



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.11.2023 № 3398-ПА
г. Сысерть

О назначении публичных слушаний по проекту генерального плана Сысертского городского округа

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 марта 2022 года № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 5.1, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением об организации и проведении публичных слушаний на территории Сысертского городского округа, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 27.04.2023 № 77, с учетом постановления Администрации Сысертского городского округа от 22.05.2023 № 1374-ПА «О подготовке проекта генерального плана Сысертского городского округа»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту генерального плана Сысертского городского округа (далее – проект) с 09.11.2023 по 01.12.2023.
2. Утвердить график проведения публичных слушаний по проекту (приложение № 1).
3. Установить:
 - 1) участниками публичных слушаний по проекту являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;
 - 2) регистрация участников публичных слушаний осуществляется при наличии паспорта гражданина Российской Федерации или действующего временного удостоверения личности, выданного на срок оформления паспорта гражданина Российской Федерации. В случае если участник публичных слушаний действует от имени юридического лица, наряду с документами, удостоверяющими его личность, предъявляются документы, подтверждающие его полномочия действовать от имени юридического лица.

Участники публичных слушаний, в целях идентификации представляют организатору публичных слушаний сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место

нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих данные сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Гражданин, участвуя в публичных слушаниях, подтверждает свое согласие на обработку персональных данных путем предоставления личной подписи в листе регистрации участников публичных слушаний;

3) регистрация участников публичных слушаний начинается за 40 минут и заканчивается за 5 минут до начала публичных слушаний по проекту;

4) прием предложений и замечаний от заинтересованных лиц по проекту осуществляется с 16.11.2023 по 26.11.2023 включительно:

а) в письменной форме на адрес электронной почты: adm_sgo@mail.ru с обязательным указанием в теме сообщения «Публичные слушания»;

б) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции в период проведения экспозиции по проекту по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, здание Администрации Сысертского городского округа, кабинет № 18, 2 этаж;

в) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний по проекту;

5) организатором публичных слушаний является комиссия по проведению публичных слушаний по проекту.

4. Создать и утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту (далее – Комиссия) (приложение № 2).

5. Комиссии:

1) организовать и провести в установленный срок публичные слушания по проекту с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

2) обеспечить размещение оповещения о проведении публичных слушаний по проекту:

а) на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет (<http://admsysert.ru>) на Главной странице в разделе «Срочные сообщения»;

б) в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа»;

в) на информационных стендах, в местах массового скопления граждан, иных местах, расположенных на территориях, в отношении которых подготовлен проект;

3) организовать размещение материалов проекта на сайте Сысертского городского округа в сети интернет (<http://admsysert.ru>) с 16.11.2023 по 26.11.2023 включительно;

4) организовать размещение демонстрационных материалов проекта по адресам, указанным в приложении № 3 к настоящему постановлению;

5) организовать экспозицию проекта по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, здание Администрации Сысертского городского округа, фойе, 1 этаж.

Период проведения экспозиции проекта с 16.11.2023 по 26.11.2023 включительно, время работы экспозиции:

- с 08:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 17:00 часов 16.11.2023, 20.11.2023, 21.11.2023, 23.11.2023, 24.11.2023;

- с 08:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 19:00 часов 17.11.2023, 22.11.2023;

- с 12:00 часов до 16:00 часов 18.11.2023;

- с 14:00 часов до 19:00 часов 19.11.2023;

6) организовать консультирование посетителей экспозиции проекта по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, здание Администрации Сысертского городского округа, фойе, 1 этаж, 17.11.2023, 19.11.2023, 22.11.2023 с 14:00 часов до 19:00 часов;

7) подготовить протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний;

8) обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

6. Начальнику отдела информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» О.Л. Соломеину обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет во вкладке «Публичные слушания» подраздела «Градостроительство» раздела «Администрация».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

8. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Исполняющий обязанности
Главы Сысертского
городского округа

С.О. Воробьёв

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 33130F0D553B130E99D0ABDA081A7D59
Владелец **Воробьёв Сергей Олегович**
Действителен с 20.12.2022 по 14.03.2024

Приложение № 1
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от 08.11.2023 № 3398-ПА

