



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.01.2015 г. № 10
г. Сысерть

О внесении изменений в муниципальную программу «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2015-2017 годы, утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 28 октября 2014 года № 3485

В целях реализации на территории Сысертского городского округа Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунального хозяйства», в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 16.11.2011г. № 1575-ПП «О программе по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жильё - гражданам России» в Свердловской области на 2011-2015 г.г.», учитывая решение общественной жилищной комиссии при Администрации Сысертского городского округа от 13.11.2014 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2015-2017 годы, утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 28 октября 2014 года № 3485 следующие изменения:

1) в паспорте муниципальной программы раздел - объёмы и источники финансирования изложить в следующей редакции:

«Финансовое обеспечение программы

Общий объем финансирования:

Источники финансирования	2015 год	2016 год	2017 год	Итого
Средства областного бюджета	33290,81	30845,49	24975,53	89111,83
Средства местного бюджета	30017,49	23194,50	21203,80	74415,79
Всего	63308,3	54039,99	46179,33	163527,62

2) в паспорте муниципальной программы пункт 2 раздела – ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели эффективности изложить в следующей редакции:

«формирование жилищного фонда в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, площадью не менее 3692,6 квадратных метров»;

3) в паспорте подпрограммы 2 раздел - объёмы и источники финансирования изложить в следующей редакции:

«Финансовое обеспечение программы
Общий объем финансирования:

Источники финансирования	2015 год	2016 год	2017 год	Итого
Средства областного бюджета	33290,81	30845,49	24975,53	89111,83
Средства местного бюджета	20517,49	13219,5	10703,8	44440,79
Всего	53808,3	44064,99	35679,33	133552,62

4) в паспорте подпрограммы 2 пункт 1 раздела – ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы и показатели эффективности изложить в следующей редакции:

«формирование жилищного фонда в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, площадью не менее 3692,6 квадратных метров»;

5) в разделе 1 абзац 10 изложить в следующей редакции:

«На территории Сысертского городского округа, в пяти населенных пунктах, находятся многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу, которые не вошли в другие целевые программы:

Аварийный жилищный фонд, подлежащий сносу	Количество во строений	Общая площадь жилых помещений, всего кв.м	Количество жилых помещений, подлежащих расселению	Количество жителей, подлежащих расселению, человек
всего	9	3692,6	103	323
город	5	1975,6	64	203
сельские территории	4	1717,0	39	120

6) в разделе 4 абзац 1 изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования подпрограммы 2 определен исходя из планируемых расходов на реализацию муниципальной целевой программы в 2015-2017 годах с целью приобретения жилья на вторичном рынке и (или) путём долевого строительства и составляет 133552620 рублей, из них:

- областной бюджет 89111830 рублей (в ценах соответствующих лет);

- бюджет Сысертского городского округа 44440790 рублей (в ценах соответствующих лет);»;

7) в разделе 4 абзац 8 изложить в следующей редакции:

«Количество и общая площадь жилых помещений в аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению в рамках подпрограммы, составляет 103 единицы 3692,6 кв.м.»;

8) в разделе 4 абзац 9 изложить в следующей редакции:

«Расчетная стоимость приобретения жилья на вторичном, первичном рынке или путём долевого строительства 3692,6 кв.м жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда равнозначного по общей площади, ранее занимаемой гражданами, составит 133552620 рублей»;

9) в разделе 6 абзац 2 изложить в следующей редакции:

«Реализация мероприятий подпрограммы 2 к 2017 году позволит:

1) сформировать жилищный фонд в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа площадью не менее 3113,0 квадратных метров;

2) снизить удельный вес площади аварийного и ветхого жилищного фонда в общем объеме площади жилищного фонда в Сысертском городском округе»;

10) Приложение №1 к муниципальной программе «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2015-2017 годы, утвержденной постановлением Администрации Сысертского городского округа от 28 октября 2014 года № 3485 изложить в новой редакции (прилагается).

11) Приложение №2 к муниципальной программе «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2015-2017 годы, утвержденной постановлением Администрации Сысертского городского округа от 28 октября 2014 года № 3485 изложить в новой редакции (прилагается).

