



## ДУМА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШЕНИЕ

---

от 30.11.2017 г. № 29

г. Сысерть

### *Об элементах планировочной структуры на территории Сысертского городского округа*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры», генеральным планом Сысертского городского округа, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 221 «Об утверждении генерального плана Сысертского городского округа» (с изменениями от 03.12.2014 № 407, от 29.04.2015 № 437, от 27.08.2015 № 468, от 24.12.2015 № 499, от 01.03.2016 № 515, от 31.03.2016 № 523, от 28.04.2016 № 526, от 30.06.2016 № 542, от 06.09.2016 № 555, 01.12.2016 № 574), Правилами землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденными решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа» (в редакции от 29.06.2017 № 628), в целях принятия решений о разработке проектов планировки территории, проектов межевания территории, Дума Сысертского городского округа

### **РЕШИЛА:**

1. Утвердить перечень элементов планировочной структуры Сысертского городского округа – районов, в границах которых элементом планировочной структуры является квартал, согласно приложениям №№ 1-4.

2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа (М.О. Свеженцева) обеспечить внесение сведений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Опубликовать данное решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии Зырянова А. М.

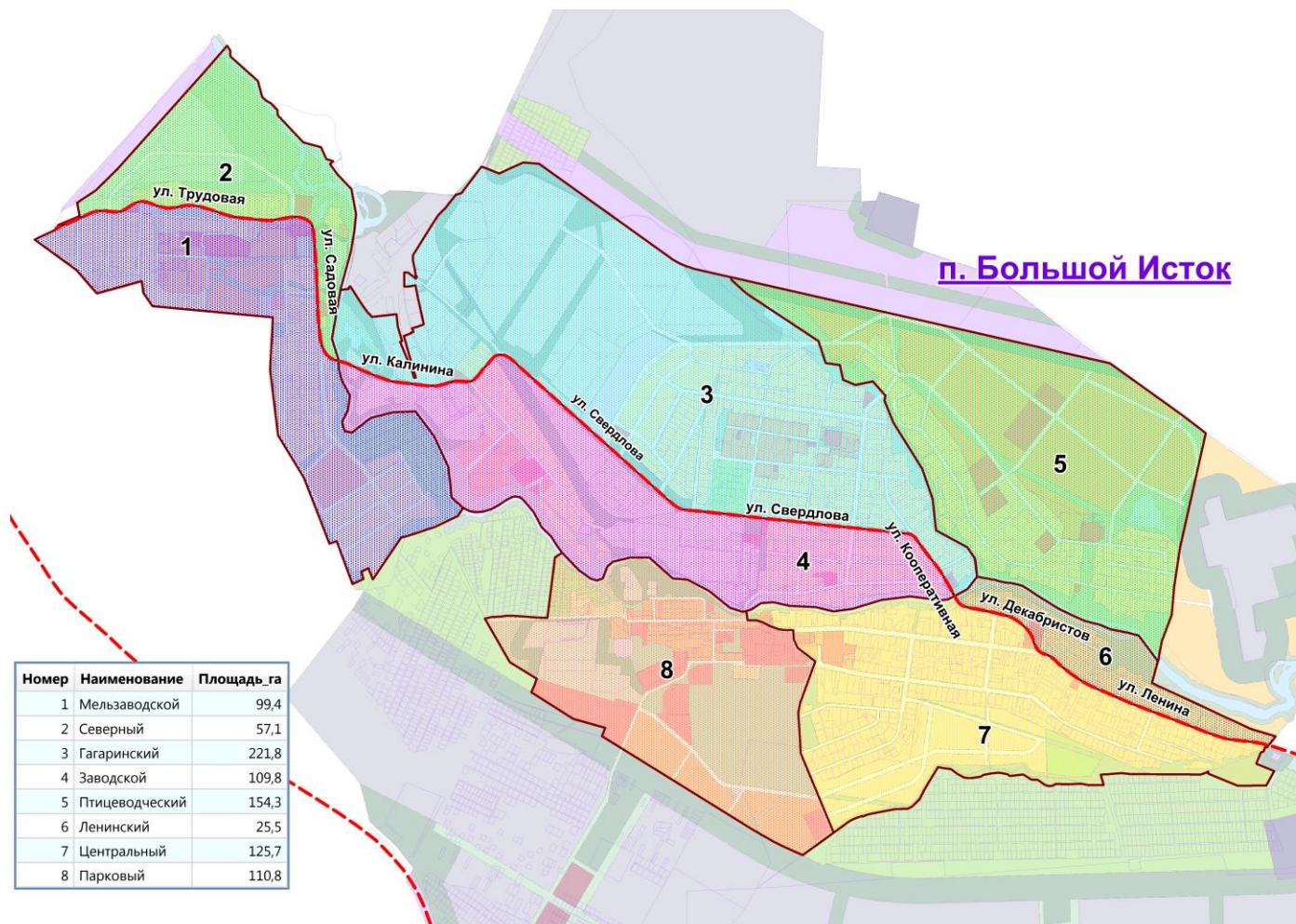
Председатель Думы  
Сысертского городского округа

