



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.10.2018 № 1613
г. Сысерть

Об утверждении документации по планировке территории линейного объекта - «Строительство ВЛ 110 кВ и Главной понизительной станции (ГПС) 110/10 кВ мощностью 16 МВА «Габиевская»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь постановлением Главы Сысертского городского округа от 16.08.2018 № 399 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории, для размещения линейного объекта «Строительство ВЛ 110 кВ и Главной понизительной станции (ГПС) 110/10 кВ мощностью 16 МВА «Габиевская», принимая во внимание обращение ООО «Атомстройкомплекс Цемент» от 10.10.2018 № 22-07974,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории линейного объекта - «Строительство ВЛ 110 кВ и Главной понизительной станции (ГПС) 110/10 кВ мощностью 16 МВА «Габиевская», в составе проекта планировки и проекта межевания территории, основная часть документации по планировке территории прилагается.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа (А.В. Александровский) при осуществлении градостроительной деятельности руководствоваться утвержденной документацией по проекту планировки территории и проекту межевания территории.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа (А.В. Александровский) организовать внесение соответствующих изменений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Сысертского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

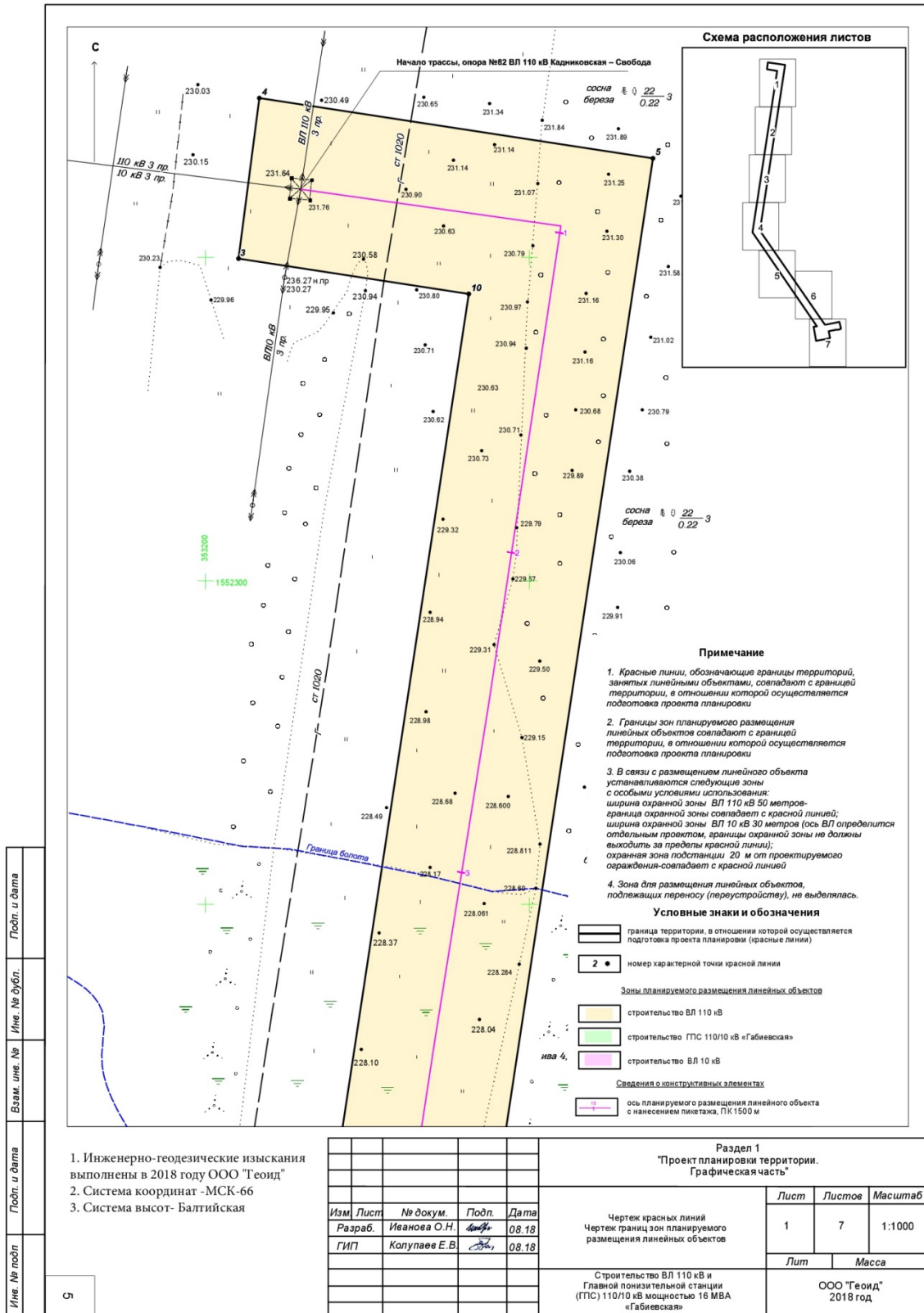
5. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

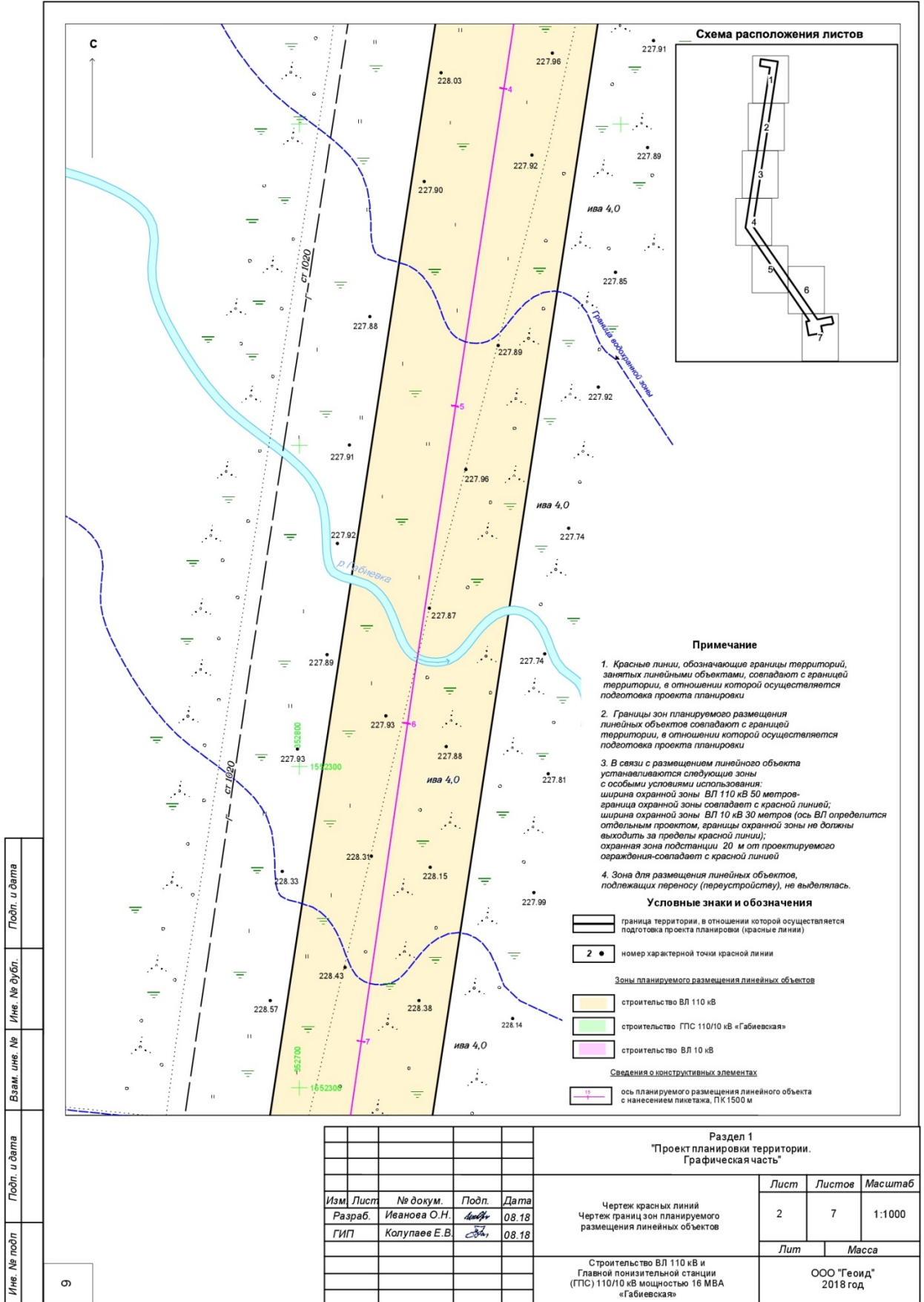
Глава Сысертского городского
округа

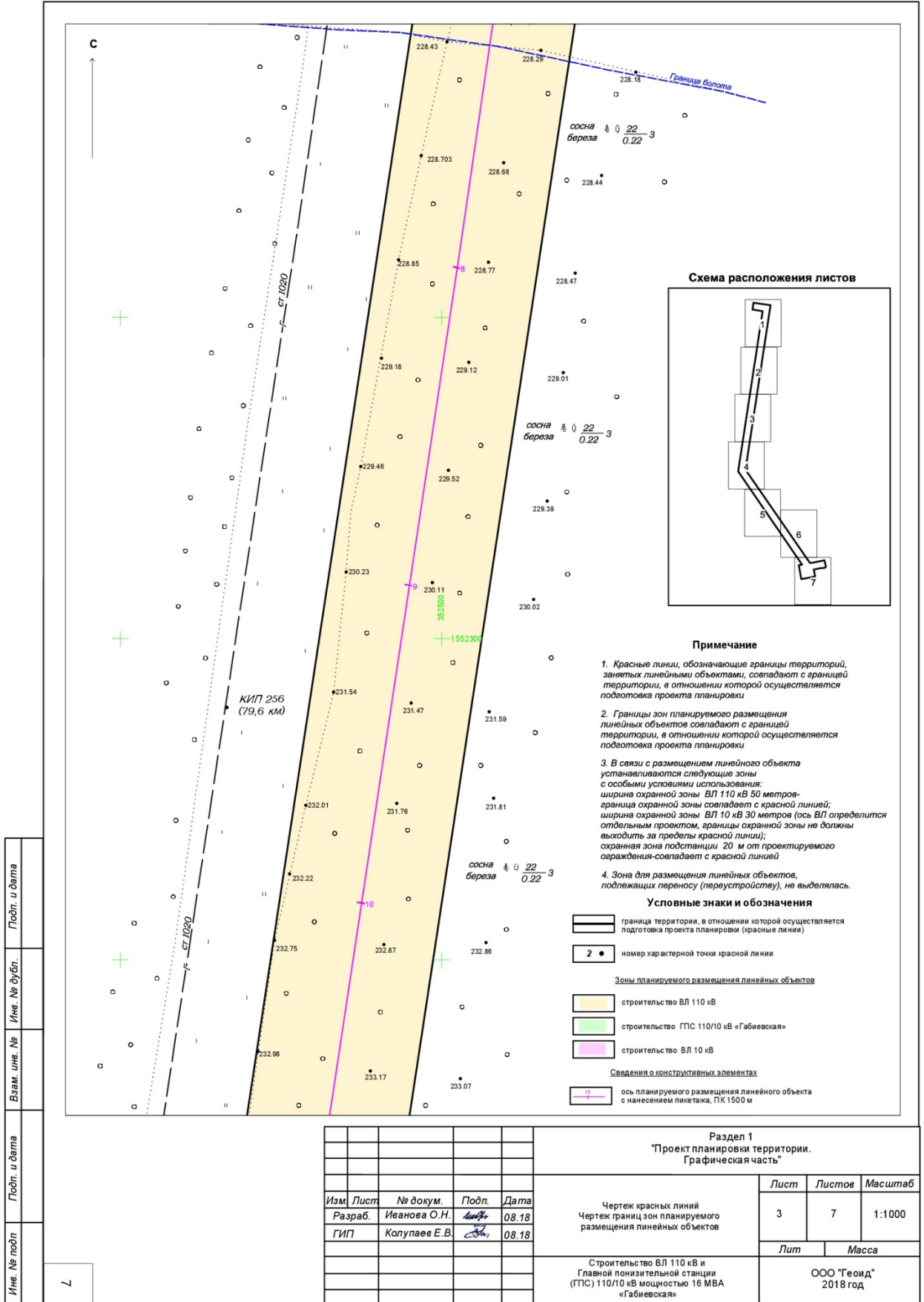
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

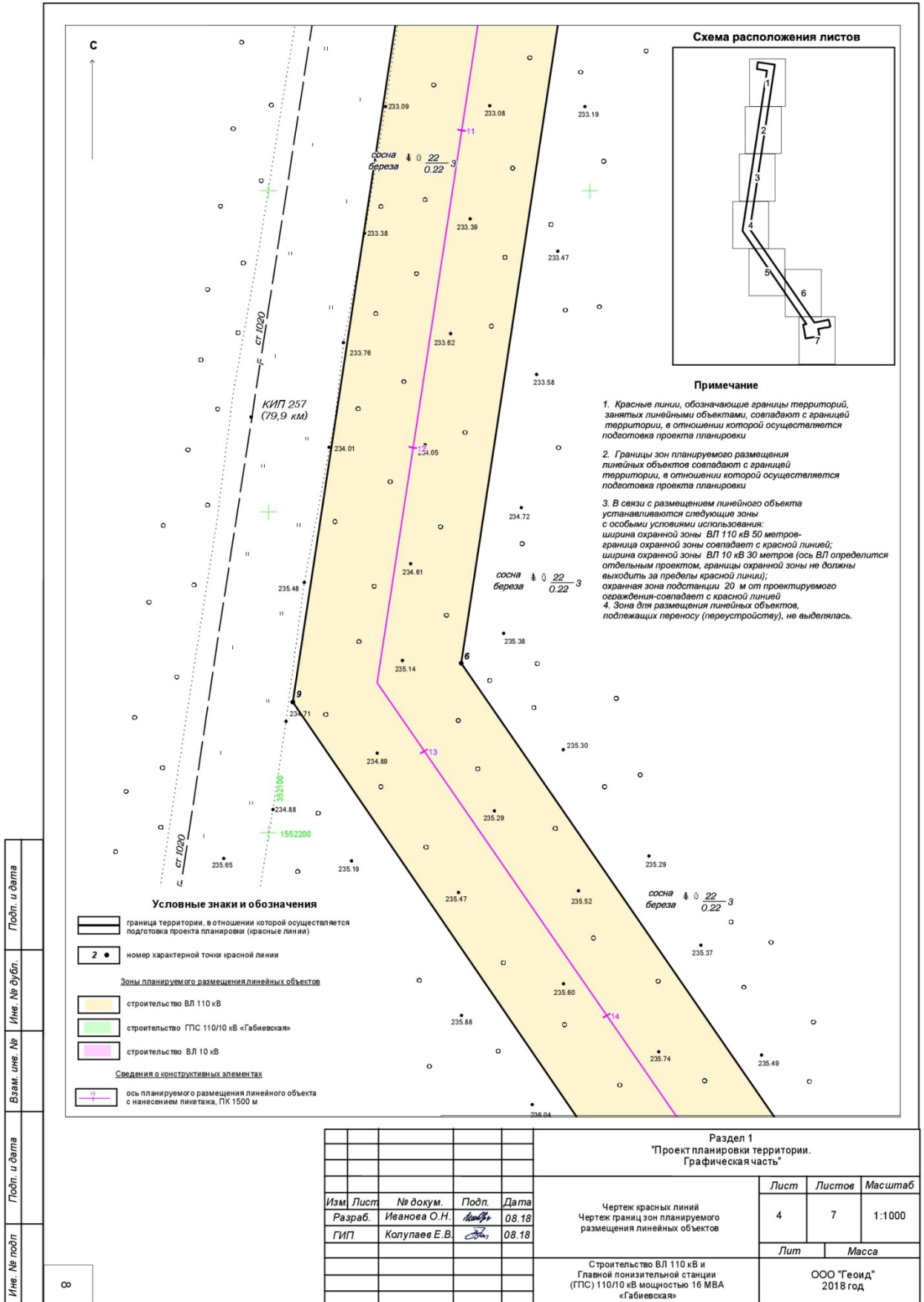
Сертификат 4E42D6B6736BF3A041F4476BEC2ADE5B32CD2B6D
Владелец Нисковских Дмитрий Андреевич
Действителен с 22.09.2017 по 22.12.2018

