

МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЕРСТВО



ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

Федеральный уровень:

Федеральный закон от **13.07.2015 № 224-ФЗ** «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные правовые акты Российской Федерации».

Региональный уровень:

- Закон Свердловской области от 21.12.2015 № 157-03 «Об участии Свердловской области в государственно-частном партнерстве».

Муниципальный уровень:

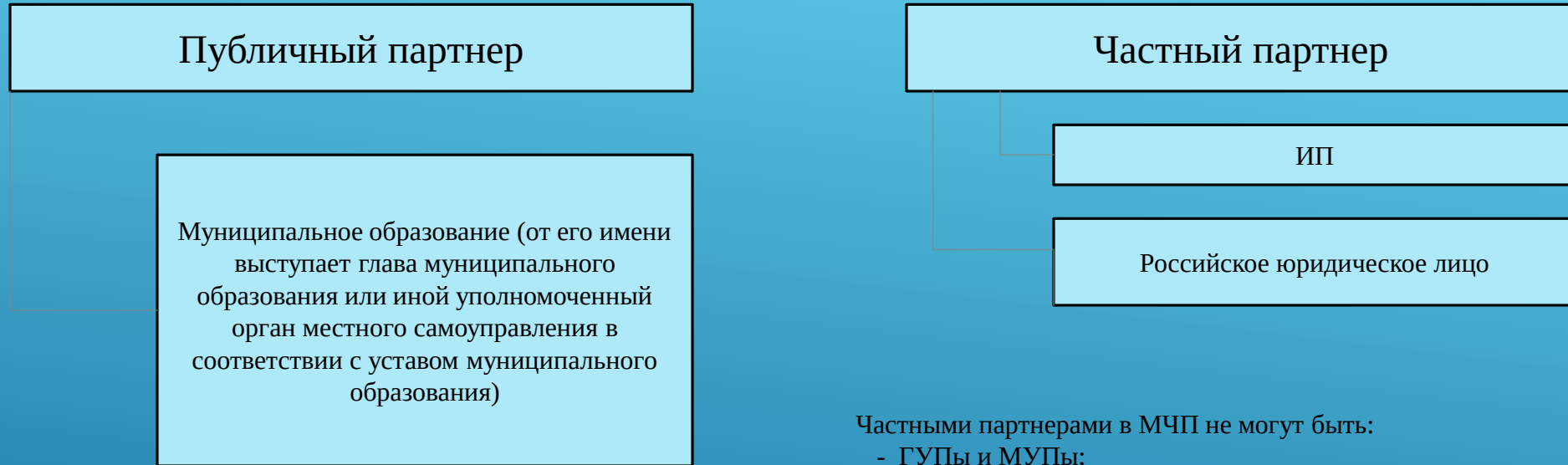
- Постановление Главы Сысертского муниципального округа от 23.06.2016 № 298 «Об участии муниципального образования Сысертский городской округ в муниципально-частном партнерстве».

МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЁРСТВО (МЧП)

Муниципально-частное партнёрство (МЧП) — это долгосрочное взаимовыгодное сотрудничество публичного и частного партнёров, направленное на реализацию проектов в сфере общественной инфраструктуры.

Цель — привлечь частные инвестиции и бизнес для решения задач, преимущественно социального характера: строительство объектов социального и инженерного обеспечения, обеспечение доступности и повышение качества публичных услуг.

УЧАСТНИКИ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА



Частными партнерами в МЧП не могут быть:

- ГУПы и МУПы;
 - государственные и муниципальные учреждения;
 - публично-правовые компании и иные юридические лица, хозяйственные товарищества и общества, хозяйственные партнерства, созданные или находящиеся под контролем Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования, их дочерние хозяйственные общества;
 - некоммерческие организации в форме фондов, созданные вышеперечисленными лицами, Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации или муниципальными образованиями.
- При этом указанные юридические лица могут выступать на стороне публичного партнера

ПРИЗНАКИ МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА


МЧП должно удовлетворять следующим обязательным критериям:

- Долгосрочный характер партнерства (более 3 лет);
- Распределение рисков и ответственности между партнерами за счет привлечения частного партнера не только к созданию объекта, но и к его последующей эксплуатации и/или техническому обслуживанию;
- Полное или частичное финансирование создания объекта общественной инфраструктуры частным партнером.

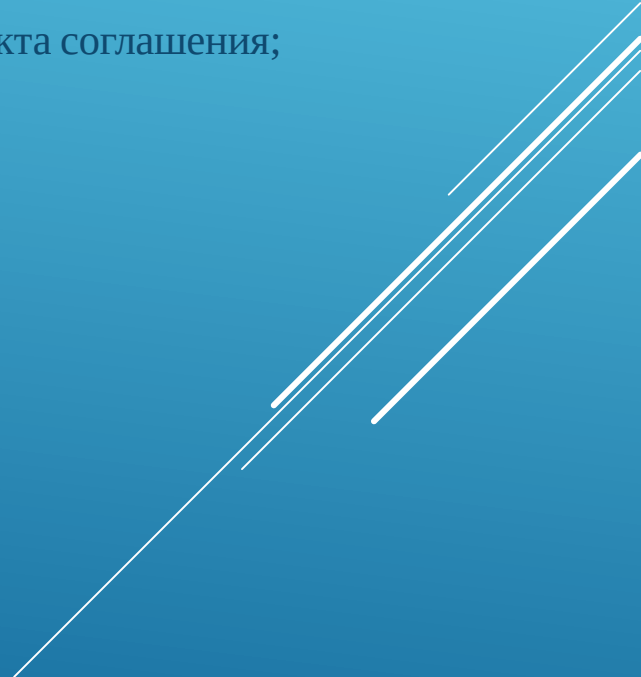
ОРГАНИЗАЦИОННО-ПРАВОВЫЕ ФОРМЫ РЕАЛИЗАЦИИ ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ПРОЕКТОВ



