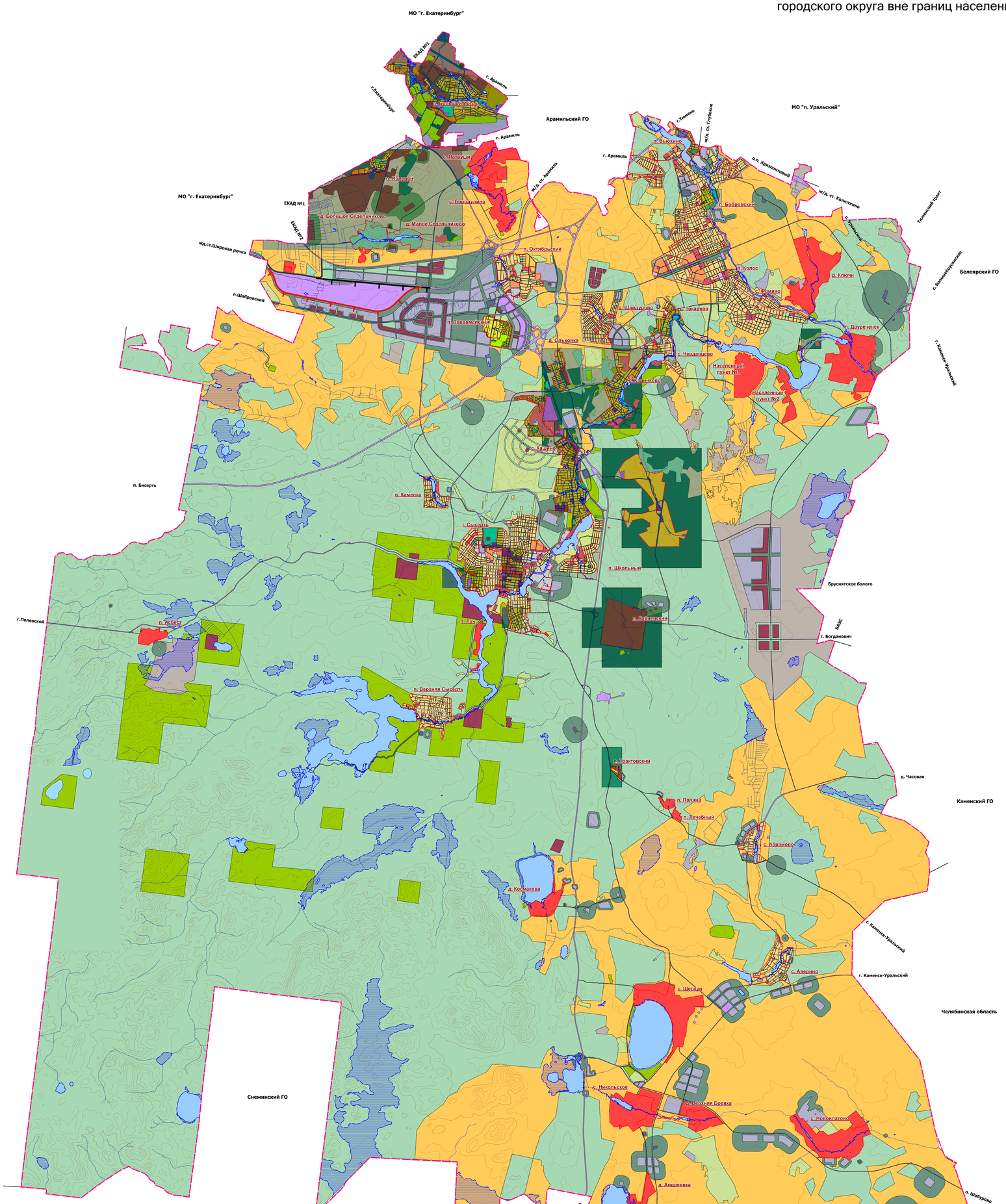
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
Сысертского городского округа

Карта 1. Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

- Граница населенного пункта
- Граница Сысертского городского округа

Функциональное зонирование территории населенного пункта

- Общественно-деловая зона (О)
- Зона производственного использования (П)
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
- Зона сельскохозяйственного использования (Сх)
- Зона рекреационного назначения (Р)
- Зона специального назначения (Сп)
- Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами
- Зона озеленения специального назначения
- Зона размещения древесно-кустарниковой растительности
- Зона размещения коллективных садов, дач
- Зона природных ландшафтов
- Зона общего пользования
- Зона размещения усадебной жилой застройки
- Зона размещения секционной жилой застройки

