



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.12.2018 № 1846
г. Сысерть

О назначении публичных слушаний по документации по планировке территории, расположенной в южной части поселка Верхняя Сысерть, ограниченной улицей Ленина и левым берегом реки Сысерть (кадастровые кварталы 66:25:3401019, 66:25:3401020)

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний в Сысертском городском округе, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 22.05.2018 № 63, обращение начальника Управления образования Сысертского городского округа Колясниковой О. С. от 12.09.2018 № 130-01-03/388,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по документации по планировке территории, расположенной в южной части поселка Верхняя Сысерть, ограниченной улицей Ленина и левым берегом реки Сысерть (кадастровые кварталы 66:25:3401019, 66:25:3401020) (далее - Проект).

2. Провести публичные слушания по Проекту 27 декабря 2018 года в 17 часов 15 минут по адресу: поселок Верхняя Сысерть, ул. Советская, 14, здание Верхнесысертской сельской администрации, кабинет главы администрации.

3. Создать и утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний (далее - Комиссия):

- Александровский А.В. - заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству, председатель Комиссии;

- Капалина Е.А. - заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя Комиссии;

- Рахматуллина Я.Р. - ведущий специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, секретарь Комиссии;

Члены Комиссии:

- Волокитин А.Г. - глава Кашинской сельской администрации;

4. Установить срок проведения публичных слушаний по Проекту не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения жителей Сысертского городского округа, заинтересованных лиц о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний по Проекту.

5. Функции организатора публичных слушаний по Проекту возложить на Комиссию.

6. Комиссии:

1) организовать и провести публичные слушания по Проекту с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории Сысертского городского округа, в отношении которой подготовлен Проект;

2) Организовать выставки-экспозиции демонстрационных материалов по Проекту:

- в фойе здания Администрации Сысертского городского округа по адресу: город Сысерть Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 35;

3) Осуществить прием от физических, юридических и иных заинтересованных лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу в письменном виде, для включения их в протокол публичных слушаний, в рабочее время, с даты регистрации настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний по адресу: город Сысерть, улица Ленина, 35, кабинет № 3 Администрации Сысертского городского округа;

4) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

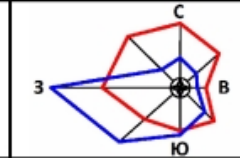
8. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети интернет.

Глава Сысертского городского округа

Документ подписан
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4E42D6B6736BF3A041F4476BEC2ADE5B32CD2B6D
Владелец **Нисковских Дмитрий Андреевич**
Действителен с 22.09.2017 по 22.12.2018

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
 расположенной в южной части поселка Верхняя Сысерть,
 ограниченной улицей Ленина и левым берегом реки Сысерть
 (кадастровые кварталы 66:25:3401019, 66:25:3401020)



Основной чертеж проекта планировки территории, М 1:2000

Лист	1
Листов	1

Условные обозначения

Границы

- Граница проектирования
- Красные линии
- Границы земельных участков

Функциональное зонирование территории

- Зона размещения усадебной жилой застройки
- Зона размещения древесно-кустарниковой растительности
- Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами
- Общественно-деловая зона (О)
- Зона общего пользования

Здания и сооружения

- Здания жилые (существующие)
- Здания капитальные нежилые (существующие)
- Здания общественные капитальные (существующие)
- Здания общественные капитальные (проектные)
- Здания некапитальная нежилые, строения (существующие)

Улично-дорожная сеть

- Проезжая часть с твердым покрытием (капитальная)
- Тротуар
- Мост пешеходный
- Остановка общественного транспорта

Экспликация существующих объектов

- Детское общеобразовательное учреждение

Экспликация объектов планируемых к размещению

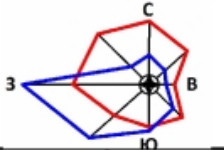
- Детское дошкольное учреждение
- Плоскостные сортирные сооружения
- Отделение связи
- Учреждение культуры клубного типа
- Учреждение дополнительного образования детей

Объекты инженерной инфраструктуры

- Трансформаторный пункт 10 кВ/0,4 кВ (существующий)
- Воздушные линии электропередач (существующие)
- Воздушные линии связи (существующие)
- Надземный газопровод (существующий)
- Подземный газопровод (существующий)
- Закрытая ливневая канализация, дренаж (проектная)



ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
расположенной в южной части поселка Верхняя Сысерть,
ограниченной улицей Ленина и левым берегом реки Сысерть
(кадастровые кварталы 66:25:3401019, 66:25:3401020)



Лист	1
Листов	1

Основной чертеж проекта межевания территории, М 1:2000

Условные обозначения

	Граница проектирования
	Граница кадастрового квартала
	Красные линии
	Новые земельные участки
	Новые земельные участки (формируемые под зону общего пользования)
	Сохраняемые земельные участки
	Ликвидируемые земельные участки
	Номер квартала красных линий
	Линия градостроительного регулирования
	Поворотные точки красных линий
	Водоохранная зона
	Береговая полоса общего пользования
	Прибрежная защитная полоса
	Район возможного возникновения подтопления
	Охранная зона линий и объектов электросетевого хозяйства
	Охранная зона линий и объектов связи
	Охранная зона линий и объектов газоснабжения
	Санитарно-защитная зона от локальных очистных сооружений
	Неблагоприятная для строительства территория
	Здания жилые
	Здания капитальные нежилые
	Здания общественные капитальные (существующие)
	Здания общественные капитальные (проектные)
	Здания некапитальные нежилые, строения

Примечание:

Для существующих земельных участков линия градостроительного регулирования совпадает с красными линиями

