



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.08.2019 № 1549
г. Сысерть

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Правилами землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденными решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323, на основании заявлений Общества с ограниченной ответственностью «Терра Групп» от 13.06.2019 № 11777, от 13.06.2019 № 11776, от 01.07.2019 № 13068, заключения о результатах публичных слушаний, состоявшихся 15.08.2019,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Терра Групп» разрешение на условно разрешенный вид использования «5.5 Поля для гольфа или конных прогулок» в отношении формируемого земельного участка с условным номером 66, площадью 692995,83 кв.м, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 66:25:1405002:524, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, микрорайон «Лесной ручей» в соответствии с проектом межевания, разработанного в составе документации по планировке северо-западной территории населенного пункта село Кашино, в границах кадастрового квартала 66:25:1405002, утвержденного постановлением Администрации Сысертского городского округа от 12.04.2019 № 659, находящегося в территориальной зоне индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2).

Установить в отношении формируемого земельного участка с условным номером 66, площадью 692995,83 кв.м, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 66:25:1405002:524, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино,

микрорайон «Лесной ручей» в соответствии с проектом межевания, разработанного в составе документации по планировке северо-западной территории населенного пункта село Кашино, в границах кадастрового квартала 66:25:1405002, утвержденного постановлением Администрации Сысертского городского округа от 12.04.2019 № 659, вид разрешенного использования «5.5 Поля для гольфа или конных прогулок», относящийся к условно разрешенным видам для территориальной индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2).

2. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Терра Групп» разрешение на условно разрешенный вид использования «5.2.1 Туристическое обслуживание» в отношении формируемого земельного участка с условным номером 68, площадью 4 741,16 кв.м, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 66:25:1405002:232, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, микрорайон «Лесной ручей» в соответствии с проектом межевания, разработанного в составе документации по планировке северо-западной территории населенного пункта село Кашино, в границах кадастрового квартала 66:25:1405002, утвержденного постановлением Администрации Сысертского городского округа от 12.04.2019 № 659, находящегося в территориальной зоне индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2).

Установить в отношении формируемого земельного участка с условным номером 68, площадью 4 741,16 кв.м, образуемого из земельного участка с кадастровым номером 66:25:1405002:232, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, микрорайон «Лесной ручей» в соответствии с проектом межевания, разработанного в составе документации по планировке северо-западной территории населенного пункта село Кашино, в границах кадастрового квартала 66:25:1405002, утвержденного постановлением Администрации Сысертского городского округа от 12.04.2019 № 659, вид разрешенного использования «5.2.1 Туристическое обслуживание» относящийся к условно разрешенным видам для территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2).

3. Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Терра Групп» разрешение на условно разрешенный вид использования «5.2.1 Туристическое обслуживание» в отношении земельного участка площадью 88 941 кв. м с кадастровым номером 66:25:1405002:471, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, микрорайон «Лесной ручей», находящегося в территориальной зоне индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2).

Установить в отношении земельного участка площадью 88 941 кв. м с кадастровым номером 66:25:1405002:471, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Кашино, микрорайон «Лесной ручей», вид разрешенного использования «5.2.1 Туристическое обслуживание»

относящийся к условно разрешенным видам для территориальной зоны индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству А.В. Александровского.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

Глава Сысертского
городского округа

Д.А. Нисковских

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 74A5D88789509D5EF18223807E1A8F962A0F97B0
Владелец **Нисковских Дмитрий Андреевич**
Действителен с 05.12.2018 по 05.12.2019