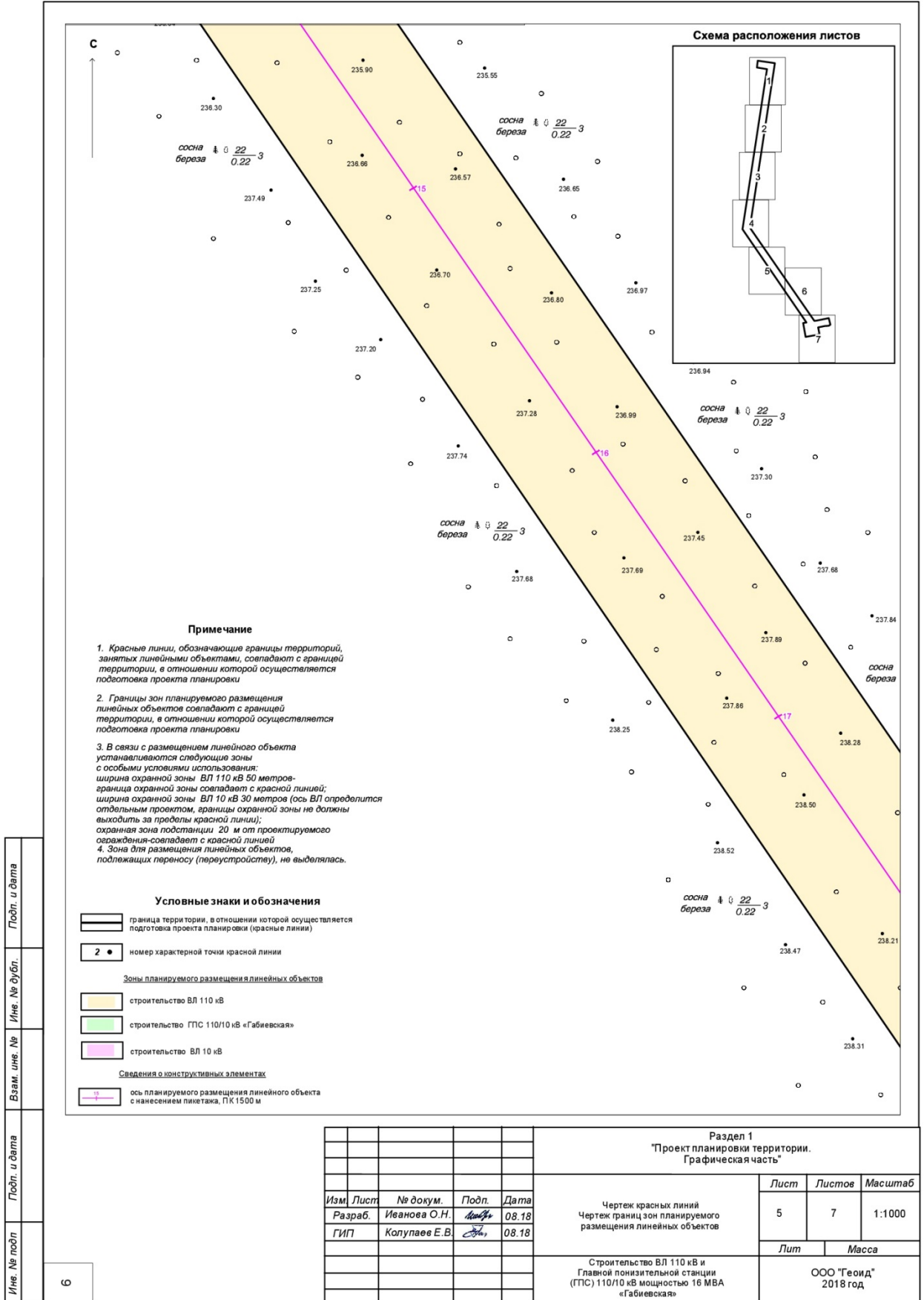
Приложение
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от 30.10.2018 № 1613





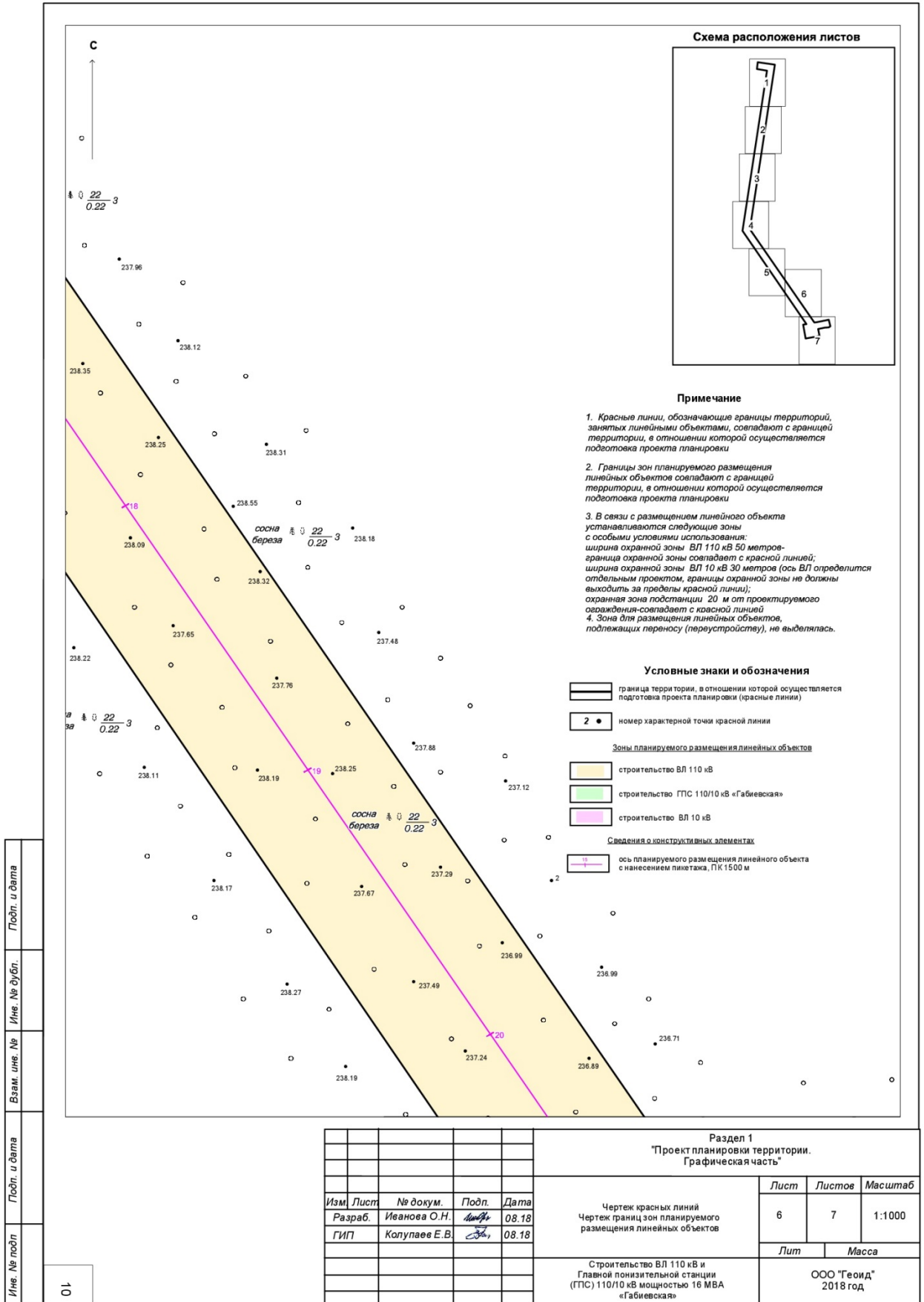






Име. № дубл.	Име. № дубл.	Име. № дубл.	Име. № дубл.	Име. № дубл.
Взаим. инв. №	Взаим. инв. №	Взаим. инв. №	Взаим. инв. №	Взаим. инв. №
Подп. и дата	Подп. и дата	Подп. и дата	Подп. и дата	Подп. и дата
Име. № подп.	Име. № подп.	Име. № подп.	Име. № подп.	Име. № подп.

Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"					Лист	Листов	Масштаб
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	5	7	1:1000
Разраб.	Иванова О.Н.	Иванова	08.18				
ГИП	Колупаев Е.В.	Колупаев	08.18				
Чертеж красных линий Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов					Лит	Масса	
Строительство ВЛ 110 кВ и Главной понизительной станции (ГПС) 110/10 кВ мощностью 16 МВА «Габиевская»					ООО "Геонд" 2018 год		



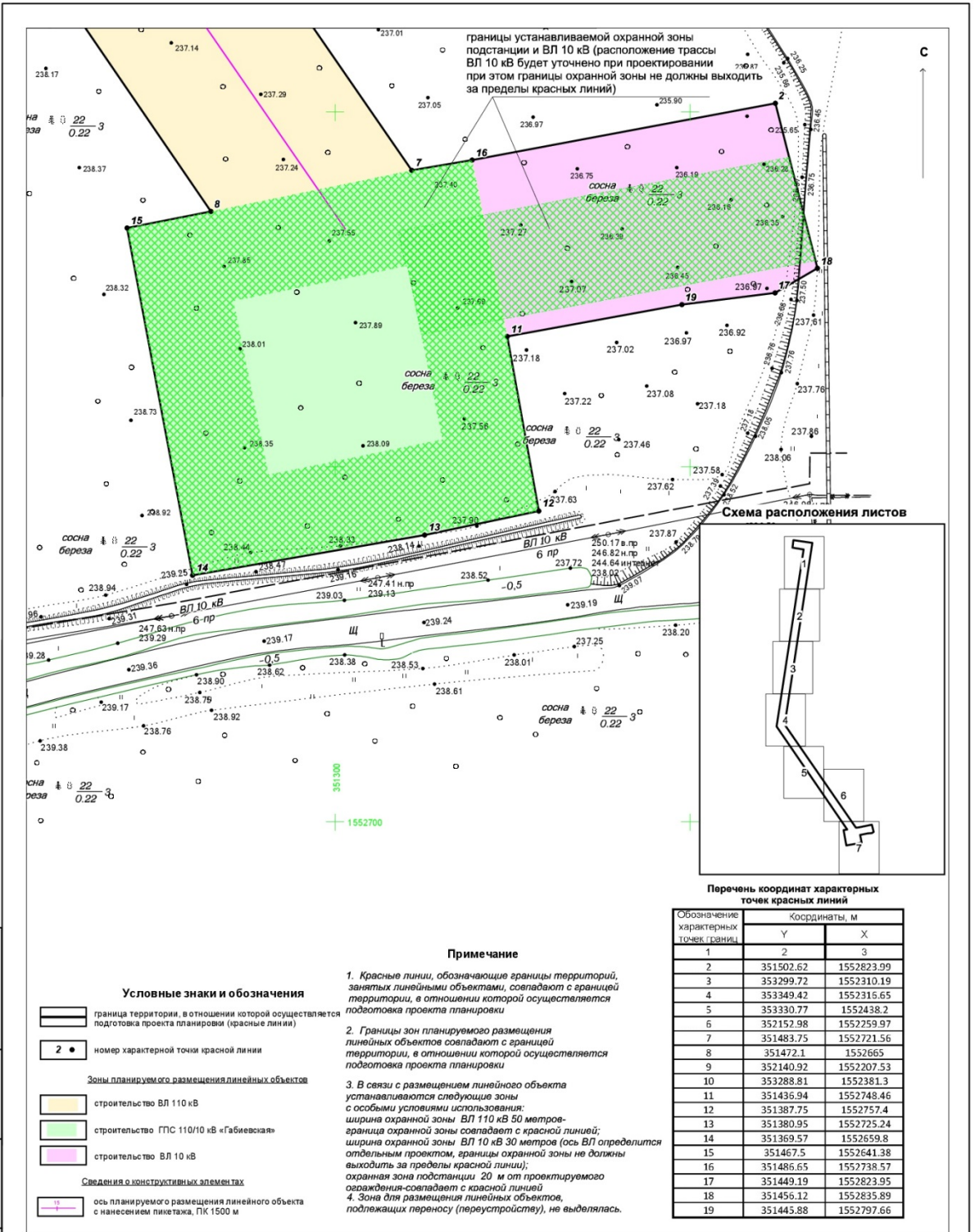
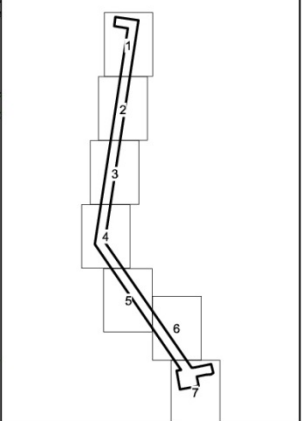


Схема расположения листов



Перечень координат характерных точек красных линий

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Y	X
1	2	3
2	351502.62	1552823.99
3	353299.72	1552310.19
4	353349.42	1552315.65
5	353330.77	1552438.2
6	352152.98	1552259.97
7	351483.75	1552721.56
8	351472.1	1552665
9	352140.92	1552207.53
10	353288.81	1552381.3
11	351435.94	1552748.46
12	351387.75	1552757.4
13	351380.95	1552725.24
14	351369.57	1552659.8
15	351467.5	1552641.38
16	351486.65	1552738.57
17	351449.19	1552823.99
18	351456.12	1552835.89
19	351445.88	1552797.66

Примечание

- Красные линии, обозначающие границы территорий, занятых линейными объектами, совпадают с границей территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов совпадают с границей территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- В связи с размещением линейного объекта устанавливаются следующие зоны с особыми условиями использования: ширина охранной зоны ВЛ 110 кВ 50 метров; граница охранной зоны совпадает с красной линией; ширина охранной зоны ВЛ 10 кВ 30 метров (ось ВЛ определится отдельным проектом, границы охранной зоны не должны выходить за пределы красной линии); охранная зона подстанции 20 м от проектируемого оградительного сооружения совпадает с красной линией
- Зона для размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке), не выделялась.

