



## АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 01.08.2018 № 1180

г. Сысерть

### *Об утверждении муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2017-2024 годы*

В целях реализации на территории Сысертского городского округа Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильём и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», в соответствии с Постановлением Правительства Свердловской области от 24.02.2015 № 116-ПП «О реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Свердловской области», Постановлением Правительства Свердловской области от 24.10.2013 года № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить муниципальную программу «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2017- 2024 годы (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Сысертского городского округа от 26.12.2016 года № 3624 «Об утверждении муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2016- 2020 годы» (с изменениями от 16.02.2017 № 415, от 11.08.2017 №2057, от 22.01.2018 № 185, от 06.03.2018 № 479).

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Думы и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Воробьева С.О.

Глава Сысертского городского округа

Д.А.Нисковских

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
Сысертского городского округа  
от 01.08.2018 № 1180  
«Об утверждении муниципальной программы  
«Улучшение жилищных условий граждан,  
проживающих на территории Сысертского  
городского округа» на 2017-2024 годы»

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА  
«УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ  
НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» НА 2017-2024 ГОДЫ**

## ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа на 2017-2024 годы
Реквизиты правового акта, утверждающего программу	Постановление Администрации Сысертского городского округа от 01.08.20182018 года № 1180
Основания для разработки программы	1) Жилищный кодекс Российской Федерации; 2) Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3) Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»; 4) Постановление Правительства Свердловской области от 24.10.2013 года № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»
Заказчик программы	Администрация Сысертского городского округа
Разработчик программы	Администрация Сысертского городского округа
Исполнители программы	1. Администрация Сысертского городского округа 2. Отдел жилищно- коммунального хозяйства и жилищных отношений
Цели и задачи программы	<u>Цель 1</u> Обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма муниципального жилищного фонда; <u>Задача 1</u> Предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма жилых помещений в соответствии с жилищным законодательством. <u>Цель 2</u> Формирование жилищного фонда Сысертского городского округа для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; <u>Задача2</u> Ликвидация аварийного и ветхого жилья. <u>Цель 3</u> Обеспечение достижения целей и задач, поставленных муниципальной программой «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа на 2017- 2024 годы»; <u>Задача 3</u> Создание условий для реализации муниципальной программы.

<p>Важнейшие целевые показатели</p>	<p>1. Количество семей малоимущих граждан, обеспеченных жилыми помещениями муниципального жилищного фонда по договорам социального найма.  2. Количество переселенных граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.  3. Количество расселенных жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа.  4. Количество снесенных аварийных домов  5. Реализация муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа на 2017- 2024 годы»</p>
<p>Перечень подпрограмм</p>	<p><u>Подпрограмма 1</u> «Обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма муниципального жилищного фонда»  <u>Подпрограмма 2</u> «Формирование жилищного фонда Сысертского городского округа для переселения граждан из аварийного жилищного фонда »  <u>Подпрограмма 3</u> «Обеспечение реализации муниципальной программы Сысертского городского округа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа на 2017- 2024 годы»</p>
<p>Сроки и этапы реализации программы</p>	<p>2017- 2024 годы</p>
<p>Объемы и источники финансирования программы по годам реализации</p>	<p>Общий объем финансирования 268 413,472 тыс. рублей.  В том числе:  2017 год – 15 652,11 тыс.рублей;  2018 год – 48 590,39 тыс.рублей;  2019 год – 48 485,352 тыс.рублей;  2020 год – 21 400,74 тыс.рублей;  2021 год – 40 144,51 тыс.рублей;  2022 год – 33 789,90 тыс.рублей;  2023 год – 34 855,43 тыс.рублей;  2024 год – 25 495,04 тыс.рублей;  Из них:  1) областной бюджет – 157 381,0694 тыс.рублей,  в том числе:  2017 год – 0,00 тыс.рублей;  2018 год – 33 838,30 тыс.рублей;  2019 год – 32 972,8294 тыс.рублей;  2020 год – 11 298,52 тыс.рублей;  2021 год – 24 419,16 тыс.рублей;  2022 год – 19 970,93 тыс.рублей;  2023 год – 20 716,80 тыс.рублей;  2024 год – 14 164,53 тыс.рублей;  2) местный бюджет – 111 032,4026 тыс.рублей,  в том числе:  2017 год – 15 652,11 тыс.рублей;  2018 год – 14 752,09 тыс.рублей;  2019 год – 15 512,5226 тыс.рублей;  2020 год – 10 102,22 тыс.рублей;  2021 год – 15 725,35 тыс.рублей;  2022 год – 13 818,97 тыс.рублей;  2023 год – 14 138,63 тыс.рублей;  2024 год – 11 330,51 тыс.рублей.</p>
<p>Ожидаемые конечные</p>	<p>Поэтапное решение мероприятий, заложенных в программе,</p>

<p>результаты реализации программы и показатели эффективности</p>	<p>позволит решить следующие задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) предоставление жилых помещений по договору социального найма 25 семьям малоимущих граждан.</li> <li>2) формирование жилищного фонда в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, площадью не менее 5 807,7 квадратных метров;</li> <li>3) снижение удельного веса площади аварийного и ветхого жилищного фонда в общем объеме площади жилищного фонда;</li> <li>4) расселение 490 граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа;</li> <li>5) 162 расселенных жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа;</li> <li>6) снос 7 жилых многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу;</li> <li>7) эффективная реализация муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа на 2017-2024 годы».</li> </ol>
<p>Реализация и контроль за ходом выполнения программы</p>	<p>Текущее управление за реализацией программы осуществляет отдел жилищно- коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа. Контроль за реализацией осуществляет Администрация Сысертского городского округа.</p>
<p>Код программы</p>	

## ПОДПРОГРАММА 1.

### «ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАЛОИМУЩИХ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА» НА 2017 - 2024 ГОДЫ

#### ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 1

Наименование подпрограммы	Обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма муниципального жилищного фонда
Реквизиты правового акта, утверждающего подпрограмму	Постановление Администрации Сысертского городского округа от 01.08.2018 года № 1180
Основания для разработки подпрограммы	1) Жилищный кодекс Российской Федерации; 2) Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3) Постановление Правительства Свердловской области от 29.10.2013 года № 1330-ПП «Об утверждении государственной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Свердловской области до 2024 года»;
Заказчик подпрограммы	Администрация Сысертского городского округа
Разработчик подпрограммы	Администрация Сысертского городского округа
Исполнители подпрограммы	1. Администрация Сысертского городского округа 2. Отдел жилищно- коммунального хозяйства и жилищных отношений
Цели и задачи подпрограммы	<u>Цель 1</u> Обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма муниципального жилищного фонда; <u>Задача 1</u> Предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма жилых помещений в соответствии с жилищным законодательством.

Важнейшие целевые показатели	1. Количество семей малоимущих граждан, обеспеченных жилыми помещениями муниципального жилищного фонда по договорам социального найма.
Сроки и этапы реализации подпрограммы 1	2017- 2024 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы 1 по годам реализации	Общий объем финансирования 32 403,88 тыс. рублей. В том числе: 2017 год – 6 282,57 тыс.рублей; 2018 год – 0,0 тыс.рублей; 2019 год – 1 121,31 тыс.рублей; 2020 год – 5 000,00 тыс.рублей; 2021 год – 5 000,00 тыс.рублей; 2022 год – 5 000,00 тыс.рублей; 2023 год – 5 000,00 тыс.рублей; 2024 год – 5 000,00 тыс.рублей; Из них: местный бюджет – 32 403,88 тыс.рублей, в том числе: 2017 год – 6 282,57 тыс.рублей; 2018 год – 0,0 тыс.рублей; 2019 год – 1 121,31 тыс.рублей; 2020 год – 5 000,00 тыс.рублей; 2021 год – 5 000,00 тыс.рублей; 2022 год – 5 000,00 тыс.рублей; 2023 год – 5 000,00 тыс.рублей; 2024 год – 5 000,00 тыс.рублей.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы и показатели эффективности	Поэтапное решение мероприятий, заложенных в подпрограмме 1, позволит предоставить жилые помещения по договору социального найма 25 семьям малоимущих граждан.
Реализация и контроль за ходом выполнения подпрограммы	Текущее управление за реализацией программы осуществляет отдел жилищно- коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа. Контроль за реализацией осуществляет Администрация Сысертского городского округа.

### **РАЗДЕЛ 1. Характеристика проблемы, решение которой осуществляется путем реализации подпрограммы 1**

В Сысертском городском округе проводится работа по приобретению жилых помещений малоимущим гражданам и предоставление им данных жилых помещений по договорам социального найма. С использованием бюджетных средств в 2015 - 2016 годах предоставлено 18 жилых помещений муниципального жилищного фонда по договору социального найма общей площадью 691,45 кв.м.

В то же время по состоянию на 01 января 2018 года в Сысертском городском округе состояли 1267 семей в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Сложившаяся ситуация показывает, что малоимущие граждане, совокупный семейных доход которых не позволяет приобрести жилое помещение в собственность даже в рамках оказания государственной поддержки в сфере приобретения жилья (по программам ипотечного кредитования, обеспечения жильем работников бюджетных организаций, обеспечения жильем молодых семей и др.), не имеют реальной возможности улучшить свои

жилищные условия иначе, как путем получения жилого помещения по договору социального найма.

Реализация данного мероприятия должна обеспечить осуществление социальных прав граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Важнейшим целевым показателем программы является уровень обеспеченности малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма.

Улучшению жилищных условий граждан будут способствовать предоставление в установленном порядке жилых помещений по договору социального найма.

Мероприятия, реализуемые в рамках подпрограммы 1 «Обеспечение малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма муниципального жилищного фонда» (далее- подпрограмма 1), позволят снизить число граждан, нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма. В составе работ подпрограммы 1 планируется осуществить мероприятия по приобретению жилых помещений на первичном и вторичном рынке жилья, участие в долевом строительстве, предоставление свободных жилых помещений муниципального фонда, предоставление выплат во исполнение решений суда.

Целесообразность использования программно-целевого метода для решения проблемы обеспечения малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма определяется следующими факторами:

1) решение задач подпрограммы 1 входит в число приоритетов развития Сысертского городского округа, позволяет обеспечить возможность улучшения жилищных условий и качества жизни населения;

2) необходимые капитальные вложения требуют значительных расходов;

3) решение проблем окажет положительное влияние на социальное благополучие общества.

## **РАЗДЕЛ 2. Основные цели и задачи подпрограммы 1**

1. Цели и задачи подпрограммы 1, сроки ее реализации приведены в паспорте муниципальной программы.

2. Условиями досрочного прекращения реализации подпрограммы 1 могут быть достижение целей и выполнение задач подпрограммы 1.

3. Целевые показатели подпрограммы 1 приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

## **РАЗДЕЛ 3. Перечень мероприятий подпрограммы 1**

1. План мероприятий подпрограммы 1 приведен в приложении № 2 к муниципальной программе.

2. Исполнителями подпрограммы 1 являются Администрация Сысертского городского округа и отдел жилищно- коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа.

