



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.07.2020 № 1182
г. Сысерть

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:0701007:160 акционерного общества «ГАЗЭКС» (ОГРН 1036600620440, ИНН 6612001379, КПП 661201001, адрес (место нахождения): 623428, Свердловская область, город Каменск-Уральский, улица Мусоргского, дом 4) и договор о подключении (техническом присоединении) объекта капитального строительства к сети газораспределения № 228-3-333/2018 от 16.02.2018, в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Требованиями к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденных Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» от 21.05.2020 № 24 (668), на официальном сайте Администрации Сысертского городского округа www.admsysert.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах населенного пункта деревни Большое Седельниково, на территории которого расположен земельный участок с кадастровым номером 66:25:0701007:160, в отношении которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:25:0701007:160, площадью 31646 кв.м, категорией земель населенных пунктов, видом разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, юго-восток деревни Большое Седельниково, для размещения линейных объектов системы газоснабжения, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, сроком на 10 (десять) лет.
2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута (прилагается).
3. Установить срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута: 2 (два) месяца.
4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направить копию постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута;

2) направить копию постановления об установлении публичного сервитута в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

3) направить акционерному обществу «ГАЗЭКС» копию постановления об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Отделу информационных технологий Муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» О.Л. Соломеину обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные услуги» подраздел «Решения об установлении публичного сервитута» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

7. Акционерному обществу «ГАЗЭКС» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 (три) месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству А.В. Александровского.

9. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сысертского
городского округа

Д.А. Нисковских

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 621B0689791AD868790B82F9DF03DC7817BF0ACC
Владелец **Нисковских Дмитрий Андреевич**
Действителен с 27.11.2019 по 27.02.2021

Схема расположения границ публичного сервитута

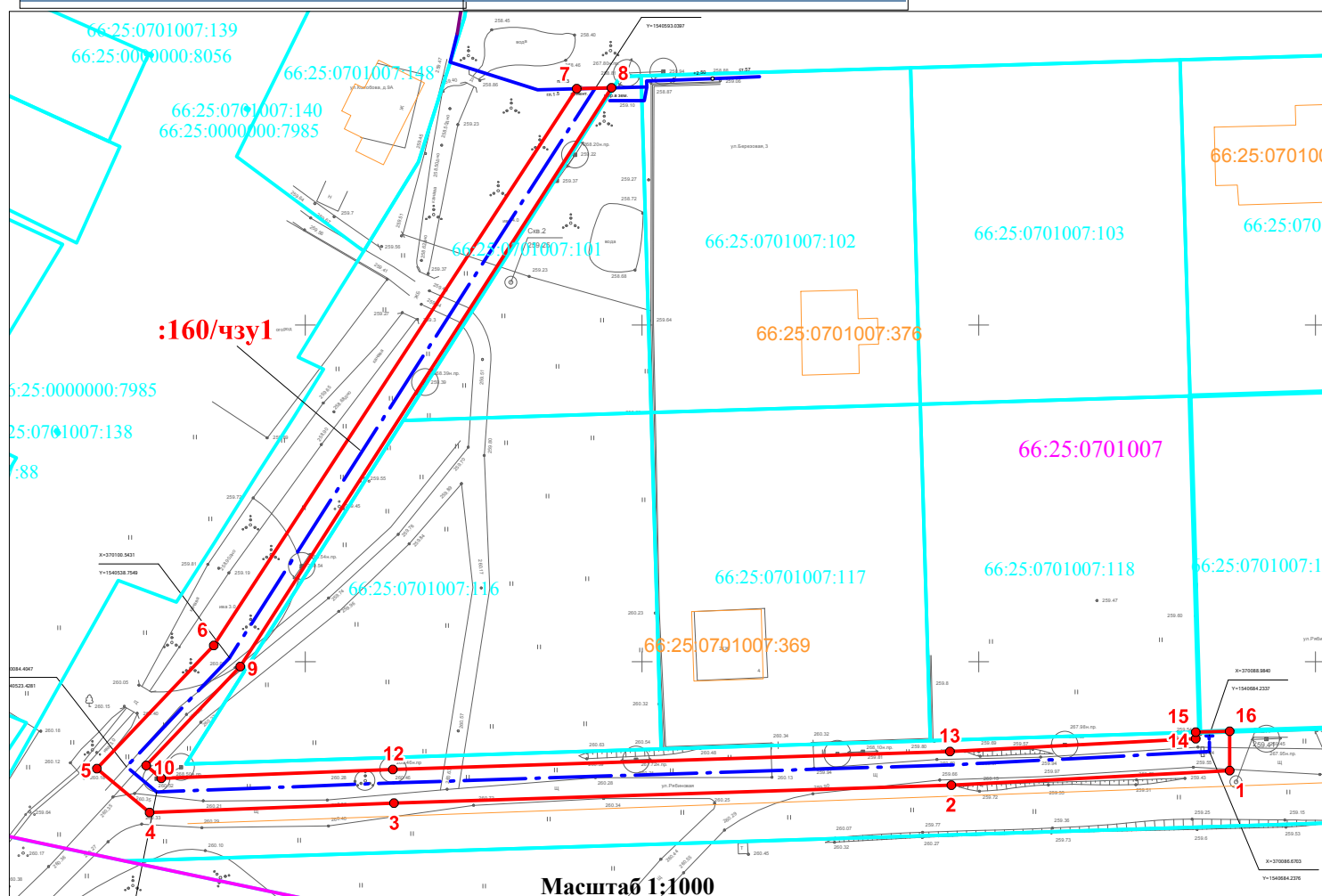
Объект: Газопровод-ввод до границы земельного участка по адресу: Свердловская обл., Сысертский район, д. Большое Седельниково, ул. Рябиновая, 8 (кад. №66:25:0701007:119) от 02.07.2020

Местоположение: от точки врезки в действующий подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления D63 мм в районе земельного участка по адресу: д. Большое Седельниково, ул. Рябиновая, кад. ном. 66:25:0701007:101 до границы земельного участка по адресу: Свердловская обл., Сысертский район, д. Большое Седельниково, ул. Рябиновая, 8 (кад. №66:25:0701007:119)
Кадастровый номер (земельного участка, квартала): 66:25:0701007:160

Категория земель: земли населенных пунктов

Разрешенное использование: земельные участки (территории) общего пользования

Номер точки	Y, м	X, м	Номер точки	Y, м	X, м
1	1 540 687.24	370 083.82	9	1 540 540.33	370 099.3
2	1 540 645.94	370 081.68	10	1 540 526.35	370 084.58
3	1 540 563.17	370 079.02	11	1 540 528.61	370 082.69
4	1 540 526.88	370 077.62	12	1 540 562.99	370 084.01
5	1 540 519.05	370 084.15	13	1 540 645.73	370 086.68
6	1 540 536.39	370 102.41	14	1 540 682.24	370 088.57
7	1 540 590.29	370 185.1	15	1 540 682.24	370 089.54
8	1 540 595.46	370 185.24	16	1 540 687.24	370 089.69



Условные обозначения:

- границы предполагаемых к использованию земель
- :160/чзy1 обозначение части земельного участка под устанавливаемый публичный сервитут
- 66:25:0307003:34 кадастровый номер земельного участка
- - - проектируемый подземный газопровод-ввод низкого давления
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница объекта капитального строительства по сведениям ЕГРН
- 66:25:0307003 кадастровый номер квартала
- 1 характерная точка в границах земельного участка по адресу: Свердловская обл., Сысертский район, д. Большое Седельниково, ул. Рябиновая, 8
- границы земельного участка (объект подключения)
- существующий газопровод

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**
Сертификат 621B0689791AD868790B82F9DF03DC7817BF0ACC
Владимир Николаевич Двириков
Действителен с 27.11.2019 по 27.02.2021