



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.11.2017 № 639

г. Сысерть

О проведении в 2018 году капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Сысертского городского округа

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 6, пунктом 5 статьи 22 Закона Свердловской области от 19 декабря 2013 года № 127-ОЗ «Об обеспечении проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Свердловской области» и Постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы» (далее – Региональная программа), в целях обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести в 2018 году в соответствии с Региональной программой и предложениями регионального оператора капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, и не принявшие в сроки, установленные в части 4 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, на общем собрании решение о проведении капитального ремонта общего имущества в этом многоквартирном доме, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Назначить главного инженера Муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Сысертского городского округа» Чечина Максима Викторовича должностным лицом, ответственным за участие в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, и согласование актов приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений которых формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора.

3. Направить заверенную в установленном законодательством порядке копию настоящего постановления в адрес Регионального Фонда содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области в течение одного рабочего дня с момента его подписания.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании "Вестник Сысертского городского округа" и разместить на официальном сайте Сысертского

городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Воробьева С.О.

Глава Сысертского городского округа

Д.А.Нисковских

Список многоквартирных домов, расположенных на территории Сысертского городского округа, общее имущество которых подлежит капитальному ремонту в 2018 году.

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Общая стоимость капитального ремонта	Виды ремонта, предусмотренные ч. 1 ст. 17 Закона											Виды ремонта, предусмотренные ч. 2 ст. 17 Закона								
			Ремонт внутридомовых инженерных систем	Ремонт или замена лифтового оборудования		Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений		Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Утепление фасадов	Переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю	Усиление чердачных перекрытий многоквартирного дома	Ремонт внутридомовых систем пожарной автоматики и противопожарной защиты, внутреннего противопожарного водопровода	Установка узлов управления и регулирования потребления тепловой энергии в системе теплоснабжения и горячего водоснабжения в случае перевода лица, указанного в подпункте 2 или 3 части первой пункта 5 статьи 7 настоящего Закона, на систему горячего водоснабжения, при которой горячее водоснабжение осуществляется путем нагрева воды с использованием индивидуального теплового пункта без отбора горячей воды из тепловой сети	Усиление ограждающих несущих конструкций многоквартирного дома	Разработка проектной документации на проведение капитального ремонта	Экспертиза проектной документации на проведение капитального ремонта	Строительный контроль
				руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, п. Бобровский, ул. Демина, д. 3	611 745,03	442 831,58	0	0,00	0,00	0,00	0,00	131 624,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 800,05	0,00	11 489,12
2	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, п. Бобровский, ул. Демина, д. 15	1 079 831,40	1 058 658,24	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 173,16
3	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, п. Большой Исток, ул. Ленина, д. 121	56 821,68	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56 821,68	0,00	0,00
4	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, п. Двуреченск, ул. Победы, д. 5	9 057 893,48	2 783 510,26	0	0,00	991,90	4 095 047,22	333,20	499 400,78	1 188,22	1 416 200,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	87 851,44	0,00	175 883,18
5	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, п. Двуреченск, ул. Клубная, д. 11	66 797,36	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66 797,36	0,00	0,00
6	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, п. Двуреченск, ул. Клубная, д. 9	3 309 803,01	3 020 123,86	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	84 468,87	0,00	205 210,28
7	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, г. Сысерт, ул. Коммуны, д. 34	107 321,54	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107 321,54	0,00	0,00
8	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, п. Двуреченск, ул. Клубная, д. 2	53 756,05	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	53 756,05	0,00	0,00
9	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, г. Сысерт, ул. Большевиков, д. 18	3 511 621,89	148 560,82	0	0,00	404,82	2 481 754,76	0,00	124 199,72	457,73	653 586,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	26 647,20	0,00	76 872,73
10	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, г. Сысерт, ул. Коммуны, д. 32	5 510 539,11	2 400 127,08	0	0,00	582,36	2 854 648,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	94 363,65	0,00	161 399,46
11	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, п. Большой Исток, ул. Космонавтов, д. 1	44 215,40	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44 215,40	0,00	0,00
12	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, п. Большой Исток, ул. Космонавтов, д. 2	23 552,29	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23 552,29	0,00	0,00
13	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, п. Большой Исток, ул. Ленина, д. 129	2 677 935,00	1 972 715,74	0	0,00	0,00	0,00	275,00	240 920,60	468,00	381 836,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	30 553,01	0,00	51 909,45
14	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, с. Щелкун, ул. Строителей, д. 7	4 461 729,61	1 066 863,96	0	0,00	460,53	2 243 766,46	0,00	208 485,94	543,04	803 093,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41 466,39	0,00	98 053,02
15	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, г. Сысерт, ул. Орджоникидзе, д. 17	8 660 148,67	812 557,44	0	0,00	893,83	4 519 363,42	687,90	482 663,66	1 597,92	2 438 672,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	168 516,70	0,00	238 374,49
16	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, г. Сысерт, мкр. Новый, д. 28	3 549 592,43	0,00	0	0,00	1 369,70	3 305 198,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	178 289,57	0,00	66 103,98

17	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, п. Большой Исток, ул. Октябрьская, д. 50	1 203 481,74	985 631,58	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	64 520,11	0,00	153 330,05
18	Сысертский р-н, Сысертский городской округ, п. Большой Исток, ул. Молодежная, д. 4	1 688 312,80	1 329 012,76	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	128 697,03	0,00	230 603,01