведений в заявке и прилагаемых к ней документах несут заинтересованные лица, представившие их.

9. Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в Администрацию Сысертского городского округа в отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений нарочно по адресу: город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет 46: в рабочие дни с 9.00 часов до 12.00 часов и с 13.00 часов до 16.00 часов.

Срок подачи заявок:

Заявки подаются с момента утверждения настоящего Порядка на протяжении действия Программы.

Для включения в программу на планируемый год не позднее 01 декабря текущего года.

10. Поступившие заявки заинтересованных лиц регистрируются в день их поступления в журнале регистрации заявок с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени представления заявки, адреса многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается к благоустройству, фамилии, имени, отчества представителя. На обоих экземплярах заявки проставляется регистрационный номер, дата и время представления заявки. Один экземпляр заявки возвращается представителю.

11. Сысертский городской округ не позднее рабочего дня, следующего за днем представления заявки, передает ее в общественную муниципальную комиссию (далее - комиссия), состав которой утвержден постановлением Администрации Сысертского городского округа.

12. Комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки и прилагаемых к ней документов установленным настоящим Порядком требованиям, в том числе к составу и оформлению в течение 2 дней.

13. Комиссия возвращает заявку в следующих случаях:

1) представление заявки после окончания срока подачи, указанного в пункте 10 настоящего Порядка;

2) представление заявки и прилагаемых к ней документов, оформленных с нарушением требований действующего законодательства и настоящего Порядка.

14. Решение общественной муниципальной комиссии оформляется протоколом и в срок не позднее 2 рабочих дней после проведения заседания комиссии размещается на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа.

15. В случае выявления несоответствия заявки требованиям настоящего Порядка заявка с прилагаемыми к ней документами возвращается представителю с указанием причин, явившихся основанием для возврата.

После устранения причины, явившейся основанием для возврата заявки, представитель вправе повторно направить предложение о включении дворовых территорий в муниципальную программу. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

Форма заявки

Администрация Сысертского
городского округаот _____,
(указывается полностью фамилия, имя, отчество представителя)
проживающего(ей) по адресу:Номер контактного телефона:

ЗАЯВКА

о включении дворовой территории в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе
на 2021-2027 годы»

Прошу включить дворовую территорию многоквартирного дома

(указать адрес многоквартирного дома)в муниципальную программу «Формирование современной городской среды
в Сысертском городском округе на 2021-2027 годы»
для благоустройства дворовой территории.

Приложение:

- 1) оригинал протокола(ов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников зданий и сооружений;
- 2) схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии);
- 3) копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии);
- 4) фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).

Представитель _____

(подпись)

(инициалы и фамилия)

Приложение № 4
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды в Сысертском городском округе
на 2021-2027 годы»

Порядок
представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении
общественной территории в муниципальную программу

1. Настоящий Порядок определяет последовательность действий и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2021-2027 годы» общественной территории Сысертского городского округа, подлежащей благоустройству на 2021-2027 годы (далее - муниципальная программа), наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования Сысертского городского округа, подлежащей благоустройству на 2021-2027 годы (далее - общественная территория).

2. В целях настоящего Порядка под общественной территорией понимается территория общего пользования, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц соответствующего функционального назначения (в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, парки, бульвары).

3. Предложение о включении в муниципальную программу общественной территории вправе подавать граждане и организации (далее - заявители) в соответствии с настоящим Порядком.

4. Предложение о включении в муниципальную программу общественной территории подается в виде заявки в двух экземплярах по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

5. Предложение о включении общественной территории в муниципальную программу должно отвечать следующим критериям:

- 1) наиболее посещаемая территория;
- 2) соответствие территории градостроительной документации в части ее функционального зонирования;
- 3) возможность реализации проекта в полном объеме на 2021-2027 годы.

6. Заявитель в заявке вправе указать:

- 1) предложение о благоустройстве общественной территории с указанием местоположения, перечня работ, предлагаемых к выполнению на общественной территории;
- 2) предложения по размещению на общественной территории видов оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов;
- 3) предложения по организации различных по функциональному назначению зон на общественной территории, предлагаемой к благоустройству;
- 4) предложения по стилевому решению, в том числе по типам озеленения общественной территории, освещения и осветительного оборудования;
- 5) проблемы, на решение которых направлены мероприятия по благоустройству общественной территории.

