



## АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 19.03.2019 № 479

г. Сысерть

**Об утверждении проекта внесения изменений в документацию по планировке застроенной территории, утвержденную постановлением Главы Сысертского городского округа от 14.03.2016 № 94 «Об утверждении документации по планировке застроенной территории жилого района «Сосновый», ограниченного улицей Коммуны, Розы Люксембург, Декабристов и утвержденной границей населенного пункта город Сысерть», в части квартала красных линий № 49 со стороны улицы Карла Маркса на участке между улицами Володарского и Соломирского**

В соответствии со статьей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Администрации Сысертского городского округа от 06.02.2019 № 192 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в документацию по планировке застроенной территории, утвержденную постановлением Главы Сысертского городского округа от 14.03.2016 № 94 «Об утверждении документации по планировке застроенной территории жилого района «Сосновый», ограниченного улицей Коммуны, Розы Люксембург, Декабристов и утвержденной границей населенного пункта город Сысерть», в части квартала красных линий № 49 со стороны улицы Карла Маркса на участке между улицами Володарского и Соломирского», с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 07.03.2019 и принимая во внимание обращение администрации Сысертского городского округа,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить проект внесения изменений в документацию по планировке застроенной территории, утвержденную постановлением Главы Сысертского городского округа от 14.03.2016 № 94 «Об утверждении документации по планировке застроенной территории жилого района «Сосновый», ограниченного улицей Коммуны, Розы Люксембург, Декабристов и утвержденной границей населенного пункта город Сысерть», в части квартала красных линий № 49 со стороны улицы Карла Маркса

на участке между улицами Володарского и Соломирского (далее - проект), основные материалы проекта прилагаются.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа (А.В. Александровский) при осуществлении градостроительной деятельности руководствоваться утвержденной документацией по проекту планировки территории и проекту межевания территории.

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа (А.В. Александровский) организовать внесение соответствующих изменений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Сысертского городского округа.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

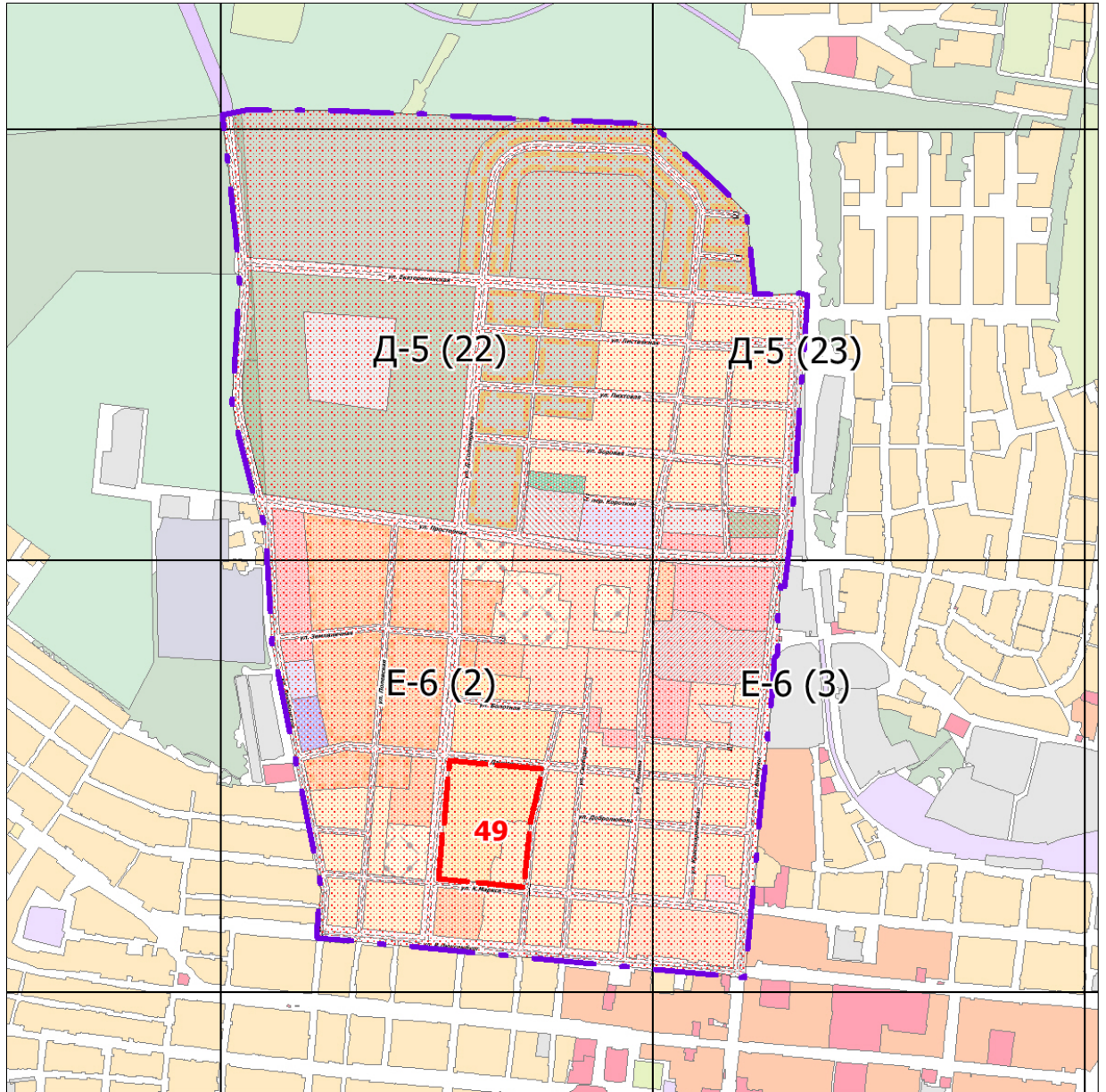
Глава Сысертского  
городского округа

Д.А. Нисковских




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 74A5D88789509D5EF18223807E1A8F962A0F97B0  
Владелец **Нисковских Дмитрий Андреевич**  
Действителен с 05.12.2018 по 05.12.2019

Приложение №1  
к постановлению Администрации  
Сысертского городского округа  
от 19.03.2019 № 479  
Ситуационный план



**Условные обозначения**

-  Граница проектирования
-  Квартал красных линий № 49
-  Номер квадрата

Приложение №2  
к постановлению Администрации  
Сысертского городского округа  
от 19.03.2019 № 479  
Вносимые изменения

**1. Изменения, вносимые в документацию по планировке застроенной территории микрорайона «Сосновый», ограниченного улицами Коммуны, Розы Люксембург, Декабристов и утвержденной границей населенного пункта город Сысерть.**

Изменения, вносимые в документацию по планировке застроенной территории микрорайона «Сосновый», ограниченного улицами Коммуны, Розы Люксембург, Декабристов и утвержденной границей населенного пункта город Сысерть, представлены на рисунке 1 и таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Изменения вносимые в документацию по планировке территории*	Измененные проектом значения и материалы	Изменяемые значения и материалы в документации по планировке территории
1	2	3	
1	Изменение координат поворотных точек и границ красных линий квартала № 49	- Лист 2 «Разбивочный чертеж красных линий» - Приложение 1 (в части квартала № 49)	- Том 1, лист 2 «Разбивочный чертеж красных линий» - Приложение 1
2	Изменение поперечного профиля улицы Карла Маркса на участке между улицами Володарского и Соломирского	- Лист 2 «Разбивочный чертеж красных линий» - Лист 9 «Поперечные профили»	- Том 1, лист 2 «Разбивочный чертеж красных линий» - Том 2, лист 9 «Поперечные профили»
3	Изменение площади и координат вновь образуемого земельного участка с порядковым номером 69	- Таблица 7 «Сведения о формируемых земельных участках» - Лист 10 «Схема межевания территории» - Приложение 2 (в части участка с порядковым номером 69)	- Том 2, Книга 2, Таблица 6 «Сведения о формируемых земельных участках» - Том 2, лист 10 «Схема межевания территории» - Приложение 2
4	Изменение статуса земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901009:129 в статус сохраняемого	- Таблица 5 «Сведения о сохраняемых земельных участках» - Таблица 6 «Сведения о преобразуемых земельных участках» - Лист 10 «Схема межевания территории»	- Том 2, Книга 2, таблица 3 «Сведения о сохраняемых земельных участках» - Том 2, Книга 2, таблица 4 «Сведения о преобразуемых земельных участках» - Том 2, лист 10 «Схема межевания территории»
5	Изменение площади существующей зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками	- Таблица 2 «Проектный баланс территории» - Таблица 4 «Основные технико-экономические показатели»	- Том 1, Книга 1, таблица 3 Основные технико-экономические показатели - Том 2, Книга 1, таблица 15 «Проектный баланс территории» - Том 2, Книга 1, таблица 34 «Основные технико-экономические показатели»
6	Изменение площади проектируемой зоны застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами	- Таблица 2 «Проектный баланс территории» - Таблица 4 «Основные технико-экономические показатели»	- Том 1, Книга 1, таблица 3 Основные технико-экономические показатели - Том 2, Книга 1, таблица 15 «Проектный баланс территории»

	с приусадебными земельными участками		- Том 2, Книга 1, таблица 34 «Основные технико-экономические показатели»
7	Изменение площади проектируемой зоны общего пользования	- Таблица 2 « Проектный баланс территории» - Таблица 4 «Основные технико-экономические показатели»	- Том 1, Книга 1, таблица 3 Основные технико-экономические показатели - Том 2, Книга 1, таблица 15 «Проектный баланс территории» - Том 2, Книга 1, таблица 34 «Основные технико-экономические показатели»
8	Изменение основных технико-экономических показателей проекта межевания	- Таблица 8 – «Основные технико-экономические показатели проекта межевания»	- Том 1, Книга 1, таблица 6 – «Основные технико-экономические показатели проекта межевания»
9	Изменение площади территориальной зоны ЖТ-1.1 индивидуальные жилые дома в городах	- Таблица 5 «Территориальные зоны» - Лист 8 «Схема градостроительного зонирования»	- Том 2, Книга 1, таблица 33 «Территориальные зоны» - Лист 8 «Схема градостроительного зонирования»
10	Изменение площади территориальной зоны ЗОП зона общего пользования	- Таблица 5 «Территориальные зоны» - Лист 8 «Схема градостроительного зонирования»	- Том 2, Книга 1, таблица 33 «Территориальные зоны» - Лист 8 «Схема градостроительного зонирования»
11	Изменение линий градостроительного регулирования в границах красных линий квартала № 49	- Лист 10 «Схема межевания территории»	Том 2, лист 10 «Схема межевания территории»
12	Изменение вертикальных отметок на пересечении улиц К. Маркса и Володарского	- Лист 6 «Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории»	- Том 2, лист 6 «Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории»
13	Изменение расстояний и уклонов между пересечениями улиц Карла Маркса, Володарского, Соломирского, Дачная, Розы Люксембург	- Лист 6 «Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории»	- Том 2, лист 6 «Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории»

\*Показатели других разделов проекта остаются без изменений, так как величина изменяемых значений не значительная и не влияет на результаты расчетов.

## 2. Изменения в проекте планировки территории.

В связи с изменением границ красных линий квартала № 49, на территории застройки, незначительно изменились проектные показатели. Зону жилой застройки увеличить на 0,13 Га, зону общего пользования уменьшить на 0,13 Га. Изменения представлены в таблице 2.

### Проектный баланс территории

Таблица 2

№ п/п	Наименование территории	Площадь, га (проект.)	% ко всей территории проекта
1	2	4	5
<b>1</b>	<b>Общая площадь земель в границе проектирования</b>	<b>226,4</b>	<b>100,0</b>
<b>2</b>	<b>Зона жилой застройки</b>	<b>103,59</b>	<b>45,76</b>
3	из них:		

4	Существующая зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками	40,93	18,08
5	Проектируемая зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками	29,33	12,96
6	в том числе:		
7	1 этап	8,74	3,86
8	2 этап	20,59	9,10
9	Существующая зона застройки многоэтажными жилыми домами	8,02	3,54
10	Проектируемая зона застройки многоэтажными жилыми домами	25,31	11,18
11	в том числе:		
12	1 этап	7,55	3,33
13	2 этап	17,76	7,85
<b>14</b>	<b>Зона инженерной и транспортной инфраструктуры</b>	<b>4,35</b>	<b>1,92</b>
15	из них:		
16	Существующая зона инженерной инфраструктуры	2,21	0,98
17	Проектируемая зона инженерной инфраструктуры	0,75	0,33
18	Существующая зона транспортной инфраструктуры	1,39	0,61
<b>19</b>	<b>Зона производственного использования</b>	<b>5,70</b>	<b>2,52</b>
20	из них:		
21	Существующая зона производственного использования	5,70	2,52
<b>22</b>	<b>Зона рекреационного назначения</b>	<b>51,06</b>	<b>22,55</b>
23	из них:		
24	Существующая древесно-кустарниковая растительность	27,43	12,11
25	Существующая зона рекреационного назначения	0,52	0,23
26	Проектируемая зона рекреационного назначения	0,64	0,28
27	Существующая зона озеленения специального назначения	22,47	9,92
<b>28</b>	<b>Зона общественно-делового назначения</b>	<b>8,59</b>	<b>3,79</b>
29	из них:		
30	Существующая зона общественно-деловой застройки	0,39	0,17
31	Проектируемая зона общественно-деловой застройки	8,20	3,62
<b>32</b>	<b>Зона учреждений образования</b>	<b>5,68</b>	<b>2,51</b>
33	из них:		
34	Существующая зона объектов общеобразовательных учреждений	5,68	2,51
<b>35</b>	<b>Зона учреждений здравоохранения</b>	<b>3,67</b>	<b>1,62</b>
36	из них:		
37	Существующая территория объектов здравоохранения	3,67	1,62
<b>38</b>	<b>Прочие территории</b>	<b>43,76</b>	<b>19,33</b>
39	из них:		
40	Проектируемая зона общего пользования	43,76	19,33

В карту градостроительного зонирования внести следующие изменения:

- Зону индивидуальных жилых домов в городах (ЖТ-1.1) увеличить на 0,13 Га
- Территорию общего пользования (ЗОП) уменьшить на 0,13 Га. Изменения представлены в таблице 3.

#### Территориальные зоны

Таблица 3

№ п/п	Наименование	Площадь	Аббревиатура
1	Зона индивидуальных жилых домов в городах	495989,29	ЖТ-1.1
2	Зона инженерной инфраструктуры	29618,45	И
3	Зона коммерческих объектов	153568,73	ТД-1
4	Зона производственных и сельскохозяйственных объектов	41301,31	ТП-1
5	Зона социальных объектов	56836,71	ТД-2
6	Зона среднеэтажных жилых домов	332231,43	ЖТ-2

7	Территория общего пользования	438158,69	ЗОП
8	Территория общего пользования для размещения парков, скверов, бульваров	510589,55	Р-1
9	Территория развития застройки	205894,04	ТРЗ

Информация о конфигурации и местоположении границ указанных территориальных зон на схеме градостроительного зонирования.

В таблице технико-экономических показателей, изменить значение графы «зона жилой застройки» и «прочие территории» в столбце проектное предложение. Изменения представлены в таблице 4.

#### Основные технико-экономические показатели

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Существующее положение	Проектное предложение
1	2	3	4	5
1	<b>Территории</b>			
2	<b>Общая площадь земель в границе проектирования</b>	га	<b>226,4</b>	<b>226,4</b>
3	Зона жилой застройки	га	48,36	103,59
4	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	га	1,90	4,35
5	Зона производственного использования	га	7,48	5,70
6	Зона рекреационного назначения	га	104,51	51,06
7	Зона общественно-делового назначения	га	13,05	8,59
8	Зона учреждений образования	га	-	5,68
9	Зона учреждений здравоохранения	га	-	3,67
10	Прочие территории	га	51,13	43,76
11	<b>Население</b>			
12	Общая численность постоянного населения, в том числе:	чел.	4136	11156
13	Численность населения, проживающего в индивидуальной жилой застройке	чел.	765	1095
		%	18,5	9,82
14	Численность населения, проживающего в многоквартирной застройке	чел.	3371	10061
15	Плотность населения	чел \ га	18,27	49,27
16	<b>Жилой фонд</b>			
17	Общая площадь жилого фонда	м <sup>2</sup>	104837,5	277607,5
18	Средняя обеспеченность населения жилым фондом	м <sup>2</sup> /чел.	25,3	24,9
19	Индивидуальная усадебная жилая застройка	м <sup>2</sup>	41541,7	53751,7
		%	40	19
20	Многokвартирная застройка	м <sup>2</sup>	63295,8	223855,8
21	Количество жилых домов	ед	276	-
22	<b>Транспортная инфраструктура</b>			
23	Общая протяженность улично-дорожной сети, в том числе:	км	15,67	21,56
24	Протяженность магистральных улиц, с шириной дорожного полотна - 7,0 м	км	-	7,05
25	Протяженность основных улиц районного и местного значения, с шириной дорожного полотна - 6,0 м	км	-	4,58

1	2	3	4	5
26	Протяженность проездов и подъездов, с шириной дорожного полотна - 6,0 м	км	-	9,93
27	<b>Инженерная инфраструктура и благоустройство территории</b>			
28	Электроснабжение			
29	Расход электроэнергии	тыс.кВт ч/год	-	19375,0
30	Общая протяженность ЛЭП, в том числе:	км	-	9,841
31	ЛЭП 10 кВ кабельная, новое строительство	км	-	9,841
32	Водоснабжение			
33	Водопотребление	м³/сут	-	2906,28
34	Среднесуточное удельное водопотребление	м³/сут	-	1,614,6
35	Водопроводы полипропиленовые, в том числе:	км	-	17,462
36	Водопроводы проектируемые	км	-	13,87
37	Водоотведение			
38	Хозяйственно-бытовые стоки	м³/сут.	-	2034,396
39	Теплоснабжение			
40	Протяженность сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения, в том числе:	км	-	7,688
41	Проектируемые сети теплоснабжения и горячего водоснабжения	км	-	2,58
42	Газоснабжение			
43	Потребление газа	тыс. м³ /год	-	2132,676
44	Газопровод подземный, высокого давления, в том числе:	км	-	3,907
45	Газопровод подземный, высокого давления, новое строительство	км	-	0,913
46	Связь			
47	Охват населения телевизионным вещанием	%	-	100
48	Обеспеченность населения сотовой телефонной сетью	%	-	100
49	<b>Санитарная очистка территории</b>			
50	Площадка для сбора ТБО	объект	-	15
51	Площадка для сбора ТБО	контейнер	-	93
52				

### 3. Изменения в проекте межевания территории

В проекте межевания, статус земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901009:129 изменить на статус земельных участков, границы которых сохраняются без изменений. В результате внесения изменений, количество сохраняемых земельных участков составит 451, число преобразуемых земельных участков составит 53 участка. Изменения представлены в таблице 5 и 6.

Площадь формируемого земельного участка с порядковым номером 69 уменьшить на 0,13 Га. Изменения представлены в таблице 7.

Сведения о сохраняемых земельных участках

Таблица 5

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь , м²	Вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	66:25:2901001:18	19802,00	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов



2	66:25:2901001:217	31,00	Для размещения наземных сооружений кабельных линий электропередачи
3	66:25:2901001:218	31,00	Для размещения наземных сооружений кабельных линий электропередачи
4	66:25:2901001:219	31,00	Для размещения наземных сооружений кабельных линий электропередачи
5	66:25:2901001:227	32439,00	Для размещения производственных зданий
6	66:25:2901001:214	31,00	Для размещения наземных сооружений кабельных линий электропередачи
7	66:25:2901001:215	31,00	Для размещения наземных сооружений кабельных линий электропередачи
8	66:25:2901001:216	31,00	Для размещения наземных сооружений кабельных линий электропередачи
9	66:25:2901001:438	3484,00	Для общего пользования (уличная сеть)
10	66:25:2901001:439	3490,00	Для общего пользования (уличная сеть)
11	66:25:2901001:440	1642,00	Для индивидуальной жилой застройки
12	66:25:2901001:445	1643,00	Для индивидуальной жилой застройки
13	66:25:2901001:446	1641,00	Для индивидуальной жилой застройки
14	66:25:2901001:447	1182,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
15	66:25:2901001:448	1188,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
16	66:25:2901001:449	1641,00	Для индивидуальной жилой застройки
17	66:25:2901001:450	1643,00	Для индивидуальной жилой застройки
18	66:25:2901001:451	1641,00	Для индивидуальной жилой застройки
19	66:25:2901001:452	1640,00	Для индивидуальной жилой застройки
20	66:25:2901001:453	1200,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
21	66:25:2901001:454	1176,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
22	66:25:2901001:455	1641,00	Для индивидуальной жилой застройки
23	66:25:2901001:456	1644,00	Для индивидуальной жилой застройки
24	66:25:2901001:457	1170,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
25	66:25:2901001:458	1171,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
26	66:25:2901001:459	1171,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
27	66:25:2901001:460	1171,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
28	66:25:2901001:461	1171,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
29	66:25:2901001:462	1171,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
30	66:25:2901001:463	1171,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
31	66:25:2901001:464	1643,00	Для индивидуальной жилой застройки
32	66:25:2901001:465	1642,00	Для индивидуальной жилой застройки
33	66:25:2901001:466	1643,00	Для индивидуальной жилой застройки
34	66:25:2901001:467	1194,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
35	66:25:2901001:8	2000,00	Для индивидуальной жилой застройки
36	66:25:2901001:9	1998,00	Для индивидуальной жилой застройки
37	66:25:2901001:26	2000,00	Для индивидуальной жилой застройки
38	66:25:2901001:39	2000,00	Для индивидуальной жилой застройки
39	66:25:2901001:46	2000,00	Для индивидуальной жилой застройки
40	66:25:2901001:57	1957,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
41	66:25:2901001:340	2821,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
42	66:25:2901001:441	3510,00	Для общего пользования (уличная сеть)
43	66:25:2901001:442	1596,00	Для индивидуальной жилой застройки
44	66:25:2901001:443	1629,00	Для индивидуальной жилой застройки
45	66:25:2901001:444	1522,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
46	66:25:2901001:468	1574,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
47	66:25:2901001:469	1503,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
48	66:25:2901001:470	1608,00	Для индивидуальной жилой застройки
49	66:25:2901001:339	149,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
50	66:25:2901005:19	518,00	Для индивидуальной жилой застройки
51	66:25:2901005:21	911,00	Для индивидуальной жилой застройки
52	66:25:2901005:42	1148,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
53	66:25:2901005:49	962,00	Для индивидуальной жилой застройки
54	66:25:2901005:91	931,00	Для индивидуальной жилой застройки
55	66:25:2901005:104	992,00	Для индивидуальной жилой застройки

56	66:25:2901005:174	435,00	Для индивидуальной жилой застройки
57	66:25:2901005:200	860,00	Для индивидуальной жилой застройки
58	66:25:2901005:208	585,00	Для индивидуальной жилой застройки
59	66:25:2901005:211	165,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
60	66:25:2901005:212	149,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
61	66:25:2901005:221	515,00	Для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
62	66:25:2901005:222	513,00	Для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
63	66:25:2901005:448	490,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
64	66:25:2901005:11	1943,00	Для индивидуальной жилой застройки
65	66:25:2901005:12	1052,00	Для индивидуальной жилой застройки
66	66:25:2901005:40	1006,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
67	66:25:2901005:76	1048,00	Для индивидуальной жилой застройки
68	66:25:2901005:77	1167,00	Для индивидуальной жилой застройки
69	66:25:2901005:483	7,00	Для индивидуальной жилой застройки
70	66:25:2901005:484	979,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
71	66:25:2901005:13	1081,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
72	66:25:2901005:39	1200,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
73	66:25:2901005:66	942,00	Для индивидуальной жилой застройки
74	66:25:2901005:78	1187,00	Для индивидуальной жилой застройки
75	66:25:2901005:108	900,00	Для индивидуальной жилой застройки
76	66:25:2901005:167	523,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
77	66:25:2901005:172	1273,00	Для индивидуальной жилой застройки
78	66:25:2901005:207	452,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
79	66:25:2901005:209	112,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
80	66:25:2901005:14	460,00	Для индивидуальной жилой застройки
81	66:25:2901005:15	460,00	Для индивидуальной жилой застройки
82	66:25:2901005:16	460,00	Для индивидуальной жилой застройки
83	66:25:2901005:18	460,00	Для индивидуальной жилой застройки
84	66:25:2901005:81	460,00	Для индивидуальной жилой застройки
85	66:25:2901005:85	523,00	Для индивидуальной жилой застройки
86	66:25:2901005:164	461,00	Для индивидуальной жилой застройки
87	66:25:2901005:199	460,00	Для индивидуальной жилой застройки
88	66:25:2901005:73	898,00	Для индивидуальной жилой застройки
89	66:25:2901005:6	1628,00	Для индивидуальной жилой застройки
90	66:25:2901005:10	1081,00	Для индивидуальной жилой застройки
91	66:25:2901005:29	1000,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
92	66:25:2901005:31	1000,00	Для индивидуальной жилой застройки
93	66:25:2901005:32	1057,00	Для индивидуальной жилой застройки
94	66:25:2901005:33	1073,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
95	66:25:2901005:68	1699,00	Для индивидуальной жилой застройки
96	66:25:2901005:9	1502,00	Для индивидуальной жилой застройки
97	66:25:2901005:34	1076,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
98	66:25:2901005:82	999,00	Для индивидуальной жилой застройки
99	66:25:2901005:83	1019,00	Для индивидуальной жилой застройки
100	66:25:2901005:92	992,00	Для индивидуальной жилой застройки
101	66:25:2901005:166	1149,00	Для индивидуальной жилой застройки
102	66:25:2901001:346	2884,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
103	66:25:2901001:347	2808,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
104	66:25:2901001:348	2808,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
105	66:25:2901001:349	2430,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
106	66:25:2901001:350	2400,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
107	66:25:2901004:11	4000,00	Для размещения индивидуальных гаражей
108	66:25:2901004:110	210,00	Для размещения объектов связи, радиовещания, телевидения, информатики
109	66:25:2901004:130	2700,00	Для размещения индивидуальных гаражей
110	66:25:2901005:1	1223,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
111	66:25:2901005:2	1554,00	Для индивидуальной жилой застройки
112	66:25:2901005:27	737,00	Для ведения личного подсобного хозяйства

113	66:25:2901005:115	1591,00	Для многоэтажной застройки
114	66:25:2901005:175	616,00	Для индивидуальной жилой застройки
115	66:25:2901005:176	804,00	Для индивидуальной жилой застройки
116	66:25:2901005:177	630,00	Для индивидуальной жилой застройки
117	66:25:2901005:180	2789,00	Для индивидуальной жилой застройки
118	66:25:2901005:198	658,00	Для индивидуальной жилой застройки
119	66:25:2901005:485	221,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
120	66:25:2901005:3	1449,00	Для индивидуальной жилой застройки
121	66:25:2901005:5	1607,00	Для индивидуальной жилой застройки
122	66:25:2901005:28	1405,00	Для индивидуальной жилой застройки
123	66:25:2901005:75	1234,00	Для размещения объектов розничной торговли
124	66:25:2901005:90	6555,00	Для размещения производственных зданий
125	66:25:2901005:130	4674,00	Для иных видов жилой застройки
126	66:25:2901005:132	46,00	Для размещения объектов энергетики
127	66:25:2901005:95	4300,00	Для размещения производственных зданий
128	66:25:2901005:97	2500,00	Для стоянок автомобильного транспорта
129	66:25:2901005:145	151,00	Для размещения объектов энергетики
130	66:25:2901005:146	559,00	Для индивидуальной жилой застройки
131	66:25:2901005:147	472,00	Для многоэтажной застройки
132	66:25:2901005:163	1200,00	Для размещения культовых зданий
133	66:25:2901005:220	4021,00	Для размещения объектов розничной торговли
134	66:25:2901005:223	205,00	Для размещения объектов розничной торговли
135	66:25:2901005:224	1151,00	Для размещения объектов розничной торговли
136	66:25:2901005:456	2246,00	Для размещения объектов розничной торговли
137	66:25:2901005:26	598,00	Для индивидуальной жилой застройки
138	66:25:2901005:50	698,00	Для индивидуальной жилой застройки
139	66:25:2901005:52	599,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
140	66:25:2901005:153	978,00	Для индивидуальной жилой застройки
141	66:25:2901005:154	919,00	Для индивидуальной жилой застройки
142	66:25:2901005:156	591,00	Для индивидуальной жилой застройки
143	66:25:2901005:219	376,00	Для размещения объектов здравоохранения
144	66:25:2901005:25	1010,00	Для индивидуальной жилой застройки
145	66:25:2901005:47	703,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
146	66:25:2901005:99	350,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
147	66:25:2901005:149	871,00	Для индивидуальной жилой застройки
148	66:25:2901005:150	599,00	Для индивидуальной жилой застройки
149	66:25:2901005:151	626,00	Для индивидуальной жилой застройки
150	66:25:2901005:152	616,00	Для индивидуальной жилой застройки
151	66:25:2901001:239	6000,00	Для размещения объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования
152	66:25:2901001:250	4000,00	Для размещения объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования
153	66:25:2901004:18	13,00	Для размещения объектов энергетики
154	66:25:2901004:19	5238,00	Для объектов жилой застройки
155	66:25:2901004:20	83,00	Для размещения объектов энергетики
156	66:25:2901004:22	8466,00	Для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования
157	66:25:2901004:23	5127,00	Для объектов жилой застройки
158	66:25:2901004:31	128,00	Для размещения объектов торговли
159	66:25:2901004:33	5552,00	Для объектов жилой застройки
160	66:25:2901004:131	30,00	Для размещения объектов розничной торговли
161	66:25:2901004:9	901,00	Для индивидуальной жилой застройки
162	66:25:2901004:45	913,00	Для индивидуальной жилой застройки
163	66:25:2901004:46	616,00	Для индивидуальной жилой застройки
164	66:25:2901004:47	724,00	Для индивидуальной жилой застройки
165	66:25:2901004:48	665,00	Для индивидуальной жилой застройки
166	66:25:2901004:105	2747,00	Для иных видов жилой застройки
167	66:25:2901004:106	956,00	Для индивидуальной жилой застройки
168	66:25:2901004:114	7400,00	Для иных видов жилой застройки
169	66:25:2901004:116	6984,00	Для иных видов жилой застройки

170	66:25:2901004:24	29,00	Для размещения объектов энергетики
171	66:25:2901004:27	3471,00	Для объектов жилой застройки
172	66:25:2901004:29	3865,00	Для объектов жилой застройки
173	66:25:2901004:778	1500,00	Для размещения объектов физической культуры и спорта
174	66:25:2901009:121	31,00	Для размещения наземных сооружений кабельных линий электропередачи
175	66:25:2901009:75	1672,00	Для размещения подстанций
176	66:25:2901009:122	31,00	Для размещения наземных сооружений кабельных линий электропередачи
177	66:25:2901009:63	1073,00	Для индивидуальной жилой застройки
178	66:25:2901009:67	1575,00	Для индивидуальной жилой застройки
179	66:25:2901009:69	574,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
180	66:25:2901009:71	1050,00	Для индивидуальной жилой застройки
181	66:25:2901009:72	1336,00	Для индивидуальной жилой застройки
182	66:25:2901009:78	1203,00	Для индивидуальной жилой застройки
183	66:25:2901009:79	911,00	Для индивидуальной жилой застройки
184	66:25:2901009:81	1457,00	Для индивидуальной жилой застройки
185	66:25:2901009:99	898,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
186	66:25:2901009:64	1006,00	Для индивидуальной жилой застройки
187	66:25:2901009:65	1037,00	Для индивидуальной жилой застройки
188	66:25:2901009:73	976,00	Для индивидуальной жилой застройки
189	66:25:2901009:82	788,00	Для индивидуальной жилой застройки
190	66:25:2901009:84	291,00	Для индивидуальной жилой застройки
191	66:25:2901009:85	943,00	Для индивидуальной жилой застройки
192	66:25:2901009:86	1069,00	Для индивидуальной жилой застройки
193	66:25:2901009:87	1834,00	Для индивидуальной жилой застройки
194	66:25:2901009:132	600,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
195	66:25:2901009:133	918,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
196	66:25:2901009:221	1008,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
197	66:25:2901009:222	1008,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
198	66:25:2901009:2	435,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
199	66:25:2901009:3	413,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
200	66:25:2901009:4	266,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
201	66:25:2901009:6	376,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
202	66:25:2901009:7	433,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
203	66:25:2901009:8	271,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
204	66:25:2901009:9	515,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
205	66:25:2901009:10	408,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
206	66:25:2901009:11	410,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
207	66:25:2901009:12	424,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
208	66:25:2901009:13	373,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
209	66:25:2901009:14	277,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
210	66:25:2901009:15	379,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
211	66:25:2901009:16	398,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
212	66:25:2901009:17	420,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
213	66:25:2901009:18	382,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
214	66:25:2901009:19	413,00	Для индивидуальной жилой застройки
215	66:25:2901009:20	450,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
216	66:25:2901009:21	412,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
217	66:25:2901009:22	368,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
218	66:25:2901009:23	482,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
219	66:25:2901009:24	466,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
220	66:25:2901009:25	486,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
221	66:25:2901009:26	421,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
222	66:25:2901009:27	379,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
223	66:25:2901009:28	379,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
224	66:25:2901009:29	371,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
225	66:25:2901009:30	371,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
226	66:25:2901009:31	433,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
227	66:25:2901009:32	449,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества

228	66:25:2901009:33	319,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
229	66:25:2901009:34	673,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
230	66:25:2901009:35	575,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
231	66:25:2901009:36	370,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
232	66:25:2901009:37	416,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
233	66:25:2901009:38	403,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
234	66:25:2901009:39	423,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
235	66:25:2901009:42	372,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
236	66:25:2901009:43	569,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
237	66:25:2901009:44	448,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
238	66:25:2901009:45	401,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
239	66:25:2901009:46	405,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
240	66:25:2901009:47	330,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
241	66:25:2901009:48	422,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
242	66:25:2901009:51	551,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
243	66:25:2901009:52	492,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
244	66:25:2901009:53	541,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
245	66:25:2901009:55	452,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
246	66:25:2901009:56	379,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
247	66:25:2901009:57	411,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
248	66:25:2901009:58	408,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
249	66:25:2901009:59	368,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
250	66:25:2901009:62	411,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
251	66:25:2901009:66	407,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
252	66:25:2901009:131	602,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
253	66:25:2901009:135	643,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
254	66:25:2901009:186	401,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
255	66:25:2901009:205	1249,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
256	66:25:2901009:207	868,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
257	66:25:2901009:1	1169,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
258	66:25:2901009:60	980,00	Для индивидуальной жилой застройки
259	66:25:2901009:61	1193,00	Для индивидуальной жилой застройки
260	66:25:2901009:70	975,00	Для индивидуальной жилой застройки
261	66:25:2901009:88	666,00	Для индивидуальной жилой застройки
262	66:25:2901009:89	1300,00	Для индивидуальной жилой застройки
263	66:25:2901009:90	1301,00	Для индивидуальной жилой застройки
264	66:25:2901009:129	395,88	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
265	66:25:2901009:130	404,00	Для индивидуальной жилой застройки
266	66:25:2901004:36	26,00	Для размещения индивидуальных гаражей
267	66:25:2901004:37	876,00	Для индивидуальной жилой застройки
268	66:25:2901004:38	1145,00	Для индивидуальной жилой застройки
269	66:25:2901004:39	642,00	Для индивидуальной жилой застройки
270	66:25:2901004:40	248,00	Для размещения газопроводов
271	66:25:2901004:42	646,00	Для индивидуальной жилой застройки
272	66:25:2901004:43	1010,00	Для индивидуальной жилой застройки
273	66:25:2901004:113	809,00	Для индивидуальной жилой застройки
274	66:25:2901004:1192	1220,00	Для индивидуальной жилой застройки
275	66:25:2901010:18	591,00	Для индивидуальной жилой застройки
276	66:25:2901010:35	1243,00	Для индивидуальной жилой застройки
277	66:25:2901010:43	557,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
278	66:25:2901010:53	600,00	Для индивидуальной жилой застройки
279	66:25:2901010:63	926,00	Для индивидуальной жилой застройки
280	66:25:2901010:74	600,00	Для индивидуальной жилой застройки
281	66:25:2901010:92	591,00	Для индивидуальной жилой застройки
282	66:25:2901010:100	684,00	Для индивидуальной жилой застройки
283	66:25:2901010:117	598,00	Для индивидуальной жилой застройки
284	66:25:2901010:120	614,00	Для индивидуальной жилой застройки
285	66:25:2901010:121	631,00	Для индивидуальной жилой застройки
286	66:25:2901010:122	473,00	Для индивидуальной жилой застройки
287	66:25:2901010:123	605,00	Для индивидуальной жилой застройки

288	66:25:2901010:150	600,00	Для индивидуальной жилой застройки
289	66:25:2901010:151	630,00	Для индивидуальной жилой застройки
290	66:25:2901010:152	1331,00	Для индивидуальной жилой застройки
291	66:25:2901010:153	1046,00	Для индивидуальной жилой застройки
292	66:25:2901010:154	559,00	Для индивидуальной жилой застройки
293	66:25:2901010:286	1250,00	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
294	66:25:2901010:297	350,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
295	66:25:2901010:2300	600,00	Для индивидуальной жилой застройки
296	66:25:2901010:2301	920,00	Для индивидуальной жилой застройки
297	66:25:2901010:39	587,00	Для индивидуальной жилой застройки
298	66:25:2901010:59	518,00	Для индивидуальной жилой застройки
299	66:25:2901010:67	844,00	Для индивидуальной жилой застройки
300	66:25:2901010:78	635,00	Для индивидуальной жилой застройки
301	66:25:2901010:93	668,00	Для индивидуальной жилой застройки
302	66:25:2901010:111	596,00	Для индивидуальной жилой застройки
303	66:25:2901010:124	774,00	Для индивидуальной жилой застройки
304	66:25:2901010:125	1109,00	Для индивидуальной жилой застройки
305	66:25:2901010:126	616,00	Для индивидуальной жилой застройки
306	66:25:2901010:128	614,00	Для индивидуальной жилой застройки
307	66:25:2901010:129	739,00	Для индивидуальной жилой застройки
308	66:25:2901010:130	668,00	Для индивидуальной жилой застройки
309	66:25:2901010:131	637,00	Для индивидуальной жилой застройки
310	66:25:2901010:132	618,00	Для индивидуальной жилой застройки
311	66:25:2901010:133	623,00	Для индивидуальной жилой застройки
312	66:25:2901010:136	572,00	Для индивидуальной жилой застройки
313	66:25:2901010:7	608,00	Для индивидуальной жилой застройки
314	66:25:2901010:8	653,00	Для индивидуальной жилой застройки
315	66:25:2901010:14	596,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
316	66:25:2901010:41	608,00	Для индивидуальной жилой застройки
317	66:25:2901010:45	606,00	Для индивидуальной жилой застройки
318	66:25:2901010:61	610,00	Для индивидуальной жилой застройки
319	66:25:2901010:134	604,00	Для индивидуальной жилой застройки
320	66:25:2901010:135	623,00	Для индивидуальной жилой застройки
321	66:25:2901010:137	611,00	Для индивидуальной жилой застройки
322	66:25:2901010:138	621,00	Для индивидуальной жилой застройки
323	66:25:2901010:139	604,00	Для индивидуальной жилой застройки
324	66:25:2901010:140	590,00	Для индивидуальной жилой застройки
325	66:25:2901010:141	577,00	Для индивидуальной жилой застройки
326	66:25:2901010:142	610,00	Для индивидуальной жилой застройки
327	66:25:2901010:363	181,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
328	66:25:2901010:16	667,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
329	66:25:2901010:42	622,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
330	66:25:2901010:81	871,00	Для индивидуальной жилой застройки
331	66:25:2901010:89	953,00	Для индивидуальной жилой застройки
332	66:25:2901010:98	585,00	Для индивидуальной жилой застройки
333	66:25:2901010:109	606,00	Для индивидуальной жилой застройки
334	66:25:2901010:143	1229,00	Для индивидуальной жилой застройки
335	66:25:2901010:144	611,00	Для индивидуальной жилой застройки
336	66:25:2901010:145	597,00	Для индивидуальной жилой застройки
337	66:25:2901010:146	611,00	Для индивидуальной жилой застройки
338	66:25:2901010:147	603,00	Для индивидуальной жилой застройки
339	66:25:2901010:148	623,00	Для индивидуальной жилой застройки
340	66:25:2901010:149	607,00	Для индивидуальной жилой застройки
341	66:25:2901010:5	989,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
342	66:25:2901010:6	856,00	Для индивидуальной жилой застройки
343	66:25:2901010:15	626,00	Для индивидуальной жилой застройки
344	66:25:2901010:33	1964,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
345	66:25:2901010:34	902,00	Для индивидуальной жилой застройки
346	66:25:2901010:69	1010,00	Для индивидуальной жилой застройки
347	66:25:2901010:155	631,00	Для индивидуальной жилой застройки

348	66:25:2901010:156	635,00	Для индивидуальной жилой застройки
349	66:25:2901010:157	804,00	Для индивидуальной жилой застройки
350	66:25:2901010:158	879,00	Для индивидуальной жилой застройки
351	66:25:2901010:159	886,00	Для индивидуальной жилой застройки
352	66:25:2901010:160	670,00	Для индивидуальной жилой застройки
353	66:25:2901010:161	1264,00	Для индивидуальной жилой застройки
354	66:25:2901010:162	1089,00	Для индивидуальной жилой застройки
355	66:25:2901010:165	1055,00	Для индивидуальной жилой застройки
356	66:25:2901010:166	1416,00	Для индивидуальной жилой застройки
357	66:25:2901010:167	1280,00	Для индивидуальной жилой застройки
358	66:25:2901010:9	1002,00	Для индивидуальной жилой застройки
359	66:25:2901010:11	735,00	Для индивидуальной жилой застройки
360	66:25:2901010:55	988,00	Для индивидуальной жилой застройки
361	66:25:2901010:60	1004,00	Для индивидуальной жилой застройки
362	66:25:2901010:90	862,00	Для индивидуальной жилой застройки
363	66:25:2901010:101	746,00	Для индивидуальной жилой застройки
364	66:25:2901010:107	1613,00	Для индивидуальной жилой застройки
365	66:25:2901010:168	587,00	Для индивидуальной жилой застройки
366	66:25:2901010:169	685,00	Для индивидуальной жилой застройки
367	66:25:2901010:170	731,00	Для индивидуальной жилой застройки
368	66:25:2901010:171	1026,00	Для индивидуальной жилой застройки
369	66:25:2901010:172	851,00	Для индивидуальной жилой застройки
370	66:25:2901010:174	721,00	Для индивидуальной жилой застройки
371	66:25:2901010:175	565,00	Для индивидуальной жилой застройки
372	66:25:2901010:176	792,00	Для индивидуальной жилой застройки
373	66:25:2901010:177	1243,00	Для индивидуальной жилой застройки
374	66:25:2901010:178	1069,00	Для индивидуальной жилой застройки
375	66:25:2901010:179	645,00	Для индивидуальной жилой застройки
376	66:25:2901010:10	743,00	Для индивидуальной жилой застройки
377	66:25:2901010:12	683,00	Для индивидуальной жилой застройки
378	66:25:2901010:21	1035,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
379	66:25:2901010:22	633,00	Для индивидуальной жилой застройки
380	66:25:2901010:32	912,00	Для размещения объектов розничной торговли
381	66:25:2901010:40	642,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
382	66:25:2901010:77	729,00	Для индивидуальной жилой застройки
383	66:25:2901010:105	606,00	Для индивидуальной жилой застройки
384	66:25:2901010:106	640,00	Для индивидуальной жилой застройки
385	66:25:2901010:180	625,00	Для индивидуальной жилой застройки
386	66:25:2901010:181	844,00	Для индивидуальной жилой застройки
387	66:25:2901010:182	1485,00	Для индивидуальной жилой застройки
388	66:25:2901010:183	2520,00	Для размещения объектов физической культуры и спорта
389	66:25:2901010:185	698,00	Для индивидуальной жилой застройки
390	66:25:2901010:186	813,00	Для индивидуальной жилой застройки
391	66:25:2901010:187	1061,00	Для индивидуальной жилой застройки
392	66:25:2901010:216	4264,00	Для объектов жилой застройки
393	66:25:2901010:217	3972,00	Для объектов жилой застройки
394	66:25:2901010:324	1,00	Для размещения наземных сооружений кабельных линий электропередачи
395	66:25:2901010:96	23,00	Для размещения объектов розничной торговли
396	66:25:2901010:220	78,00	Для размещения объектов энергетики
397	66:25:2901010:225	123,00	Для размещения объектов энергетики
398	66:25:2901010:226	87,00	Для размещения объектов энергетики
399	66:25:2901010:322	1,00	Для размещения наземных сооружений кабельных линий электропередачи
400	66:25:2901010:323	1,00	Для размещения наземных сооружений кабельных линий электропередачи
401	66:25:2901010:2	1327,00	Для индивидуальной жилой застройки
402	66:25:2901010:38	590,00	Для индивидуальной жилой застройки
403	66:25:2901010:54	1435,00	Для индивидуальной жилой застройки
404	66:25:2901010:206	666,00	Для индивидуальной жилой застройки

405	66:25:2901010:208	891,00	Для индивидуальной жилой застройки
406	66:25:2901010:209	1111,00	Для индивидуальной жилой застройки
407	66:25:2901010:211	1374,00	Для индивидуальной жилой застройки
408	66:25:2901010:212	649,00	Для индивидуальной жилой застройки
409	66:25:2901010:291	654,00	Для индивидуальной жилой застройки
410	66:25:2901010:292	654,00	Для индивидуальной жилой застройки
411	66:25:2901010:75	624,00	Для индивидуальной жилой застройки
412	66:25:2901010:201	1395,00	Для индивидуальной жилой застройки
413	66:25:2901010:203	849,00	Для индивидуальной жилой застройки
414	66:25:2901010:204	1348,00	Для индивидуальной жилой застройки
415	66:25:2901010:283	600,00	Для индивидуальной жилой застройки
416	66:25:2901010:284	793,00	Для индивидуальной жилой застройки
417	66:25:2901010:369	795,00	Для индивидуальной жилой застройки
418	66:25:2901010:370	800,00	Для индивидуальной жилой застройки
419	66:25:2901010:2290	484,00	Для индивидуальной жилой застройки
420	66:25:2901010:2291	600,00	Для индивидуальной жилой застройки
421	66:25:2901010:25	806,00	Для индивидуальной жилой застройки
422	66:25:2901010:84	1000,00	Для индивидуальной жилой застройки
423	66:25:2901010:195	903,00	Для индивидуальной жилой застройки
424	66:25:2901010:197	1279,00	Для индивидуальной жилой застройки
425	66:25:2901010:198	1358,00	Для индивидуальной жилой застройки
426	66:25:2901010:200	643,00	Для индивидуальной жилой застройки
427	66:25:2901010:293	1500,00	Для индивидуальной жилой застройки
428	66:25:2901010:294	1500,00	Для иных видов жилой застройки
429	66:25:2901010:367	1701,00	Для индивидуальной жилой застройки
430	66:25:2901010:368	1792,00	Для индивидуальной жилой застройки
431	66:25:2901010:1814	633,00	Для индивидуальной жилой застройки
432	66:25:2901010:1815	617,00	Для индивидуальной жилой застройки
433	66:25:2901010:1909	960,00	Для индивидуальной жилой застройки
434	66:25:2901010:2295	1200,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
435	66:25:2901010:27	1002,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
436	66:25:2901010:28	963,00	Для индивидуальной жилой застройки
437	66:25:2901010:80	1058,00	Для индивидуальной жилой застройки
438	66:25:2901010:85	985,00	Для индивидуальной жилой застройки
439	66:25:2901010:192	1328,00	Для индивидуальной жилой застройки
440	66:25:2901010:193	1386,00	Для индивидуальной жилой застройки
441	66:25:2901010:194	695,00	Для индивидуальной жилой застройки
442	66:25:2901010:1905	941,00	Для индивидуальной жилой застройки
443	66:25:2901010:1906	559,00	Для индивидуальной жилой застройки
444	66:25:2901010:2307	1074,00	Для индивидуальной жилой застройки
445	66:25:2901010:29	1107,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
446	66:25:2901010:30	845,00	Для ведения личного подсобного хозяйства
447	66:25:2901010:91	670,00	Для индивидуальной жилой застройки
448	66:25:2901010:94	624,00	Для индивидуальной жилой застройки
449	66:25:2901010:188	890,00	Для индивидуальной жилой застройки
450	66:25:2901010:190	998,00	Для индивидуальной жилой застройки
451	66:25:2901010:191	782,00	Для индивидуальной жилой застройки

## Сведения о преобразуемых земельных участках

Таблица 6

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь , м <sup>2</sup>	Вид разрешенного использования
1	2	3	4
1	66:25:2901001:1	2829,42	Для индивидуальной жилой застройки
2	66:25:2901001:230	210,07	Для ведения личного подсобного хозяйства
3	66:25:0000000:1857	438,91	Для ведения личного подсобного хозяйства
4	66:25:2901005:17	523,13	Для индивидуальной жилой застройки



5	66:25:2901005:7	335,57	Для ведения гражданами садоводства и огородничества
6	66:25:2901005:35	998,14	Для ведения личного подсобного хозяйства
7	66:25:2901005:36	910,95	Для ведения личного подсобного хозяйства
8	66:25:2901004:17	4600,95	Для объектов жилой застройки
9	66:25:2901004:21	5272,27	Для объектов жилой застройки
10	66:25:2901004:44	1157,68	Для индивидуальной жилой застройки
11	66:25:2901009:208	488,70	Для размещения объектов розничной торговли
12	66:25:2901009:187	11942,83	Для размещения объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования
13	66:25:2901004:1145	142,81	Для ведения личного подсобного хозяйства
14	66:25:2901010:57	805,62	Для индивидуальной жилой застройки
15	66:25:2901010:205	878,15	Для индивидуальной жилой застройки
16	66:25:2901010:213	1034,49	Для индивидуальной жилой застройки
17	66:25:2901010:1896	48,48	Для ведения личного подсобного хозяйства
18	66:25:2901010:1908	956,54	Для индивидуальной жилой застройки
19	66:25:2901010:26	861,60	Для ведения личного подсобного хозяйства
20	66:25:2901010:82	666,20	Для индивидуальной жилой застройки
21	66:25:2901010:221	3400,21	Для объектов жилой застройки
22	66:25:2901010:224	6665,31	Для объектов жилой застройки
23	66:25:2901004:14	8732,52	Для размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
24	66:25:2901005:48	1970,66	Для ведения личного подсобного хозяйства
25	66:25:2901005:88	971,20	Для индивидуальной жилой застройки
26	66:25:2901005:67	6563,37	Для размещения административных зданий
27	66:25:2901005:217	34490,64	Для размещения объектов здравоохранения
28	66:25:2901005:443	9723,68	Для многоэтажной застройки
29	66:25:2901005:96	784,08	Для индивидуальной жилой застройки
30	66:25:2901001:231	195,78	Для ведения личного подсобного хозяйства
31	66:25:2901005:37	946,88	Для ведения личного подсобного хозяйства
32	66:25:2901005:38	1608,41	Для ведения личного подсобного хозяйства
33	66:25:2901004:108	26219,90	Для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования
34	66:25:2901004:846	4890,49	Для размещения объектов делового назначения, в том числе офисных центров
35	66:25:2901005:118	1231,29	Для индивидуальной жилой застройки
36	66:25:2901005:452	22133,31	Для размещения гостиниц
37	66:25:2901009:209	9532,22	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства
38	66:25:2901005:155	661,30	Для индивидуальной жилой застройки
39	66:25:2901010:366	299,82	Для ведения личного подсобного хозяйства
40	66:25:2901010:214	517,10	Для индивидуальной жилой застройки
41	66:25:2901010:189	572,45	Для индивидуальной жилой застройки
42	66:25:2901010:227	2708,32	Для объектов жилой застройки
43	66:25:2901010:332	4814,15	Для объектов жилой застройки
44	66:25:2901010:357	2799,70	Для объектов жилой застройки
45	66:25:2901005:165	1031,31	Для индивидуальной жилой застройки
46	66:25:2901010:215	615,39	Для индивидуальной жилой застройки
47	66:25:2901008:14	817,77	Для индивидуальной жилой застройки
48	66:25:2901010:260	652,88	Для индивидуальной жилой застройки
49	66:25:2901010:1825	3210,25	Для размещения и эксплуатации иных объектов транспорта
50	66:25:2901010:1898	147,14	Для размещения наземных сооружений кабельных линий электропередачи
51	66:25:2901010:2296	858,73	Для индивидуальной жилой застройки
52	66:25:2901010:362	3048,21	Для объектов жилой застройки
53	66:25:2901005:60	7969,96	Для размещения производственных зданий

Информация о конфигурации границ указанных земельных участков и их координатах представлена в Приложении 2 проекта внесения изменений «Границы формируемых и преобразуемых земельных участков». Информация о местоположении земельных участков представлена на Схеме межевания территории.

## Сведения о формируемых земельных участках

Таблица 7

№ п/п	Площадь, м <sup>2</sup>	Разрешенный вид	Код
1	18570,00	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
2	7511,00	Коммунальное обслуживание	3.1
3	3766,00	Магазины	4.4
4	34660,00	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
5	35900,00	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
6	9487,00	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
7	8110,00	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
8	46313,00	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
9	29605,00	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
10	10437,00	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
11	2695,00	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
12	8067,00	Магазины	4.4
13	12683,00	Природно познавательный туризм	5.2
14	14078,00	Природно познавательный туризм	5.2
15	22469,00	Природно познавательный туризм	5.2
16	47934,00	Природно познавательный туризм	5.2
17	64406,00	Природно познавательный туризм	5.2
18	10380,00	Природно познавательный туризм	5.2
19	11346,00	Природно познавательный туризм	5.2
20	15599,00	Природно познавательный туризм	5.2
21	7020,00	Природно познавательный туризм	5.2
22	3960,00	Магазины	4.4
23	6375,00	Спорт	5.1
24	5205,00	Коммунальное обслуживание	3.1
25	1724,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
26	2392,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
27	2468,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
28	2417,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
29	4952,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
30	1456,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
31	1133,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
32	787,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
33	554,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
34	1042,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
35	11975,00	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
36	4689,00	Коммунальное обслуживание	3.1
37	2110,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
38	3092,00	Коммунальное обслуживание	3.1
39	4944,00	Коммунальное обслуживание	3.1
40	3472,00	Коммунальное обслуживание	3.1
41	13508,00	Коммунальное обслуживание	3.1
42	3397,00	Коммунальное обслуживание	3.1
43	1715,00	Коммунальное обслуживание	3.1
44	1718,00	Коммунальное обслуживание	3.1
45	2305,00	Коммунальное обслуживание	3.1
46	7485,00	Коммунальное обслуживание	3.1
47	18 265,00	Коммунальное обслуживание	3.1
48	13002,00	Коммунальное обслуживание	3.1
49	13002,00	Коммунальное обслуживание	3.1
50	13002,00	Коммунальное обслуживание	3.1

51	13002,00	Коммунальное обслуживание	3.1
52	4053,00	Коммунальное обслуживание	3.1
53	5465,00	Коммунальное обслуживание	3.1
54	5852,00	Коммунальное обслуживание	3.1
55	11672,00	Коммунальное обслуживание	3.1
56	1106,00	Коммунальное обслуживание	3.1
57	6304,00	Коммунальное обслуживание	3.1
58	3911,00	Коммунальное обслуживание	3.1
59	10937,00	Коммунальное обслуживание	3.1
60	4996,00	Коммунальное обслуживание	3.1
61	8349,00	Коммунальное обслуживание	3.1
62	52329,00	Коммунальное обслуживание	3.1
63	52329,00	Коммунальное обслуживание	3.1
64	2525,00	Коммунальное обслуживание	3.1
65	26804,00	Коммунальное обслуживание	3.1
66	6359,00	Коммунальное обслуживание	3.1
67	12658,00	Коммунальное обслуживание	3.1
68	22327,00	Коммунальное обслуживание	3.1
69	3544,00	Коммунальное обслуживание	3.1
70	1765,00	Коммунальное обслуживание	3.1
71	13206,00	Коммунальное обслуживание	3.1
72	2263,00	Коммунальное обслуживание	3.1
73	1689,00	Коммунальное обслуживание	3.1
74	26185,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
75	26185,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
76	26185,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
77	26185,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
78	26185,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
79	26185,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
80	26185,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
81	26185,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
82	26185,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
83	26185,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
84	26185,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
85	26185,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
86	26185,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
87	26185,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
88	26185,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
89	26185,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1
90	15300,00	Коммунальное обслуживание	3.1
91	6580,00	Коммунальное обслуживание	3.1
92	34022,00	Коммунальное обслуживание	3.1
93	34022,00	Коммунальное обслуживание	3.1
94	55743,00	Коммунальное обслуживание	3.1
95	43816,00	Коммунальное обслуживание	3.1
96	43816,00	Коммунальное обслуживание	3.1
97	333,00	Коммунальное обслуживание (публичный сервитут)	3.1
98	1392,00	Для индивидуального жилищного строительства	2.1

Информация о конфигурации границ указанных земельных участков, о их координатах представлена в Приложении 2 Границы формируемых и преобразуемых земельных. Информация о местоположении земельных участков представлена на Схеме межевания территории.

Основные технико-экономические показатели проекта межевания

Таблица 8

№ п/п	Тип согласно проекта межевания	Количество участков
1	Сохраняемые земельные участки	451
2	Преобразуемые земельные участки	53

3	Ликвидируемые земельные участки	155
4	Образуемые земельные участки	98
5	в том числе	
6	для индивидуального жилищного строительства	27
7	коммунальное обслуживание	47
8	магазины	3
9	природно-познавательный туризм	9
10	спорт	1
11	среднеэтажная жилая застройка	11

#### 4. Изменения в приложении 1

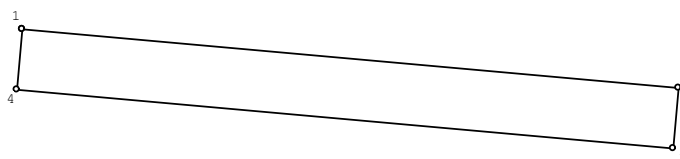
##### Координаты поворотных точек красной линии № 49

№ поворота точки	X, м	Y, м	L, м
1	354518.07	1546743.72	127.11
2	354394.35	1546714.56	7.48
3	354 387,07	1 546 712,85	142,63
4	354 245,08	1 546 699,36	77,03
5	354 252,02	1 546 622,64	100,03
6	354 261,05	1 546 523,02	19,75
7	354 262,83	1 546 503,35	276,60
8	354538.22	1546529.23	215.43

#### 5. Изменения в приложении 2

Объект №: 69

' 354 400  
1 546 600



+  
354 400  
1 546 400

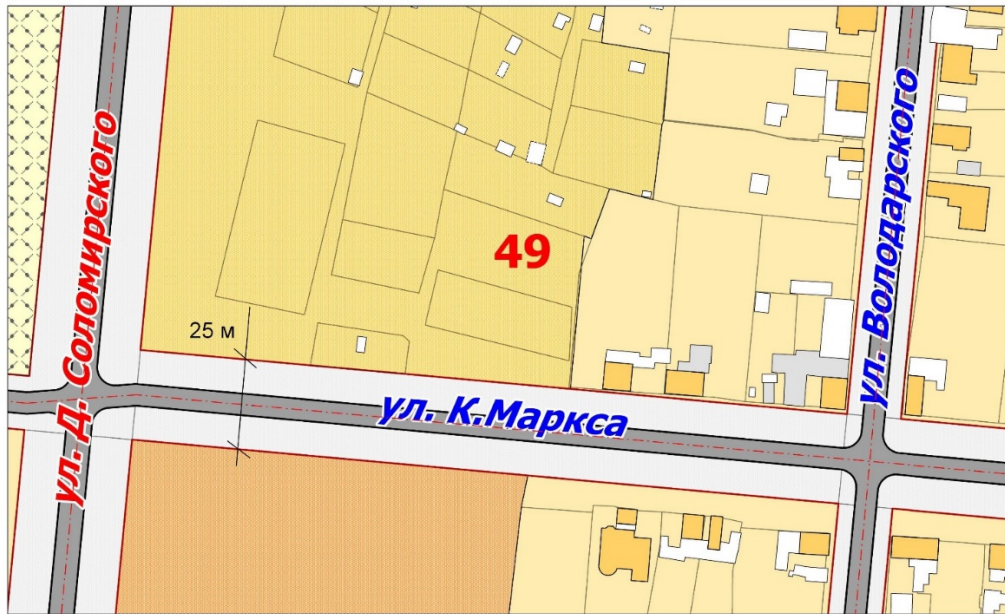
Масштаб 1 : 2000

№№ пун-ктов	Дирекц. Углы	Длина линий, м	ΔSдоп	X	Y	fdоп
1	95° 10,4'	196,81	0.2	354 262,83	1 546 503,35	0.3
2	185° 26,9'	18,01	0.2	354 245,08	1 546 699,36	0.3
3	275° 10,5'	196,78	0.2	354 227,15	1 546 697,65	0.3
4	5° 21,2'	18,01	0.2	354 244,90	1 546 501,67	0.3
1						

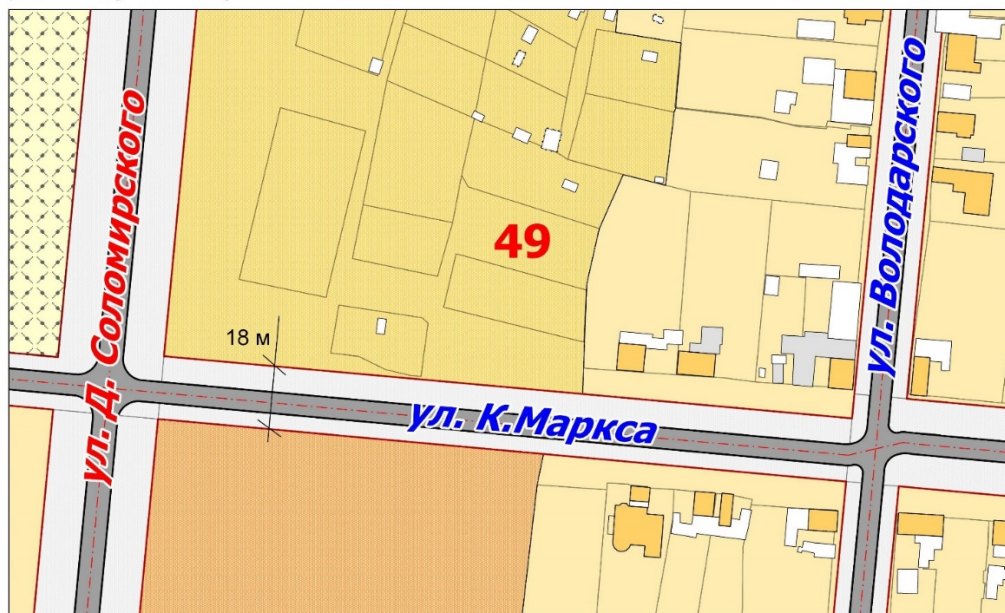
Площадь = 3544 кв.м

Рисунок 1

Фрагмент основного чертежа в части квартала красных линий № 49 со стороны улицы Карла Маркса на участке между улицами Володарского и Соломирского до внесения изменений. М 1:1000



Фрагмент основного чертежа в части квартала красных линий № 49 со стороны улицы Карла Маркса на участке между улицами Володарского и Соломирского после внесения изменений. М 1:1000



#### Условные обозначения

##### Функциональное зонирование в границах проецирования



Зона застройки многоквартирными жилыми домами

Зона застройки индивидуальными отдельно стоящими жилыми домами с приусадебными земельными участками

##### Объекты транспортной инфраструктуры



Наименования улиц

Красные линии