



## АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 03.09.2019 № 1692  
г. Сысерть

**О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Сысертского городского округа, генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории поселка Октябрьский, генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории села Кашино, генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории села Кадниково**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, генеральным планом Сысертского городского округа, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 221, генеральным планом Сысертского городского округа применительно к территории поселка Октябрьский, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 28.03.2019 № 146, генеральным планом Сысертского городского округа применительно к территории села Кашино, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 234, генеральным планом Сысертского городского округа применительно к территории села Кадниково, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 233, руководствуясь Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний в Сысертском городском округе, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 22.05.2018 № 63, положением «О составе, порядке подготовки генерального плана Сысертского городского округа и порядке внесения в него изменений», утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 27.08.2015 № 467,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в генеральный план Сысертского городского округа, генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории поселка Октябрьский, генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории села Кашино, генеральный план Сысертского

городского округа применительно к территории села Кадниково (далее - Проект), согласно приложению №1.

2. Провести публичные слушания по Проекту 19 сентября 2019 года в 17 часов 15 минут по адресу: Свердловская область, Сысертский район, г. Сысерть, улица Ленина, 35, здание администрации Сысертского городского округа, актовый зал.

3. Установить, что для внесения предложений и замечаний по Проекту необходимо представить документ, удостоверяющий личность.

4. Установить, что регистрация участников публичных слушаний с указанием фамилии, имени, отчества, почтового адреса производится при наличии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность гражданина, постоянно проживающего на территории Сысертского городского округа либо являющегося правообладателем земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся на территории Сысертского городского округа, начинается не менее чем за 30 минут и заканчивается за пять минут до начала публичных слушаний.

5. Установить место и время ознакомления заинтересованных лиц с материалами публичных слушаний в рабочие дни с 9-00 до 16-00 в здании Администрации Сысертского городского округа по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, 35, Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству, кабинет № 18.

6. Установить прием от физических и юридических лиц предложений и замечаний по выносимому на публичные слушания вопросу в письменном виде с даты регистрации настоящего постановления до 16-00 18 сентября 2019 года по адресу: город Сысерть, улица Ленина, 35, Администрация Сысертского городского округа, кабинет № 3.

7. Сформировать комиссию по организации и проведению публичных слушаний (далее - Комиссия) в следующем составе:

- Александровский А.В. - заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству, председатель Комиссии;

- Рахматулина Я.Р. - главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, секретарь Комиссии.

Члены Комиссии:

- Задков А.М. – глава Октябрьской сельской администрации;

- Безруков И.П. – глава Центральной сельской администрации;

- Козырева А.В. – ведущий специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа;

- Карамышев А.Г. – председатель Думы Сысертского городского округа;

- Королев С.М. – депутат Думы Сысертского городского округа;
- Кочмарев А.А. – депутат Думы Сысертского городского округа;
- Шакирова В.Н.- депутат Думы Сысертского городского округа.

8. Комиссии:

1) организовать и провести публичные слушания по Проекту с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлены Проекты, правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территории;

2) организовать выставки-экспозиции демонстрационных материалов по Проекту:

- в здании Октябрьской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Сысертский район, поселок Октябрьский, улица Кипучий Ключ, 1;

- в здании Кашинской сельской администрации, по адресу: село Кашино Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 43А;

- в фойе здания Администрации Сысертского городского округа по адресу: Свердловская область, Сысертский район, город Сысерть, улица Ленина, 35;

3) обеспечить прием предложений и замечаний в письменном виде по Проекту в срок до 16-00 18 сентября 2019 года;

4) рассмотреть предложения и замечания по Проекту до начала публичных слушаний;

5) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

Глава Сысертского  
городского округа

Д.А. Нисковских

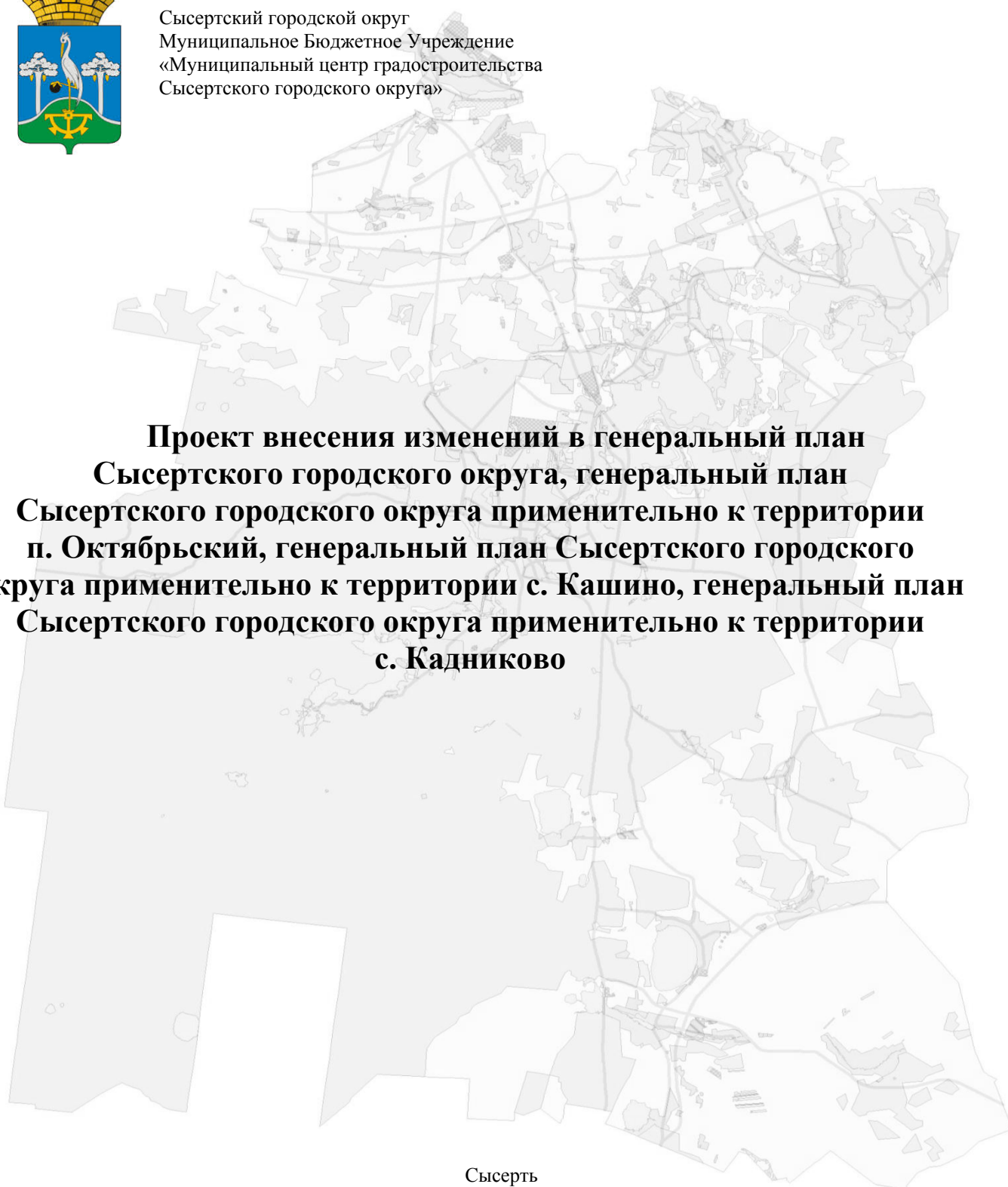
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 74A5D88789509D5EF18223807E1A8F962A0F97B0  
Владелец Нисковских Дмитрий Андреевич  
Действителен с 05.12.2018 по 05.12.2019

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
Сысертского городского округа  
от 03.09.2019 № 1692



Сысертский городской округ  
Муниципальное Бюджетное Учреждение  
«Муниципальный центр градостроительства  
Сысертского городского округа»



**Проект внесения изменений в генеральный план  
Сысертского городского округа, генеральный план  
Сысертского городского округа применительно к территории  
п. Октябрьский, генеральный план Сысертского городского  
округа применительно к территории с. Кашино, генеральный план  
Сысертского городского округа применительно к территории  
с. Кадниково**

Сысерть  
2019 г

## 1. Введение

### Цели проекта:

Обеспечение устойчивого развития территории Сысертского городского округа в интересах настоящего и будущего поколения на основе территориального планирования, в частности:

1) Газоснабжение северо-западной территории населенного пункта село Кашино в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (постановление Главы Сысертского городского округа от 26.03.2018 № 117 «Об утверждении документации по планировке северо-западной территории населенного пункта село Кашино, в границах кадастровых кварталов 66:25:1405002, 66:25:1405004, 66:25:1405003, со строительством линейного объекта (сети газоснабжения)»).

2) Газоснабжение юго-западной застроенной территории деревни Шайдурово, ограниченной улицами Светлая, Ленина, Лесная и перспективной границей населенного пункта в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (постановление Главы Сысертского городского округа от 28.02.2017 № 77 «Об утверждении документации по планировке юго-западной застроенной территории деревни Шайдурово, ограниченной улицами Светлая, Ленина, Лесная и перспективной границей населенного пункта (в границах кадастрового квартала 66:25:1601001, 66:25:1401002, в том числе земельный участок с кадастровым номером 66:25:1401002:244)», с изменениями от 23.10.2017 № 56).

### Задачи проекта:

1) На основе сбора, анализа и обработки правовой и графической информации в области градостроительства и землепользования подготовить Проект.

2) Обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

3) Создание информационного ресурса ИСОГД в виде базы пространственных и иных данных об объектах градостроительной деятельности в целях обеспечения автоматизации процессов при исполнении муниципальных функций и предоставлении услуг в сфере градостроительной деятельности.

## 2. Общие данные

Таблица 1

Местоположение территории	Свердловская область, Сысертский район, квадраты № В-5, В-6, Г-5, Г-6, Д-5
Инициатор внесения изменений	Директор ООО «Резиденция» Аскин В. И. ИП Коркин Сергей Анатольевич
Основание для подготовки проекта	Постановление Администрации Сысертского городского округа от 07.11.2018 № 1632 «О подготовке проектов внесения изменений в генеральный план Сысертского городского округа, в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории города Сысерть, в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории поселка Бобровский, в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории села Кашино, в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории деревни Ольховка, о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа».

	<p>Постановление Администрации Сысертского городского округа от 20.09.2018 № 1386 «Об утверждении Порядка деятельности комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Сысертского городского округа»;</p> <p>Заключение комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план Сысертского городского округа от 09.10.2018 № 17.</p> <p>Положение «О составе, порядке подготовки генерального плана Сысертского городского округа и порядке и внесении в него изменений», утвержденное решением Думы Сысертского городского округа от 27.08.2015 № 467.</p>
--	---

### 3. Параметры объекта

Таблица 2

Объект № 1	
Объект	Газопровод высокого давления
Протяженность	7,09 км.
Местоположение	Свердловская область, Сысертский район, квадраты № Г-5, Г-6, Д-6
ГРП	3 шт.
Объект № 2	
Объект	Газопровод высокого давления
Протяженность	3,27 км.
Местоположение	Свердловская область, Сысертский район, квадраты № В-5, В-6
ГРП	1 шт.

### 4. Ограничения и обременения, накладываемые на земельные участки

Таблица 3

Объект № 1, Объект № 2	
Охранная зона	В соответствии с п. 7 постановления Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».
Минимальные расстояния от газопровода	В соответствии с Приложением В СП 62.13330.2011. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с изменениями № 1, 2)

### 5. Вносимые изменения в графические и текстовые материалы генерального плана Сысертского городского округа

1. Внести в генеральный план Сысертского городского округа, утвержденный решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 221 (с изменениями от 03.12.2014 № 407, от 29.04.2015 № 437, от 27.08.2015 № 468, от 24.12.2015 № 499, от 01.03.2016 № 515, от 31.03.2016 № 523, от 28.04.2016 № 526, от 30.06.2016 № 542, от

06.09.2016 № 555, от 01.12.2016 № 574, от 30.11.2017 № 30, от 29.11.2018 № 117, от 29.11.2018 № 119, от 29.11.2018 № 120, от 28.02.2019 № 141, от 28.03.2019 № 144, от 28.03.2019 № 145, от 28.03.2019 № 146) следующие изменения.

*Текстовая часть:*

1) Изменить показатели «Параметры» таблицы 7. Планируемые для размещения объекты местного значения, Книги 1. Положения о территориальном планировании, в том числе:

- а) увеличить показатель «Параметры, км» пункта «Газопроводы высокого давления» на 10,36 км.
- б) увеличить показатель «Параметры, объекты» пункта «Газораспределительные пункты» на 4 объекта.

2) Изменить показатели «Расчетный срок 2035 г.» таблицы 8. Техничко-экономических показателей Книги 1. Положения о территориальном планировании, в том числе:

- а) увеличить показатель «Расчетный срок 2035 г., км» пункта 6.5.3.2 «высокого давления» на 10,36 км.

*Графическая часть (квадраты В-5, В-6, Г-5, Г-6, Д-6):*

1) Карта 1. «Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов» изложить в новой редакции (Приложение № 2);

2) Карта 2. «Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа» изложить в новой редакции (Приложение № 3);

В Карту 3. «Границы населенных пунктов городского округа» изменения не вносятся, т.к. границы населенных пунктов проектом корректировке не подвергаются;

В Карту 4. «Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории городского округа» изменения не вносятся, т.к. инвестиционные площадки и объекты проектом корректировке не подвергаются.

2. Внести в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории поселка Октябрьский, утвержденный решением Думы Сысертского городского округа от 28.03.2019 № 146 следующие изменения.

*Графическая часть (квадраты В-5):*

1) Карта 1<sup>7</sup>. «Функциональное зонирование территории населенного пункта» изложить в соответствии с Картой 1. «Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов», (Приложение № 2);

2) Карта 2<sup>7</sup>. «Объекты местного значения, размещаемые на территории населенного пункта» изложить в соответствии с Картой 2. «Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа» изложить в новой редакции, (Приложение № 3);

В Карту 3<sup>7</sup>. «Граница населенного пункта» изменения не вносятся, т.к. границы населенного пункта проектом корректировке не подвергаются;

В Карту 4<sup>7</sup>. «Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории населенного пункта» изменения не вносятся, т.к. инвестиционные площадки и объекты проектом корректировке не подвергаются.

3. Внести в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории села Кадниково, утвержденный решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 233 (с изменениями от 31.03.2016 № 523) следующие изменения.

*Текстовая часть:*

1) Изменить показатели «Расчетный срок 2035 г.» таблицы 5. Техничко-экономических

показателей Книги 1<sup>31</sup>. Положения о территориальном планировании, в том числе:

- а) увеличить показатель «Расчетный срок 2035 г., км» пункта 7.5.3 «Протяженность сетей газопровода» на 0,22 км.

*Графическая часть (квадраты Г-6):*

3) Карта 1<sup>31</sup>. «Функциональное зонирование территории населенного пункта» изложить в соответствии с Картой 1. «Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов», (Приложение № 2);

4) Карта 2<sup>31</sup>. «Объекты местного значения, размещаемые на территории населенного пункта» изложить в соответствии с Картой 2. «Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа» изложить в новой редакции, (Приложение № 3);

В Карту 3<sup>31</sup>. «Граница населенного пункта» изменения не вносятся, т.к. границы населенного пункта проектом корректировке не подвергаются;

В Карту 4<sup>31</sup>. «Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории населенного пункта» изменения не вносятся, т.к. инвестиционные площадки и объекты проектом корректировке не подвергаются.

4. Внести в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территории села Кашино, утвержденный решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 234 (с изменениями от 28.03.2019 № 145) следующие изменения.

*Текстовая часть:*

1) Изменить показатели «Расчетный срок 2035 г.» таблицы 5. Техничко-экономических показателей Книги 1<sup>32</sup>. Положения о территориальном планировании, в том числе:

- а) увеличить показатель «Расчетный срок 2035 г., км» пункта 7.5.3 «Протяженность сетей газопровода» на 0,01 км.

*Графическая часть (квадраты Г-5):*

5) Карта 1<sup>32</sup>. «Функциональное зонирование территории населенного пункта» изложить в соответствии с Картой 1. «Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов», (Приложение № 2);

6) Карта 2<sup>32</sup>. «Объекты местного значения, размещаемые на территории населенного пункта» изложить в соответствии с Картой 2. «Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа» изложить в новой редакции, (Приложение № 3);

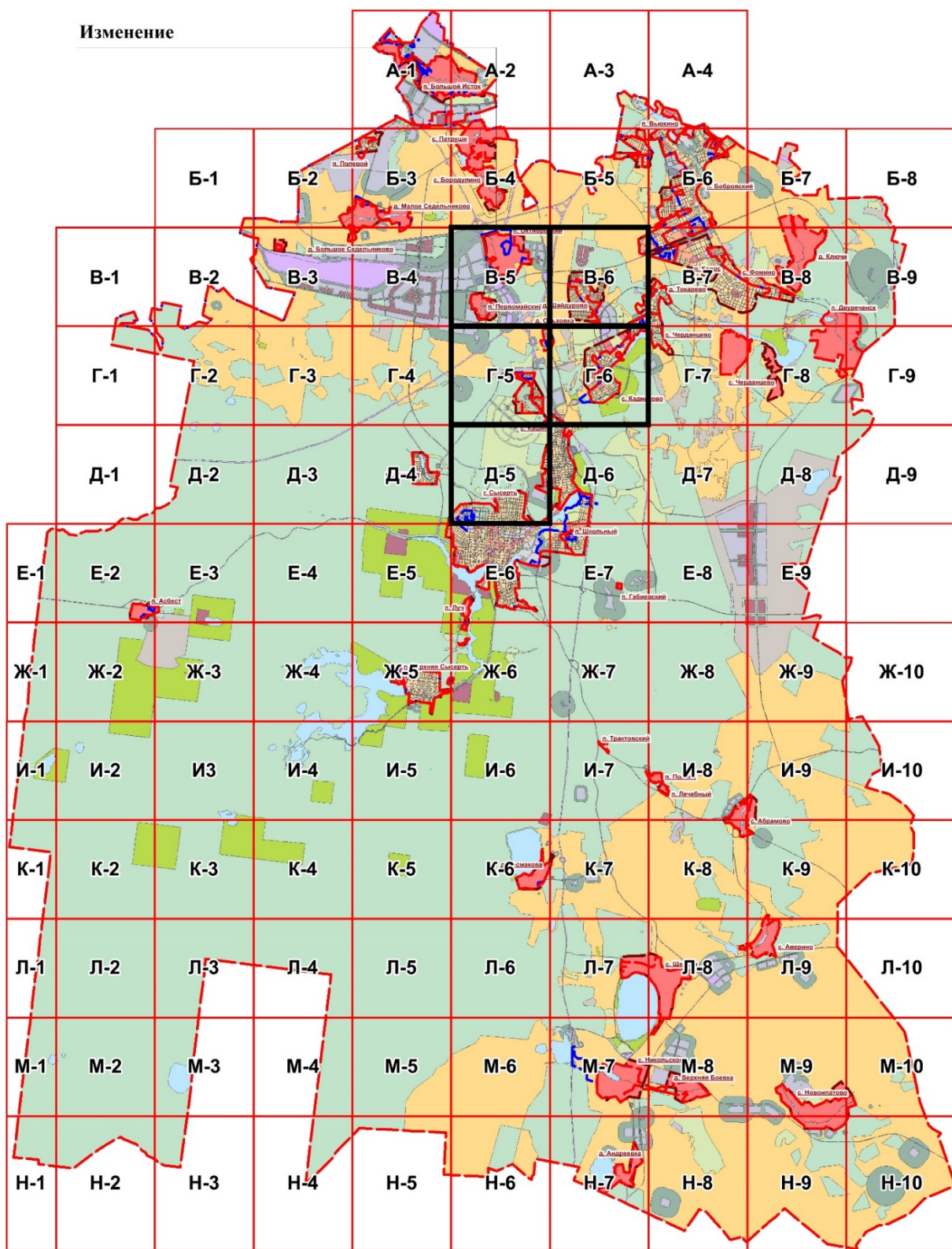
В Карту 3<sup>32</sup>. «Граница населенного пункта» изменения не вносятся, т.к. границы населенного пункта проектом корректировке не подвергаются;

В Карту 4<sup>32</sup>. «Инвестиционные площадки и объекты, размещаемые на территории населенного пункта» изменения не вносятся, т.к. инвестиционные площадки и объекты проектом корректировке не подвергаются.

Согласно п. 11 ст. 24 Градостроительного кодекса РФ проект генерального плана подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях, проводимых в соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса РФ.

