



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.01.2024 № 130-ПА
г. Сысерть

Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2024 году

В целях привлечения инвестиций в экономику Сысертского городского округа, обеспечения эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, на условиях концессионных соглашений и повышения качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям, руководствуясь частью 3 статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2024 году (прилагается).

2. Обеспечить размещение перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2024 году, в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия настоящего постановления:

1) муниципальному бюджетному учреждению «Центр экономического и пространственного развития Сысертского городского округа» на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов;

2) отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Полезное для инвестора» раздела «Инвестору».

Глава Сысертского
городского округа

Д.А. Нисковских

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E92BE483D6541C848C06C15BBD4057E5
Владелец **Нисковских Дмитрий Андреевич**
Действителен с 15.05.2023 по 07.08.2024

Приложение
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от 22.01.2024 № 130-ПА

Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2024 году

Номер строки	Наименование объекта	Адрес объекта	Создаваемые объекты и иные технико-экономические параметры объекта	Технические характеристики объекта	Общий объем инвестиций в создание объектов (без учета затрат на эксплуатационной стадии), тыс. руб.	Планируемый срок реализации	Информация о наличии документов
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	город Сысерть						
2.	Детский сад на 270 мест в городе Сысерть микрорайон Воробьевка	Свердловская область, город Сысерть, микрорайон Воробьевка	строительство детского сада на 270 мест с музыкальным и спортивным залами, с групповыми ячейками	-	300 000,00	2024-2027 годы	требуется разработка проектно-сметной документации
3.	Общеобразовательная школа на 550 мест в городе Сысерть микрорайон Воробьевка	Свердловская область, город Сысерть, микрорайон Воробьевка	строительство общеобразовательной школы на 550 мест. 150 мест для детей с ограниченными возможностями с 1 по 9 класс (наполняемостью не более 15 человек), спортивным залом, спортивной площадкой на территории, кабинетами по труду, 400 мест средняя общеобразовательная школа с 1 по 11 класс	-	590 000,00	2024-2027 годы	требуется разработка проектно-сметной документации

1	2	3	4	5	6	7	8
			(наполняемостью 25 человек) со спортивным залом, спортивной площадкой на территории, кабинетами по технологии; пищеблоком и столовой на 300 посадочных мест				
4.	село Щелкун						
5.	Общеобразовательная школа на 550 мест в селе Щелкун	Свердловская область, Сысертский городской округ, село Щелкун	строительство общеобразовательной школы на 500 мест со спортивным залом, пищеблоком и столовой на 200 посадочных мест	-	590 000,00	2024-2027 годы	требуется разработка проектно-сметной документации
6.	поселок Большой Исток						
7.	Общеобразовательная школа на 550 мест в поселке Большой Исток	Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Большой Исток	строительство общеобразовательной школы на 550 мест для 1-11 классов с двумя спортивными залами и спортивной площадкой, пищеблоком и столовой на 300 посадочных мест, учебные кабинеты с отдельным блоком начальной школы	-	590 000,00	2024-2027 годы	требуется разработка проектно-сметной документации
8.	Детский сад на 270 мест в поселке Большой Исток	Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Большой Исток	строительство детского сада на 270 мест с музыкальным и спортивным залами, с групповыми ячейками	-	300 000,00	2024-2027 годы	требуется разработка проектно-сметной документации
9.	село Кашино						
10.	Общеобразовательная школа на 550 мест в селе Кашино	Свердловская область, Сысертский городской округ, село Кашино	строительство общеобразовательной школы на 550 мест для 1-11 классов с двумя спортивными залами и спортивной площадкой,	-	590 000,00	2024-2027 годы	требуется разработка проектно-сметной документации

1	2	3	4	5	6	7	8
			пищеблоком и столовой на 300 посадочных мест, учебные кабинеты с отдельным блоком начальной школы				
11.	поселок Бобровский						
12.	Детский сад на 270 мест в поселке Бобровский	Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Бобровский, улица Краснодеревцев, 37-а	строительство детского сада на 270 мест	площадь, земельного участка в границах благоустройства – 11 779,00 м2. Кадастровый номер участка – 66:25:1201023:148	232 174,00	2024-2027 годы	имеются проектно-сметная документация, положительное заключение государственной экспертизы, положительное заключение об эффективности инвестиционного проекта. Требуется корректировка проекта и сметной документации
13.	Реконструкция здания школы-комплекса в п. Бобровском, ул. Краснодеревцев, 37, на 650 мест	Свердловская область, Сысертский городской округ, поселок Бобровский, улица Краснодеревцев, 37-а	реконструкция здания школы-комплекса, общежитие, УПК, котельная	-	462 000,00	2024-2027 годы	требуется разработка проектно-сметной документации
14.	село Патруши						
15.	Детский сад на 270 мест в селе Патруши	Свердловская область, Сысертский городской округ, село Патруши	строительство детского сада на 270 мест	площадь, земельного участка в границах благоустройства – 10 100,00 м2. Кадастровый номер участка – 66:25:0501006:205	263 557,90	2024-2027 годы	имеются проектно-сметная документация, положительное заключение государственной экспертизы, положительное заключение об

1	2	3	4	5	6	7	8
							эффективности инвестиционного проекта. Требуется корректировка проекта и сметной документации
16.	Общеобразовательная школа на 1200 мест в селе Патруши	Свердловская область, Сысертский городской округ, село Патруши	строительство общеобразовательной школы на 1200 мест (блок основного и среднего (полного) образования 720 мест, блок начальной школы на 480 мест)	-	1 500 000,00	2024-2027 годы	требуется разработка проектно-сметной документации
17.	коттеджный поселок «Заповедник»						
18.	Общеобразовательная школа на 400 мест в коттеджном поселке «Заповедник»	Свердловская область, Сысертский городской округ, кп «Заповедник»	строительство общеобразовательной школы на 400 мест	-	520 000,00	2024-2027 годы	требуется разработка проектно-сметной документации
19.	Сысертский городской округ						
20.	Объекты водоснабжения и водоотведения, находящиеся в собственности Сысертского городского округа	Свердловская область, Сысертский городской округ (город Сысерть, село Патруши, поселок Большой Исток, село Бородулино, поселок Октябрьский, поселок Первомайский, деревня Шайдурово, поселок Двуреченск)	создание и реконструкция объектов водоснабжения и водоотведения	протяженность объектов водоотведения 24,589 (км); протяженность объектов водоснабжения 94, 602 (км)	-	2024-2054 годы	требуется разработка проектно-сметной документации
21.	Объекты теплоснабжения, находящиеся в собственности Сысертского городского округа	Свердловская область, Сысертский городской округ (поселок Большой Исток, село Патруши, село Бородулино, поселок Октябрьский,	создание и реконструкция объектов теплоснабжения	6 котельных, магистральные и внутриквартальные тепловые сети в границах жилой и социально – административной	-	2024-2054 годы	требуется разработка проектно-сметной документации

1	2	3	4	5	6	7	8
		деревня Большое Седельниково (включая станцию Седельниково))		застройки			