7. К заявке заявитель вправе приложить эскизный проект благоустройства с указанием перечня работ по благоустройству, перечня объектов благоустройства, предлагаемых к размещению на общественной территории, визуальное изображение (фото, видео, рисунки и т.д.).

8. Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в Администрацию

Сысертского городского округа в отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений нарочно по адресу: город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет 46, в рабочие дни с 9.00 часов до 12.00 часов и с 13.00 часов до 16.00 часов по местному времени.

Срок подачи заявок: заявки подаются с момента утверждения настоящего Порядка на протяжении действия Программы.

Для включения в программу на планируемый год не позднее 01 декабря текущего года.

9. Поступившие заявки регистрируются в день их поступления в журнале регистрации с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления предложения, фамилии, имени, отчества (для физических лиц), наименования (для юридических лиц), а также местоположения общественной территории, предлагаемой к благоустройству. На обоих экземплярах заявки проставляется регистрационный номер, дата и время представления заявки. Один экземпляр заявки возвращается заявителю.

10. Администрация Сысертского городского округа не позднее рабочего дня, следующего за днем представления заявки, передает ее в общественную муниципальную комиссию (далее - комиссия), состав которой утверждается постановлением Администрации Сысертского городского округа.

11. Комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки установленным настоящим Порядком требованиям.

12. А также возможно проведение отбора общественной территории для включения в Муниципальную программу путем проведения рейтингового голосования.

13. Все поступившие заявки по итогам обсуждения комиссии направляются в составе заявки Сысертского городского округа для участия в конкурсном отборе в Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, по итогам которого отобранные проекты размещаются на официальном сайте Сысертского городского округа и представляются на народное голосование.

Администрация Сысертского
городского округа

от _____,
(указывается полностью фамилия, имя, отчество представителя)
проживающего(ей) по адресу:

Номер контактного телефона:

ЗАЯВКА

о включении общественной территории в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе
на 2021-2027 годы»

I. Общая характеристика проекта

Направление реализации проекта	
Наименование проекта, адрес или описание местоположения	
Проект соответствует нормам безопасности и законодательству Российской Федерации (да/нет)	
Площадь, на которой реализуется проект, кв. м	
Цель и задачи проекта	
Инициатор проекта	
Заявитель проекта	
Целевая группа:	
количество человек, заинтересованных в реализации проекта	
в том числе прямо заинтересованных, человек	
косвенно заинтересованных, человек	

II. Описание проекта (не более 3 страниц)

1. Описание проблемы и обоснование ее актуальности для жителей поселения:
 - характеристика существующей ситуации и описание решаемой проблемы;
 - необходимость выполнения проекта;
 - круг людей, которых касается решаемая проблема;
 - актуальность решаемой проблемы для поселения, общественная значимость.
2. Цели и задачи проекта.
3. Мероприятия по реализации проекта:
 - конкретные мероприятия (работы), предполагаемые к реализации в ходе проекта, в том числе с участием общественности, основные этапы;
 - способы привлечения населения для реализации проекта (формы и методы работы с местным населением);
 - предполагаемое воздействие на окружающую среду.
4. Ожидаемые результаты проекта:
 - практические результаты, которые планируется достичь в ходе выполнения проекта;
 - результаты, характеризующие решение заявленной проблемы: количественные показатели.
5. Дальнейшее развитие проекта после завершения финансирования мероприятий по благоустройству, использование результатов проекта в последующие годы.

Представитель _____

(подпись)

(инициалы и фамилия)

Приложение № 5
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды в Сысертском городском округе
на 2021-2027 годы»

Порядок

участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды в Сысертском городском округе

1. Порядок участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды в участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды в Сысертском городском округе (далее - Порядок) определяет процедуру участия и последовательность действий заинтересованных лиц для реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2021-2027 годы».

2. В целях настоящего Порядка под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, а также физические и юридические лица, заинтересованные в благоустройстве общественной территории.

3. Внесение предложений о включении дворовых и общественных территорий в муниципальную программу, процедура их рассмотрения и оценки осуществляется в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу и Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в муниципальную программу.

4. В качестве трудового участия предусмотрено выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации.