Условные знаки и обозначения

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (красные линии)
- номер характерной точки красной линии
- Зоны планируемого размещения линейных объектов
 - строительство ВЛ 110 кВ
 - строительство ГПС 110/10 кВ «Габиевская»
 - строительство ВЛ 10 кВ
- Сведения о конструктивных элементах
 - ось планируемого размещения линейного объекта с нанесением пикетажа, ПК 1500 м

Подп. и дата	
Име. № дубл.	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Име. № подл.	11

Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть"				Лист	Листов	Масштаб	
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	7	7	1:1000
Разраб.		Иванова О.Н.	<i>Иванова</i>	08.18			
ГИП		Колупаев Е.В.	<i>Колупаев</i>	08.18			
Чертеж красных линий Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов					Лит	Масса	
Строительство ВЛ 110 кВ и Главной понизительной станции (ГПС) 110/10 кВ мощностью 16 МВА «Габиевская»					ООО "Геоид" 2018 год		

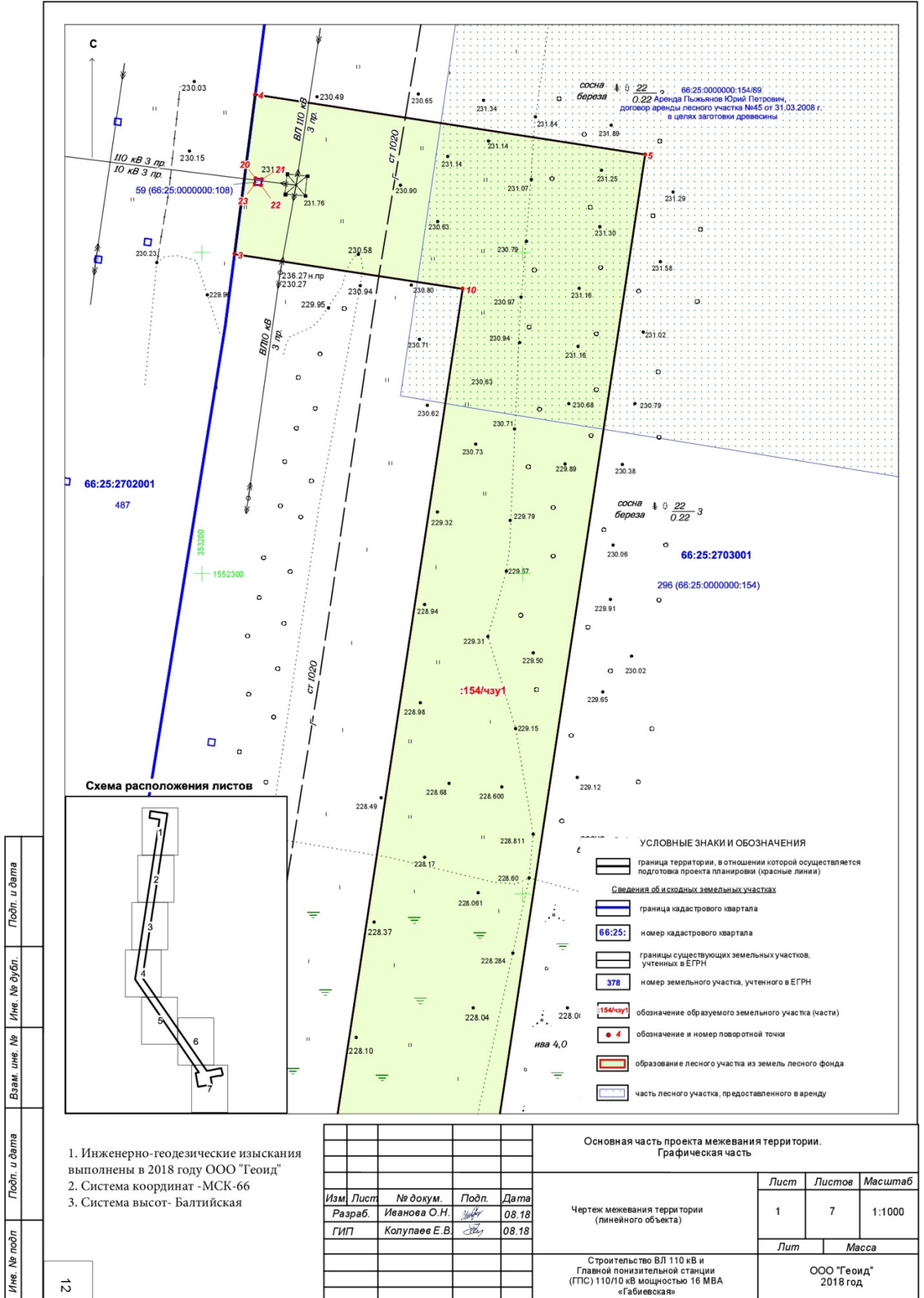
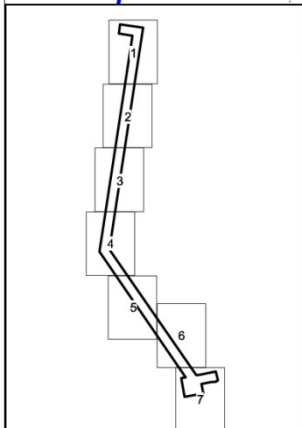


Схема расположения листов



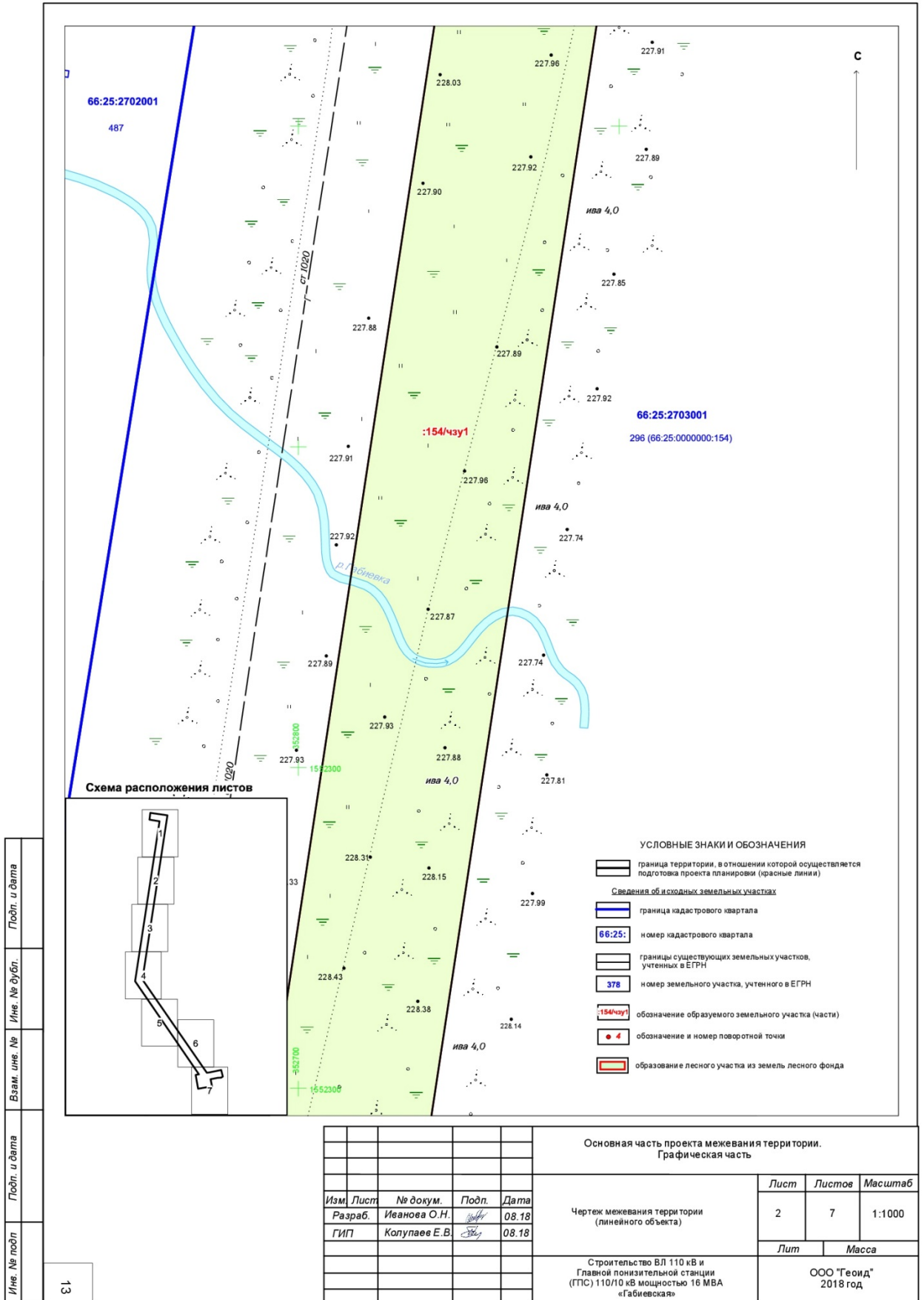
- УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ И ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (красные линии)
 - Сведения об исходных земельных участках**
 - граница кадастрового квартала
 - 66:25:** номер кадастрового квартала
 - границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
 - 378** номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
 - обозначение образуемого земельного участка (части)
 - обозначение и номер поворотной точки
 - образование лесного участка из земель лесного фонда
 - часть лесного участка, предоставленного в аренду

