



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2014 г. г. № 3373
г. Сысерть

Об утверждении Регламента информационного взаимодействия лиц, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающих коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на территории Сысертского городского округа, при предоставлении информации, в новой редакции

В целях подготовки к исполнению Постановления Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2012 г. № 1468 «О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах», в соответствии с Уставом Сысертского городского округа, принятым решением Сысертского городского Совета от 16.06.2005 года № 81 (в редакции решений Думы Сысертского городского округа от 16.02.2006 г. № 140, от 27.04.2006 г. № 158, от 02.11.2006 г. № 191, от 13.09.2007 г. № 271, от 24.04.2008 г. № 30, от 09.12.2008 г. № 116, от 27.08.2009 г. № 177, от 29.10.2009 г. № 200, от 28.01.2010 № 228, от 29.04.2010 г. № 250, от 25.06.2010 г. № 265, от 16.09.2010 г. № 294, от 25.11.2010 г. № 330, от 28.04.2011 г. № 380, от 27.10.2011 г. № 434, от 27.10.2011 г. № 435, от 26.04.2012 г. № 33, от 19.10.2012 г. № 66, от 06.12.2012 г. № 82, от 25.04.2013 № 160, от 25.07.2013 г. № 196, от 23.12.2013 г. № 311, от 24.04.2014 г. № 348, от 25.09.2014 г. № 386),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Регламент информационного взаимодействия лиц, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающих коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на территории Сысертского городского округа при предоставлении информации (далее по тексту - Регламент информационного взаимодействия), в новой редакции (прилагается).

2. Отменить постановление Администрации Сысертского городского округа № 792 от 03.12.2013г. «Об утверждении Регламента информационного взаимодействия лиц, осуществляющих поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающих коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах на территории Сысертского городского округа, при предоставлении информации».

3. Опубликовать данное постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Сурина К.В.

Глава Сысертского городского округа

А.Г.Карамышев

УТВЕРЖДЕН

постановлением Администрации
Сысертского городского округа
от 21.10.2014 г. № 3373

«Об утверждении Регламента
информационного взаимодействия
лиц, осуществляющих поставки
ресурсов, необходимых для
предоставления коммунальных
услуг, и (или) оказывающих
коммунальные услуги в
многоквартирных и жилых домах
либо услуги (работы) по
содержанию и ремонту общего
имущества собственников
помещений в многоквартирных
домах на территории Сысертского
городского округа, при
предоставлении информации» в
новой редакции

Регламент информационного взаимодействия

1. В соответствии с п. 4.2 Соглашения об информационном взаимодействии № 2 от 10.10.2014г, Орган местного самоуправления ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за отчетным, обеспечивает предоставление Министерству полной и достоверной информации о текущем состоянии жилищного фонда и управления жилищным фондом.

2. Информационное взаимодействие, предусмотренное настоящим Соглашением, осуществляется в электронном виде.

3. Предоставление и актуализация информации осуществляется путем внесения информации в Государственную информационную систему Свердловской области «Программное средство обработки первичной информации для мониторинга деятельности организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Свердловской области» (далее – ГИС ЖКХ) зарегистрированными пользователями Органа местного самоуправления.

3.1. Доступ к ГИС ЖКХ организован через сайт в сети Интернет (<http://sve.eisgkh.ru>).

3.2. Под зарегистрированным пользователем понимается специалист, наделенный полномочиями для внесения информации в ГИС ЖКХ.

3.3. Порядок регистрации пользователей и предоставления параметров доступа в ГИС ЖКХ определяются п. 4 настоящего Регламента.

3.4. Министерство обеспечивает контроль полноты и своевременности предоставления данных посредством формирования необходимых отчетов и анализа данных в ГИС ЖКХ. При выявлении факта некорректного предоставления данных, Министерство направляет в адрес Органа местного самоуправления извещение о необходимости внесения корректировок с указанием замечаний, подлежащих устранению в течение десяти рабочих дней.

4. Порядок регистрации пользователя и предоставления параметров доступа в ГИС ЖКХ

4.1. Основанием для регистрации пользователя является заявление на регистрацию, направленное на выделенный адрес электронной почты Министерства (portal_gkh@inbox.ru).

4.2. Заявление на регистрацию составляется в соответствии с формой, определенной Приложением № 1 настоящего Регламента, и подписывается главой Органа местного самоуправления либо руководителем организации жилищно-коммунального комплекса. Приложением к заявлению являются заверенные копии документов, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление на регистрацию.

4.3. При получении надлежащим образом заполненного заявления, Министерство в течение пяти рабочих дней осуществляет мероприятия по регистрации параметров доступа пользователя в ГИС ЖКХ.

4.4. Документ, содержащий параметры доступа пользователя в ГИС ЖКХ, заверяется подписью уполномоченного представителя Министерства и выдается главе Органа местного самоуправления либо руководителю организации жилищно-коммунального комплекса (или их уполномоченным представителям) в закрытом конверте при предъявлении документов, удостоверяющих личность получателя доступа, и доверенности, удостоверяющей полномочия представителя (для уполномоченного представителя).

5. Прекращение доступа пользователя к ГИС ЖКХ.

5.1. Орган местного самоуправления в случае увольнения, перевода на другое место работы, истечения срока полномочий сотрудника, либо по решению руководителя Органа местного самоуправления направляет в адрес Министерства уведомление о прекращении доступа к ГИС ЖКХ соответствующего сотрудника. Регистрация нового пользователя производится в соответствии с п.4 настоящего Регламента.

6. Признать утратившим силу Регламент информационного взаимодействия Сторон, утвержденный Постановлением Администрации Сысертского городского округа от 03.12.2013 года № 792.

ЗАЯВЛЕНИЕ

на регистрацию пользователя и предоставление параметров доступа в государственную информационную систему Свердловской области «Программное средство обработки первичной информации для мониторинга деятельности организаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства муниципальных образований Свердловской области»

1	Полное и краткое наименование организации	
2	Реквизиты организации	
3	Сайт, электронный адрес, контактные телефоны, факс	
4	Сведения о руководителе <ul style="list-style-type: none"> • должность, фамилия, имя, отчество; • основание полномочий (дата и номер приказа о вступлении в должность; иное); • контактная информация (телефон, электронный адрес) 	
5	Сфера деятельности организации	<input type="checkbox"/> Орган местного самоуправления <input type="checkbox"/> Ресурсоснабжающая организация <input type="checkbox"/> Управляющая организация <input type="checkbox"/> Расчетно-кассовый центр <input type="checkbox"/> Организация, отвечающая за эксплуатацию объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры <input type="checkbox"/> Иное _____
6	Адрес электронной почты для информирования о состоянии выполнения заявления	

Прошу зарегистрировать в качестве пользователей ГИС ЖКХ сотрудников:

№ п/п	Должность	ФИО	Контактная информация		Примечание
			Телефон	Адрес электронной почты	
1					
2					
3					
4					

Приложения: _____

Руководитель
(уполномоченное лицо) _____
(должность)
(подпись)
(расшифровка подписи)

М.П.

«__» _____ 2014__ г.

Форматы реестров данных

1. СТРУКТУРА РЕЕСТРОВ ДАННЫХ

Информационное взаимодействие между ГИС ЖКХ Свердловской области и внешними системами осуществляется посредством файлового обмена и загрузки информации из полученных файлов с помощью интерфейса портала ГИС ЖКХ.

Форматы файлов реестров – XML.

Для десятичных значений параметров в качестве разделителя должна использоваться **точка**.

Даты должны передаваться в формате **ГГГГ-ММ-ДД**.

Структура файла XML

Кодировка UTF-8.

Корневой элемент – тип реестра - глобальный идентификатор пакета данных, позволяющий уникально идентифицировать каждый пакет данных информационного взаимодействия.

Характеристики объекта указываются в значениях атрибутов элемента данных.

Пример xml-файла реестра домов:

```
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>
<F01> <!--Тип реестра--!>
<HOUSE <!-- Элемент данных --!>
KLADRCODE="54000001000072900 " <!-- Атрибут --!>
HOUSENUM="49" BUILDNUM="" STRUCNUM="" FONDFORM="1" IMPROVEMENT ="1"
STARTUPDATE ="2002-10-18"/>
<HOUSE KLADRCODE="54000001000072900 " HOUSENUM="29" BUILDNUM="" STRUCNUM=""
FONDFORM="1" IMPROVEMENT ="1" STARTUPDATE ="1985-05-01"/>
...</F01>
```

2. ПЕРЕЧЕНЬ РЕЕСТРОВ ДАННЫХ

№ п/п	Наименование реестра	Код реестра	Организации, предоставляющие данные	Периодичность
1	Реестр домов	F01	МО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации
2	ТП МКД. Общие сведения о жилых домах	F02	УО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации
3	ТП МКД. Техническое описание домов	F03	УО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации
4	ТП МКД. Эксплуатационные характеристики домов	F04	УО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации
5	ТП МКД. Энергетические характеристики домов	F05	УО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации
6	ТП МКД. Характеристика жилых помещений	F72	УО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации
7	Реестр помещений	F06	УО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации
8	Реестр общедомовых приборов учета	F07	УО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации
9	Реестр показаний общедомовых приборов учета	F73	УО	1 раз в месяц
10	Объемы потребления коммунальных ресурсов по домам	F32	УО	1 раз в месяц
11	Реестр индивидуальных приборов учета	F08	УО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации
12	Реестр показаний индивидуальных приборов учета	F74	УО	1 раз в месяц
13	Реестр субъектов ЖКХ	F09	МО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации

№ п/п	Наименование реестра	Код реестра	Организации, предоставляющие данные	Периодичность информации
				информации
14	Реестр сведений о режимах работы организаций	F10	МО, УО, РСО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации
15	Реестр членства субъектов ЖКХ в СРО	F12	УО, РСО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации
16	Реестр членов правления ТСЖ	F17	ТСЖ	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации
17	Совет дома	F18	УО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации
18	Реестр домов в управлении	F19	МО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации
19	Перечень жилищно-коммунальных услуг МКД	F20	УО, РСО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации
20	Реестр оказываемых услуг и выполняемых работ по содержанию жилья	F22	УО	1 раз в год
21	Реестр выполненных работ по текущему и капитальному ремонту МКД	F23	УО	1 раз в год
22	Реестр аварийных и планово-предупредительных работ на объектах коммунальной инфраструктуры	F25	РСО	1 раз в месяц
23	Реестр объектов жилого фонда, на которых проводятся аварийные и планово-предупредительные работы	F26	УО, РСО	1 раз в месяц
24	Реестр ограничений поставки ЖКУ	F24	УО, РСО	1 раз в месяц
25	Реестр лицевых счетов	F27	УО, РСО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня изменения информации
26	Услуги на лицевом счете	F28	УО, РСО	1 раз в год, не позднее 30 дней со

№ п/п	Наименование реестра	Код реестра	Организации, предоставляющие данные	Периодичность
				дня изменения информации
27	Реестр начислений и оплат по лицевым счетам	F30	УО, РСО	1 раз в месяц
28	Сведения о предоставлении субсидий и мер социальной поддержки по оплате за ЖКУ	F33	Орган социальной защиты населения	1 раз в месяц
29	Реестр регистраций граждан	F35	УО	1 раз в месяц
30	Сведения о тарифах РСО на коммунальные ресурсы	F36	РСО	1 раз в год, не позднее 30 дней со дня принятия соответствующего решения об установлении тарифа на очередной период регулирования
31	Реестр расчетов между УО и РСО за коммунальные ресурсы по данным УО	F71	УО	1 раз в месяц
32	Реестр расчетов между УО и РСО за коммунальные ресурсы по данным РСО	F76	РСО	1 раз в месяц
33	Раскрытие информации УО. Сведения о доходах/ расходах УО	F14	УО	В соответствии с ПП N 731 от 23.09.2010г.
34	Раскрытие информации УО. Сведения о привлечении УО к административной ответственности	F15	УО	В соответствии с ПП N 731 от 23.09.2010г.
35	Раскрытие информации УО. Сведения о фактах выявления отклонения от условий договора	F16	УО	В соответствии с ПП N 731 от 23.09.2010г.
36	Раскрытие информации УО. Сведения УО о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы	F21	УО	В соответствии с ПП N 731 от 23.09.2010г.
37	Нарушения управляющей организации	F54	ГЖИ	1 раз в 2 недели
38	Проведенные проверки	F55	ГЖИ	1 раз в 2 недели
39	Проверяемые дома	F56	ГЖИ	1 раз в 2 недели
40	Нарушения по раскрытию	F57	ГЖИ	1 раз в 2 недели
41	Раскрытие информации	F58	ГЖИ	1 раз в 2 недели

3. ПОРЯДОК ЗАГРУЗКИ РЕЕСТРОВ ДАННЫХ

№ п/п	Наименование реестра	Связанные реестры, которые должны быть обработаны до загрузки реестра
1	Реестр домов	
2	ТП МКД. Общие сведения о жилых домах	Реестр домов
3	ТП МКД. Техническое описание домов	Реестр домов
4	ТП МКД. Эксплуатационные характеристики домов	Реестр домов
5	ТП МКД. Энергетические характеристики домов	Реестр домов
6	ТП МКД. Характеристика жилых помещений	Реестр домов
7	Реестр помещений	Реестр домов
8	Реестр общедомовых приборов учета	Реестр домов
9	Реестр показаний общедомовых приборов учета	Реестр общедомовых приборов учета
10	Объемы потребления коммунальных ресурсов по домам	Реестр домов
11	Реестр индивидуальных приборов учета	Реестр помещений
12	Реестр показаний индивидуальных приборов учета	Реестр индивидуальных приборов учета
13	Реестр субъектов ЖКХ	
14	Реестр сведений о режимах работы организаций	Реестр субъектов ЖКХ
15	Реестр членства субъектов ЖКХ в СРО	Реестр субъектов ЖКХ
16	Реестр членов правления ТСЖ	Реестр субъектов ЖКХ
17	Совет дома	Реестр домов
18	Реестр домов в управлении	Реестр домов Реестр субъектов ЖКХ
19	Перечень жилищно–коммунальных услуг МКД	Реестр домов Реестр субъектов ЖКХ
20	Реестр оказываемых услуг и выполняемых работ по содержанию жилья	Реестр домов Реестр субъектов ЖКХ
21	Реестр выполненных работ по текущему и капитальному ремонту МКД	Реестр домов Реестр субъектов ЖКХ