Трудовое участие может выражаться в выполнении жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации:

- уборка мелкого летучего мусора после производства работ;
- покраска бордюрного камня; - озеленение территории (посадка саженцев деревьев, кустарников);
- иные виды работ по усмотрению жителей.

Количество жителей, принимающих трудовое участие, а также его периодичность в выполнении работ по благоустройству (не менее 1 раза за период проведения работ по благоустройству дворовой территории) устанавливается физическим или юридическим лицом, представляющим интересы собственников помещений в многоквартирных домах, дворовые территории которых участвуют в муниципальной программе, уполномоченным общим собранием собственников помещений многоквартирного дома (далее - инициативная группа).

Инициативная группа по окончании работ, изложенных в перечне дополнительных работ, предоставляет в Администрацию Сысертского городского округа отчет о трудовом участии жителей многоквартирного дома, территория которого благоустроивалась, с приложением подтверждающих фотоматериалов.

В рамках Муниципальной программы планируется не только трудовое, но и финансовое участие граждан - софинансирование собственниками помещений многоквартирного дома минимального перечня работ в размере не менее 5% стоимости

таких работ, и софинансирование из дополнительного перечня по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 20% стоимости выполнения таких работ.

В качестве финансового участия предусмотрено аккумулирование и расходование средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории.

5. Уполномоченным органом Администрации Сысертского городского округа по координации участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий, направленных на формирование современной городской среды в Сысертском городском округе, является отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа.

Приложение № 6
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды в Сысертском городском округе
на 2021-2027 годы»

Порядок
аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых
на выполнение работ по благоустройству дворовых и общественных территорий

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовых и общественных территорий (далее – Порядок) регламентирует процедуру аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ по благоустройству дворовых и общественных территорий Сысертского городского округа, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.2. Для целей настоящего Порядка под заинтересованными лицами понимаются собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, а также физические и юридические лица, место нахождения или место жительства которых определено на территории Сысертского городского округа.

1.3. Мероприятия по благоустройству дворовых и общественных территорий Сысертского городского округа, осуществляются по минимальному и дополнительному перечню видов работ по благоустройству дворовых территорий и по перечню работ предусмотренному проектом благоустройства общественной территории.

1.4. Заинтересованные лица принимают решение о финансовом участии в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации. По благоустройству общественной территории решение принимается на общем собрании граждан.

2. ПОРЯДОК И ФОРМЫ ФИНАНСОВОГО УЧАСТИЯ

2.1. Под формой финансового участия понимается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых и общественных территорий в размере, установленном органом местного самоуправления.

2.2. При выполнении работ по благоустройству дворовой и общественной территории Сысертского городского округа заинтересованные лица вправе обеспечить финансовое участие в размере не более 5 % от общей стоимости мероприятий по благоустройству. Стоимость мероприятий определяется на основании локально - сметного расчета.

3. ПОРЯДОК АККУМУЛИРОВАНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

3.1. Аккумуляция средств заинтересованных лиц для финансового участия может быть выражено в следующем виде:

1) использование средств собственников, собранных на содержание жилья на счете многоквартирного дома.

3.2. Собственники обеспечивают перечисление денежных средств со специального счета на лицевой счет Администрации Сысертского городского округа не позднее 1 октября текущего года.

3.3. В целях реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий Администрация Сысертского городского округа заключает муниципальные контракты в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3.4. В случае, определенном пунктом 3.1 настоящего Порядка, денежные средства могут быть направлены по решению собственников на:

- выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории управляющей организации, товариществу собственников жилья или жилищному кооперативу;

- перечисление на лицевой счет, открытый Администрацией Сысертского городского округа в органах казначейства.

3.5. Управляющая организация, товарищество собственников жилья или жилищный кооператив по окончанию работ по благоустройству предоставляет в Администрацию Сысертского городского округа отчет об использовании средств собственников, собранных на содержание жилья на счете многоквартирного дома.

4. ПОРЯДОК АККУМУЛИРОВАНИЯ И РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ОБЩЕСТВЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ

4.1. При принятии решения о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора дохода бюджета Сысертского городского округа

4.2. В целях софинансирования мероприятий по благоустройству общественной территории Администрация Сысертского городского округа заключает соглашение с заинтересованным лицом, в котором определяются порядок и объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованным лицом, порядок расходования и возврата указанных средств, права, обязанности и ответственность сторон соглашения, условия и порядок контроля заинтересованными лицами за операциями, с указанными средствами, иные условия.

4.3. Перечисление денежных средств осуществляется в течение 10 дней с момента подписания соглашения, но не позднее 01 октября текущего года.

4.4. В целях реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий Администрация Сысертского городского округа заключает муниципальные контракты в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

5. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ УСЛОВИЙ ПОРЯДКА

5.1. Контроль за расходованием средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, осуществляется Администрацией Сысертского городского округа.

Приложение № 7
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды в Сысертском городском округе
на 2021-2027 годы»

Условия

проведения мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения

При формировании перечня работ и обсуждения мероприятий по благоустройству дворовых территорий и мест общего пользования на собрании собственников многоквартирных жилых домов также обсуждаются работы по благоустройству дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В рамках обсуждения благоустройства дворовой территории собственникам жилья необходимо рассмотреть и согласовать следующие виды работы:

- соблюдение требуемого уклона при устройстве съездов с тротуаров на транспортный проезд;
- соблюдение высоты бордюров по краям пешеходных путей;
- соблюдение количества и габаритных размеров парковочных мест на автостоянках для транспорта маломобильных групп и инвалидов;
- установка подъездных пандусов, поручней, кнопок вызова, дверных проемов для беспрепятственного перемещения внутри объектов.

В рамках обсуждения и утверждения предложений о включении общественной территории в муниципальную программу общественной комиссией учитываются следующие работы по благоустройству для инвалидов и других маломобильных групп населения:

- соблюдение требуемого уклона при устройстве съездов с тротуаров на транспортный проезд;
- соблюдение высоты бордюров по краям пешеходных путей;
- размещение тактильных средств, выполняющих предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей до начала опасного участка, изменения направления движения, входа;
- соблюдение количества и габаритных размеров парковочных мест на автостоянках для транспорта маломобильных групп и инвалидов;
- установка подъездных пандусов, поручней, кнопок вызова, дверных проемов для беспрепятственного перемещения внутри объектов, специально оборудованных санитарно-гигиенических комнат.

Приложение № 8
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды в Сысертском городском округе
на 2021-2027 годы»

Адресный перечень дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе на 2021-2027 годы»*

Дворовые территории:

1. Комплексное благоустройство дворовой территории «г. Сысерть, ул. Коммуны, 28, ул. Карла Либкнехта, 68 и 70, ул. Орджоникидзе, 31, 33, 35»;
2. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 17, ул. Орджоникидзе, 19, ул. Карла Либкнехта, 66, ул. Карла Либкнехта, 42;
3. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 87; ул. Ленина, 38, ул. Красноармейская, 43;
4. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Механизаторов, 3А, 1.;
5. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 20, 22;
6. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Розы Люксембург, 47, 49.;
7. Дворовая территория многоквартирных домов с. Кашино, ул. Новая, 23, 21, 19;
8. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 6, 8, 10, 14, 16, 18, ул. Тракторная, 11, 13, ул. Розы Люксембург, 3, 5, 7, 11, 15, 17, 19;
9. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 85; ул. Красноармейская, 44;
10. Дворовая территория многоквартирных домов п. Двуреченск, ул. Набережная, 68; ул. Клубная, 1А.;
11. Дворовая территория многоквартирных домов п. Двуреченск, ул. Озерная, 12.14.;
12. Дворовая территория многоквартирных домов п. Двуреченск, ул. Озерная, 7, 8, 9, 11.;
13. Дворовая территория многоквартирных домов с. Кашино, ул. Новая, 11, 13, 15, 17.;
14. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 52; ул. Коммуны, 30, 32.;
15. Дворовая территория многоквартирного дома в г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 56;
16. Дворовая территория многоквартирного дома г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 50;
17. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Розы Люксембург, 58; ул. Коммуны, 36; пер. Химиков, 6;
18. Дворовая территория многоквартирных домов с. Кашино, ул. Новая, 1, 3, 7, 5;
19. Дворовая территория многоквартирного дома г. Сысерть, ул. Карла Маркса, 83.;
20. Дворовая территория многоквартирных домов п. Двуреченск, ул. Набережная, 66; ул. Клубная, 1, 2, 2А;
21. Дворовая территория многоквартирных домов г. Сысерть, ул. Орджоникидзе, 39; ул. Коммуны, 39; ул. Карла Либкнехта, 72.

