



ДУМА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 05.09.2014 г. № 384

г. Сысерть

О подготовке жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального комплекса Сысертского городского округа к работе в осенне-зимний период 2014-2015 годов, в новой редакции

Заслушав информацию Администрации Сысертского городского округа о подготовке к отопительному сезону 2014 - 2015 годов на территории Сысертского городского округа, Дума Сысертского городского округа отметила: к отопительному сезону на территории Сысертского городского округа необходимо подготовить 468 многоквартирных жилых домов, произвести работы по текущему ремонту внутридомового инженерного оборудования, ревизию систем отопления.

Для бесперебойной работы в осенне-зимний период необходимо подготовить 28 котельных (16 из которых муниципальные, 7 котельных работают на твёрдом топливе), 129 километров тепловых сетей, 182,2 километров сетей водопровода, 89,2 километров канализационных сетей, 13 канализационных насосных станций, очистных сооружений канализации – 3 единицы.

Для обеспечения бесперебойной работы предприятий в отопительный период 2014-2015 годов необходима реализация мероприятий, не входящих в стоимость тарифов на коммунальные услуги, на сумму 241 107,998 тысячи рублей.

В целях подготовки к отопительному сезону 2014 - 2015 годов на территории Сысертского городского округа, Дума Сысертского городского округа

РЕШИЛА:

1. Информацию о подготовке к отопительному сезону 2014-2015 годов на территории Сысертского городского округа принять к сведению.

2. Утвердить Мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2014-2015 годов (прилагаются).

3. Администрации Сысертского городского округа:

– принять меры по обеспечению организационных и технических мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социального и культурного назначения, коммунального комплекса Сысертского городского округа к работе в осенне-зимний период 2014-2015 годов;

– активизировать работу штабов по подготовке к зиме, своевременно организовать комиссионную приёмку объектов с составлением актов и паспортов готовности к отопительному сезону;

– принять совместно с главами сельских администраций, расположенных на территории Сысертского городского округа, меры по сокращению задолженности населения за коммунальные услуги, а также организаций жилищно-коммунального хозяйства перед основными поставщиками топливно-энергетических ресурсов.

4. Решение Думы Сысертского городского округа от 24.04.2014г № 351 «О подготовке жилого фонда, объектов социального и культурного назначения,

коммунального комплекса Сысертского городского округа к работе в осенне-зимний период 2013-2014 годов» признать утратившим силу.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по вопросам жилищно – коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии (Девятых Л.М.).

Глава
Сысертского городского округа

А.Г. Карамышев

Председатель Думы
Сысертского городского округа

О.Б. Сирман-Прочитанская

УТВЕРЖДЕНЫ
 решением Думы
 Сысертского городского округа
 от 05.09.2014 г. № 384
 "О подготовке жилищного фонда
 объектов социального и культурного
 назначения коммунального комплекса
 Сысертского городского округа к работе
 в осенне-зимний период 2014-2015 годов"

Мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2014-2015 годов (тыс.руб.)

№/ п/п	Наименование объектов и видов работ	Сметная стоимость с НДС в ценах 2014 года	Требуется финансирова ние из местного бюджета в 2014-2015гг.	Планируется финансирование в 2014 году	
				областной бюджет	местный бюджет
1	2	3	4	5	
МУП ЖКХ "Западное"					
1	Строительство блочной газовой котельной 4,6 МВт с. Патруши , ул. Тепличная	53 500,000	43 285,600		
2	Капитальный ремонт магистральной самотечной канализации от камеры гашения до колодца №3, от колодца по ул. Гагарина до колодца по ул. Чапаева (г.Арамиль), с. Патруши	4 787,020	4 787,020		
3	Капитальный ремонт магистральной водопроводной сети от колодца по ул. Тепличная до колодца ул. Заречная, с.Патруши (ул. Теличная-ул. Колхозная - ул.Заречная)	1 901,103	1 901,103		
4	Капитальный ремонт тепловой сети от ул. Советская, д.№102 до колодца Д/сада, с. Патруши (ул.Луговая - ул.Революции)	19 036,789	19 036,789		
5	Капитальный ремонт водопровода от дома №65 по ул. Революции, до дома №19 по ул. Советская, ул. Заречная с. Патруши	1 613,290	1 613,290		826,000
6	Капитальный ремонт центральной самотечной канализации, с.Патруши	1 353,671	1 353,671		

