



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.12.2016 г. № 3624

г. Сысерть

Об утверждении муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2016-2020 годы в новой редакции

В целях реализации на территории Сысертского городского округа Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 16.11.2011г. № 1575-ПП «О программе по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жильё - гражданам России» в Свердловской области на 2011-2015 г.г.», Постановлением Правительства Свердловской области от 22.07.2016 года № 514-ПП «О внесении изменений в региональную адресную программу «Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2013- 2017 годах», утвержденную Постановлением Правительства Свердловской области от 10.06.2013 № 727-ПП»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2016- 2020 годы в новой редакции (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Сысертского городского округа от 28.10.2014 года № 3485 «Об утверждении муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2015- 2017 годы».

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Думы и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сысертского городского округа

А.Г.Карамышев

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
Сысертского городского округа
от 26.12.2016 г. № 3624
«Об утверждении муниципальной программы
«Улучшение жилищных условий граждан,
проживающих на территории Сысертского
городского округа» на 2016-2020 годы»

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ
НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» НА 2016-2020 ГОДЫ**

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа на 2016-2020 годы
Реквизиты правового акта, утверждающего программу	Постановление Администрации Сысертского городского округа от _____ 2016 года № _____
Основания для разработки программы	1) Жилищный кодекс Российской Федерации; 2) Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3) Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»; 4) Постановление Правительства Свердловской области от 30.03.2012 года № 332-ПП «Об утверждении концепции областной целевой программы муниципальной целевой программы «Комплексная программа развития и модернизации жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области» на 2012-2016 годы»; 5) Постановление Правительства Свердловской области от 10.06.2013 N 727-ПП «Об утверждении региональной адресной программы "Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2013 - 2017 годах»
Заказчик программы	Администрация Сысертского городского округа
Разработчик программы	Администрация Сысертского городского округа
Исполнители программы	1. Администрация Сысертского городского округа 2. Отдел жилищно- коммунального хозяйства и жилищных отношений
Цели и задачи программы	<u>Цель 1</u> Обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма муниципального жилищного фонда; <u>Задача 1</u> Предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма жилых помещений в соответствии с жилищным законодательством. <u>Цель 2</u> Формирование жилищного фонда Сысертского городского округа для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; <u>Задача2</u> Обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными. <u>Цель 3</u> Обеспечение достижения целей и задач, поставленных муниципальной программой «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа на 2016- 2020 годы»; <u>Задача 3</u> Создание условий для реализации муниципальной программы.

Важнейшие целевые показатели	<p>1. Количество семей малоимущих граждан, обеспеченных жилыми помещениями муниципального жилищного фонда по договорам социального найма.</p> <p>2. Количество граждан Сысертского городского округа расселенных из аварийных домов.</p> <p>3. Количество расселенных жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа.</p> <p>4. Количество снесенных аварийных домов</p> <p>5. Реализация муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа на 2016- 2020 годы»</p>																								
Перечень подпрограмм	<p><u>Подпрограмма 1</u> «Обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма муниципального жилищного фонда»</p> <p><u>Подпрограмма 2</u> «Формирование жилищного фонда Сысертского городского округа для переселения граждан из аварийного жилищного фонда »</p> <p><u>Подпрограмма 3</u> «Обеспечение реализации муниципальной программы Сысертского городского округа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа на 2016- 2020 годы»</p>																								
Сроки и этапы реализации программы	2016- 2020 годы																								
Объемы и источники финансирования программы	<p>Финансовое обеспечение программы</p> <p>Общий объем финансирования 135 695,693 тыс. рублей.</p> <p>В том числе по годам реализации программы</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>По источникам финансирования</th> <th>2016</th> <th>2017</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Местный бюджет</td> <td>15142,993</td> <td>16240,0</td> <td>18900,0</td> <td>18900,0</td> <td>18900,0</td> </tr> <tr> <td>Областной бюджет</td> <td>47612,7</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> </tr> <tr> <td>Внебюджетные источники</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> </tr> </tbody> </table>	По источникам финансирования	2016	2017	2018	2019	2020	Местный бюджет	15142,993	16240,0	18900,0	18900,0	18900,0	Областной бюджет	47612,7	0,0	0,0	0,0	0,0	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
По источникам финансирования	2016	2017	2018	2019	2020																				
Местный бюджет	15142,993	16240,0	18900,0	18900,0	18900,0																				
Областной бюджет	47612,7	0,0	0,0	0,0	0,0																				
Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0																				
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели эффективности	<p>Поэтапное решение мероприятий, заложенных в программе, позволит решить следующие задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Предоставление жилых помещений по договору социального найма 33 семьям малоимущих граждан. 2) формирование жилищного фонда в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, площадью не менее 2 670,2 квадратных метров; 3) снижение удельного веса площади аварийного и ветхого жилищного фонда в общем объеме площади жилищного фонда; 4) расселение 219 граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа; 5) 73 расселенных жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа; 6) снос 7 жилых многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу; 7) эффективная реализация муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа на 2016-2020 годы». 																								
Реализация и контроль за ходом выполнения	Текущее управление за реализацией программы осуществляет отдел жилищно- коммунального хозяйства и жилищных																								

программы	отношений Администрации Сысертского городского округа. Контроль за реализацией осуществляет Администрация Сысертского городского округа.
Код программы	

ПОДПРОГРАММА 1.

«ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАЛОИМУЩИХ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» НА 2016 - 2020 ГОДЫ

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 1

Наименование подпрограммы	Обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма муниципального жилищного фонда
Реквизиты правового акта, утверждающего подпрограмму	Постановление Администрации Сысертского городского округа от _____ 2016 года № _____
Основания для разработки подпрограммы	1) Жилищный кодекс Российской Федерации; 2) Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3) Постановление Правительства Свердловской области от 30.03.2012 года № 332-ПП «Об утверждении концепции областной целевой программы «Комплексная программа развития и модернизации жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области» на 2012-2016 годы»;
Заказчик подпрограммы	Администрация Сысертского городского округа
Разработчик подпрограммы	Администрация Сысертского городского округа
Исполнители подпрограммы	1. Администрация Сысертского городского округа 2. Отдел жилищно- коммунального хозяйства и жилищных отношений
Цели и задачи подпрограммы	<u>Цель 1</u> Обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма муниципального жилищного фонда; <u>Задача 1</u> Предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма жилых помещений в соответствии с жилищным законодательством.

Важнейшие целевые показатели	1. Количество семей малоимущих граждан, обеспеченных жилыми помещениями муниципального жилищного фонда по договорам социального найма.																								
Сроки и этапы реализации подпрограммы 1	2016- 2020 годы																								
Объемы и источники финансирования подпрограммы 1	<p>Финансовое обеспечение подпрограммы Общий объем финансирования 23 875,679 тыс. рублей. В том числе по годам реализации подпрограммы 1:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>По источникам финансирования</th> <th>2016</th> <th>2017</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Местный бюджет</td> <td>875,679</td> <td>5000,0</td> <td>6000,0</td> <td>6000,0</td> <td>6000,0</td> </tr> <tr> <td>Областной бюджет</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> </tr> <tr> <td>Внебюджетные источники</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> </tr> </tbody> </table>	По источникам финансирования	2016	2017	2018	2019	2020	Местный бюджет	875,679	5000,0	6000,0	6000,0	6000,0	Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
По источникам финансирования	2016	2017	2018	2019	2020																				
Местный бюджет	875,679	5000,0	6000,0	6000,0	6000,0																				
Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0																				
Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0																				
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы и показатели эффективности	Поэтапное решение мероприятий, заложенных в подпрограмме, позволит предоставить жилые помещения по договору социального найма 33 семьям малоимущих граждан.																								
Реализация и контроль за ходом выполнения подпрограммы	Текущее управление за реализацией программы осуществляет отдел жилищно- коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа. Контроль за реализацией осуществляет Администрация Сысертского городского округа.																								

РАЗДЕЛ 1. Характеристика проблемы, решение которой осуществляется путем реализации подпрограммы 1

В Сысертском городском округе проводится работа по приобретению жилых помещений малоимущим гражданам и предоставление им данных жилых помещений по договорам социального найма. С использованием бюджетных средств в 2012 - 2015 годах предоставлено 16 жилых помещений муниципального жилищного фонда по договору социального найма общей площадью 752,9 кв.м.

В то же время по состоянию на 01 января 2016 года в Сысертском городском округе состояли 1544 семей в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Сложившаяся ситуация показывает, что малоимущие граждане, совокупный семейных доход которых не позволяет приобрести жилое помещение в собственность даже в рамках оказания государственной поддержки в сфере приобретения жилья (по программам ипотечного кредитования, обеспечения жильем работников бюджетных организаций, обеспечения жильем молодых семей и др.), не имеют реальной возможности улучшить свои жилищные условия иначе, как путем получения жилого помещения по договору социального найма.

Реализация данного мероприятия должна обеспечить осуществление социальных прав граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Важнейшим целевым показателем программы является уровень обеспеченности малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма.

Улучшению жилищных условий граждан будут способствовать предоставление в установленном порядке жилых помещений по договору социального найма.

Мероприятия, реализуемые в рамках подпрограммы 1 «Обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма муниципального жилищного фонда» (далее- подпрограмма 1), позволят снизить число граждан, нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма. В составе работ подпрограммы 1 планируется осуществить мероприятия по приобретению жилых помещений на первичном и вторичном рынке жилья, участие в долевом строительстве,

предоставление свободных жилых помещений муниципального фонда, предоставление выплат во исполнение решений суда.

Целесообразность использования программно-целевого метода для решения проблемы обеспечения малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма определяется следующими факторами:

1) решение задач подпрограммы 1 входит в число приоритетов развития Сысертского городского округа, позволяет обеспечить возможность улучшения жилищных условий и качества жизни населения;

2) необходимые капитальные вложения требуют значительных расходов;

3) решение проблем окажет положительное влияние на социальное благополучие общества.

РАЗДЕЛ 2. Основные цели и задачи подпрограммы 1

1. Цели и задачи подпрограммы 1, сроки ее реализации приведены в паспорте муниципальной программы.

2. Условиями досрочного прекращения реализации подпрограммы 1 могут быть достижение целей и выполнение задач подпрограммы 1.

3. Целевые показатели подпрограммы 1 приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

РАЗДЕЛ 3. Перечень мероприятий подпрограммы 1

1. План мероприятий подпрограммы 1 приведен в приложении № 2 к муниципальной программе.

2. Исполнителями подпрограммы 1 являются Администрация Сысертского городского округа и отдел жилищно- коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа.

3. Мероприятия подпрограммы 1 предусматривают предоставление свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынке жилья, соответствующих санитарно-техническим нормам и правилам, долевое участие в строительстве новых жилых домов Сысертского городского округа и предоставление выплат во исполнение решений суда. Мероприятия осуществляются в соответствии с планом мероприятий по выполнению подпрограммы 1 (Приложение № 2).

РАЗДЕЛ 4. Ресурсное обеспечение подпрограммы 1

1. Финансирование мероприятий для обеспечения жильем малоимущих граждан Сысертского городского округа, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, производится за счет средств местного бюджета.

Общий объем финансирования подпрограммы 1 составляет 23 875,679 тыс. рублей (в ценах соответствующих лет). Объемы финансирования подпрограммы 1 по источникам финансирования, годам реализации, заказчикам приведены в приложении № 2 к муниципальной программе «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2016-2020 годы».

2. Главным ресурсом обеспечения малоимущих граждан жилыми помещениями являются изолированные жилые помещения в жилых домах, строительство или приобретение которых будет осуществляться в порядке реализации мероприятий.

Объем финансирования подпрограммы 1 определен исходя из планируемых расходов на реализацию подпрограммы 1 в 2016-2020 годах с целью приобретения жилья на первичном и вторичном рынке и (или) путём участия в долевом строительстве, предоставления выплат во исполнение решений суда.

РАЗДЕЛ 5. Механизм реализации подпрограммы 1

1. Заказчиком подпрограммы 1 является Администрация Сысертского городского округа.

2. Администрация Сысертского городского округа осуществляет следующие функции:

1) осуществляет действия по признанию граждан малоимущими и постановке на учет нуждающихся в жилых помещениях в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

2) принимает решение о принятии на учет либо об отказе в принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма;

3) формирует списки очередности граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещений, предоставляемых на условиях социального найма;

4) принимает решения о распределении и предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда и заключает договора социального найма с малоимущими гражданами;

5) ежегодно определяет объем средств, выделяемых из местного бюджета на финансирование подпрограммы 1;

6) организует выполнение мероприятий, входящих в подпрограмму 1, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на реализацию подпрограммы 1;

7) устанавливает среднюю рыночную стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения на территории Сысертского городского округа;

8) осуществляет полномочия главного распорядителя средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию подпрограммы 1;

9) осуществляет ведение ежеквартальной отчетности по реализации мероприятий подпрограммы 1;

10) производит уточнение параметров и объемов выполнения мероприятий подпрограммы 1 на очередной финансовый год, целевых показателей, затрат по мероприятиям подпрограммы 1, в случае изменения объемов финансовых средств, выделяемых на их реализацию;

11) осуществляет закупки в соответствии с действующим законодательством о закупках товаров, выполнении работ и оказании услуг для государственных и муниципальных нужд;

12) вносит изменения в подпрограмму 1 в установленном порядке, уточняет перечень мероприятий по подпрограмме 1 Сысертского городского округа на очередной финансовый год.

3. Исполнителями подпрограммы 1 являются:

1) Администрация Сысертского городского округа;

2) Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа.

4. Контроль за реализацией подпрограммы 1 осуществляет Администрация Сысертского городского округа.

РАЗДЕЛ 6. Оценка социально-экономической эффективности и экологические последствия реализации подпрограммы 1

Оценка социально-экономической эффективности Программы производится по итогам выполнения подпрограммы 1 за год (ежегодно) и по окончании срока ее реализации на основании достижения целевых показателей.

Реализация мероприятий подпрограммы 1 к 2020 году позволит:

1) предоставить жилые помещения по договору социального найма 33 семьям малоимущих граждан;

2) увеличить уровень обеспеченности малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма в Сысертском городском округе.

Достижение результатов будет иметь следующие социально-экономические последствия:

- 1) снижение социальной напряженности в Сысертском городском округе;
- 2) улучшение жизненного уровня жителей Сысертского городского округа.

Экологическая эффективность подпрограммы 1 обеспечивается путем реализации заложенных в инвестиционные проекты технических и технологических решений, соответствующих современным требованиям.

