



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.04.2017 г. № 924

г. Сысерть

Об утверждении положения «О порядке проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Сысертского городского округа»

В целях реализации положений Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», в соответствии с Уставом Сысертского городского округа, принятым решением Сысертского районного Совета от 16 июня 2005 № 81 (в редакции решений Думы Сысертского городского округа от 16.02.2006г. № 140, от 27.04.2006г. № 158, от 02.11.2006г. № 191, от 13.09.2007г. № 271, от 24.04.2008г. № 30, от 09.12.2008г. № 116, от 27.08.2009г. № 177, от 29.10.2009г. № 200, от 28.01.2010г. № 228, от 29.04.2010г. № 250, от 25.06.2010г. № 265, от 16.09.2010г. № 294, от 25.11.2010г. № 330, от 28.04.2011г. № 380, от 27.10.2011г. № 434, от 27.10.2011г. № 435, от 26.04.2012г. № 33, от 19.10.2012г. № 66, от 06.12.2012г. № 82, от 25.04.2013г. № 160, от 25.07.2013г. № 196, от 23.12.2013г. № 311, от 24.04.2014г. № 348, от 25.09.2014г. № 386, от 29.01.2015 г. № 417, от 28.05.2015г. № 442, от 29.10.2015г. № 477, от 01.03.2016 № 509, от 01.12.2016г. № 573),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить положение «О порядке проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Сысертского городского округа» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа, председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Щекина С.А.

Глава Сысертского городского округа

А.Г. Карамышев

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации
Сысертского городского округа
от 11.04.2017 г. № 924
«Об утверждении положения «О
порядке проведения торгов на право
заключения договоров на установку и
эксплуатацию рекламных
конструкций на земельном участке,
здании или ином недвижимом
имуществе, находящихся в
муниципальной собственности и
земельных участках, государственная
собственность на которые не
разграничена, на территории
Сысертского городского округа»

ПОЛОЖЕНИЕ

О порядке проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Сысертского городского округа

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящее положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе", Федеральным законом от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и устанавливает порядок организации и проведения аукциона, предметом которого является право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Сысертского городского округа.

1.2. Предметом торгов является право заключить договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Сысертского городского округа (далее - договор).

1.3. Торги проводятся в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

1.4. Аукцион проводится только при наличии согласования всеми уполномоченными органами возможности установки рекламной конструкции на объекте недвижимости, находящемся в собственности Сысертского городского округа, в соответствии с законодательством Российской Федерации о рекламе.

1.5. Продавцом права на заключение договора выступает Сысертский городской округ.

1.6. Организатором подготовки и проведения аукциона выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе (далее - Комитет).

Глава 2. ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

2.1. Решение о проведении аукциона оформляется распоряжением Администрации Сысертского городского округа.

2.2. В распоряжении о проведении аукциона указываются:

- 1) предмет аукциона ("Право на заключение договора");
- 2) адрес места установки рекламной конструкции и его характеристика (в том числе стена, крыша здания, строения, сооружения, ограждение, столб, газон, тротуар, земельный участок);
- 3) начальная цена предмета аукциона;
- 4) размер задатка, срок его внесения;
- 5) место и сроки организации и проведения аукциона;
- 6) решение об определении организатора аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации или решение о самостоятельном выполнении функций организатора аукциона.

2.3. Начальная цена предмета аукциона (размер годовой платы по договору) устанавливается в размере, определяемом на основании отчета об оценке рыночной стоимости права на заключение договора, составленного независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Независимый оценщик определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об обеспечении государственных и муниципальных нужд.

Задаток для участия в аукционе устанавливается в размере 20 процентов начальной цены предмета аукциона.

2.4. Организатор аукциона:

1) разрабатывает документацию об аукционе и представляет ее для утверждения Главе Сысертского городского округа (далее-Глава);

2) определяет дату, время, место начала и окончания приема заявок на участие в аукционе (далее - заявка) и документов, указанных в извещении о проведении аукциона (далее - документы);

3) готовит извещение о проведении аукциона обеспечивает его размещение на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет, определенном Правительством Российской Федерации (<http://torgi.gov.ru>), на официальном сайте Сысертского городского округа, в сети Интернет (www.admsysert.ru) и публикует в официальном издании Администрации Сысертского городского округа не менее чем за тридцать календарный дней до даты проведения аукциона;

4) рассматривает поступившие от физических и юридических лиц (далее - заявители) заявки и документы, проверяет правильность их оформления, комплектность, соответствие законодательству Российской Федерации, а также соответствие требованиям по их оформлению, установленным настоящим Положением, извещением о проведении аукциона. По результатам рассмотрения принимает решение о приеме либо о возврате заявки и документов, приложенных к ней;

5) определяет дату и время признания заявителей участниками аукциона;

6) ведет журнал приема заявок, в котором регистрирует заявки, принятые организатором аукциона, в том числе отозванные и заявки, не принятые организатором аукциона (с указанием причин отказа в принятии заявки);

7) принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок, прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о заявителях.

Решения аукционной комиссии оформляются в виде протоколов.

2.5. В состав документации об аукционе включаются:

- 1) проект договора, заключаемого с победителем аукциона;
- 2) описание, в том числе технические показатели рекламной конструкции, которая может быть установлена на муниципальном объекте недвижимости;
- 3) бланк заявки;
- 4) порядок разъяснения документации об аукционе;

5) извещение о проведении аукциона.

2.6. Извещение о проведении аукциона должно содержать следующие сведения:

1) наименование, местонахождение, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона организатора аукциона;

2) наименование лота ("Право на заключение договора (договоров) на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (или нескольких однотипных рекламных конструкций, в том числе территориально разобщенных) на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Сысертского городского округа";

3) адрес места установки рекламной конструкции, описание и его характеристика (в том числе стена, крыша здания, строения, сооружения, ограждение, столб, газон, тротуар, земельный участок);

4) начальную цену договора (лота);

5) величину повышения начальной цены договора (лота) - "шаг аукциона" ("шаг аукциона" устанавливается в размере 5 процентов начальной цены договора (лота) и не изменяется в течение всего аукциона);

6) размер задатка, срок, порядок его внесения и возврата, а также реквизиты счета, на который должен поступить задаток;

7) электронный адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещена документация об аукционе;

8) бланк заявки;

9) дата, время начала и окончания, место приема заявок и прилагаемых к ним документов;

10) перечень документов, которые заявитель должен представить организатору аукциона, с указанием требований по их оформлению;

11) порядок и срок, в течение которого заявитель имеет право отозвать принятую заявку;

12) место, дата, время и порядок проведения аукциона;

13) место, дата, время и порядок определения участников аукциона;

14) место, дата и время подведения итогов аукциона;

15) порядок определения лица, выигравшего аукцион;

16) срок действия договора;

17) срок для заключения договора (в течение 20 календарных дней со дня утверждения протокола об итогах аукциона);

18) срок оплаты победителем аукциона стоимости права на заключение договора, а также реквизиты счета, на который должна поступить плата;

19) срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям. В случае если установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона возвращает заявителям задаток в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона.

Глава 3. ПОРЯДОК ПРИЕМА И РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВКИ

3.1. Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона в определенный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявку по форме, утвержденной Администрацией, в двух экземплярах (приложение 1);

2) копию документа, удостоверяющего личность, - для физических лиц, их

представителей и для представителей юридических лиц;

3) копию нотариально заверенной доверенности - для представителей физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей; копию доверенности, удостоверенной руководителем организации, с приложением печати юридического лица (при ее наличии) или копии документов о назначении (об избрании), подтверждающие полномочия действовать от имени организации без доверенности (например, приказ о назначении руководителя, выписка из протокола), заверенные руководителем организации, с приложением печати юридического лица (при ее наличии) - для представителей юридических лиц;

4) сведения об общей площади информационных полей рекламных конструкций на территории Сысертского городского округа, разрешения на установку которых выданы лицу, подавшему заявку, и его аффилированным лицам, заверенные:

подписью физического лица - в случае если заявителем является физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя;

подписью индивидуального предпринимателя с приложением печати (при ее наличии) - в случае если заявителем является индивидуальный предприниматель;

подписью руководителя организации с приложением печати юридического лица (при ее наличии) - в случае если заявителем является юридическое лицо;

5) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, выданную не позднее чем за 6 месяцев до даты подачи заявки;

6) копии учредительных документов, заверенные подписью руководителя организации, с приложением печати юридического лица (при ее наличии);

7) подлинник и копию платежного документа с отметкой банка, подтверждающего перечисление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона;

8) опись всех представленных документов в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, второй - у заявителя.