* Адресный перечень может уточняться по мере поступления заявок на включение в Муниципальную программу.

Приложение № 9
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды в Сысертском городском округе
на 2021-2027 годы»

Адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды в Сысертском городском округе» на 2021-2027 годы»*

Общественные территории:

1. Площадка около пешеходного мостика между улицами Энгельса и Ленина, село Бородулино.
2. Исторический центр город Сысерть.
3. Центр города Сысерть.
4. Парк и аллея у завода Уралгидромаш.
5. Горный парк города Сысерть.
6. Сквер перед Кашинским центром досуга, село Кашино.
7. Лесопарковая зона возле стадиона, поселок Двуреченск.
8. Лесопарковая зона, поселок Октябрьский.
9. Набережная у плотины Верхнесысертского пруда, поселок Верхняя Сысерть.
10. Благоустройство парка село Никольское.
11. Площадь перед Большеседельниковским сельским домом культуры, деревня Большое Седельниково.
12. Площадь перед Щелкунским социально-культурным объединением, село Щелкун.
13. Парк (у здания церкви) по улице Ленина, 113, поселок Бобровский.
14. Площадь Патрушевского дома культуры, село Патруши.

* Адресный перечень может уточняться по мере поступления заявок на включение в муниципальную программу.

Приложение № 10
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды в Сысертском городском округе
на 2021-2027 годы»

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2027 года

- 1) г. Сысерть, ул. Красногорская, 21А, ЖК «Красная горка»;
- 2) п. Большой Исток, микрорайон «Комфорт»;
- 3) г. Сысерть, в границах улиц Тракторная, Карла Либкнехта, Розы Люксембург, переулка Стрелочников.

Приложение № 11
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды в Сысертском городском округе
на 2021-2027 годы»

Нормативная стоимость (единичной расценки) проектов благоустройства общественных территорий на 2023 год

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Габариты	Стоимость (руб.)
Благоустройство площадки				
1.	Променад (каркас металл, покрытие лиственница с ограждением)	10 м ²	2*5	161727,66
2.	Велодорожка (покрытие из резиновой крошки)	10м ²	2*5	92666,6
3.	Площадка для пинг-понга (покрытие щепа)	10 м ²	2*5	30436,79
4.	Устройство дорожного покрытия тип ПД-4 (с бортовыми камнями) автопарковка	10 м ²	2,5*4	56046,27
5.	Спорт площадка (покрытие из резиновой крошки)	10 м ²	2*5	223342,27
6.	Устройство тротуара тип ПТ-2 (с бордюрами) плитка	10 м ²	2*5	86015,42
7.	Детская площадка (покрытие из резиновой крошки)	10 м ²	2*5	97315,98
8.	Посев газона (с травой)	10 м ²	5*2	9187,31
9.	Столб освещения	шт.	1	305198,62
Малые архитектурные формы				
10.	Тренажер «Жим от груди»	шт.	1	128617,00
11.	Тренажер «Верхняя тяга»	шт.	1	124275,00
12.	Тренажер шаговый	шт.	1	116913,00
13.	Спортивное оборудование	шт.	1	61529,00
14.	Спортивное оборудование	шт.	1	195192,00
15.	Тренажер «Брусья»	шт.	1	73565,00
16.	Тренажер «Твистер»	шт.	1	60634,00
17.	Тренажер «Жим ногами»	шт.	1	88980,00
18.	Скамья для прессы	шт.	1	41307,00
19.	Велотренажер	шт.	1	72212,00
20.	Тренажер «Разведение/сведение ног»	шт.	1	82962,00
21.	Тренажер «Разгибание ног»	шт.	1	86167,00
22.	Тренажер гребной	шт.	1	76922,00
23.	Скамейка	шт.	1	149240,00
24.	Велопарковка	шт.	1	37719,00
25.	Скамейка	шт.	1	62443,00
26.	Урна	шт.	1	28334,00
27.	Стол для пинг-понга	шт.	1	159757,00
28.	Тоннель, диаметр внутренний 0,75, длина 3,5 м,	шт.	1	889024,00