ПОДПРОГРАММА 2.
"ФОРМИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО
ФОНДА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ
УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА» НА 2016 - 2020 ГОДЫ

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 2

Наименование подпрограммы	Формирование жилищного фонда Сысертского городского округа для переселения граждан из аварийного жилищного фонда
Реквизиты правового акта, утверждающего подпрограмму	Постановление Администрации Сысертского городского округа от _____ 2016 года № _____
Основания для разработки подпрограммы	1) Жилищный кодекс Российской Федерации; 2) Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3) Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»; 4) Постановление Правительства Свердловской области от 30.03.2012 года № 332-ПП «Об утверждении концепции областной целевой программы муниципальной целевой программы «Комплексная программа развития и модернизации жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области» на 2012-2016 годы»; 5) Постановление Правительства Свердловской области от 10.06.2013 N 727-ПП «Об утверждении региональной адресной программы "Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2013 - 2017 годах».
Заказчик подпрограммы	Администрация Сысертского городского округа
Разработчик подпрограммы	Администрация Сысертского городского округа
Исполнители подпрограммы	1. Администрация Сысертского городского округа 2. Отдел жилищно- коммунального хозяйства и жилищных отношений
Цели и задачи подпрограммы	<u>Цель 1</u> Формирование жилищного фонда Сысертского городского округа для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; <u>Задача 1</u> Обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном порядке аварийными.

Важнейшие целевые показатели	1. Количество граждан Сысертского городского округа расселенных из аварийных домов. 2. Количество расселенных жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа. 3. Количество снесенных аварийных домов.																								
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2016- 2020 годы																								
Объемы и источники финансирования подпрограммы	<p>Финансовое обеспечение подпрограммы Общий объем финансирования 110 749,7 тыс. рублей. В том числе по годам реализации:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>По источникам финансирования</th> <th>2016</th> <th>2017</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Местный бюджет</td> <td>14145,0</td> <td>11003,0</td> <td>12663,0</td> <td>12663,0</td> <td>12663,0</td> </tr> <tr> <td>Областной бюджет</td> <td>47612,7</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> </tr> <tr> <td>Внебюджетные источники</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> </tr> </tbody> </table>	По источникам финансирования	2016	2017	2018	2019	2020	Местный бюджет	14145,0	11003,0	12663,0	12663,0	12663,0	Областной бюджет	47612,7	0,0	0,0	0,0	0,0	Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
По источникам финансирования	2016	2017	2018	2019	2020																				
Местный бюджет	14145,0	11003,0	12663,0	12663,0	12663,0																				
Областной бюджет	47612,7	0,0	0,0	0,0	0,0																				
Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0																				
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы и показатели эффективности	<p>Поэтапное решение мероприятий, заложенных в подпрограмме, позволит решить следующие задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) формирование жилищного фонда в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, площадью не менее 2 670,2 квадратных метров; 2) снижение удельного веса площади аварийного и ветхого жилищного фонда в общем объеме площади жилищного фонда; 3) расселение 219 граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа; 4) 73 расселенных жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа; 5) снос 7 жилых многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу. 																								
Реализация и контроль за ходом выполнения подпрограммы	Текущее управление за реализацией программы осуществляет отдел жилищно- коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа. Контроль за реализацией осуществляет Администрация Сысертского городского округа.																								

РАЗДЕЛ 1. Характеристика проблемы, решение которой осуществляется путем реализации подпрограммы 2

В настоящее время площадь жилищного фонда Сысертского городского округа составляет 1828,4 тысячи квадратных метров, в том числе сельской местности округа.

В связи с передачей жилищного фонда в муниципальную собственность, содержание жилищного фонда социального использования, обеспечение условий для жилищного строительства, обеспечение малоимущих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством стали одними из основных функций органов местного самоуправления.

Дефицит бюджетных средств, выделяемых на содержание и ремонт жилищного фонда, приводит к его старению. Состояние жилищного фонда Сысертского городского округа в целом характеризуется высоким процентом износа, что в свою очередь приводит к увеличению затрат на содержание жилищного фонда.

По состоянию на 31.12.2015 года число ветхих и аварийных многоквартирных домов в Сысертском городском округе составляет 53 строения, из них признаны аварийными и подлежащими сносу – 24 строения. Общая площадь ветхого и аварийного жилья составляет 28,6 тысяч квадратных метров, в том числе площадь в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, - 8,3 тыс. кв. метров (3,6 тыс. кв. метров- г.Сысерть, 4,7 тыс. кв. метров –в сельской местности. Число проживающих в ветхих и аварийных жилых многоквартирных домах – 1 408 чел., в том числе в признанных аварийными и подлежащими сносу- 632 человека (форма № 1-жилфонд).

Большинство граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном непригодным для проживания, не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилье удовлетворительного качества.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик населенных пунктов Сысертского городского округа, сдерживает развитие инфраструктуры, понижает его инвестиционную привлекательность.

На территории Сысертского городского округа, в шести населенных пунктах, находятся многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу, по состоянию на текущий момент:

Аварийный жилищный фонд, подлежащий сносу	Количество строений	Общая площадь жилых помещений, всего кв.м	Количество жилых помещений, подлежащих расселению	Количество жителей, подлежащих расселению, человек
всего	21	6526,7	190	590
город	8	2376,0	71	226
сельские территории	13	4150,7	119	364

Возможность предоставления финансовой поддержки муниципальным образованиям в целях формирования жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, установлена федеральным и областным законодательством в рамках областных целевых программ.

Мероприятия, реализуемые в рамках подпрограммы 2, позволят снизить число граждан, проживающих в жилищном фонде с высоким уровнем износа, сократить количество аварийных и ветхих жилых домов. В составе работ подпрограммы 2 планируется осуществить мероприятия по приобретению жилых помещений на первичном и вторичном рынке жилья, участие в долевом строительстве, предоставление выкупной цены за аварийное жилье собственникам, предоставление выплат во исполнение решений суда.

Целесообразность использования программно-целевого метода для решения проблемы сокращения объема аварийного и ветхого жилищного фонда определяется следующими факторами:

1) решение задач подпрограммы входит в число приоритетов развития Сысертского городского округа, позволяет обеспечить возможность улучшения жилищных условий и качества жизни населения, предотвратить чрезвычайные ситуации, связанные с неудовлетворительным техническим состоянием жилых домов, а также создать условия для приведения жилищного фонда в соответствие со стандартами качества;

2) необходимые капитальные вложения требуют значительных расходов;

3) решение проблем окажет положительное влияние на социальное благополучие общества.

В случае отсутствия программно-целевого решения проблемы могут возникнуть риски, связанные с недостаточным ресурсным обеспечением мероприятий по формированию жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений,

признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, что приведет к увеличению объемов аварийного и ветхого жилищного фонда в Сысертском городском округе и не позволит гражданам реализовать установленное законодательством Российской Федерации право на внеочередное получение жилья взамен непригодного для проживания.

РАЗДЕЛ 2. Основные цели и задачи подпрограммы 2

1. Цели и задачи подпрограммы 2, сроки ее реализации приведены в паспорте муниципальной программы.

2. Условиями досрочного прекращения реализации подпрограммы 2 могут быть достижение целей и выполнение задач подпрограммы 2.

3. Целевые показатели подпрограммы 2 приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

РАЗДЕЛ 3. Перечень мероприятий подпрограммы 2

Выполнение подпрограммы 2 планируется осуществлять с 2016 по 2020 годы.

Мероприятия подпрограммы 2 предусматривают приобретение жилых помещений на вторичном, первичном рынке жилья, соответствующих санитарно-техническим нормам и правилам, долевое участие в строительстве новых жилых домов Сысертского городского округа, строительство многоквартирных жилых домов, предоставление выкупной цены собственникам жилья и выплат во исполнение решения суда, снос аварийных домов. Мероприятия осуществляются в соответствии с планом мероприятий по выполнению подпрограммы 2 (Приложение № 2).

Переселение жильцов и снос аварийного жилищного фонда на территории Сысертского городского округа является поэтапным.

Мероприятия подпрограммы 2 осуществляются за счет средств бюджета Сысертского городского округа, а также путем предоставления субсидий из областного бюджета местному бюджету на реализацию муниципальной программы.

Выполнение мероприятий осуществляется в соответствии с Перечнем многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащих сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (Приложение № 3).

РАЗДЕЛ 4. Ресурсное обеспечение подпрограммы 2

Общий объем финансирования подпрограммы 2 определен исходя из планируемых расходов на реализацию муниципальной целевой программы в 2016-2020 годах с целью приобретения жилья на первичном и вторичном рынке, путём долевого строительства, предоставления выкупной цены собственникам жилья и выплат во исполнение решения суда, и составляет 106 343,9 тыс. рублей, из них:

- областной бюджет 47 612,7 тыс. рублей (в ценах соответствующих лет);
- бюджет Сысертского городского округа 58 731,2 тыс. рублей (в ценах соответствующих лет).

Обязательным условием получения финансовой поддержки (в том числе средств областного бюджета) в рамках реализации подпрограммы 2 является долевое финансирование мероприятий по формированию жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, предусмотренных в подпрограмме 2 за счет средств областного и местного бюджетов.

Средства из местного бюджета для софинансирования подпрограммы 2 по приобретению жилых помещений для жителей аварийных домов в рамках реализации подпрограммы 2 предусмотреть в бюджете Сысертского городского округа.

Прогнозируемый объем финансирования подпрограммы 2, с учетом рыночной стоимости 1 кв.м жилого помещения, утверждённого постановлением Администрации Сысертского городского округа, и на основании Постановления Правительства Свердловской области от 10.06.2013 N 727-ПП «Об утверждении региональной адресной программы "Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2013 - 2017 годах».

Ежегодные объемы финансирования мероприятий подпрограммы 2 могут быть уточнены, исходя из возможностей всех уровней бюджетов на соответствующий год.

Финансовое обоснование потребности на реализацию мероприятий подпрограммы:

Стоимость затрат на реализацию подпрограммы 2 рассчитана, исходя из произведения общей площади занимаемых гражданами жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в подпрограмму, и стоимости одного квадратного метра жилого помещения, установленной постановлением Администрации Сысертского городского округа № 2612 от 22.09.2016 года «Об установлении размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения на территории Сысертского городского округа на IV квартал 2016 года».

Количество и общая площадь жилых помещений в аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению в рамках подпрограммы, составляет 73 единицы 2670,2 кв.м.