№ п/п	Наименование реестра	Связанные реестры, которые должны быть обработаны до загрузки реестра
22	Реестр аварийных и планово-предупредительных работ на объектах коммунальной инфраструктуры	Реестр субъектов ЖКХ
23	Реестр объектов жилого фонда, на которых проводятся аварийные и планово-предупредительные работы	Реестр аварийных и планово-предупредительных работ на объектах коммунальной инфраструктуры
24	Реестр ограничений поставки ЖКУ	Реестр домов Реестр субъектов ЖКХ
25	Реестр лицевых счетов	Реестр субъектов ЖКХ Реестр помещений
26	Услуги на лицевом счете	Реестр лицевых счетов Перечень жилищно-коммунальных услуг МКД
27	Реестр начислений и оплат по лицевым счетам	Услуги на лицевом счете
28	Сведения о предоставлении субсидий и мер социальной поддержки по оплате за ЖКУ	Реестр помещений
29	Реестр регистраций граждан	Реестр помещений
30	Сведения о тарифах РСО на коммунальные ресурсы	Реестр субъектов ЖКХ
31	Реестр расчетов между УО и РСО за коммунальные ресурсы по данным УО	Реестр субъектов ЖКХ
32	Реестр расчетов между УО и РСО за коммунальные ресурсы по данным РСО	Реестр субъектов ЖКХ
33	Раскрытие информации УО. Сведения о доходах/расходах УО	Реестр субъектов ЖКХ
34	Раскрытие информации УО. Сведения о привлечении УО к административной ответственности	Реестр субъектов ЖКХ
35	Раскрытие информации УО. Сведения о фактах выявления отклонения от условий договора	Реестр субъектов ЖКХ

№ п/п	Наименование реестра	Связанные реестры, которые должны быть обработаны до загрузки реестра
36	Раскрытие информации УО. Сведения УО о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы	Реестр субъектов ЖКХ
37	Нарушения управляющей организации	Проведенные проверки
38	Проведенные проверки	Реестр субъектов ЖКХ
39	Проверяемые дома	Реестр домов
40	Нарушения по раскрытию	Раскрытие информации
41	Раскрытие информации	Реестр субъектов ЖКХ

4. ФОРМАТЫ РЕЕСТРОВ ДАННЫХ

4.1. Реестр домов

Корневой тэг	F01
Тэг элемента данных	HOUSE

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГГГПППУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГГГ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Вид жилого фонда	FONDFORM	Целое	1	Нет	Принимаемые значения: 1 – многоквартирный; 2 – индивидуальный; 4 – блокированный.

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
4	Дата ввода в эксплуатацию	STARTUPDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД		Нет	
5	Признак аварийности дома	ISEMERGENCY	Логическое	1	Нет	Принимаемые значения: 0 – не аварийный дом; 1 – аварийный дом.

4.2. ТП МКД. Общие сведения о жилых домах

Корневой тэг	F02
Тэг элемента данных	HOUSETP

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
-------	--------------	--------------	------------	--------------------	--------------	---------------------------

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГТТППШУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГТТ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Литера	LITERA	Символ	620	Нет	Обозначение строения на земельном участке
6	Инвентарный номер	INVENTORYNUM	Символ		Нет	
7	Кадастровый номер земельного участка	KADASTRNUM	Символ		Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
8	Дата составления техпаспорта	FILLDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ- ДД	10	Нет	
9	Дата внесения последнего изменения в ТП	DATECHANGE	Дата в формате ГГГГ-ММ- ДД	10	Нет	
10	Серия и тип проекта	PROJECTTYPE	Символ	50	Нет	
11	Год постройки	BUILDYEAR	Целое	4	Нет	
12	Год проведения реконструкции	RECONSTRUCTIONYE AR	Целое	4	Нет	
13	Год проведения капитального ремонта	REPAIRYEAR	Целое	4	Нет	
14	Общий строительный объем	BUILDINGVOLUME	Десятичное	9,2	Нет	
15	Общая площадь дома	TOTALSQUARE	Десятичное	9,2	Нет	
16	Общая площадь жилых помещений	TOTALSQUAREFLATS	Десятичное	9,2	Нет	Площадь жилой части

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
17	Площадь нежилых помещений функционального назначения	GENERALUSESQUARE	Десятичное	9,2	Нет	Площадь помещений общего пользования
18	Количество лестниц	STAIRWAYNUM	Целое	5	Нет	
19	Количество этажей, наименьшее	STOREYSNUM	Целое	3	Нет	
20	Количество этажей, наибольшее	STOREYSNUMMAX	Целое	3	Нет	
21	Число этажей надземной части	STOREYSNUMUP	Целое	3	Нет	
22	Число этажей подземной части	STOREYSNUMDOWN	Целое	3	Нет	
23	Количество подъездов	PORCHNUM	Целое	3	Нет	
24	Количество проживающих	PEOPLECOUNT	Целое	5	Нет	
25	Количество лицевого счетов	ACCOUNTNUM	Целое	5	Нет	
26	Мансарды, ед.	GARRET	Целое	5	Нет	
27	Жилая площадь жилых помещений	LIVINGSQUARE	Десятичное	9,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
28	Площадь встроенных-пристроенных помещений	BUILTINSQUARE	Десятичное	9,2	Нет	
29	Площадь балкона, лоджии, т.д.	BALCONYSQUARE	Десятичное	9,2	Нет	
30	Год надстройки	SUPERSTRUCTUREYEAR	Целое	4	Нет	
31	Общий износ дома	PHYSDEP	Десятичное	3,2	Нет	
32	Среднегодовой процент сбора платежей	AVGPERCENTPAYMENTS	Десятичное	3,2	Нет	Среднегодовой (за прошедший год) процент сбора платы за жилое помещение и коммунальные услуги

4.3. ТП МКД. Техническое описание домов

Корневой тэг	F03
Тэг элемента данных	HOUSETDESCR

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГТТТППУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГТТ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Отопление	HEATINGTYPE	Целое	2	Нет	Принимаемые значения: 1 – Центральное; 2 – Автономная котельная; 3 – Квартирное отопление; 4 – Печное; 5 - Отсутствует;
6	Холодное водоснабжение	WATERSUPPLYTYPE	Целое	2	Нет	Принимаемые значения: 1 – Центральное; 2 – Отсутствует.

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
7	Канализация	SEWERAGE	Целое	2	Нет	Принимаемые значения: 1 – Центральное; 2 – Отсутствует.
8	Горячее водоснабжение	HOTWATERSUPPLYTYPE	Целое	2	Нет	Принимаемые значения: 1 – Центральное; 2 – Автономная котельная; 3 – Квартирное (индивидуальный котел); 4 – Индивидуальный водонагреватель; 5 – От дровяных колонок; 6 – Отсутствует.
9	Газоснабжение	GASSUPPLYTYPE	Целое	2	Нет	Принимаемые значения: 1 – Центральное; 2 – Нецентральное; 3 – Отсутствует.

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
10	Вентиляция	VENTILATIONTYPE	Целое	2	Нет	Принимаемые значения: 1 – Приточная вентиляция; 2 – Вытяжная вентиляция; 3 – Приточно-вытяжная вентиляция; 4 - Отсутствует.
11	Водостоки	DRAINTYPE	Целое	2	Нет	Принимаемые значения: 1 – Наружные водостоки; 2 – Внутренние водостоки; 3 –Отсутствует.
12	Мусоропроводы	CHUTETYPE	Целое	2	Нет	Принимаемые значения: 1 – Есть; 2 – Отсутствует.
13	Размещение приёмо-загрузочных клапанов мусоропровода	CHUTELOCATIONTYPE	Целое	2	Нет	Принимаемые значения: 1 – Квартирные; 2 – Обособленные помещения на лестничной клетке; 3 – Лестничная клетка.

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
14	Тип фундамента	FOUNDATIONTYPE	Целое	2	Нет	Принимаемые значения: 1 – Ленточный; 2 – Столбчатый; 3 – Сплошной; 4 – Сборный; 5 – Отсутствует.
15	Тип стен	WALLTYPE	Целое	2	Нет	Принимаемые значения: 1 – Кирпичный; 2 – Панельный; 3 – Монолит; 4 – Другой тип, 5 - Деревянный
16	Тип перекрытий	FLOORTYPE	Целое	2	Нет	Принимаемые значения: 1 – Железобетонные; 2 – Смешанные; 3 – Деревянные.
17	Конструкция крыши	ROOFTYPE	Целое	2	Нет	Принимаемые значения: 1 – Плоская крыша; 2 – Скатная крыша.
18	Количество лифтов	NUMELEVATORS	Целое	4	Нет	

4.4. ТП МКД. Эксплуатационные характеристики домов

Корневой тэг	F04
Тэг элемента данных	HOUSEEXP

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГТТПШПУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГТГ – код города; ПШП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Высота дома, м	HEIGHT	Десятичное	4	Нет	в метрах
6	Группа капитальности	SOLIDGROUP	Символ	4	Нет	
7	Нормативный срок службы	LIFECYCLE	Целое	4	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
8	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	COMPROPTOTALSQUARE	Десятичное	8,2	Нет	
9	Уборочная площадь помещений, входящих в состав общего имущества	COMPROPCLEANSQUARE	Десятичное	8,2	Нет	
10	Общая площадь жилых помещений в частной собственности граждан	TOTALSQUAREPRIVATEPROPPEOPLE	Десятичное	8,2	Нет	
11	Общая площадь жилых помещений в частной собственности ЮЛ	TOTALSQUAREPRIVATEPROPJUR	Десятичное	8,2	Нет	
12	Общая площадь жилых помещений в муниципальной собственности	TOTALSQUAREMUNICIPALPROP	Десятичное	8,2	Нет	
13	Общая площадь жилых помещений в государственной собственности	TOTALSQUAREGOSPROP	Десятичное	8,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
14	Общая площадь жилых помещений иной формы собственности	TOTALSQUAREOTHERPROP	Десятичное	8,2	Нет	
15	Отапливаемый объем	HEATEDVOLUME	Десятичное	6,2	Нет	
16	Общая площадь земельного участка по документам	DTOTALSQUAREPARCEL	Десятичное	6,2	Нет	
17	Общая площадь земельного участка по фактическому пользованию, всего	FTOTALSQUAREPARCEL	Десятичное	6,2	Нет	
18	Площадь придомовой территории	HOUSETERRITORYSQUARE	Десятичное	6,2	Нет	
19	Наличие транзитной трассы холодного водоснабжения	COLDWATERROUTE	Логическое	1	Нет	Принимаемые значения: 0 - нет; 1 – есть.
20	Наличие транзитной трассы горячего водоснабжения	HWATERROUTE	Логическое	1	Нет	Принимаемые значения: 0 - нет; 1 – есть.

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза– тельное	Дополнительная информация
21	Наличие транзитной трассы теплоносителя	HEATROUTE	Логическое	1	Нет	Принимаемые значения: 0 – нет; 1 – есть.

4.5. ТП МКД. Энергетические характеристики домов

Корневой тэг	F05
Тэг элемента данных	HOUSEENP

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза– тельное	Дополнительная информация
------------------	---------------------	---------------------	-----------------------	-----------------------------------	---------------------------	--------------------------------------