ОБЪЕКТЫ СОГЛАШЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОМ ПАРТНЕРСТВЕ

- Объекты образования, культуры, спорта, туризма, санаторно-курортного лечения;
 - Объекты обращения с твердыми коммунальными отходами;
 - Объекты, предназначенные для освещения территорий городских и сельских поселений;
 - Объекты социального обслуживания населения.
- 

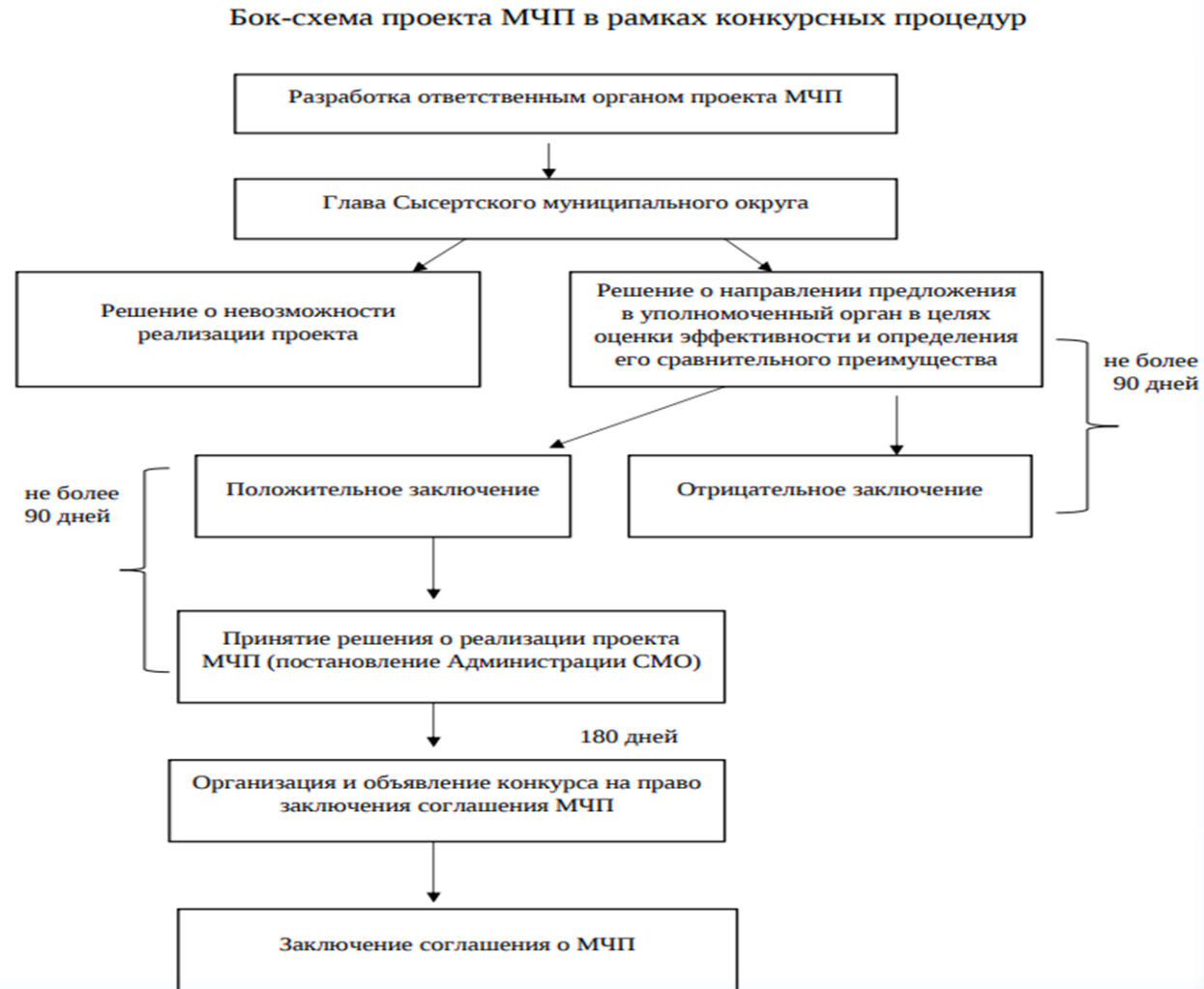
ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ЭЛЕМЕНТЫ СОГЛАШЕНИЯ О МЧП (224-ФЗ)

- Создание (строительство и/или реконструкция) объекта соглашения **частным партнером**;
 - Осуществление **частным партнером** полного или частичного **финансирования** создания объекта соглашения;
 - Осуществление **частным партнером** эксплуатации и/или **технического обслуживания** объекта соглашения;
 - Возникновение у **частного партнера** права **собственности** на объект соглашения
- 

ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА ПРИМЕНЕНИЯ МЕХАНИЗМОВ МЧП

Преимущества для публичного партнера	Преимущества для инвестора
Реализация инфраструктурных проектов в условиях отсутствия бюджетных средств («в рассрочку»)	Распределение рисков: Снижение рисков небольшой выручки
Высокое качество создаваемого объекта и снижение риска завышения стоимости строительства и эксплуатации	Инвестиции в долгосрочный проект с фиксированной доходностью
Приобретение услуг с выплатами, привязанными к объему и качеству ее оказания	Увеличение выручки по проекту за счёт оказания дополнительных платных услуг и/или применения различных решений, снижающих затраты

БОК-СХЕМА ПРОЕКТА МЧП В РАМКАХ КОНКУРСНЫХ ПРОЦЕДУР



БЛОК-СХЕМА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА В РАМКАХ ЧАСТНОЙ ИНИЦИАТИВЫ