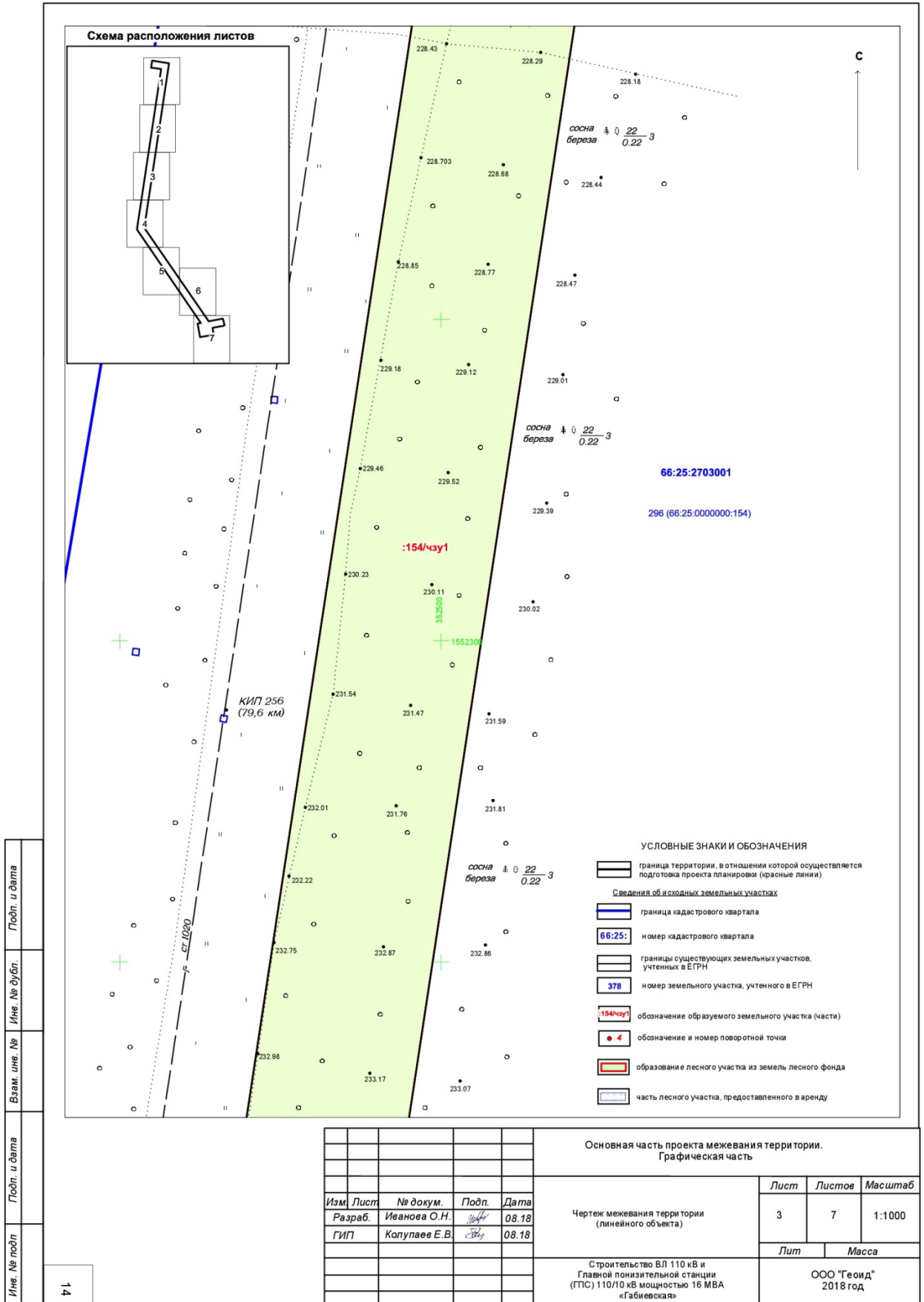
1. Инженерно-геодезические изыскания выполнены в 2018 году ООО "Геоид"
2. Система координат -МСК-66
3. Система высот- Балтийская

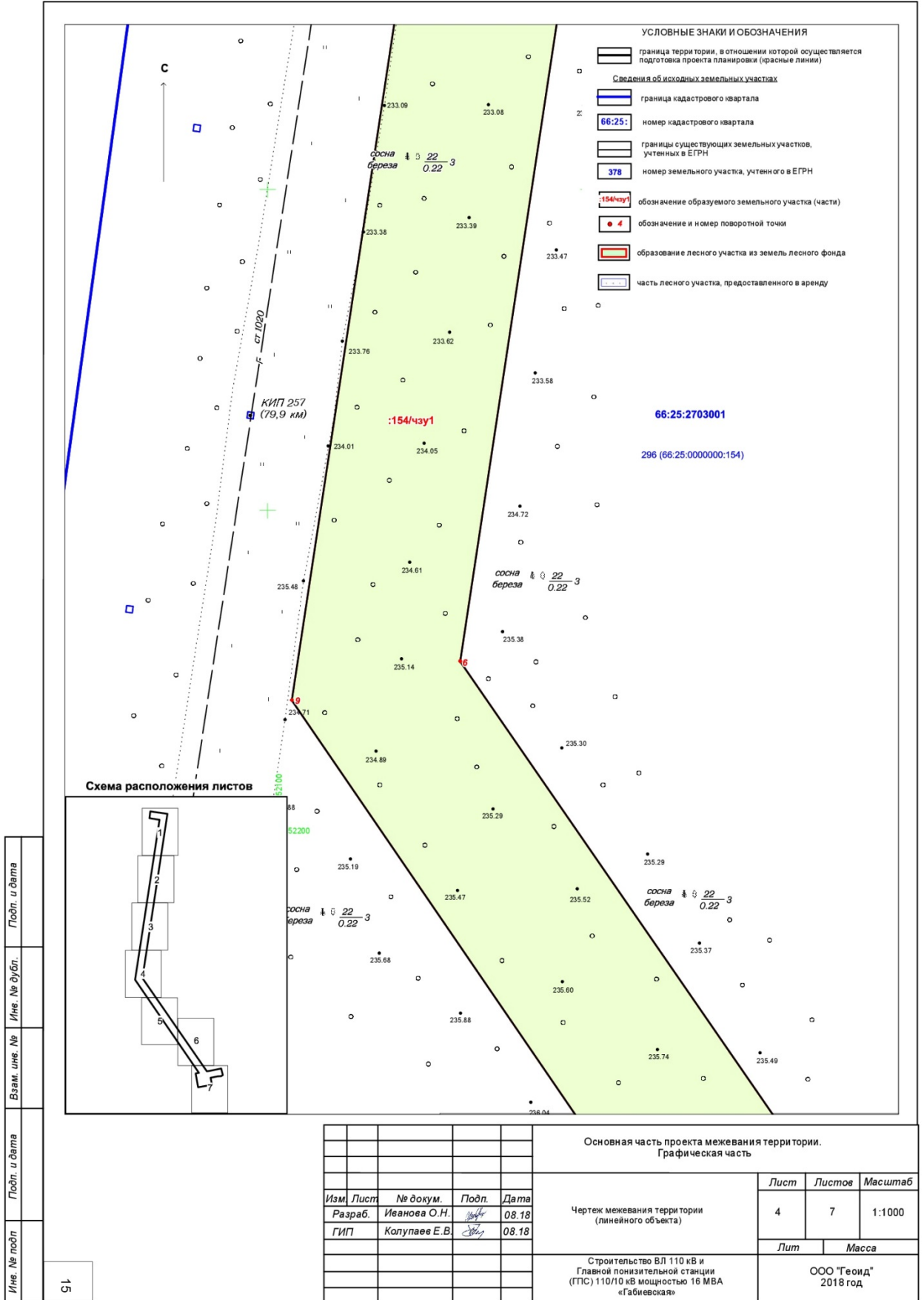
Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть								
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Чертеж межевания территории (линейного объекта)	Лист	Листов	Масштаб
	Разраб.	Иванова О.Н.		08.18		1	7	1:1000
	ГИП	Колупаев Е.В.		08.18				
Строительство ВЛ 110 кВ и Главной понизительной станции (ГПС) 110/10 кВ мощностью 16 МВА «Габиевская»						Лит	Масса	
						ООО "Геоид" 2018 год		

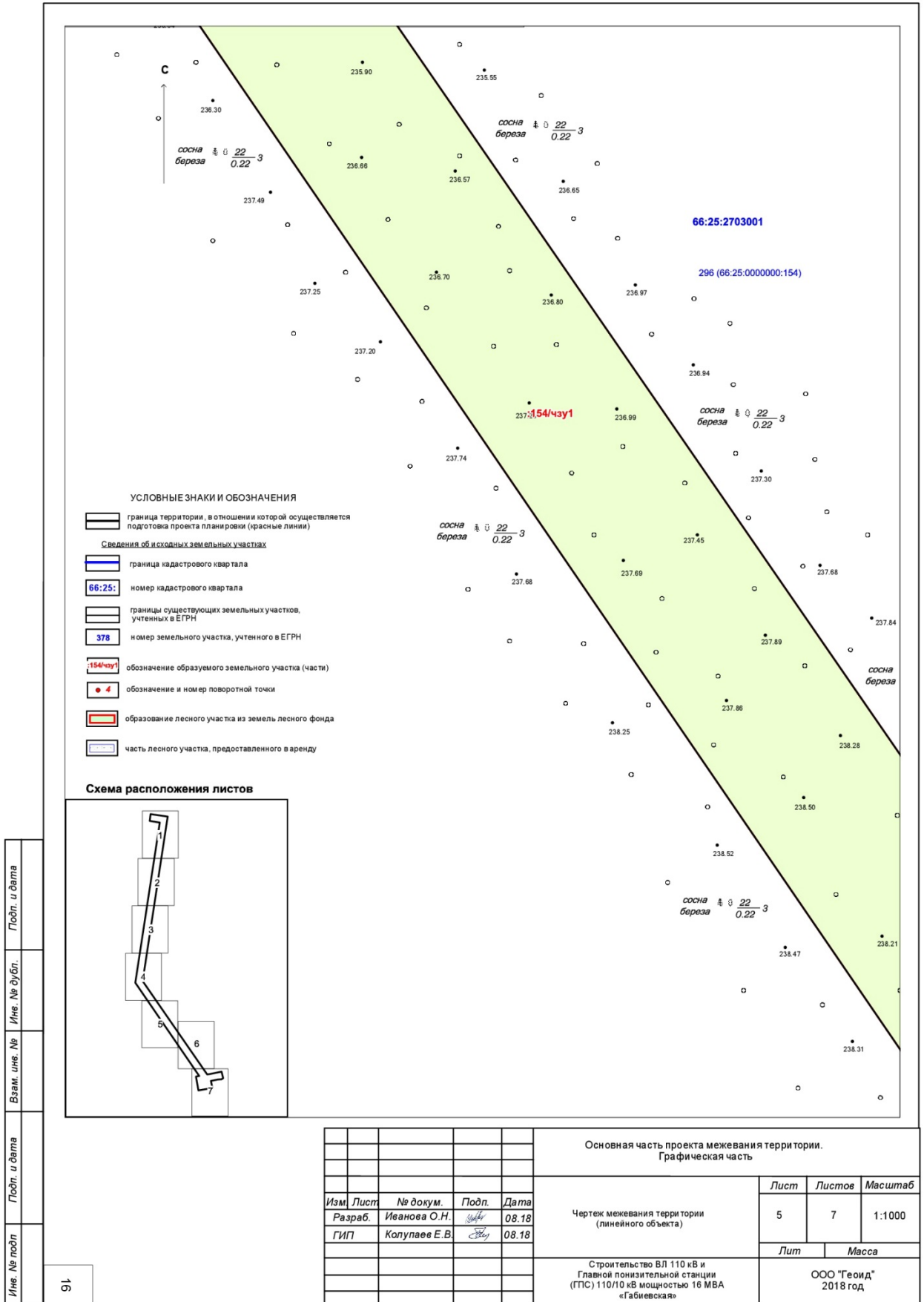
Побл. и дата	
Име. № дубл.	
Взам. инв. №	
Побл. и дата	
Име. № подл.	

12

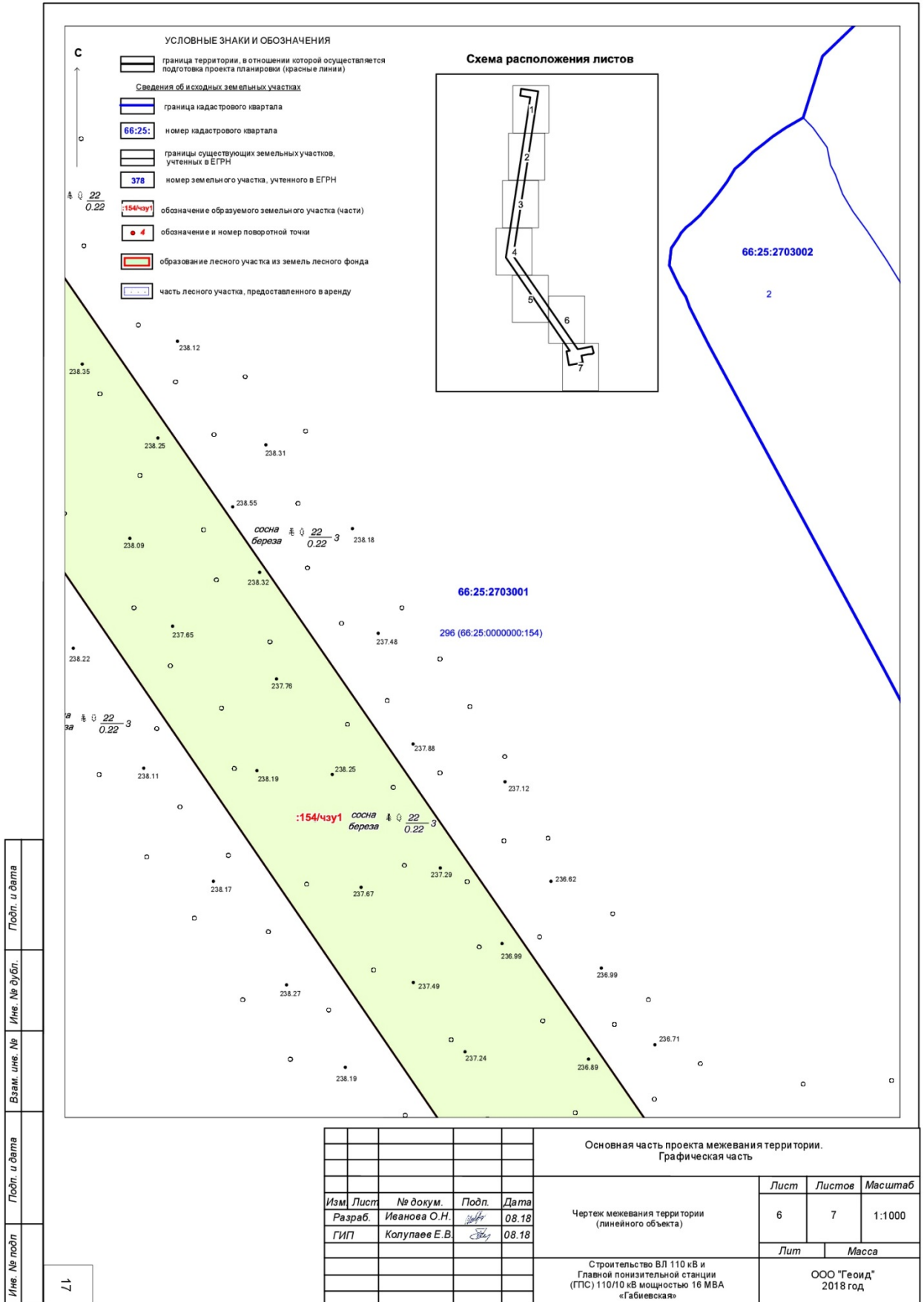


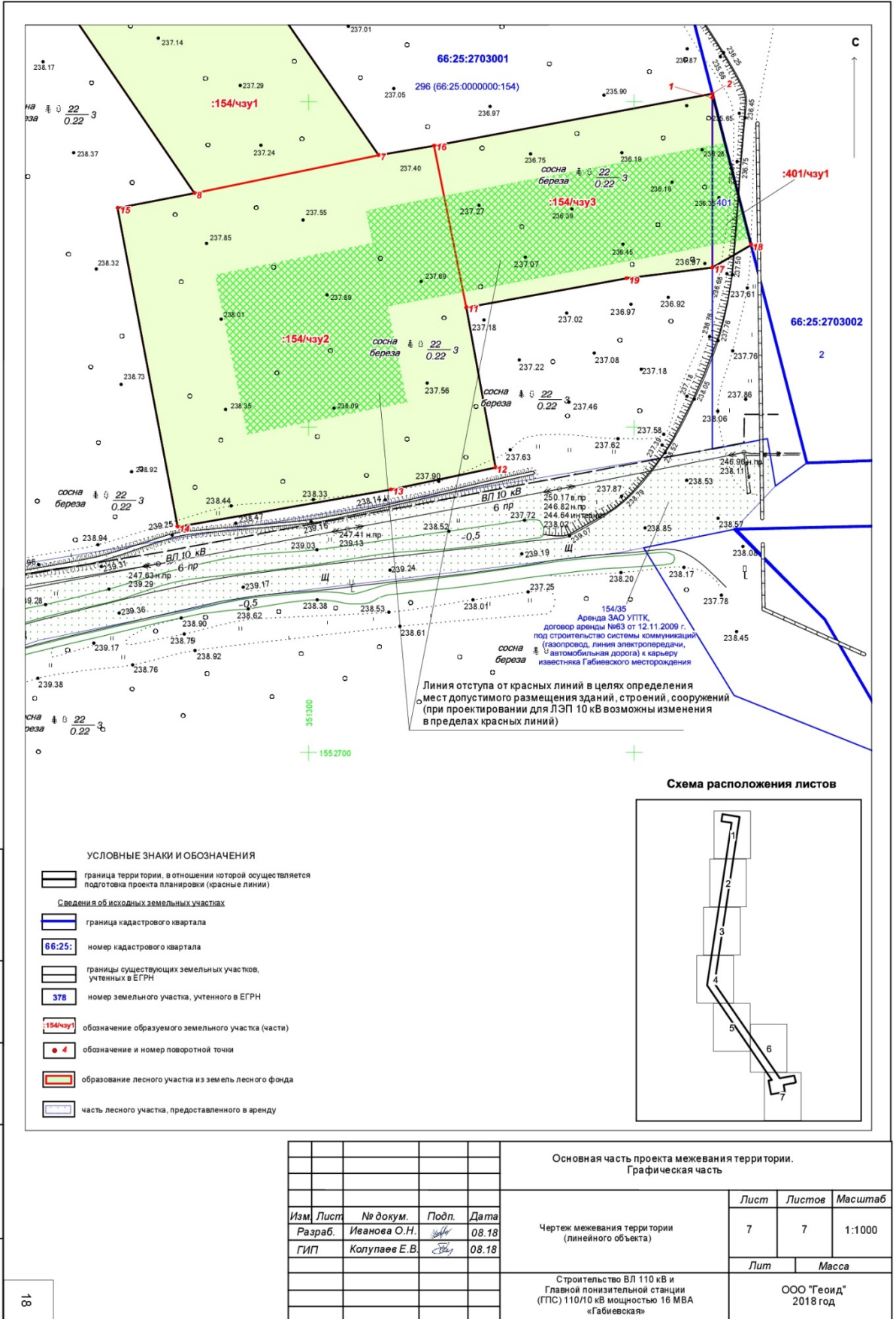






Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть							
Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата	Лист	Листов	Масштаб
	Разраб.	Иванова О.Н.	<i>[Подпись]</i>	08.18			
	ГИП	Колупаев Е.В.	<i>[Подпись]</i>	08.18	Лит		Масса
Чертеж межевания территории (линейного объекта)					ООО "Геонд" 2018 год		
Строительство ВЛ 110 кВ и Главной понизительной станции (ГПС) 110/10 кВ мощностью 16 МВА «Габиевская»							

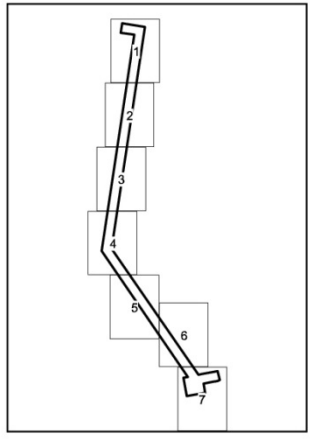




Аренда ЗАО УТТК
договор аренды №63 от 12.11.2009 г.
под строительство системы коммуникаций
(газопровод, линия электропередачи,
автомобильная дорога) к карьеру
известняка Габиевского месторождения

Линия отступа от красных линий в целях определения
мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
(при проектировании для ЛЭП 10 кВ возможны изменения
в пределах красных линий)

Схема расположения листов



УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ И ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (красные линии)
- Сведения об исходных земельных участках**
- граница кадастрового квартала
- 66:25:** номер кадастрового квартала
- границы существующих земельных участков, учтенных в ЕГРН
- 378** номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- обозначение образуемого земельного участка (части)
- обозначение и номер поворотной точки
- образование лесного участка из земель лесного фонда
- часть лесного участка, предоставленного в аренду

Име. № дубл.	Подп. и дата
Взам. инв. №	Подп. и дата
Име. № подл.	Подп. и дата

Изм.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Разраб.		Иванова О.Н.		08.18
ГИП		Колупаев Е.В.		08.18

Основная часть проекта межевания территории. Графическая часть			
Чертеж межевания территории (линейного объекта)	Лист	Листов	Масштаб
	7	7	1:1000
Строительство ВЛ 110 кВ и Главной понизительной станции (ГПС) 110/10 кВ мощностью 16 МВА «Габиевская»	Лит	Масса	
	ООО «Геоид» 2018 год		