



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.08.2015 г. № 2361
г. Сысерть

О внесении изменений в муниципальную программу «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2015-2017 годы, утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 28 октября 2014 года № 3485 (с изменениями от 19.01.2015 г. № 10, от 19.06.2015 № 1567)

В целях реализации на территории Сысертского городского округа Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунального хозяйства», в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 16.11.2011г. № 1575-ПП «О программе по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жильё - гражданам России» в Свердловской области на 2011-2015 г.г.», в целях реализации государственной программы "Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2020 года", утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 29.10.2013 года № 1330-ПП, и региональной адресной программы "Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2013 - 2017 годах", утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 10.06.2013 N 727-ПП (ред. от 07.05.2015),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2015-2017 годы, утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 28 октября 2014 года № 3485 (с изменениями от 19.01.2015 г. № 10, от 19.06.2015 № 1567) (далее - муниципальная программа) следующие изменения:

1) в паспорте муниципальной программы раздел – «Объёмы и источники финансирования программы» изложить в следующей редакции:

«Финансовое обеспечение программы

Общий объем финансирования:

Источники финансирования	2015 год	2016 год	2017 год	Итого
Средства областного бюджета	33290,81	50 714,00	0	84 004,81
Средства местного бюджета	30017,49	22748,81	10 500,0	63 266,30
Всего	63308,3	73 462,81	10 500,0	147 271,11

2) в паспорте муниципальной программы пункт 2 раздела – «Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели эффективности» изложить в следующей

редакции:

«формирование жилищного фонда в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, площадью не менее 3723,8 квадратных метров»;

3) в паспорте подпрограммы 2 «Формирование жилищного фонда Сысертского городского округа для переселения граждан из аварийного жилищного фонда» раздел – «Объёмы и источники финансирования» изложить в следующей редакции:

«Финансовое обеспечение программы

Общий объем финансирования:

Источники финансирования	2015 год	2016 год	2017 год	Итого
Средства областного бюджета	33290,81	50 714,00	0	84 004,81
Средства местного бюджета	20 517,49	12 773,81	0	33 291,30
Всего	53 808,30	63 487,81	0	117 296,11

4) в паспорте подпрограммы 2 «Формирование жилищного фонда Сысертского городского округа для переселения граждан из аварийного жилищного фонда» пункт 1 раздела – «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы и показатели эффективности» изложить в следующей редакции:

«формирование жилищного фонда в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, площадью не менее 3723,8 квадратных метров»;

5) в разделе 1 подпрограммы 2 «Формирование жилищного фонда Сысертского городского округа для переселения граждан из аварийного жилищного фонда» абзац 10 изложить в следующей редакции:

«На территории Сысертского городского округа, в пяти населенных пунктах, находятся многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу, которые не вошли в другие целевые программы:

Аварийный жилищный фонд, подлежащий сносу	Количество во строений	Общая площадь жилых помещений, всего кв.м	Количество жилых помещений, подлежащих расселению	Количество жителей, подлежащих расселению, человек
всего	9	3723,8	105	330
город	5	2006,7	66	206
сельские территории	4	1717,1	39	124

6) в разделе 4 подпрограммы 2 «Формирование жилищного фонда Сысертского городского округа для переселения граждан из аварийного жилищного фонда» абзац 1 изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования подпрограммы 2 определен исходя из планируемых расходов на реализацию муниципальной целевой программы в 2015-2017 годах с целью приобретения жилья на вторичном рынке и (или) путём долевого строительства и составляет 117 296 110,0 рублей, из них:

- областной бюджет 84 004 810,0 рублей (в ценах соответствующих лет);

- бюджет Сысертского городского округа 33 291 300,0 рублей (в ценах соответствующих лет)»;

7) в разделе 4 подпрограммы 2 «Формирование жилищного фонда Сысертского

городского округа для переселения граждан из аварийного жилищного фонда» абзац 8 изложить в следующей редакции:

«Количество и общая площадь жилых помещений в аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению в рамках подпрограммы, составляет 105 единиц 3723,8 кв.м.»;

8) в разделе 4 подпрограммы 2 «Формирование жилищного фонда Сысертского городского округа для переселения граждан из аварийного жилищного фонда» абзац 9 изложить в следующей редакции:

«Расчетная стоимость приобретения жилья на вторичном, первичном рынке или путём долевого строительства 3723,8 кв.м жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда равнозначного по общей площади, ранее занимаемой гражданами, составит 117 296 110,0 рублей»;

9) в разделе 6 подпрограммы 2 «Формирование жилищного фонда Сысертского городского округа для переселения граждан из аварийного жилищного фонда» абзац 2 изложить в следующей редакции:

«Реализация мероприятий подпрограммы 2 к 2017 году позволит:

1. сформировать жилищный фонд в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа площадью не менее 3723,8 квадратных метров;

2. снизить удельный вес площади аварийного и ветхого жилищного фонда в общем объеме площади жилищного фонда в Сысертском городском округе»;

10) Приложение №2 к муниципальной программе «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2015-2017 годы, утвержденной постановлением Администрации Сысертского городского округа от 28 октября 2014 года № 3485(с изменениями от 19.01.2015 г. № 10, от 19.06.2015 № 1567) изложить в новой редакции (Приложение №1).

11) Приложение №3 к муниципальной программе «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2015-2017 годы, утвержденной постановлением Администрации Сысертского городского округа от 28 октября 2014 года № 3485 (с изменениями от 19.01.2015 г. № 10, от 19.06.2015 № 1567) изложить в новой редакции (Приложение №2).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Думы Сысертского городского округа и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Сурина К.В.

Глава Сысертского городского округа

А.Г.Карамышев

Приложение №1
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от _____ № _____

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих
на территории Сысертского
городского округа»

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

№ строк и	Наименование мероприятия/Источники расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения				Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Номер строки целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
		всего	2015	2016	2017				
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
1	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ:	147 271,11	63 308,3	73 462,81	10 500,0				4 8 9
2	областной бюджет	84 004,81	33 290,81	50 714,0	0				
3	местный бюджет	63 266,3	30 017,49	22 748,81	10 500,0				
4	внебюджетные источники	0	0	0	0				
ПОДПРОГРАММА 1 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАЛОИМУЩИХ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА»									

№ строк	Наименование мероприятия/Источники расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения				Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Номер строки целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
		всего	2015	2016	2017				
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
5	<u>Мероприятие 1</u> Признание граждан малоимущими и постановка на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях (прием заявлений граждан, экспертиза пакетов документов, принятие постановления уполномоченного органа о признании граждан малоимущими и постановке на учет)					Администрация Сысертского городского округа, территориальные органы Администрации Сысертского городского округа, Отдел строительства, ЖКХ и ЖО			4
6	областной бюджет	0	0	0	0				
7	местный бюджет	0	0	0	0				
8	внебюджетные источники	0	0	0	0				
9	<u>Мероприятие 2</u> Формирование списков очередности граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещений, предоставляемых на условиях социального найма					Администрация Сысертского городского округа, территориальные органы Администрации Сысертского городского округа, Отдел строительства, ЖКХ и ЖО			4
10	областной бюджет	0	0	0	0				
11	местный бюджет	0	0	0	0				
12	внебюджетные источники	0	0	0	0				

№ строк	Наименование мероприятия/Источники расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения				Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Номер строки целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
		всего	2015	2016	2017				
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
13	<u>Мероприятие 3</u> Определение ежегодного объема средств, выделяемых из местного бюджета на приобретение (участие в долевом строительстве) жилых помещений					Администрация Сысертского городского округа.			4
14	областной бюджет	0	0	0	0				
15	местный бюджет	0	0	0	0				
16	внебюджетные источники	0	0	0	0				
17	<u>Мероприятие 4</u> Приобретение (участие в долевом строительстве) жилых помещений					Администрация Сысертского городского округа, Финансовое управление Администрации Сысертского городского округа	Приобретение (участие в долевом строительстве) жилых помещений		4
18	областной бюджет	0	0	0	0				
19	местный бюджет	29975,0	9500,0	9975,0	10500,0				
20	внебюджетные источники	0	0	0	0				
21	<u>Мероприятие 5</u> Подготовка аукционной документации на приобретение жилых помещений или участие в долевом строительстве					Администрация Сысертского городского округа, Отдел строительства, ЖКХ и ЖО			4
22	областной бюджет	0	0	0	0				
23	местный бюджет	0	0	0	0				
24	внебюджетные источники	0	0	0	0				

