



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.12.2018 № 1843
г. Сысерть

О назначении публичных слушаний по документации по планировке восточной территории, ограниченной рекой Сысерть, проектируемыми улицами № 2 и № 8 и существующей границей населенного пункта село Кашино

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний в Сысертском городском округе, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 22.05.2018 № 63, принимая во внимание обращение Нейковского Олега Эрнстовича от 27.02.2018 № 22-01375,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по документации по планировке восточной территории, ограниченной рекой Сысерть, проектируемыми улицами № 2 и № 8 и существующей границей населенного пункта село Кашино (далее - Проект).

2. Провести публичные слушания по Проекту 17 января 2019 года в 17 часов 15 минут по адресу: село Кашино Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 43а, здание Кашинской сельской администрации, актовый зал.

3. Создать и утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний (далее - Комиссия):

- Александровский А.В. - заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству, председатель Комиссии;

- Капалина Е.А. - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя Комиссии;

- Рахматуллина Я.Р. - ведущий специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, секретарь Комиссии;

Члены Комиссии:

- Волокитин А.Г. - глава Кашинской сельской администрации;

- Королев С.М. - депутат Думы Сысертского городского округа;

- Кочмарев А.А. - депутат Думы Сысертского городского округа.

4. Установить срок проведения публичных слушаний по Проекту не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения жителей Сысертского городского округа, заинтересованных лиц о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний по Проекту.

5. Функции организатора публичных слушаний по Проекту возложить на Комиссию.

6. Комиссии:

1) организовать и провести публичные слушания по Проекту с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории Сысертского городского округа, в отношении которой подготовлен Проект;

2) организовать выставки-экспозиции демонстрационных материалов по Проекту:

- в фойе здания Администрации Сысертского городского округа по адресу: город Сысерть Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 35;

3) осуществить прием от физических, юридических и иных заинтересованных лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу в письменном виде, для включения их в протокол публичных слушаний, в рабочее время, с даты регистрации настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний по адресу: город Сысерть, улица Ленина, 35, кабинет № 3 Администрации Сысертского городского округа;

4) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по Проекту в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

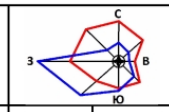
8. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети интернет.

Глава Сысертского городского округа

Документ подписан
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

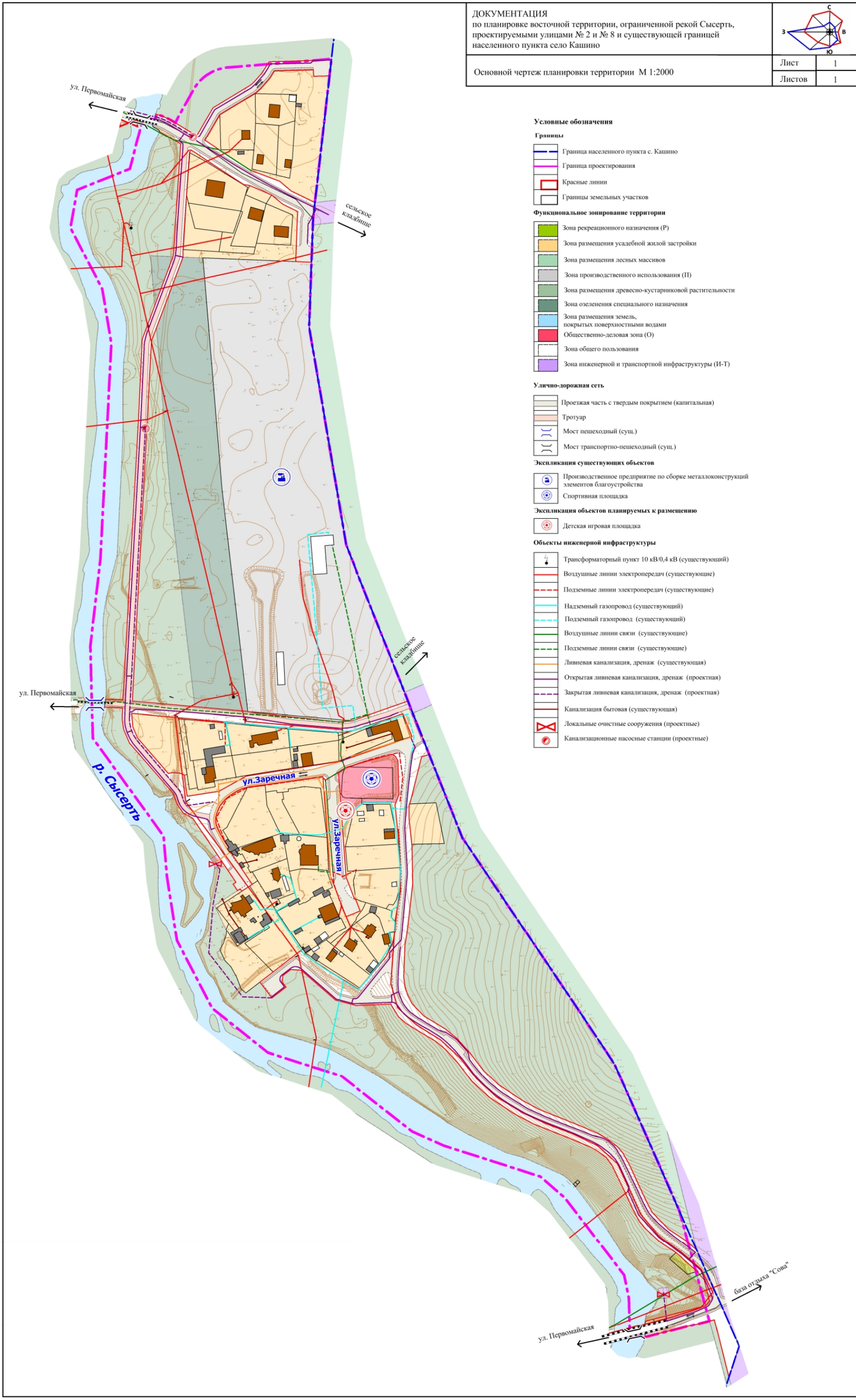
Сертификат 4E42D6B6736BF3A041F4476BEC2ADE5B32CD2B6D
Владелец **Нисковских Дмитрий Андреевич**
Действителен с 22.09.2017 по 22.12.2018

ДОКУМЕНТАЦИЯ
по планировке восточной территории, ограниченной рекой Сысерть,
проектируемыми улицами № 2 и № 8 и существующей границей
населенного пункта село Кашино



Основной чертеж планировки территории М 1:2000

Лист	1
Листов	1



Условные обозначения

Границы

- Граница населенного пункта с. Кашино
- Граница проектирования
- Красные линии
- Границы земельных участков

Функциональное зонирование территории

- Зона рекреационного назначения (Р)
- Зона размещения усадебной жилой застройки
- Зона размещения лесных массивов
- Зона производственного использования (П)
- Зона размещения древесно-кустарниковой растительности
- Зона озеленения специального назначения
- Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами
- Общественно-деловая зона (О)
- Зона общего пользования
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)

Улично-дорожная сеть

- Проезжая часть с твердым покрытием (капитальная)
- Трогуар
- Мост пешеходный (суш.)
- Мост транспортно-пешеходный (суш.)

Экспликация существующих объектов

- Производственное предприятие по сборке металлоконструкций элементов благоустройства
- Спортивная площадка

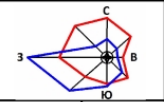
Экспликация объектов планируемых к размещению

- Детская игровая площадка

Объекты инженерной инфраструктуры

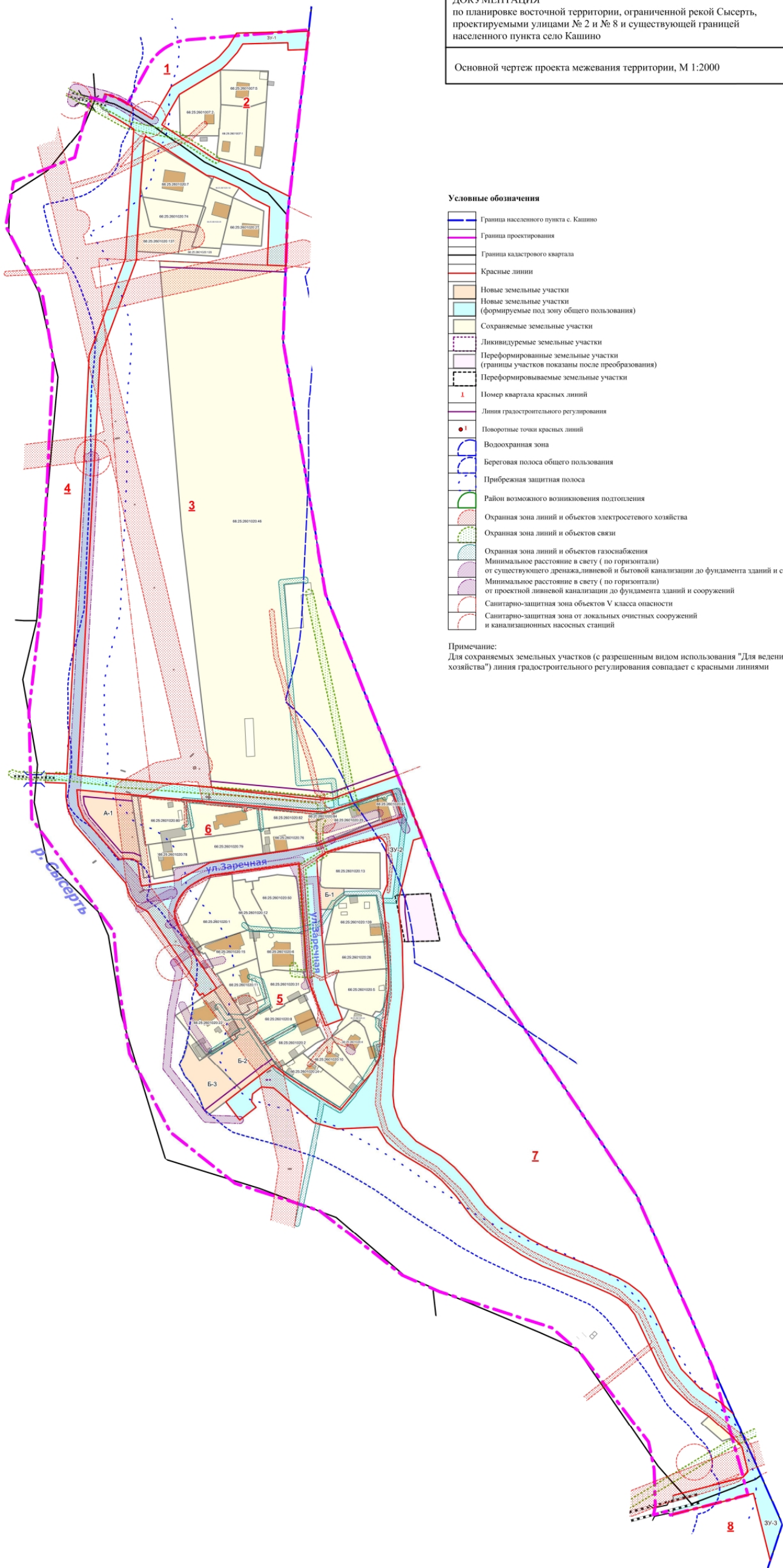
- Трансформаторный пункт 10 кВ/0,4 кВ (существующий)
- Воздушные линии электропередач (существующие)
- Подземные линии электропередач (существующие)
- Надземный газопровод (существующий)
- Подземный газопровод (существующий)
- Воздушные линии связи (существующие)
- Подземные линии связи (существующие)
- Ливневая канализация, дренаж (существующая)
- Открытая ливневая канализация, дренаж (проектная)
- Закрытая ливневая канализация, дренаж (проектная)