3.2. При приеме заявок организатор аукциона проверяет:

1) соответствие заявки установленной форме;

2) наличие полного комплекта документов в соответствии с перечнем, опубликованным в извещении о проведении аукциона.

3.3. При подаче документов, указанных в [подпунктах 2, 3 пункта 3.1.](#) настоящего Положения, заявитель предъявляет лицу, осуществляющему прием документов, подлинники указанных документов.

Лицо, осуществляющее прием заявки и документов, регистрирует заявку в журнале приема заявок с присвоением ей номера и указанием времени поступления (число, месяц, час и минуты). На втором экземпляре заявки, который остается у заявителя, лицо, осуществляющее прием заявки и документов, ставит отметку о приеме заявки и документов с указанием даты, времени приема, наименования должности, фамилии, имени, отчества лица, принявшего заявку, а также подписывает его.

3.4. Одно лицо вправе подать только одну заявку по каждому лоту. Плата за участие в аукционе не взимается.

3.5. Организатор аукциона отказывает в приеме заявки и документов в следующих случаях:

1) заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении о проведении аукциона, либо не соблюдена форма заявки, утвержденная Администрацией;

2) заявка подана лицом, не уполномоченным действовать от имени заявителя;

3) представлены не все документы по перечню, объявленному в извещении, либо представленные документы оформлены ненадлежащим образом;

4) если по данному лоту от заявителя уже принята заявка.

Данный перечень оснований для отказа заявителю в приеме заявки и документов для участия в аукционе является исчерпывающим.

Отметка об отказе в приеме заявки и документов с указанием причины отказа ставится лицом, осуществляющим прием заявки и документов, в заявке и журнале приема заявок.

Заявка и документы, не принятые организатором аукциона, возвращаются заявителю в день их поступления вместе с описью документов и отметкой об отказе в приеме с указанием причин отказа путем вручения их заявителю или его представителю под роспись.

3.6. Заявитель имеет право отозвать принятую заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом организатора аукциона в письменной форме.

3.7. Организатор аукциона рассматривает поступившие заявки и документы, проверяет их, а также устанавливает факт поступления от каждого из заявителей задатка и принимает одно из следующих решений:

- 1) о признании заявителя участником аукциона;
- 2) об отказе в признании заявителя участником аукциона.

3.8. Заявитель не допускается аукционной комиссией к участию в аукционе в случаях:

- 1) непредставления документов, определенных [пунктом 3.1](#). Положения, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- 2) несоответствия требованиям, указанным в аукционной документации, извещении;
- 3) невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении аукциона;

4) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

5) подачи заявки на участие в аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо не соответствующим требованиям, установленным [частями 3 и 5 статьи 14](#) Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в случае проведения аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с [Федеральным законом](#) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

6) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

7) наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном [Кодексом](#) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.

Данный перечень оснований для отказа заявителю в допуске к участию в аукционе является исчерпывающим.

3.9. Решение организатора аукциона о признании заявителя участником аукциона либо об отказе в признании заявителя участником аукциона оформляется протоколом рассмотрения заявок.

Заявитель приобретает статус участника аукциона с момента подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

3.10. Протокол рассмотрения заявок в день окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов. Заявителям направляются уведомления о принятых аукционной комиссией решениях не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, в указанный протокол вносится информация о признании аукциона несостоявшимся.

Глава 4. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ АУКЦИОНА

4.1. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками

аукциона. Организатор аукциона обязан обеспечить участникам аукциона возможность принять участие в аукционе непосредственно или через своих представителей.

4.2. Аукцион проводится организатором аукциона в присутствии членов аукционной комиссии и участников аукциона (их представителей).

4.3. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

4.4. "Шаг аукциона" устанавливается в размере 5 процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

4.5. Аукционист выбирается из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования членов аукционной комиссии большинством голосов.