График проведения публичных слушаний

№ п/п	Дата и время проведения публичных слушаний	Место проведения публичных слушаний	Населенные пункты
1.	25.11.2023, в 09 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, село Щелкун, улица Ленина, дом 178, МБУК «Щелкунский дом культуры имени Ф.В. Партина»	с. Щелкун
2.	25.11.2023, в 09 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, село Никольское, улица 1 Мая, дом 76Б, Никольский сельский дом культуры, обособленное структурное подразделение МБУК «Щелкунский дом культуры имени Ф.В. Партина»	с. Никольское
3.	25.11.2023, в 09 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Большой Исток, улица Ленина, 119А, здание Большеистокской сельской администрации, актовый зал, 2 этаж	п. Большой Исток
4.	25.11.2023, в 09 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, дом 32, МБУК «Дворец культуры имени И.П. Романенко»	г. Сысерть, Сысертский городской округ
5.	25.11.2023, в 09 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Колхозная, дом 23, МБУК «Патрушевский дом культуры»	с. Патруши
6.	25.11.2023, в 09 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Двуреченск, улица Клубная, дом 12, МБУК «Дом культуры п. Двуреченска»	п. Двуреченск
7.	25.11.2023, в 12 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, село Новоипатово, улица Мира, дом 26Б, Новоипатовский сельский дом культуры, обособленное структурное подразделение МБУК «Щелкунский дом культуры имени Ф.В. Партина»	с. Новоипатово
8.	25.11.2023, в 12 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, деревня Верхняя Боевка, улица Ленина, дом 2, Верхнебоевский сельский дом культуры, обособленное структурное подразделение МБУК «Щелкунский дом культуры имени Ф.В. Партина»	д. Верхняя Боёвка
9.	25.11.2023, в 12 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Октябрьский, улица Чапаева, 2а, МБУК «Октябрьский дом культуры» имени П.Г. Зуева»	п. Октябрьский
10.	25.11.2023, в 12 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, село Абрамово, улица Ленина, дом 50А, Абрамовский сельский дом культуры, обособленное структурное подразделение МБУК «Щелкунский дом культуры имени Ф.В. Партина»	с. Абрамово

№ п/п	Дата и время проведения публичных слушаний	Место проведения публичных слушаний	Населенные пункты
11.	25.11.2023, в 12 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, село Бородулино, улица Советская, дом 11, Бородулинский сельский дом культур, обособленное структурное подразделение МБУК «Патрушевский дом культуры»	с. Бородулино
12.	25.11.2023, в 12 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский, улица Калинина, дом 1а, МБУК «Бобровский дом культуры»	п. Бобровский
13.	25.11.2023, в 15 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, деревня Андреевка, улица Октябрьская, дом 2 (площадка напротив памятника Воинам-землякам)	д. Андреевка
14.	25.11.2023, в 15 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, село Аверино, улица Советская, дом 102, Аверинский сельский дом культуры, обособленное структурное подразделение МБУК «Щелкунский дом культуры имени Ф.В. Партина»	с. Аверино
15.	25.11.2023, в 15 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Первомайский, улица Садовая, дом 34Б, Первомайский сельский дом культуры, обособленное структурное подразделение МБУК «Октябрьский дом культуры им. П.Г. Зуева»	п. Первомайский
16.	25.11.2023, в 15 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, деревня Космакова, улица Ленина, дом 21, площадка возле магазина «Грин»	д. Космакова
17.	25.11.2023, в 15 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, улица Ленина, дом 47, МБУК «Кашинский дом культуры»	с. Кашино
18.	25.11.2023, в 15 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Верхняя Сысерть, улица Ленина, дом 42, МАОУ «Основная общеобразовательная школа № 35 п. Верхняя Сысерть»	п. Верхняя Сысерть
19.	26.11.2023, в 09 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Трактовский, улица Лесная, 15, заводская проходная завода ООО «ТехноСила»	п. Трактовский
20.	26.11.2023, в 09 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Школьный, улица Пионерская, дом 20, МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 4»	п. Школьный
21.	26.11.2023, в 09 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, деревня Большое Седельниково, улица Ленина, дом, 31, Большеседельниковский дом культуры, обособленное структурное подразделение МБУК «Патрушевский дом культуры»	д. Большое Седельниково
22.	26.11.2023, в 09 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, деревня Шайдурово, улица Ленина, площадка, расположенная рядом с жилым домом 21	д. Шайдурово
23.	26.11.2023, в 09 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Вьюхино, улица Санаторная, площадка, расположенная напротив жилого дома 4	п. Вьюхино
24.	26.11.2023, в 09 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, село Черданцево, улица Ленина, дом 58, Черданский сельский дом культуры,	с. Черданцево

