



## АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2019 № 2216  
г. Сысерть

### Об утверждении порядка управления системой теплоснабжения на территории Сысертского городского округа

Во исполнение статьи 18 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», в целях обеспечения функционирования системы теплоснабжения на территории Сысертского городского округа,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок взаимных действий теплоснабжающих и теплосетевых организаций по обеспечению функционирования системы теплоснабжения на территории Сысертского городского округа (прилагается).

2. Теплоснабжающим организациям и теплосетевым организациям, осуществляющим свою деятельность в одной системе теплоснабжения на территории Сысертского городского округа и до начала очередного отопительного периода не заключившим между собой соглашение об управлении системой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, руководствоваться указанным порядком при осуществлении деятельности по обеспечению функционирования системы теплоснабжения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа С.О. Воробьева.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

Глава Сысертского  
городского округа

Д.А. Нисковских

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 74A5D88789509D5EF18223807E1A8F962A0F97B0  
Владелец Нисковских Дмитрий Андреевич  
Действителен с 05.12.2018 по 05.12.2019

**УТВЕРЖДЕН**

постановлением Администрации  
Сысертского городского округа

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«Об утверждении порядка управления  
системой теплоснабжения  
на территории Сысертского городского  
округа»

**ПОРЯДОК****взаимных действий теплоснабжающих и теплосетевых организаций  
по обеспечению функционирования системы теплоснабжения  
на территории Сысертского городского округа****1. Общие положения**

1.1. Порядок взаимных действий теплоснабжающих и теплосетевых организаций по обеспечению функционирования системы теплоснабжения на территории Сысертского городского округа устанавливает порядок взаимодействий Единых теплоснабжающих организаций (далее - ЕТО), и теплоснабжающих организаций, осуществляющих свою деятельность в одной системе теплоснабжения на территории Сысертского городского округа.

**1.2. Используемые понятия:**

- единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808;

- теплоснабжающая организация - организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведенных или приобретенных тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источником тепловой энергии на территории Сысертского городского округа в системе теплоснабжения, посредством которого осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которых осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии;

- система теплоснабжения - совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями;

- капитальный ремонт оборудования тепловых сетей и источников теплоснабжения - плановый ремонт оборудования тепловых сетей и источников теплоснабжения, проводимый по утвержденному органами местного самоуправления Графику в межотопительный период и связанный с большим

объемом работ и длительным (более 24 часов) выводом из работы ремонтируемого оборудования;

- текущий ремонт оборудования тепловых сетей и источников теплоснабжения - плановый ремонт оборудования на участке тепловой сети или источника теплоснабжения, не требующий немедленного отключения оборудования и проводимый в срок не более 24 часов;

- неотложный ремонт оборудования тепловых сетей и источника теплоснабжения - ремонт оборудования на участке тепловой сети или источника теплоснабжения, вызванный повреждениями оборудования, угрожающими жизни и здоровью людей, нарушению технологического процесса и (или) нанесению значительного материального ущерба, и требующий немедленного отключения оборудования.

## 2. Соподчиненность диспетчерских и иных служб, порядок их взаимодействия

2.1. Настоящим Порядком определено взаимодействие между ЕТО и теплоснабжающими организациями, осуществляющими свою деятельность в одной системе теплоснабжения, по вопросам:

- планирования и подготовки ремонтных работ тепловых сетей;
- обеспечения надежности функционирования тепловых сетей;
- выполнения требований к качеству тепловой энергии.

2.2. При возникновении неисправностей на оборудовании теплоснабжающей организации, приводящих к отклонению параметров теплоносителя от заданных, диспетчерская служба теплоснабжающей организации оперативно направляет информацию о возникшей неисправности, а также о сроках устранения в диспетчерскую службу ЕТО.

2.3. Все действия по отключению, включению, дренированию, заполнению трубопроводов тепловых трасс сетевой водой, проведению испытаний тепловых сетей, вывод оборудования тепловых пунктов в ремонт теплоснабжающая организация выполняет в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24.03.2003 № 115, разработанных производственных инструкций и рабочих программ по проведению работ, с обязательным уведомлением ЕТО.

2.4. В чрезвычайных и аварийных ситуациях, связанных с необходимостью проведения неотложного ремонта оборудования теплоснабжающей организации, приводящего к прекращению циркуляции теплоносителя в тепловых сетях, находящихся на обслуживании теплоснабжающей организации, дежурный диспетчер теплоснабжающей организации незамедлительно сообщает любым доступным способом о причинах и сроках отключения дежурному диспетчеру ЕТО, для последующего проведения персоналом теплоснабжающей организации необходимых мероприятий по восстановлению нормального режима работы оборудования тепловых сетей. Данное уведомление дублируется в течение 24 часов на любом носителе информации, оформленном надлежащим образом и позволяющим

установить факт такого уведомления, в том числе письмом, телеграммой или телефонограммой.

2.5. Обо всех отключениях (ограничениях) теплоснабжения диспетчер ЕТО уведомляет потребителей, попадающих под отключение (ограничение), в сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и условиями договоров, заключенных между ЕТО и потребителями тепловой энергии.

2.6. После локализации и ликвидации последствий чрезвычайных и аварийных ситуаций на оборудовании и трубопроводах тепловых сетей и тепловых пунктов дежурный диспетчер теплоснабжающей организации незамедлительно сообщает любым доступным способом о готовности к возобновлению теплоснабжения дежурному диспетчеру ЕТО и с его разрешения проводит работы по возобновлению теплоснабжения.

### 3. Порядок организации наладки тепловых сетей и регулирования работы системы теплоснабжения

#### 3.1. Управление режимами.

1) управление режимом работы системы теплоснабжения, подключенной от источника теплоснабжения, осуществляет диспетчер теплоснабжающей организации в соответствии с утвержденными температурными графиками;

2) теплоснабжающая организация ежегодно направляет в адрес ЕТО утвержденный Администрацией Сысертского городского округа график проведения капитального ремонта тепловых сетей и источника теплоснабжения не менее чем за 45 дней до начала проведения ремонтных работ. При этом общий срок перерывов подачи теплоносителя на нужды ГВС не должен превышать 14 суток;

3) диспетчер теплоснабжающей организации в случае необходимости проведения текущих или неотложных ремонтных работ на тепловых сетях или на оборудовании источника теплоснабжения, влекущих введение ограничения или прекращения тепловой энергии, не менее чем за сутки до начала проведения работ, а в случае необходимости проведения неотложного ремонта оборудования - немедленно оповещает потребителей и ЕТО о причинах и сроках перерывов в подаче тепловой энергии, горячей воды. Теплоснабжающая организация принимает все необходимые меры для восстановления поставки тепловой энергии в кратчайшие сроки;

4) стороны направляют своего уполномоченного представителя в сроки, указанные в заявке, направленной ЕТО либо в адрес теплоснабжающей организации, для участия в комиссиях:

- по установлению факта несоблюдения режимов поставки тепловой энергии с оформлением соответствующего акта;

- для контроля за отключением (подключением) к системе теплоснабжения потребителей ЕТО, оборудования потребителя ЕТО с оформлением соответствующих актов;

- для отключения (подключения) к системе теплоснабжения объектов потребителей ЕТО, оборудования теплоснабжающей организации с оформлением соответствующего акта;

- по приемке систем теплоснабжения объектов потребителей к осенне-зимнему периоду совместно с представителями ЕТО и (или) потребителей ЕТО с оформлением соответствующего акта;

5) теплоснабжающая организация по заявке ЕТО в присутствии представителей ЕТО производит отключение (ограничение) поставки тепловой энергии потребителям, имеющим задолженность по оплате тепловой энергии;

6) теплоснабжающая организация совместно с ЕТО контролирует и осуществляет подключение новых потребителей тепловой энергии в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

### 3.2. Управление оборудованием.

1) оборудование тепловых сетей, источников теплоснабжения и систем теплоснабжения должно находиться в одном из четырех оперативных состояний: в работе, резерве, ремонте или консервации;

2) вывод тепловых сетей, оборудования источников теплоснабжения и систем теплоснабжения из работы или ремонта (резерва) в случае проведения плановых работ либо по заявкам потребителей ЕТО, а также изменения режима, влияющего на качество теплоснабжения потребителей, производится диспетчером теплоснабжающей организации при согласовании с дежурным диспетчером ЕТО. При заявке, влияющей на теплоснабжение потребителей, производится дополнительное согласование с Администрацией Сысертского городского округа.

## 4. Порядок обеспечения доступа ЕТО к оборудованию теплоснабжающей организации

Персонал ЕТО имеет право беспрепятственного доступа к теплоснабжающему оборудованию, тепловым сетям, приборам учета, локальным источникам, находящимся в эксплуатации теплоснабжающей организации, для проведения комиссионного обследования и выяснения причин отклонения режима теплоснабжения от нормативного. ЕТО уведомляет теплоснабжающую организацию о проведении совместного комиссионного обследования не менее чем за сутки. К обследованию могут быть привлечены дополнительные стороны.

## 5. Прочие условия

Во всем, что не предусмотрено настоящим Порядком, ЕТО и теплоснабжающая организация руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.