



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.11.2015 г. № 3233

г. Сысерть

Об утверждении расчетных показателей обеспечения застроенной территории в границах улицы Карла Либкнехта, Тракторная, Орджоникидзе, переулка Стрелочников в городе Сысерть Свердловской области объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры

В соответствии со статьей 46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, в целях реализации решения Думы Сысертского городского округа от 29.10.2015г. №481 «Об утверждении муниципальной адресной программы планируемого сноса многоквартирных домов на отдельных застроенных территориях Сысертского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить расчетные показатели обеспечения застроенной территории в границах улицы Карла Либкнехта, Тракторная, Орджоникидзе, переулка Стрелочников в городе Сысерть Свердловской области в соответствии со схемой (приложение №1) объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры (приложение №2).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

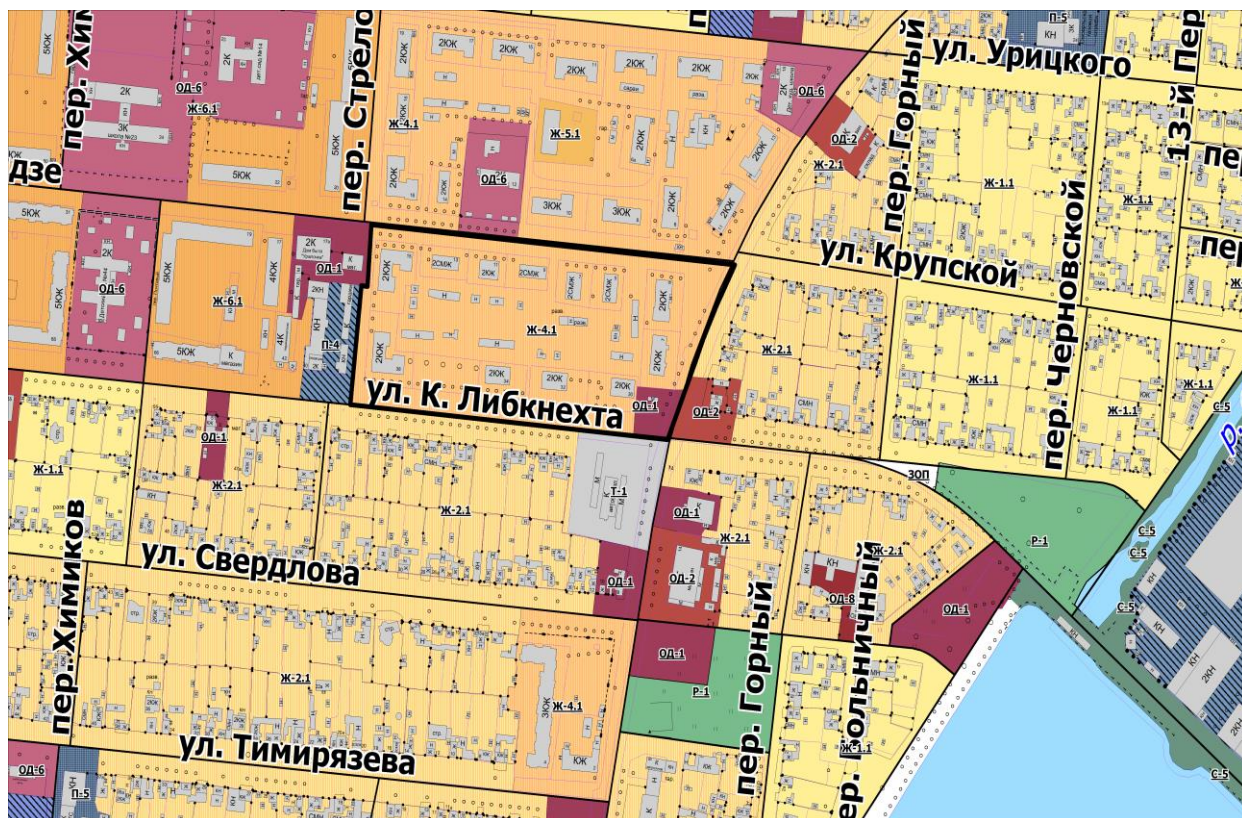
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сысертского городского округа

А.Г. Карамышев

Приложение №1
к постановлению Администрации
Сыертского городского округа
от 23.11.2015 г. № 3233

Схема расположения застроенной территории для утверждения расчетных показателей



граница застроенной территории

Приложение №2
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от 23.11.2015 г. № 3233

Расчетные показатели обеспечения застроенной территории в границах улицы Карла Либкнехта, Тракторная, Орджоникидзе, переулков Стрелочников в городе Сысерть Свердловской области объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя		Местоположение учреждения, предприятия, сооружения	Документы, являющиеся основанием значений показателей
			max	min		
1	Жилищная обеспеченность	кв.м/чел	30	28	в границах застроенной территории	Генеральный план Сысертского Городского округа
2	Расчетная плотность населения (максимальное значение)	чел./га	440	380	в границах застроенной территории	Генеральный план Сысертского Городского округа
3	Объекты социального назначения:					
3.1	детские общеобразовательные учреждения	мест/тыс.чел.	180	130	Потребность обеспечивается: - МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 23» ; -МАОУ «Средняя общеобразовательная школа № 6 им. П.П. Бажова» ; -МКОУ «Основная общеобразовательная школа № 14» -МАОО «Средняя общеобразовательная школа № 1»	СП 42.13330.2011
3.2	детские дошкольные учреждения	мест/тыс.чел.	100	60	Потребность обеспечивается: -МАДОУ «Детский сад № 1 «Василёк»»; -МАДОУ «Детский сад № 14 «Юбилейный»»; -МАДОУ «Детский сад 44«Светлячок»»; - МАДОУ «Детский сад № 25 «Солнышко»	
3.3	поликлиника				потребность	

					обеспечивается: ГБУЗ «Сысертская центральная районная больница»	
3.4	объект спортивно-оздоровительного назначения	объект	1		в границах застроенной территории	СП 42.13330.2011
4	Объекты коммунально-бытового назначения:					
4.1	объект торговли	кв.м торговой площади/тыс чел	1000	300	в границах застроенной территории	Генеральный план Сысертского городского округа
4.2	объект общественного питания	мест/тыс.чел.		40	в границах застроенной территории	СП 42.13330.2011
4.3	предприятия бытового обслуживания	рабочих мест/тыс.чел		9	в границах застроенной территории	СП 42.13330.2011
4.4	отделение сберегательного банка	Операционное место (окно)/ 2-3 тыс. чел.		1	в границах застроенной территории	СП 42.13330.2011
4.5	аптека	объект		1	в границах застроенной территории	СП 42.13330.2011
4.6	отделение связи	объект		1	в границах застроенной территории	СП 42.13330.2011
4.7	обеспечения населения в местах хранения автотранспорта с учетом освоения подземного пространства	машино-мест/тыс.чел.	300		в границах застроенной территории	Генеральный план Сысертского городского округа
		%	25			СП 42.13330.2011
5	Объекты инженерной инфраструктуры:					
5.1	коммунальные услуги по водоснабжению	куб.м/месяц (на 1 чел)		9,0	в границах застроенной территории	Согласно выданных технических условий
5.2	коммунальные услуги по водоотведению	куб.м/месяц (на 1 чел)		9,0	в границах застроенной территории	Согласно выданных технических условий
5.3	тепловая нагрузка на отопление и вентиляцию	Вт/кв.м	50		в границах застроенной территории	СП 42.13330.2012
5.4	электроснабжение	кВт/чел	0,48		в границах застроенной территории	РД 34.20.185-94