12) Приложение №3 к муниципальной программе «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2015-2017 годы, утвержденной постановлением Администрации Сысертского городского округа от 28 октября 2014 года № 3485 изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Сурина К.В.

Исполняющий обязанности
Главы Сысертского городского округа

К.В.Сурин

Приложение
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от 19.01.2015 г. № 10

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих
на территории Сысертского
городского округа»

ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ 1 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАЛОИМУЩИХ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ
ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»

№ строки	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя				Источник значений показателей
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ПОДПРОГРАММА 1 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАЛОИМУЩИХ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА»						
2	Цель 1. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОЖИВАЮЩИХ В СЫСЕРТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ И НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ МАЛОИМУЩИХ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ						
3	Задача 1. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СОЦИАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С ЖИЛИЩНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ						
4	Количество семей, получивших жилые помещения	семей	2	5	5	6	Указ Президента РФ от 07 мая 2012 г. N 600
5	ПОДПРОГРАММА 2. "ФОРМИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» НА 2015 - 2017 ГОДЫ						
6	Цель 2. ПОВЫШЕНИЕ КОМФОРТНОСТИ И БЕЗОПАСНОСТИ ПРОЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗА СЧЁТ ФОРМИРОВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ.						
7	Задача 2. ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЛАГОУСТРОЕННЫМ ЖИЛЬЁМ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, ПРИЗНАННЫХ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ АВАРИЙНЫМИ.						
8	Снижение доли граждан, проживающих в аварийном и ветхом жилищном фонде, по отношению к общей численности населения Сысертского городского округа.	%	0,38	0,52	0,16	0,10	Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47

№ строки	Наименование цели (целей) и задач, целевых показателей	Единица измерения	Значение целевого показателя				Источник значений показателей
			2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	
9	Снижение удельного веса площади жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, в общем объеме площади жилищного фонда Сысертского городского округа.	%	1,5	2,0	0,58	0,55	Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47

Приложение
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от 19.01.2015 г. № 10
Приложение № 2
к муниципальной программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих
на территории Сысертского
городского округа»

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

№ строк и	Наименование мероприятия/Источники расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения				Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Номер строки целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
		всего	2015	2016	2017				
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
1	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	163527,62	63308,3	54039,99	46179,33				4 8 9
2	областной бюджет	89111,83	33290,81	30845,49	24975,53				
3	местный бюджет	74415,79	30017,49	23194,50	21203,80				
4	внебюджетные источники	0	0	0	0				
ПОДПРОГРАММА 1 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАЛОИМУЩИХ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА»									

№ строки	Наименование мероприятия/Источники расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения				Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Номер строки целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
		всего	2015	2016	2017				
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
5	<u>Мероприятие 1</u> Признание граждан малоимущими и постановка на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (прием заявлений граждан, экспертиза пакетов документов, принятие постановления уполномоченного органа о признании граждан малоимущими и постановке на учет)					Администрация Сысертского городского округа, территориальные органы Администрации Сысертского городского округа, Отдел строительства, ЖКХ и ЖО			4
6	областной бюджет	0	0	0	0				
7	местный бюджет	0	0	0	0				
8	внебюджетные источники	0	0	0	0				
9	<u>Мероприятие 2</u> Формирование списков очередности граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещений, предоставляемых на условиях социального найма					Администрация Сысертского городского округа, территориальные органы Администрации Сысертского городского округа, Отдел строительства, ЖКХ и ЖО			4
10	областной бюджет	0	0	0	0				
11	местный бюджет	0	0	0	0				
12	внебюджетные источники	0	0	0	0				