- Канализация бытовая (существующая)
- Локальные очистные сооружения (проектные)
- Канализационные насосные станции (проектные)

ДОКУМЕНТАЦИЯ
по планировке восточной территории, ограниченной рекой Сысерть,
проектируемыми улицами № 2 и № 8 и существующей границей
населенного пункта село Кашино



Основной чертеж проекта межевания территории, М 1:2000

Лист	1
Листов	1



Условные обозначения

- Граница населенного пункта с. Кашино
- Граница проектирования
- Граница кадастрового квартала
- Красные линии
- Новые земельные участки
- Новые земельные участки (формируемые под зону общего пользования)
- Сохраняемые земельные участки
- Ликвидируемые земельные участки
- Переформированные земельные участки (границы участков показаны после преобразования)
- Переформируемые земельные участки
- Помер квартала красных линий
- Линия градостроительного регулирования
- Поворотные точки красных линий
- Водоохранная зона
- Береговая полоса общего пользования
- Прибрежная защитная полоса
- Район возможного возникновения подтопления
- Охранная зона линий и объектов электросетевого хозяйства
- Охранная зона линий и объектов связи
- Охранная зона линий и объектов газоснабжения
- Минимальное расстояние в свету (по горизонтали) от существующего дренажа,ливневой и бытовой канализации до фундамента зданий и сооружений
- Минимальное расстояние в свету (по горизонтали) от проектной ливневой канализации до фундамента зданий и сооружений
- Санитарно-защитная зона объектов V класса опасности
- Санитарно-защитная зона от локальных очистных сооружений и канализационных насосных станций

Примечание:
Для сохраняемых земельных участков (с разрешенным видом использования "Для ведения личного подсобного хозяйства") линия градостроительного регулирования совпадает с красными линиями