



## ДУМА СЫСЕРТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА Р Е Ш Е Н И Е

---

от 30.10.2025 г. № 261  
г. Сысерть

### **Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Правилами разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 № 806, Уставом Сысертского муниципального округа Свердловской области, Положением о порядке приватизации муниципального имущества Сысертского муниципального округа, утвержденного решением Думы Сысертского муниципального округа от 27.03.2025 № 220, Дума Сысертского муниципального округа

#### **РЕШИЛА:**

1. Утвердить прогнозный план приватизации муниципального имущества Сысертского муниципального округа на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам бюджета, промышленности, транспорта, связи, налогам, недвижимости и имущества.

Председатель Думы Сысертского  
муниципального округа

И.И. Тугбаев

Исполняющий обязанности  
Главы Сысертского  
муниципального округа

С.О. Воробьев

УТВЕРЖДЕН  
решением Думы Сысертского  
муниципального округа  
от 30.10.2025 г. № 261

**План приватизации муниципального имущества Сысертского муниципального округа на 2026 год и плановый период 2027 и 2028 годов**

№ п/п	Наименование объекта, общая площадь объекта	Местонахождение	Год ввода	Реестровый номер	Рыночная стоимость (руб.)	Остаточная стоимость (руб.)	Способ приватизации	Срок приватизации
1.	Недвижимое имущество - нежилое здание магазина общей площадью 24,1 кв. м, с кадастровым номером 66:25:3001001:86 назначение – нежилое	Свердловская область, Сысертский район, поселок Школьный, улица Пионерская, дом 7А	-	837/02-01	225439,84 (кадастровая стоимость)	-	аукцион	декабрь 2026 года
2.	Недвижимое имущество - нежилое здание школы общей площадью 464,8 кв. м, кадастровый номер 66:25:3901003:156, расположено на земельном участке с кадастровым номером 66:25:3901003:114 назначение - нежилое	Свердловская область, Сысертский район, село Абрамово, улица Школьная, дом 13	-	298/02-05	3216281,21 (кадастровая стоимость)	-	аукцион	декабрь 2026 года
3.	Недвижимое имущество - нежилое здание гаража с кадастровым номером 66:25:2801008:200, литер А, расположен на земельном участке с кадастровым номером 66:25:2801010:62, назначение – нежилое	Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Каменка, улица Лесная, дом 2Г	-	0449/02-08	3399147,80 (кадастровая стоимость)	-	аукцион	декабрь 2026 года
4.	Недвижимое имущество - нежилое здание гаража с кадастровым номером 66:25:2801008:138, литер Б, расположен на земельном участке с кадастровым номером 66:25:2801010:62, назначение – нежилое	Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Каменка, улица Лесная, дом 2Г	-	0450/02-08	4917566,43 (кадастровая стоимость)	-	аукцион	декабрь 2026 года

5.	Недвижимое имущество - нежилое здание Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 66:25:0000000:7220, площадь застройки 81,3 кв.м назначение – не задано	Свердловская область, Сысертский район, село Никольское, улица Свободы, 2А	-	0759/02-05	9864680,27 (кадастровая стоимость)	-	аукцион	декабрь 2026 года
----	--	--	---	------------	---------------------------------------	---	---------	-------------------

В плановом периоде 2027 и 2028 годов приватизация муниципального имущества не планируется.