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГГГПППУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГГГ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Дата составления ЭП	FILLDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ- ДД	10	Да	
6	Дата последнего изменения ЭП	CHANGESDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ- ДД	10	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
7	Срок действия	EXPIRATIONDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Да	
8	Средняя температура внутри квартир (помещений) за отопительный период, °С	AVERFLATTEMPERATURE	Десятичное	8,2	Нет	
9	Температура внутренняя расчетная для проектирования систем отопления и вентиляции воздуха, °С	AIRINSIDETEMPORATURE	Десятичное	8,2	Нет	
10	Расчетная температура внутри отапливаемого помещения для расчета теплоизоляции, °С	CULCAIRINSIDETEMPORATURE	Десятичное	8,2	Нет	
11	Расчетная температура наружного воздуха, °С	CALCEXTAIRTEMPORATURE	Десятичное	8,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
12	Средняя многолетняя температура наружного воздуха за отопительный период, °С	AVEREXTAIRTEMPERATURE	Десятичное	8,2	Нет	
13	Средняя многолетняя продолжительность отопительного периода, сут	DURATIONHEATINGSEASON	Десятичное	8,2	Нет	
14	Градусо-сутки отопительного периода по средней многолетней продолжительности отопительного периода, °С·сут	DEGREEDAY	Десятичное	8,2	Нет	
15	Фактическое потребление тепловой энергии в базовом году, МВт·ч/год	FCONSUMPTHERMENERGYYEAR	Десятичное	8,2	Нет	
16	Нормативное потребление тепловой энергии, МВт·ч/год	NCONSUMPTHERMENERGYYEAR	Десятичное	8,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
17	Фактическое потребление электрической энергии в базовом году, МВт·ч/год	FCONSUMPELECTRENE RGYYEAR	Десятичное	8,2	Нет	
18	Нормативное потребление электрической энергии, МВт·ч/год	NCONSUMPELECTRENE RGYYEAR	Десятичное	8,2	Нет	
19	Фактическое потребление природного газа в базовом году, тыс.м ³ /год	FCONSUMPNATURALGA SYEAR	Десятичное	8,2	Нет	
20	Нормативное потребление природного газа, тыс.м ³ /год	NCONSUMPNATURALG ASYEAR	Десятичное	8,2	Нет	
21	Фактическое потребление водопроводной воды в базовом году, тыс.м ³ /год	FCONSUMPWATERYEAR	Десятичное	8,2	Нет	
22	Нормативное потребление водопроводной воды, тыс.м ³ /год	NCONSUMPWATERYEAR	Десятичное	8,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
23	Фактический удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию за отопительный период, кВт·ч/м ²	FHEATSEWERSCHARGE THERMENERGY	Десятичное	8,2	Нет	
24	Нормативный удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию за отопительный период, кВт·ч/м ²	NHEATSEWERSCHARGE THERMENERGY	Десятичное	8,2	Нет	
25	Фактический удельный расход тепловой энергии на горячее водоснабжение, кВт·ч/м ²	FHWATERSCHARGETHE RMENERGY	Десятичное	8,2	Нет	
26	Нормативный удельный расход тепловой энергии на горячее водоснабжение, кВт·ч/м ²	NHWATERSCHARGETHE RMENERGY	Десятичное	8,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
27	Фактический удельный расход электрической энергии, кВт·ч/м ²	FSCHARGELECTRENERGY	Десятичное	8,2	Нет	
28	Нормативный удельный расход электрической энергии, кВт·ч/м ²	NSCHARGELECTRENERGY	Десятичное	8,2	Нет	
29	Фактический удельный расход природного газа, м ³ /м ²	FSCHARGEGAS	Десятичное	8,2	Нет	
30	Нормативный удельный расход природного газа, м ³ /м ²	NSCHARGEGAS	Десятичное	8,2	Нет	
31	Фактический удельный расход водопроводной воды, м ³ /м ²	FSCHARGEWATER	Десятичное	8,2	Нет	
32	Нормативный удельный расход водопроводной воды, м ³ /м ²	NSCHARGEWATER	Десятичное	8,2	Нет	
33	Фактическая удельная эксплуатационная энергоемкость, кВт·ч/м ²	FSOPERATIONALDUTY	Десятичное	8,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
34	Нормативная удельная эксплуатационная энергоёмкость, кВт·ч/м ²	NSOPERATIONALDUTY	Десятичное	8,2	Нет	
35	Фактическая удельная тепловая характеристика дома, Вт/(м ³ ·°C)	FSTHERMALVALUE	Десятичное	6,4	Нет	
36	Нормативная удельная тепловая характеристика дома, Вт/(м ³ ·°C)	NSTHERMALVALUE	Десятичное	6,4	Нет	
37	Фактическая установленная тепловая мощность, кВт	FTHERMALPOWER	Десятичное	8,2	Нет	
38	Нормативная установленная тепловая мощность, кВт	NTHERMALPOWER	Десятичное	8,2	Нет	
39	Фактическая установленная электрическая мощность, кВт	FELECTRICPOWER	Десятичное	8,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
40	Нормативная установленная электрическая мощность, кВт	NELECTRICPOWER	Десятичное	8,2	Нет	
41	Фактический среднечасовой за отопительный период расход тепла на ГВС, кВт	FHWATERAVGCONS	Десятичное	8,2	Нет	
42	Нормативный среднечасовой за отопительный период расход тепла на ГВС, кВт	NHWATERAVGCONS	Десятичное	8,2	Нет	
43	Фактический среднесуточный расход природного газа	FAVGCONSUMPGASDAY	Десятичное	6,2	Нет	
44	Нормативный среднесуточный расход природного газа	NAVGCONSUMPGASDA Y	Десятичное	6,2	Нет	
45	Фактический среднесуточный расход холодной воды	FAVGCONSUMPCWATER DAY	Десятичное	6,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
46	Нормативный среднесуточный расход холодной воды	NAVGCOSUMPCWATER DAY	Десятичное	6,2	Нет	
47	Фактический среднесуточный расход горячей воды	FAVGCOSUMPHWATER DAY	Десятичное	6,2	Нет	
48	Нормативный среднесуточный расход горячей воды	NAVGCOSUMPHWATE RDAY	Десятичное	6,2	Нет	
49	Фактический среднесуточный расход электрической энергии	FAVGCOSUMPELECTR DAY	Десятичное	6,2	Нет	
50	Нормативный среднесуточный расход электрической энергии	NAVGCOSUMPELECTR DAY	Десятичное	6,2	Нет	
51	Фактический удельный максимальный часовой расход тепловой энергии на отопление	FHEATSCHARGEMAXHE ATENERGYHOUR	Десятичное	4,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
52	Нормативный удельный максимальный часовой расход тепловой энергии на отопление	NHEATSCHARGEMAXHE ATENERGYHOUR	Десятичное	4,2	Нет	
53	Фактический удельный максимальный часовой расход тепловой энергии на вентиляцию	FVENTSCHARGEMAXHE ATENERGYHOUR	Десятичное	4,2	Нет	
54	Нормативный удельный максимальный часовой расход тепловой энергии на вентиляцию	NVENTSCHARGEMAXH EATENERGYHOUR	Десятичное	4,2	Нет	

4.6. ТП МКД. Характеристика жилых помещений

Корневой тэг	F72
Тэг элемента данных	TPFLATPARAMETER

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
-------	--------------	--------------	------------	--------------------	--------------	---------------------------

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГТТПШПУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГТГ – код города; ПШП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Кол-во отдельных квартир всего	FLATCOUNTALL	Целое	5	Нет	
6	Кол-во отдельных 1- комнатных квартир	FLATCOUNT1R	Целое	5	Нет	
7	Кол-во отдельных 2- комнатных квартир	FLATCOUNT2R	Целое	5	Нет	
8	Кол-во отдельных 3- комнатных квартир	FLATCOUNT3R	Целое	5	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза– тельное	Дополнительная информация
9	Кол-во отдельных 4-комнатных квартир	FLATCOUNT4R	Целое	5	Нет	
10	Кол-во отдельных 5-комнатных квартир	FLATCOUNT5R	Целое	5	Нет	
11	Кол-во отдельных 6-комнатных квартир	FLATCOUNT6R	Целое	5	Нет	
12	Кол-во отдельных 7-комнатных и более квартир	FLATCOUNT7R	Целое	5	Нет	
13	Общая площадь отдельных квартир всего, кв. м	FLATTOTALSQUAREAL L	Десятичное	15,2	Нет	
14	Общая площадь отдельных 1-комнатных квартир, кв. м	FLATTOTALSQUARE1R	Десятичное	15,2	Нет	
15	Общая площадь отдельных 2-комнатных квартир, кв. м	FLATTOTALSQUARE2R	Десятичное	15,2	Нет	
16	Общая площадь отдельных 3-комнатных квартир, кв. м	FLATTOTALSQUARE3R	Десятичное	15,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
17	Общая площадь отдельных 4-комнатных квартир, кв. м	FLATTOTALSQUARE4R	Десятичное	15,2	Нет	
18	Общая площадь отдельных 5-комнатных квартир, кв. м	FLATTOTALSQUARE5R	Десятичное	15,2	Нет	
19	Общая площадь отдельных 6-комнатных квартир, кв. м	FLATTOTALSQUARE6R	Десятичное	15,2	Нет	
20	Общая площадь отдельных 7-комнатных и более квартир, кв. м	FLATTOTALSQUARE7R	Десятичное	15,2	Нет	
21	Жилая площадь отдельных квартир всего, кв. м	FLATLIVINGSQUAREAL L	Десятичное	15,2	Нет	
22	Жилая площадь отдельных 1-комнатных квартир, кв. м	FLATLIVINGSQUARE1R	Десятичное	15,2	Нет	
23	Жилая площадь отдельных 2-комнатных квартир, кв. м	FLATLIVINGSQUARE2R	Десятичное	15,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
24	Жилая площадь отдельных 3-комнатных квартир, кв. м	FLATLIVINGSQUARE3R	Десятичное	15,2	Нет	
25	Жилая площадь отдельных 4-комнатных квартир, кв. м	FLATLIVINGSQUARE4R	Десятичное	15,2	Нет	
26	Жилая площадь отдельных 5-комнатных квартир, кв. м	FLATLIVINGSQUARE5R	Десятичное	15,2	Нет	
27	Жилая площадь отдельных 6-комнатных квартир, кв. м	FLATLIVINGSQUARE6R	Десятичное	15,2	Нет	
28	Жилая площадь отдельных 7-комнатных и более квартир, кв. м	FLATLIVINGSQUARE7R	Десятичное	15,2	Нет	
29	Количество коммунальных квартир всего	COMFLATCOUNTALL	Целое	5	Нет	
30	Количество коммунальных 2- комнатных квартир	COMFLATCOUNT2R	Целое	5	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза– тельное	Дополнительная информация
31	Количество коммунальных 3-комнатных квартир	COMFLATCOUNT3R	Целое	5	Нет	
32	Количество коммунальных 4-комнатных квартир	COMFLATCOUNT4R	Целое	5	Нет	
33	Количество коммунальных 5-комнатных квартир	COMFLATCOUNT5R	Целое	5	Нет	
34	Количество коммунальных 6-комнатных квартир	COMFLATCOUNT6R	Целое	5	Нет	
35	Количество коммунальных 7-комнатных и более квартир	COMFLATCOUNT7R	Целое	5	Нет	
36	Количество комнат в коммунальных квартирах всего	COMROOMCOUNTALL	Целое	5	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
37	Количество коммунальных комнат в 2-комнатных квартирах	COMROOMCOUNT2R	Целое	5	Нет	
38	Количество коммунальных комнат в 3-комнатных квартирах	COMROOMCOUNT3R	Целое	5	Нет	
39	Количество коммунальных комнат в 4-комнатных квартирах	COMROOMCOUNT4R	Целое	5	Нет	
40	Количество коммунальных комнат в 5-комнатных квартирах	COMROOMCOUNT5R	Целое	5	Нет	
41	Количество коммунальных комнат в 6-комнатных квартирах	COMROOMCOUNT6R	Целое	5	Нет	
42	Количество коммунальных комнат в 7-комнатных и более квартирах	COMROOMCOUNT7R	Целое	5	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
43	Общая площадь коммунальных квартир всего, кв. м	COMTOTALSQUAREALL	Десятичное	15,2	Нет	
44	Общая площадь коммунальных 2-комнатных квартир всего, кв. м	COMTOTALSQUARE2R	Десятичное	15,2	Нет	
45	Общая площадь коммунальных 3-комнатных квартир всего, кв. м	COMTOTALSQUARE3R	Десятичное	15,2	Нет	
46	Общая площадь коммунальных 4-комнатных квартир всего, кв. м	COMTOTALSQUARE4R	Десятичное	15,2	Нет	
47	Общая площадь коммунальных 5-комнатных квартир всего, кв. м	COMTOTALSQUARE5R	Десятичное	15,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
48	Общая площадь коммунальных 6-комнатных квартир всего, кв. м	COMTOTALSQUARE6R	Десятичное	15,2	Нет	
49	Общая площадь коммунальных 7-комнатных и более квартир всего, кв. м	COMTOTALSQUARE7R	Десятичное	15,2	Нет	
50	Жилая площадь коммунальных комнат всего, кв. м	COMLIVINGSQUAREAL L	Десятичное	15,2	Нет	
51	Жилая площадь коммунальных комнат в 2-комнатных квартирах, кв. м	COMLIVINGSQUARE2R	Десятичное	15,2	Нет	
52	Жилая площадь коммунальных комнат в 3-комнатных квартирах, кв. м	COMLIVINGSQUARE3R	Десятичное	15,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
53	Жилая площадь коммунальных комнат в 4-комнатных квартирах, кв. м	COMLIVINGSQUARE4R	Десятичное	15,2	Нет	
54	Жилая площадь коммунальных комнат в 5-комнатных квартирах, кв. м	COMLIVINGSQUARE5R	Десятичное	15,2	Нет	
55	Жилая площадь коммунальных комнат в 6-комнатных квартирах, кв. м	COMLIVINGSQUARE6R	Десятичное	15,2	Нет	
56	Жилая площадь коммунальных комнат в 7-комнатных и более квартирах, кв. м	COMLIVINGSQUARE7R	Десятичное	15,2	Нет	
57	Количество комнат в общежитии	HOSTELCOUNTR00M	Целое	5	Нет	
58	Общая площадь общежитий, кв. м	HOSTELTOTALSQUARE	Десятичное	15,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
59	Жилая площадь общежитий, кв. м	HOSTELLIVINGSQUARE	Десятичное	15,2	Нет	

4.7. Реестр помещений

Корневой тэг	F06
Тэг элемента данных	FLAT

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГТТТППУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГТТ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Номер помещения	FLATNUM	Символ	10	Да	Для индивидуальных домов указывается «0»
6	Тип помещения	FLATTYPE	Целое	2	Нет	Значения из справочника
7	Подъезд	FLATBLOCK	Целое	4	Нет	
8	Этаж	FLATFLOOR	Целое	3	Нет	
9	Общая площадь	TOTALSQUARE	Десятичное	9,2	Нет	
10	Жилая площадь	LIVINGSQUARE	Десятичное	9,2	Нет	
11	Площадь лоджии/ балкона	LOGGIASQUARE	Десятичное	9,2	Нет	
12	Количество комнат	ROOMCOUNT	Целое	2	Нет	
13	Высота помещений	HEIGHTCEIL	Десятичное	5,2	Нет	
14	Форма собственности	PROPERTYFORM	Целое	1	Нет	Значения из справочника
15	Вид жилого помещения в зависимости от цели использования	PURPOSEUSING	Целое	2	Нет	Значения из справочника

4.8. Реестр общедомовых приборов учета

Корневой тэг	F07
--------------	-----

Тэг элемента данных	HOUSEOPU
---------------------	----------

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГГГПППУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГГГ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Код ресурса	RESOURCECODE	Символ	3	Да	Значения из справочника услуг
6	Код единицы измерения расхода	UNITCODE	Целое	2	Да	Значения из справочника единиц измерения
7	Серийный номер	SERIALNUMBER	Символ	50	Да	
8	Тип счетчика	PUTYPE	Символ	50	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
9	Разрядность	DIGITCOUNT	Целое	2	Нет	Количество разрядов целой части
10	Коэффициент прибора учета	TRANSFRATE	Десятичное	9,2	Нет	Соответствие 1 единицы шкалы измерения счетчика 1 единице расхода ресурса. Если не указан, то принимается равным 1.
11	Дата установки счетчика	SEATDATE	Дата		Нет	
12	Дата начала коммерческого учета	BEGINDATE	Дата		Да	
13	Дата окончания коммерческого учета	ENDDATE	Дата		Нет	
14	Дата следующей поверки	NEXTCHECKDATE	Дата		Нет	

4.9. Реестр показаний общедомовых приборов учета

Корневой тэг	F73
Тэг элемента данных	HOUSEREADOUT

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГТТТППУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГТТ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
6	Год отчетного периода	CHARGEYEAR	Целое	4	Да	
7	Отчетный месяц	CHARGEMONTH	Целое	2	Да	
8	Код ресурса	RESOURCECODE	Символ	3	Да	Значения из справочника услуг
9	Серийный номер ПУ	SERIALNUMBER	Символ	50	Да	
10	Дата снятия показания	READOUTDATE	Дата в формате ГТТТ-ММ-ДД	10	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
11	Вид показания	READOUTTYPE	Целое	2	Да	Принимаемые значения: 1 – показание при установке ПУ; 2 – заявленное; 3 – показание, снятое контроллером; 4 – автоматически снятое показание системой учета; 5 - расчетное по нормативу; 6 - расчетное по среднему; 7 - показание при снятии ПУ.
12	Показание ОДПУ	READOUT	Десятичное	9,2	Да	

4.10. Объемы потребления коммунальных ресурсов по домам

Корневой тэг	F32
Тэг элемента данных	HVOLUMECONSUMPTION

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
-------	--------------	--------------	------------	--------------------	--------------	---------------------------

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	<p>Полный код улицы формата ССРРРГГГПППУУУУКК, где</p> <p>СС – код субъекта РФ;</p> <p>РРР – код района;</p> <p>ГГГ – код города;</p> <p>ППП – код нас. пункта;</p> <p>УУУУ – код улицы;</p> <p>КК – код актуальности наименования.</p>
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Тип потребления	CONSUMPTIONTYPE	Целое	1	Да	<p>Принимаемые значения:</p> <p>1 – по общедомовым ПУ;</p> <p>2 – суммарное потребление по помещениям;</p> <p>3 – по нормативу;</p> <p>4 – по среднегодовому потреблению;</p> <p>5 – прочее.</p>

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
6	Код ресурса	RESOURCECODE	Символ	3	Да	Значения из справочника услуг
7	Код единицы измерения расхода	UNITCODE	Целое	2	Да	Значения из справочника
8	Год отчетного периода	CHARGEYEAR	Целое	4	Да	
9	Отчетный месяц	CHARGEMONTH	Целое	2	Да	
10	Объем потребления за период	VOLUME	Десятичное	15,4	Да	

4.11. **Реестр индивидуальных приборов учета**

Корневой тэг	F08
Тэг элемента данных	FLATIPU

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
-------	--------------	--------------	------------	--------------------	--------------	---------------------------

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГТТППШУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГТТ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Номер помещения	FLATNUM	Символ	10	Да	
6	Код ресурса	RESOURCECODE	Символ	3	Да	Значения из справочника услуг
7	Код единицы измерения расхода	UNITCODE	Целое	2	Да	Значения из справочника единиц измерения
8	Серийный номер	SERIALNUMBER	Символ	50	Да	
9	Тип счетчика	PUTYPE	Символ	50	Нет	
10	Разрядность	DIGITCOUNT	Целое	2	Да	Количество разрядов целой части

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
11	Коэффициент прибора учета	TRANSFRATE	Десятичное	9,2	Нет	Соответствие 1 единицы шкалы измерения счетчика 1 единице расхода ресурса. Если не указан, то принимается равным 1.
12	Дата установки счетчика	SEATDATE	Дата		Нет	
13	Дата начала коммерческого учета	BEGINDATE	Дата		Да	
14	Дата окончания коммерческого учета	ENDDATE	Дата		Нет	
15	Дата следующей поверки	NEXTCHECKDATE	Дата		Нет	

4.12. Реестр показаний индивидуальных приборов учета

Корневой тэг	F74
Тэг элемента данных	FLATREADOUT

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
-------	--------------	--------------	------------	--------------------	--------------	---------------------------

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГТТППШУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГТТ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Номер помещения	FLATNUM	Символ	10	Да	
6	Год отчетного периода	CHARGEYEAR	Целое	4	Да	
7	Отчетный месяц	CHARGEMONTH	Целое	2	Да	
8	Код ресурса	RESOURCECODE	Символ	3	Да	Значения из справочника услуг
9	Серийный номер ПУ	SERIALNUMBER	Символ	50	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
10	Дата снятия показания	READOUTDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Да	
11	Вид показания	READOUTTYPE	Целое	2	Да	Принимаемые значения: 1 – показание при установке ПУ; 2 – заявленное абонентом; 3 – снятое контроллером; 4 – автоматически снятое показание системой учета; 5 - расчетное по нормативу; 6 - расчетное по среднему; 7 - показание при снятии ПУ.
12	Показание ИПУ	READOUT	Десятичное	9,2	Да	

4.13. Реестр субъектов ЖКХ

Корневой тэг	F09
Тэг элемента данных	GKHSUBJECT

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН субъекта ЖКХ	SUBJECTCODE	Символ	12	Да	
2	Тип субъекта ЖКХ	SUBJECTTYPE	Целое	1	Да	Принимаемые значения: 1 – управляющая организация; 2 – ресурсоснабжающая организация; 3 – саморегулируемая организация; 4 – поставщик услуг (кроме УК и РСО); 5 – подрядная организация; 0 - прочие.
3	Наименование субъекта ЖКХ	SUBJECTNAME	Символ	150	Да	
4	Сокращенное наименование	SUBJECTABBR	Символ	50	Нет	Если не указано, в системе будет использовано полное наименование
5	Должность руководителя	SITUATION	Символ	50	Нет	
6	Ф.И.О. руководителя	FIOLEADER	Символ	150	Нет	
7	КПП	KPP	Целое	9	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
8	ОКПО	ОКРО	Целое	10	Нет	
9	ОКВЭД	OKVAD	Символ	20	Нет	
10	ОГРН	OGRN	Символ	20	Нет	реквизиты и свидетельства о государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя
11	Дата гос. регистрации	REGDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	
12	Орган регистрации юр. лица	REGAUTHORITY	Символ	150	Нет	
13	Юридический адрес	ADDRESSJUR	Символ	250	Нет	
14	Фактический адрес	ADDRESS	Символ	250	Нет	
15	Контактные телефоны	PHONES	Символ	150	Нет	
16	Факс	FAXES	Символ	30	Нет	
17	Сайт компании	WEBSITE	Символ	100	Нет	
18	БИК	BIK	Целое	9	Нет	Код банка
19	Расчетный счет	CALCACCOUNT	Целое	20	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
20	Адрес электронной почты	EMAIL	Символ	100	Нет	
21	Почтовый адрес	POSTADDRESS	Символ	250	Нет	

4.14. Реестр сведений о режимах работы организаций

Корневой тэг	F10
Тэг элемента данных	SUBJWORKMODE

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН организации	SUBJECTCODE	Символ	12	Да	
2	Наименование подразделения	DEPARTMENT	Символ	150	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
3	Адрес подразделения. Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Нет	Полный код улицы формата ССРРРГТТТППУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГТТ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
4	Адрес подразделения. Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да, если указан код улицы	
5	Адрес подразделения. Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
6	Адрес подразделения. Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
7	Телефон	PHONES	Символ	30	Нет	
8	Режим работы	WORKMODE	Символ	1000	Да	

4.15. Реестр членства субъектов ЖКХ в СРО

Корневой тэг	F12
Тэг элемента данных	SROMEMBER

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН субъекта ЖКХ	SUBJECTCODE	Символ	12	Да	
2	ИНН СРО	SROCODE	Символ	12	Да	Сведения о СРО должны содержаться в реестре субъектов ЖКХ
3	Номер свидетельства о членстве в СРО	CERTIFICATENUM	Символ	30	Нет	
4	Дата выдачи свидетельства о членстве в СРО	ENTERDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	
5	Дата окончания членства в СРО	EXITDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	

4.16. **Реестр членов правления ТСЖ**

Корневой тэг	F17
---------------------	-----

Тэг элемента данных	TSJMEMBER
----------------------------	-----------

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН ТСЖ	SUBJECTCODE	Символ	12	Да	
2	Ф.И.О. члена правления	MEMBERFIO	Символ	150	Да	
3	Роль члена правления	MEMBERROLE	Символ	100	Да	
4	Контактная информация	MEMBERCONTACT	Символ	50	Нет	
5	Дата вхождения в правление ТСЖ	ENTERDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Да	
6	Дата выхода из правления ТСЖ	EXITDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	

4.17. **Совет дома**

Корневой тэг	F18
Тэг элемента данных	HOUSEORGMEMBER

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГТТПШПУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГТГ – код города; ПШП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Номер помещения	FLATNUM	Символ	10	Нет	Номер квартиры, в которой проживает член Совета дома
6	Ф.И.О. Члена Совета дома	MEMBERFIO	Символ	150	Да	
7	Роль участника	MEMBERROLE	Символ	100	Да	
8	Контактная информация	MEMBERCONTACT	Символ	50	Нет	
9	Дата вхождения в Совет	ENTERDATE	Дата		Да	
10	Дата выхода из Совета	EXITDATE	Дата		Нет	

4.18. **Реестр домов в управлении**

Корневой тэг	F19
Тэг элемента данных	HOUSEMANAGE

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГГГПППУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГГГ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
5	Способ управления	MANAGETYPE	Целое	1	Да	Принимаемые значения: 1 – непосредственное управление; 2 – ТСЖ; 3 – УК.
6	ИНН управляющей организации	SUBJECTCODE	Символ	12	Да, кроме непосредственного управления	
7	Дата начала управления	ENTERDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Да	
8	Дата окончания управления	EXITDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	
9	Основание расторжения договора	GROUNDVOIDANCE	Символ	1000	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
10	Общая площадь помещений	TOTALSQUARE	Десятичное	9,2	Нет	

4.19. **Перечень жилищно-коммунальных услуг МКД**

Корневой тэг	F20
Тэг элемента данных	HOUSESERVICE

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
------------------	---------------------	---------------------	-------------------	-----------------------------------	---------------------------	--------------------------------------

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	<p>Полный код улицы формата ССРРРГГГПППУУУУКК, где</p> <p>СС – код субъекта РФ;</p> <p>РРР – код района;</p> <p>ГГГ – код города;</p> <p>ППП – код нас. пункта;</p> <p>УУУУ – код улицы;</p> <p>КК – код актуальности наименования.</p>
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Код услуги	SERVICECODE	Символ	7	Да	Значение из справочника
6	ИНН поставщика /исполнителя услуги	PROVIDERCODE	Символ	12	Да	
7	ИНН оператора лицевых счетов	ACCOUNTOPERATOR	Символ	12	Нет	Организация, которая ведет лицевые счета и осуществляет начисление

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
8	ИНН получателя платежа за услугу	PAYRECIPIENTORGCODE	Символ	12	Нет	
9	Дата начала действия услуги	BEGINDATE	Дата		Да	
10	Дата окончания действия услуги	ENDDATE	Дата		Нет	
11	Код единицы измерения расхода	UNITCODE	Целое	2	Нет	Значения из справочника единиц измерения
12	Тариф на услугу	TARIF1	Десятичное	10,4	Да	Если тариф многоставочный – ставка первой зоны тарификации
13	Тариф на услугу (ставка второй зоны тарификации)	TARIF2	Десятичное	10,4	Нет	Указывается для многоставочных тарифов
14	Тариф на услугу (ставка третьей зоны тарификации)	TARIF3	Десятичное	10,4	Нет	Указывается для многоставочных тарифов
15	Тариф на услугу (ставка четвёртой зоны тарификации)	TARIF4	Десятичное	10,4	Нет	Указывается для многоставочных тарифов

4.20. Реестр оказываемых услуг и выполняемых работ по содержанию жилья

Корневой тэг	F22
Тэг элемента данных	HOUSEWORK

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГГГПППУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГГГ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Номер договора	CONTRACTNUM	Символ	10	Нет	Сведения указываются в случае

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
6	Дата начала действия договора	BCONTRACTDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	проведения работ подрядными организациями. Если работы выполняет управляющая организация, то сведения не заполняются.
7	Дата окончания действия договора	ECONTRACTDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	
8	ИНН исполнителя работы/услуги	SUBJECTCODE	Символ	12	Нет	
9	Код услуги в квитанции	SERVICECODE	Целое	10	Да	Услуга по содержанию жилья, в которую входит работа (сод. жилья, уборка ЛК и пр.). Значение из справочника услуг.
10	Наименование работы / услуги	SERVICEDESC	Символ	500	Да	
11	Начало выполнения работ	BWORKDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
12	Окончание выполнения работ	EWORKDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	
13	Периодичность выполнения	PERIODWORK	Символ	150	Нет	
14	Стоимость в расчете на 1м ² общей площади помещений в многоквартирном доме	WORKCOST	Десятичное	10,2	Да	

4.21. **Реестр выполненных работ по текущему и капитальному ремонту МКД**

Корневой тэг	F23
Тэг элемента данных	HOUSEREPAIR

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
-------	--------------	--------------	------------	--------------------	--------------	---------------------------

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГТТТППУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГТТ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Тип ремонта	WORKTYPE	Целое	1	Да	Принимаемые значения: 1 – текущий; 2 – капитальный.
6	Наименование работы	WORKDESCRIPTION	Символ	500	Да	
7	Фактическая дата начала проведения работ	FACTSTARTDATE	Дата в формате ГТТТ-ММ-ДД	10	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
8	Фактическая дата окончания проведения работ	FACTENDDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Да	
9	Фактическая стоимость	FACTCOST	Десятичное	10,2	Нет	
10	ИНН подрядчика	CONTRACTORINN	Целое	12	Нет	

4.22. Реестр аварийных и планово-предупредительных работ на объектах коммунальной инфраструктуры

Корневой тэг	F25
Тэг элемента данных	ACCIDENTWORK

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН организации, проводящей работы	ORGINN	Символ	12	Да	
2	Номер работы	WORKCODE	Символ	10	Да	Номер работы уникальный в пределах организации, проводящей работы