4.6. Аукцион проводится в следующем порядке:

1) аукционная комиссия непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей). В случае проведения аукциона по нескольким лотам аукционная комиссия перед началом каждого лота регистрирует явившихся на аукцион участников аукциона, подавших заявки в отношении такого лота (их представителей). При регистрации участникам аукциона (их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее - карточки);

2) аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), "шага аукциона", после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявить свои предложения о цене договора;

3) участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона" в порядке, установленном [пунктом 4.4](#) настоящего Положения, поднимает карточку в случае если он согласен заключить договор по объявленной цене;

4) аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с "шагом аукциона", а также новую цену договора, увеличенную в соответствии с "шагом аукциона" в порядке, установленном [пунктом 4.4](#) настоящего Положения, и "шаг аукциона", в соответствии с которым повышается цена;

5) аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

4.7. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

4.8. При проведении аукциона организатор аукциона в обязательном порядке осуществляет аудио- или видеозапись аукциона и ведет протокол аукциона, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона, о начальной (минимальной) цене договора (цене лота), последнем и предпоследнем предложениях о цене договора, наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица) победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день проведения аукциона. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона. Организатор аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора, прилагаемый к документации об аукционе.

4.9. Протокол аукциона размещается на официальном сайте торгов организатором аукциона или специализированной организацией в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

В протоколе об итогах аукциона указываются следующие сведения:

- 1) место, дата и время проведения аукциона;
- 2) номер лота;
- 3) начальная цена лота;
- 4) адрес места установки рекламной конструкции и его характеристика (в том числе стена, крыша здания, строения, сооружения, ограждение, столб, газон, тротуар, земельный участок);
- 5) предложение о цене лота победителя аукциона и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене лота;
- 6) фамилия, имя, отчество (наименование) победителя аукциона и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене лота.

4.10. В случае если было установлено требование о внесении задатка, организатор аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона обязан вернуть задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, за исключением участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона или с таким участником аукциона. В случае если один участник аукциона является одновременно победителем аукциона и участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, при уклонении указанного участника аукциона от заключения договора в качестве победителя аукциона задаток, внесенный таким участником, не возвращается.

4.11. В случае если в аукционе участвовал один участник или в случае если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), после трехкратного объявления предложения о начальной (минимальной) цене договора (цене лота) не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается несостоявшимся. В случае если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

4.12. Протокол об итогах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора. Договор заключается на срок не превышающий предельные сроки, на которые могут заключаться договоры на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, в зависимости от типов и видов рекламных конструкций и применяемых технологий демонстрации рекламы, установленные Постановлением правительства Свердловской области от 22.01.2014 № 29-ПП. По окончании срока действия договора обязательства сторон по договору прекращаются.

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора, заключенный между Администрацией и победителем аукциона, составляет двадцать дней с даты подписания протокола об итогах проведения аукциона, но не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

4.13. В случае если победитель аукциона не заключил договор по истечении указанного срока в [пункте 4.12.](#) настоящего Положения, он считается уклонившимся от заключения договора.

При уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора победитель аукциона утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Администрация в случае уклонения или отказа победителя аукциона от заключения в установленный срок договора предлагает заключить договор участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене лота. Предложение о заключении договора с указанием срока для его заключения направляется участнику аукциона,

который сделал предпоследнее предложение о цене лота, в течение 5 календарных дней с момента истечения срока для подписания договора победителем аукциона.

Если участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене лота, уклонился или отказался от заключения договора в установленный в предложении о заключении договора срок, аукцион признается несостоявшимся.

4.14. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- 1) не было принято ни одной заявки;
- 2) участником аукциона был признан один заявитель;
- 3) ни один из участников аукциона при проведении аукциона после троекратного объявления начальной цены лота не поднял карточку;
- 4) участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене лота, уклонился или отказался от заключения договора. Признание аукциона несостоявшимся или недействительным оформляется протоколом.

4.15. В случае если к участию в аукционе допущен один участник, аукцион или конкурс признается несостоявшимся и договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником аукциона.

Приложение 1
к положению " О порядке
проведения торгов на право
заключения договоров на установку и
эксплуатацию рекламных
конструкций на земельном участке,
здании или ином недвижимом
имуществе, находящихся в
муниципальной собственности и
земельных участках, государственная
собственность на которые не
разграничена, на территории
Сысертского городского округа "

ОРГАНИЗАТОРУ АУКЦИОНА:

Администрация Сысертского городского округа

ЗАЯВКА

на участие в аукционе по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной
конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в
муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не
разграничена, на территории Сысертского городского округа

г. Сысерть

« ___ » _____ 20__ г.