А. Г. Карамышев

Глава Сысертского городского округа

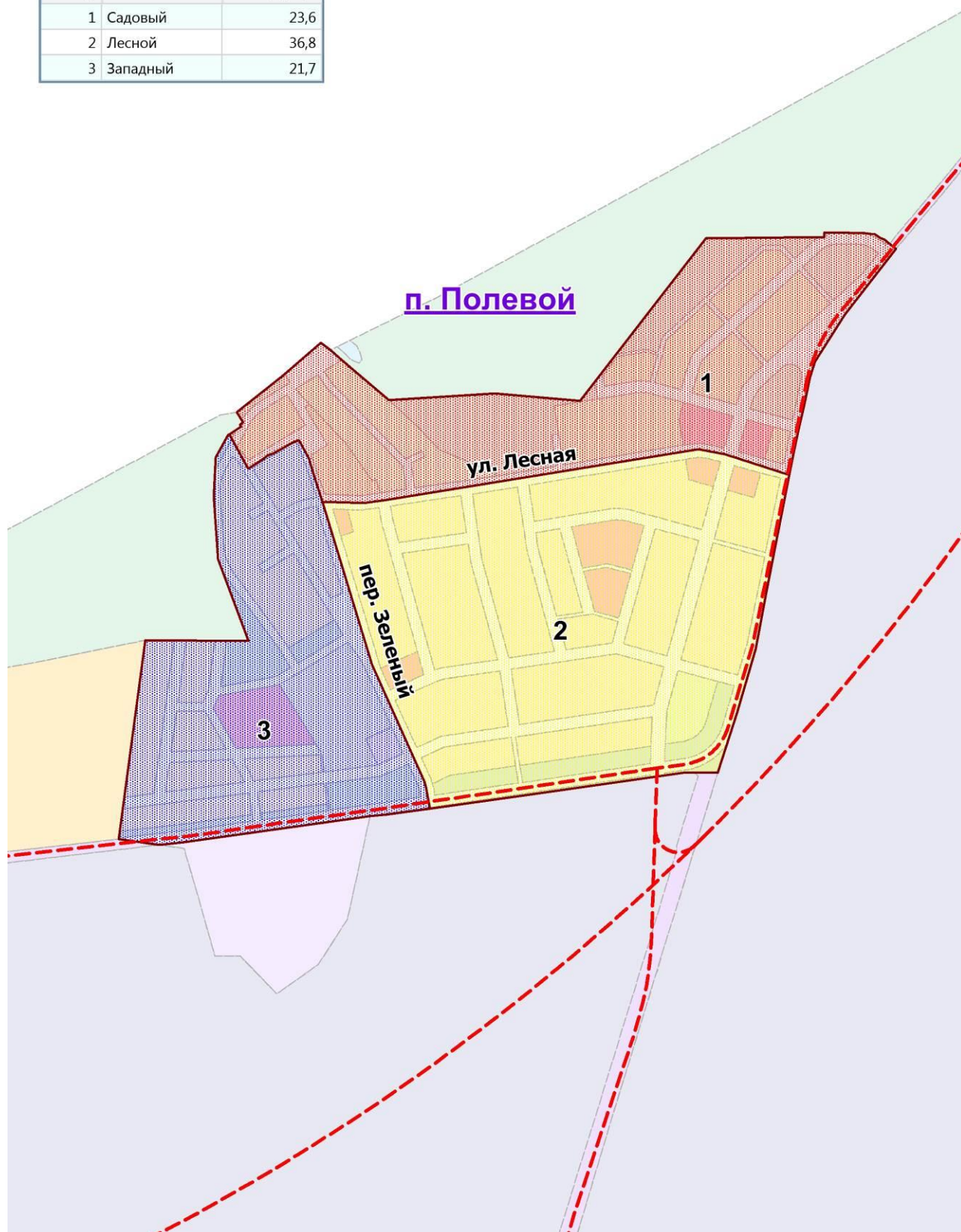
Д. А. Нисковских

**Северная территория  
поселок Большой Исток**

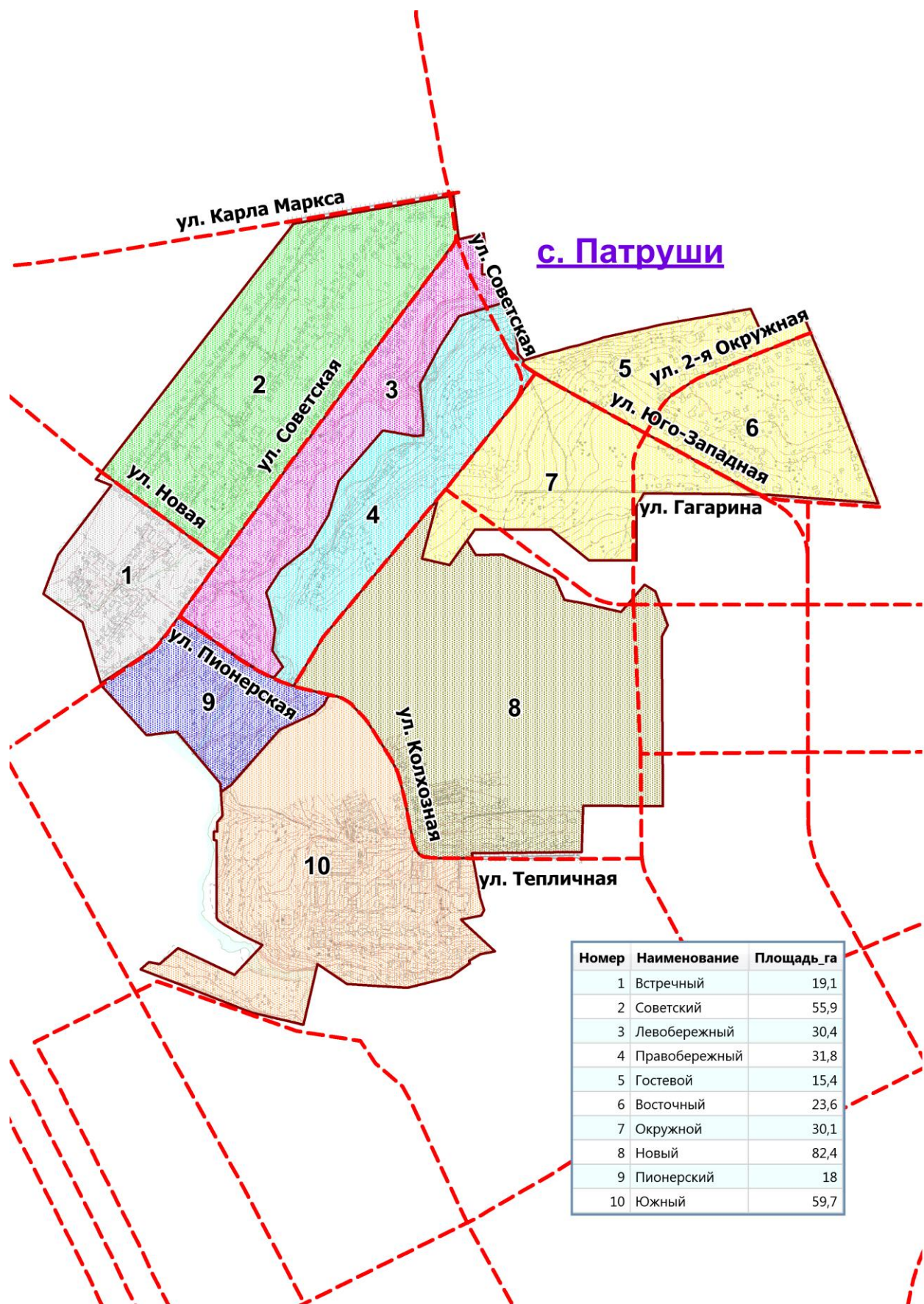


## поселок Полевой

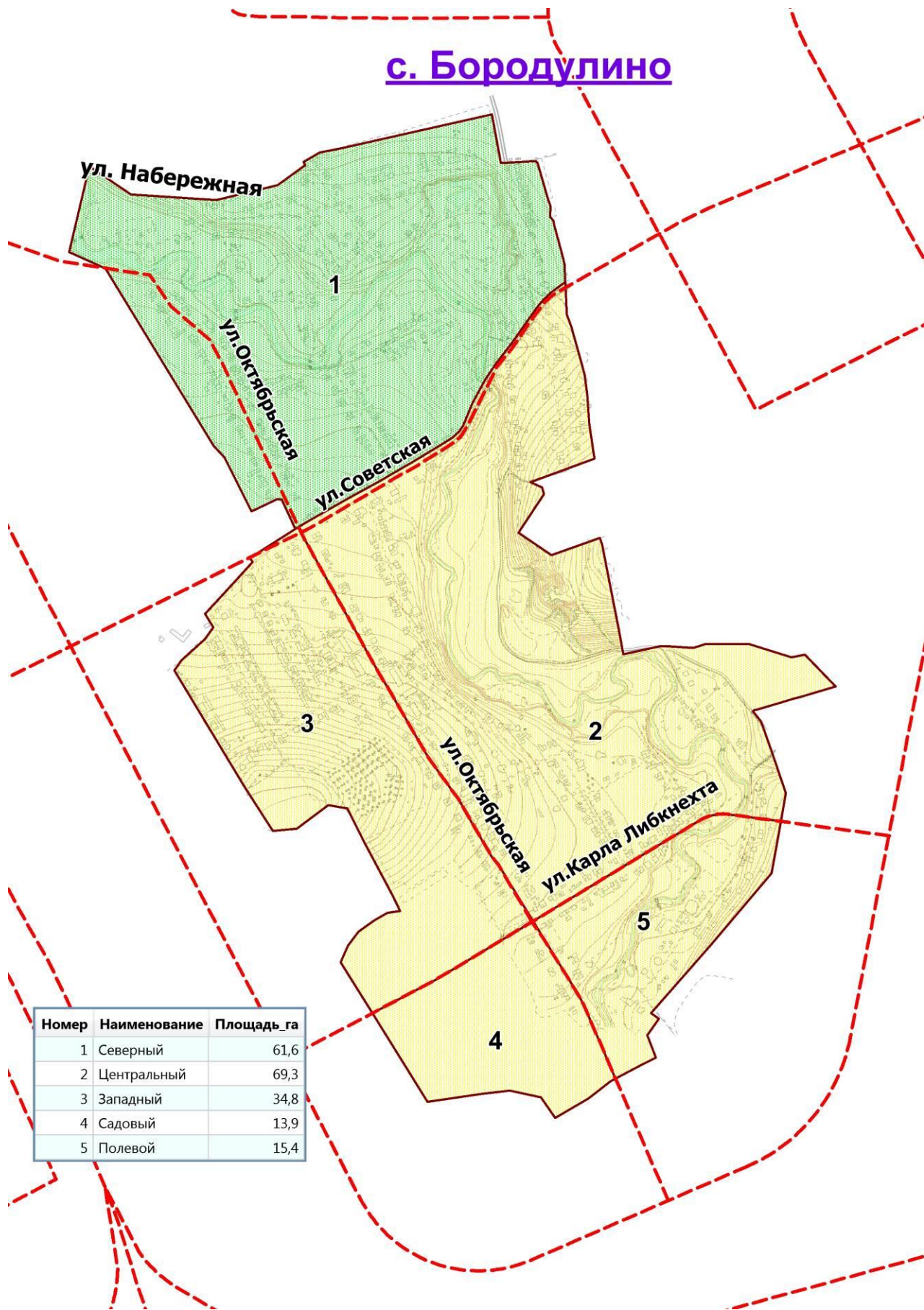
Номер	Наименование	Площадь_га
1	Садовый	23,6
2	Лесной	36,8
3	Западный	21,7



# село Патруши



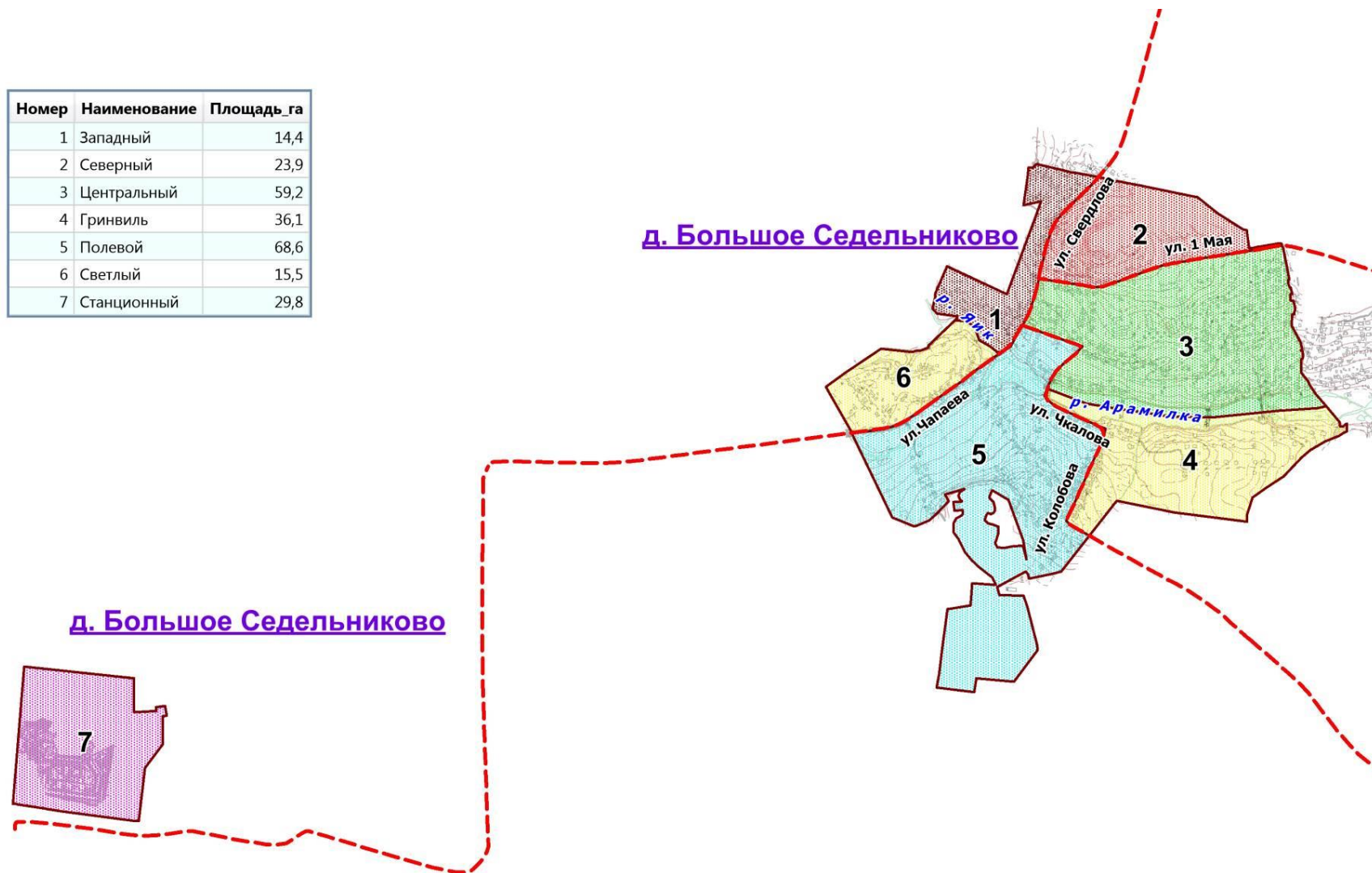
с. Бородулино



Номер	Наименование	Площадь_га
1	Северный	61,6
2	Центральный	69,3
3	Западный	34,8
4	Садовый	13,9
5	Полевой	15,4

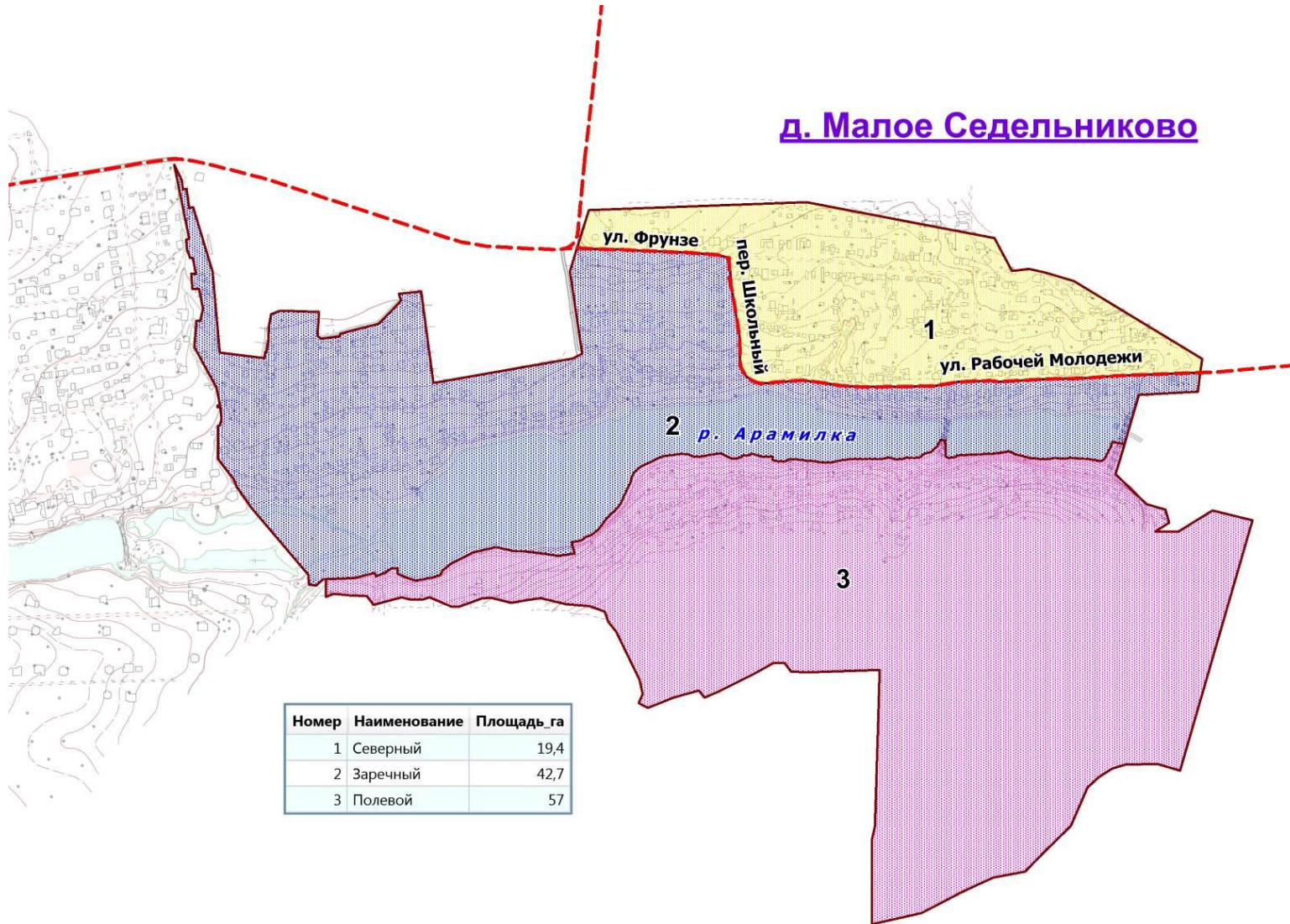
## деревня Большое Седельниково

Номер	Наименование	Площадь_га
1	Западный	14,4
2	Северный	23,9
3	Центральный	59,2
4	Гринвиль	36,1
5	Полевой	68,6
6	Светлый	15,5
7	Станционный	29,8



деревня Малое Седельниково

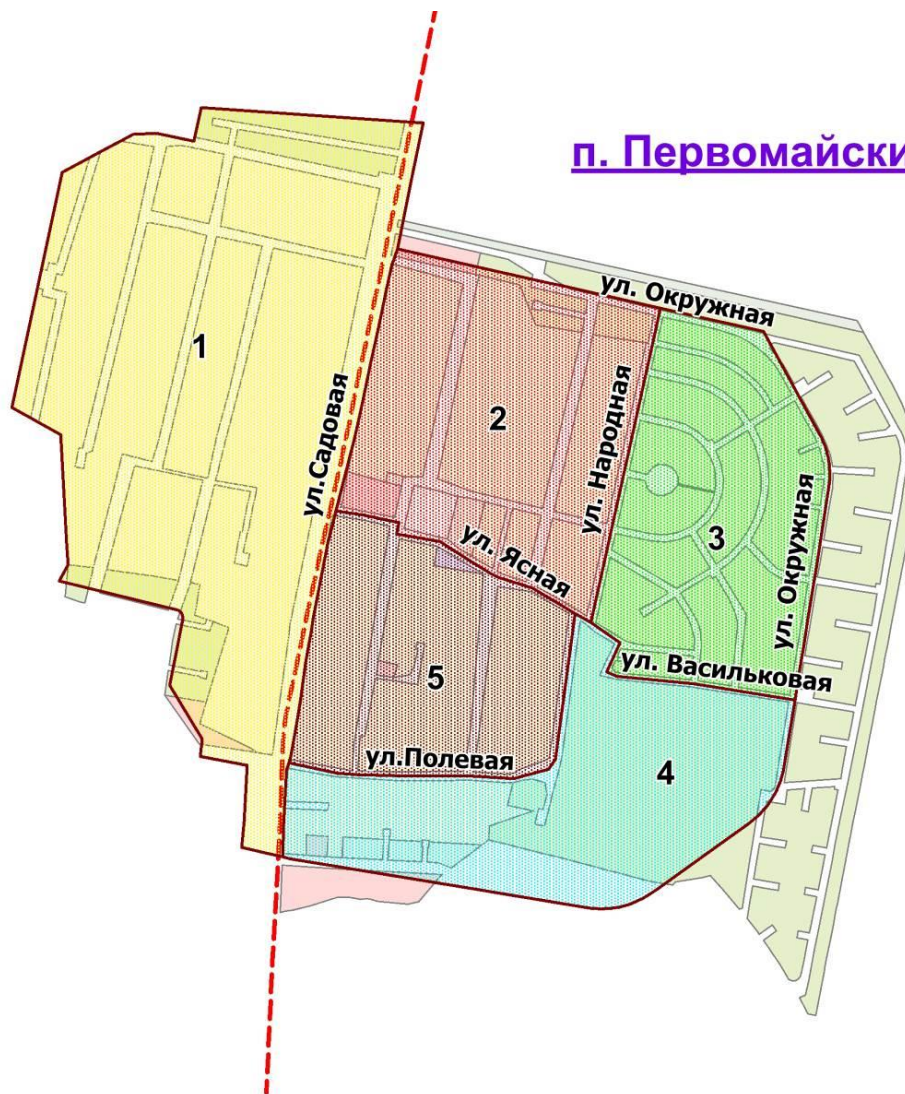
д. Малое Седельниково



Номер	Наименование	Площадь_га
1	Северный	19,4
2	Заречный	42,7
3	Полевой	57

поселок Первомайский

п. Первомайский

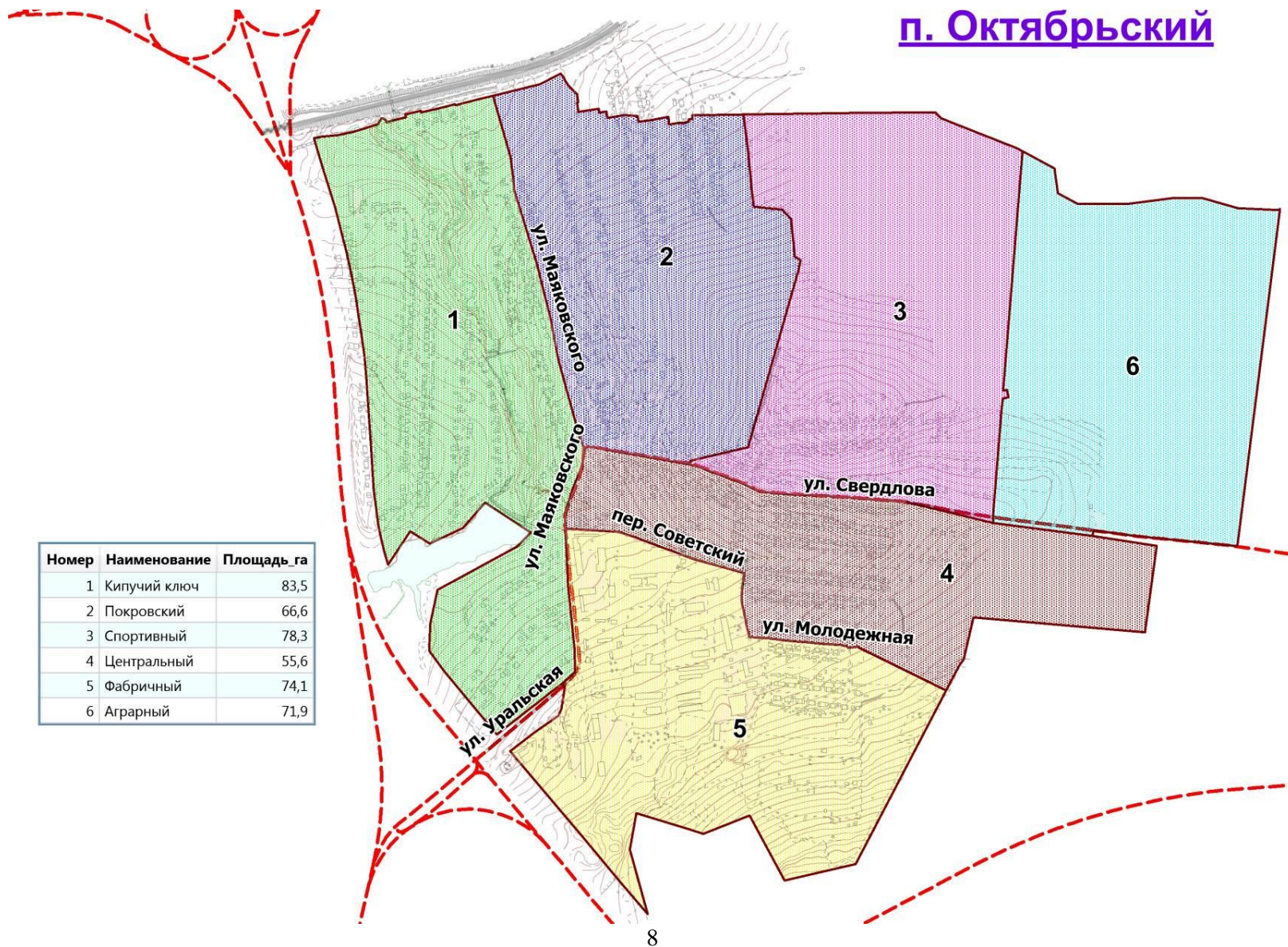


Номер	Наименование	Площадь_га
1	Западный	51,4
2	Ясный	23
3	Кольцевой	20,1
4	Садовый	21,6
5	Центральный	16,9



поселок Октябрьский

п. Октябрьский

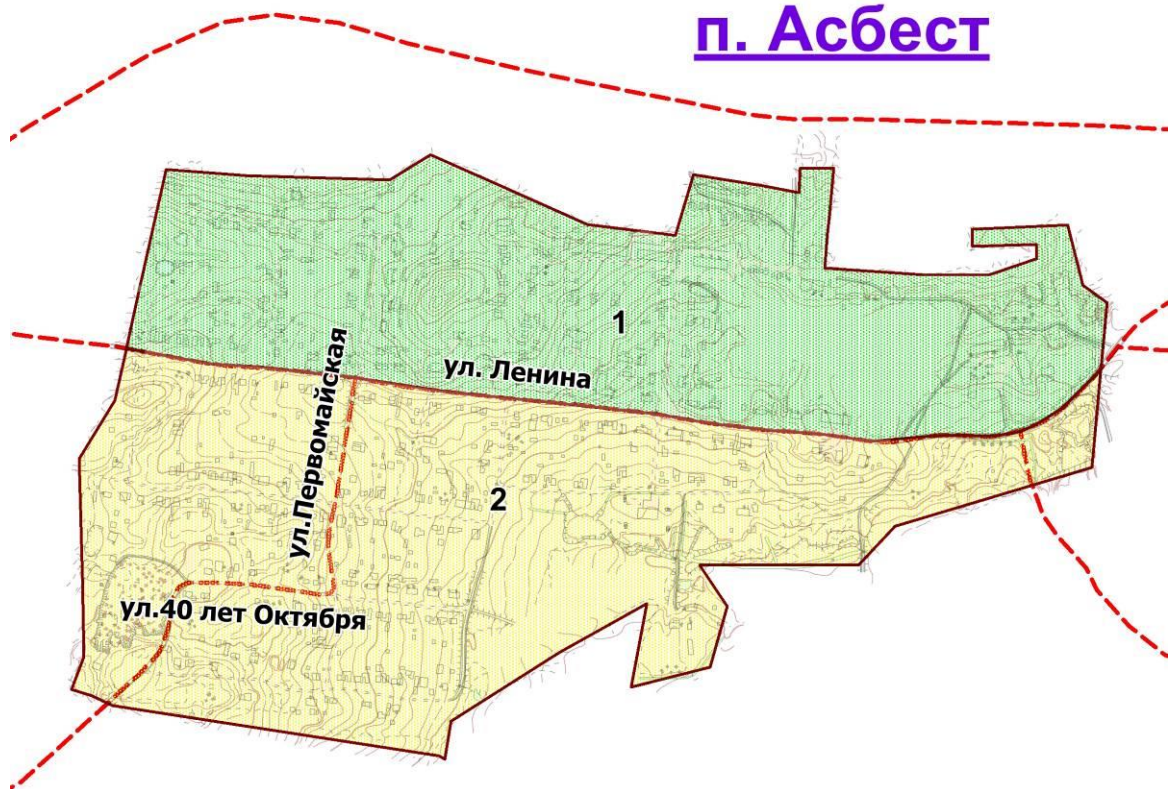


Номер	Наименование	Площадь_га
1	Кипучий ключ	83,5
2	Покровский	66,6
3	Спортивный	78,3
4	Центральный	55,6
5	Фабричный	74,1
6	Аграрный	71,9

*Центральная территория*

поселок Асбест

**п. Асбест**

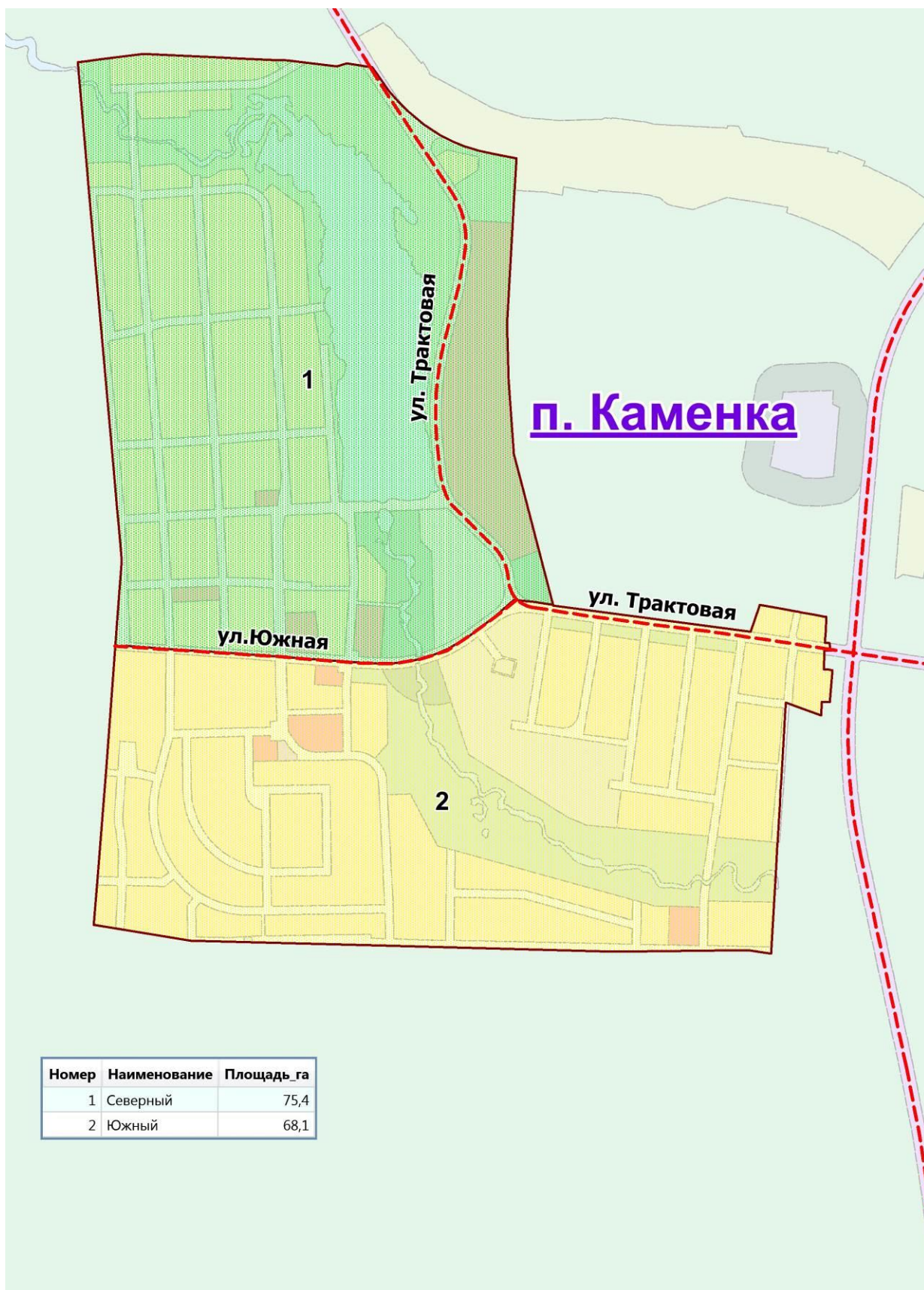


Номер	Наименование	Площадь_га
1	Северный	38,1
2	Южный	48,1

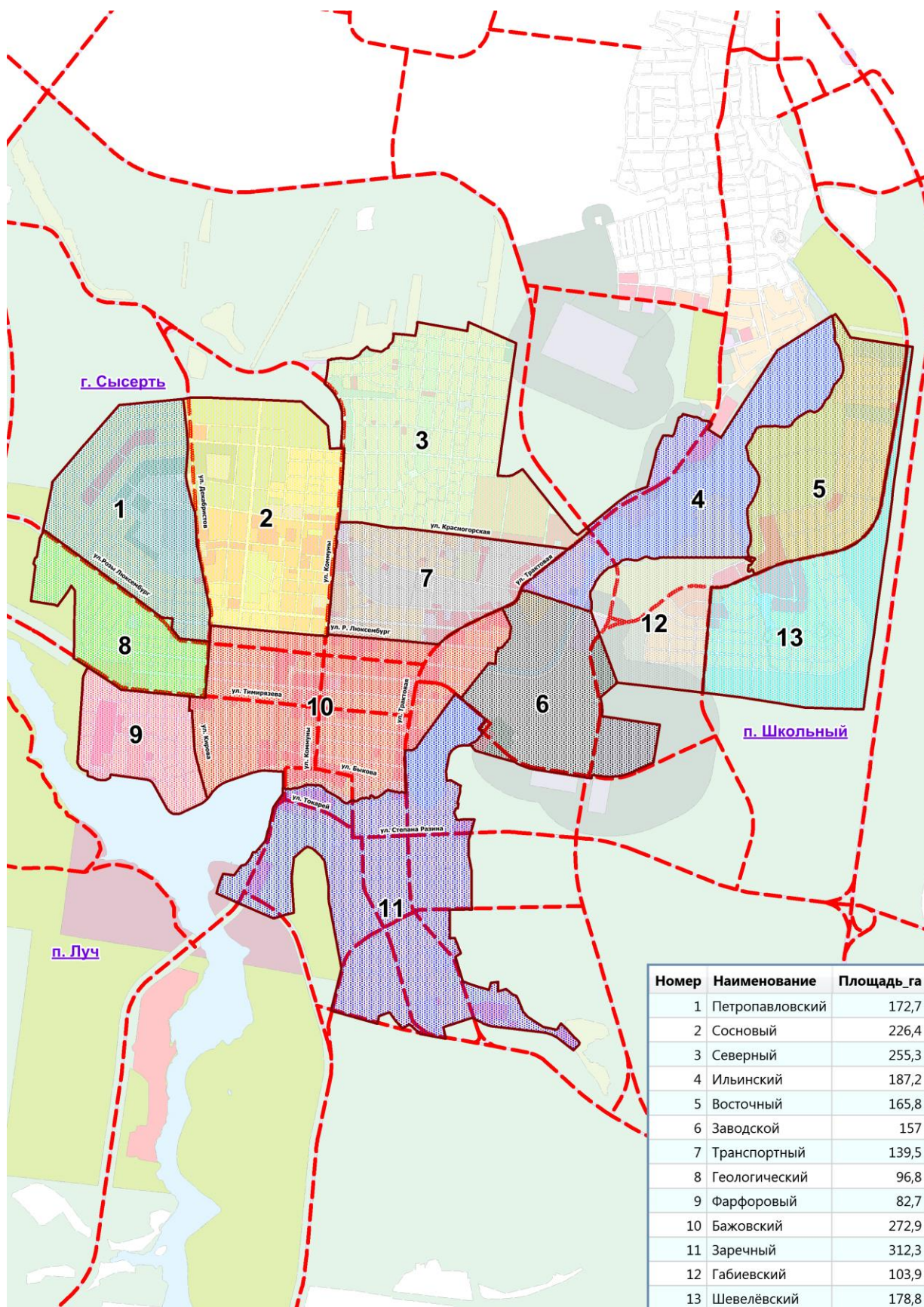
## поселок Верхняя Сысерть



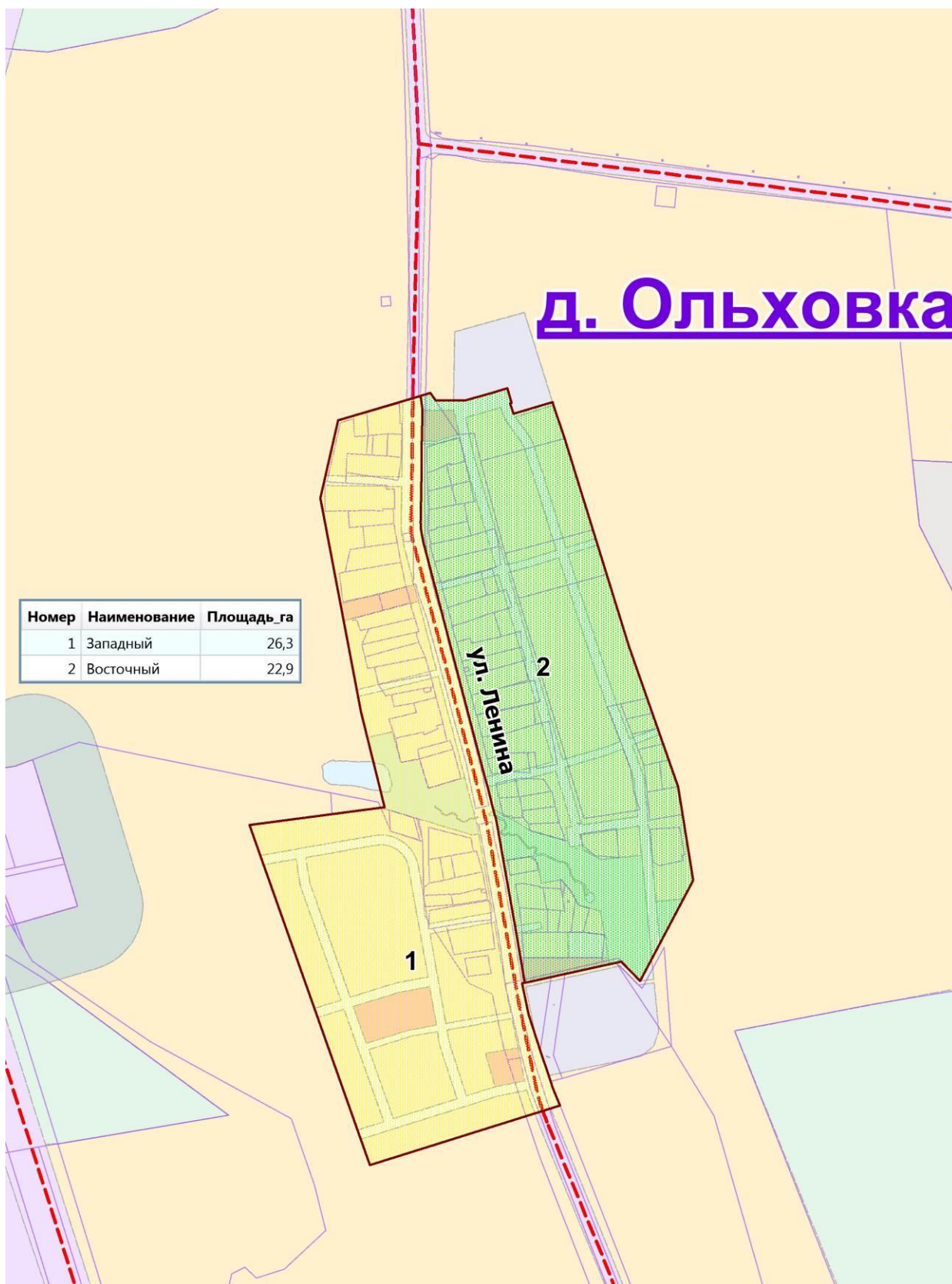
поселок Каменка



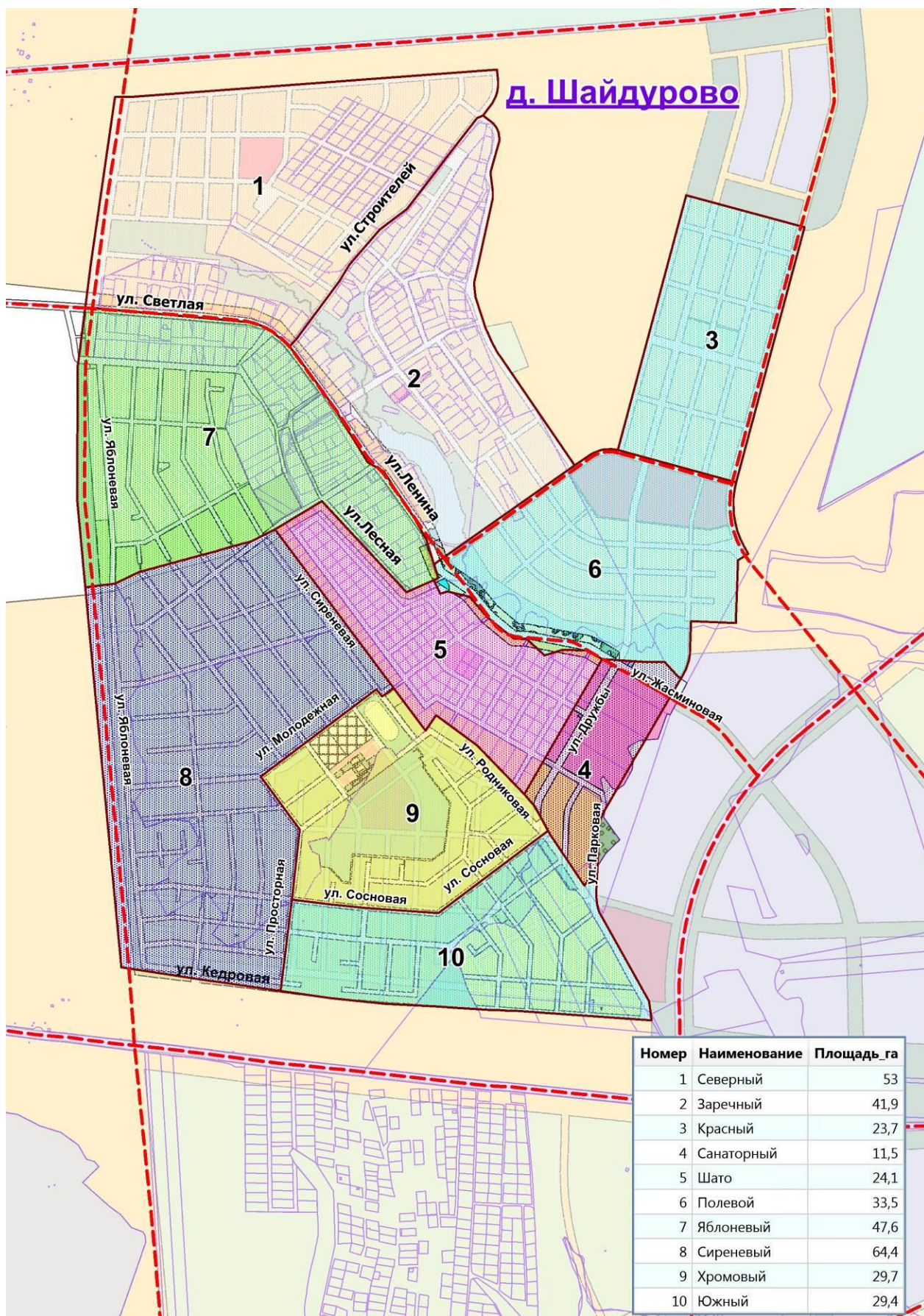
## город Сысерть



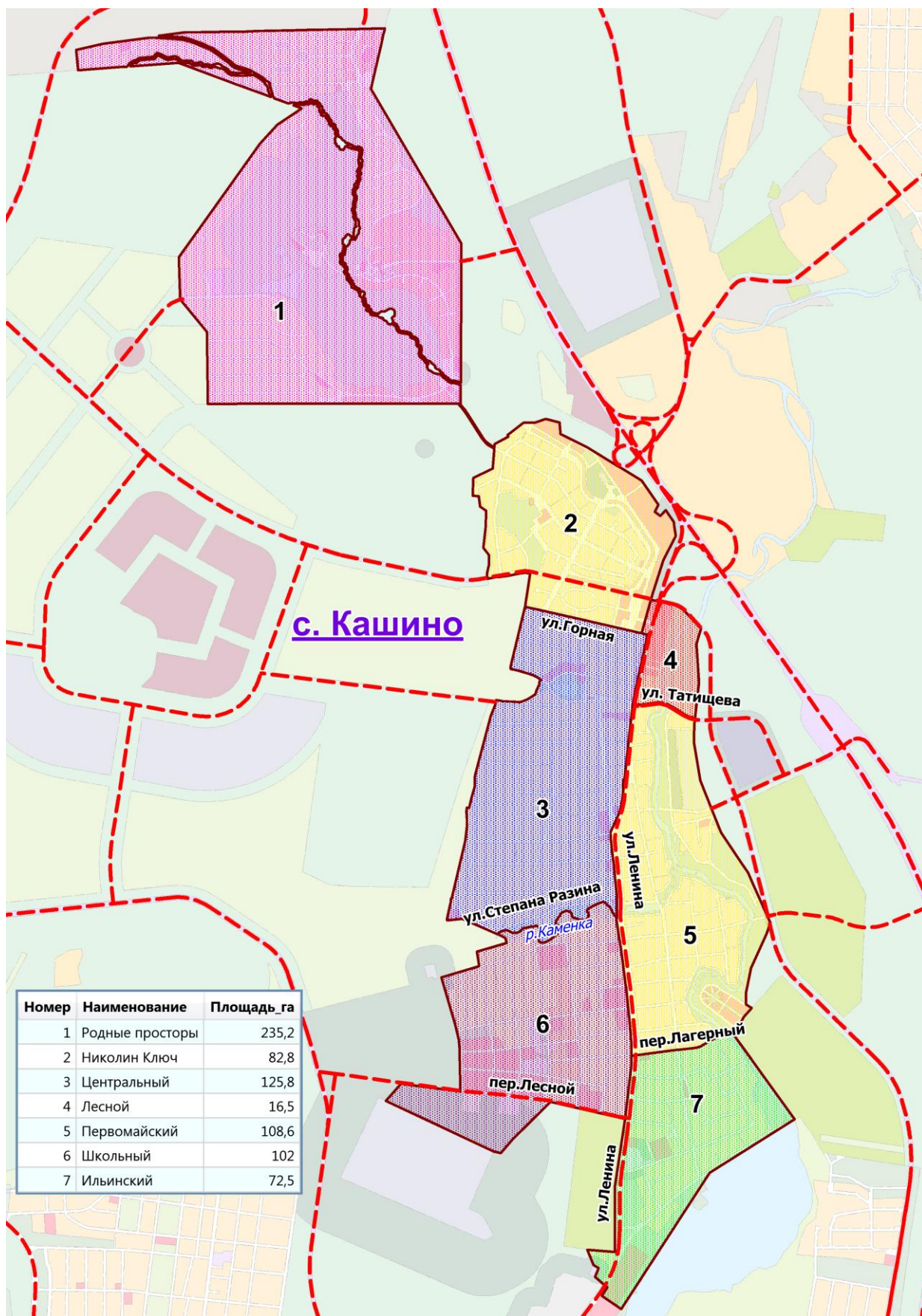
деревня Ольховка



# деревня Шайдурово

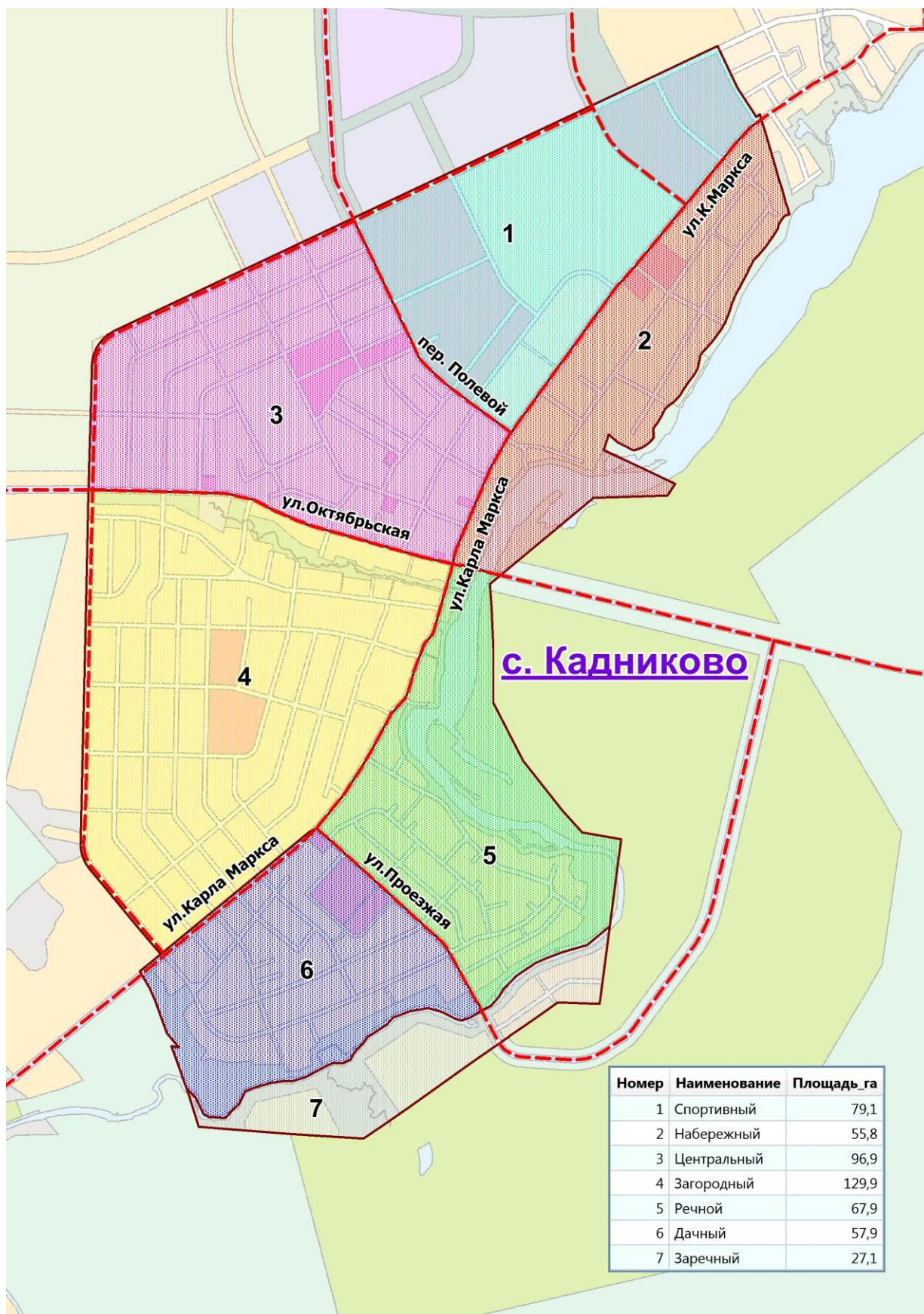


## село Кашино

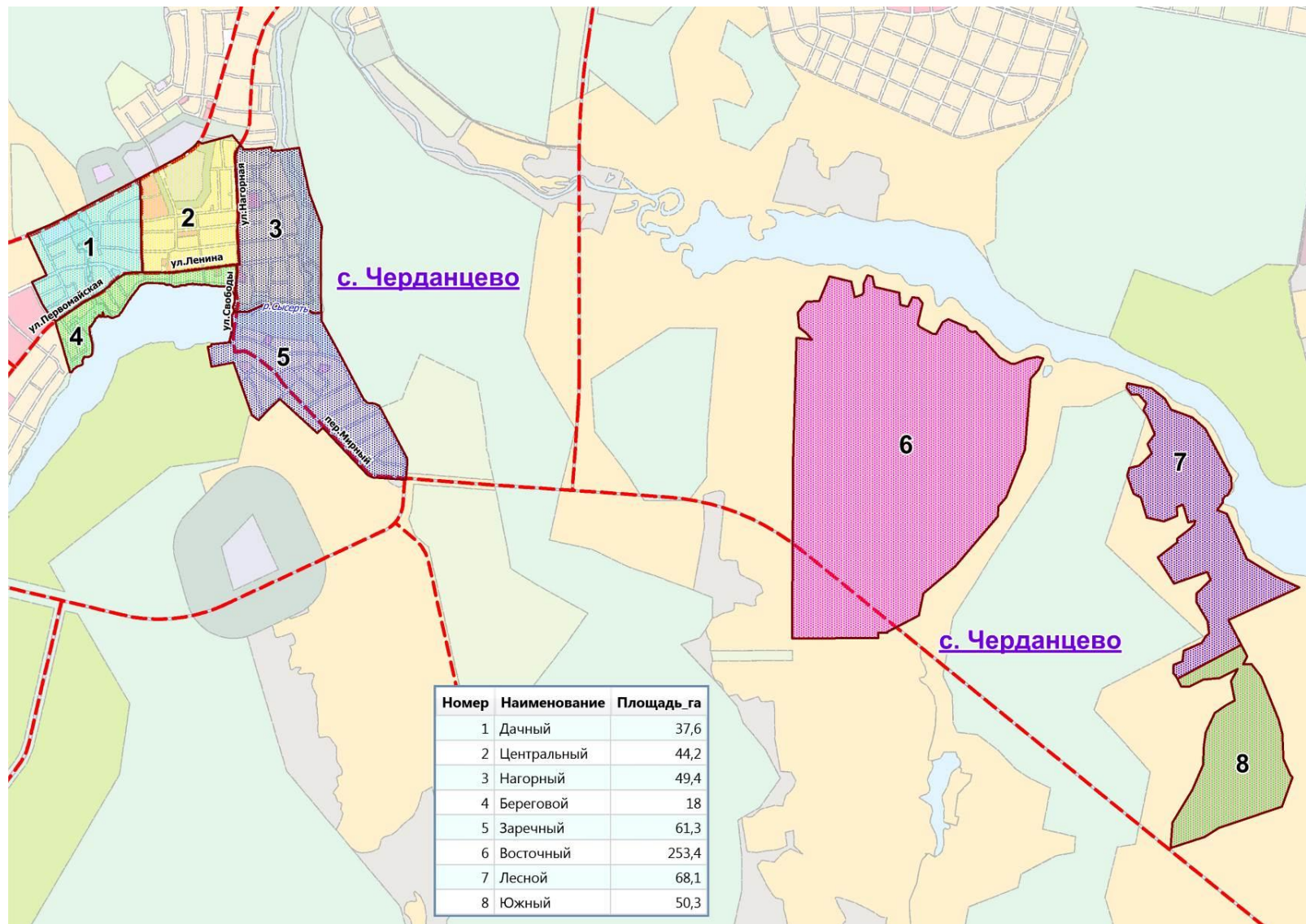




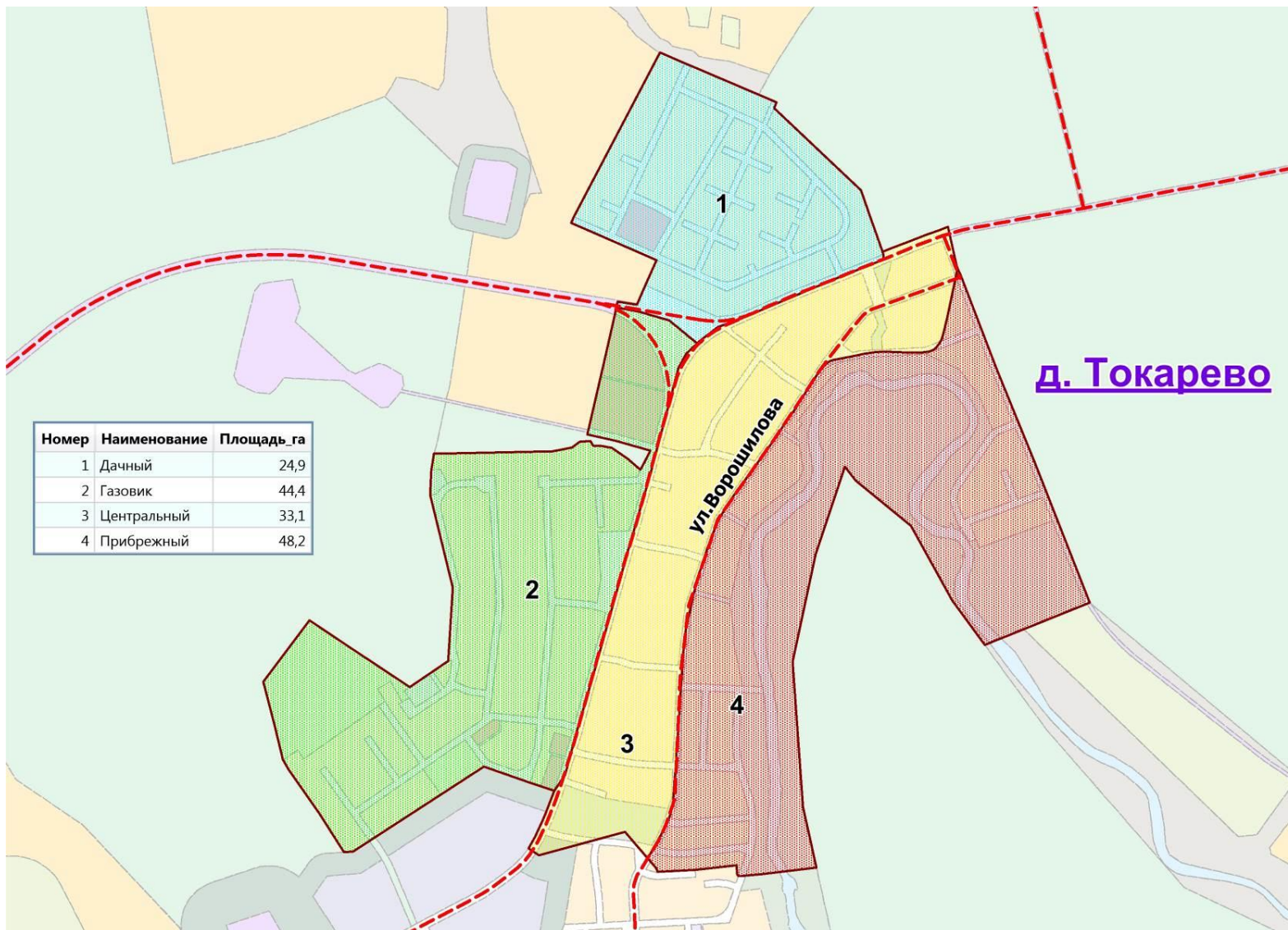
## село Кадниково



## село Черданцево

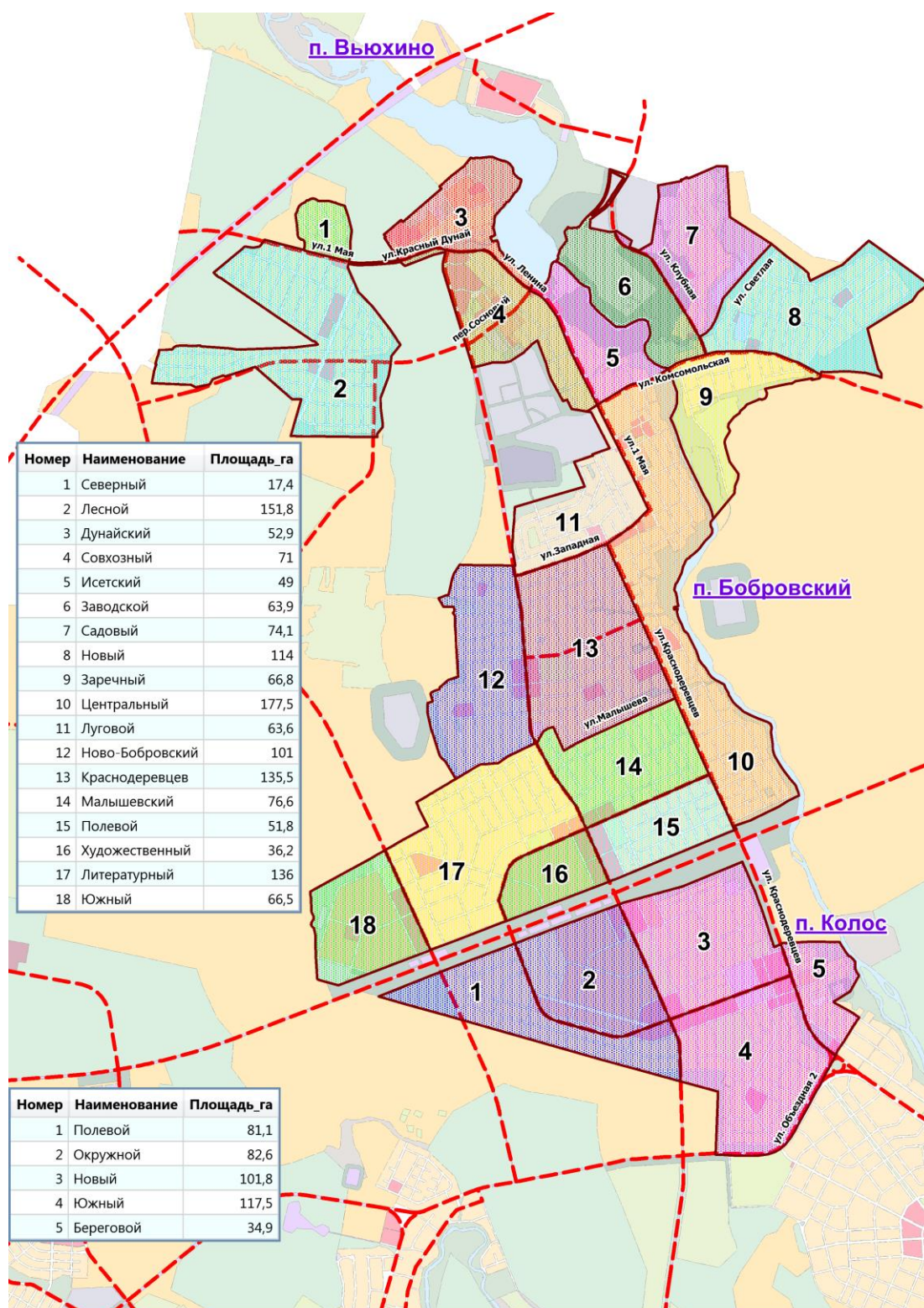


деревня Токарево

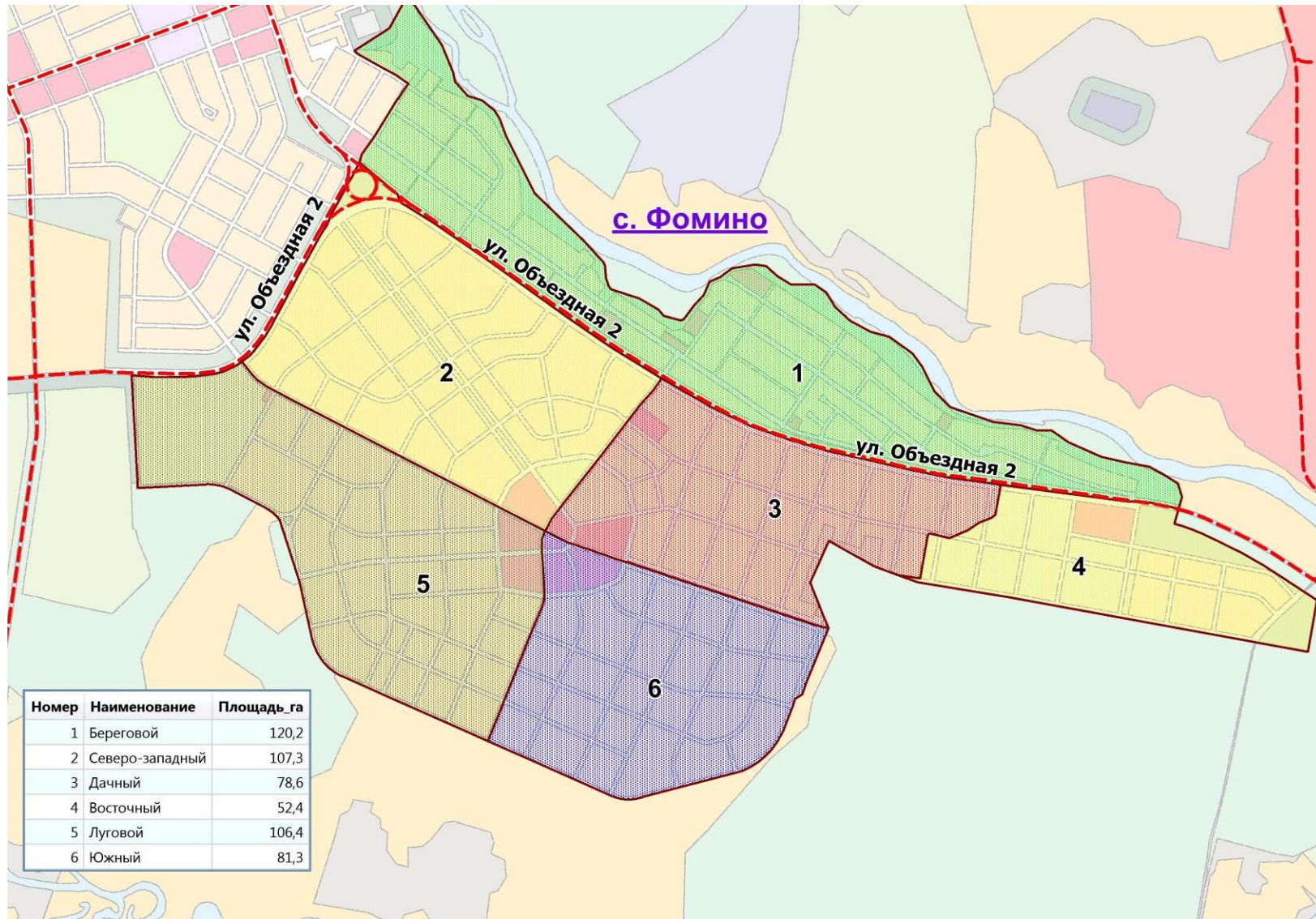


*Северо-восточная территория*

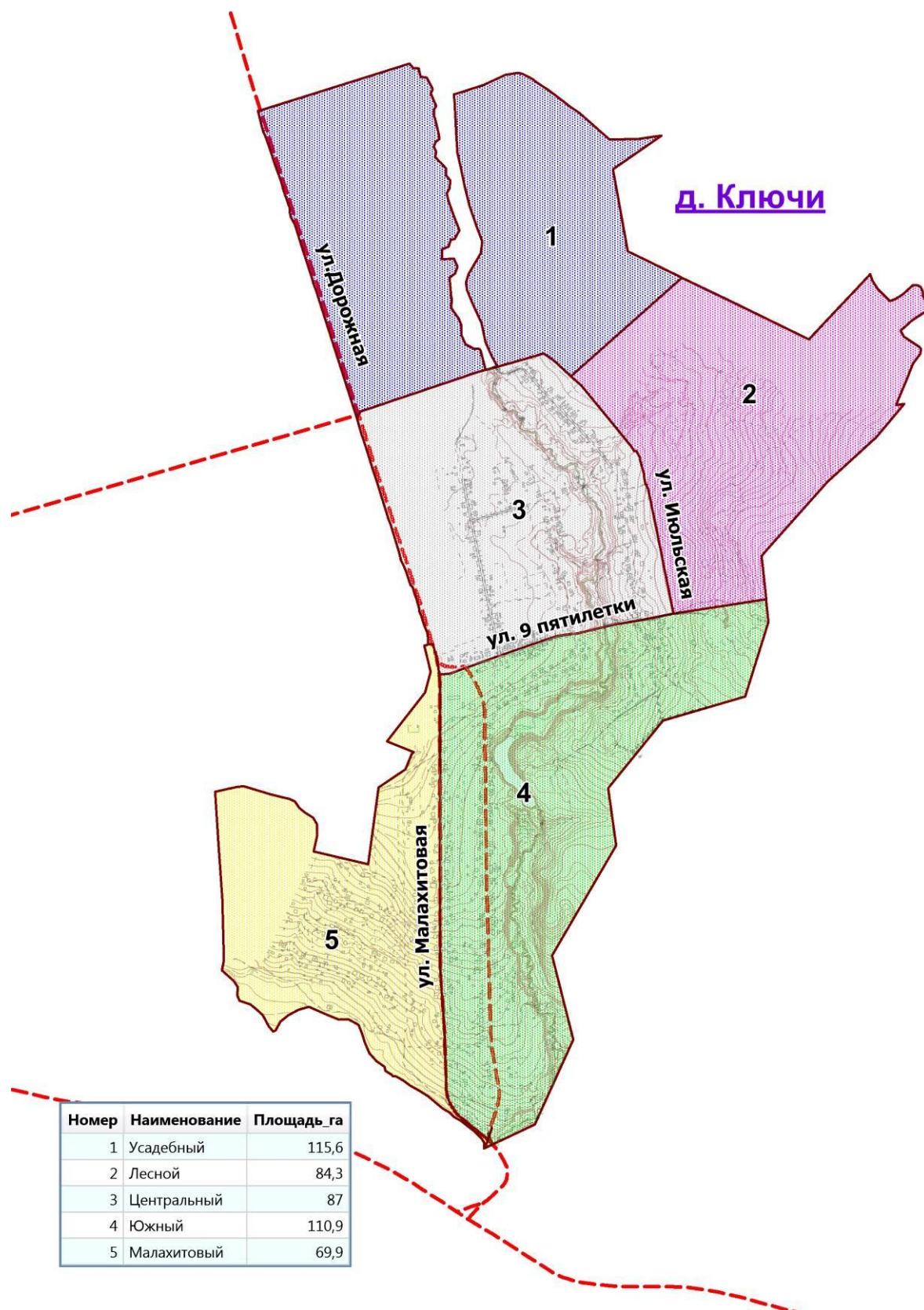
**поселок Бобровский  
поселок Колос**



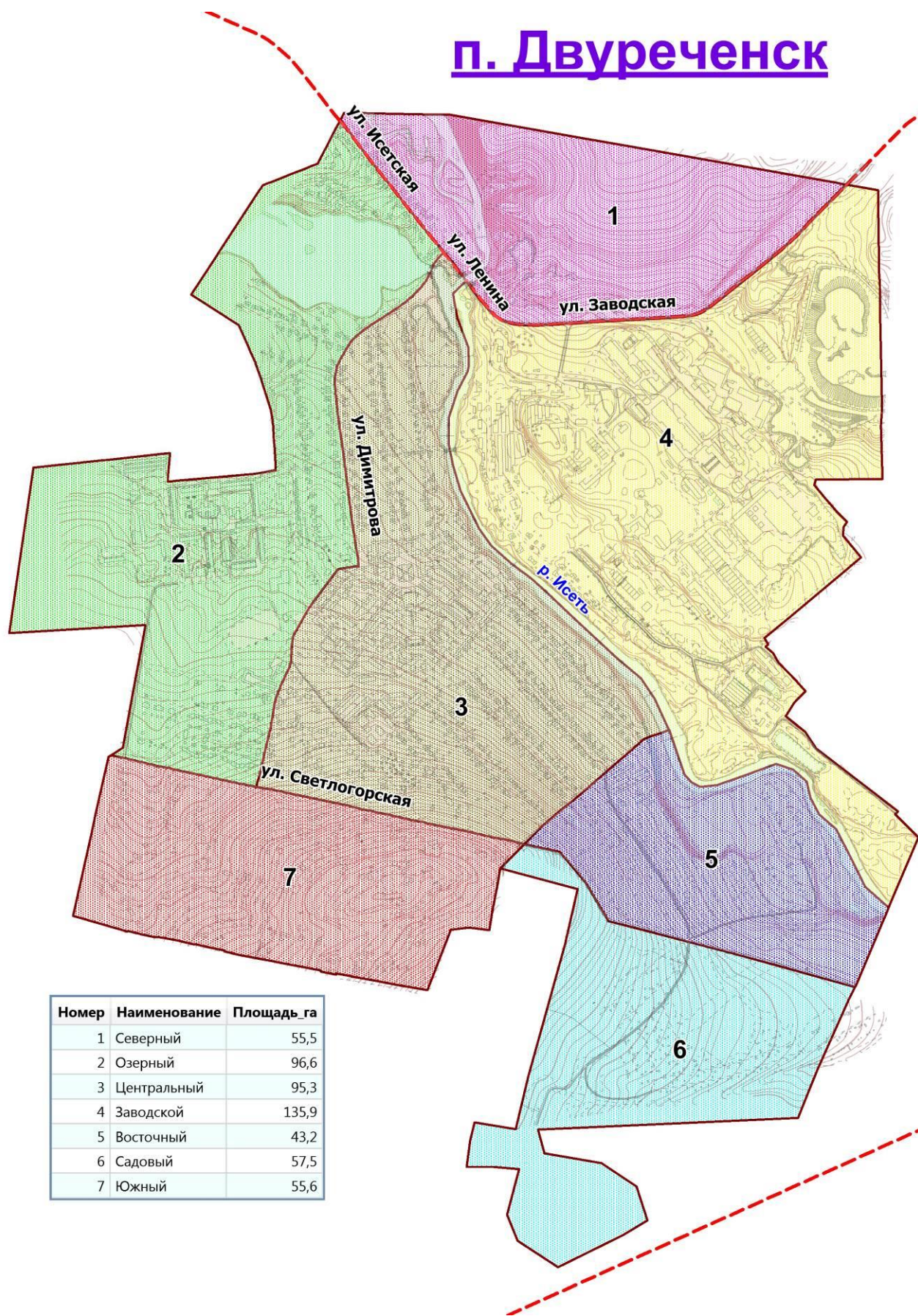
село Фомино



## деревня Ключи

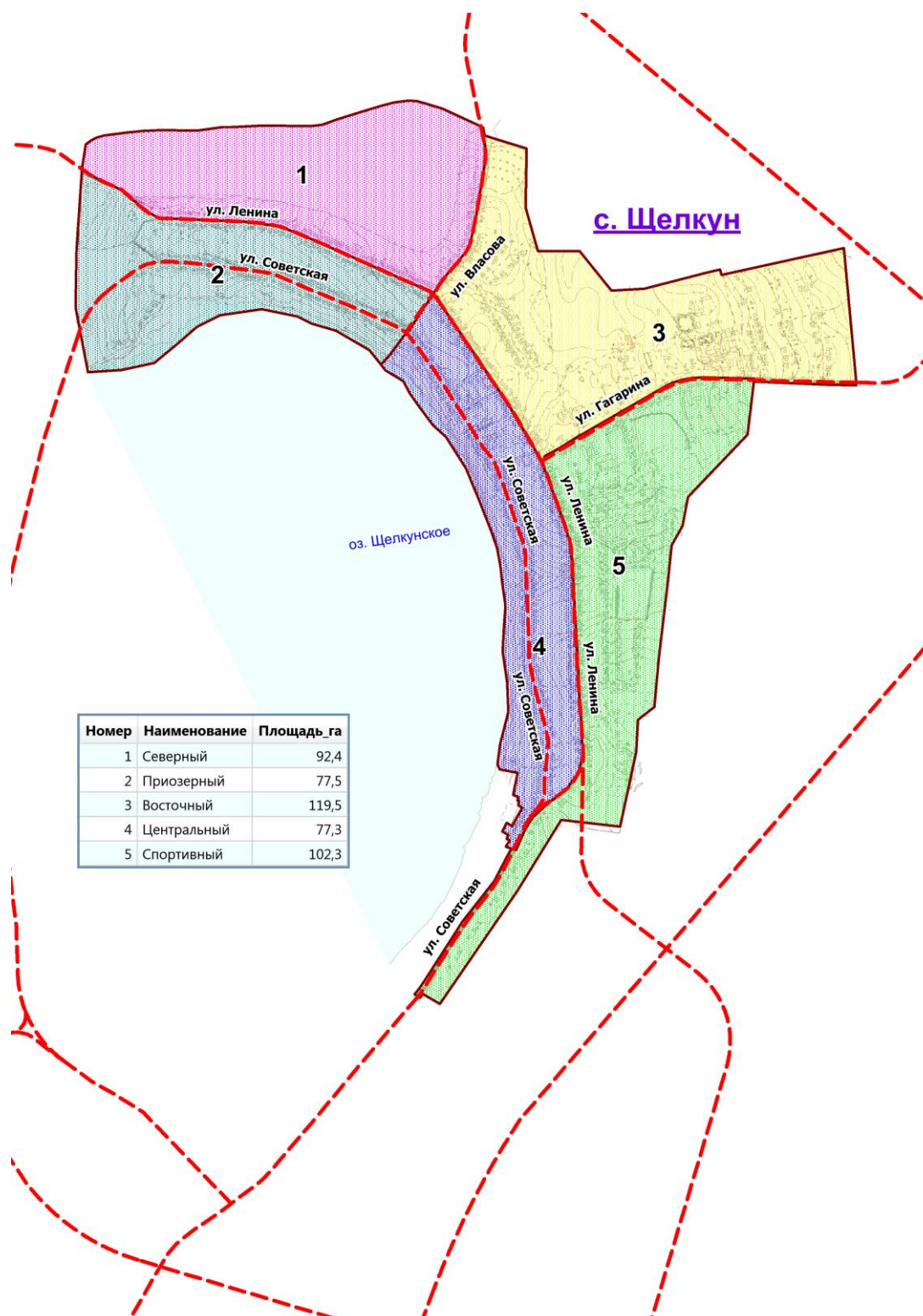


# п. Двуреченск



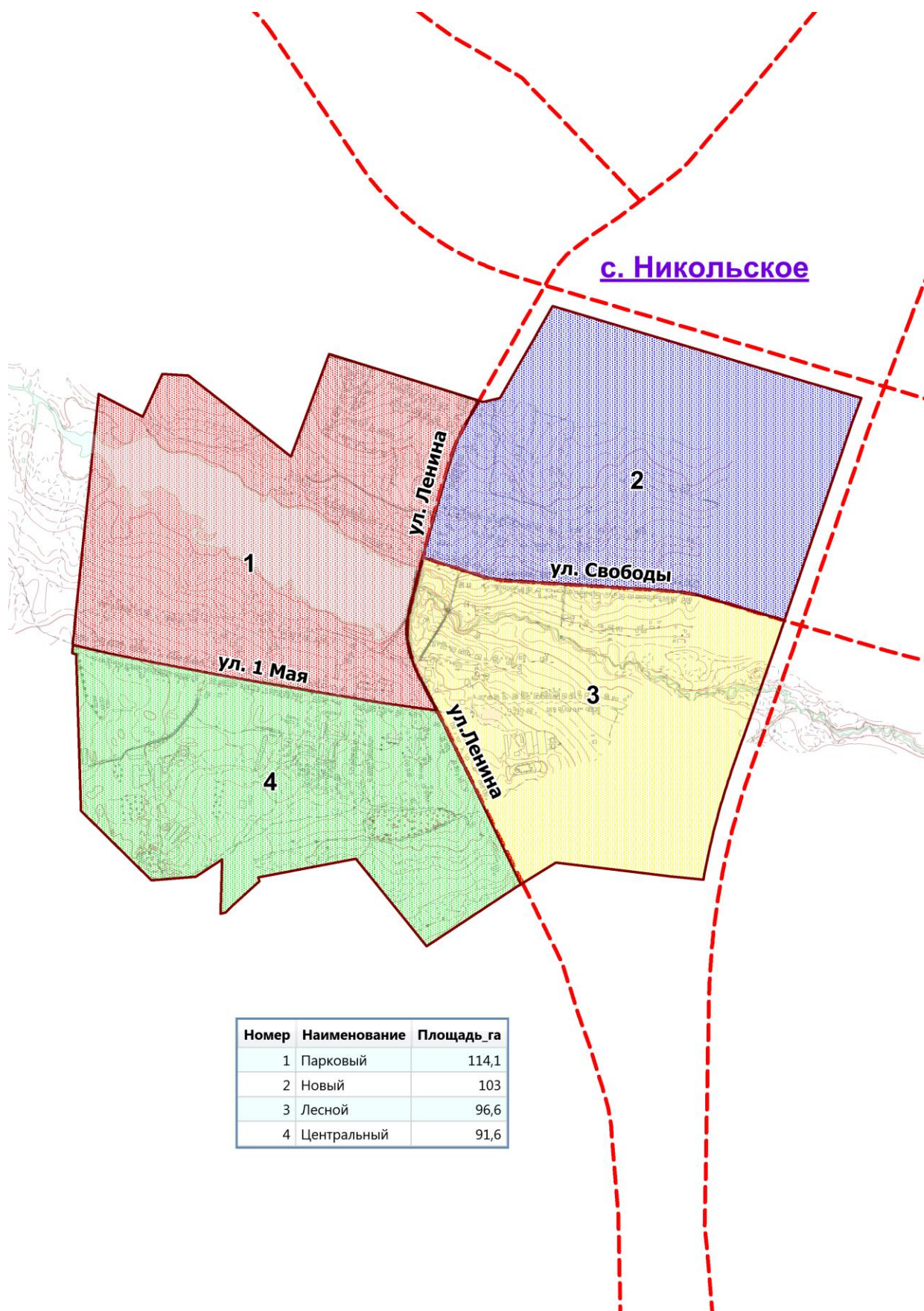
*Южная территория*

село Щелкун





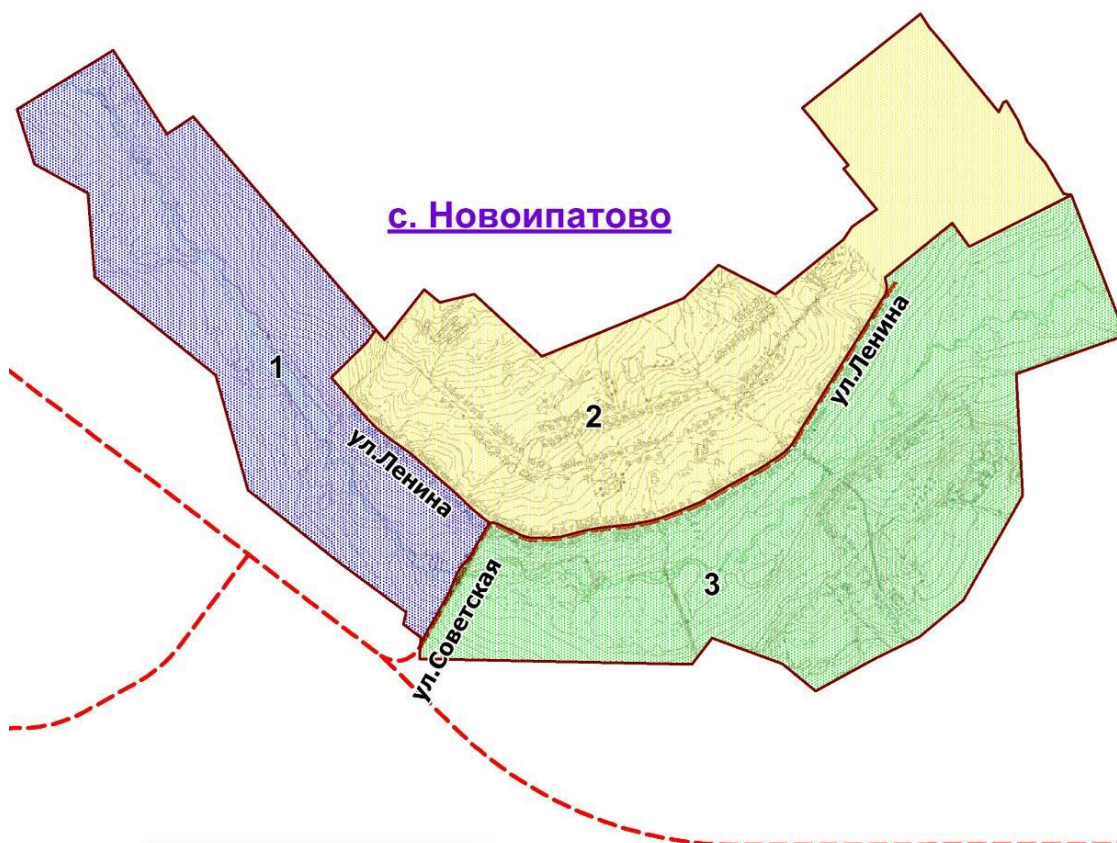
село Никольское



деревня Верхняя Боевка



село Новоипатово



Номер	Наименование	Площадь, га
1	Полевой	122,7
2	Центральный	171,4
3	Южный	187,2

село Аверино

Номер	Наименование	Площадь_га
1	Северный	68
2	Новый	52,6
3	Правобережный	22
4	Левобережный	23,4
5	Полевой	21,7