Функциональное зонирование вне границ населенного пункта

- Зона градостроительного использования
- Зона производственного использования (П)
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
- Зона сельскохозяйственного использования (Сх)
- Зона рекреационного назначения (Р)
- Зона специального назначения (Сп)
- Зона размещения коллективных садов, дач
- Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами
- Зона озеленения специального назначения
- Зона размещения лесных массивов
- Зона размещения земель с неопределенным функциональным назначением
- Общественно-деловая зона (О)

Экспликация объектов капитального строительства, планируемых к размещению

- ОКС учебно-образовательного назначения
- ОКС культурно-досугового назначения
- ОКС спортивного назначения
- ОКС производственного и коммунально-складского назначения
- ОКС отдыха и туризма
- ОКС сельскохозяйственного назначения
- ОКС специального назначения
- ОКС торговли и общественного питания
- ОКС коммунально-бытового обслуживания

Экспликация объектов капитального строительства, планируемых к реконструкции

- ОКС производственного и коммунально-складского назначения
- ОКС сельскохозяйственного назначения
- ОКС специального назначения

Объекты автомобильного транспорта

- Автомагистраль регионального значения, планируемая к размещению
- Дорога обычного типа регионального значения, планируемая к размещению
- Дорога обычного типа местного значения, планируемая к размещению
- Частная автомобильная дорога, планируемая к размещению
- Автозаправочная станция, планируемая к размещению
- Автогазозаправочная станция, планируемая к размещению
- Станция технического обслуживания, планируемая к размещению
- Стоянка транспортных средств, планируемая к размещению
- Автомойка, планируемая к размещению
- Автомагистраль федерального значения, планируемая к реконструкции
- Дорога обычного типа регионального значения, планируемая к реконструкции
- Дорога обычного типа местного значения, планируемая к реконструкции
- Частная автомобильная дорога, планируемая к реконструкции
- Автозаправочная станция, планируемая к реконструкции
- Мост, путепровод, планируемый к размещению
- Развязка в разных уровнях, планируемая к размещению
- Мост, путепровод, планируемый к реконструкции
- Развязка в разных уровнях, планируемая к реконструкции
- Плотина, планируемая к реконструкции

Объекты воздушного транспорта

- Взлетно-посадочная полоса, планируемая к размещению

Объекты железнодорожного транспорта

- Железная дорога магистральная электрифицированная, планируемая к размещению
- Железная дорога магистральная электрифицированная, планируемая к реконструкции

Объекты системы электроснабжения

- Подстанция (ПС) 10/0,4 кВ, планируемая к размещению
- Подстанция (ПС) 10/0,4 кВ, планируемая к реконструкции
- Подстанция (ПС) 110/10 кВ, планируемая к размещению
- Подстанция (ПС) 110/10 кВ, планируемая к реконструкции
- Линия электропередачи 10 кВ, планируемая к размещению
- Линия электропередачи 10 кВ, планируемая к реконструкции
- Линия электропередачи 110 кВ, планируемая к размещению
- Линия электропередачи 110 кВ, планируемая к реконструкции
- Линия электропередачи 500 кВ, планируемая к размещению

Объекты системы водоснабжения

- Водозабор, планируемый к размещению
- Станция водоподготовки (Водоочистная станция), планируемая к размещению
- Насосная станция, планируемая к размещению
- Водозабор, планируемый к реконструкции
- Водовод (линейные сооружения), планируемый к размещению

Объекты системы водоотведения

- Канализационная насосная станция, планируемая к размещению
- Очистные сооружения, планируемые к размещению
- Очистные сооружения, планируемые к реконструкции
- Магистральный канализационный коллектор, планируемый к размещению

Объекты системы газоснабжения

- Газораспределительный пункт (ГРП), планируемый к размещению
- Газорегуляторный пункт (ГРП), планируемый к реконструкции
- Газораспределительная станция (ГРС), планируемая к размещению
- Газопровод распределительный, планируемый к размещению
- Газопровод распределительный, планируемый к реконструкции

Объекты системы теплоснабжения

- Котельная, планируемая к размещению

Объекты системы связи

- Автоматическая телефонная станция, планируемая к реконструкции
- Узел мультисервисного доступа, планируемый к размещению
- Линейно-кабельное сооружение электросвязи, планируемое к размещению
- Линейно-кабельное сооружение электросвязи, планируемое к реконструкции

Функциональное зонирование по 10 приказу Минэкономразвития

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей)
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона лесов
- Зона озеленения территорий специального назначения
- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Зона специализированной общественной застройки
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона акваторий
- Зона рекреационного назначения
- Иные зоны
- Иные рекреационные зоны
- Коммунально-складская зона
- Лесопарковая зона
- Многофункциональная общественно-деловая зона
- Производственная зона
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий