



## АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 08.11.2016 г. № 3061

г. Сысерть

### *Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью Сысертского городского округа на 2015 – 2020 годы» (в новой редакции)*

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Администрации Сысертского городского округа от 21.05.2014 №1498 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Сысертского городского округа и проведения оценки эффективности их реализации»,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Управление муниципальной собственностью Сысертского городского округа на 2015 – 2020 годы» (в новой редакции) (прилагается).
2. Признать утратившими силу постановления Администрации Сысертского городского округа от 06.07.2016 г. № 1749 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью Сысертского городского округа на 2015 – 2017 годы (в новой редакции)» (с изменениями от 07.10.2016 г. № 2768).
3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Думы и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа Щекина С.А.

Исполняющая обязанности Главы  
Сысертского городского округа

Н.В. Кузнецова

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением Администрации  
 Сысертского городского округа  
 от 08.11.2016 г. № 3061  
 «Об утверждении муниципальной  
 программы «Управление муниципальной  
 собственностью Сысертского городского  
 округа на 2015-2010 годы» (в новой  
 редакции)»

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
 «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ СЫСЕРТСКОГО  
 ГОРОДСКОГО ОКРУГА на 2015 - 2020 ГОДЫ»**

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

Наименование программы	Управление муниципальной собственностью Сысертского городского округа на 2015-2020 годы (далее – Программа)
Реквизиты правового акта, утверждающего программу	Постановление Администрации Сысертского городского округа от _____ № _____ «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью Сысертского городского округа на 2015-2020 годы» (в новой редакции)»
Основания для разработки программы	Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Устав Сысертского городского округа; Постановление Администрации Сысертского городского округа от 21.05.2014 №1498 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Сысертского городского округа и проведения оценки эффективности их реализации»
Заказчик программы	Администрация Сысертского городского округа
Разработчик программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
Исполнитель программы	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа (далее – Комитет)
Цели и задачи программы	Цель: Обеспечение экономической основы для осуществления полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения путем увеличения доходов бюджета Сысертского городского округа от использования муниципального имущества и повышения эффективности управления муниципальной собственностью. Задача 1: увеличение доходов бюджета Сысертского городского округа от использования муниципального имущества; Задача 2: повышение эффективности управления муниципальной собственностью

Перечень основных целевых показателей программы	<p>Целевой показатель 1: объем доходов в местный бюджет от использования и отчуждения муниципального имущества;</p> <p>Целевой показатель 2: количество бесхозных объектов, выявленных для оформления и обращенных в муниципальную собственность;</p> <p>Целевой показатель 3: количество проведенных проверок в рамках муниципального земельного контроля</p>																																			
Объемы и источники финансирования программы	<p>Финансовое обеспечение программы Общий объем финансирования: 16 316,5 тысяч рублей. В том числе по годам реализации Программы:</p> <table border="1" data-bbox="576 568 1497 904"> <thead> <tr> <th>По источникам финансирования</th> <th>2015 год</th> <th>2016 год</th> <th>2017 год</th> <th>2018 год</th> <th>2019 год</th> <th>2020 год</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>местный бюджет</td> <td>1 966,5</td> <td>1 870</td> <td>3 120</td> <td>3 120</td> <td>3 120</td> <td>3 120</td> </tr> <tr> <td>областной бюджет</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> </tr> <tr> <td>федеральный бюджет</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> </tr> <tr> <td>внебюджетные источники</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> </tr> </tbody> </table>	По источникам финансирования	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	местный бюджет	1 966,5	1 870	3 120	3 120	3 120	3 120	областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
По источникам финансирования	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год																														
местный бюджет	1 966,5	1 870	3 120	3 120	3 120	3 120																														
областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0																														
федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0																														
внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0																														
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели эффективности	<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Обеспечение эффективного управления муниципальным имуществом.</li> <li>2. Выполнение плана поступления доходов в местный бюджет от использования и отчуждения муниципального имущества.</li> <li>3. Выявление земельных участков, используемых без правоустанавливающих документов, оформление прав собственности на бесхозное имущество.</li> <li>4. Обеспечение поступления налоговых доходов в местный бюджет.</li> </ol> <p>Наименование показателей эффективности реализации Программы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Объем доходов в местный бюджет от использования и отчуждения муниципального имущества.</li> <li>2. Количество бесхозных объектов, выявленных для оформления и обращенных в муниципальную собственность.</li> <li>3. Количество проведенных проверок в рамках муниципального земельного контроля.</li> </ol>																																			
Реализация и контроль за ходом выполнения программы	<p>Реализацию Программы осуществляет Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа;</p> <p>Контроль за выполнением Программы осуществляет Администрация Сысертского городского округа;</p> <p>Информация о ходе реализации мероприятий программы представляется ответственными исполнителями в комитет по экономике Администрации Сысертского городского округа ежеквартально, до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом</p>																																			
Код программы	0400000000																																			

# Раздел I. ХАРАКТЕРИСТИКА И АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ УПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## 1. Характеристика и анализ текущего состояния муниципальной собственности

В состав муниципального имущества входит: имущество социальной сферы, имущество коммунального назначения, жилищный фонд, нежилые помещения, объекты энерго- и газоснабжения, земельные участки. Имущество коммунального назначения - тепловые сети и сети горячего водоснабжения, сети водоснабжения и водоотведения переданы в хозяйственное ведение:

- МУП ЖКХ «Сысертское»;
- МУП ЖКХ «Западное»;
- МУП ЖКХ «Южное»;
- МУП ЖКХ п. Двуреченск;
- УМП ЖКХ п. Бобровский

Объекты энергоснабжения переданы в аренду ОАО «МРСК Урала».

Сети уличного освещения и дороги общего пользования переданы в оперативное управление территориальным органам Администрации Сысертского городского округа.

На 01.01.2016 на праве оперативного управления муниципальное имущество закреплено за 103 муниципальными учреждениями и за 8 территориальными органами Администрации Сысертского городского округа.

Реестр муниципальных учреждений по типу их организации состоит из:

- 17 муниципальных бюджетных учреждений;
- 32 муниципальных казенных учреждений;
- 54 муниципальных автономных учреждений.

Дополнительно в хозяйственном ведении муниципальное имущество находится еще у 5 муниципальных унитарных предприятий:

- МУП СГО «Автотранспортное предприятие СГО»;
- МУП «Общественное питание»;
- МУП бытового обслуживания «Бодрость»;
- МУП «Благоустройство»;
- МУП «Ритуал»

На 01.10.2016 действует 56 договоров аренды муниципального имущества (нежилых зданий и помещений, сооружений, иного имущества), 3097 договоров аренды земельных участков.

Оформлено право муниципальной собственности на 78 земельных участков.

Политика в сфере управления муниципальной собственностью Сысертского городского округа (далее – муниципальное образование) в 2015 – 2020 годах соответствует приоритетам стратегических направлений развития муниципального образования и будет направлена на следующее:

- увеличение доходов бюджета муниципального образования (далее - местный бюджет) от использования и отчуждения объектов муниципальной собственности;
- сохранение в муниципальной собственности имущества, необходимого и достаточного для осуществления полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения;
- вовлечение максимального количества объектов муниципальной собственности в хозяйственный оборот;
- привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории муниципального образования;
- оптимизация структуры муниципальной собственности в интересах обеспечения устойчивых предпосылок для экономического развития муниципального образования.

## Раздел II. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

### 2.1. Основные цели и задачи управления муниципальной собственностью

Основной целью управления муниципальной собственностью является обеспечение экономической основы для осуществления полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения путем увеличения доходов бюджета Сысертского городского округа от использования муниципального имущества и повышения эффективности управления муниципальной собственностью.

Задачи управления муниципальной собственностью:

Задача 1: увеличение доходов бюджета Сысертского городского округа от использования муниципального имущества.

Задача 2: повышение эффективности управления муниципальной собственностью.

### 2.2. Целевые показатели реализации Программы

2.2.1. *Целевой показатель 1:* объем доходов в местный бюджет от использования и отчуждения муниципального имущества.

Основные виды доходов от использования муниципального имущества:

- от сдачи в аренду объектов муниципальной собственности;
- от сдачи в аренду земельных участков;
- от продажи земельных участков;
- от приватизации муниципального имущества

Размер доходов от использования и отчуждения объектов муниципальной собственности в 2015 году составил – 22 377 тыс. рублей.

Предполагаемый размер доходов от использования и отчуждения объектов муниципальной собственности в 2016 году составит – 35 000 тыс. руб., в 2017 и последующих годах – 30 000 тыс. руб.

2.2.2. *Целевой показатель 2:* количество бесхозных объектов, выявленных для оформления и обращенных в муниципальную собственность.

Планируется проведение работ:

- по оформлению инвентаризационно-технической документации на бесхозные объекты – тепловые и электрические сети, сети водоснабжения и водоотведения, газовые сети, нежилые здания и помещения, дороги общего пользования; регистрация права муниципальной собственности: в 2016 году – 32 объекта, в 2017 и последующих годах – 40 объектов. В 2015 году работы проведены в отношении 50 объектов. Передача данных объектов на обслуживание в обслуживающие организации в Муниципальные унитарные предприятия жилищно-коммунального хозяйства позволит создать более комфортные условия проживания для населения, своевременное обслуживание коммуникаций и поддержание их в пригодном для эксплуатации состоянии, а так же в оперативное управление территориальным органам Администрации Сысертского городского округа;
- выявление и оформление в собственность Сысертского городского округа выморочного имущества.

2.2.3. *Целевой показатель 3:* количество проведенных проверок в рамках муниципального земельного контроля.

Одним из направлений муниципального земельного контроля является контроль выполнения требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, использования земельных участков без оформленных на них в установленном порядке правоустанавливающих документов. В целях выявления указанных нарушений проводятся обследования земельных участков. В 2015 году составлено 5 актов обследования земельных участков в рамках проведения муниципального земельного контроля. В 2016 году планируется составить – 10 актов обследования земельных участков, в 2017 году – 1 акт, с 2018 по 2020 годы по 5 актов ежегодно.

## Раздел III. ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

План мероприятий по выполнению муниципальной Программы прилагается (приложение №2 к Программе).

Мероприятия по выполнению муниципальной Программы и расходы на их выполнение определены в соответствии с основными направлениями по использованию муниципального имущества и по работе с земельными участками, находящимися на территории муниципального образования.

### 3.1. Направления использования муниципального имущества на 2015 – 2020 годы

Основные направления использования муниципального имущества:

- передача в аренду;
- передача в хозяйственное ведение муниципальным унитарным предприятиям;
- передача в оперативное управление муниципальным учреждениям;
- передача в безвозмездное пользование;
- приватизация имущества;
- иные направления.

#### 1. Передача объектов муниципальной собственности в аренду.

Использование объектов, находящихся в собственности муниципального образования, в арендных отношениях планируется осуществлять исходя из следующих приоритетов:

- возмездность использования;
- заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения таких договоров, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным [законом](#) от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции»;
- использование средств массовой информации в вопросах информирования об условиях аренды объектов муниципальной собственности.

В 2015 – 2020 годах планируется передавать в аренду:

- нежилые здания, помещения, сооружения, находящиеся в казне муниципального образования;
- имущество, закрепленное за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления.

Передача в аренду имущества, находящегося в собственности Сысертского городского округа, в том числе закрепленного за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления осуществляется ими в соответствии с действующим законодательством и Положением «О порядке предоставления в аренду муниципального имущества Сысертского городского округа», утвержденным решением Думы Сысертского городского округа № 227 от 28.01.2010 (с изменениями, внесенными решением Думы Сысертского городского округа от 26.08.2010 года № 286).

#### 2. Передача объектов муниципальной собственности в оперативное управление и хозяйственное ведение.

В оперативное управление муниципальное имущество будет передаваться муниципальным учреждениям, в хозяйственное ведение – муниципальным унитарным предприятиям.

#### 3. Передача объектов муниципальной собственности в безвозмездное пользование.

В безвозмездное пользование будут передаваться объекты муниципальной собственности:

- а) находящиеся в составе казны муниципального образования, в соответствии с их функциональным назначением:
  - для реализации полномочий органов государственной власти и органов местного самоуправления муниципального образования;

- некоммерческим организациям;
- государственным внебюджетным фондам;
- государственным и муниципальным учреждениям;

б) принадлежащие на праве оперативного управления муниципальным образовательным учреждениям в соответствии с их функциональным назначением:

- государственным учреждениям здравоохранения в целях организации медицинского обслуживания воспитанников (обучающихся) соответствующих образовательных учреждений;

- муниципальным образовательным учреждениям или государственным образовательным учреждениям в целях осуществления ими образовательной деятельности, предусмотренной уставом соответствующего учреждения.

Передача имущества в безвозмездное пользование будет осуществляться в соответствии с действующим законодательством.

#### 4. Приватизация муниципального имущества.

Приватизация муниципального имущества будет осуществляться путем:

- организации и проведения торгов по продаже объектов муниципальной собственности, включенных в Прогнозный план приватизации, ежегодно утверждаемый Думой Сысертского городского округа;

- реализации преимущественного права арендаторов на приобретение арендуемого имущества в соответствии с Федеральным [законом](#) от 22.07.2008 №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

5. Контроль за эффективным использованием и сохранностью объектов муниципальной собственности.

Будет продолжено осуществление контроля за использованием по назначению и за сохранностью, содержанием муниципального имущества, находящегося в казне.

#### 6. Учет муниципального имущества.

Учет муниципального имущества осуществляется путем ведения реестра объектов муниципальной собственности, отражения движения муниципального имущества.

### 3.2. Направления в работе с земельными участками, расположенными на территории Сысертского городского округа.

Основные направления в работе с земельными участками, расположенными на территории муниципального образования в 2015 - 2020 годах:

- передача земельных участков в аренду;

- проведение торгов по передаче в аренду и (или) собственность земельных участков;

- передача земельных участков в собственность, в том числе предоставление земельных участков однократно бесплатно в собственность гражданам для индивидуального жилищного строительства;

- передача земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование;

- разграничение государственной собственности на землю (оформление права муниципальной собственности на земельные участки);

- осуществление муниципального контроля за использованием земель, расположенных в границах муниципального образования, в соответствии с действующим законодательством.

#### 1. Передача земельных участков в аренду:

а) проведение работ по заключению договоров аренды по вновь поступающим заявкам на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, являющиеся объектами муниципальной собственности,

б) проведение торгов по передаче в аренду.

Планируется проведение аукционов по передаче в аренду земельных участков под индивидуальное жилищное строительство.

В 2015 – 2020 годах работа по формированию земельных участков для проведения аукционов по передаче в аренду в целях жилищного и иного строительства будет продолжена в соответствии с требованиями действующего законодательства.

#### 2. Передача земельных участков в собственность:

а) проведение работы по передаче земельных участков в собственность по вновь поступающим заявкам на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, являющиеся объектами муниципальной собственности;

б) проведение работы по предоставлению земельных участков льготным категориям граждан в соответствии с [Законом](#) Свердловской области от 07.07.2004 №18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области» и Положением о реализации права граждан на однократное бесплатное предоставление в собственность земельных участков для индивидуального жилищного строительства».

В 2016 году планируется предоставить вышеуказанной категории граждан 20 земельных участков.

В 2015 - 2020 годах работа по предоставлению однократно бесплатно в собственность граждан земельных участков для жилищного строительства будет продолжена в соответствии с действующим законодательством.

в) проведение торгов по продаже земельных участков.

Планируется проведение аукционов по продаже земельных участков, а так же по продаже права аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства (в 2015 году продано 7 земельных участков, в 2016 году планируется 30 земельных участков); для сельскохозяйственного производства (в 2016 году планируется 3 земельных участка).

3. Передача земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование.

Планируется проведение работы по предоставлению земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование муниципальным учреждениям и казенным предприятиям, безвозмездное срочное пользование по вновь поступающим заявкам на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, и земельные участки, являющиеся объектами муниципальной собственности.

4. Разграничение государственной собственности на землю (оформление права муниципальной собственности на земельные участки).

5. Осуществление муниципального контроля за использованием земель расположенных в границах муниципального образования, в соответствии с действующим законодательством.

Планируется проведение работы в рамках проведения земельного контроля, направленной на самозащиту гражданских прав и иных законных интересов муниципального образования, нарушенных гражданами или юридическими лицами самовольным занятием земельных участков на территории муниципального образования.

Основные направления муниципального земельного контроля:

- контроль выполнения требований земельного законодательства о недопущении самовольного занятия земельных участков, использования земельных участков без оформленных на них в установленном порядке правоустанавливающих документов;

- контроль выполнения требований земельного законодательства об использовании земель по целевому назначению и разрешенному использованию.

## Раздел IV. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОГРАММЫ

Финансирование мероприятий Программы осуществляется за счет местного бюджета. В целом на реализацию настоящей Программы требуется финансирование в размере 16 316,5 тысяч рублей.



Потребность в средствах по годам реализации Программы (тысяч рублей):

По источникам финансирования	Всего по годам	2015 г	2016 г	2017 г	2018 г	2019 г	2020 г
федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0
областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0
местный бюджет	16 316,5	1 966,5	1 870	3 120	3 120	3 120	3 120
Всего по источникам	16 316,5	1 966,5	1 870	3 120	3 120	3 120	3 120

## Раздел V. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Заказчиком программы является Администрация Сысертского городского округа. Мероприятия Программы реализуются Комитетом путем организации работ в соответствии с выделяемыми средствами из местного бюджета.

Ответственный исполнитель Программы:

1) организует работу по исполнению мероприятий Программы;  
 2) несет ответственность за качественное и своевременное исполнение мероприятий Программы, эффективное использование финансовых средств, выделяемых на реализацию Программы;

3) определяет механизм корректировки программных мероприятий и их ресурсного обеспечения в ходе реализации мероприятий Программы, порядок обеспечения публичности (открытости) информации о значениях целевых индикаторов и показателей, результатах мониторинга реализации Программы и об условиях участия в них исполнителей;

4) ежеквартально в течение 20 дней после окончания отчетного периода направляет в комитет по экономике Администрации Сысертского городского округа информацию о ходе реализации Программы с приложением пояснительной записки.

Возможные риски	Способы минимизации
Изменения федерального, областного законодательства	Мониторинг планируемых изменений и минимизации последствий в период подготовки нормативных правовых документов
Недостаток бюджетных средств для обеспечения реализации мероприятий Программы	Определение приоритетов для первоочередного финансирования. Оценка эффективности бюджетных вложений.
Утрата актуальности мероприятий Программы	Ежеквартальный анализ эффективности проводимых мероприятий Программы, в том числе проведение мониторингов, исследований. Возможно перераспределение средств между мероприятиями Программы

## Раздел VI. ОЦЕНКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОГРАММЫ

Ожидаемые конечные результаты реализации Программы:

1. Обеспечение эффективного управления муниципальным имуществом.
2. Выполнение плана поступления доходов в местный бюджет от использования и отчуждения муниципального имущества.
3. Выявление земельных участков, используемых без правоустанавливающих

документов, оформление прав собственности на бесхозное имущество.

Оценка эффективности Программы производится в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Сысертского городского округа и проведения оценки эффективности их реализации.

Приложение №1  
к муниципальной программе «Управление муниципальной  
собственностью Сысертского городского округа  
на 2015 – 2020 годы»

ПЛАН  
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2015 - 2020 ГОДЫ»

N п/п	Наименование мероприятия	Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Срок выполнения мероприятия	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс.рублей				Результаты (целевые показатели), достигаемые в ходе выполнения мероприятия
						ВСЕГО в том числе	местный бюджет	област- ной бюджет	внебюд- жетные источни- ки	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Цель:</b> Обеспечение экономической основы для осуществления полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения путем увеличения доходов бюджета Сысертского городского округа от использования муниципального имущества и повышения эффективности управления муниципальной собственностью										
<b>Задача 1:</b> Увеличение доходов бюджета Сысертского городского округа от использования муниципального имущества										
1	Организация проведения кадастровых работ	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе	Технические планы,	65	2015	1 142,9	1 142,9	0	0	Осуществление функций по управлению муниципальным имуществом: выполнение плана поступления доходов в местный бюджет от использования и отчуждения муниципального имущества
			межевые планы,	30	2016	870,0	870,0	0	0	
			кадастровые паспорта	50	2017	1 650	1 650	0	0	
				50	2018	1 650	1 650	0	0	
				50	2019	1 650	1 650	0	0	
				50	2020	1 650	1 650	0	0	

N п/п	Наименование мероприятия	Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Срок выполнения мероприятия	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс.рублей				Результаты (целевые показатели), достигаемые в ходе выполнения мероприятия
						ВСЕГО в том числе	местный бюджет	област- ной бюджет	внебюд- жетные источни- ки	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Организация проведения инвентаризационно- технических работ	Комитет по управлению муниципальны м имуществом и правовой работе	Технические паспорта	60	2015	566	566	0	0	
				50	2016	300	300	0	0	
				50	2017	600	600	0	0	
				50	2018	600	600	0	0	
				50	2019	600	600	0	0	
				50	2020	600	600	0	0	

N п/п	Наименование мероприятия	Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Срок выполнения мероприятия	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс.рублей				Результаты (целевые показатели), достигаемые в ходе выполнения мероприятия
						ВСЕГО в том числе	местный бюджет	област- ной бюджет	внебюд- жетные источни- ки	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	Организация проведения работ по оценке бесхозного имущества, объектов при приемке в муниципальную собственность, объектов муниципальной собственности (недвижимости, движимого имущества и земельных участков), подлежащих отчуждению. Организация работ по проведению оценки стоимости земельных участков и подготовке экспертных заключений	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе	Отчеты об определении рыночной стоимости / размера годовой арендной платы объектов недвижимого имущества и земельных участков	85 85 80 80 80	2015 2016 2017 2018 2019 2020	256 340 400 400 400 400	256 340 400 400 400 400	0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0	Осуществление функций по управлению муниципальным имуществом: выполнение плана поступления доходов в местный бюджет от использования и отчуждения муниципального имущества

N п/п	Наименование мероприятия	Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Срок выполнения мероприятия	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс.рублей				Результаты (целевые показатели), достигаемые в ходе выполнения мероприятия
						ВСЕГО в том числе	местный бюджет	област- ной бюджет	внебюд- жетные источни- ки	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Задача 2: Повышение эффективности управления муниципальной собственностью</b>										
4	Опубликование объявлений в средствах массовой информации	Комитет по управлению муниципальны м имуществом и правовой работе	Публикация информацион ных сообщений о действиях с унитарными предприятиями и, учредителем которых является Сысертский городской округ	0 2 4 4 4 4	2015 2016 2017 2018 2019 2020	0 10,0 20,0 20,0 20,0 20,0	0 10,0 20,0 20,0 20,0 20,0	0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0	Осуществление функций по управлению муниципальным имуществом

N п/п	Наименование мероприятия	Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Срок выполнения мероприятия	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс.рублей				Результаты (целевые показатели), достигаемые в ходе выполнения мероприятия
						ВСЕГО в том числе	местный бюджет	област- ной бюджет	внебюд- жетные источни- ки	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.	Проведение мероприятий по муниципальному земельному контролю	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе	Проведение контрольных мероприятий в рамках утвержденных муниципальных регламентов с информированием проверяемых лиц посредством почтовой связи	0 0 0 0 0 0	2015 2016 2017 2018 2019 2020	0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0	Выявление земельных участков, используемых без правоустанавливающих документов, не по целевому назначению, выявление бесхозных объектов
6.	Расходы по оплате государственной пошлины (в том числе по решениям суда)	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе	Государственная пошлина	2 10 20 20 20 20	2015 2016 2017 2018 2019 2020	1,6 10,0 20,0 20,0 20,0 20,0	1,6 10,0 20,0 20,0 20,0 20,0	0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0	Оформление прав на бесхозное и выморочное имущество

N п/п	Наименование мероприятия	Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Срок выполнения мероприятия	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс.рублей				Результаты (целевые показатели), достигаемые в ходе выполнения мероприятия
						ВСЕГО в том числе	местный бюджет	област- ной бюджет	внебюд- жетные источни- ки	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.	Проведение расчетов арендной платы за использование объектов недвижимости и земельных участков	Комитет по управлению муниципальны м имуществом и правовой работе	Обеспечение информирова ния арендаторов муниципальн ого имущества и земельных участков о состоянии лицевых счетов и необходимост и своевременно го внесения арендных платежей на счет арендодателя (конверты маркированн ые)	0 0 3000 3000 3000 3000	2015 2016 2017 2018 2019 2020	0 0 80,0 80,0 80,0 80,0	0 0 80,0 80,0 80,0 80,0	0 0 0 0 0 0	0 0 0 0 0 0	Осуществление функций по управлению муниципальным имуществом: выполнение плана поступления доходов в местный бюджет от использования муниципального имущества



N п/п	Наименование мероприятия	Исполнители мероприятия программы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Срок выполнения мероприятия	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс.рублей				Результаты (целевые показатели), достигаемые в ходе выполнения мероприятия
						ВСЕГО в том числе	местный бюджет	област- ной бюджет	внебюд- жетные источни- ки	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.	Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью Сысертского городского округа на 2015 – 2020 годы»	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе	- приобретение и ежегодное обслуживание программных продуктов; - приобретение канцелярских товаров(бумага); - обеспечение орг. техникой в целях повышения эффективности деятельности; - восстановление картриджей; - обучение специалистов с целью повышения квалификации; - приобретение маркированных конвертов и отправка почтовой корреспонденции	<b>2015</b> – 0  <b>2016:</b> 1/ 350/ 0/ 10/ 40/ 2400+400  <b>2017:</b> 1/ 400/ 5/ 12/ 0/ 0  <b>2018:</b> 1/ 400/ 5/ 12/ 0/ 0  <b>2019:</b> 1/ 400/ 5/ 12/ 0/ 0  <b>2020:</b> 1/ 400/ 5/ 12/ 0/ 0	2015  2016  2017  2018  2019  2020	0  340  350  350  350	0  340  350  350  350	0  0  0  0  0	0  0  0  0  0	Осуществление функций по управлению муниципальным имуществом: выполнение плана поступления доходов в местный бюджет от использования и отчуждения муниципального имущества

Приложение №2  
к муниципальной программе «Управление муниципальной  
собственностью Сысертского  
городского округа на 2015 – 2020 годы»

ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ «УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
СОБСТВЕННОСТЬЮ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА на 2015-2020 ГОДЫ»

№ строки	Наименование целевого показателя программы	Единица измерения	Значения целевых показателей							Справочно- базовое значение целевого показателя (на начало реализации программы)
			Базовое значение целевого показателя (2013 год)	По итогам 2015 года реализации программы	По итогам 2016 года реализации программы	По итогам 2017 года реализации программы	По итогам 2018 года реализации программы	По итогам 2019 года реализации программы	По итогам 2020 года реализации программы	
<b>Цель:</b> Обеспечение экономической основы для осуществления полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов местного значения путем увеличения доходов бюджета Сысертского городского округа от использования муниципального имущества и повышения эффективности управления муниципальной собственностью										
<b>Задача 1:</b> Увеличение доходов бюджета Сысертского городского округа от использования муниципального имущества										
1	Объем доходов в местный бюджет от использования и отчуждения муниципального имущества	тысяч рублей	34 168, 5	22 377	35 000	30 000	30 000	30 000	30 000	
2	Количество бесхозяйных объектов, выявленных для оформления и обращенных в муниципальную собственность	Единиц	55	50	32	40	40	40	40	
<b>Задача 2:</b> Повышение эффективности управления муниципальной собственностью										
3	Количество проведенных проверок в рамках муниципального земельного контроля	Единиц	14	5	10	1	5	5	5	