7	Капитальный ремонт центральной самотечной канализации в поле, с.Патруши	415,726	415,726		
8	Капитальный ремонт тепловой сети от колодца до дома №7 ул. Строителей, с. Патруши	409,248	409,248		
9	Капитальный ремонт тепловой сети от ул. Революции до детского сада №20, с. Патруши.	271,275	271,275		
10	Капитальный ремонт магистральной напорной канализации от КК №1 до камеры гашения (резервная ветка) п. Экспериментальный (ул. Набережная- ул. Энгельса, с. Бородулино)	9 783,681	9 783,681		
11	Капитальный ремонт квартальной самотечной канализации от колодца КНС до колодца бани по ул. Центральная, с. Патруши	2 189,660	2 189,660		
12	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети от газовой котельной до теплопункта (изоляция) д. Большое Седельниково	1 671,072	1 671,072		1 400,000
13	Капитальный ремонт магистрального водопровода от скважины до водонапорной башни	5 442,015	5 442,015		
14	Капитальный ремонт водопроводной сети д. Большое Седельниково	764,985	764,985		
15	Капитальный ремонт магистрального водопровода от дома №9 по ул. Парковая до колодца №4 (д/к) по ул.Ленина	1 637,340	1 637,340		
16	Капитальный ремонт теплотрассы и водопровода от котельной к домам №24; 30 по ул. Ленина	2 259,830	2 259,830		
17	Устройство дренажной траншеи к домам № 4; 5 ул. Лесная	158,000	158,000		
18	Капитальный ремонт магистральной тепловой сети от блочной котельной до дома №22 по ул.Октябрьская	5 000,000	5 000,000		850,000
19	Режимная наладка котла газовой котельной п. Октябрьский	60,000	60,000		60,000
20	Ремонт теплотрассы в теплопункте ст. Седельниково	900,000	900,000		900,000
21	Реконструкция теплопункта с устройством ВЛ ст. Седельниково	600,000	600,000		
22	Реконструкция магистральной тепловой сети ст. Седельниково	6 000,000	6 000,000		408,000
ВСЕГО по МУП ЖКХ "Западное"		119 754,705	119 754,705		4444,000
ЖКХ «Сысертское»					
23	Ремонт т/сети от ТП по ул. Карла Маркса.	3330,520	3330,520		1374,000
24	Ремонт изоляции т/сети от ж/д №3а по ул. Механизаторов до ж/д №9	722,428	722,428		140,000