№ п/п	Дата и время проведения публичных слушаний	Место проведения публичных слушаний	Населенные пункты
		обособленное структурное подразделение МБУК «Кашинский дом культуры»	
25.	26.11.2023, в 11 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Поляна, улица Трактовая, площадка между жилыми домами 15 и 17	п. Поляна
26.	26.11.2023, в 11 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Габиевский, улица Центральная, здание сервисной компании «Вилла»	п. Габиевский
27.	26.11.2023, в 11 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, деревня Малое Седельниково, улица Рабочей Молодежи, дом 2Б, площадка возле магазина «Продукты	д. Малое Седельниково
28.	26.11.2023, в 11 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Колос, улица Солнечная, дом 2, площадка возле магазина «Верный»	п. Колос
29.	26.11.2023, в 11 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, деревня Кадниково, улица Хрустальная, дом 2А, площадка возле магазина «Монетка»	с. Кадниково
30.	26.11.2023, в 12 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, деревня Ольховка, улица Липовая, дом 3З, площадка возле магазина «Монетка»	д. Ольховка
31.	26.11.2023, в 12 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Лечебный, улица Грибная, площадка перед жилым домом 2	п. Лечебный
32.	26.11.2023, в 12 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Полевой, улица Центральная, площадка напротив жилого дома 22	п. Полевой
33.	26.11.2023, в 12 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, село Фомино, улица Ленина, дом 73, ФАП ГАУЗ СО «Сысертская ЦРБ»	с. Фомино
34.	26.11.2023, в 12 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, деревня Токарево, улица Чапаева, площадка рядом с домом 16	д. Токарево
35.	26.11.2023, в 13 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Каменка, переулок Южный, дом 2А, клуб поселка Каменка, структурное подразделение МБУК «Дворец культуры имени И.П. Романенко»	п. Каменка
36.	26.11.2023, в 14 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, деревня Ключи, улица Ленина, дом 40, Ключевской сельский дом культуры, обособленное структурное подразделение МБУК «Дом культуры п. Двуреченска»	д. Ключи
37.	26.11.2023, в 14 часов 30 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Луч, улица Набережная, дом 25, площадка возле МКМЦ «Бонум»	п. Луч
38.	26.11.2023, в 15 часов 00 минут	Свердловская область, Сысертский район, поселок Асбест, улица Советская, дом 2а, кв. 19, Асбестовская сельская библиотека МБУК «Сысертская районная библиотека»	п. Асбест

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от 08.11.2023 № 3398-ПА

Состав комиссии по проведению публичных слушаний по проекту

Воробьёв Сергей Олегович – Первый Заместитель Главы Сысертского городского округа, председатель комиссии;

Капалина Елена Александровна – Председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя комиссии;

Колясникова Оксана Сергеевна – Начальник Управления образования Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя комиссии;

Кузнецова Наталья Владимировна – Заместитель Главы Сысертского городского округа, заместитель председателя комиссии;

Лаптева Юлия Владимировна – Управляющий делами Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя комиссии;

Тимошенко Диана Ивановна – Заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя комиссии;

Бындина Татьяна Валентиновна – Заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, секретарь комиссии;

Козырева Анастасия Владимировна – главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, секретарь комиссии;

Крыжовникова Виолетта Фирдусовна – главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, секретарь комиссии;

Лазарева Ксения Андреевна – начальник организационного отдела Управления делами и правовой работы Администрации Сысертского городского округа, секретарь комиссии;

Месилова Виктория Викторовна – главный специалист отдела по работе с объектами капитального строительства и муниципального имущества муниципального бюджетного учреждения «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа», секретарь комиссии;

Чудинова Ксения Андреевна – ведущий специалист отдела по работе с объектами капитального строительства и муниципального имущества муниципального бюджетного учреждения «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа», секретарь комиссии;

Члены Комиссии:

Баранова Алла Владимировна – глава Патрушевской сельской администрации;

Безруков Иван Павлович – глава Центральной сельской администрации;

Вольхина Дарья Александровна – главный специалист отдела кадров, противодействия коррупции и охраны труда Управления делами и правовой работы Администрации Сысертского городского округа;

Вшивцева Татьяна Леонидовна – заместитель директора муниципального казенного учреждения физической культуры и спорта «Центр развития физической культуры, спорта и туризма Сысертского городского округа»;