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза– тельное	Дополнительная информация
3	Код типа работы	WORKTYPE	Целое	1	Да	Принимаемые значения: 1 – аварийная; 2 – плановая.
4	Код сети инженерной инфраструктуры	ENGINEERINGCODE	Целое	7	Да	Значение из справочника видов сетей инженерной инфраструктуры
5	Объект инженерной инфраструктуры	ENGINEERIGNSUBJECT	Символ	200	Да	
6	Описание работы	WORKDESCRIPTION	Символ	500	Нет	
7	Плановая дата начала работ	PLANSTARTDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ- ДД	10	Нет	
8	Плановая дата окончания работ	PLANENDDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ- ДД	10	Нет	
9	Фактическая дата начала работ	FACTSTARTDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ- ДД	10	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
10	Фактическая дата окончания работ	FACTENDDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	
11	Сметная стоимость	PLANCOST	Десятичное	10,2	Нет	
12	Фактическая стоимость	FACTCOST	Десятичное	10,2	Нет	
13	Код источника финансирования	FINANCINGSOURCE	Целое	2	Нет	Значение из справочника источников финансирования
14	ИНН подрядчика	CONTRACTORINN	Целое	12	Нет	

4.23. **Реестр объектов жилого фонда, на которых проводятся аварийные и планово-предупредительные работы**

Корневой тэг	F26
Тэг элемента данных	HOUSEACCIDENT

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН организации, проводящей работы	ORGINN	Символ	12	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
2	Номер работы	WORKCODE	Символ	10	Да	Номер работы уникальный в пределах организации, проводящей работы (из реестра аварийных и планово-предупредительных работ)
3	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГТТПШПУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГТТ – код города; ПШП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
4	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
5	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
6	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
7	Диапазон квартир	FLATSRANGE	Символ	50	Нет	

4.24. Реестр ограничений поставки ЖКУ

Корневой тэг	F24
Тэг элемента данных	INCOMPLETEDELIVERY

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГТТППУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГТТ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Диапазон квартир	FLATSRANGE	Символ	50	Нет	
6	Номер акта недопоставки	DOCNUMBER	Целое	10	Нет	
7	Код услуги, по которой произошла недопоставка	SERVICECODE	Целое	2	Да	Значения из справочника услуг
8	Причина недопоставки	SHORTAGEREASON	Символ	200	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
9	ИНН организации, проводящей работы	CONTRACTORINN	Символ	12	Нет	Аварийная или планово-предупредительная работа, которая привела к ограничению поставки (из реестра аварийных и планово-предупредительных работ)
10	Номер работы	WORKCODE	Символ	10	Нет	
11	Дата начала недопоставки	BEGINDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Да	
12	Дата окончания недопоставки	ENDDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	
13	Количество часов недопоставки	SHORTAGEDURATION	Десятичное	10,2	Нет	
14	Процент снижения тарифа	REDUCTIONPERCENT	Десятичное	5,2	Нет	

4.25. **Реестр лицевых счетов**

Корневой тэг	F27
Тэг элемента данных	ACCOUNT

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГГГПППУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГГГ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Номер помещения	FLATNUM	Символ	10	Да	Для индивидуальных домов указывается «0»
6	Фамилия абонента ЛС	FAMILY	Символ	50	Нет	
7	Имя абонента ЛС	NAME	Символ	20	Нет	
8	Отчество абонента ЛС	LASTNAME	Символ	20	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
9	Дата рождения абонента ЛС	BIRTHDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	
10	Пол абонента ЛС	SEX	Символ	1	Нет	Принимаемые значения: М – мужской; Ж – женский.
11	СНИЛС абонента ЛС	SNILS	Целое	11	Нет	Для предоставления гос. услуг
12	ИНН оператора ЛС	ACCOUNTOPERATOR	Символ	12	Да	Субъект ЖКХ, который ведет лицевые счета
13	Номер ЛС	ACCOUNTNUM	Символ	20	Да	
14	Дата открытия лицевого счета	BEGINDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Да	
15	Дата закрытия лицевого счета	CLOSEDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	
16	Количество комнат	ROOMCOUNT	Целое	2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
17	Количество проживающих	PEOPLECOUNT	Целое	2	Нет	Количество проживающих, на которое ведется начисление по данному ЛС
18	Общая площадь помещения	TOTALSQUARE	Десятичное	9,2	Нет	Площадь, на которую ведется начисление по данному ЛС

4.26. Услуги на лицевом счете

Корневой тэг	F28
Тэг элемента данных	ACCOUNTSERVICE

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код услуги	SERVICECODE	Символ	7	Да	Значения из справочника
2	ИНН поставщика услуги	PROVIDERCODE	Символ	12	Да	
3	ИНН оператора ЛС	ACCOUNTOPERATOR	Символ	12	Да	Субъект ЖКХ, который ведет лицевые счета
4	Номер лицевого счета	ACCOUNTNUM	Символ	20	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
5	Дата начала оказания услуги	BEGINDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Да	
6	Дата окончания оказания услуги	ENDDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	

4.27. **Реестр начислений и оплат по лицевым счетам**

Корневой тэг	F30
Тэг элемента данных	ACCOUNTTRANSACTION

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН оператора ЛС	ACCOUNTOPERATOR	Символ	12	Да	Субъект ЖКХ, который ведет лицевые счета
2	Номер лицевого счета	ACCOUNTNUM	Символ	20	Да	
3	Код услуги	SERVICECODE	Символ	7	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
4	ИНН поставщика услуги	PROVIDERCODE	Символ	12	Да	
5	Год отчетного периода	CHARGEYEAR	Целое	4	Да	
6	Отчетный месяц	CHARGEMONTH	Целое	2	Да	
7	Вид начисления	CHARGETYPE	Целое	1	Да (для КУ), Нет (для ЖУ)	Принимаемые значения: 1 – по нормативу; 2 – по прибору учёта; 3 – прочее.
8	Количество проживающих на конец отчетного месяца	PEOPLECOUNT	Целое	3	Нет	
9	Норматив потребления на 1 человека (или на 1 кв.м)	CONSUMPTIONNORM	Десятичное	10,4	Нет	
10	Код единицы измерения объема потребления	UNITCODE	Целое	2	Да	Значения из справочника единиц измерения
11	Остаток задолженности за ЖКУ на начало отчетного месяца, руб.	SALDOIN	Десятичное	10,2	Да	Положительное значение – задолженность абонента ЛС; отрицательное значение – переплата абонента.
12	Объем потребления в отчетном месяце	CHARGEVOLUME	Десятичное	10,4	Да	
13	Тариф расчета начисления за ЖКУ	TARIF	Десятичное	10,4	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
14	Сумма начисления в отчетном месяце, руб.	CHARGESUM	Десятичное	10,2	Да	
15	Сумма перерасчета в отчетном месяце, руб.	RECALCSUM	Десятичное	10,2	Нет	Положительное значение – доначисление; отрицательное значение – уменьшение начисления.
16	Оплата за ЖКУ в отчетном месяце, руб.	PAYSUM	Десятичное	10,2	Нет	
17	Остаток задолженности на конец отчетного месяца, руб.	SALDOOUT	Десятичное	10,2	Да	$SALDOOUT = SALDOIN + CHARGESUM + RECALCSUM - PAYSUM$
18	Остаток задолженности по пени на начало месяца, руб.	SALDOFINEIN	Десятичное	10,2	Нет	Положительное значение – задолженность абонента ЛС по пени; отрицательное значение – переплата абонента ЛС по пени.
19	Сумма пени, начисленная в отчетном месяце, руб.	FINESUM	Десятичное	10,2	Нет	
20	Оплата за пени в отчетном месяце, руб.	PAYFINESUM	Десятичное	10,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
21	Корректировка пени на конец месяца, руб.	CORRECTFINESUM	Десятичное	10,2	Нет	Положительное значение – снижение задолженности; отрицательное значение – увеличение задолженности.
22	Остаток задолженности по пени на конец месяца, руб.	SALDOFINEOUT	Десятичное	10,2	Да, если указано сальдо на начало периода	$SALDOFINEOUT = SALDOFINEIN + FINESUM - PAYFINESUM - CORRECTFINESUM$
23	Дата последней оплаты	LASTPAYDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	

4.28. Сведения о предоставлении субсидий и мер социальной поддержки по оплате за ЖКУ

Корневой тэг	F33
Тэг элемента данных	PRIVILEGEINFO

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГТТППШУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГТТ – код города; ППШ – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Номер помещения	FLATNUM	Символ	10	Да	Адрес по которому предоставляются меры соц. поддержки
6	Фамилия гражданина	SURNAME	Символ	50	Нет	Личные данные гражданина, которому предоставляются меры соц. поддержки
7	Имя	NAME	Символ	20	Нет	
8	Отчество	PATRONYMIC	Символ	20	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
9	Дата рождения	DATEOFBIRTH	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	
10	Пол	GENDER	Символ	1	Нет	
11	СНИЛС	SNILS	Целое	11	Нет	
12	Вид меры соц. поддержки	SOCIALSUPPORT	Целое	1	Да	Принимаемые значения: 1 – субсидия; 2 – льгота.
13	Количество субсидируемых членов семьи	FAMILYMEMBERNUM	Целое		Нет	Заполняется только для субсидий
14	Год предоставления	YEAR	Целое	4	Да	
15	Месяц предоставления	MONTH	Целое	2	Да	
16	Код услуги	SERVICECODE	Символ	3	Да	Значения из справочника
17	Размер предоставленной МСП/ субсидии	AIDAMOUNT	Десятичное	10,2	Да	
18	Способ доставки	DELIVERYMETHOD	Целое	2	Нет	Значение из справочника
19	Бюджет финансирования	BUDGET	Целое	2	Нет	Значение из справочника источников финансирования

4.29. Реестр регистраций граждан

Корневой тэг	F35
Тэг элемента данных	PERSONREG

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГТТПШПУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГТГ – код города; ПШП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	Номер помещения	FLATNUM	Символ	10	Да	Для индивидуальных домов указывается «0»
6	Фамилия	FAMILY	Символ	50	Нет	
7	Имя	NAME	Символ	20	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
8	Отчество	LASTNAME	Символ	20	Нет	
9	Дата рождения	BIRTHDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	
10	Пол	SEX	Символ	1	Нет	Принимаемые значения: М – мужской; Ж – женский.
11	СНИЛС гражданина	SNILS	Целое	11	Нет	Для предоставления гос. услуг
12	Тип регистрации	REGISTERTYPE	Целое	1	Да	Принимаемые значения: 1 – по месту жительства; 2 – по месту пребывания; 3 – фактически проживающий.
13	Дата регистрации	REGISTERDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
14	Дата окончания регистрации	UNREGISTERDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	
15	Гражданство (код страны)	CITIZEN	Целое	3	Нет	Цифровой код страны в соответствии с ОКСМ

4.30. Сведения о тарифах PCO на коммунальные ресурсы

Корневой тэг	F36
Тэг элемента данных	RSOTARIF

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН PCO	SUBJECTCODE	Символ	12	Да	
2	Код ресурса (коммунальной услуги)	RESOURCECODE	Символ	7	Да	Значение из справочника услуг
3	Наименование тарифа	TARIFNAME	Символ	250	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
4	Включение НДС в тариф	NDS	Логическое	1	Да	Принимаемые значения: 0 – тариф не включает НДС; 1 – тариф включает НДС.
5	Тип лимита по тарифу	TARIFLIMIT	Целое	5	Да	Принимаемые значения: 0 – на весь потребленный объем ресурса; 1 – в пределах установленного лимита (норматива) потребления; 2 – сверх установленного лимита (норматива) потребления.
6	Код категория потребителей	CONSUMERTYPE	Целое	5	Да	Значение из справочника

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
7	Тип дифференциации	DIFFERENTIATIONTYPE	Целое	2	Да	Принимаемые значения: 1 – без дифференциации (одноставочный тариф); 2 – дифференциация по двум зонам; 3 – дифференциация по трем зонам; 4 – дифференциация по четырем зонам;
8	Наименование дифференциации	DIFFERENTIATIONNAM E	Символ	50	Да, для дифференцированных тарифов	Например: дневная зона.
9	Диапазон дифференциации	DIFFERENTIATIONRANG E	Символ	250	Да, для дифференцированных тарифов	Список временных диапазонов действия дифференцированной тарифной ставки. Например: 8-12,17-27
10	Тариф	TARIF	Десятичное	10,4	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
11	Дата начала действия тарифа	BEGINDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Да	
12	Дата окончания действия тарифа	ENDDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	
13	Наименование регулирующего органа, утвердившего тариф	REGAUTHORITY	Символ	250	Нет	
14	Дата решения об утверждении тарифа	DOCDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	
15	Номер решения об утверждении тарифа	DOCNUM	Символ	30	Нет	
16	Источник официального опубликования решения	SOURCE	Символ	250	Нет	

4.31. **Реестр расчетов между УО и РСО за коммунальные ресурсы по данным УО**

Корневой тэг	F71
Тэг элемента данных	UOTRANSACTION

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН управляющей организации	MANAGEORGCODE	Символ	12	Да	
2	ИНН РСО	RSOCODE	Символ	12	Да	
3	Код ресурса (коммунальной услуги)	RESOURCECODE	Символ	7	Да	Значение из справочника услуг
4	Год отчетного периода	CHARGEYEAR	Целое	4	Да	Период начислений
5	Отчетный месяц	CHARGEMONTH	Целое	2	Да	Период начислений
6	Код единицы измерения объема потребления	UNITCODE	Целое	2	Да	Значения из справочника единиц измерения
7	Остаток задолженности, руб. за поставку ресурса на начало отчетного периода	SALDOIN	Десятичное	15,2	Да	Положительное значение – задолженность УО перед РСО; отрицательное значение – переплата УО.
8	Объем потребления в отчетном периоде	CHARGEVOLUME	Десятичное	10,4	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
9	Тариф за поставку ресурса	TARIF	Десятичное	10,4	Да	
10	Сумма начисления руб., в отчетном месяце, руб.	CHARGESUM	Десятичное	10,2	Да	
11	Сумма перерасчета, руб. в отчетном месяце, руб.	RECALCSUM	Десятичное	10,2	Нет	
12	Оплата за ресурс, руб. в отчетном месяце	PAYSUM	Десятичное	10,2	Нет	
13	Остаток задолженности, руб. на конец отчетного месяца	SALDOOUT	Десятичное	15,2	Да	$SALDOOUT = SALDOIN + CHARGESUM + RECALCSUM - PAYSUM$
14	Остаток задолженности по пени на начало отчетного месяца, руб.	SALDOFINEIN	Десятичное	15,2	Нет	Положительное значение – задолженность УО перед РСО; отрицательное значение – переплата УО.
15	Сумма пени, начисленная в отчетном месяце, руб.	FINESUM	Десятичное	10,2	Нет	
16	Оплата за пени в отчетном месяце, руб.	FINEPAYSUM	Десятичное	10,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
17	Корректировка пени на конец отчетного месяца, руб.	CORRECTFINESUM	Десятичное	10,2	Нет	
18	Остаток задолженности по пени на конец отчетного месяца, руб.	SALDOFINEOUT	Десятичное	15,2	Да, если указана хоть одна составляющая пени	SALDOFINEOUT = SALDOFINEIN + FINESUM – FINEPAYSUM - CORRECTFINESUM