	по ул. Победы.				
25	Ремонт теплоизоляции и покраска трубопроводов, демонтаж компенсатора на т/сети 2d219 по ул.4-й Пятилетки.	680,814	680,814		
26	Реконструкция здания ТП № 4 с заменой теплообменника, установкой УКУТ, замена запорной арматуры и насосного оборудования.	1 350,000	1 350,000		
27	Реконструкция здания ТП №8 с заменой теплообменника, установкой УКУТ, замена запорной арматуры и насосного оборудования.	1 350,000	1 350,000		
28	Замена теплосети 2d108 на 2d159 по ул. Тракторная, 13, по ул.Коммуны	700,000	700,000		605,000
29	Ремонт тепловой сети по ул.Ленина от ТК у здания администрации СГО до д/сада №38	7 600, 000	7 600, 000		
30	Ремонт теплотрассы в тепловой камере г. Сысерть	350,000	350,000		
31	Ремонт изоляции надземной т/сети 2d219 по ул. Р-Люксембург на участке от ул. Шейнкмана до пер. Полевской	650,000	650,000		
32	Ремонт теплосети, тепловых камер и колодцев в м-не «Новый».	476,775	476,775		304,000
33	Замена водопровода к ж/дому №6 по пер.Химиков	115,326	115,326		
34	Реконструкция водопровода по ул.Некрасова на участке от ж/д №17 до ж/д №33, ул. Карла Маркса	574,447	574,447		175,000
35	Прокладка водопровода d63 по ул. Тракторной до КНС №7 по ул. Бажова	400,000	400,000		
36	Ремонт очистных сооружений г. Сысерть	1 000,000	1 000,000		
37	Ремонт канализационной системы № 2 г. Сысерть	146,235	146,235		145,000
38	Ремонт кровли на здании станции II подъема «Лаврушенская»	400,000	400,000		
39	Ремонт помещений в здании станции II подъема «Быковская»	150,000	150,000		127,000
40	Ремонт кровли на 2-х павильонах Каменского водозабора	300,000	300,000		
41	Ремонт наружных сетей водоснабжения и теплоснабжения п. Школьный	2 000,000	2 000,000		
42	Ремонт дворовой самотечной канализации и ремонт канализационных колодцев г. Сысерть	1 142,972	1 142,972		
43	Замена труб и ремонт колодцев по ул. Самстрова, Шейнкмана	128,356	128,356		107,000
44	Ремонт теплотрассы п. Верхняя Сысерть м-н «Дом отдыха»	223,962	223,962		223,000
45	Ремонт задвижек и затворов на котельной п. Асбест	59,284	59,284		

46	Ремонт скважины п. Школьный	90,725	90,725		
47	Ремонт тепловой камеры п. Школьный	65,426	65,426		
48	Проектирование и строительство блочной газовой котельной 0,4 МВт Каменка	350,000	350,000		
ИТОГО по МУП ЖКХ «Сысертское»:		24 357,270	24 357,270		3200,000
МУП ЖКХ «Южное»					
49	Произвести замену тепловой сети меньшего диаметра на больший	500,000	500,000		
50	Установка узлов учета тепловой энергии	490,000	490,000		
51	Ремонт и изоляция теплосети	900,000	900,000		
52	Резервное электроснабжение водозаборных сооружений	900,000	900,000		900,000
53	Ремонт водопроводных сетей с. Никольское	320,000	320,000		
54	Ремонт и реконструкция водопроводных сетей и водозабоа на газовой котельной с. Щелкун	396,538	396,538		
55	Ремонт котлов с заменой труб	1 400,000	1 400,000		
56	Замена вводных кабелей в дома с Эл. оборудованием	600,000	600,000		
57	Строительство канализационных лотков на очистных сооружениях	800,000	800,00		
58	Проектирование и строительство резервной емкости и монтаж, прокладка канализационного коллектора с. Никольск	6 000,000	6 000,000		
59	Проектирование и строительство блочной газовой котельной 0,4 МВт В.Боевка	350,000	350,000		
60	Техническое перевооружение газовой котельной с. Никольск	3 000,000	3 000,00		
61	Ремонт канализационного коллектора с. Щелкун	613,000	613,000		490,000
62	Ремонт и реконструкция оборудования скважин	552,000	552,000		
ВСЕГО по МУП ЖКХ «Южное»		16 821,538	16 821,538		1390,000
МУП ЖКХ «Северное»					
63	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения по ул. Космонавтов дома №5, №6, №7, №8	1 885,000	1 885,000		
64	Капитальный ремонт канализации по ул. Пушкина	755,000	755,000		
65	Капитальный ремонт сетей теплоснабжения ул. Трудовая №№ 42,44, 46	540,000	540,000		
66	Капитальный ремонт теплосетей по ул. Ленина дома №№ 158-166	2 566,000	2 566,000		
67	Реконструкция сетей теплоснабжения и ХВС п. Большой Исток, ул.Красноармейская, ул. Гагарина (в лотках) Ду 219, 219,100	1 650,000	1 650,000		692,000
68	Реконструкция сетей теплоснабжения ХВС по ул. Гагарина, по ул.	3 396,000	3 396,000		300,000