3. Мероприятия подпрограммы 1 предусматривают предоставление свободных жилых помещений муниципального жилищного фонда, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынке жилья, соответствующих санитарно-техническим нормам и правилам, долевое участие в строительстве новых жилых домов Сысертского городского округа и предоставление выплат во исполнение решений суда. Мероприятия осуществляются в соответствии с планом мероприятий по выполнению подпрограммы 1 (Приложение № 2).

## **РАЗДЕЛ 4. Ресурсное обеспечение подпрограммы 1**

1. Финансирование мероприятий для обеспечения жильем малоимущих граждан Сысертского городского округа, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, производится за счет средств местного бюджета.



2. Общий объем финансирования подпрограммы 1 составляет 32 403,88 тыс. рублей (в ценах соответствующих лет). Объемы финансирования подпрограммы 1 по источникам финансирования, годам реализации, заказчикам приведены в приложении № 2 к муниципальной программе «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2017-2024 годы».

3. Главным ресурсом обеспечения малоимущих граждан жилыми помещениями являются изолированные жилые помещения в жилых домах, строительство или приобретение которых будет осуществляться в порядке реализации мероприятий.

Объем финансирования подпрограммы 1 определен исходя из планируемых расходов на реализацию подпрограммы 1 в 2017-2024 годах с целью приобретения жилья на первичном и вторичном рынке и (или) путём участия в долевом строительстве, предоставления выплат во исполнение решений суда.

## **РАЗДЕЛ 5. Механизм реализации подпрограммы 1**

1. Заказчиком подпрограммы 1 является Администрация Сысертского городского округа.

2. Администрация Сысертского городского округа осуществляет следующие функции:

1) осуществляет действия по признанию граждан малоимущими и постановке на учет нуждающихся в жилых помещениях в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

2) принимает решение о принятии на учет либо об отказе в принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма;

3) формирует списки очередности граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и жилых помещений, предоставляемых на условиях социального найма;

4) принимает решения о распределении и предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда и заключает договора социального найма с малоимущими гражданами;

5) ежегодно определяет объем средств, выделяемых из местного бюджета на финансирование подпрограммы 1;

6) организует выполнение мероприятий, входящих в подпрограмму 1, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на реализацию подпрограммы 1;

7) устанавливает среднее значение рыночной цены одного квадратного метра общей площади жилья на первичном и вторичном рынке жилья и среднего значения рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Сысертского городского округа;

8) осуществляет полномочия главного распорядителя средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию подпрограммы 1;

9) осуществляет ведение ежеквартальной отчетности по реализации мероприятий подпрограммы 1;

10) производит уточнение параметров и объемов выполнения мероприятий подпрограммы 1 на очередной финансовый год, целевых показателей, затрат по мероприятиям подпрограммы 1, в случае изменения объемов финансовых средств, выделяемых на их реализацию;

11) осуществляет закупки в соответствии с действующим законодательством о закупках товаров, выполнении работ и оказании услуг для государственных и муниципальных нужд;

12) вносит изменения в подпрограмму 1 в установленном порядке, уточняет перечень мероприятий по подпрограмме 1 Сысертского городского округа на очередной финансовый год.

3. Исполнителями подпрограммы 1 являются:

1) Администрация Сысертского городского округа;

2) Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа.

4. Контроль за реализацией подпрограммы 1 осуществляет Администрация Сысертского городского округа.

#### **РАЗДЕЛ 6. Оценка социально-экономической эффективности и экологические последствия реализации подпрограммы 1**

Оценка социально-экономической эффективности Программы производится по итогам выполнения подпрограммы 1 за год (ежегодно) и по окончании срока ее реализации на основании достижения целевых показателей.

Реализация мероприятий подпрограммы 1 к 2024 году позволит:

1) предоставить жилые помещения по договору социального найма 25 семьям малоимущих граждан;

2) увеличить уровень обеспеченности малоимущих граждан жилыми помещениями по договорам социального найма в Сысертском городском округе.

Достижение результатов будет иметь следующие социально-экономические последствия:

1) снижение социальной напряженности в Сысертском городском округе;

2) улучшение жизненного уровня жителей Сысертского городского округа.

Экологическая эффективность подпрограммы 1 обеспечивается путем реализации заложенных в инвестиционные проекты технических и технологических решений, соответствующих современным требованиям.

**ПОДПРОГРАММА 2.**  
**"ФОРМИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО**  
**ОКРУГА ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО**  
**ФОНДА» МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ**  
**УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО**  
**ГОРОДСКОГО ОКРУГА» НА 2017 - 2024 ГОДЫ**

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ 2**

Наименование подпрограммы	Формирование жилищного фонда Сысертского городского округа для переселения граждан из аварийного жилищного фонда
Реквизиты правового акта, утверждающего подпрограмму	Постановление Администрации Сысертского городского округа от 01.08.2018 года № 1180
Основания для разработки подпрограммы	1) Жилищный кодекс Российской Федерации; 2) Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3) Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»; 4) Постановление Правительства Свердловской области от 10.06.2013 N 727-ПП «Об утверждении региональной адресной программы "Переселение граждан на территории Свердловской области из аварийного жилищного фонда в 2013 - 2017 годах»; 5) Постановление Правительства Свердловской области от 24.10.2013 года № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года»
Заказчик подпрограммы	Администрация Сысертского городского округа
Разработчик подпрограммы	Администрация Сысертского городского округа
Исполнители подпрограммы	1. Администрация Сысертского городского округа 2. Отдел жилищно- коммунального хозяйства и жилищных отношений
Цели и задачи подпрограммы	<u>Цель 1</u> Формирование жилищного фонда Сысертского городского округа для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; <u>Задача 1</u> Ликвидация аварийного и ветхого жилья.

