



## АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.04.2019 № 700  
г. Сысерть

### **О внесении изменений в муниципальную программу «Совершенствование градостроительной политики на территории Сысертского городского округа с 2017 по 2020 годы», утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 07.03.2017 № 555**

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», в соответствии с Порядком разработки и реализации муниципальных программ Сысертского городского округа и проведения оценки эффективности их реализации, утвержденным постановлением Администрации Сысертского городского округа от 21.05.2014 № 1498, в связи с необходимостью обеспечения согласованности социально-экономического и территориального планирования,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в муниципальную программу «Совершенствование градостроительной политики на территории Сысертского городского округа с 2017 по 2020 годы», утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 07.03.2017 № 555, следующие изменения:

1) в наименовании муниципальной программы и подпрограмм, а также по тексту слова «до 2020 года» и «2017-2020 годы» заменить словами «до 2022 года» и «2018-2022 годы» соответственно;

2) заменить по тексту слова «отдел архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа» на «Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству»;

3) в паспорте муниципальной программы «Совершенствование градостроительной политики на территории Сысертского городского округа с 2018 по 2022 годы» строку «Объемы и источники финансирования программы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования Программы	По источникам финансирования	2018 год, тыс.руб.	2019 год, тыс.руб.	2020 год, тыс.руб.	2021 год, тыс.руб.	2022 год, тыс.руб.
	Всего по муниципальной программе	5 360,06	7 603,00	14 703,00	13 703,00	13 703,00
	Подпрограмма 1	3 696,51	4 575,36	5 000,00	4 000,00	4 000,00
	Подпрограмма 2	-	1 000,00	4 000,00	4 000,00	4 000,00

	Подпрограмма 3	-	-	2 000,00	2 000,00	2 000,00
	Подпрограмма 4	-	-	-	-	
	Подпрограмма 5	1 663,55	2 027,64	3 703,00	3 703,00	3 703,00
	местный бюджет	5 360,06	7 603,00	14 703,00	13 703,00	13 703,00
	областной бюджет	-	-	-	-	
	федеральный бюджет	-	-	-	-	

4) пункт 2 подпрограммы 1 «Управление градостроительным планированием стратегического и территориального развития Сысертского городского округа» изложить в следующей редакции:

«2. В настоящее время в городском округе разработана и утверждена следующая градостроительная документация:

- Генеральный план Сысертского городского округа, утвержденный решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 221;

- Генеральный план Сысертского городского округа применительно к 20 населенным пунктам (г. Сысерть, п. Бобровский, п. Вьюхино, п. Колос, с. Фомино, п. Верхняя Сысерть, п. Каменка, с. Кашино, д. Кадниково, с. Черданцево, д. Токарево, д. Ольховка, д. Шайдурово, п. Полевой, п. Школьный, п. Октябрьский, п. Большой Исток, с. Аверино, с. Абрамово, п. Габиевский).

Генеральный план - важный управленческий ресурс с точки зрения борьбы за инвестора. Расчеты, выполненные в генеральном плане на 25 лет, определяют направления и масштабы, а также общие объемы вложений, необходимых для сбалансированного развития округа.

Генпланом должна определяться потребность в ресурсах на реализацию конкретных Программ: подготовку к освоению новых территорий, строительство крупных элементов городской инфраструктуры - мостов, подъездных дорог, железной дороги, источников газо-, энергоснабжения; объектов внешнего транспорта.

В 2017-2018 годах разработано 5 генеральных планов применительно к населенным пунктам (п. Большой Исток, п. Октябрьский, п. Габиевский, с. Абрамово, с. Аверино).

В 2019-2022 годах необходимо разработать и утвердить документы территориального планирования - генеральные планы применительно к 18-ти следующим населенным пунктам.

В 2019-2020 годах планируются мероприятия по актуализации Генерального плана в соответствии со сложившимися и перспективными территориями для размещения объектов социальной, инженерной, общественно-деловой, транспортной инфраструктуры, в том числе мероприятия по изменению границ населенных пунктов в связи с включением в их состав новых земельных участков с целью увеличения площади возможной застройки.