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Габариты	Стоимость (руб.)
	нержавейка, лист 3 мм, труба ф32х2 Феникс 1			
29.	Тоннель, диаметр внутренний 0,75, длина 2,5 м, нержавейка, лист 3 мм, труба ф32х2 Феникс 1	шт.	1	676673,00
30.	Батут диаметр 1510 мм	шт.	1	456875,00
31.	Игровой модуль	шт.	1	99614,00
32.	Детский игровой комплекс «Горка» из нержавеющей стали	шт.	1	1964063,00
33.	Качели на П-опоре с 2 сиденьями 3760*210*2400 мм	шт.	1	337297,00
34.	Информационный стенд 850*75*2000	шт.	1	39063,00
35.	Устройство холма (геопластика) №1, наливное резиновое покрытие на холм из крошки SBR, окрашенной в производственных условиях на холмах, h 40 мм (40 мм базовый слой, 10 мм финишный слой), S покр. = 15,32 м ² , V = 6,48 м ³ , стоимость указана с учетом монтажных работ	шт.	1	546235,77
36.	Устройство холма (геопластика) № 2, наливное резиновое покрытие на холм из крошки SBR, окрашенной в производственных условиях на холмах, h 40 мм (40 мм базовый слой, 10 мм финишный слой), S покр.= 6,03 м ² , V = 1,55 м ³	шт.	1	151439,46
37.	Устройство холма (геопластика) № 3, наливное резиновое покрытие на холм из крошки SBR, окрашенной в производственных условиях на холмах, h 40 мм (40 мм базовый слой, 10 мм финишный слой) S покр.=2,76 м ² , V = 0,55 м ³	шт.	1	59186,21

Приложение № 12
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды в Сысертском городском округе
на 2021-2027 годы»

Нормативная стоимость (единичной расценки) проектов благоустройства
дворовых территорий

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Габариты	Стоимость (руб.)
Благоустройство площадки				
1.	Устройство тротуара тип ПТ-2 (с бордюрами)	10 м ²	2*5	10 785,00
2.	Устройство дорожного покрытия тип ПД-4 (с бортовыми камнями)	10 м ²	2,5*4	25 171,00
3.	Посев газона (с травой)	10 м ²	5*2	5 463,00
4.	Столб освещения	шт.	1	27 354,00
Малые архитектурные формы				
5.	Скамейка	шт.	200*65*120	15000,00
6.	Скамейка	шт.	120*40*80	8000,00
7.	Урна	шт.	48*48*85	8500,00
8.	Игровой комплекс	шт.	1300*670*520	2000000,00
9.	Качели на пружине	шт.	180*180*90	45000,00
10.	Карусель	шт.	280*50*80	24800,00
11.	Качели	шт.	300*130*200	50000,00
12.	Воркаут	шт.	530*15*240	60000,00
13.	Воркаут	шт.	6980*5840	120000,00
14.	Уличный тренажер	шт.	110*50*145	24000,00

Приложение № 13
к муниципальной программе
«Формирование современной городской
среды в Сысертском городском округе»
на 2021-2027 годы»

Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2024 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства

№ п/п	Мероприятие	Срок выполнения	Ответственный
1.	Актуализация реестра индивидуальных жилых домов (ИЖД) и земельных участков	15.10.2017	Администрация Сысертского городского округа
2.	Составление графика инвентаризации ИЖД	15.10.2017	Администрация Сысертского городского округа
3.	Проведение инвентаризации ИЖД и земельных участков, составление паспортов	в течение 2022-2024 годов	Администрация Сысертского городского округа
4.	Заключение соглашения о благоустройстве по результатам инвентаризации	в течение 2024-2027 годов	Комиссия по инвентаризации
5.	Приведение ИЖД и земельных участков в соответствие с правилами благоустройства в соответствие с соглашениями	2024-2027 годы	Администрация Сысертского городского округа
6.	Контрольные мероприятия по проверке уровня благоустройства ИЖД и земельных участков по результатам выполнения соглашений	2024-2027 годы	Комиссия по инвентаризации
7.	Доработка уровня благоустройства по результатам контрольных мероприятий	не позднее 31.12.2027	Собственники ИЖД и земельных участков
8.	Внесение изменений в программу благоустройства	по мере необходимости	Администрация Сысертского городского округа