4.32. Реестр расчетов между УО и РСО за коммунальные ресурсы по данным РСО

Корневой тэг	F76
Тэг элемента данных	RSOTRANSACTION

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН управляющей организации	MANAGEORGCODE	Символ	12	Да	
2	ИНН РСО	RSOCODE	Символ	12	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза– тельное	Дополнительная информация
3	Код ресурса (коммунальной услуги)	RESOURCECODE	Символ	7	Да	Значение из справочника услуг
4	Год отчетного периода	CHARGEYEAR	Целое	4	Да	Период начислений
5	Отчетный месяц	CHARGEMONTH	Целое	2	Да	Период начислений
6	Код единицы измерения объема потребления	UNITCODE	Целое	2	Да	Значения из справочника единиц измерения
7	Остаток задолженности, руб. за поставку ресурса на начало отчетного периода	SALDOIN	Десятичное	15,2	Да	Положительное значение – задолженность УО перед PCO; отрицательное значение – переплата УО.
8	Объем потребления в отчетном периоде	CHARGEVOLUME	Десятичное	10,4	Да	
9	Тариф за поставку ресурса	TARIF	Десятичное	10,4	Да	
10	Сумма начисления руб., в отчетном месяце, руб.	CHARGESUM	Десятичное	10,2	Да	
11	Сумма перерасчета, руб. в отчетном месяце, руб.	RECALCSUM	Десятичное	10,2	Нет	
12	Оплата за ресурс, руб. в отчетном месяце	PAYSUM	Десятичное	10,2	Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
13	Остаток задолженности, руб. на конец отчетного месяца	SALDOOUT	Десятичное	15,2	Да	$SALDOOUT = SALDOIN + CHARGESUM + RECALCSUM - PAYSUM$
14	Остаток задолженности по пени на начало отчетного месяца, руб.	SALDOFINEIN	Десятичное	15,2	Нет	Положительное значение – задолженность УО перед РСО; отрицательное значение – переплата УО.
15	Сумма пени, начисленная в отчетном месяце, руб.	FINESUM	Десятичное	10,2	Нет	
16	Оплата за пени в отчетном месяце, руб.	FINEPAYSUM	Десятичное	10,2	Нет	
17	Корректировка пени на конец отчетного месяца, руб.	CORRECTFINESUM	Десятичное	10,2	Нет	
18	Остаток задолженности по пени на конец отчетного месяца, руб.	SALDOFINEOUT	Десятичное	15,2	Да, если указана хоть одна составляющая пени	$SALDOFINEOUT = SALDOFINEIN + FINESUM - FINEPAYSUM - CORRECTFINESUM$

4.33. **Раскрытие информации УО. Сведения о доходах/ расходах УО**

Корневой тэг	F14
Тэг элемента данных	BUCHINFO

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН субъекта ЖКХ	SUBJECTCODE	Символ	12	Да	
2	Тип сведений	INFOTYPE	Целое		Да	Принимаемые значения: 1 – сведения о доходах; 2 – сведения о расходах
3	Вид деятельности	ACTIVITYTYPE	Символ	250	Да	
4	Отчетный год	TYEAR	Целое	4	Да	
5	Отчетный месяц	TMONTH	Целое	2	Нет, если указывается сведения за год	
6	Сумма	SUM	Десятичное	15,2	Да	

4.34. **Раскрытие информации УО. Сведения о привлечении УО к административной ответственности**

Корневой тэг	F15
---------------------	-----

Тэг элемента данных	BREACHINFO
----------------------------	------------

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН управляющей организации	SUBJECTCODE	Символ	12	Да	
2	Год	TYEAR	Целое	4	Да	
3	Вид нарушения	BREACHTYPE	Символ	250	Да	
4	Количество нарушений	BREACHNUM	Целое	5	Да	
5	Меры, принятые для устранения нарушений	REMOVALBREACH	Символ	1000	Нет	

4.35. **Раскрытие информации УО. Сведения о фактах выявления отклонения от условий договора**

Корневой тэг	F16
Тэг элемента данных	BREACHCONTRACT

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
--------------	---------------------	---------------------	-------------------	---------------------------	---------------------	----------------------------------

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да	Полный код улицы формата ССРРРГГГПППУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГГГ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
2	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
3	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
4	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
5	ИНН исполнителя работы/услуги	SUBJECTCODE	Символ	12	Нет	
6	Код услуги	SERVICECODE	Целое	10	Да	Значение из справочника услуг
7	Наименование работы	SERVICENAME	Символ	100	Нет	
8	Дата выявления отклонения	DATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
9	Вид отклонения	TYPE	Символ	100	Да	Нарушение качества услуг, превышение продолжительности перерывов в их оказании и пр.
10	Описание нарушения	BREACH	Символ	500	Нет	
11	Сумма снижения	SUM	Десятичное	10,2	Нет	

4.36. **Раскрытие информации УО. Сведения УО о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы**

Корневой тэг	F21
Тэг элемента данных	RESOURCETARIF

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН УО	SUBJECTCODE	Символ	12	Да	
2	Код коммунального ресурса	RESOURCECODE	Целое	2	Да	Значение из справочника услуг
3	ИНН поставщика ресурса	PROVIDERCODE	Символ	12	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
4	Дата начала действия тарифа	BEGINDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Да	
5	Дата окончания действия тарифа	ENDDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Нет	
6	Закупочная стоимость КР	PURCHASEPRICE	Десятичное	10,4	Да	Цена, по которой УО закупает ресурс у PCO
7	Тариф PCO	TARIFRSO	Десятичное	10,4	Да	Тариф для потребителей, установленный ресурсоснабжающей организацией
8	Тариф УО	TARIFUO	Десятичное	10,4	Да	Тариф, который применяется управляющей организацией для расчета размера платежей для потребителей.

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обяза- тельное	Дополнительная информация
9	Наименование нормативного акта, устанавливающего тариф	DOCNAME	Символ	250	Нет	

5. ФОРМАТЫ РЕЕСТРОВ ДАННЫХ СЕГМЕНТА «ИНСПЕКТИРОВАНИЕ ЖИЛОГО ФОНДА»

5.1. Нарушения управляющей организации

Корневой тэг	F54
Тэг элемента данных	VIOLATIONORGANIZATION

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН субъекта ЖКХ	SUBJECTCODE	Символ	12	Да	Из Реестр субъектов ЖКХ
2	Код ОКАТО	ОКАТО	Целое		Да	
3	Дата начала проверки	STARTDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД		Да	
4	Инспектор	INSPECTOR	Символ	300	Да	
5	Период обследования	SURVEYPERIOD	Целое		Да	Количество дней проверки

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательн ое	Дополнительная информация
6	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое		Да, если не указаны коды ФИАС	Полный код улицы формата ССРРРТТТТШШУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ТТТ – код города; ШШШ – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
7	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
8	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
9	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	
10	Нарушение	VIOLATION	Символ	2000	Да	
11	Срок устранения	TIMELINE	Дата в формате ТТТТ-ММ- ДД		Нет	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
12	Меры, принятые для устранения нарушения	ARRANGEMENTS	Символ	2000	Нет	
13	Дата исполнения нарушения	PERFOMANCEDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД		Нет	
14	Нарушение устранено	ELIMINATED	Целое		Да	1 или 0
15	Предусмотрена административная ответственность по нарушению	VIOLATIONADMRESP	Целое		Нет	1 или 0

5.2. Проведенные проверки

Корневой тэг	F55
Тэг элемента данных	CHECK

Атрибуты реестра

№	Наименование	Код атрибута	Тип	Макс.	Обязатель	Дополнительная
---	--------------	--------------	-----	-------	-----------	----------------

п/п			данных	длина данных	ное	информация
1	ИНН субъекта ЖКХ	SUBJECTCODE	Символ	12	Да	Из Реестр субъектов ЖКХ
2	Код ОКАТО	OKATO	Целое		Да	
3	Категория проверки	CATEGORY	Символ	300	Нет	
4	Дата начала проверки	STARTDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ- ДД		Да	
5	Инспектор	INSPECTOR	Символ	300	Да	
6	Период обследования	SURVEYPERIOD	Целое		Да	Количество дней проверки
7	Форма проверки	VERIFICATIONFORM	Целое		Да	Выездная = 10 Документарная = 20 Выездная и документарная = 30
8	Сумма штрафа	FINESUM	Десятичное		Да	
9	Номер документа	DOCUMENTNUMBER	Символ	5	Да	
10	Дата наложения штрафа	FINEDATE	Дата в формате		Да	

			ГТТГ-ММ- ДД			
11	Кому выдан документ	ISSUED	Целое		Да	Должностное лицо = 10 Юридическое лицо = 20
12	Дата оплаты штрафа	PAYMENTDATE	Дата в формате ГТТГ-ММ- ДД		Нет	
13	Количество выявленных нарушений	FINENUMBER	Целое		Да	
14	Контролирующий орган	KONTROL	Символ	1000	Да	
15	Меры, принятые для устранения нарушения	ARRANGEMENTS	Символ	2000	Нет	

5.3. Проверяемые дома

Корневой тэг	F56
Тэг элемента данных	INSPECTIONREALESTATEOBJECT

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН субъекта ЖКХ	SUBJECTCODE	Символ	12	Да	Из Реестр субъектов ЖКХ
2	Код ОКАТО	ОКАТО	Целое		Да	
3	Дата начала проверки	STARTDATE	Дата в формате ГГГГ-ММ-ДД	10	Да	
4	Инспектор	INSPECTOR	Символ	300	Да	
5	Период обследования	SURVEYPERIOD	Целое	5	Да	Количество дней проверки
6	Форма проверки	VERIFICATIONFORM	Целое		Да	Выездная = 10 Документарная = 20 Выездная и документарная = 30

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
7	Код улицы КЛАДР	KLADRCODE	Целое	17	Да, если не указаны коды ФИАС	Полный код улицы формата ССРРРГГГПППУУУУКК, где СС – код субъекта РФ; РРР – код района; ГГГ – код города; ППП – код нас. пункта; УУУУ – код улицы; КК – код актуальности наименования.
8	Номер дома	HOUSENUM	Символ	10	Да	
9	Номер корпуса дома	BUILDNUM	Символ	10	Нет	
10	Номер строения	STRUCNUM	Символ	10	Нет	

5.4. Нарушения по раскрытию

Корневой тэг	F57
Тэг элемента данных	VIOLATIONDISCLOSURE

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН субъекта ЖКХ	SUBJECTCODE	Символ	12	Да	Из Реестр субъектов ЖКХ
2	Код ОКАТО	ОКАТО	Целое		Да	
3	Нарушение	VIOLATIONNAME	Символ	2000	Да	
4	Номер документа	DOCUMENTNUMBER	Символ	5	Да	
5	Дата наложения штрафа	FINEDATE	Дата в формате ГТТГ-ММ-ДД	10	Нет	
6	Дата оплаты штрафа	PAYMENTDATE	Дата в формате ГТТГ-ММ-ДД	10	Нет	
7	Количество выявленных нарушений	FINENUMBER	Целое	5	Нет	
8	Контролирующий орган	KONTROLNAME	Символ	1000	Да	
9	Сумма штрафа	FINESUM	Десятичное	20	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
10	Кому выдан документ (должностное лицо, юридическое лицо)	ISSUED	Символ	300	Да	
11	Меры, принятые для устранения нарушения	ARRANGEMENTS	Символ	2000	Нет	

5.5. Раскрытие информации

Корневой тэг	F58
Тэг элемента данных	MANORGDISCLOSURE

Атрибуты реестра

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	ИНН субъекта ЖКХ	SUBJECTCODE	Символ	12	Да	Из Реестр субъектов ЖКХ
2	Код ОКАТО	ОКАТО	Целое		Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
3	Общий процент раскрытия информации	GENERALPERCENT	Десятичное		Да	
4	Период раскрытия	PERIODNAME	Символ	300	Да	
5	Общая информация об организации (процент раскрытия)	INFORMATIONGENERAL	Десятичное		Да	
6	Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности (процент раскрытия)	FINANCEECONOMY	Десятичное		Да	
7	Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (процент раскрытия)	INFORMATIONWORK	Десятичное		Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
8	Порядок и условия оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (процент раскрытия)	INFORMATIONSERVICES	Десятичное		Да	
9	Сведения о стоимости работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (процент раскрытия)	INFORMATIONCOST	Десятичное		Да	
10	Сведения о ценах (тарифах) на коммунальные ресурсы (процент раскрытия)	INFORMATIONTARIFF	Десятичное		Да	

6. СПРАВОЧНИКИ

6.1. Справочник видов жилого фонда

Формат

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код	Целое	1	Да	
2	Наименование	Символ	100	Да	
3	Краткое наименование	Символ	50	Да	

Содержание справочника

№ п/п	Код	Наименование	Краткое наименование
1	1	Многоквартирный жилой дом	МКД
2	2	Индивидуальный жилой дом	ИД
3	4	Дом блокированной застройки	Блокированный

6.2. Справочник степеней благоустройства МКД

Формат

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код	Целое	1	Да	
2	Наименование	Символ	100	Да	
3	Краткое наименование	Символ	50	Да	

Содержание справочника

№ п/п	Код	Наименование	Краткое наименование
1	1	Благоустроенный	Благоуст.
2	2	Частично благоустроенный	Частично благоуст.
3	3	Неблагоустроенный	Неблагоуст.