Расчетная стоимость приобретения жилья на вторичном, первичном рынке, путём долевого строительства, предоставления выкупной цены собственникам жилья и выплат во исполнение решения суда, 2670,2 кв.м жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда равнозначного по общей площади, ранее занимаемой гражданами, составит 106 343,9 тыс. рублей.

Расчетная стоимость сноса 7 аварийных домов составит 4405,8 тыс. рублей.

РАЗДЕЛ 5. Механизм реализации подпрограммы 2

1. Заказчиком подпрограммы 2 является Администрация Сысертского городского округа, которая в ходе реализации подпрограммы:

1) организует выполнение мероприятий, входящих в подпрограмму 2, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на реализацию подпрограммы;

2) осуществляет полномочия главного распорядителя средств областного и местного бюджетов, предусмотренных на реализацию подпрограммы;

3) осуществляет ведение ежеквартальной отчетности по реализации мероприятий подпрограммы;

4) производит уточнение параметров и объемов выполнения мероприятий подпрограммы на очередной финансовый год, целевых показателей, затрат по мероприятиям подпрограммы, в случае изменения объемов финансовых средств, выделяемых на их реализацию;

5) осуществляет формирование бюджетной заявки и заключает соглашение с Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области о предоставлении и использовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам на софинансирование мероприятий по формированию жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа;

6) обеспечивает направление субсидий на цели, определенные подпрограммой, в соответствии с порядком и условиями предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований в Свердловской области на софинансирование мероприятий по формированию жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа;

7) осуществляет закупки в соответствии с действующим законодательством о закупках товаров, выполнении работ и оказании услуг для государственных и муниципальных нужд;

8) вносит изменения в подпрограмму 2 в установленном порядке, уточняет перечень мероприятий по подпрограмме 2 Сысертского городского округа на очередной финансовый год.

2. Исполнителями подпрограммы 2 являются:

1) Администрация Сысертского городского округа;

2) Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа.

3. Контроль за реализацией подпрограммы 2 осуществляет Администрация Сысертского городского округа.

РАЗДЕЛ 6. Оценка социально-экономической эффективности и экологические последствия реализации подпрограммы 2

Оценка социально-экономической эффективности подпрограммы 2 производится по итогам выполнения подпрограммы 2 за год (ежегодно) и по окончании срока ее реализации на основании достижения целевых показателей.

Реализация мероприятий подпрограммы 2 к 2020 году позволит:

1) сформировать жилищный фонд в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа площадью не менее 2670,2 квадратных метров;

2) снизить удельный вес площади аварийного и ветхого жилищного фонда в общем объеме площади жилищного фонда в Сысертском городском округе;

3) расселение 219 граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа;

4) расселить 73 жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа;

5) снос 7 жилых многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.

Достижение результатов будет иметь следующие социально-экономические последствия:

1) безопасность проживания населения в жилищном фонде;

2) снижение социальной напряженности в Сысертском городском округе;

3) улучшение архитектурного облика населенных пунктов Сысертского городского округа и снижение стоимости строительства новых объектов за счет их возведения на земельных участках, высвобожденных в результате сноса ветхого и аварийного жилья и обустроенных инженерной инфраструктурой.

Экологическая эффективность подпрограммы 2 обеспечивается путем реализации заложенных в инвестиционные проекты технических и технологических решений, соответствующих современным требованиям.

ПОДПРОГРАММА 3
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА «УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ
УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА» НА 2016 - 2020 ГОДЫ

Паспорт Подпрограммы

Наименование программы	Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы Сысертского городского округа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа на 2016-2020 годы»					
Реквизиты правового акта, утверждающего программу	Постановление Администрации Сысертского городского округа от _____ 2016 г. № _____					
Заказчик программы	Администрация Сысертского городского округа					
Разработчики программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа					
Исполнители программы	1. Администрация Сысертского городского округа. 2. Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа.					
Цели и задачи программы	<p><u>Цель.</u> Обеспечение достижения целей и задач, поставленных муниципальной программой «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2015-2017 годы»</p> <p><u>Задача.</u> Создание условий для реализации муниципальной программы.</p>					
Важнейшие целевые показатели	Реализация муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2016-2020 годы»					
Сроки и этапы реализации программы	2016-2020 годы					
Объемы и источники финансирования программы	Финансовое обеспечение подпрограммы					
	Общий объем финансирования: 1070,314 тысяча рублей.					
	В том числе по годам реализации программы:					
	По источникам финансирования	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
	Местный бюджет	122,314	237,0	237,0	237,0	237,0
Областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Внебюджетные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели эффективности	Эффективная реализация муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа на 2016-2020 годы»					
Контроль за ходом выполнения Программы	Текущее управление за реализацией программы осуществляет отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа. Контроль за реализацией осуществляет Администрация Сысертского городского округа					

РАЗДЕЛ 1. Характеристика проблемы, обоснование необходимости ее решения программным методом

Подпрограмма 3 разработана в целях повышения качества реализации целей и задач, поставленных муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2016-2020 годы».

