



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.11.2018 № 1783

г. Сысерть

**О реализации пункта 3 решения Думы Сысертского городского округа
от 25.10.2018 № 108 «О предоставлении земельных участков гражданам,
состоящим на учете граждан в качестве лиц, имеющих право
на предоставление в собственность бесплатно земельных участков,
находящихся в муниципальной собственности
Сысертского городского округа»**

В соответствии с решением Думы Сысертского городского округа от 25.10.2018 № 108 «О предоставлении земельных участков гражданам, состоящим на учете граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сысертского городского округа», во исполнение указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия и порядок предоставления социальной выплаты гражданам, имеющих трех и более детей, взамен земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно (прилагаются).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Администрации и Думы Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

Глава Сысертского
городского округа

документ подписан
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4E42D6B6736BF3A041F4476BEC2ADE5B32CD2B6D
Владелец **Нисковских Дмитрий Андреевич**
Действителен с 22.09.2017 по 22.12.2018

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Администрации
Сысертского городского округа

от _____ № _____

«О реализации пункта 3 решения
Думы Сысертского городского
округа от 25.10.2018 № 108

«О предоставлении земельных
участков гражданам, состоящим
на учете граждан в качестве лиц,
имеющих право на предоставление
в собственность бесплатно
земельных участков, находящихся
в муниципальной собственности
Сысертского городского округа»

Условия и порядок предоставления социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно

1. Настоящие условия и порядок определяют механизм реализации мероприятия по предоставлению гражданам, имеющим трех и более детей (далее - многодетная семья), с их согласия в целях обеспечения жилыми помещениями взамен земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно, социальной выплаты в целях реализации указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

2. Для целей настоящих условий и порядка под земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Сысертского городского округа, понимаются земельные участки, на которые в установленном законодательством Российской Федерации порядке зарегистрировано право муниципальной собственности Сысертского городского округа, а также земельные участки, расположенные на территории Сысертского городского округа, государственная собственность на которые не разграничена (далее – земельный участок), если иное не предусмотрено законами Свердловской области.

3. Условиями предоставления социальной выплаты являются нахождение многодетной семьи на учете граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сысертского городского округа

(далее - учет), и письменный отказ многодетной семьи от предоставления для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа.

4. Социальная выплата выплачивается многодетной семье единовременно.

5. Достижение детьми в составе многодетной семьи, принятой на учет, возраста 18 лет не является основанием для отказа в предоставлении социальной выплаты.

6. Мероприятие по предоставлению гражданам социальных выплат реализуется за счет средств местного бюджета Сысертского городского округа в пределах лимита бюджетных обязательств.

7. Распорядителем средств местного бюджета является Администрация Сысертского городского округа.

8. Предоставление социальной выплаты гражданам осуществляется в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации, Свердловской области и муниципальных правовых актов Сысертского городского округа.

9. В целях предоставления социальной выплаты, исходя из очередности постановки на учет, Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа (далее - Комитет) направляет многодетной семье уведомление о возможности предоставления социальной выплаты. Уведомление направляется по адресу, содержащемуся в учетном деле.

В случае наличия земельных участков, сформированных в соответствии с пунктом 4 статьи 26 Закона Свердловской области от 07 июля 2004 года № 18-ОЗ «Об особенностях регулирования земельных отношений на территории Свердловской области», уведомление о возможности предоставления социальной выплаты направляется одновременно с извещением о предоставлении таких земельных участков.

10. В случае согласия на предоставление социальной выплаты многодетная семья в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня, указанного в уведомлении о возможности предоставления социальной выплаты, представляет в Комитет письменное согласие на предоставление социальной выплаты взамен земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно, по форме согласно приложению № 1 (далее - письменное согласие на предоставление социальной выплаты) и заявление о перечислении средств социальной выплаты взамен предоставления в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа, по форме согласно приложению № 2 (далее - заявление о перечислении), а также документы в соответствии с Перечнем документов, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 25.10.2018 № 108 «О предоставлении земельных участков

гражданам, состоящим на учете граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сысертского городского округа».

Документы, указанные в части первой настоящего пункта, подаются в Комитет многодетной семьей лично или через организации почтовой связи заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении и с описью вложения.

Комитет ведет учет поступающих документов, указанных в части первой настоящего пункта.

11. Комитет в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня представления многодетной семьей документов, указанных в части первой пункта 10 настоящих условий и порядка, но не позднее чем за 14 (четырнадцать) рабочих дней до окончания финансового года принимает решение о соответствии многодетной семьи условиям, предусмотренным в пункте 3 настоящего порядка (далее - решение о соответствии), либо о несоответствии многодетной семьи условиям, предусмотренным в пункте 3 настоящего порядка (далее - решение о несоответствии).

Решение о несоответствии принимается в случаях, являющихся основаниями для снятия с учета граждан, состоящих на учете граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сысертского городского округа, установленных решением Думы Сысертского городского округа от 25.10.2018 № 108 «О предоставлении земельных участков гражданам, состоящим на учете граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сысертского городского округа».

Решение о несоответствии направляется многодетной семье Комитетом в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня его принятия.

12. Решение о соответствии принимается Комитетом в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Свердловской области и муниципальных правовых актов Сысертского городского округа.

13. Комитет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения о соответствии принимает решение о предоставлении и перечислении социальной выплаты, которое в течение 2 (двух) рабочих дней, но не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до окончания финансового года направляет в муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия Сысертского городского округа» (далее - Учреждение).

14. В случае если многодетная семья представила в Комитет документы, указанные в части первой пункта 10 настоящих условий и порядка, по истечении 30 (тридцати) календарных дней со дня, указанного в уведомлении о возможности предоставления социальной выплаты, Комитет

принимает одно из решений, предусмотренных в части первой пункта 11 настоящих условий и порядка.

Комитет принимает решение о предоставлении и перечислении социальной выплаты в сроки, указанные в пункте 13 настоящих условий и правил, в пределах лимита бюджетных обязательств. В случае недостаточности лимита бюджетных обязательств, Комитет принимает решение об отказе в предоставлении и перечислении социальной выплаты.

15. Учреждение в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления решения о предоставлении и перечислении социальной выплаты и копии заявления о перечислении осуществляет мероприятия по направлению средств социальной выплаты на счет в кредитной организации, указанный в заявлении о перечислении.

16. Учреждение представляет информацию о произведенных перечислениях социальных выплат гражданам в Комитет и в отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа.

17. Учреждение в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня направления средств на счет в кредитной организации, указанный в заявлении о перечислении, направляет в Комитет информацию о многодетных семьях, которым произведена социальная выплата.

18. В случае если в срок, установленный в части первой пункта 10 настоящих условий и порядка, гражданином не представлены в Комитет документы, указанные в пункте 10 настоящих условий и порядка, Комитет в течение 10 (десяти) рабочих дней, но не позднее чем за 45 (сорок пять) рабочих дней до окончания финансового года направляет уведомление другой многодетной семье, следующей за многодетной семьей, которой последней направлено уведомление.

Приложение № 1
к Условиям и порядку предоставления социальной выплаты предоставления социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно, утвержденным постановлением Администрации Сысертского городского округа
от _____ № _____

Форма

В Администрацию Сысертского городского округа

от _____
(фамилия, имя, отчество)

_____ (паспорт серия, номер, кем и когда выдан)

_____ (адрес места жительства, контактный телефон)

от _____
(фамилия, имя, отчество)

_____ (паспорт серия, номер, кем и когда выдан)

_____ (адрес места жительства, контактный телефон)

СОГЛАСИЕ

на предоставление социальной выплаты взамен земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно

В соответствии с уведомлением о предоставлении социальной выплаты взамен предоставления в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа, выражаю (выражаем) согласие на предоставление социальной выплаты взамен земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно и снятие с учета граждан в качестве лиц, имеющих право на предоставление в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сысертского городского округа, а также отказ от предоставления мне (нам) земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства.

Уведомлен(ы) о том, что с предоставлением данной социальной выплаты утрачивается право на предоставление социальной выплаты за счет средств бюджетной системы на строительство (приобретение на первичном рынке жилья) жилых помещений, реконструкцию индивидуальных жилых домов, предоставляемой в рамках программ, действующих на территории Свердловской области.

Прилагаются следующие документы:

1. Заявление о перечислении средств социальной выплаты взамен предоставления в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной собственности Свердловской области, на ____ л. в ____ экз.
2. _____
(порядковый номер, наименование и номер прилагаемого документа, кем и когда выдан документ)

« ____ » _____ года _____
(дата) (Ф.И.О., подпись)

« ____ » _____ года _____
(дата) (Ф.И.О., подпись)

Приложение № 2
к Условиям и порядку предоставления социальной выплаты предоставления социальной выплаты гражданам, имеющим трех и более детей, взамен земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства в собственность бесплатно, утвержденным постановлением Администрации Сысертского городского округа
от _____ № _____

Форма

В Администрацию Сысертского городского округа
от _____
(фамилия, имя, отчество)

(паспорт серия, номер, кем и когда выдан)

(адрес места жительства, контактный телефон)
от _____
(фамилия, имя, отчество)

(паспорт серия, номер, кем и когда выдан)

(адрес места жительства, контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ*

Прошу перечислить средства социальной выплаты взамен предоставления в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в собственности Сысертского городского округа, в сумме _____ (_____) рублей.
(сумма прописью)

Реквизиты для перечисления:

Наименование получателя (Ф.И.О. лица, на чье имя открыт счет) _____
ИНН _____
Лицевой счет _____
Расчетный счет _____
Кор. счет _____
Наименование банка _____
ИНН _____ КПП _____
БИК _____.

Дата _____

Подпись _____

* Заявление заполняет каждый из родителей, указанных в полученном уведомлении о возможности предоставления социальной выплаты. В графе «сумма» указывается 100 000 рублей. Реквизиты счета для перечисления могут совпадать.

В случае если в полученном уведомлении о возможности предоставления социальной выплаты указан один из родителей, заполняется одно заявление. В графе «сумма» указывается 200 000 рублей.