	Пушкина, ул. Космонавтов Ду 219, 219,100				
69	Реконструкция сетей теплоснабжения и ХВС по ул. Гагарина, 13,17,5 2,4, 5 от ТК «Гагарина 1»(в лотках + врезки) Ду 100,100,50	2 340,000	2 340,000		450,000
70	Реконструкция системы ХВС ул. Пушкина (с верховой на подземку в траншеях) ПЭ50	1 955,000	1 955,000		
71	Реконструкция системы ХВС от насосной станции 2 подъема до пер. Бабушкина (в транш., 2 ПУ ХВС) Ду 110	8 850,000	8 850,000		
72	Установка узлов общедомового учета тепла микрорайон ККЗ	2 500,000	2 500,000		
ВСЕГО по МУП ЖКХ «Северное»		26 437,000	26 437,000		1442,000
ЖКХ п. Двуреченск					
73	Замена задвижек на магистральном трубопроводе ХВС, реконструкция обогрева труб на скважинах Двуреченского водозабора	534, 000	534, 000		
74	Реконструкция водоснабжения в п.Колос, д.Ключи с автоматизацией скважины в д.Ключи, замена электропроводки, ремонт помещения	610,000	610,000		
75	Ремонт тепловых сетей и тепловых камер п. Двуреченск	727,285	727,285		700,000
76	Ремонт ветхих сетей ХВС, ГВС п. Двуреченск	536,000	536,000		280,000
77	Реконструкция теплосетей с заменой задвижек и теплоизоляцией труб в п. Двуреченск	904,000	904,000		
78	Ремонт КНС и очистных сооружений	6 600,000	6 600,000		2754,000
79	Реконструкция и модернизация тепловых сетей по ул. Клубная, 9 до ул. Кольцевой , 6	3 200,000	3 200,000		
ВСЕГО по МУП ЖКХ п. Двуреченск		13 111,285	13 111,285		3734,000
УМП ЖКХ п. Бобровский					
80	Тех.перевооружение газовой котельной с.Черданцево ул.Нагорная из-за аварийного состояния с установкой узла учёта	3 800,000	3800,000		
81	Аварийная замена надземной теплосети и трубопровода ХВС с.Черданцево, ул.Заречная 330 метров, две трубы отопления, одна -ХВС Ø80-130м Ø50-120м Ø25-80м	2 600,000	2600,000		
82	Тех.перевооружение газовой котельной п.Бобровский, ул.Чернавских,17. Котлы и газовое оборудование находятся в аварийном состоянии	14 000,000	14000,000		

83	Реконструкция канализационных сетей с устройством выгребной ёмкости 25м ³ и восстановлением колодцев -4шт, длина сетей-70м пер.Советский,2а	250,000	250,000		
84	Реконструкция тепловых сетей с установкой узла учёта от газовой котельной Чернавских,17 длина 600м	3 800,000	3 800,000		1000,000
85	Замена теплоизоляции трубопровода с.Черданцево Ø100мм ,длина 1200м	7 200,000	7 200,000		
86	Восстановление тепловых колодцев в количестве 42 шт.	840,000	840,000		
87	Ремонт водопроводных сетей п. Бобровский ул.Демина, ул. Комиссаров	1 079,247	1 049,247		
88	Устройство обводной линии на подаче в теплотрассу в г/котельной Дёмина,33а	70,000	70,000		
89	Установка расходных шайб к домам по ул.Демина	200,000	200,000		
90	Ремонт на скважине п. Бобровский, ул. Мира	514,232	514,232		
91	Реконструкция системы водозабора скважины № 3 и № 9	972,721	972,721		
92	Установка башни рожновского 160м ³ , высота 30м - 2 штуки Ул.Демина (скважина 3,6) Ул.Чернавских (скважина 9, резерв)	4 100,000	4 100,000		
93	Приобретение для ремонта и замены Задвижки-40шт Затворы-60шт Краны-140 Труба-1700м	400,000	400,000		
94	Проектирование узлов учёта тепла и воды	800,000	800,000		
ВСЕГО по УМП ЖКХ п. Бобровский		40 626,200	40 626,200		1000,000
ВСЕГО		241 107,998	241 107,998		15210,000