Территории	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год
Актуализация редакции генерального плана Сысертского городского округа (учитывая ранее		+	+		

разработанные Генеральные планы применительно к территориям: (г. Сысерть, п. Б.Исток, п. Бобровский, п. Вьюхино, п. Колос, с. Фомино, п. Верхняя Сысерть, п. Каменка, с. Кашино, с. Кадниково, с. Черданцево, д. Токарево, д. Ольховка, д. Шайдурово, п. Полевой, с. Аверино, с. Абрамово, п.Габиевский, п. Школьный, п. Октябрьский)					
п. Двуреченск			+		
п. Первомайский		+			
с. Патруши			+		
д. Космакова			+		
с. Бородулино			+		
д. Большое Седельниково				+	
д. Малое Седельниково				+	
п. Луч				+	
д. Ключи					+
п. Асбест					+
с. Щелкун					+
с. Никольское					+
д. Верхняя Боевка					+
п. Поляна					+
п. Лечебный					+
п. Трактовский				+	
с. Новоипатово					+
д. Андреевка					+

5) пункт 3 подпрограммы 1 «Управление градостроительным планированием стратегического и территориального развития Сысертского городского округа» исключить;

6) раздел 4. «Сроки и этапы реализации муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Расходы на реализацию Программы предусматриваются за счет средств местного бюджета. Общий объем средств составит 55 072,06 тыс. рублей, из них по годам:

2018 год – 5 360,06 тыс. руб.

2019 год – 7 603,00 тыс. руб.

2020 год – 14 703,00 тыс. руб.

2021 год – 13 703,00 тыс. руб.

2022 год – 13 703,00 тыс. руб.»;

7) Целевые показатели оценки эффективности выполнения муниципальной программы «Совершенствование градостроительной политики

на территории Сысертского городского округа с 2018 по 2022 годы» изложить в новой редакции (приложение № 1);

8) План мероприятий по выполнению муниципальной программы «Совершенствование градостроительной политики на территории Сысертского городского округа с 2018 по 2022 годы» изложить в новой редакции (приложение № 2);

9) пункт 4 постановления Администрации Сысертского городского округа от 07.03.2017 № 555 «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование градостроительной политики на территории Сысертского городского округа с 2017 по 2020 годы» признать утратившим силу.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

Глава Сысертского  
городского округа

Д.А. Нисковских

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 74A5D88789509D5EF18223807E1A8F962A0F97B0  
Владелец **Нисковских Дмитрий Андреевич**  
Действителен с 05.12.2018 по 05.12.2019

Приложение №1  
 УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением Администрации  
 Сысертского городского округа  
 от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
 «О внесении изменений в муниципальную  
 программу «Совершенствование градостроительной  
 политики на территории Сысертского городского  
 округа с 2017 по 2020 годы», утвержденную  
 постановлением Администрации Сысертского  
 городского округа 07.03.2017 № 555»

**ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ**  
 оценки эффективности выполнения Программы

*«Совершенствование градостроительной политики на территории Сысертского городского округа с 2018 по 2022 годы»*

№ ст ро ки	Наименование целевого показателя программы	Единица измерений	Значения целевых показателей за отчетный период					Справочно-базовое значение целевого показателя (на начало реализации программы)
			Предш ествую щий период (2018г)	по итогам первого года реализации программы (2019г)	по итогам второго года реализации программы (2020г)	по итогам третьего года реализации программы (2021г)	по итогам четвертого года реализации программы (2022г )	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	<b>Подпрограмма 1. Управление градостроительным планированием стратегического и территориального развития Сысертского городского округа</b>							
2	<b>Цель: разработка стратегических приоритетов градостроительного развития</b>							
3	<b>Задача 1.1. Обеспечение территории населенных пунктов документами территориального планирования. Обеспечение нормативами градостроительного проектирования</b>							

№ ст ро ки	Наименование целевого показателя программы	Единица измерений	Значения целевых показателей за отчетный период					Справочно-базовое значение целевого показателя (на начало реализации программы)
			Предш ествую щий период (2018г)	по итогам первого года реализации программы (2019г)	по итогам второго года реализации программы (2020г)	по итогам третьего года реализации программы (2021г)	по итогам четвертого года реализации программы (2022г )	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	Разработка и принятие генеральных планов Сысертского городского округа применительно ко всем населенным пунктам	единиц	0	0	5	4	9	15
5	Наличие актуальной версии генерального плана Сысертского городского округа	единиц	0	0	1	0	0	1
6	<b>Задача 1.2. Обеспечение территории городского округа актуальными документами территориального планирования и градостроительного зонирования</b>							
7	Наличие генеральных планов Сысертского городского округа, в том числе применительно к населенным пунктам, с изменениями	единиц	1	1	1	1	1	1
8	Наличие Правил землепользования и	единиц	1	1	1	1	1	1

№ ст ро ки	Наименование целевого показателя программы	Единица измерений	Значения целевых показателей за отчетный период					Справочно-базовое значение целевого показателя (на начало реализации программы)
			Предш ествую щий период (2018г)	по итогам первого года реализации программы (2019г)	по итогам второго года реализации программы (2020г)	по итогам третьего года реализации программы (2021г)	по итогам четвертого года реализации программы (2022г )	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	застройки Сысертского городского округа с внесенными изменениями							
9	<b>Подпрограмма 2. Координация реализации основных направлений градостроительной политики и строительства</b>							
10	<b>Цель: реализация приоритетов градостроительной политики Сысертского городского округа</b>							
11	<b>Задача 2.1. Обеспечение доступным жильем, объектами производственного, социального и другого назначения с учетом необходимой инженерной и иной инфраструктуры</b>							
12	Доля согласованных проектов инвестиционных программ эксплуатирующих организаций коммунального комплекса и сетевых организаций	%	100	100	100	100	100	-
13	Наличие актуализированных схем инженерной инфраструктуры Сысертского городского округа	единиц	0	0	0	0	0	-
14	<b>Задача 2.2. Обеспечение взаимодействия с инвесторами по градостроительным вопросам</b>							

№ ст ро ки	Наименование целевого показателя программы	Единица измерений	Значения целевых показателей за отчетный период					Справочно-базовое значение целевого показателя (на начало реализации программы)
			Предш ествую щий период (2018г)	по итогам первого года реализации программы (2019г)	по итогам второго года реализации программы (2020г)	по итогам третьего года реализации программы (2021г)	по итогам четвертого года реализации программы (2022г )	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
15	<b>Задача 2.3. Организация разработки карт-планов для внесения в государственный кадастр недвижимости границ населенных пунктов, сведений о территориальных зонах, зонах с особыми условиями</b>							
16	Количество населенных пунктов, для которых разработаны карты (планы) границ населенных пунктов	единиц	1	1	1	1	1	-
17	Количество населенных пунктов, для которых разработаны карты (планы) по установлению территориальных зон и зон с особыми условиями	единиц	1	1	1	1	1	-
18	<b>Подпрограмма 3. Управление градостроительным проектированием, архитектурой и дизайном городской среды</b>							
19	<b>Цель: реализация стратегических направлений градостроительного проектирования, формирование архитектурного визуального образа города</b>							
20	<b>Задача 3.1. Благоустройство территории</b>							
21	<b>Задача 3.2. Разработка концептуальных предложений по градостроительному развитию территории и архитектурному облику</b>							
22	Наличие рассмотренных концептуальных	единиц	1	1	1	1	1	-



№ ст ро ки	Наименование целевого показателя программы	Единица измерений	Значения целевых показателей за отчетный период					Справочно-базовое значение целевого показателя (на начало реализации программы)
			Предш ествую щий период (2018г)	по итогам первого года реализации программы (2019г)	по итогам второго года реализации программы (2020г)	по итогам третьего года реализации программы (2021г)	по итогам четвертого года реализации программы (2022г )	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	предложений по градостроительному развитию территории и архитектурному облику							
23	<b>Задача 3.3. Обеспечение территории городского округа проектами планировки территории и проектами межевания территории</b>							
24	Площадь территории, для которых разработана документация по планировке территории	га	669	700	750	800	800	-
25	<b>Подпрограмма 4. Совершенствование геоинформационной системы</b>							
26	<b>Цель: развитие единого геоинформационного пространства</b>							
27	<b>Задача 4.1. Развитие МГИС</b>							
28	Количество справок со сведениями, выданными из МГИС	единиц	504	600	650	700	700	504
29	Количество обработанных и конвертированных данных в МГИС	единиц	731	750	750	800	850	0

№ ст ро ки	Наименование целевого показателя программы	Единица измерений	Значения целевых показателей за отчетный период					Справочно-базовое значение целевого показателя (на начало реализации программы)
			Предш ествую щий период (2018г)	по итогам первого года реализации программы (2019г)	по итогам второго года реализации программы (2020г)	по итогам третьего года реализации программы (2021г)	по итогам четвертого года реализации программы (2022г )	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
30	<b>Задача 4.2. Обеспечение общедоступности и открытости градостроительной деятельности</b>							
31	Разработка и внедрение градостроительного портала	единиц	0	0	1	0	0	-
32	<b>Подпрограмма 5. Обеспечение реализации муниципальной программы «Совершенствование градостроительной политики на территории Сысертского городского округа с 2017 по 2020 годы»</b>							
33	<b>Цель: создание условий для выполнения программы</b>							
34	<b>Задача 5.1. Обеспечение выполнения целевых показателей программы отделом архитектуры и градостроительства и подведомственным учреждением</b>							
35	Обеспеченность Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству и подведомственного учреждения	%	100	100	100	100	100	0

Приложение № 2  
 УТВЕРЖДЕНО  
 постановлением Администрации  
 Сысертского городского округа  
 от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
 «О внесении изменений в муниципальную  
 программу «Совершенствование градостроительной  
 политики на территории Сысертского городского  
 округа с 2017 по 2020 годы», утвержденную  
 постановлением Администрации Сысертского  
 городского округа 07.03.2017 № 555»

**ПЛАН  
 мероприятий по выполнению Программы**

*«Совершенствование градостроительной политики на территории Сысертского городского округа с 2018 по 2022 годы»*

№ строк и	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тысячи рублей						Номер строки целевых показателей, на достижение, которых направлены мероприятия
		всего	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	<b>ВСЕГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ</b>	55 072,06	5 360,06	7 603,00	14 703,00	13 703,00	13 703,00	
2	<b>Подпрограмма № 1 «Управление градостроительным планированием стратегического и территориального развития Сысертского городского округа»</b>							
	<b>Цель: разработка стратегических приоритетов градостроительного развития</b>							
	<b>Задача 1.1. Обеспечение территории населенных пунктов документами территориального планирования. Обеспечение нормативами градостроительного проектирования</b>							
	<b>Задача 1.2. Обеспечение территории городского округа актуальными документами территориального планирования и градостроительного зонирования</b>							

№ строк и	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тысячи рублей						Номер строки целевых показателей, на достижение, которых направлены мероприятия
		всего	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
3	<b>ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 1, В ТОМ ЧИСЛЕ</b>	21 271,87	3 696,51	4 575,36	5 000,00	4 000,00	4 000,00	
4	Мероприятие 1. Научно-исследовательские работы	21 271,87	3 696,51	4 575,36	5 000,00	4000,00	4000,00	Строка 4,5
5	<b>Подпрограмма № 2 «Координация реализации основных направлений градостроительной политики и строительства»</b>							
	<b>Цель: реализация приоритетов градостроительной политики Сысертского городского округа</b>							
	<b>Задача 2.1. Обеспечение доступным жильем, объектами производственного, социального и другого назначения с учетом необходимой инженерной и иной инфраструктуры</b>							
	<b>Задача 2.2. Обеспечение взаимодействия с инвесторами по градостроительным вопросам</b>							
	<b>Задача 2.3. Организация разработки карт-планов для внесения в государственный кадастр недвижимости границ населенных пунктов, сведений о территориальных зонах, зонах с особыми условиями</b>							
6	<b>ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 2, В ТОМ ЧИСЛЕ</b>	13 000,00	-	1000,00	4 000,00	4 000,00	4000,00	
7	Мероприятие 1. Адресные перечни объектов капитального строительства с учетом необходимой инженерной и иной инфраструктуры	-	-	-	-	-	-	Строка 16, 17

№ строк и	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тысячи рублей						Номер строки целевых показателей, на достижение, которых направлены мероприятия
		всего	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
8	<b>Мероприятие 2.</b> Организация выполнения работ: - по описанию местоположения границ территориальных зон, границ населенных пунктов. Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах территориальных зон, о границах населенных пунктов.	13 000,0	-	1 000,00	4 000,00	4 000,00	4000,00	Строка 16,17
9	<b>Подпрограмма № 3 «Управление градостроительным проектированием, архитектурой и дизайном городской среды»</b>							
	<b>Цель: реализация стратегических направлений градостроительного проектирования, формирование архитектурного визуального образа города</b>							
	<b>Задача 3.1. Благоустройство территории</b>							
	<b>Задача 3.2. Разработка концептуальных предложений по градостроительному развитию территории и архитектурному облику</b>							
	<b>Задача 3.3. Обеспечение территории городского округа проектами планировки территории и проектами межевания территории</b>							
10	<b>ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 3, В ТОМ ЧИСЛЕ</b>	<b>6 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 000,00</b>	<b>2 000,00</b>	<b>2 000,00</b>	
11	<b>Мероприятие 1.</b> Разработка документации по планировке территории	3 000,00	-	-	1 000,0	1 000,0	1 000,0	Строка 24

№ строк и	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тысячи рублей						Номер строки целевых показателей, на достижение, которых направлены мероприятия
		всего	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	<b>Мероприятие 2.</b> Выполнение комплексных инженерных изысканий	3 000,00	-	-	1 000,0	1 000,0	1 000,0	Строка 4
13	<b>Мероприятие 3.</b> Взаимодействие с учебными учреждениями высшего и среднего профессионального образования в рамках разработки градостроительных проектов	-	-	-	-	-	-	Строка 22
14	<b>Мероприятие 4.</b> Разработка концепций комплексного благоустройства общественных пространств	-	-	-	-	-	-	Строка 22
15	<b>Мероприятие 5.</b> Подготовка концепций архитектурно-художественного облика	-	-	-	-	-	-	Строка 22
16	<b>Подпрограмма №4 «Совершенствование геоинформационной системы обеспечения градостроительной деятельности»</b>							
	<b>Цель: развитие единого геоинформационного пространства</b>							
	<b>Задача 4.1. Развитие МГИС</b>							
	<b>Задача 4.2. Обеспечение общедоступности и открытости градостроительной деятельности</b>							
17	<b>ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 4, В ТОМ ЧИСЛЕ</b>	-	-	-	-	-	-	

№ строк и	Наименование мероприятия/ Источники расходов на финансирование	Объем расходов на выполнение мероприятия за счет всех источников ресурсного обеспечения, тысячи рублей						Номер строки целевых показателей, на достижение, которых направлены мероприятия
		всего	2018	2019	2020	2021	2022	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
18	<b>Мероприятие 1.</b> Ведение МГИС, расходы на обработку и конвертацию данных	-	-	-	-	-	-	Строка 33, 34
19	<b>Подпрограмма №5 «Обеспечение реализации муниципальной программы «Совершенствование градостроительной политики на территории Сысертского городского округа с 2018 по 2022годы »</b>							
	<b>Цель: создание условий для выполнения программы</b>							
	<b>Задача 5.1. Обеспечение выполнения целевых показателей программы отделом архитектуры и градостроительства и подведомственным учреждением</b>							
20	<b>ВСЕГО ПО ПОДПРОГРАММЕ 5, В ТОМ ЧИСЛЕ</b>	<b>14 800,19</b>	<b>1 663,55</b>	<b>2 027,64</b>	<b>3 703,00</b>	<b>3 703,00</b>	<b>3703,00</b>	
21	<b>Мероприятие 1.</b> Финансовое обеспечение деятельности Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству	380,00	80,00	-	100,00	100,00	100,00	Строка 40
22	<b>Мероприятие 2.</b> Финансовое обеспечение выполнения муниципального задания муниципального учреждения (без работ)	14 420,19	1 583,55	2 027,64	3 603,00	3 603,00	3 603,00	Строка 40