В целом подпрограмма 3 направлена на формирование и развитие обеспечивающих механизмов реализации данной муниципальной программы.

В подпрограмму 3 включены расходы бюджета городского округа на обеспечение реализация муниципальных полномочий (функций), направленных на решение всех задач муниципальной программы.

РАЗДЕЛ 2. Цели и задачи, целевые показатели реализации подпрограммы 3

Цели, задачи и целевые показатели реализации подпрограммы 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы Сысертского городского округа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2016-2020 годы» изложены в приложении 1.

РАЗДЕЛ 3. План мероприятий подпрограммы 3

Исполнителями мероприятий муниципальной программы выступают сотрудники отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Сысертского городского округа.

Мероприятия, направленные на выполнение задач подпрограммы, приведены в приложении № 2 к подпрограмме 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы Сысертского городского округа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2016-2020 годы».

РАЗДЕЛ 4. Ресурсное обеспечение подпрограммы 3

Финансирование мероприятий подпрограммы 3 осуществляется за счет средств местного бюджета. В целом на реализацию Подпрограммы 3 требуется финансирование в размере 1070,314 тыс. рублей.

№ строки	Источники финансирования	Всего тыс.рублей	В том числе				
			2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8
ОБЩИЕ РАСХОДЫ НА РЕАЛИЗАЦИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ							
	Всего	1070,314	122,314	237,0	237,0	237,0	237,0
	за счет средств местного бюджета	1070,314	122,314	237,0	237,0	237,0	237,0
	за счет средств областного бюджета	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

РАЗДЕЛ 5. Оценка социально- экономической эффективности подпрограммы 3

Критериями оценки социально-экономической эффективности подпрограммы 3 является достижение установленных показателей эффективности. Оценка будет производиться в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Сысертского городского округа и проведения оценки эффективности их реализации.

Достижение результатов будет иметь следующие социально-экономические последствия - эффективную реализацию муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2016-2020 годы»

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих
на территории Сысертского
городского округа» на 2016- 2020 годы»

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ 1 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАЛОИМУЩИХ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ
ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

№ строки	Наименование целевого показателя программы/подпрограммы	Единица измерения	Значения целевых показателей					Справочно: базовое значение целевого показателя (на начало реализации программы)
			по итогам первого года реализации программы 2016	по итогам второго года реализации программы 2017	по итогам третьего года реализации программы 2018	по итогам четвертого года реализации программы 2019	по итогам пятого года реализации программы 2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1 ...	ПОДПРОГРАММА 1 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАЛОИМУЩИХ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА»							
2	Цель 1. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОЖИВАЮЩИХ В СЫСЕРТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ И НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ МАЛОИМУЩИХ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ							
3	Задача 1. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В СООТВЕТСТВИИ С ЖИЛИЩНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ							
4	Количество семей, получивших жилые помещения	семей	9	6	6	6	6	5
5	ПОДПРОГРАММА 2. "ФОРМИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» НА 2015 - 2017 ГОДЫ							
6	Цель 2. ПОВЫШЕНИЕ КОМФОРТНОСТИ И БЕЗОПАСНОСТИ ПРОЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЗА СЧЁТ ФОРМИРОВАНИЯ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ.							
7	Задача 2. ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЛАГОУСТРОЕННЫМ ЖИЛЬЁМ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, ПРИЗНАННЫХ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ АВАРИЙНЫМИ.							
8	Количество граждан Сысертского городского округа расселенных из аварийных домов	человек	122	16	22	29	30	119

9	Количество расселенных жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа	штук	39	5	7	11	11	33
10	Количество снесенных аварийных домов	штук	0	5	0	1	1	0
11	ПОДПРОГРАММА 3 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА «УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2016- 2020 ГОДЫ»							
12	Цель 3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ И ЗАДАЧ, ПОСТАВЛЕННЫХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММОЙ «УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2016- 2020 ГОДЫ»							
13	Задача 3. СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОЙ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ							
14	Реализация муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2015- 2017 годы»	наличие	да	да	да	да	да	реализация муниципальной программы

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих
на территории Сысертского
городского округа» на 2016 – 2020 годы»

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ВЫПОЛНЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
НА 2016 – 2020 ГОДЫ**

N п/п	Наименование мероприятия	Исполни тели меропри ятия програм мы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Срок выполнения мероприяти я	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс.рублей				Результаты (целевые показатели), достигаемые в ходе выполнения мероприятия
						ВСЕГО в том числе	местный бюджет	областной бюджет	внебюджет -ные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ			В соответствии с целевыми показателями	2016	62755,693	15142,993	47612,7	0,0	
					2017	16240,0	16240,0	0,0	0,0	
					2018	18900,0	18900,0	0,0	0,0	
					2019	18900,0	18900,0	0,0	0,0	
					2020	18900,0	18900,0	0,0	0,0	
					ИТОГО	135695,693	88082,993	47612,7	0,0	
2	ПОДПРОГРАММА 1 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАЛОИМУЩИХ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА»									
3	Обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания	Админис трация Сысертс кого городско го округа, Отдел	Признание малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынке	В соответствии с целевыми показателями	2016	875,679	875,679	0,0	0,0	4
					2017	5000,0	5000,0	0,0	0,0	
					2018	6000,0	6000,0	0,0	0,0	
					2019	6000,0	6000,0	0,0	0,0	
					2020	6000,0	6000,0	0,0	0,0	
					ИТОГО	23875,679	23875,679	0,0	0,0	

	муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством	ЖКХ и ЖО	жилья и путем долевого участия семьям нуждающихся малоимущих граждан, предоставление жилых помещений муниципального фонда по договору социального найма семьям нуждающихся малоимущих граждан, предоставление выплат во исполнение решения суда							
4	ПОДПРОГРАММА 2 "ФОРМИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА»									
5	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 2			В соответствии с целевыми показателями	2016	61757,7	14145,0	47612,7	0,0	8,9,10
					2017	11003,0	11003,0	0,0	0,0	
					2018	12663,0	12663,0	0,0	0,0	
					2019	12663,0	12663,0	0,0	0,0	
					2020	12663,0	12663,0	0,0	0,0	
					ИТОГО	110749,7	63137,0	47612,7	0,0	
6	Обеспечение проживающих в аварийном жилье и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства,	Администрация Сысертского городского округа, Отдел ЖКХ и ЖО	Приобретение жилых помещений взамен аварийного жилья на первичном и вторичном рынке жилья, участие в долевом строительстве, предоставление выкупной цены за аварийное жилье, обеспечение	В соответствии с целевыми показателями	2016	61757,7	14145,0	47612,7	0,0	8,9
					2017	7897,2	7897,2	0,0	0,0	
					2018	12663,0	12663,0	0,0	0,0	
					2019	12013,0	12013,0	0,0	0,0	
					2020	12013,0	12013,0	0,0	0,0	
					ИТОГО	106343,9	58731,2	47612,7	0,0	

	а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством		коммунальной инфраструктуры земельных участков для строительства жилья взамен ветхого и аварийного, проектно- сметные работы по строительству многоквартирных домов							
7	Снос аварийного жилого фонда, подлежащего расселению по программе переселения аварийного жилищного фонда	Администрация Сысертского городского округа, Отдел ЖКХ и ЖО	Проектно- сметные работы по сносу аварийных многоквартирных домов, снос аварийного жилого фонда, подлежащего расселению по программе переселения аварийного жилищного фонда	В соответствии с целевыми показателями	2016	0,0	0,0	0,0	0,0	10
					2017	3105,8	3105,8	0,0	0,0	
					2018	0,0	0,0	0,0	0,0	
					2019	650,0	650,0	0,0	0,0	
					2020	650,0	650,0	0,0	0,0	
					ИТОГО	4405,8	4405,8	0,0	0,0	
8	ПОДПРОГРАММА 3 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА «УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2016-2020 ГОДЫ»									
9	Финансовое обеспечение деятельности, направленной на реализацию мероприятий муниципальной программы Сысертского городского округа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2015-2017 годы».	Администрация Сысертского городского округа, Отдел ЖКХ и ЖО			2016	122,314	122,314	0,0	0,0	14
					2017	237,0	237,0	0,0	0,0	
					2018	237,0	237,0	0,0	0,0	
					2019	237,0	237,0	0,0	0,0	
					2020	237,0	237,0	0,0	0,0	
					ИТОГО	1070,314	1070,314	0,0	0,0	

Приложение № 3
к муниципальной программе
«Улучшение жилищных условий
граждан, проживающих
на территории Сысертского
городского округа» на 2016 – 2020 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ ЖИЛЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ПРИЗНАННЫХ
АВАРИЙНЫМИ И ПОДЛЕЖАЩИМИ СНОСУ**

№ п/п	Адрес	Количество жилых помещений	Количество проживающих	Площадь дома, кв.м.					
				Общая площадь, м.кв.	Примерная предоставляемая площадь для переселения в 2016 году	Примерная предоставляемая площадь для переселения в 2017 году	Примерная предоставляемая площадь для переселения в 2018 году	Примерная предоставляемая площадь для переселения в 2019 году	Примерная предоставляемая площадь для переселения в 2020 году
1	Свердловская область, город Сысерть , улица Орджоникидзе, 7	11	39	454,9	454,9	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Свердловская область, поселок Октябрьский, улица Свердлова, 36	11	30	411,9	411,9	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Свердловская область, город Сысерть, улица Коммуны, 20	8	27	230,2	230,2	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Свердловская область, поселок Двуреченск, улица Клубная, 8	8	23	415,0	415,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Свердловская область, город Сысерть, улица Энгельса, дом 6-А	1	3	21,4	21,4	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Свердловская область, посёлок Бобровский, улица, Дёмина,29	12	38	589,2	0,0	226,2	363,0	0,0	0,0
7	Свердловская область, город Сысерть, улица Орджоникидзе, ба	22	59	547,6	0,0	0,0	0,0	273,6	274,0
	ИТОГО	73	219	2670,2	1533,4	253,0	336,2	273,6	274,0