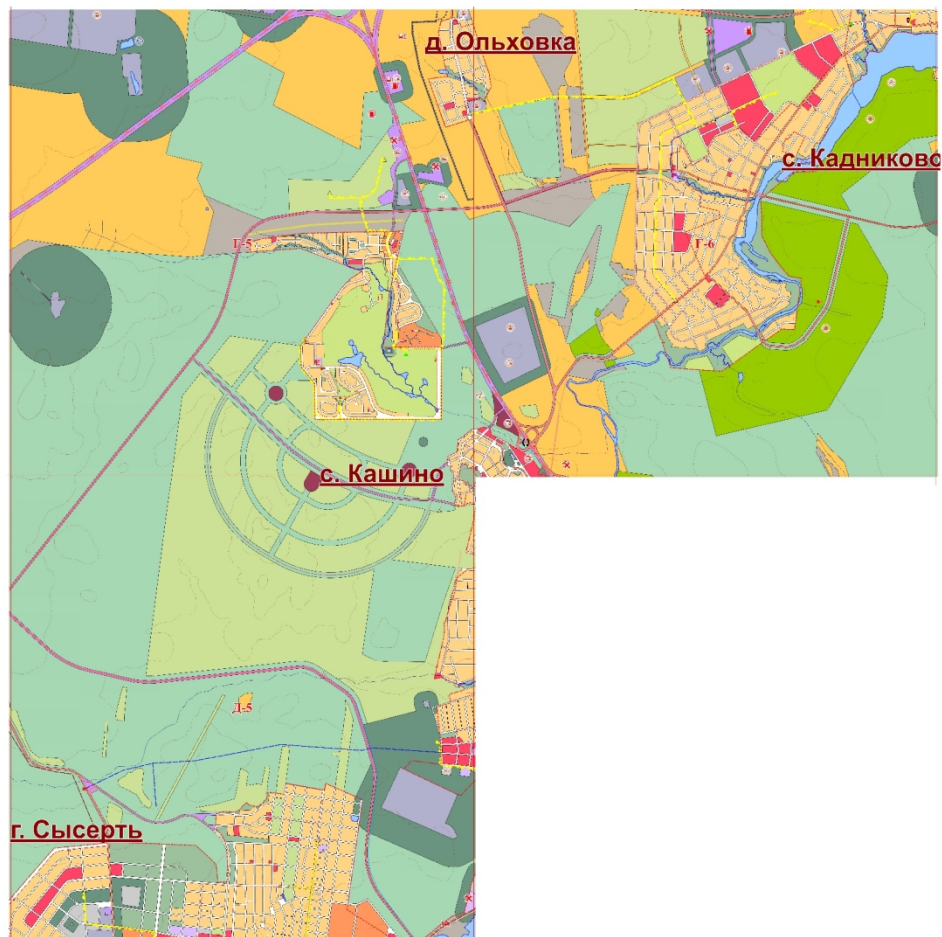


### Ситуационный план территориального планирования Сысертского городского округа

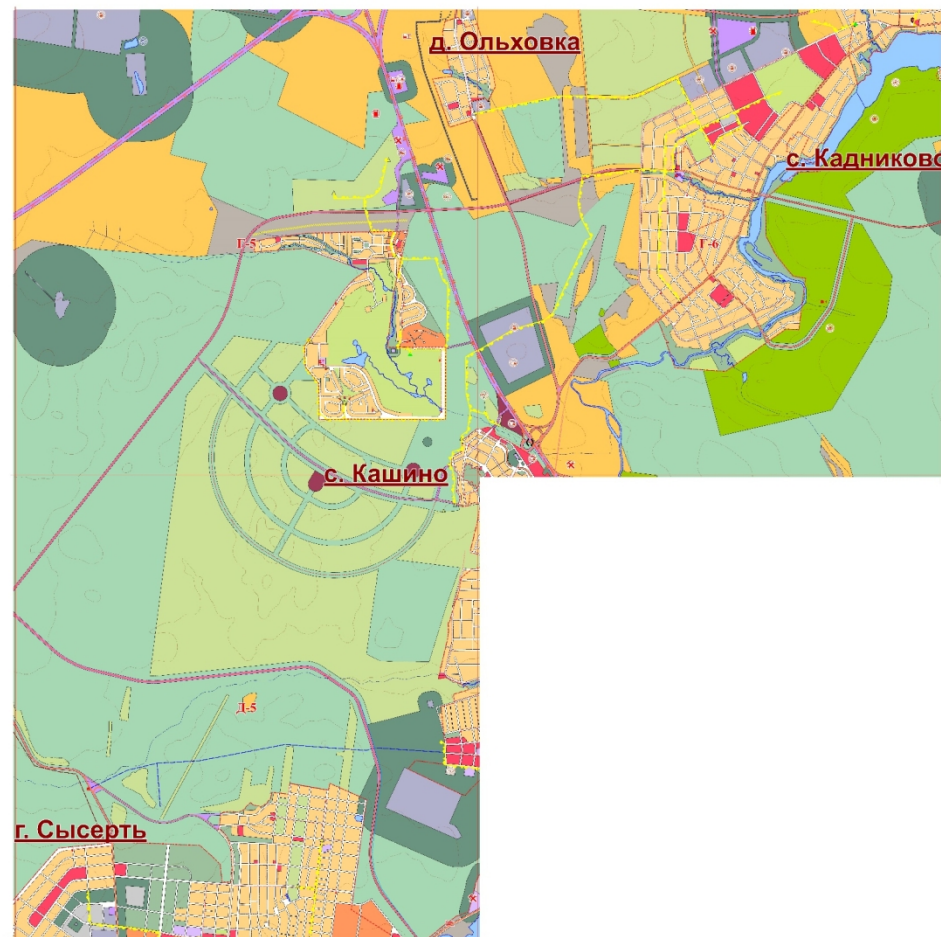


Карта 1. Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов  
Фрагменты Г-5, Г-6, Д-5

Действующая редакция

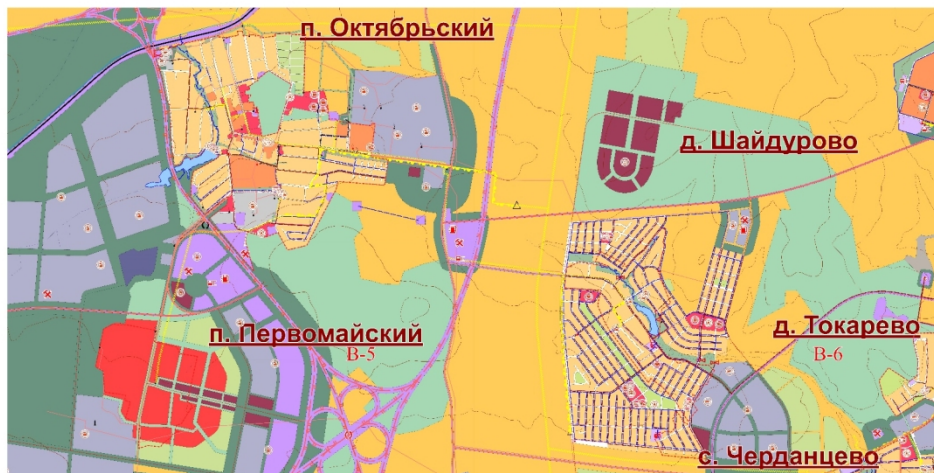


Утверждаемая редакция

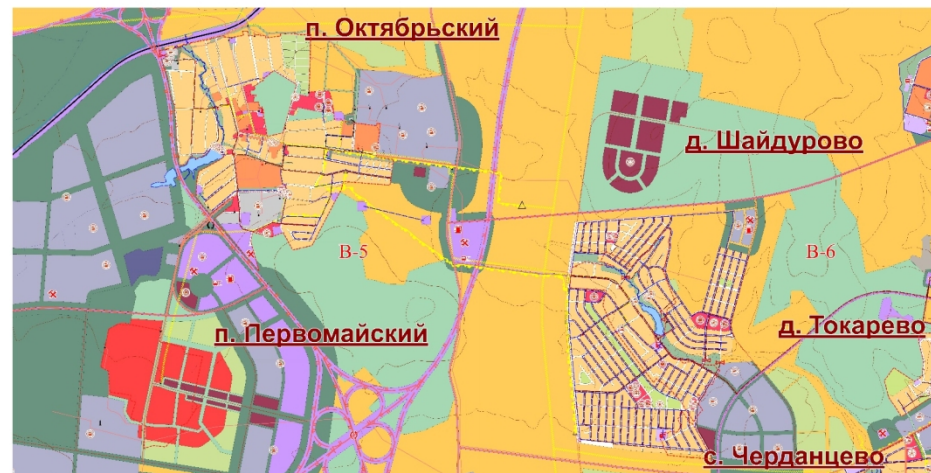


Карта 1. Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов  
Фрагменты В-5, В-6

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



## Условные обозначения к Карте 1. Функциональное зонирование территории городского округа вне границ населенных пунктов

**Границы**

- Граница населенного пункта
- Граница Сысертского городского округа

**Функциональное зонирование территории населенного пункта**

- Общественно-деловая зона (О)
- Зона производственного использования (П)
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
- Зона сельскохозяйственного использования (Сх)
- Зона рекреационного назначения (Р)
- Зона специального назначения (Сп)
- Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами
- Зона озеленения специального назначения
- Зона размещения древесно-кустарниковой растительности
- Зона размещения коллективных садов, дач
- Зона природных ландшафтов
- Зона общего пользования
- Зона размещения усадебной жилой застройки
- Зона размещения секционной жилой застройки

**Функциональное зонирование вне границ населенного пункта**

- Зона градостроительного использования
- Зона производственного использования (П)
- Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
- Зона сельскохозяйственного использования (Сх)
- Зона рекреационного назначения (Р)
- Зона специального назначения (Сп)
- Зона размещения коллективных садов, дач
- Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами
- Зона озеленения специального назначения
- Зона размещения лесных массивов
- Зона размещения земель с неопределенным функциональным назначением
- Общественно-деловая зона (О)

**Экспликация объектов капитального строительства, планируемых к размещению**

- ОКС учебно-образовательного назначения
- ОКС культурно-досугового назначения
- ОКС спортивного назначения
- ОКС производственного и коммунально-складского назначения
- ОКС отдыха и туризма
- ОКС сельскохозяйственного назначения
- ОКС специального назначения
- ОКС торговли и общественного питания
- ОКС коммунально-бытового обслуживания

**Экспликация объектов капитального строительства, планируемых к реконструкции**

- ОКС производственного и коммунально-складского назначения
- ОКС сельскохозяйственного назначения
- ОКС специального назначения

**Объекты автомобильного транспорта**

- Автомагистраль регионального значения, планируемая к размещению
- Дорога общего типа регионального значения, планируемая к размещению
- Дорога общего типа местного значения, планируемая к размещению
- Частная автомобильная дорога, планируемая к размещению
- Автозаправочная станция, планируемая к размещению
- Автогазозаправочная станция, планируемая к размещению
- Станция технического обслуживания, планируемая к размещению
- Стоянка транспортных средств, планируемая к размещению
- Автомойка, планируемая к размещению
- Автомагистраль федерального значения, планируемая к реконструкции
- Дорога общего типа регионального значения, планируемая к реконструкции
- Дорога общего типа местного значения, планируемая к реконструкции
- Частная автомобильная дорога, планируемая к реконструкции
- Автозаправочная станция, планируемая к реконструкции
- Мост, путепровод, планируемый к размещению
- Развязка в разных уровнях, планируемая к размещению
- Мост, путепровод, планируемый к реконструкции
- Развязка в разных уровнях, планируемая к реконструкции
- Плотина, планируемая к реконструкции

**Объекты воздушного транспорта**

- Взлетно-посадочная полоса, планируемая к размещению

**Объекты железнодорожного транспорта**

- Железная дорога магистральная электрифицированная, планируемая к размещению
- Железная дорога магистральная электрифицированная, планируемая к реконструкции

**Объекты системы электроснабжения**

- Подстанция (ПС) 10/0,4 кВ, планируемая к размещению
- Подстанция (ПС) 10/0,4 кВ, планируемая к реконструкции
- Подстанция (ПС) 110/10 кВ, планируемая к размещению
- Подстанция (ПС) 110/10 кВ, планируемая к реконструкции
- Линия электропередачи 10 кВ, планируемая к размещению
- Линия электропередачи 10 кВ, планируемая к реконструкции
- Линия электропередачи 110 кВ, планируемая к размещению
- Линия электропередачи 110 кВ, планируемая к реконструкции
- Линия электропередачи 500 кВ, планируемая к размещению

**Объекты системы водоснабжения**

- Водозабор, планируемый к размещению
- Станция водоподготовки (Водоочистная станция), планируемая к размещению
- Насосная станция, планируемая к размещению
- Водозабор, планируемый к реконструкции
- Водовод (линейные сооружения), планируемый к размещению

**Объекты системы водоотведения**

- Канализационная насосная станция, планируемая к размещению
- Очистные сооружения, планируемые к размещению
- Очистные сооружения, планируемые к реконструкции
- Магистральный канализационный коллектор, планируемый к размещению

**Объекты системы газоснабжения**

- Газораспределительный пункт (ГРП), планируемый к размещению
- Газорегуляторный пункт (ГРП), планируемый к реконструкции
- Газораспределительная станция (ГРС), планируемая к размещению
- Газопровод распределительный, планируемый к размещению
- Газопровод распределительный, планируемый к реконструкции

**Объекты системы теплоснабжения**

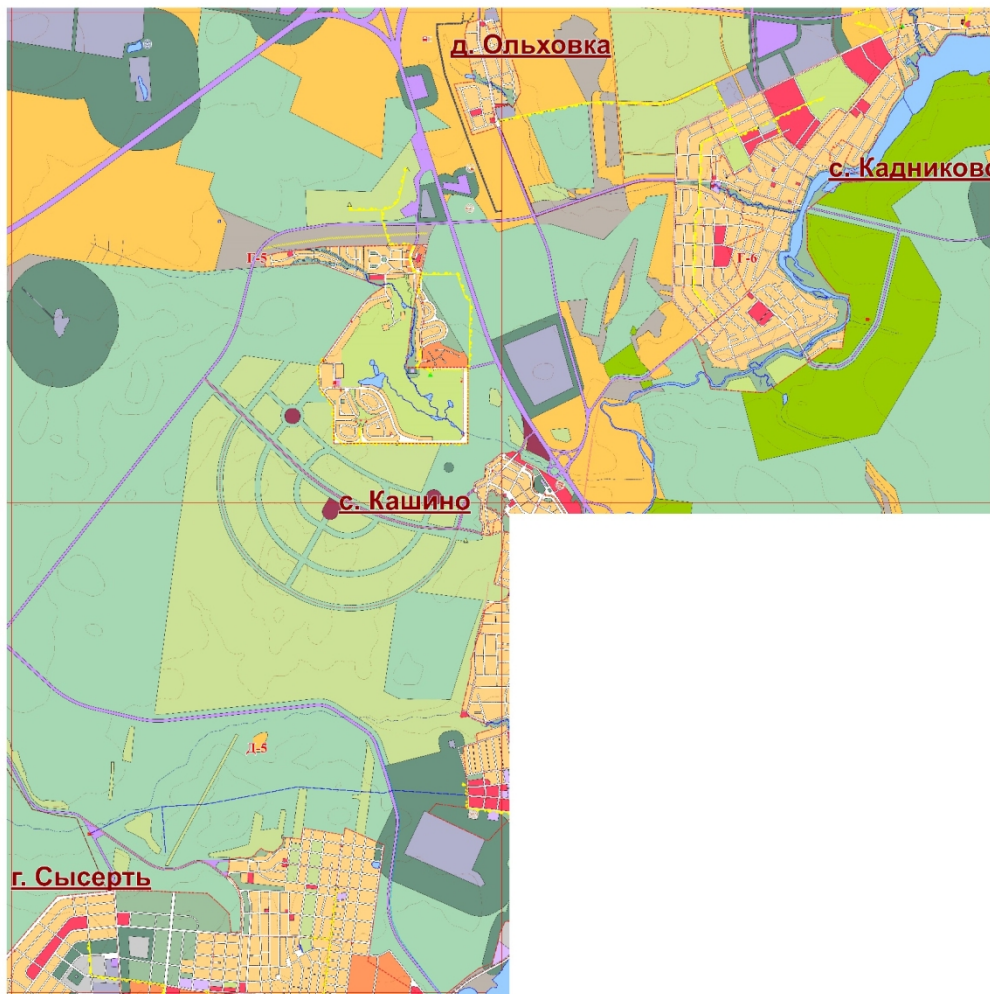
- Котельная, планируемая к размещению

**Объекты системы связи**

- Автоматическая телефонная станция, планируемая к реконструкции
- Узел мультисервисного доступа, планируемый к размещению
- Линейно-кабельное сооружение электросвязи, планируемое к размещению
- Линейно-кабельное сооружение электросвязи, планируемое к реконструкции

Карта 2. Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа  
Фрагменты Г-5, Г-6, Д-5

Действующая редакция

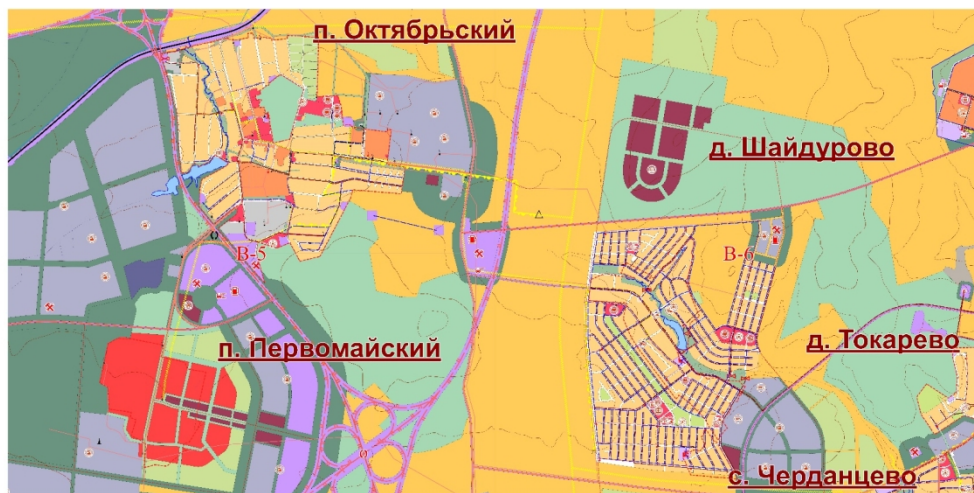


Утверждаемая редакция

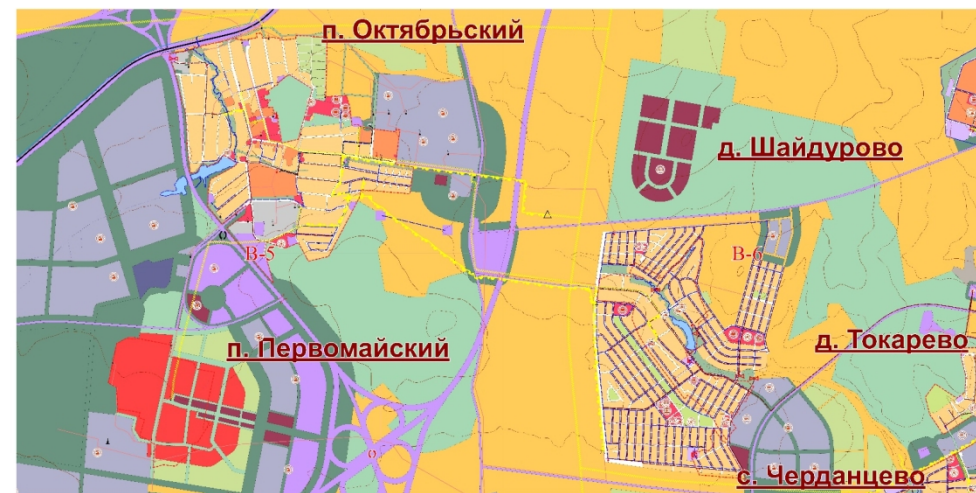


Карта 2. Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа  
Фрагменты В-5, В-6

Действующая редакция



Утверждаемая редакция



## Условные обозначения Карты 2. Объекты местного значения, размещаемые на территории городского округа

<b>Границы</b>	<b>Объекты автомобильного транспорта</b>
Граница населенного пункта	Дорога обычного типа местного значения, планируемая к размещению
Граница Сысертского городского округа	Стоянка транспортных средств, планируемая к размещению
<b>Функциональное зонирование территории населенного пункта</b>	Дорога обычного типа местного значения, планируемая к реконструкции
Общественно-деловая зона (О)	Мост, путепровод, планируемый к размещению
Зона производственного использования (П)	Мост, путепровод, планируемый к реконструкции
Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)	Плотина, планируемая к реконструкции
Зона сельскохозяйственного использования (Сх)	<b>Объекты системы электроснабжения</b>
Зона рекреационного назначения (Р)	Подстанция (ПС) 10/0,4 кВ, планируемая к размещению
Зона специального назначения (Сп)	Подстанция (ПС) 10/0,4 кВ, планируемая к реконструкции
Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами	Подстанция (ПС) 110/10 кВ, планируемая к реконструкции
Зона озеленения специального назначения	Линия электропередачи 10 кВ, планируемая к размещению
Зона размещения древесно-кустарниковой растительности	Линия электропередачи 10 кВ, планируемая к реконструкции
Зона размещения коллективных садов, дач	Линия электропередачи 110 кВ, планируемая к размещению
Зона природных ландшафтов	Линия электропередачи 110 кВ, планируемая к реконструкции
Зона общего пользования	<b>Объекты системы водоснабжения</b>
Зона размещения усадебной жилой застройки	Водозабор, планируемый к размещению
Зона размещения секционной жилой застройки	Станция водоподготовки (Бодоочистная станция), планируемая к размещению
<b>Функциональное зонирование вне границ населенного пункта</b>	Насосная станция, планируемая к размещению
Зона градостроительного использования	Водозабор, планируемый к реконструкции
Зона производственного использования (П)	Водовод (линейные сооружения), планируемый к размещению
Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)	<b>Объекты системы водоотведения</b>
Зона сельскохозяйственного использования (Сх)	Канализационная насосная станция, планируемая к размещению
Зона рекреационного назначения (Р)	Очистные сооружения, планируемые к размещению
Зона специального назначения (Сп)	Очистные сооружения, планируемые к реконструкции
Зона размещения коллективных садов, дач	Магистральный канализационный коллектор, планируемый к размещению
Зона размещения земель, покрытых поверхностными водами	<b>Объекты системы газоснабжения</b>
Зона озеленения специального назначения	Газораспределительный пункт (ГРП), планируемый к размещению
Зона размещения лесных массивов	Газорегуляторный пункт (ГРП), планируемый к реконструкции
Зона размещения земель с неопределенным функциональным назначением	Газораспределительная станция (ГРС), планируемая к размещению
Общественно-деловая зона (О)	Газопровод распределительный, планируемый к размещению
<b>Экспликация объектов капитального строительства, планируемых к реконструкции</b>	Газопровод распределительный, планируемый к реконструкции
ОКС специального назначения	<b>Объекты системы теплоснабжения</b>
<b>Экспликация объектов капитального строительства местного значения, планируемых к размещению</b>	Котельная, планируемая к размещению
ОКС спортивного назначения	<b>Объекты системы связи</b>
ОКС производственного и коммунально-складского назначения	Автоматическая телефонная станция, планируемая к реконструкции
ОКС отдыха и туризма	Линейно-кабельное сооружение электросвязи, планируемое к размещению
ОКС специального назначения	Линейно-кабельное сооружение электросвязи, планируемое к реконструкции
ОКС торговли и общественного питания	
ОКС коммунально-бытового обслуживания	