Важнейшие целевые показатели	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Количество переселенных граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.</li> <li>2. Количество расселенных жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа.</li> <li>3. Количество снесенных аварийных домов.</li> </ol>
Сроки и этапы реализации подпрограммы 2	2017- 2024 годы
Объемы и источники финансирования подпрограммы 2 по годам реализации	<p>Общий объем финансирования 233 957,772 тыс. рублей. В том числе:</p> <p>2017 год – 9 127,72 тыс.рублей; 2018 год – 48 340,39 тыс.рублей; 2019 год – 47 104,042 тыс.рублей; 2020 год – 16 140,74 тыс.рублей; 2021 год – 34 884,51 тыс.рублей; 2022 год – 28 529,90 тыс.рублей; 2023 год – 29 595,43 тыс.рублей; 2024 год – 20 235,04 тыс.рублей;</p> <p>Из них:</p> <p>1) областной бюджет – 157 381,0694 тыс.рублей, в том числе: 2017 год – 0,00 тыс.рублей; 2018 год – 33 838,30 тыс.рублей; 2019 год – 32 972,8294 тыс.рублей; 2020 год – 11 298,52 тыс.рублей; 2021 год – 24 419,16 тыс.рублей; 2022 год – 19 970,93 тыс.рублей; 2023 год – 20 716,80 тыс.рублей; 2024 год – 14 164,53 тыс.рублей;</p> <p>2) местный бюджет – 76 576,7026 тыс.рублей, в том числе: 2017 год – 9 127,72 тыс.рублей; 2018 год – 14 502,09 тыс.рублей; 2019 год – 14 131,2126 тыс.рублей; 2020 год – 4 842,22 тыс.рублей; 2021 год – 10 465,35 тыс.рублей; 2022 год – 8 558,97 тыс.рублей; 2023 год – 8 878,63 тыс.рублей; 2024 год – 6 070,51 тыс.рублей.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы и показатели эффективности	<p>Поэтапное решение мероприятий, заложенных в подпрограмме 2, позволит решить следующие задачи:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) формирование жилищного фонда в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, площадью не менее 5 807,7 квадратных метров;</li> <li>2) снижение удельного веса площади аварийного и ветхого жилищного фонда в общем объеме площади жилищного фонда;</li> <li>3) переселение 490 граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа;</li> <li>4) 162 расселенных жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа;</li> <li>5) снос 7 жилых многоквартирных домов, признанных</li> </ol>

	аварийными и подлежащими сносу.
Реализация и контроль за ходом выполнения подпрограммы	Текущее управление за реализацией программы осуществляет отдел жилищно- коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа. Контроль за реализацией осуществляет Администрация Сысертского городского округа.

### **РАЗДЕЛ 1. Характеристика проблемы, решение которой осуществляется путем реализации подпрограммы 2**

В настоящее время площадь жилищного фонда Сысертского городского округа составляет 2365,0 тысяч квадратных метров, в том числе сельской местности округа.

В связи с передачей жилищного фонда в муниципальную собственность, содержание жилищного фонда социального использования, обеспечение условий для жилищного строительства, обеспечение малоимущих граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством стали одними из основных функций органов местного самоуправления.

Дефицит бюджетных средств, выделяемых на содержание и ремонт жилищного фонда, приводит к его старению. Состояние жилищного фонда Сысертского городского округа в целом характеризуется высоким процентом износа, что в свою очередь приводит к увеличению затрат на содержание жилищного фонда.

По состоянию на 01.01.2018 года число ветхих и аварийных многоквартирных домов в Сысертском городском округе составляет 53 строения, из них признаны аварийными и подлежащими сносу – 21 строение. Общая площадь ветхого и аварийного жилья составляет 27,3 тысяч квадратных метров, в том числе площадь в многоквартирных жилых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, - 5,4 тыс. кв. метров (2,0 тыс. кв. метров- г.Сысерть, 3,4 тыс. кв. метров –в сельской местности. Число проживающих в ветхих и аварийных жилых многоквартирных домах – 1 144 чел., в том числе в признанных аварийными и подлежащими сносу- 346 человек (формы № 1-жилфонд, 5-жилфонд).

Большинство граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном непригодным для проживания, не в состоянии в настоящее время самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жилье удовлетворительного качества.

Аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик населенных пунктов Сысертского городского округа, сдерживает развитие инфраструктуры, понижает его инвестиционную привлекательность.

На территории Сысертского городского округа, в шести населенных пунктах, находятся многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу, по состоянию на 01.01.2018 года:

Аварийный жилищный фонд, подлежащий сносу	Количество строений	Общая площадь жилых помещений, всего кв.м	Количество жилых помещений, подлежащих расселению	Количество жителей, подлежащих расселению, человек
всего	21	5807,7	162	490
город	10	2354,5	71	189
сельские территории	11	3453,2	91	301

Возможность предоставления финансовой поддержки муниципальным образованиям в целях формирования жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, установлена федеральным и областным законодательством в рамках областных целевых программ.

Мероприятия, реализуемые в рамках подпрограммы 2, позволят снизить число граждан, проживающих в жилищном фонде с высоким уровнем износа, сократить количество аварийных и ветхих жилых домов. В составе работ подпрограммы 2 планируется осуществить мероприятия по приобретению жилых помещений на первичном и вторичном рынке жилья, участие в долевом строительстве, предоставление выкупной цены за аварийное жилье собственникам, предоставление выплат во исполнение решений суда.