№ строк	Наименование мероприятия/Источники расходов на финансирование	Объёмы расходов на выполнение мероприятия за счёт всех источников ресурсного обеспечения				Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Номер строки целевого показателя, на достижение которого направлено мероприятие
		всего	2015	2016	2017				
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11
25	<u>Мероприятие 6</u> Предоставление жилых помещений и заключение договоров социального найма					Администрация Сысертского городского округа, Отдел строительства, ЖКХ и ЖО			4
26	областной бюджет	0	0	0	0				
27	местный бюджет	0	0	0	0				
28	внебюджетные источники	0	0	0	0				
29	ПОДПРОГРАММА 2 "ФОРМИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» НА 2015 - 2017 ГОДЫ								
30	<u>Мероприятие 7</u> Приобретение жилья на первичном, вторичном рынке и (или) путём долевого строительства					Администрация Сысертского городского округа	96 жилых помещения общей площадью 3537,5 м2	96 жилых помещения общей площадью 3537,5 м2	8
31	областной бюджет	84 004,81	33290,81	50 714,00	0				9
32	местный бюджет	27 041,30	14267,49	12 773 ,81	0				
33	внебюджетные источники	0	0	0	0				
34	<u>Мероприятие 8</u> Обеспечение мероприятий по реализации программы «Формирование жилищного фонда Сысертского городского округа для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и (или) с высоким уровнем износа» на 2014-2016 годы.					Администрация Сысертского городского округа	8 жилых помещения общей площадью 155,1 м2	8 жилых помещения общей площадью 155,1 м2	8
35	областной бюджет	0	0	0	0				9
36	местный бюджет	6250,0	6250,0	0	0				
37	внебюджетные источники	0	0	0	0				

Приложение №2
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от _____ № _____

Приложение № 3
к муниципальной программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих
на территории Сысертского
городского округа»

**ПЕРЕЧЕНЬ ЖИЛЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ПРИЗНАННЫХ
АВАРИЙНЫМИ И ПОДЛЕЖАЩИМИ СНОСУ**

Номер п/п	Адрес	Количество жилых помещений	Количество проживающих	Площадь дома, кв.м			
				Общая площадь, м.кв.	Примерная предоставляемая площадь для переселения в 2015 году	Примерная предоставляемая площадь для переселения в 2016 году	Примерная предоставляемая площадь для переселения в 2017 году
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Свердловская область, город Сысерть, улица Карла Либкнехта, 34	11	49	505,6	505,6	0	0
2	Свердловская область, город Сысерть, улица Тимирязева, 2	7	22	244,9	244,9	0	0
3	Свердловская область, поселок Большой Исток, улица Трудовая, 42	8	30	301	301	0	0
4	Свердловская область, город Сысерть, улица	13	41	446,3	0	446,3	0

	Орджоникидзе, 7						
5	Свердловская область, поселок Октябрьский, улица Свердлова, 36	11	33	411,9	0	411,9	0
6	Свердловская область, город Сысерть, улица Коммуны, 20	8	27	230,2	0	230,2	0
7	Свердловская область, поселок Двуреченск, улица Клубная, 8	8	24	415	0	415,0	
8	Свердловская область, посёлок Бобровский, улица, Дёмина, 29	12	37	589,2	0	0	589,2
9	Свердловская область, город Сысерть, улица Орджоникидзе, ба	27	67	579,7	155,1	424,6	0
	Итого:	105	330	3723,8	1206,6	1928,0	589,2