Голубева Дарья Олеговна – главный специалист Отдела по физической культуре и спорту, молодежной и социальной политике Администрации Сысертского городского округа;

Дульцева Екатерина Сергеевна – начальник юридического отдела Управления делами и правовой работы Администрации Сысертского городского округа;

Каирова Татьяна Олеговна – ведущий специалист организационного отдела Управления делами и правовой работы Администрации Сысертского городского округа;

Катаев Дмитрий Викторович – заместитель начальника Отдела по физической культуре и спорту, молодежной и социальной политике Администрации Сысертского городского округа;

Карамов Наркис Саматович – глава Октябрьской сельской администрации;

Коптякова Екатерина Евгеньевна – Начальник Управления культуры Администрации Сысертского городского округа;

Костарева Наталья Федоровна – глава Большеистокской сельской администрации;

Лиходумова Виктория Ивановна – главный специалист отдела кадров, противодействия коррупции и охраны труда Управления делами и правовой работы Администрации Сысертского городского округа;

Лубенченко Татьяна Владимировна – заместитель главы Двуреченской сельской администрации;

Марьянских Александр Леонидович – консультант отдела по работе с объектами капитального строительства и муниципального имущества муниципального бюджетного учреждения «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа»;

Метелёва Татьяна Андреевна – Начальник Отдела по физической культуре и спорту, молодежной и социальной политике Администрации Сысертского городского округа;

Михеева Татьяна Юрьевна – заместитель главы Бобровской сельской администрации;

Онищенко Юлия Александровна – директор муниципального казенного учреждения по работе с молодежью «Молодежный центр Сысертского городского округа»;

Пикеева Кристина Евгеньевна – специалист 1 категории Центральной сельской администрации;

Плотникова Любовь Анатольевна – глава Южной сельской администрации;

Половникова Татьяна Федоровна – глава Двуреченской сельской администрации;

Потоскуева Людмила Анатольевна – заместитель главы Центральной сельской администрации;

Рожкова Альбина Фуатовна – главный специалист муниципального бюджетного учреждения «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа»;

Ромашова Диана Альфитовна – заместитель главы Октябрьской сельской администрации;

Ружинская Ксения Алексеевна – заместитель главы Большеистокской сельской администрации;

Сысоева Елена Геннадьевна – главный специалист организационного отдела Управления делами и правовой работы Администрации Сысертского городского округа;

Терентьева Ирина Евгеньевна – заместитель главы Патрушевской сельской администрации;

Трошкова Ирина Игоревна – заместитель директора муниципального казенного учреждения физической культуры и спорта «Центр развития физической культуры, спорта и туризма Сысертского городского округа»;

Хрипунова Наталья Витальевна – заместитель главы Южной сельской администрации;

Целищев Андрей Николаевич – глава Бобровской сельской администрации;

Шаламова Ирина Владиславовна – специалист Южной сельской администрации.

Приложение № 3
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от 08.11.2023 № 3398-ПА

**Перечень адресов помещений, в которых организовано размещение
демонстрационных материалов проекта**

№ п/п	Адрес размещения демонстрационных материалов проекта
1.	Свердловская область, Сысертский район, поселок Двуреченск, улица Клубная, дом 10, Двуреченская сельская администрации, фойе
2.	Свердловская область, Сысертский район, поселок Бобровский, переулок Советский, дом 9, Бобровская сельская администрации, 2 этаж
3.	Свердловская область, Сысертский район, поселок Октябрьский, улица Кипучий Ключ, дом 1, Октябрьская сельская администрации, фойе, 1 этаж
4.	Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Колхозная, дом 1, Патрушевская сельская администрации, фойе, 1 этаж
5.	Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, улица Ленина, дом 43А, Центральная сельская администрации, фойе, 1 этаж
6.	Свердловская область, Сысертский район, поселок Верхняя Сысерть, улица Советская, дом 14, фойе, 1 этаж
7.	Свердловская область, Сысертский район, село Щелкун, улица Ленина, дом 181, Южная сельская администрации, информационный стенд, 2 этаж
8.	Свердловская область, Сысертский район, село Никольское, улица 1 Мая, дом 107, 1 этаж
9.	Свердловская область, Сысертский район, поселок Большой Исток, улица Ленина, дом 119А, Большеистокская сельская администрации, фойе, 2 этаж
10.	Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, Администрация Сысертского городского округа, фойе, 1 этаж,