Целесообразность использования программно-целевого метода для решения проблемы сокращения объема аварийного и ветхого жилищного фонда определяется следующими факторами:

1) решение задач подпрограммы входит в число приоритетов развития Сысертского городского округа, позволяет обеспечить возможность улучшения жилищных условий и качества жизни населения, предотвратить чрезвычайные ситуации, связанные с неудовлетворительным техническим состоянием жилых домов, а также создать условия для приведения жилищного фонда в соответствие со стандартами качества;

2) необходимые капитальные вложения требуют значительных расходов;

3) решение проблем окажет положительное влияние на социальное благополучие общества.

В случае отсутствия программно-целевого решения проблемы могут возникнуть риски, связанные с недостаточным ресурсным обеспечением мероприятий по формированию жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, что приведет к увеличению объемов аварийного и ветхого жилищного фонда в Сысертском городском округе и не позволит гражданам реализовать установленное законодательством Российской Федерации право на внеочередное получение жилья взамен непригодного для проживания.

## **РАЗДЕЛ 2. Основные цели и задачи подпрограммы 2**

1. Цели и задачи подпрограммы 2, сроки ее реализации приведены в паспорте муниципальной программы.

2. Условиями досрочного прекращения реализации подпрограммы 2 могут быть достижение целей и выполнение задач подпрограммы 2.

3. Целевые показатели подпрограммы 2 приведены в приложении № 1 к муниципальной программе.

## **РАЗДЕЛ 3. Перечень мероприятий подпрограммы 2**

Выполнение подпрограммы 2 планируется осуществлять с 2017 по 2024 годы.

Мероприятия подпрограммы 2 предусматривают приобретение жилых помещений на вторичном, первичном рынке жилья, соответствующих санитарно-техническим нормам и правилам, долевое участие в строительстве новых жилых домов Сысертского городского округа, строительство многоквартирных жилых домов, предоставление выкупной цены собственникам жилья и выплат во исполнение решения суда, снос аварийных домов. Мероприятия осуществляются в соответствии с планом мероприятий по выполнению подпрограммы 2 (Приложение № 2).

Переселение жильцов и снос аварийного жилищного фонда на территории Сысертского городского округа является поэтапным.

Мероприятия подпрограммы 2 осуществляются за счет средств бюджета Сысертского городского округа, а также путем предоставления субсидий из областного бюджета местному бюджету на реализацию муниципальной программы.

Выполнение мероприятий осуществляется в соответствии с Перечнем многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащих сносу в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации (Приложение № 3).

## **РАЗДЕЛ 4. Ресурсное обеспечение подпрограммы 2**

Общий объем финансирования подпрограммы 2 определен исходя из планируемых расходов на реализацию муниципальной целевой программы в 2017-2024 годах с целью приобретения жилья на первичном и вторичном рынке, путём долевого строительства, предоставления выкупной цены собственникам жилья, выплат во исполнение решения суда, и снос аварийных многоквартирных домов, и составляет 233 957,772 тыс. рублей, из них:

- областной бюджет 157 381,0694 тыс. рублей (в ценах соответствующих лет);
- бюджет Сысертского городского округа 76 576,7026 тыс. рублей (в ценах соответствующих лет).

Обязательным условием получения финансовой поддержки (в том числе средств областного бюджета) в рамках реализации подпрограммы 2 является доленое финансирование мероприятий по формированию жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа, предусмотренных в подпрограмме 2 за счет средств областного и местного бюджетов.

Средства из местного бюджета для софинансирования подпрограммы 2 по приобретению жилых помещений для жителей аварийных домов в рамках реализации подпрограммы 2 предусмотреть в бюджете Сысертского городского округа.

Прогнозируемый объем финансирования подпрограммы 2, с учетом размера средней рыночной стоимости 1 кв.м жилого помещения на IV квартал 2016 года, утвержденного постановлением Администрации Сысертского городского округа от 22.09.2016 № 2612, и на основании Постановления Правительства Свердловской области от 24.10.2013 года № 1296-ПП «Об утверждении государственной программы Свердловской области «Реализация основных направлений государственной политики в строительном комплексе Свердловской области до 2024 года».

Ежегодные объемы финансирования мероприятий подпрограммы 2 могут быть уточнены, исходя из возможностей всех уровней бюджетов на соответствующий год.

Финансовое обоснование потребности на реализацию мероприятий подпрограммы:

Стоимость затрат на реализацию подпрограммы 2 рассчитана, исходя из произведения общей площади занимаемых гражданами жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в подпрограмму, и стоимости одного квадратного метра жилого помещения, установленной постановлением Администрации Сысертского городского округа № 2612 от 22.09.2016 года «Об установлении размера средней рыночной стоимости одного квадратного метра жилого помещения на территории Сысертского городского округа на IV квартал 2016 года».

Количество и общая площадь жилых помещений в аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению в рамках подпрограммы, составляет 162 единицы 5807,7 кв.м.

Расчетная стоимость приобретения жилья на вторичном, первичном рынке, путём долевого строительства, предоставления выкупной цены собственникам жилья и выплат во исполнение решения суда, 5807,7 кв.м жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда равнозначного по общей площади, ранее занимаемой гражданами, составит 231 391,812 тыс. рублей.

Расчетная стоимость сноса 7 аварийных домов составит 2 565,96 тыс. рублей.

## **РАЗДЕЛ 5. Механизм реализации подпрограммы 2**

1. Заказчиком подпрограммы 2 является Администрация Сысертского городского округа, которая в ходе реализации подпрограммы:

- 1) организует выполнение мероприятий, входящих в подпрограмму 2, обеспечивает эффективное использование средств, выделяемых на реализацию подпрограммы;
- 2) осуществляет полномочия главного распорядителя средств областного и местного бюджетов, предусмотренных на реализацию подпрограммы;

3) осуществляет ведение ежеквартальной отчетности по реализации мероприятий подпрограммы;

4) производит уточнение параметров и объемов выполнения мероприятий подпрограммы на очередной финансовый год, целевых показателей, затрат по мероприятиям подпрограммы, в случае изменения объемов финансовых средств, выделяемых на их реализацию;

5) осуществляет формирование бюджетной заявки и заключает соглашение с Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области о предоставлении и использовании субсидий из областного бюджета местным бюджетам на софинансирование мероприятий по формированию жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа;

6) обеспечивает направление субсидий на цели, определенные подпрограммой, в соответствии с порядком и условиями предоставления субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований в Свердловской области на софинансирование мероприятий по формированию жилищного фонда для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа;

7) осуществляет закупки в соответствии с действующим законодательством о закупках товаров, выполнении работ и оказании услуг для государственных и муниципальных нужд;

8) вносит изменения в подпрограмму 2 в установленном порядке, уточняет перечень мероприятий по подпрограмме 2 Сысертского городского округа на очередной финансовый год.

2. Исполнителями подпрограммы 2 являются:

1) Администрация Сысертского городского округа;

2) Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа.

3. Контроль за реализацией подпрограммы 2 осуществляет Администрация Сысертского городского округа.

## **РАЗДЕЛ 6. Оценка социально-экономической эффективности и экологические последствия реализации подпрограммы 2**

Оценка социально-экономической эффективности подпрограммы 2 производится по итогам выполнения подпрограммы 2 за год (ежегодно) и по окончании срока ее реализации на основании достижения целевых показателей.

Реализация мероприятий подпрограммы 2 к 2024 году позволит:

1) сформировать жилищный фонд в целях переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа площадью не менее 5807,7 квадратных метров;

2) снизить удельный вес площади аварийного и ветхого жилищного фонда в общем объеме площади жилищного фонда в Сысертском городском округе;

3) переселение 490 граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа;

4) расселить 162 жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа;

5) снос 7 жилых многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.

Достижение результатов будет иметь следующие социально-экономические последствия:

1) безопасность проживания населения в жилищном фонде;

2) снижение социальной напряженности в Сысертском городском округе;

3) улучшение архитектурного облика населенных пунктов Сысертского городского округа и снижение стоимости строительства новых объектов за счет их возведения на



земельных участках, высвобожденных в результате сноса ветхого и аварийного жилья и обустроенных инженерной инфраструктурой.

Экологическая эффективность подпрограммы 2 обеспечивается путем реализации заложенных в инвестиционные проекты технических и технологических решений, соответствующих современным требованиям.

**ПОДПРОГРАММА 3**  
**«ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
**СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА «УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ**  
**УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО**  
**ГОРОДСКОГО ОКРУГА» НА 2017 - 2024 ГОДЫ**

**Паспорт Подпрограммы**

Наименование программы	Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы Сысертского городского округа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа на 2017-2024 годы»
Реквизиты правового акта, утверждающего программу	Постановление Администрации Сысертского городского округа от 01.08. 2018 г. № 1180
Заказчик программы	Администрация Сысертского городского округа
Разработчики программы	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа
Исполнители программы	1. Администрация Сысертского городского округа. 2. Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа.
Цели и задачи программы	<u>Цель.</u> Обеспечение достижения целей и задач, поставленных муниципальной программой «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2017-2024 годы» <u>Задача.</u> Создание условий для реализации муниципальной программы.
Важнейшие целевые показатели	Реализация муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2017-2024 годы»
Сроки и этапы реализации программы	2017-2024 годы

Объемы и источники финансирования программы 3 по годам реализации	Общий объем финансирования 2 051,82 тыс. рублей. В том числе: 2017 год – 241,82 тыс.рублей; 2018 год – 250,0 тыс.рублей; 2019 год – 260,0 тыс.рублей; 2020 год – 260,0 тыс.рублей; 2021 год – 260,0 тыс.рублей; 2022 год – 260,0 тыс.рублей; 2023 год – 260,0 тыс.рублей; 2024 год – 260,0 тыс.рублей; Из них: местный бюджет – 2 051,82 тыс.рублей, в том числе: 2017 год – 241,82 тыс.рублей; 2018 год – 250,0 тыс.рублей; 2019 год – 260,0 тыс.рублей; 2020 год – 260,0 тыс.рублей; 2021 год – 260,0 тыс.рублей; 2022 год – 260,0 тыс.рублей; 2023 год – 260,0 тыс.рублей; 2024 год – 260,0 тыс.рублей.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели эффективности	Эффективная реализация муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа на 2017-2024 годы»
Контроль за ходом выполнения Программы	Текущее управление за реализацией программы осуществляет отдел жилищно- коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа. Контроль за реализацией осуществляет Администрация Сысертского городского округа

### **РАЗДЕЛ 1. Характеристика проблемы, обоснование необходимости ее решения программным методом**

Подпрограмма 3 разработана в целях повышения качества реализации целей и задач, поставленных муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2017-2024 годы».

В целом подпрограмма 3 направлена на формирование и развитие обеспечивающих механизмов реализации данной муниципальной программы.

В подпрограмму 3 включены расходы бюджета городского округа на обеспечение реализация муниципальных полномочий (функций), направленных на решение всех задач муниципальной программы.

### **РАЗДЕЛ 2. Цели и задачи, целевые показатели реализации подпрограммы 3**

Цели, задачи и целевые показатели реализации подпрограммы 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы Сысертского городского округа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2017-2024 годы» изложены в приложении 1.

### **РАЗДЕЛ 3. План мероприятий подпрограммы 3**

Исполнителями мероприятий муниципальной программы выступают сотрудники

отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Сысертского городского округа.

Мероприятия, направленные на выполнение задач подпрограммы, приведены в приложении № 2 к подпрограмме 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы Сысертского городского округа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2017-2024 годы».

#### **РАЗДЕЛ 4. Ресурсное обеспечение подпрограммы 3**

Финансирование мероприятий подпрограммы 3 осуществляется за счет средств местного бюджета. В целом на реализацию подпрограммы 3 требуется финансирование в размере 2051,82 тыс. рублей.

№ строки	Период	Источники финансирования, в том числе		
		Всего	За счет средств местного бюджета	За счет средств областного бюджета
1	2	3	4	5
1	2017	241,82	241,82	0,0
2	2018	250,0	250,0	0,0
3	2019	260,0	260,0	0,0
4	2020	260,0	260,0	0,0
5	2021	260,0	260,0	0,0
6	2022	260,0	260,0	0,0
7	2023	260,0	260,0	0,0
8	2024	260,0	260,0	0,0
9	Итого	2 051,82	2 051,82	0,0

#### **РАЗДЕЛ 5. Оценка социально- экономической эффективности подпрограммы 3**

Критериями оценки социально-экономической эффективности подпрограммы 3 является достижение установленных показателей эффективности. Оценка будет производиться в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Сысертского городского округа и проведения оценки эффективности их реализации.

Достижение результатов будет иметь следующие социально-экономические последствия - эффективную реализацию муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2017-2024 годы»

Приложение № 1  
к муниципальной программе  
«Улучшение жилищных условий  
граждан, проживающих  
на территории Сысертского  
городского округа» на 2017- 2024 годы»

**ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ  
РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»  
НА 2017- 2024 ГОДЫ**

№ строк и	Наименование целевого показателя программы/подпрограмм ы	Единица измерени я	Значения целевых показателей								Справочно базовое значение целевого показателя (на начало реализации программы)
			По итогам первого года реализаци и программ ы 2017	По итогам второго года реализаци и программ ы 2018	По итогам третьего года реализаци и программ ы 2019	По итогам четвертого года реализаци и программ ы 2020	По итогам пятого года реализаци и программ ы 2021	По итогам шестого года реализаци и программ ы 2022	По итогам седьмого года реализаци и программ ы 2023	По итогам восьмого года реализаци и программ ы 2023	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	<b>ПОДПРОГРАММА 1 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАЛОИМУЩИХ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА»</b>										
2	<b>Цель 1. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОЖИВАЮЩИХ В СЫСЕРТСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ И НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ МАЛОИМУЩИХ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ</b>										
3	<b>Задача 1. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГРАЖДАНАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В СООТВЕТСТВИИ С ЖИЛИЩНЫМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ</b>										
4	Количество семей, получивших жилые помещения	семей	5	0	1	3	2	6	4	4	11
5	<b>ПОДПРОГРАММА 2. "ФОРМИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА» НА 2017 - 2024 ГОДЫ</b>										
6	<b>Цель 2. ФОРМИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА</b>										
7	<b>Задача 2. ЛИКВИДАЦИЯ АВАРИЙНОГО И ВЕТХОГО ЖИЛЬЯ</b>										

8	Количество переселенных граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания.	человек	24	130	75	58	59	58	58	28	122
9	Количество расселенных жилых помещений, признанных непригодными для проживания и (или) с высоким уровнем износа Сысертского городского округа.	штук	8	37	24	20	21	24	18	10	39
10	Количество снесенных аварийных домов	штук	7	0	0	0	0	0	0	0	0
11	ПОДПРОГРАММА 3 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА «УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2017- 2024 ГОДЫ»										
12	Цель 3. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОСТИЖЕНИЯ ЦЕЛЕЙ И ЗАДАЧ, ПОСТАВЛЕННЫХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММОЙ «УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2017- 2024 ГОДЫ»										
13	Задача 3. СОЗДАНИЕ УСЛОВИЙ ДЛЯ ЭФФЕКТИВНОЙ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ										
14	Реализация муниципальной программы «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на	наличие	да	да	да	да	да	да	да	да	реализация муниципальной программы

	территории Сысертского городского округа» на 2016- 2020 годы»										
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Приложение № 2  
к муниципальной программе  
«Улучшение жилищных условий  
граждан, проживающих  
на территории Сысертского  
городского округа» на 2017 – 2024 годы»

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ  
ПО ВЫПОЛНЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»  
НА 2017 – 2024 ГОДЫ**

№ п/п	Наименование мероприятия	Исполни тели меропри ятия програ ммы	Основные виды товаров и услуг, приобретение которых необходимо для осуществления мероприятия	Необходимое количество товаров и услуг, единиц	Срок выполнения мероприяти я	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тыс.рублей				Результаты (целевые показатели), достигаемые в ходе выполнения мероприятия
						ВСЕГО в том числе	местный бюджет	областной бюджет	внебюджет -ные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ			В соответствии с целевыми показателями	2017	15652,11	15652,11	0,0	0,0	
					2018	48590,39	14752,09	33838,22	0,0	
					2019	48485,352	15512,5226	32972,8294	0,0	
					2020	21400,74	10102,22	11298,52	0,0	
					2021	40144,51	15725,35	24419,16	0,0	
					2022	33789,90	13818,97	19970,93	0,0	