6.3. Справочник форм собственности

Формат

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код	Целое	1	Да	
2	Наименование	Символ	100	Да	
3	Краткое наименование	Символ	50	Да	

Содержание справочника

№ п/п	Код	Наименование	Краткое наименование
1	1	Государственная РФ	ГРФ
2	2	Государственная субъектов федерации	Гос.СФ
3	3	Муниципальная	Муниц.
4	4	Частная граждан	ЧГ
5	5	Частная юридических лиц	ЧЮЛ

6.4. Справочник видов жилых помещений в зависимости от цели использования

Формат

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код	Целое	1	Да	
2	Наименование	Символ	250	Да	
3	Краткое наименование	Символ	50	Да	

Содержание справочника

№ п/п	Код	Наименование	Краткое наименование
1	1	Жилищный фонд социального использования	Соц. ЖФ

№ п/п	Код	Наименование	Краткое наименование
2	2	Индивидуальный жилищный фонд	Инд. ЖФ
3	3	Жилищный фонд коммерческого использования	Комм. ЖФ
4	4	Специализированный жилищный фонд - Служебное жилое помещение	Служ.
5	5	Специализированный жилищный фонд - Жилое помещение в общежитие	Общ.
5	5	Специализированный жилищный фонд - Жилое помещение маневренного фонда	Маневр.
7	7	Специализированный жилищный фонд - Жилое помещение системы социального обслуживания населения	СО
8	8	Специализированный жилищный фонд - Жилое помещение для временного поселения вынужденных переселенцев	Для переселенцев
9	9	Специализированный жилищный фонд - Жилое помещение для временного поселения лиц, признанных беженцами	Для беженцев
10	10	Специализированный жилищный фонд - Жилое помещение для социальной защиты отдельных категорий граждан	СЗ
11	11	Специализированный жилищный фонд - Жилое помещение для детей-сирот	Для детей-сирот

6.5. Справочник видов помещений

Формат

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код	Целое	1	Да	
2	Наименование	Символ	100	Да	
3	Краткое наименование	Символ	50	Да	

Содержание справочника

№ п/п	Код	Наименование	Краткое наименование
1	1	Квартира	кв.
2	2	Часть квартиры	ч. кв.
3	3	Комната	комн.
4	4	Жилой дом	ж. дом
5	5	Часть жилого дома	ч.ж. дома
6	6	Нежилое помещение	нежилое пом.

6.6. Справочник способов управления

Формат

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязате льное	Дополнительная информация
1	Код	Целое	1	Да	
2	Наименование	Символ	100	Да	
3	Краткое наименование	Символ	50	Да	

Содержание справочника

№ п/п	Код	Наименование	Краткое наименование
1	1	Непосредственное управление	Неп. упр-е
2	2	Управление ТСЖ	ТСЖ
3	3	Управление управляющей компанией	УК

6.7. Справочник услуг

Формат

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязате льное	Дополнительная информация
------------------	---------------------	-----------------------	-----------------------------------	--------------------------	--------------------------------------

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязате льное	Дополнительная информация
1	Код услуги	Целое	5	Да	
2	Наименование	Символ	150	Да	
3	Краткое наименование	Символ	50	Да	
4	Код единицы измерения	Целое	2	Нет	

Содержание справочника

№ п/п	Код	Наименование	Краткое наименование	Ед. измер.	Признак ресурса
Жилищно-коммунальные услуги					
1	1	Электропотребление	Эл. потр.	кВт·ч	Да
2	2	Горячее водоснабжение	Гор. водосн.	м ³	Да
3	3	Холодное водоснабжение	Хол. водосн.	м ³	Да
4	4	Водоотведение	Водоотведение	м ³	Да
5	5	Газоснабжение	Газосн.	м ³	Да
6	6	Отопление	Отопл.	Гкал	Да
7	7	Подогрев холодной воды	Подогрев	Гкал	Да
8	11	Электропотребление на общедомовые нужды	Эл. потр. ОДН	кВт·ч	Да
9	12	Горячее водоснабжение на общедомовые нужды	Гор. водосн. ОДН	м ³	Да
10	13	Холодное водоснабжение на общедомовые нужды	Хол. водосн. ОДН	м ³	Да
11	14	Водоотведение на общедомовые нужды	Водоотведение ОДН	м ³	Да
12	15	Газоснабжение на общедомовые нужды	Газосн. ОДН	м ³	Да
13	16	Отопление на общедомовые нужды	Отопл. ОДН	Гкал	Да
	17	Подогрев холодной воды на общедомовые нужды	Подогрев ОДН	Гкал	Да
14	20	Содержание жилья	Сод. жил.	м ²	

№ п/п	Код	Наименование	Краткое наименование	Ед. измер.	Признак ресурса
15	21	Социальный найм	Соц.найм	м ²	
16	22	Капитальный ремонт	Кап. Ремонт	м ²	
17	23	Управление многоквартирным домом	Управл. МКД	м ²	
18	24	Текущий ремонт жилья	Тек. ремонт жил.	м ²	
19	25	Вывоз твердых бытовых отходов	ВТБО		
20	26	Вывоз крупногабаритных отходов	ВКГО		
21	27	Захоронение твердых бытовых отходов	Захоронение ТБО		
22	28	Обслуживание лифтов	Обслуживание лифтов	м ²	
23	46	Вывоз жидких бытовых отходов	ЖБО	м ³	
Дополнительные услуги					
24	29	Антенна	Антенна	т. под.	
25	30	Технический контроль	Тех. контроль	руб.	
26	31	Комиссия за прием платежей	Комиссия за прием платежей	руб.	
27	32	Обслуживание приборов учета	Обслуживание ПУ	м ²	
28	33	Аварийно-диспетчерское обслуживание	АДС	м ²	
29	34	Установка индивидуального прибора учета	Установка ИПУ	руб.	
30	35	Аренда конструктивного элемента здания	Аренда КЭ здания	руб.	
31	36	Домофон	Домофон	руб.	
32	37	Установка общедомового прибора учета	Установка ОПУ	руб.	
33	38	Обслуживание электрических сетей	Обсл. эл. сетей	м ²	
34	39	Обслуживание сетей горячего водоснабжения	Обсл. сетей ГВС	м ²	
35	40	Обслуживание сетей холодного	Обсл. сетей ХВС	м ²	

№ п/п	Код	Наименование	Краткое наименование	Ед. измер.	Признак ресурса
		водоснабжения			
36	41	Обслуживание сетей водоотведения	Обсл. сетей водоотв.	м ²	
37	42	Обслуживание сетей отопления	Обсл. сетей отопл.	м ²	
38	43	Телефон	Телефон	руб.	
39	44	Охрана	Охрана	руб.	
40	45	Консьерж	Консьерж	руб.	
41	47	Обслуживание сетей газоснабжения	Обсл. сетей газоснаб.	м ²	
42	48	Уборка придомовой территории		м ²	
43	49	Уборка лестничных клеток		шт	
44	50	Обслуживание мусоропровода		м ²	
45	51	Уборка мест общего пользования		м ²	

6.8. Справочник единиц измерения

Формат

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код	Целое	2	Да	
2	Наименование	Символ	20	Да	
3	Примечание	Символ	50	Нет	

Содержание справочника

№ п/п	Код	Наименование	Примечание
1	1	кВт·ч	
2	2	м ²	
3	3	м ³	
4	4	Гкал	

№ п/п	Код	Наименование	Примечание
5	5	руб.	
6	6	шт.	
7	7	кг	
8	8	т	
9	9	л	
10	10	м	
11	11	чел.	
12	12	т. под.	Точка подключения
13	13	кВт	
14	14	м³/ч	
15	15	м³/г	
16	16	Ккал/ч	
17	17	чел/м²	
18	18	шт./год	

6.9. Справочник видов сетей инженерной инфраструктуры

Формат

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код	Целое	2	Да	
2	Наименование	Символ	20	Да	
3	Краткое наименование	Символ	50	Нет	

Содержание справочника

№ п/п	Код	Наименование	Краткое наименование
1	1	Электрическая сеть	Электросеть
2	2	Система водоснабжения	Водоснабжение
3	3	Система водоотведения	Водоотведение
4	4	Теплосеть	Теплосеть

№ п/п	Код	Наименование	Краткое наименование
5	5	Система газоснабжения	Газоснабжение

6.10. **Справочник типов регистрации граждан**

Формат

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код	Целое	1	Да	
2	Наименование	Символ	100	Да	
3	Краткое наименование	Символ	50	Да	

Содержание справочника

№ п/п	Код	Наименование	Краткое наименование
1	1	По месту жительства	МЖ
2	2	По месту пребывания	МП

6.11. **Справочник отраслей коммунального хозяйства**

Формат

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код	Целое	2	Да	
2	Наименование	Символ	100	Да	
3	Краткое наименование	Символ	50	Да	

Содержание справочника

№ п/п	Код	Наименование	Краткое наименование
1	1	Теплоснабжение и оказание услуг по передаче тепловой	Теплоснабжение

№ п/п	Код	Наименование	Краткое наименование
		энергии	
2	2	Горячее водоснабжение	ГВС
3	3	Холодное водоснабжение	ХВС
4	4	Водоотведение и очистка сточных вод	Водоотведение
5	5	Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов	УТБО

6.12. Справочник категорий потребителей коммунальных ресурсов

Формат

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код категории	Целое	3	Да	
2	Наименование	Символ	200	Да	
3	Краткое наименование	Символ	50	Да	

Содержание справочника

№ п/п	Код категории	Наименование	Краткое наименование
1	1	Все потребители	Все
2	2	Население, проживающее в городских населенных пунктах	Городское население
3	3	Население, проживающее в сельских населенных пунктах	Сельское население
4	4	Потребители, приравненные к населению	Приравненные к населению
5	5	Потребители, приравненные к населению, проживающие в городских населенных пунктах	Приравненные к населению в городских н.п.

№ п/п	Код категории	Наименование	Краткое наименование
6	6	Потребители, приравненные к населению, проживающие в сельских населенных пунктах	Приравненные к населению в сельских н.п.
7	7	Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками	Городское население в домах с эл. плитами

6.13. **Справочник способов доставки мер социальной поддержки**

Формат

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код	Целое	3	Да	
2	Наименование	Символ	200	Да	
3	Краткое наименование	Символ	50	Да	

Содержание справочника

№ п/п	Код категории	Наименование	Краткое наименование
1	1	Перечисление на банковский счет	на р/с
2	2	Доставка через организацию связи	почтой
3	3	Прочие	проч.

6.14. **Справочник источников финансирования**

Формат

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код	Целое	3	Да	
2	Наименование	Символ	200	Да	

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
3	Краткое наименование	Символ	50	Да	

Содержание справочника

№ п/п	Код категории	Наименование	Краткое наименование
1	1	Федеральный бюджет	ФБ
2	2	Региональный бюджет	РБ
3	3	Городской бюджет	ГБ
4	4	Местный бюджет	МБ
5	5	Местный бюджет районного уровня	МБР
6	6	Местные бюджеты других населенных пунктов	МБДГ
7	7	Финансирование организацией	ФО

6.15. **Справочник стран мира**

Справочник содержит цифровые коды стран мира в соответствии с Общероссийским классификатором стран мира.

Формат

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код	Целое	3	Да	
2	Наименование страны	Символ	200	Да	

Содержание справочника

№ п/п	Наименование страны	Код страны
1	АБХАЗИЯ	895
2	АВСТРАЛИЯ	36
3	АВСТРИЯ	40
4	АЗЕРБАЙДЖАН	31
5	АЛБАНИЯ	8

№ п/п	Наименование страны	Код страны
6	АЛЖИР	12
7	АМЕРИКАНСКОЕ САМОА	16
8	АНГИЛЬЯ	660
9	АНГОЛА	24
10	АНДОРРА	20
11	АНТАРКТИДА	10
12	АНТИГУА И БАРБУДА	28
13	АРГЕНТИНА	32
14	АРМЕНИЯ	51
15	АРУБА	533
16	АФГАНИСТАН	4
17	БАГАМЫ	44
18	БАНГЛАДЕШ	50
19	БАРБАДОС	52
20	БАХРЕЙН	48
21	БЕЛАРУСЬ	112
22	БЕЛИЗ	84
23	БЕЛЬГИЯ	56
24	БЕНИН	204
25	БЕРМУДЫ	60
26	БОЛГАРИЯ	100
27	БОЛИВИЯ, МНОГОНАЦИОНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВО	68
28	БОНЭЙР, СИНТ-ЭСТАТИУС И САБА	535
29	БОСНИЯ И ГЕРЦЕГОВИНА	70
30	БОТСВАНА	72
31	БРАЗИЛИЯ	76
32	БРИТАНСКАЯ ТЕРРИТОРИЯ В ИНДИЙСКОМ ОКЕАНЕ	86
33	БРУНЕЙ-ДАРУССАЛАМ	96
34	БУРКИНА-ФАСО	854
35	БУРУНДИ	108
36	БУТАН	64
37	ВАНУАТУ	548

№ п/п	Наименование страны	Код страны
38	ВЕНГРИЯ	348
39	ВЕНЕСУЭЛА БОЛИВАРИАНСКАЯ РЕСПУБЛИКА	862
40	ВИРГИНСКИЕ ОСТРОВА, БРИТАНСКИЕ	92
41	ВИРГИНСКИЕ ОСТРОВА, США	850
42	ТИМОР-ЛЕСТЕ	626
43	ВЬЕТНАМ	704
44	ГАБОН	266
45	ГАИТИ	332
46	ГАЙАНА	328
47	ГАМБИЯ	270
48	ГАНА	288
49	ГВАДЕЛУПА	312
50	ГВАТЕМАЛА	320
51	ГВИНЕЯ	324
52	ГВИНЕЯ-БИСАУ	624
53	ГЕРМАНИЯ	276
54	ГЕРНСИ	831
55	ГИБРАЛТАР	292
56	ГОНДУРАС	340
57	ГОНКОНГ	344
58	ГРЕНАДА	308
59	ГРЕНЛАНДИЯ	304
60	ГРЕЦИЯ	300
61	ГРУЗИЯ	268
62	ГУАМ	316
63	ДАНИЯ	208
64	ДЖЕРСИ	832
65	ДЖИБУТИ	262
66	ДОМИНИКА	212
67	ДОМИНИКАНСКАЯ РЕСПУБЛИКА	214
68	ЕГИПЕТ	818
69	ЗАМБИЯ	894

№ п/п	Наименование страны	Код страны
70	ЗАПАДНАЯ САХАРА	732
71	ЗИМБАБВЕ	716
72	ИЗРАИЛЬ	376
73	ИНДИЯ	356
74	ИНДОНЕЗИЯ	360
75	ИОРДАНИЯ	400
76	ИРАК	368
77	ИРАН, ИСЛАМСКАЯ РЕСПУБЛИКА	364
78	ИРЛАНДИЯ	372
79	ИСЛАНДИЯ	352
80	ИСПАНИЯ	724
81	ИТАЛИЯ	380
82	ЙЕМЕН	887
83	КАБО-ВЕРДЕ	132
84	КАЗАХСТАН	398
85	КАМБОДЖА	116
86	КАМЕРУН	120
87	КАНАДА	124
88	КАТАР	634
89	КЕНИЯ	404
90	КИПР	196
91	КИРГИЗИЯ	417
92	КИРИБАТИ	296
93	КИТАЙ	156
94	КОКОСОВЫЕ (КИЛИНГ) ОСТРОВА	166
95	КОЛУМБИЯ	170
96	КОМОРЫ	174
97	КОНГО	178
98	КОНГО, ДЕМОКРАТИЧЕСКАЯ РЕСПУБЛИКА	180
99	КОРЕЯ, НАРОДНО-ДЕМОКРАТИЧЕСКАЯ РЕСПУБЛИКА	408
100	КОРЕЯ, РЕСПУБЛИКА	410
101	КОСТА-РИКА	188

№ п/п	Наименование страны	Код страны
102	КОТ Д'ИВУАР	384
103	КУБА	192
104	КУВЕЙТ	414
105	КЮРАСАО	531
106	ЛАОССКАЯ НАРОДНО-ДЕМОКРАТИЧЕСКАЯ РЕСПУБЛИКА	418
107	ЛАТВИЯ	428
108	ЛЕСОТО	426
109	ЛИБЕРИЯ	430
110	ЛИВАН	422
111	ЛИВИЯ	434
112	ЛИТВА	440
113	ЛИХТЕНШТЕЙН	438
114	ЛЮКСЕМБУРГ	442
115	МАВРИКИЙ	480
116	МАВРИТАНИЯ	478
117	МАДАГАСКАР	450
118	МАЙОТТА	175
119	МАКАО	446
120	РЕСПУБЛИКА МАКЕДОНИЯ	807
121	МАЛАВИ	454
122	МАЛАЙЗИЯ	458
123	МАЛИ	466
124	МАЛЫЕ ТИХООКЕАНСКИЕ ОТДАЛЕННЫЕ ОСТРОВА СОЕДИНЕННЫХ ШТАТОВ	581
125	МАЛЬДИВЫ	462
126	МАЛЬТА	470
127	МАРОККО	504
128	МАРТИНИКА	474
129	МАРШАЛЛОВЫ ОСТРОВА	584
130	МЕКСИКА	484
131	МИКРОНЕЗИЯ, ФЕДЕРАТИВНЫЕ ШТАТЫ	583
132	МОЗАМБИК	508
133	МОЛДОВА, РЕСПУБЛИКА	498

№ п/п	Наименование страны	Код страны
134	МОНАКО	492
135	МОНГОЛИЯ	496
136	МОНТСЕРРАТ	500
137	МЬЯНМА	104
138	НАМИБИЯ	516
139	НАУРУ	520
140	НЕПАЛ	524
141	НИГЕР	562
142	НИГЕРИЯ	566
143	НИДЕРЛАНДЫ	528
144	НИКАРАГУА	558
145	НИУЭ	570
146	НОВАЯ ЗЕЛАНДИЯ	554
147	НОВАЯ КАЛЕДОНИЯ	540
148	НОРВЕГИЯ	578
149	ОБЪЕДИНЕННЫЕ АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ	784
150	ОМАН	512
151	ОСТРОВА КАЙМАН	136
152	ОСТРОВА КУКА	184
153	ОСТРОВА ТЕРКС И КАЙКОС	796
154	ОСТРОВ БУВЕ	74
155	ОСТРОВ МЭН	833
156	ОСТРОВ НОРФОЛК	574
157	ОСТРОВ РОЖДЕСТВА	162
158	ОСТРОВ ХЕРД И ОСТРОВА МАКДОНАЛЬД	334
159	ПАКИСТАН	586
160	ПАЛАУ	585
161	ПАЛЕСТИНСКАЯ ТЕРРИТОРИЯ, ОККУПИРОВАННАЯ	275
162	ПАНАМА	591
163	ПАПСКИЙ ПРЕСТОЛ (ГОСУДАРСТВО — ГОРОД ВАТИКАН)	336
164	ПАПУА-НОВАЯ ГВИНЕЯ	598
165	ПАРАГВАЙ	600

№ п/п	Наименование страны	Код страны
166	ПЕРУ	604
167	ПИТКЕРН	612
168	ПОЛЬША	616
169	ПОРТУГАЛИЯ	620
170	ПУЭРТО-РИКО	630
171	РЕЮНЬОН	638
172	РОССИЯ	643
173	РУАНДА	646
174	РУМЫНИЯ	642
175	САМОА	882
176	САН-МАРИНО	674
177	САН-ТОМЕ И ПРИНСИПИ	678
178	САУДОВСКАЯ АРАВИЯ	682
179	СВАЗИЛЕНД	748
180	СВЯТАЯ ЕЛЕНА, ОСТРОВ ВОЗНЕСЕНИЯ, ТРИСТАН-ДА-КУНЬЯ	654
181	СЕВЕРНЫЕ МАРИАНСКИЕ ОСТРОВА	580
182	СЕЙШЕЛЫ	690
183	СЕН-БАРТЕЛЕМИ	652
184	СЕН-МАРТЕН	663
185	СЕН-МАРТЕН (нидерландская часть)	534
186	СЕНЕГАЛ	686
187	СЕНТ-ВИНСЕНТ И ГРЕНАДИНЫ	670
188	СЕНТ-КИТС И НЕВИС	659
189	СЕНТ-ЛЮСИЯ	662
190	СЕН-ПЬЕР И МИКЕЛОН	666
191	СЕРБИЯ	688
192	СИНГАПУР	702
193	СИРИЙСКАЯ АРАБСКАЯ РЕСПУБЛИКА	760
194	СЛОВАКИЯ	703
195	СЛОВЕНИЯ	705
196	СОЕДИНЕННОЕ КОРОЛЕВСТВО	826
197	СОЕДИНЕННЫЕ ШТАТЫ	840

№ п/п	Наименование страны	Код страны
198	СОЛОМОНОВЫ ОСТРОВА	90
199	СОМАЛИ	706
200	СУДАН	729
201	СУРИНАМ	740
202	СЬЕРРА-ЛЕОНЕ	694
203	ТАДЖИКИСТАН	762
204	ТАИЛАНД	764
205	ТАЙВАНЬ (КИТАЙ)	158
206	ТАНЗАНИЯ, ОБЪЕДИНЕННАЯ РЕСПУБЛИКА	834
207	ТОГО	768
208	ТОКЕЛАУ	772
209	ТОНГА	776
210	ТРИНИДАД И ТОБАГО	780
211	ТУВАЛУ	798
212	ТУНИС	788
213	ТУРКМЕНИЯ	795
214	ТУРЦИЯ	792
215	УГАНДА	800
216	УЗБЕКИСТАН	860
217	УКРАИНА	804
218	УОЛЛИС И ФУТУНА	876
219	УРУГВАЙ	858
220	ФАРЕРСКИЕ ОСТРОВА	234
221	ФИДЖИ	242
222	ФИЛИППИНЫ	608
223	ФИНЛЯНДИЯ	246
224	ФОЛКЛЕНДСКИЕ ОСТРОВА (МАЛЬВИНСКИЕ)	238
225	ФРАНЦИЯ	250
226	ФРАНЦУЗСКАЯ ГВИАНА	254
227	ФРАНЦУЗСКАЯ ПОЛИНЕЗИЯ	258
228	ФРАНЦУЗСКИЕ ЮЖНЫЕ ТЕРРИТОРИИ	260
229	ХОРВАТИЯ	191

№ п/п	Наименование страны	Код страны
230	ЦЕНТРАЛЬНО-АФРИКАНСКАЯ РЕСПУБЛИКА	140
231	ЧАД	148
232	ЧЕРНОГОРИЯ	499
233	ЧЕШСКАЯ РЕСПУБЛИКА	203
234	ЧИЛИ	152
235	ШВЕЙЦАРИЯ	756
236	ШВЕЦИЯ	752
237	ШПИЦБЕРГЕН И ЯН МАЙЕН	744
238	ШРИ-ЛАНКА	144
239	ЭКВАДОР	218
240	ЭКВАТОРИАЛЬНАЯ ГВИНЕЯ	226
241	ЭЛАНДСКИЕ ОСТРОВА	248
242	ЭЛЬ-САЛЬВАДОР	222
243	ЭРИТРЕЯ	232
244	ЭСТОНИЯ	233
245	ЭФИОПИЯ	231
246	ЮЖНАЯ АФРИКА	710
247	ЮЖНАЯ ДЖОРДЖИЯ И ЮЖНЫЕ САНДВИЧЕВЫ ОСТРОВА	239
248	ЮЖНАЯ ОСЕТИЯ	896
249	ЮЖНЫЙ СУДАН	728
250	ЯМАЙКА	388
251	ЯПОНИЯ	392

6.16. Справочник типов объектов производства

Формат

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Код	Целое	1	Да	
2	Наименование	Символ	100	Да	
3	Единица измерения	Символ	50	Да	

№ п/п	Наименование	Тип данных	Макс. длина данных	Обязате льное	Дополнительная информация
	мощности				

Содержание справочника

№ п/п	Код	Наименование	Единица измерения мощности
1	1	Водозабор	тыс.м3/сутки
2	2	Насосная станция	тыс.м3/сутки
3	3	Очистное сооружение	тыс.м3/сутки
4	4	Котельная	Гкал/ч
5	5	ЦТП	Гкал/ч
6	6	ИТП	Гкал/ч
7	7	Подкачивающая станция	Гкал/ч
8	8	Трансформаторная подстанция	МВт
9	9	Центральный распределительный пункт	МВт
10	10	ГЭС	МВт
11	11	ТЭЦ	МВт
12	12	Газораспределительная станция	тыс.м3/сутки
13	13	Газорегуляторный пункт	тыс.м3/сутки
14	14	Газорегуляторная установка	тыс.м3/сутки

7. СПРАВОЧНИКИ СЕГМЕНТА «ИНСПЕКТИРОВАНИЕ ЖИЛОГО ФОНДА»

7.1. Справочник «Виды работ»

Формат

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Тип работы	WORKTYPE	Целое	5	Да	Работа = 10 Услуга = 20
2	Наименование	WORKNAME	Символ	300	Да	
3	Единица измерения	UNIT	Целое	10	Да	
4	Код	WORKTYPEID	Целое	10	Да	

Содержание справочника

Код	Тип работы	Наименование	Единица измерения
1	Услуга	ПСД разработка	услуга
2	Услуга	ПСД экспертиза	услуга
3	Услуга	Технадзор	услуга
4	Работа	Ремонт подвального помещения	Кв.м.
5	Работа	Утепление фасада	Кв.м.
6	Работа	Ремонт фасада	Кв.м.
7	Работа	Ремонт крыши	Кв.м.
8	Работа	Ремонт внутридомовой инж. системы электроснабжения	Пог.м.
9	Работа	Ремонт внутридомовой инж. Системы ХВС	Пог.м.
10	Работа	Ремонт внутридомовой инж. Системы теплоснабжения	Пог.м.

Код	Тип работы	Наименование	Единица измерения
11	Работа	Ремонт внутридомовой инж. Системы ГВС	Пог.м.
12	Работа	Ремонт внутридомовой инж. Системы водоотведения	Пог.м.
13	Работа	Ремонт внутридомовой инж. Системы газоснабжения	Пог.м.
14	Работа	Установка узлов регулирования	Шт.
15	Работа	Установка приборов учета: газа	Шт.
16	Работа	Установка приборов учета: электроэнергии	Шт.
17	Работа	Установка приборов учета: теплоснабжения	Шт.
18	Работа	Установка приборов учета: ГВС	Шт.
19	Работа	Установка приборов учета: ХВС	Шт.
20	Работа	Ремонт/Замена лифтового оборудования	Шт.
21	Работа	Ремонт лифтовой шахты	Шт.

7.2. Тип программы

Формат

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данны х	Обяза тельн ое	Дополнительная информация
1	Наименование	PROGRAMMTY PENAME	Символ	300	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
2	Краткое наименование	PROGRAMMTYPE PESHORTNAME	Символ	150	Да	
3	Код	PROGRAMMTYPE PE	Целое	10	Да	

Содержание справочника

Код	Наименование	Краткое наименование
1	Ведомственная целевая программа	ВЦП
2	Долгосрочная целевая программа	ДЦП
3	Федеральная адресная инвестиционная программа	ФАИП
4	Региональная целевая программа	РЦП
5	Федеральная целевая программа	ФЦП
6	Адресная инвестиционная программа	АИП
7	Региональная адресная инвестиционная программа	РАИП

7.3. Типы структурного элемента

Формат

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
1	Наименование типа структурного элемента	ELEMENTTYPE NAME	Символ	300	Да	

№ п/п	Наименование	Код атрибута	Тип данных	Макс. длина данных	Обязательное	Дополнительная информация
2	Конечный	ISFINAL	Целое		Да	1 или 0
3	Код	PROGRAMMEL EMENTTYPE	Целое	10	Да	

Содержание справочника

Код	Наименование	Конечный
1	Группа мероприятий	Нет
2	Задача	Нет
3	Мероприятие	Да
4	Подпрограмма	Нет
5	Программа	Нет
6	Раздел	Нет
7	Цель	Нет
8	Этап	Нет