№ строки	Наименование мероприятия/Источники расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения				Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Номер строки целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
		всего	2015	2016	2017				
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
13	<u>Мероприятие 3</u> Определение ежегодного объема средств, выделяемых из местного бюджета на приобретение (участие в долевом строительстве) жилых помещений					Администрация Сысертского городского округа.			4
14	областной бюджет	0	0	0	0				
15	местный бюджет	0	0	0	0				
16	внебюджетные источники	0	0	0	0				
17	<u>Мероприятие 4</u> Приобретение (участие в долевом строительстве) жилых помещений					Администрация Сысертского городского округа, Финансовое управление Администрации Сысертского городского округа	Приобретение (участие в долевом строительстве) жилых помещений		4
18	областной бюджет	0	0	0	0				
19	местный бюджет	29975,0	9500,0	9975,0	10500,0				
20	внебюджетные источники	0	0	0	0				
21	<u>Мероприятие 5</u> Подготовка аукционной документации на приобретение жилых помещений или участие в долевом строительстве					Администрация Сысертского городского округа, Отдел строительства, ЖКХ и ЖО			4
22	областной бюджет	0	0	0	0				
23	местный бюджет	0	0	0	0				
24	внебюджетные источники	0	0	0	0				

№ строки	Наименование мероприятия/Источники расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения				Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Номер строки целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
		всего	2015	2016	2017				
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
25	<u>Мероприятие 6</u> Предоставление жилых помещений и заключение договоров социального найма					Администрация Сысертского городского округа, Отдел строительства, ЖКХ и ЖО			4
26	областной бюджет	0	0	0	0				
27	местный бюджет	0	0	0	0				
28	внебюджетные источники	0	0	0	0				
29	ПОДПРОГРАММА 2 "ФОРМИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» НА 2015 - 2017 ГОДЫ								
30	<u>Мероприятие 7</u> Приобретение жилья на вторичном рынке и (или) путём долевого строительства					Администрация Сысертского городского округа	135 жилых помещений общей площадью 3537,4 м2	135 жилых помещений общей площадью 3537,4 м2	8
31	областной бюджет	89111,83	33290,81	30845,49	24975,53				9
32	местный бюджет	38190,79	14267,49	13219,5	10703,8				
33	внебюджетные источники	0	0	0	0				
34	<u>Мероприятие 8</u> Обеспечение мероприятий по реализации программы «Формирование жилищного фонда Сысертского городского округа для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа» на 2014-2016 годы.					Администрация Сысертского городского округа	8 жилых помещения общей площадью 155,1 м2	8 жилых помещения общей площадью 155,1 м2	8
35	областной бюджет	0	0	0	0				9
36	местный бюджет	6250,0	6250,0	0	0				
37	внебюджетные источники	0	0	0	0				

Приложение
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от 19.01.2015 г. № 10
Приложение № 3
к муниципальной программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих
на территории Сысертского
городского округа»

ПЕРЕЧЕНЬ ЖИЛЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ПРИЗНАННЫХ
АВАРИЙНЫМИ И ПОДЛЕЖАЩИМИ СНОСУ

Номер п/п	Адрес	Количество жилых помещений	Количество проживающих	Площадь дома, кв.м			
				Общая площадь, м.кв.	Примерная предоставляемая площадь для переселения в 2015 году	Примерная предоставляемая площадь для переселения в 2016 году	Примерная предоставляемая площадь для переселения в 2017 году
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Свердловская область, город Сысерть, улица Карла Либкнехта, 34	10	49	505,6	505,6	0	0
2	Свердловская область, город Сысерть, улица Тимирязева, 2	7	22	244,9	244,9	0	0
3	Свердловская область, поселок Большой Исток, улица Трудовая, 42	8	30	301	301	0	0
4	Свердловская область, город Сысерть, улица Орджоникидзе, 7	13	39	446,6	0	446,6	0

5	Свердловская область, поселок Октябрьский, улица Свердлова, 36	11	30	411,9	0	411,9	0
6	Свердловская область, город Сысерть, улица Коммуны, 20	7	26	198,8	0	198,8	0
7	Свердловская область, поселок Двуреченск, улица Клубная, 8	8	23	415	0	0	415
8	Свердловская область, посёлок Бобровский, улица, Дёмина, 29	12	37	589,2	0	0	589,2
9	Свердловская область, город Сысерть, улица Орджоникидзе, ба	27	67	579,7	155,1	424,6	0
	Итого:	103	323	3692,7	1206,6	1481,9	1004,2