					2023	34855,43	14138,63	20716,80	0,0	
					2024	25495,04	11330,51	14164,53	0,0	
					ИТОГО	268413,472	111032,4026	157381,0694	0,0	
2	ПОДПРОГРАММА 1 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ МАЛОИМУЩИХ ГРАЖДАН ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА»									
3	Обеспечение проживающих в городском округе и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилами помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством	Администрация Сысертского городского округа, Отдел ЖКХ и ЖО	Признание малоимущими и нуждающимися в жилых помещениях, приобретение жилых помещений на первичном и вторичном рынке жилья и путем долевого участия семьям нуждающихся малоимущих граждан, предоставление жилых помещений муниципального фонда по договору социального найма семьям нуждающихся малоимущих граждан, предоставление выплат во исполнение решения суда	В соответствии с целевыми показателями	2017	6282,57	6282,57	0,0	0,0	4
					2018	0,0	0,0	0,0	0,0	
					2019	1121,31	1121,31	0,0	0,0	
					2020	5000,0	5000,0	0,0	0,0	
					2021	5000,0	5000,0	0,0	0,0	
					2022	5000,0	5000,0	0,0	0,0	
					2023	5000,0	5000,0	0,0	0,0	
					2024	5000,0	5000,0	0,0	0,0	
					ИТОГО	32403,88	32403,88	0,0	0,0	
4	ПОДПРОГРАММА 2 "ФОРМИРОВАНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДЛЯ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА»									
5	ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 2			В соответствии с целевыми показателями	2017	9127,72	9127,72	0,0	0,0	8,9,10
					2018	48340,39	14502,09	33838,30	0,0	
					2019	47104,042	14131,2126	32972,8294	0,0	
					2020	16140,74	4842,22	11298,52	0,0	

					2021	34884,51	10465,35	24419,16	0,0	
					2022	28529,9	8558,97	19970,93	0,0	
					2023	29595,43	8878,63	20716,8	0,0	
					2024	20235,04	6070,51	14164,53	0,0	
					ИТОГО	233957,772	76576,7026	157381,0694	0,0	
6	Обеспечение проживающих в аварийном жилье и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством	Администрация Сысертского городского округа, Отдел ЖКХ и ЖО	Приобретение жилых помещений взамен аварийного жилья на первичном и вторичном рынке жилья, участие в долевом строительстве, предоставление выкупной цены за аварийное жилье, обеспечение коммунальной инфраструктуры земельных участков для строительства жилья взамен ветхого и аварийного, проектно- сметные работы по строительству многоквартирных домов	В соответствии с целевыми показателями	2017	6561,76	6561,76	0,0	0,0	
					2018	48340,39	14502,09	33838,30	0,0	
					2019	47104,042	14131,2126	32972,8294	0,0	
					2020	16140,74	4482,22	11298,52	0,0	
					2021	34884,51	10465,35	24419,16	0,0	
					2022	28529,90	8558,97	19970,93	0,0	
					2023	29595,43	8878,63	20716,80	0,0	
					2024	20235,04	6070,51	14164,53	0,0	
					ИТОГО	231391,812	74010,7426	157381,0694	0,0	8,9
7	Снос аварийного жилого фонда, подлежащего расселению по программе переселения аварийного жилищного фонда	Администрация Сысертского городского округа, Отдел ЖКХ и	Проектно- сметные работы по сносу аварийных многоквартирных домов, снос аварийного жилого фонда, подлежащего расселению по программе	В соответствии с целевыми показателями	2017	2565,96	2565,96	0,0	0,0	
					2018	0,0	0,0	0,0	0,0	
					2019	0,0	0,0	0,0	0,0	
					2020	0,0	0,0	0,0	0,0	
					2021	0,0	0,0	0,0	0,0	
					2022	0,0	0,0	0,0	0,0	
					2023	0,0	0,0	0,0	0,0	
					2024	0,0	0,0	0,0	0,0	



		ЖО	переселения аварийного жилищного фонда		ИТОГО	2565,96	2565,96	0,0	0,0	
8	ПОДПРОГРАММА 3 «ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА «УЛУЧШЕНИЕ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2016-2020 ГОДЫ»									
9	Финансовое обеспечение деятельности, направленной на реализацию мероприятий муниципальной программы Сысертского городского округа «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа» на 2016-2020 годы.	Администрация Сысертского городского округа, Отдел ЖКХ и ЖО			2017	241,82	241,82	0,0	0,0	14
					2018	250,0	250,0	0,0	0,0	
					2019	260,0	260,0	0,0	0,0	
					2020	260,0	260,0	0,0	0,0	
					2021	260,0	260,0	0,0	0,0	
					2022	260,0	260,0	0,0	0,0	
					2023	260,0	260,0	0,0	0,0	
					2024	260,0	260,0	0,0	0,0	
					ИТОГО	2051,82	2051,82	0,0	0,0	





17	п.Октябрьский, ул.Свердлова, д.38	12	40	471,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	471,9	0,0
18	г.Сысерть, ул.Декабристов, д.77Г	1	2	30,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	30,7
19	г.Сысерть, ул. Кирова, 36А	5	19	231,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	231,9
20	г.Сысерть, ул.Декабристов, д.77В	3	3	134,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	134,1
21	г.Сысерть, ул.Декабристов, д.77Ж	1	4	115,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	115,1
22	п.Бобровский, пер.Школьный, д.1	20	65	493,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
23	п.Асбест, ул.Первомайская, д.10	2	2	52,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого	184	557	6353,40	187,4	1195,1	1181,5	405,8	879,3	721,6	725,2	511,8