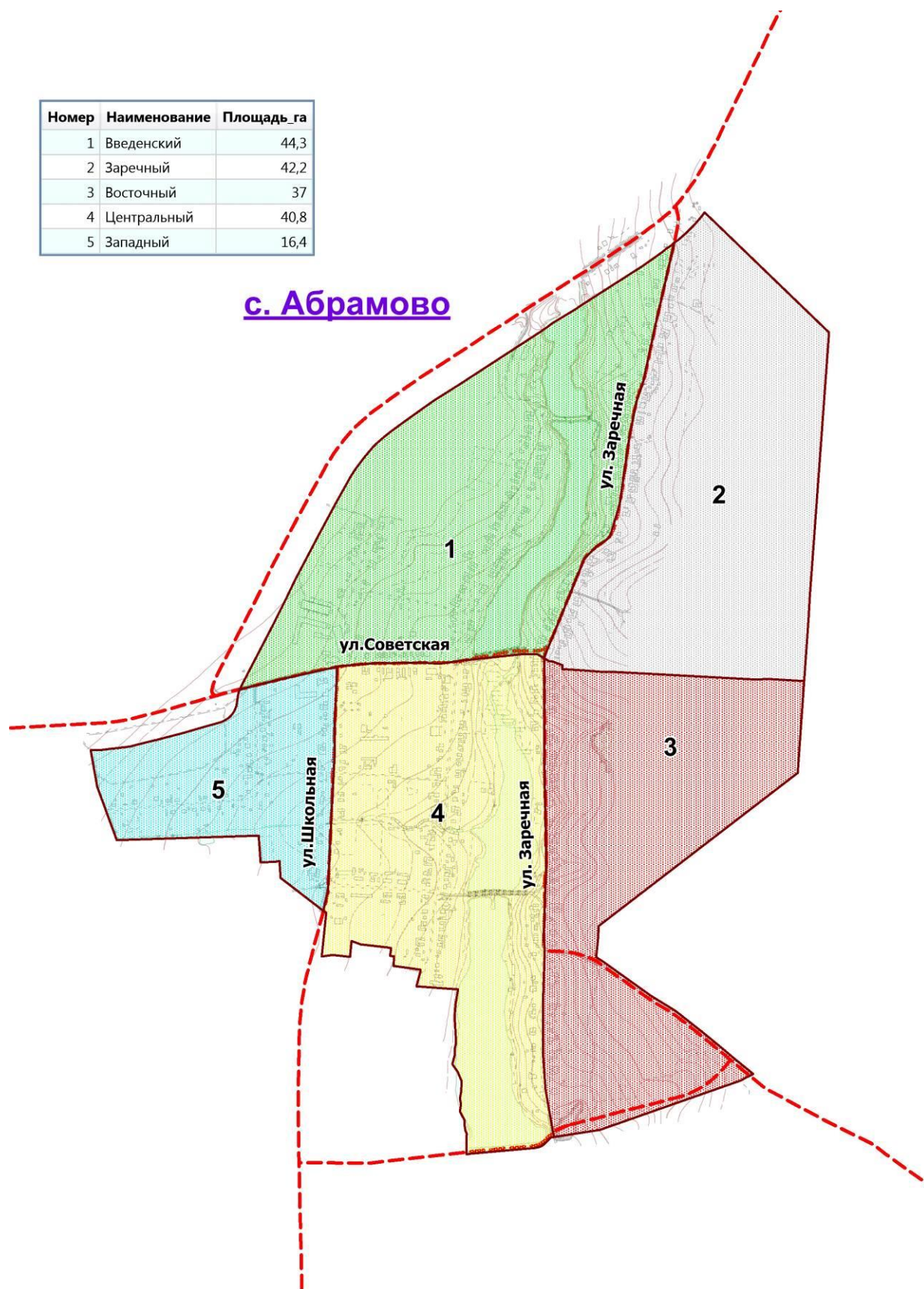
с. Аверино



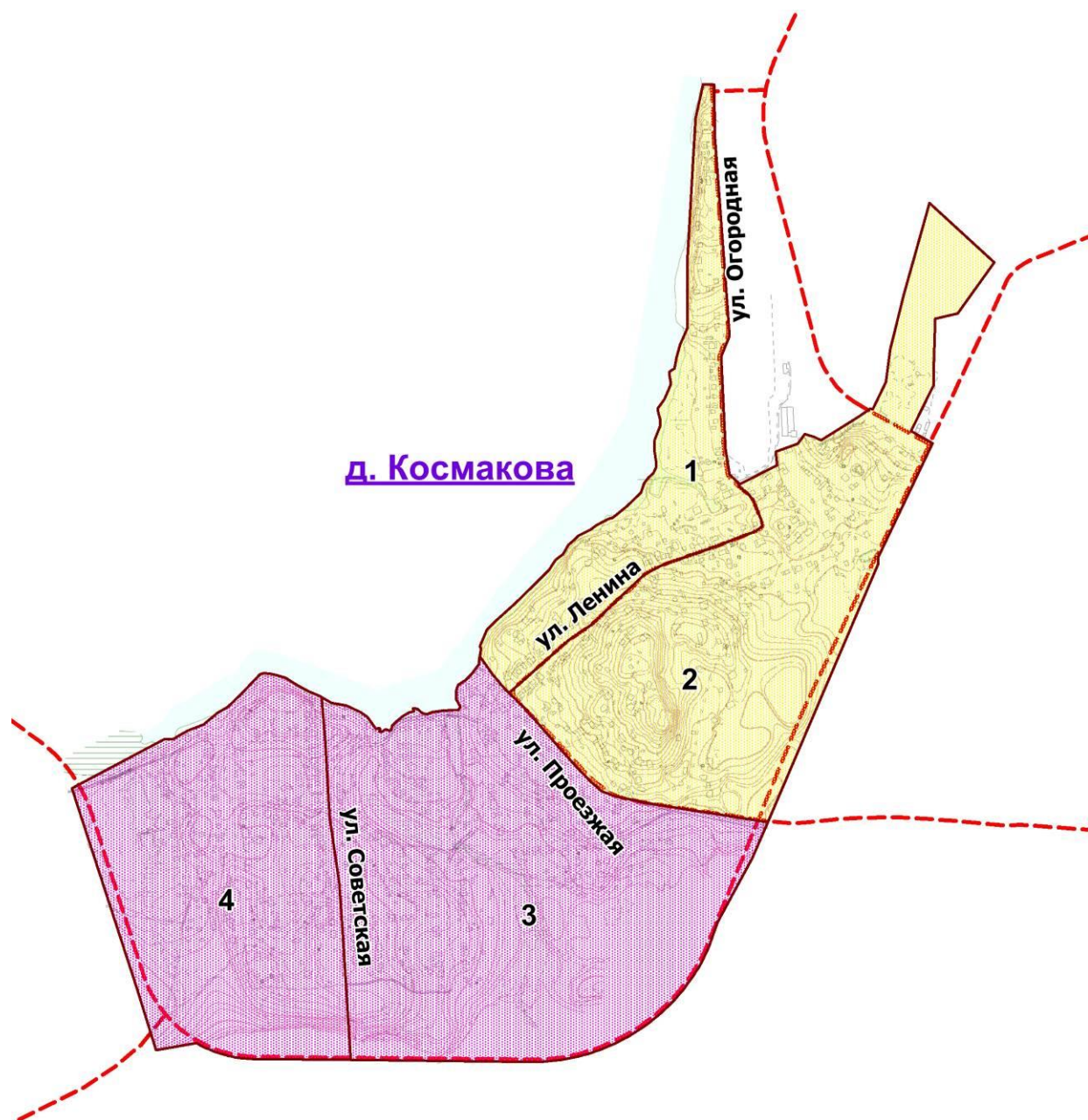
## село Абрамово

Номер	Наименование	Площадь_га
1	Введенский	44,3
2	Заречный	42,2
3	Восточный	37
4	Центральный	40,8
5	Западный	16,4

### с. Абрамово



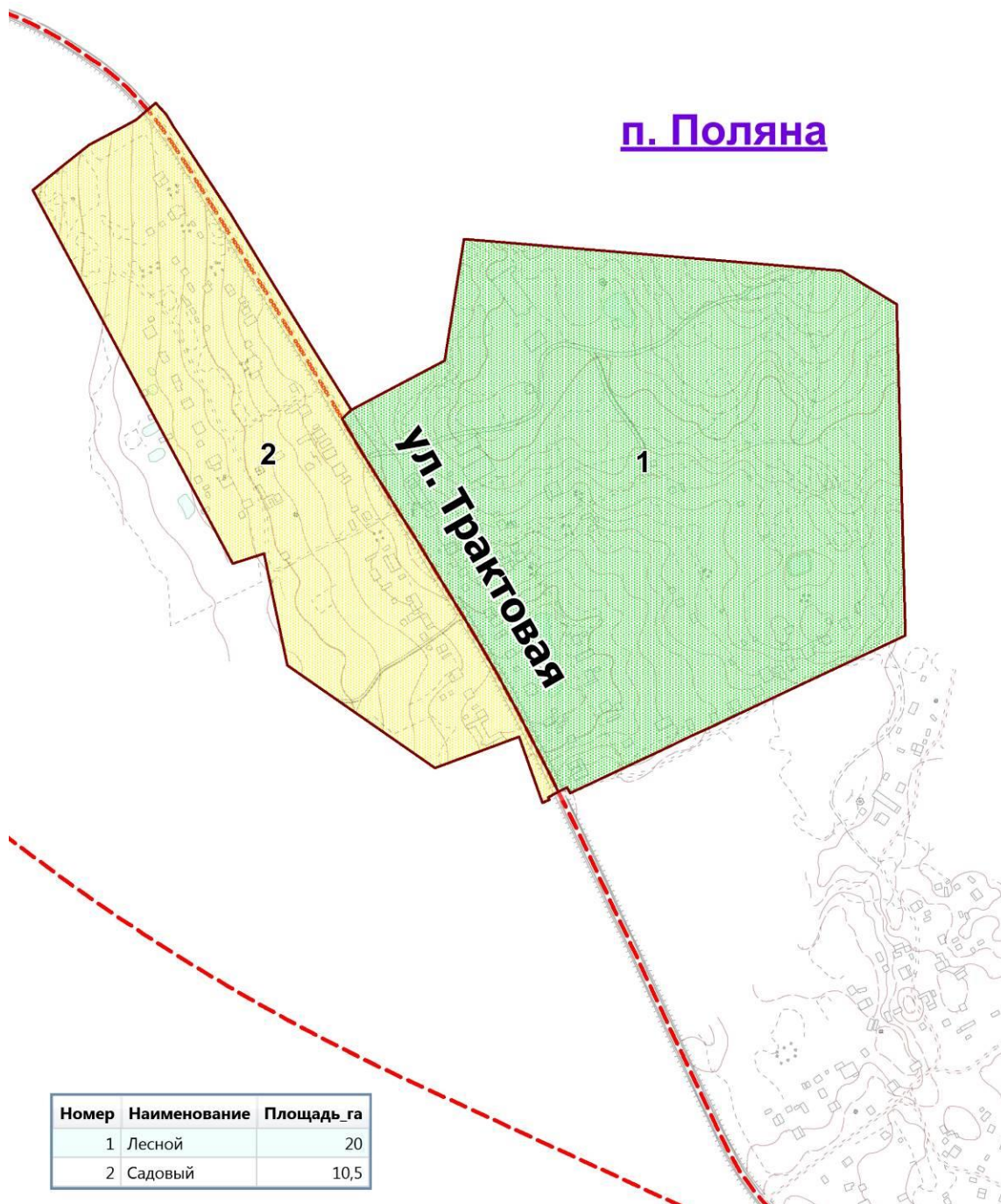
## деревня Космакова



Номер	Наименование	Площадь_га
1	Озерный	16,5
2	Восточный	41,1
3	Центральный	51,3
4	Западный	33,5

поселок Поляна

п. Поляна



## деревня Андреевка

### д. Андреевка

Номер	Наименование	Площадь_га
1	Прибрежный	83,8
2	Лесной	71,9