(полное наименование юридического лица

или фамилия, имя, отчество

и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемый далее «Претендент», в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____,

принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора на установку и
эксплуатацию _____
рекламной _____
конструкции _____

(№ лота, адрес земельного участка) обязуюсь:

- 1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации torgi.gov.ru (извещение № ___ от ___ 201__ г) и в официальном печатном издании Думы и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» № ___ от ___ 201__ г, а также порядок проведения открытого аукциона, установленный действующим законодательством;
- 2) в случае признания победителем открытого аукциона заключить договор на право установки и эксплуатации рекламной конструкции не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и уплатить сумму средств, указанную в договоре, в срок, определенный договором по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен.

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой - у Претендента.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона, и опись документов, которая составлена в двух экземплярах.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

«__» _____ 20__ г. М.П.

Заявка принята Организатором аукциона:

_____ час. _____ мин. «__» _____ 20__ г. за №. _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона

Приложение 2
к положению " О порядке
проведения торгов на право
заключения договоров на установку и
эксплуатацию рекламных
конструкций на земельном участке,
здании или ином недвижимом
имуществе, находящихся в
муниципальной собственности и
земельных участках, государственная
собственность на которые не
разграничена, на территории
Сысертского городского округа"

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона
по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на
земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной
собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на
территории Сысертского городского округа

г. Сысерть

_____ 20__ года

Предмет аукциона: _____

Решение о проведении торгов:

Постановление Администрации Сысертского городского округа от _____ года № _____ «О
проведении аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной
конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в
муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не
разграничена, на территории Сысертского городского округа».

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в
сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение № _____ от _____ 20__ г) и в официальном
печатном издании Думы и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского
городского округа» № _____ от _____ 20__ года

Состав комиссии утвержден постановлением Главы Сысертского городского округа от _____ г. №
_____ «О создании постоянной комиссии по организации и проведению торгов
_____»

**Члены комиссии, присутствовавшие при заседании комиссии по рассмотрению заявок и
признанию претендентов участниками аукциона по продаже земельных участков:**

_____ – председатель комиссии

Члены комиссии:

Повестка дня: Принятие решения о признании претендентов участниками аукциона по продаже
права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

В постоянную комиссию до ___ час. ___ мин. _____ 20__ г. поступило ___ заявки на участие в
аукционе.

Лот № 1 _____

Заявок по данному лоту _____

Решение: _____

Лот № 2 _____

Заявок по данному лоту _____

Решение: _____

Комиссия:

Приложение 3
к положению " О порядке
проведения торгов на право
заключения договоров на установку и
эксплуатацию рекламных
конструкций на земельном участке,
здании или ином недвижимом
имуществе, находящихся в
муниципальной собственности и
земельных участках, государственная
собственность на которые не
разграничена, на территории
Сысертского городского округа"

ПРОТОКОЛ

об итогах аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Сысертского городского округа.

г. Сысерть

_____20__ года

время

Предмет аукциона:

Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Сысертского городского округа.

Документация об аукционе по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Сысертского городского округа от ____20__ г. № ____ «Об утверждении аукционной документации _____».

Извещение о проведении аукциона опубликовано:

- в сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru (_____ от ____20__ г).

- в официальном печатном издании «Вестник Сысертского городского округа» от ____20__ г. № _____;

- в сети «Интернет», на официальном сайте Сысертского городского округа: www.adm.sysert.ru;

Комиссия:

_____ председатель комиссии;

_____ секретарь комиссии;

_____;

_____;

_____;

_____.

Состав комиссии утвержден постановлением Главы Сысертского городского округа от _____ г. № _____ «О создании постоянной комиссии по организации и проведению торгов _____»

Повестка дня:

Подведение итогов аукциона по продаже права на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящихся в муниципальной собственности и земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Сысертского городского округа.

Предмет торгов:

Лот № 1 _____

Решение: _____

Лот № 2 _____

Решение: _____

Комиссия: