

АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ОТ	15.10.2020	No	1934
	ысерть		1334

Об утверждении технологической схемы предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства»

В целях реализации Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления», соответствии Правительства Российской Федерации распоряжением ОТ 21.04.2016 «Об утверждении плана мероприятий по дальнейшему развитию системы предоставления государственных и муниципальных услуг по принципу «одного окна» на 2016-2018 годы»,

постановляю:

- 1. Утвердить технологическую схему предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства» (прилагается).
- 2. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» в течение 3 (трех) календарных дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить размещение технологической схемы предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства» на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в разделе «Муниципальные услуги» подраздел «Административные регламенты, техносхемы, стандарты муниципальных услуг».
- 3. Отделу экономики и прогнозирования доходов Финансового управления Администрации Сысертского городского округа обеспечить внесение соответствующих изменений в соглашение с государственным бюджетным учреждением Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».
- 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству А.В. Александровского.

Исполняющий обязанности Главы Сысертского городского округа

С.О. Воробьев

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2280964362F8D3BAAA7E75D969CB8FB7D010607B Владелец **Воробьёв Сергей Олегович** Действителен с 17.07.2020 по 17.10.2021

УТВЕРЖДЕНА	
постановлением Администрации Сы	сертского
городского округа от	Nº
«Об утверждении технологической с	схемы
предоставления муниципальной услу	уги «Выдача
разрешений на строительство объект	гов капитального
строительства»	

Технологическая схема предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства»

Раздел I. Общие сведения о (государственной) муниципальной услуге

No	Параметр	Значение параметра/состояние
1.	Наименование органа, предоставляющего	Администрация Сысертского городского округа
	услугу	
2.	Номер услуги в федеральном реестре	660000010000284746
3.	Полное наименование услуги	Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства
4.	Краткое наименование услуги	Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства
5.	Административный регламент предоставления	Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство
	муниципальной услуги	объектов капитального строительства» утвержден постановлением Администрации Сысертского городского
		округа от 06.04.2020 № 695
6.	Перечень «подуслуг»	В рамках предоставления данной муниципальной услуги выделяются 4 подуслуги:
		1) выдача разрешения на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства;
		2) продление срока действия разрешения на строительство (реконструкцию) объекта капитального
		строительства;
		3) внесение изменений в разрешение на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства.
		4) прекращение действия разрешения на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства.
7.	Способы оценки качества предоставления	Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)
	муниципальной услуги	Официальный сайт Сысертского городского округа
		Сайт ГБУ СО «Многофункциональный центр»

Сертификат 2280964362F8D3BAAA7E75D969CB8FB7D010607B

Раздел II. Общие сведения о «подуслуге»

N₂		оставления в	Основания	Основания для	Основания	Срок	Г	Ілата за предостав.	пение	Способ	Способ
		и от условий	отказа в приеме	отказа в	приостановления	приостановления		«подуслуги»	T	обращения	получения
	При подаче	При подаче	документов	предоставлении	предоставления	«подуслуги»	наличие	реквизиты	КБК для	за	результата
	заявления по	заявления не		«подуслуги»	«подуслуги»		платы	нормативного	взимания	получением	«подуслуги»
	месту	по месту					(государ	правового	платы	«подуслуги»	
	жительства	жительства (по					ственной	акта,	(государстве		
	(месту	месту					пошлин	являющегося	нной		
	нахождения	обращения)					ы)	основанием	пошлины), в		
	юридического							для взимания	том числе		
	лица)							платы (гос.	для МФЦ		
								пошлины)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Срок	С учетом	Основаниями	12.1. Основания	нет	-	нет	-	-	1) в общий	1) в общий
	предоставлени	обращения	для отказа в	для отказа в						отдел МКУ	отдел МКУ
	я подуслуг 1-3	заявителя через	приеме	предоставлении						«YXTO	«УХТО СГО»;
	– 5 (пять)	МФЦ срок	заявления и	подуслуги 1						СГО»;	2) в филиалы
	рабочих дней с	предоставлени	документов,	настоящего						2) в филиалы	Государственн
	даты	Я	необходимых	регламента:						Государстве	ого
	регистрации	муниципально	для	1) отсутствие						нного	бюджетного
	заявления о	й услуги	предоставления	документов,						бюджетного	учреждения
	предоставлени	исчисляется с	муниципальной	предусмотренных						учреждения	Свердловской
	И	момента	услуги, являются	строками 8 и 9						Свердловско	области
	муниципально	регистрации	случаи:	настоящего						й области	«Многофункци
	й услуги в	заявления о	1) обращение за	регламента;						«Многофунк	ональный
	общем отделе	предоставлени	муниципальной	2) несоответствие						циональный	центр
	муниципально	И	услугой,	представленных						центр	предоставлени
	го казенного	муниципально	представление	документов						предоставле	Я
	учреждения	й услуги в	которой не	требованиям к						ния	государственн
	«Управление	общем отделе МКУ «УХТО	предусматривает	строительству,						государствен	ыхи
	хозяйственног	CFO».	ся настоящим	реконструкции объекта						ных и	муниципальны
	0 И	CIO».	регламентом;							муниципаль	х услуг»
	транспортного		2) выдача	капитального						ных услуг»	3) через
	обслуживания		разрешения на	строительства,						3) через	федеральную
	Сысертского		строительство не требуется в	установленным на						федеральную	государственн
	городского		1 2	дату выдачи						государствен	ую
	округа» (далее – общий отдел		соответствии с частью 17 статьи	представленного						ную информацио	информационн ую систему
	– оощии отдел МКУ «УХТО		51	для получения							«Единый
	киху «УХТО СГО»).			разрешения на строительство						нную	1.1
	Сго»). Срок		Градостроительн	_ *						систему	портал
	Срок предоставлени		ого кодекса Российской	градостроительног о плана земельного						«Единый	государственн ых и
	предоставлени я подуслуги, 4		Федерации, со	участка;						портал	ых и муниципальны
	я подуслуги, 4 – 30 (тридцать)		статьей 2 Закона	3) несоответствие						государствен ных и	муниципальны х услуг
	– 30 (тридцать) рабочих дней		Свердловской	представленных						ных и муниципаль	х услуг (функций)».
	раоочих днеи со дня		области от 15	документов в						ных услуг	(функции)".
	со дня прекращения		июля 2013 года	случае выдачи						ных услуг (функций)».	
	прекращения прав на		июля 2013 года № 75-ОЗ «Об	разрешения на						(функции)».	
	прав на земельный		№ 75-О5 «ОО установлении на	разрешения на строительство							
	земельный участок или	Centrado		Daraman JE 8 1 D969	CB8FB7D010607B	1					
	участок или	լ ∵сртифі	THE CLIMATION OF LAND		Promp' Dorogin	U		l .			

No		ставления в	Основания	Основания для	Основания	Срок	Г	Плата за предоставление		Способ	Способ
		и от условий	отказа в приеме	отказа в	приостановления	приостановления		«подуслуги»		обращения	получения
	При подаче	При подаче	документов	предоставлении	предоставления	«подуслуги»	наличие	реквизиты	КБК для	за	результата
	заявления по	заявления не		«подуслуги»	«подуслуги»		платы	нормативного	взимания	получением	«подуслуги»
	месту	по месту					(государ	правового	платы	«подуслуги»	
	жительства	жительства (по					ственной	акта,	(государстве		
	(месту	месту					пошлин	являющегося	нной		
	нахождения	обращения)					ы)	основанием	пошлины), в		
	юридического							для взимания	том числе		
	лица)							платы (гос.	для МФЦ		
								пошлины)			
1	2	3	4 Свердловской	5 mpofopayyana	6	7	8	9	10	11	12
	права			требованиям							
	пользования		области случаев,	проекта							
	недрами.		при которых не	планировки							
			требуется	территории и							
			получение	проекта межевания							
			разрешения на	территории (за							
			строительство»;	исключением							
			3) заявление	случаев, при							
			подано лицом, не	которых для							
			уполномоченны	строительства,							
			м на	реконструкции							
			осуществление	линейного объекта							
			таких действий,	не требуется							
			либо	подготовка							
			представление	документации по							
			интересов	планировке							
			заявителя	территории);							
			неуполномоченн	4) несоответствие							
			ым лицом;	представленных							
			4) выдача	документов							
			разрешения на	требованиям,							
			строительство	установленным в							
			относится к	разрешении на							
			компетенции	отклонение от							
			иного органа исполнительной	предельных							
				параметров							
			власти Свердловской	разрешенного							
			области,	строительства,							
				реконструкции;							
			федеральных органов	5) несоответствие представленных							
			исполнительной	документов							
			власти или	разрешенному							
			органов	использованию							
			местного	земельного							
			самоуправления;	участка,							
			5) представление	участка, указанному в							
			заявления,	правоустанавлива							
			заявления, оформленного с	правоустанавлива ющих документах							
		Сертифі		DaBenena TETO D9690	CB8FB7D010607B						
						<i>y</i>					

No	Срок предоставления в зависимости от условий		Основания отказа в приеме	Основания для отказа в	Основания приостановления	Срок приостановления	Γ	Ілата за предоставл «подуслуги»	тение	Способ обращения	Способ получения
	При подаче заявления по	При подаче заявления не	документов	предоставлении «подуслуги»	предоставления «подуслуги»	«подуслуги»	наличие платы	реквизиты нормативного	КБК для взимания	за получением	результата «подуслуги»
	месту	по месту		, , ,	, , ,		(государ	правового	платы	«подуслуги»	
	жительства	жительства (по					ственной	акта,	(государстве нной		
	(месту	месту обращения)					пошлин ы)	являющегося основанием	ннои пошлины), в		
	нахождения юридического	ооращения)					ы)	для взимания	том числе		
	лица)							платы (гос.	для МФЦ		
	лица)							пошлины)	для м Фц		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			требований	участок;							
			настоящего	6) несоответствие							
			регламента, в	представленных							
			том числе	документов							
			некорректное	ограничениям,							
			(неполное или	установленным в							
			неправильное)	соответствии с							
			заполнение	земельным и иным							
			обязательных	законодательством							
			полей в форме	Российской							
			заявления, а	Федерации и							
			также отсутствие	действующим на							
			в заявлении	дату выдачи							
			сведений, необходимых	разрешения на							
				строительство; 7) отсутствие							
			для предоставления	документации по							
			муниципальной	планировке							
			услуги (сведений	территории,							
			о застройщике, о	утвержденной в							
			планируемом	соответствии с							
			объекте	договором о							
			капитального	развитии							
			строительства	застроенной							
			или адресе,	территории или							
			площади,	договором о							
			кадастровом	комплексном							
			номере	развитии							
			земельного	территории (за							
			участка, номере	исключением							
			градостроительн	случая принятия							
			ого плана	решения о							
			земельного	самостоятельном							
			участка,	осуществлении							
			реквизитах	комплексного							
			проекта	развития							
			планировки и	территории) в							
			проекта	случае, если							
		Centrado	межевания поот 2280064362 FX	строительство, D&RAAA ATE75D9690	'B8FB7D010607B						
		Сертифі	THE PHANCH PHANCE IN	t-beromorphy artivary 2020	CDOLD/DOLOGO/D	ŲŲ					

No	Срок предоставления в зависимости от условий		Основания отказа в приеме	Основания для отказа в	Основания приостановления	Срок приостановления	Г	Ілата за предоставл «подуслуги»	тение	Способ обращения	Способ получения
	При подаче	При подаче	документов	предоставлении «подуслуги»	предоставления «подуслуги»	«подуслуги»	наличие	реквизиты	КБК для	за получением	результата «подуслуги»
	заявления по	заявления не		«подуслуги»	«подуслуги»		платы	нормативного	взимания	«подуслуги»	«подуслуги»
	месту жительства	по месту жительства (по					(государ ственной	правового акта,	платы (государстве	«подуслуги»	
	(месту	месту					пошлин	являющегося	(государстве нной		
	(месту нахождения	обращения)					ы)	основанием	пошлины), в		
	юридического	ооращения)					ы)	для взимания	том числе		
	лица)							платы (гос.	для МФЦ		
	лици)							пошлины)	динтец		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			иных	объекта							
			документах,	капитального							
			необходимых	строительства							
			для	планируются на							
			предоставления	территории, в							
			муниципальной	отношении							
			услуги, которые	которой органом							
			находятся в	местного							
			распоряжении иных органов и	самоуправления принято решение о							
			организаций,	развитии							
			участвующих в	застроенной							
			предоставлении	территории или							
			муниципальной	решение о							
			услуги, которые	комплексном							
			заявитель	развитии							
			вправе	территории по							
			представить);	инициативе органа							
			6) представление	местного							
			документов,	самоуправления.							
			утративших силу	Не допускается							
			или срок	выдача							
			действия	разрешений на							
			которых истечет	строительство при							
			до даты	отсутствии правил							
			завершения	землепользования							
			предоставления	и застройки, за							
			муниципальной	исключением							
			услуги;	строительства,							
			7) представление	реконструкции							
			документов,	объектов							
			содержащих	федерального значения, объектов							
			противоречивые сведения,	регионального							
			незаверенные	значения, объектов							
			исправления,	местного значения							
			подчистки,	муниципальных							
			подчистки,	районов, объектов							
			8) представление	капитального							
		[Сертифі	INAT 12280064362F	D3BAAA7E75D9690	B8FB7D010607B						

No		ставления в и от условий	Основания отказа в приеме	Основания для отказа в	Основания приостановления	Срок приостановления	Плата за предоставление «подуслуги»		іение	Способ обращения	Способ получения
	При подаче заявления по	При подаче заявления не	документов	предоставлении «подуслуги»	предоставления «подуслуги»	«подуслуги»	наличие платы	реквизиты нормативного	КБК для взимания	за получением	результата «подуслуги»
	месту	по месту					(государ	правового	платы	«подуслуги»	
	жительства	жительства (по					ственной	акта,	(государстве		
	(месту нахождения	месту обращения)					пошлин ы)	являющегося основанием	нной пошлины), в		
	юридического	ооращения)					ы)	для взимания	том числе		
	лица)							платы (гос.	для МФЦ		
	уница)							пошлины)	динтец		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			документов.	земельных							
			Дополнительным	участках, на							
			и основаниями	которые не							
			для отказа в	распространяется							
			приеме	действие							
			(регистрации)	градостроительных							
			документов,	регламентов или							
			необходимых	для которых не							
			для	устанавливаются							
			предоставления	градостроительные							
			муниципальной	регламенты, и в							
			услуги, при	ИНЫХ							
			направлении обращения через	предусмотренных федеральными							
			Единый портал	федеральными законами случаях.							
			являются:	В случае, если							
			1) некорректное	земельный							
			заполнение	участок,							
			обязательных	находящийся в							
			полей в	государственной							
			заявлении,	или							
			формируемом с	муниципальной							
			использованием	собственности,							
			специальной	предоставлен в							
			интерактивной	аренду для							
			формы на	комплексного							
			Едином портале	освоения							
			(отсутствие	территории,							
			заполнения,	выдача разрешения							
			недостоверное,	на строительство							
			неполное либо	объектов							
			неправильное, не	капитального							
			соответствующе	строительства –							
			е требованиям,	многоквартирных							
			установленным	домов в границах							
			регламентом);	данной территории							
			2) представление	допускается только							
			некачественных электронных	после образования земельных							
		Сертифі	пкал 2280964362F8	DABAAA 7E75D9690	B8FB7D010607B						

No		ставления в и от условий	Основания отказа в приеме		Основания приостановления	Срок приостановления	Γ	Ілата за предоставл «подуслуги»	іение	Способ обращения	Способ получения
	При подаче заявления по месту жительства (месту	При подаче заявления не по месту жительства (по месту	документов	предоставлении «подуслуги»	предоставления «подуслуги»	«подуслуги»	наличие платы (государ ственной пошлин	реквизиты нормативного правового акта, являющегося	КБК для взимания платы (государстве нной	за получением «подуслуги»	результата «подуслуги»
	нахождения юридического лица)	обращения)					ы)	основанием для взимания платы (гос. пошлины)	пошлины), в том числе для МФЦ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			(электронных образов) документов, не позволяющих в полном объеме прочитать текст документа и/или распознать реквизиты документа; 3) заявление и электронный образ каждого документа не подписаны усиленной квалифицирован ной электронной подписью.	земельного участка в соответствии с утвержденными проектом планировки территории и проектом межевания территории. В случае, предусмотренном частью 11.1 статьи 51 Градостроительног о кодекса Российской Федерации, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство является также поступившее от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, заключение о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального			0	5	10		12
\Box		Сертифі	лкат 2280964362F8	D3BAAATE75D9690	CB8FB7D010607B	Į .					

No		оставления в и от условий	Основания отказа в приеме	Основания для отказа в	Основания приостановления	Срок приостановления	Плата за предоставление «подуслуги»		Способ обращения	Способ получения	
	При подаче заявления по месту	При подаче заявления не по месту	документов	предоставлении «подуслуги»	предоставления «подуслуги»	«подуслуги»	наличие платы (государ	реквизиты нормативного правового	КБК для взимания платы	за получением «подуслуги»	результата «подуслуги»
	жительства (месту	жительства (по месту					ственной пошлин	акта, являющегося	(государстве нной		
	нахождения	обращения)					ы)	основанием	пошлины), в		
	юридического							для взимания	том числе		
	лица)							платы (гос. пошлины)	для МФЦ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				предмету охраны							
				исторического							
				поселения и							
				требованиям к							
				архитектурным							
				решениям							
				объектов							
				капитального							
				строительства, установленным							
				градостроительны							
				м регламентом							
				применительно к							
				территориальной							
				зоне,							
				расположенной в							
				границах							
				территории							
				исторического							
				поселения							
				федерального или							
				регионального							
				значения. 12.2. Основания							
				для отказа в							
				предоставлении							
				подуслуги 2							
				«Продление срока							
				действия							
				разрешения на							
				строительство							
				(реконструкцию)							
				объекта							
				капитального							
				строительства»:							
				1) если							
				строительство,							
				реконструкция объекта							
		Сертифі	кат 2280964362F	D3BAAAA7E75D9690	B8FB7D010607B						

No		ставления в	Основания	Основания для	Основания	Срок	Плата за предоставление		Способ	Способ	
		и от условий	отказа в приеме	отказа в	приостановления	приостановления		«подуслуги»	IZEIZ	обращения	получения
	При подаче	При подаче	документов	предоставлении	предоставления	«подуслуги»	наличие	реквизиты	КБК для	за	результата
	заявления по	заявления не		«подуслуги»	«подуслуги»		платы	нормативного	взимания	получением	«подуслуги»
	месту	по месту					(государ	правового	платы	«подуслуги»	
	жительства	жительства (по					ственной	акта,	(государстве		
	(месту	месту					пошлин	являющегося	нной		
	нахождения	обращения)					ы)	основанием	пошлины), в		
	юридического							для взимания	том числе		
	лица)							платы (гос.	для МФЦ		
								пошлины)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				строительства не							
				начаты до							
				истечения срока							
				подачи заявления о							
				продлении срока							
				действия							
				разрешения на							
				строительство;							
				2) права заявителя							
				на земельный							
				участок							
				прекращены.							
				3) подача							
				заявления о							
				внесении							
				изменений в							
				разрешение на							
				строительство (в							
				том числе в связи с							
				необходимостью							
				продления срока							
				действия							
				разрешения на							
				строительство)							
				менее чем за							
				десять рабочих							
				дней до истечения							
				срока действия							
				разрешения на							
				строительство.							
				12.3. Основания							
				для отказа в							
				предоставлении							
				подуслуги 3							
				«Внесение							
				изменений в							
				разрешение на							
				строительство							
			2200051252	(реконструкцию)	3DAED 4D 44 444 ===	1					
		[Сертифі	пкат 2280964362F	DEBAAA7E75D9690	B84R/D01000/R	<u>J</u>					

No		оставления в и от условий	Основания отказа в приеме	Основания для отказа в	Основания приостановления	Срок приостановления	Γ	Ілата за предоставл «подуслуги»	тение	Способ обращения	Способ получения
	При подаче заявления по месту жительства (месту нахождения юридического лица)	При подаче заявления не по месту жительства (по месту обращения)	документов	предоставлении «подуслуги»	предоставления «подуслуги»	«подуслуги»	наличие платы (государ ственной пошлин ы)	реквизиты нормативного правового акта, являющегося основанием для взимания платы (гос. пошлины)	КБК для взимания платы (государстве нной пошлины), в том числе для МФЦ	за получением «подуслуги»	результата «подуслуги»
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сертифі	ıкат 2280964362F	капитального строительства»: 1) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизитов документов, предусмотренных соответственно пунктами 1 - 4 части 21.10 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или отсутствие правоустанавлива ющего документа на земельный участок в случае, указанном в части 21.13 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, либо отсутствие документов, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного, предусмотренных частью 7 статьи 51 Градостроительного кодекса	CB8FB7D010607B						
	1	Стрици				ν	l	l .		l .	L

При подаче выполнение на предоставлении и предоставлении предоставлени	N₂		оставления в и от условий	Основания отказа в приеме	Основания для отказа в	Основания приостановления	Срок приостановления	Γ	Ілата за предоставл «подуслуги»	тение	Способ обращения	Способ получения
1 2 3 4 4 5 6 7 8 9 10 11 12		При подаче заявления по месту жительства (месту нахождения	При подаче заявления не по месту жительства (по месту		предоставлении	предоставления		платы (государ ственной пошлин	реквизиты нормативного правового акта, являющегося основанием	взимания платы (государстве нной пошлины), в	за получением	результата
формации, к случие поступления заваления о внесения изменений объема строительство исключительно в связи с прадвенени сроительство исключительно в связи с прадвенени сроительство действия такого разрешений; 23 недостоверность сведений, указанных в унадоменения о переходе прав та заменьный ужасток, грама пользования недрами, об образования недрами, об образования земеньного умастка; 33 нестоятельствие повыпруемого объекта манитального строительства приграми об строительства правирого объекта манитального строительства требованиям к строительства требованиям с									платы (гос.			
Ферерации, в случае пиступления заваления о ввесении имелений в разрешение на строительство, кром выпление на строительство, кром выпление на строительство, кром выпление на строительство имелений в разрешение на строительство в ским с продлением срока действия такого разрешения; 2) недостоверность сведений, ужазиных в ужедумлении о переходе прав на вемельный ужестов, права пользования негудуми, об образовании земельного учиства, за на при за за вемельный земельного учиства, за на при за за вемельного учиства, за	_ 1	2	3	4	5	6	7	8		10	11	12
Сертификат 2280964362F\$ D3BAAA ###75D969¢B8FB7D010607B					Федерации, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения; 2) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка; 3) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта				3			

При подаче заявления по месту жительства (месту нахождения	от условий При подаче заявления не по месту жительства (по	отказа в приеме документов	отказа в предоставлении	приостановления предоставления	приостановления		«подуслуги»		обращения	получения
юридического	месту обращения)		«подуслуги»	«подуслуги»	«подуслуги»	наличие платы (государ ственной пошлин ы)	реквизиты нормативного правового акта, являющегося основанием для взимания	КБК для взимания платы (государстве нной пошлины), в том числе	за получением «подуслуги»	результата «подуслуги»
лица)							платы (гос. пошлины)	для МФЦ		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Сертифі	ıкат 2280964362F8	строительства, установленным на дату выдачи градостроительног о плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительног о кодекса Российской Федерации. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в части 21.10 статьи 51 Градостроительног о кодекса Российской Федерации; 4) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции	CB8FB7D010607B						
	юридического лица)	оридического лица) 2 3	оридического лица) 2 3 4	редического лица) 2 3 4 5 Строительства, установленным на дату выдачи градостроительног о плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частка, в случае, предусмотренном частка, в случае, предусмотренном частка образованного о кодекса Российской Федерации. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в части 21.10 статьи 51 Градостроительног о кодекса Российской Федерации; 4) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительства требованиям к строительству, реконструкции	оридического лица) 2 3 4 5 6 Строительства, установленным на дату выдачи градостроительног о плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительног о кодекса Российской Федерации. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дия направления, указанного в части 21.10 статьи 51 Градостроительног о кодекса Российской Федерации; 4) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительствы требованиям к строительства требованиям к строительства требованиям к строительства требованиям к строительства требованиям к строительству, реконструкции	2 3 4 5 6 7 Строительства, установленным на дату выдачи градостроительног о плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительног о кодекса Российской Федерации. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления, указанного в части 21.10 статьи 51 Градостроительног о окодекса Российской Федерации; 4) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительства требованиям к строительства требованиям к	рокримческого лица) 2 3 4 5 6 7 8 строительства, установленным на дату выдаш градостроительног о плана образованного земельного участка, в случае, предусмотренном частью 21.7 статы 51 Градостроительног о кодекса Российской Федерации. При этом градостроительный плана земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до див направления умедомления, указанного в части 21.10 статы 51 Градостроительног о кодекса Российской Федерации; 4) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительства требованиям к строительства требованиям к строительства; рекомстрохиции	Дря взямания платы (гос. пошлины) 2 3 4 5 6 7 8 9	роридического лица) 2 3 4 5 6 7 8 9 10 Строительства, установленным на дату выдони градостроительног о плана образованиют о земельного участка, в случае, предусмотренном частьо 2.1.7 статьи 5.5 1 градостроительног о кодекса Российской Федерации. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня напрямении уведомления, указанного в части 2.1.10 статьи 5.1 Градостроительног о кодекса Фоссийской Федерации. При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня напрямении уведомления, указанного в части 2.1.10 статьи 5.1 Градостроительного о кодекса Фоссийской Федерации; 4) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительства, рескиструкции в строительству, реконструкции в строительству, реконструкция в строительс	Приценского для моницентация Том числе д

No		оставления в и от условий	Основания отказа в приеме	Основания для отказа в	Основания приостановления	Срок приостановления	Γ	Ілата за предоставл «подуслуги»	тение	Способ обращения	Способ получения
	При подаче заявления по	При подаче заявления не	документов	предоставлении «подуслуги»	предоставления «подуслуги»	«подуслуги»	наличие платы	реквизиты нормативного	КБК для взимания	за получением	результата «подуслуги»
	месту	по месту					(государ	правового	платы	«подуслуги»	
	жительства	жительства (по					ственной	акта,	(государстве		
	(месту	месту					пошлин	являющегося	нной		
	нахождения	обращения)					ы)	основанием	пошлины), в		
	юридического							для взимания	том числе		
	лица)							платы (гос. пошлины)	для МФЦ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				капитального							
				строительства,							
				установленным на							
				дату выдачи							
				представленного							
				для получения							
				разрешения на							
				строительство или							
				для внесения							
				изменений в							
				разрешение на							
				строительство							
				градостроительног							
				о плана земельного							
				участка в случае							
				поступления заявления о							
				внесении							
				изменений в							
				разрешение на							
				строительство,							
				кроме заявления о							
				внесении							
				изменений в							
				разрешение на							
				строительство							
				исключительно в							
				связи с продлением							
				срока действия							
				такого разрешения.							
				В случае							
				представления для							
				внесения изменений в							
				разрешение на строительство							
				градостроительног							
				о плана земельного							
				участка, выданного							
		Сертифі	ıкат 2280964362F	DBBAAAJE71D9690	B8FB7D010607B						

N₂		оставления в и от условий	Основания отказа в приеме	Основания для отказа в	Основания приостановления	Срок приостановления	Γ	Ілата за предоставл «подуслуги»	іение	Способ обращения	Способ получения
	При подаче заявления по месту жительства (месту нахождения	При подаче заявления не по месту жительства (по месту обращения)	документов	предоставлении «подуслуги»	предоставления «подуслуги»	«подуслуги»	наличие платы (государ ственной пошлин ы)	реквизиты нормативного правового акта, являющегося основанием	КБК для взимания платы (государстве нной пошлины), в	за получением «подуслуги»	результата «подуслуги»
	нахождения юридического лица)	ооращения)					ы)	основанием для взимания платы (гос. пошлины)	тошлины), в том числе для МФЦ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				разрешения на строительство, такой градостроительство, такой градостроительный план должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления о внесении изменений в разрешение на строительства разрешенному использованию земельного строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 103ВАААА7Е75D9690				τ			
		_ сертифи	цкат 2200904302F8	PPPDWWW/E/SDAOA	PD0LD/D01000/B	<u> </u>					

No		оставления в и от условий	Основания отказа в приеме	Основания для отказа в	Основания приостановления	Срок приостановления	Г	Ілата за предоставл «подуслуги»	тение	Способ обращения	Способ получения
	При подаче заявления по	При подаче заявления не	документов	предоставлении «подуслуги»	предоставления «подуслуги»	«подуслуги»	наличие платы	реквизиты нормативного	КБК для взимания	за получением	результата «подуслуги»
	месту жительства	по месту жительства (по					(государ ственной	правового акта,	платы (государстве	«подуслуги»	
	(месту	месту					пошлин	являющегося	(государстве нной		
	нахождения	обращения)					ы)	основанием	пошлины), в		
	юридического	, , , , , , , , , , , , , , , , , , ,						для взимания	том числе		
	лица)							платы (гос.	для МФЦ		
								пошлины)	,		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				Градостроительног							
				о кодекса Российской							
				Федерации, или в							
				случае							
				поступления							
				заявления							
				застройщика о							
				внесении							
				изменений в							
				разрешение на							
				строительство,							
				кроме заявления о							
				внесении							
				изменений в							
				разрешение на							
				строительство							
				исключительно в							
				связи с продлением							
				срока действия такого разрешения;							
				6) несоответствие							
				планируемого							
				размещения							
				объекта							
				капитального							
				строительства							
				требованиям,							
				установленным в							
				разрешении на							
				отклонение от							
				предельных							
				параметров							
				разрешенного							
				строительства, реконструкции, в							
				случае							
				поступления							
				заявления							
		Сертифі	кат 2280964362F	D32-A-A-A-7E-75D9690	CB8FB7D010607B	J					

No		ставления в и от условий	Основания отказа в приеме	Основания для отказа в	Основания приостановления	Срок приостановления	Г	Ілата за предоставл «подуслуги»	тение	Способ обращения	Способ получения
	При подаче заявления по	При подаче заявления не	документов	предоставлении «подуслуги»	предоставления «подуслуги»	«подуслуги»	наличие платы	реквизиты нормативного	КБК для взимания	за получением	результата «подуслуги»
	месту	по месту					(государ	правового	платы	«подуслуги»	
	жительства	жительства (по					ственной	акта,	(государстве		
	(месту	месту					пошлин	являющегося	нной		
	нахождения	обращения)					ы)	основанием	пошлины), в		
	юридического							для взимания	том числе		
	лица)							платы (гос. пошлины)	для МФЦ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				внесении							
				изменений в							
				разрешение на							
				строительство,							
				кроме заявления о							
				внесении							
				изменений в							
				разрешение на							
				строительство							
				исключительно в							
				связи с продлением срока действия							
				такого разрешения;							
				7) наличие у							
				уполномоченных							
				на выдачу							
				разрешений на							
				строительство							
				федерального							
				органа							
				исполнительной							
				власти, органа							
				исполнительной							
				власти субъекта							
				Российской							
				Федерации, органа местного							
				самоуправления,							
				Государственной							
				корпорации по							
				атомной энергии							
				«Росатом» или							
				Государственной							
				корпорации по							
				космической							
				деятельности							
				«Роскосмос»							
				информации о выявленном в							
		Сертифі	ıкат 2280964362F8	выявленном в D3BAAA7E75D9690	B8FB7D010607B						

No		ставления в и от условий	Основания отказа в приеме	Основания для отказа в	Основания приостановления	Срок приостановления	Γ	Ілата за предоставл «подуслуги»	тение	Способ обращения	Способ получения
	При подаче заявления по месту жительства	При подаче заявления не по месту жительства (по	документов	предоставлении «подуслуги»	предоставления «подуслуги»	«подуслуги»	наличие платы (государ ственной	реквизиты нормативного правового акта,	КБК для взимания платы (государстве	за получением «подуслуги»	результата «подуслуги»
	(месту нахождения юридического	месту обращения)					пошлин ы)	являющегося основанием для взимания	нной пошлины), в том числе		
	лица)							для взимания платы (гос. пошлины)	для МФЦ		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2	3	4	5 государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52	6	7	8	9	10		12
		Сертифі	ткат 2280964362F8	Градостроительног D3:BA&&7E75D9690	B8FB7D010607B						

При подаче заявления по месту жительства (месту нахождения	и от условий При подаче заявления не по месту жительства (по	отказа в приеме документов	отказа в предоставлении	приостановления предоставления	приостановления		«подуслуги»		обращения	получения
юридического	месту обращения)		«подуслуги»	«подуслуги»	«подуслуги»	наличие платы (государ ственной пошлин ы)	реквизиты нормативного правового акта, являющегося основанием для взимания	КБК для взимания платы (государстве нной пошлины), в том числе	за получением «подуслуги»	результата «подуслуги»
лица)							платы (гос. пошлины)	для МФЦ		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Сертифі	ıкат 2280964362F	Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство. В этом случае уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления обязаны запросить такую информацию в соответствующих органе государственной власти или органе местного самоуправления, в том числе с использованием единой системы межведомственног	::B8FB7D010607В						
		2 3		2 3 4 Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство. В этом случае уполномоченые на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления обязаны запросить такую информацию в соответствующих органе государственной власти или органе местного самоуправления, в том числе с использованием единой системы межведомственног	2 3 4 5 6 Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство. В этом случае уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления обязаны запросить такую информацию в соответствующих органе государственной власти или органе местного самоуправления, в том числе с использованием единой системы межведомственног	2 3 4 5 6 7 Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство. В этом случае уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти, орган исполнительной федерации, орган местного самоуправления обязаны запросить такую информацию в соответствующих органе государственной власти или органе местного самоуправления, в том числе с использованием единой системы	2 3 4 5 6 7 8 Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство. В этом случае уполномоченные на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти, орган исполнительной обязаны запросить такую информацию в соответствующих органе государственной власти или органе государственной власти или органе местного самоуправления обязаны запросить такую информацию в соответствующих органе государственной власти или органе местного самоуправления, в том числе с использованием единой системы межевомственного	2 3 4 5 6 7 8 9 Российской Федерации, в Случае, если внесение наменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство связано с троительство связано с троительство действия разрешения на строительство связано с троительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федеральный орган исполнительной власти субъекта Российской обязаны запросить такую информацию в соответствующих органе государственной власти или органе местного самууправления, в том числе с использованием единой системы меженомительной власти или органе местного самууправления, в том числе с использованием единой системы меженомительной системы меженомительной власти или органе местного самууправления, в том числе с использованием единой системы меженомительного	2 3 4 5 6 7 8 9 10 Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продрением срока действии разрешения на строительство. В этом случае упполномоченые на выдачу разрешений на строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления обязаны запросить такую информацию в соответствующих органе государственной власти или органе местного самоуправления обязаны запросить такую информацию в соответствующих органе государственной власти или органе местного самоуправления, в том иисле с использованием единой системы меженоем с использованием единой системы меженом с еципользованием единой с еципользованием единой с еципользованием единой с еципользованием едином с еципользованием единой с еципользованием едином с	2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 Российской Федерация в Случае, если выссиие изменений в разрешение на строительство сизвано с продлением рока действия разрешения на строительство. В этом случае упольномоченные и строительство федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти, орган исполнительной власти, орган исполнительной объявые заправления объявые заправления, в том числе с использованием единой системы меженостьюмительного

No		оставления в и от условий	Основания отказа в приеме	Основания для отказа в	Основания приостановления	Срок приостановления	Γ	Ілата за предоставл «подуслуги»	тение	Способ обращения	Способ получения
	При подаче заявления по	При подаче заявления не	документов	предоставлении «подуслуги»	предоставления «подуслуги»	«подуслуги»	наличие платы	реквизиты нормативного	КБК для взимания	за получением	результата «подуслуги»
	месту жительства	по месту жительства (по					(государ ственной	правового акта,	платы (государстве	«подуслуги»	
	(месту	месту					пошлин	являющегося	нной		
	нахождения юридического	обращения)					ы)	основанием для взимания	пошлины), в том числе		
	юридического лица)							для взимания платы (гос.	для МФЦ		
	лица)							пошлины)	динтед		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				взаимодействия и							
				подключаемых к							
				ней региональных							
				СИСТЕМ							
				межведомственног о электронного							
				взаимодействия;							
				8) подача							
				заявления о							
				внесении							
				изменений в							
				разрешение на							
				строительство							
				менее чем за							
				десять рабочих							
				дней до истечения							
				срока действия							
				разрешения на							
				строительство.							
				12.4. Основанием для отказа в							
				предоставлении							
				подуслуги 4							
				«Прекращение							
				действия							
				разрешения на							
				строительство							
				(реконструкцию)							
				объекта							
				капитального							
				строительства»							
				является							
				отсутствие							
				оснований для прекращения							
				прекращения действия							
				разрешения на							
				строительство.							
				Отказ в							
		[Сертифі	кат 2280964362F	ДЭВДААЛ БЯБЯБО	B8FB7D010607B						

No		ставления в	Основания	Основания для	Основания	Срок	Γ	Ілата за предоставл	тение	Способ	Способ
		и от условий	отказа в приеме	отказа в	приостановления	приостановления		«подуслуги»		обращения	получения
	При подаче	При подаче	документов	предоставлении	предоставления	«подуслуги»	наличие	реквизиты	КБК для	3a	результата
	заявления по	заявления не		«подуслуги»	«подуслуги»		платы	нормативного	взимания	получением	«подуслуги»
	месту	по месту					(государ	правового	платы	«подуслуги»	
	жительства	жительства (по					ственной	акта,	(государстве		
	(месту	месту					пошлин	являющегося	нной		
	нахождения	обращения)					ы)	основанием	пошлины), в		
	юридического							для взимания	том числе		
	лица)							платы (гос.	для МФЦ		
								пошлины)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				муниципальной							
				услуги не							
				препятствует							
				повторному							
				обращению после							
				устранения							
				причины,							
				послужившей							
				основанием для							
				отказа.							
				Отказ в							
				предоставлении							
				муниципальной							
				услуги может быть							
				оспорен в							
				судебном порядке.							

Раздел III. Сведения о заявителях «подуслуги»

No	Категории лиц, имеющих	Документ, подтверждающий	Установленные	Наличие	Исчерпывающий	Наименование	Установленные требования к
п/п	право на получение	правомочие заявителя	требования к документу,	возможности	перечень лиц,	документа,	документу, подтверждающему право
	«подуслуги»	соответствующей категории	подтверждающему	подачи заявления	имеющих право на	подтверждающего	подачи заявления от имени заявителя
		на получение «подуслуги»	правомочие заявителя	на предоставление	подачу заявления	право подачи	
			соответствующей	«подуслуги»	от имени заявителя	заявления от имени	
			категории на получение	представителями		заявителя	
			«подуслуги»	заявителя			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Заявителем на получение	- документ, удостоверящий	В соответствии с	Возможно	- от имени	Доверенность	Для представителя юридического
	муниципальной услуги	личность заявителя	требованиями		физического лица		лица – доверенность на бланке
	является физическое или	(физического лица),	законодательства		заявление подается		организации, заверенная печатью
	юридическое лицо,	- документы,	Российской Федерации		уполномоченным		организации (при ее наличии), для
	обратившиеся в орган	подтверждающие статус			на совершение		представителя физического лица –
	местного самоуправления с	юридического лица			действий		нотариальная доверенность
	заявлением о предоставлении	(учредительные документы)			доверенностью,		
	муниципальной услуги				оформленной в		
					порядке,		
					установленном		
	Cent	ификат 2280964362F8D3BA/	A7E75D060CB8EB7D010	607B	законодательством		

No	Категории лиц, имеющих	Документ, подтверждающий	Установленные	Наличие	Исчерпывающий	Наименование	Установленные требования к
п/п	право на получение	правомочие заявителя	требования к документу,	возможности	перечень лиц,	документа,	документу, подтверждающему право
	«подуслуги»	соответствующей категории	подтверждающему	подачи заявления	имеющих право на	подтверждающего	подачи заявления от имени заявителя
		на получение «подуслуги»	правомочие заявителя	на предоставление	подачу заявления	право подачи	
			соответствующей	«подуслуги»	от имени заявителя	заявления от имени	
			категории на получение	представителями		заявителя	
			«подуслуги»	заявителя			
1	2	3	4	5	6	7	8
					Российской		
					Федерации;		
					- от имени		
					юридического лица		
					подается		
					руководителем		
					организации или		
					лицом, имеющим		
					доверенность,		
					выданную		
					руководителем		
					организации или		
					иным лицом,		
					уполномоченным		
					на это законом или		
					учредительными		
					документами		
					организации		
					в порядке,		
					установленном		
					законодательством		
					Российской		
					Федерации.		

Раздел IV. Документы, предоставляемые заявителем для получения «подуслуги»

При предоставлении подуслуги «Выдача разрешения на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства» и подуслуги «Внесение изменений в разрешение на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства».

No	Категория документа	Наименование документов, которые	Количество необходимых	Документ,	Установленные требования к документу	Форма	Образец
п/п		представляет заявитель для получения	экземпляров документа с	предоставляемый по		(шаблон)	документа /
		«подуслуги»	указанием подлинник	условию		документа	заполнения
			/копия				документа
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Заявление	Заявление на получение разрешения	1/0, формирование в дело	нет	По форме, установленной	Приложение	-
		на строительство, подписанное			Административным регламентом	№ 1, № 2	
		заявителем или представителем					
		заявителя, уполномоченным					
		на подписание заявления					
2.	Документ,	- для представителя юридического лица	1/1, сверка копии с	нет	нет	_	_
	подтверждающий	— Сюрерафиясть 22809648 62FBDBBAUA A	70075109690188FB7D01060 7	В)			

№ п/п	Категория документа	Наименование документов, которые представляет заявитель для получения «подуслуги»	Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник /копия	Документ, предоставляемый по условию	Установленные требования к документу	Форма (шаблон) документа	Образец документа / заполнения документа
1	2	3	4	5	6	7	8
	полномочия представителя заявителя, подписавшего заявление	заверенная печатью организации (при ее наличии) - для представителя физического лица — нотариальная доверенность	заявителю подлинника, копия для формирования в дело				
3.	Документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя, уполномоченного на подачу и получение документов, а также подписание заявления	Паспорт	1/0, установление личности заявителя или представителя заявителя	нет	нет	_	-
	Правоустанавливаю щие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 градостроительного кодекса Российской Федерации	1) правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на земельный участок, на расположенные на нем здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, не подлежащие государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (при наличии); 2) договор аренды (субаренды) земельного участка, в случае если земельный участок принадлежит заявителю на праве аренды (субаренды), по договору аренды (субаренды), не подлежащему регистрации в ЕГРН; 3) соглашение об установлении сервитута; 4) решение об установлении публичного сервитута; 5) схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован указанный земельный глан земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 градостроительного кодекса р серинфикра 2880964362F8D3BAAA	1/1, сверка копии с оригиналом и возврат заявителю подлинника, копия для формирования в дело	Для документов, содержащихся в подпунктах 1-4 - в случае если такие документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости	HET	_	_

N _Ω π/π	Категория документа	Наименование документов, которые представляет заявитель для получения «подуслуги»	Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник /копия	Документ, предоставляемый по условию	Установленные требования к документу	Форма (шаблон) документа	Образец документа / заполнения документа
1	2	3	4	5	6	7	
1 5.	2 Результаты инженерных изысканий и материалы, содержащиеся в проектной документации	Результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в проектной документации: - пояснительная записка; - схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории); - разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам жилищного фонда); - проект организации строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, капитального строительства,	/копия 4 1/0, формирование в дело	5 В случае, если их копии отсутствуют в едином государственном реестре заключений	6 В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»	7	документа 8 —
		их частей для строительства, реконструкции других объектов					
		реконструкции других ооъектов капитального строительства).					
6.	Положительное	1) положительное заключение	1/0, формирование в дело	В случае	В соответствии с Градостроительным	_	
	заключение	экспертизы проектной документации, В Сартинфикат 2280964362F8D3BAA	7F75D060CB8FB7D010607	отсутствия ее	кодексом Российской Федерации		
	экспертизы	В софинатим скомомилоттогору Руч	TETODOGCOOFD (D01000)	ркуопии в едином			

N <u>o</u> π/π	Категория документа	Наименование документов, которые представляет заявитель для получения «подуслуги»	Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник	Документ, предоставляемый по условию	Установленные требования к документу	Форма (шаблон) документа	Образец документа / заполнения
1	່ າ	2	/копия	5	E	7	документа я
1	2 проектной документации объекта капитального строительства	3 осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 2) положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации; 3) положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.	4	5 государственном реестре заключений	6	7	8
7.	Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаев реконструкции многоквартирного дома	Согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации случаев реконструкции многоквартирного дома	1/0, формирование в дело	нет	В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации	-	-

№ п/п	Категория документа	Наименование документов, которые представляет заявитель для получения «подуслуги»	Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник /копия	Документ, предоставляемый по условию	Установленные требования к документу	Форма (шаблон) документа	Образец документа / заполнения документа
1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Решение общего собрания собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме	Решение общего собрания собственников помещений и машиномест в многоквартирном доме, принятое в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машино-мест в многоквартирном доме	1/0, формирование в дело	нет	В соответствии с жилищным законодательством	_	-
9.	Соглашение о проведении реконструкции	Соглашение о проведении реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба причиненного указанному объекту в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества.	1/0, формирование в дело	нет	В соответствии с жилищным законодательством и Градостроительным кодексом Российской Федерации	-	-
10.	Документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия	Документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия Сертификат 2280964362F8D3BAAA	1/0, формирование в дело 7E75D969CB8FB7D010607	В случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и Вфезопасности	нет	_	_

No	Категория документа	Наименование документов, которые	Количество необходимых	Документ,	Установленные требования к документу	Форма	Образец
п/п		представляет заявитель для получения	экземпляров документа с	предоставляемый по		(шаблон)	документа /
		«подуслуги»	указанием подлинник	условию		документа	заполнения
			/копия				документа
1	2	3	4	5	6	7	8
				такого объекта.			

При предоставлении подуслуги «Продление срока действия разрешения на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства».

No	Категория документа	Наименование документов, которые	Количество необходимых	Документ,	Установленные требования к документу	Форма	Образец
п/п		представляет заявитель для получения	экземпляров документа с	предоставляемый по		(шаблон)	документа /
		«подуслуги»	указанием подлинник	условию		документа	заполнения
			/копия				документа
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Заявление	Заявление о продление срока действия	1/0, формирование в дело	нет	По форме, установленной	Приложение	-
		разрешения на строительство,			Административным регламентом	No 3	
		подписанное заявителем или					
		представителем заявителя,					
		уполномоченным					
		на подписание заявления					
2.	Разрешение на	Разрешение на строительство	1/0, проставляется отметка	нет	нет	_	_
	строительство		о продлении разрешения на			_	_
	•		строительство				
3.	Откорректированный	Раздел проектной документации -	1/0, формирование в дело	нет	нет	_	_
	проект организации	Проект организации строительства					
	строительства	объекта капитального строительства					

При предоставлении подуслуги «Прекращение действия разрешения на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства»

No	Категория документа	Наименование документов, которые	Количество необходимых	Документ,	Установленные требования к документу	Форма	Образец
п/п		представляет заявитель для получения	экземпляров документа с	предоставляемый по		(шаблон)	документа /
		«подуслуги»	указанием подлинник	условию		документа	заполнения
			/копия				документа
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Заявление	Заявление о прекращении действия	1/0, формирование в дело	нет	по форме, установленной	Приложение	-
		разрешения на строительство,			Административным регламентом	Nº 4	
		подписанное заявителем или					
		представителем заявителя,					
		уполномоченным					
		на подписание заявления					
2.	Разрешение на	Разрешение на строительство	1/0, формирование в дело	нет	нет	_	_
	строительство						

Сертификат 2280964362F8D3BAAA7E75D969CB8FB7D010607B

No	Категория документа	Наименование документов, которые	Количество необходимых	Документ,	Установленные требования к документу	Форма	Образец
п/п		представляет заявитель для получения	экземпляров документа с	предоставляемый по		(шаблон)	документа /
		«подуслуги»	указанием подлинник	условию		документа	заполнения
			/копия				документа
1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Уведомление	Уведомление исполнительного органа	1/0, формирование в дело	нет	нет	_	_
	исполнительного	государственной власти или органа					
	органа	местного самоуправления, принявшего					
	государственной	решение о прекращении прав на					
	власти или органа	земельный участок					
	местного						
	самоуправления,						
	принявшего решение						
	о прекращении прав						
	на земельный						
	участок						
4.	Уведомление	Уведомление исполнительного органа	1/0, формирование в дело	нет	нет	_	-
	исполнительного	государственной власти или органа					
	органа	местного самоуправления, принявшего					
	государственной	решение о прекращении права					
	власти или органа	пользования недрами					
	местного						
	самоуправления,						
	принявшего решение						
	о прекращении права						
	пользования недрами						

Раздел V. Документы и сведения, получаемые посредством межведомственного информационного взаимодействия

№ п/п	Наименование запрашиваемого	Перечень и состав сведений, запрашиваемых в рамках	Наименование органа (организации),	Наименование органа (организации), в адрес	SID электронного	Срок осуществления межведомственного	Форма (шаблон) межведомственного	Образец заполнения формы
	документа (сведения)	межведомственного	направляющего (ей)	которого (ой)	сервиса	информационного	запроса	межведомственного
		информационного	межведомственный	направляется	_	взаимодействия	-	запроса
		взаимодействия	запрос	межведомственный запрос				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Правоустанавливающи	1) выписки из Единого	Администрация	ФГБУ «ФКП Росреестра»	(VS00376v00	Общий срок – 5	_	_
	е документы на	государственного реестра	Сысертского	по Уральскому	4-RRTR02) /	рабочих дней:		
	земельный участок, в	прав на недвижимое	городского округа	федеральному округу	Прием	направление запроса		
	том числе соглашение	имущество и сделок с ним о			обращений	– 1 рабочий день		
	об установлении	зарегистрированных правах			в ФГИС	направление ответа –		
	сервитута, решение об	на земельный участок и			ЕГРН	3 рабочих дня,		
	установлении	расположенные на таком				приобщение		
	публичного сервитута.	земельном участке объекты				сведений к делу – 1		
		недвижимости (при				рабочий день		
		наличии);						
		2) кадастровые выписки на						
		земельный участок и объекты						
		недвижимости;						
	<u> </u>	- 3) соглашение об Сертификат 2280964362F8D	? R Δ Δ Δ 7F 7\$ D060€'R 2 F	R7D010607R				

No	Наименование	Попологи и состор сроистий	Have to von avera on parts	Haynsayanayyya angaya	SID	Chay agyyyagan yayyya	Danies (visalizari)	O622221 2272 71127
п/п		Перечень и состав сведений,	Наименование органа	Наименование органа		Срок осуществления	Форма (шаблон)	Образец заполнения
11/11	запрашиваемого документа (сведения)	запрашиваемых в рамках межведомственного	(организации), направляющего (ей)	(организации), в адрес которого (ой)	электронного сервиса	межведомственного	межведомственного	формы межведомственного
	документа (сведения)	информационного	межведомственный	направляется	сервиса	информационного взаимодействия	запроса	
		информационного взаимодействия		межведомственный запрос		взаимодеиствия		запроса
1	2	взаимодеиствия 3	запрос 4	5	6	7	8	9
1		установлении сервитута;		3	0	,	0	<u> </u>
		установлении сервитута, 4) решение об установлении						
		публичного сервитута.						
2.	Результаты	Результаты инженерных	Администрация	Федеральное автономное	нет	Общий срок – 5	_	
2.	инженерных	изысканий и следующие	Сысертского	учреждение «Главное	nei	рабочих дней:	_	
	изысканий	материалы, содержащиеся в	городского округа	управление «главное		направление запроса		
	и материалы,	проектной документации:	городского округи	государственной		 1 рабочий день 		
	содержащиеся	- пояснительная записка;		экспертизы»		направление ответа –		
	в проектной	-схема планировочной		и Государственное		3 рабочих дней		
	документации	организации земельного		автономное учреждение		приобщение		
		участка, выполненная в		Свердловской области		сведений к делу – 1		
		соответствии		«Управление		рабочий день		
		с информацией, указанной в		государственной		,,,,		
		градостроительном плане		экспертизы»				
		земельного участка, а в		·				
		случае подготовки проектной						
		документации						
		применительно						
		к линейным объектам проект						
		полосы отвода, выполненный						
		в соответствии с проектом						
		планировки территории (за						
		исключением случаев, при						
		которых для строительства,						
		реконструкции линейного						
		объекта не требуется						
		подготовка документации по						
		планировке территории);						
		- разделы, содержащие						
		архитектурные и						
		конструктивные решения, а						
		также решения и						
		мероприятия, направленные						
		на обеспечение доступа						
		инвалидов к объекту						
		капитального строительства						
		(в случае подготовки проектной документации						
		проектнои документации применительно к объектам						
		применительно к объектам здравоохранения,						
		здравоохранения, образования, культуры,						
		ооразования, культуры, отдыха, спорта и иным						
		объектам социально-						
		культурного и коммунально-						
		бытового назначения,						
		Сбранфинран 228996 4362F8D	3BAAA7E75D969CB8F	B7D010607B				
	·	Openital barragers in one one)		I.	1	

N₂	Наименование	Перечень и состав сведений,	Наименование органа	Наименование органа	SID	Срок осуществления	Форма (шаблон)	Образец заполнения
п/п	запрашиваемого	запрашиваемых в рамках	(организации),	(организации), в адрес	электронного	межведомственного	межведомственного	формы
	документа (сведения)	межведомственного	направляющего (ей)	которого (ой)	сервиса	информационного	запроса	межведомственного
		информационного	межведомственный	направляется		взаимодействия		запроса
		взаимодействия	запрос	межведомственный запрос				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда); - проект организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительсто строительства, их частей в случае						
3.	Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного	строительства, реконструкции других объектов капитального строительства). Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации	Администрация Сысертского городского округа	Федеральное автономное учреждение «Главное управление государственной экспертизы» и Государственное автономное учреждение Свердловской области «Управление	нет	Общий срок — 5 рабочих дней: направление запроса — 1 рабочий день направление ответа — 3 рабочих дня приобщение сведений к делу — 1 рабочий день	-	-
	кодекса Российской Федерации			государственной экспертизы»				
4.	Положительное заключение экспертизы проектной документации, в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной	Положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства	Администрация Сысертского городского округа	Юридическое лицо, выдавшее положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации	нет	Общий срок — 5 рабочих дней: направление запроса — 1 рабочий день направление ответа — 3 рабочих дней приобщение сведений к делу — 1 рабочий день	-	-
	документацией	Сертификат 2280964362F8D	3BAAA7E75D969CB8F1	B7D010607B				

No	Наименование	Перечень и состав сведений,	Наименование органа	Наименование органа	SID	Срок осуществления	Форма (шаблон)	Образец заполнения
п/п	запрашиваемого	запрашиваемых в рамках	(организации),	(организации), в адрес	электронного	межведомственного	межведомственного	формы
	документа (сведения)	межведомственного	направляющего (ей)	которого (ой)	сервиса	информационного	запроса	межведомственного
		информационного	межведомственный	направляется		взаимодействия		запроса
		взаимодействия	запрос	межведомственный запрос				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	предусмотрены							
	строительство или							
	реконструкция иных							
	объектов капитального							
	строительства, включая							
	линейные объекты							
	(применительно к отдельным этапам							
	строительства в случае,							
	предусмотренном							
	частью 12.1 статьи 48							
	Градостроительного							
	кодекса Российской							
	Федерации), если такая							
	проектная							
	документация							
	подлежит экспертизе в							
	соответствии со							
	статьей 49							
	Градостроительного							
	кодекса Российской							
	Федерации							
-	п		٨	37		06 % 5		
5.	Положительное	Положительное заключение	Администрация	Уральское	нет	Общий срок – 5	_	-
	заключение	государственной экологической экспертизы	Сысертского городского округа	межрегиональное управление Федеральной		рабочих дней: направление запроса		
	государственной экологической	проектной документации	городского округа	службы по надзору в		– 1 рабочий день		
	экспертизы проектной	проектной документации		сфере		направление ответа –		
	документации в			природопользования и		3 рабочих дня		
	случаях,			Министерство		приобщение		
	предусмотренных			природных ресурсов и		сведений к делу – 1		
	частью 6 статьи 49			экологии Свердловской		рабочий день		
	Градостроительного			области				
	кодекса Российской							
	Федерации			_				
6.	Копия свидетельства	Копия свидетельства об	Орган местного	Юридическое лицо,	нет	Общий срок – 5	-	-
	об аккредитации	аккредитации юридического	самоуправления	выдавшее положительное		рабочих дней:		
	юридического лица,	лица, выдавшего	муниципального	заключение		направление запроса		
	выдавшего	положительное заключение	образования	негосударственной		– 1 рабочий день		
	положительное	негосударственной	Свердловской области	экспертизы проектной		направление ответа – 3 рабочих дней		
	заключение	экспертизы проектной документации, в случае, если		документации		з раоочих днеи приобщение		
	негосударственной экспертизы проектной	представлено заключение				приоощение сведений к делу – 1		
	документации, в					рабочий день		
	Acri mening in	негосударственной Сертификат 2280964362F8D	3BAAA7E75D969CB8F 1	B7D010607B	<u> </u>	pace iiii geib		

		-	**		O.T.D.			2.5
No	Наименование	Перечень и состав сведений,	Наименование органа	Наименование органа	SID	Срок осуществления	Форма (шаблон)	Образец заполнения
п/п	запрашиваемого	запрашиваемых в рамках	(организации),	(организации), в адрес	электронного	межведомственного	межведомственного	формы
	документа (сведения)	межведомственного	направляющего (ей)	которого (ой)	сервиса	информационного	запроса	межведомственного
		информационного	межведомственный	направляется		взаимодействия		запроса
		взаимодействия	запрос	межведомственный запрос				
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	случае, если	экспертизы проектной						
	представлено	документации						
	заключение							
	негосударственной							
	экспертизы проектной							
	документации							
7.	Копия решения об	Копия решения об	Орган местного	Органы,	нет	Общий срок – 5	-	-
	установлении или	установлении или изменении	самоуправления	уполномоченные на		рабочих дней:		
	изменении зоны с	зоны с особыми условиями	муниципального	принятие решения об		направление запроса		
	особыми условиями	использования территории в	образования	установлении или		– 1 рабочий день		
	использования	случае строительства объекта	Свердловской области	изменении зоны		направление ответа –		
	территории	капитального строительства,		с особыми условиями		3 рабочих дня		
	(требование об	в связи с размещением		использования		приобщение		
	установлении зоны с	которого		территории (в		сведений к делу – 1		
	особыми условиями	в соответствии с		зависимости от		рабочий день		
	использования	законодательством		категории объекта				
	территории до выдачи	Российской Федерации		капитального				
	разрешения на	подлежит установлению зона		строительства,				
	строительство	с особыми условиями		планируемого к				
	применяется с 1 января	использования территории,		строительству				
	2022 года)	или в случае реконструкции		(реконструкции))				
		объекта капитального						
		строительства,						
		в результате которой в						
		отношении						
		реконструированного						
		объекта подлежит						
		установлению зона с						
		особыми условиями						
		использования территории						
		или ранее установленная зона						
		с особыми условиями						
		использования территории						
		подлежит изменению						
8.	Заключение о	Заключение о соответствии	Орган местного	Управление	нет	Общий срок – 5	-	-
	соответствии или	или несоответствии раздела	самоуправления	государственной охраны		рабочих дней:		
	несоответствии раздела	проектной документации	муниципального	объектов культурного		направление запроса		
	проектной	объекта капитального	образования	наследия Свердловской		– 1 рабочий день		
	документации объекта	строительства, содержащего	Свердловской области	области		направление ответа –		
	капитального	архитектурные решения,				3 рабочих дней		
	строительства,	предмету охраны				приобщение		
	содержащего	исторического поселения и				сведений к делу – 1		
	архитектурные	требованиям				рабочий день		
	решения, предмету	к архитектурным решениям						
	охраны исторического	объектов капитального	OD A A A TETS DO CO CIDOTE	17D010607D				
	поселения и	Сердинфилента,2280964362F8D	DDAAA/E/DD909CB8FI	D/1000100/D				

2.7	T.T.		TT		CID	6		0.5
No	Наименование	Перечень и состав сведений,	Наименование органа	Наименование органа	SID	Срок осуществления	Форма (шаблон)	Образец заполнения
п/п	запрашиваемого	запрашиваемых в рамках	(организации),	(организации), в адрес	электронного	межведомственного	межведомственного	формы
	документа (сведения)	межведомственного	направляющего (ей)	которого (ой)	сервиса	информационного	запроса	межведомственного
		информационного	межведомственный	направляется		взаимодействия		запроса
	2	взаимодействия	запрос	межведомственный запрос			0	2
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	требованиям	установленным						
	к архитектурным	градостроительным						
	решениям объектов	регламентом применительно						
	капитального	к территориальной зоне,						
	строительства,	расположенной в границах						
	установленным	территории исторического						
	градостроительным	поселения федерального или						
	регламентом	регионального значения в						
	применительно к	случае, если подано						
	территориальной зоне,	заявление о выдаче						
	расположенной в	разрешения						
	границах территории	на строительство объекта						
	исторического	капитального строительства,						
	поселения	который не является						
	федерального или	линейным объектом и						
	регионального	строительство или						
	значения	реконструкция которого						
		планируется						
		в границах территории						
		исторического поселения						
		федерального или						
		регионального значения, и к						
		заявлению о выдаче						
		разрешения на строительство						
		не приложено заключение,						
		указанное в части 10.1 статьи						
		51 Градостроительного						
		кодекса Российской						
	77 1	Федерации				05 7		
9.	Информация о наличии	Информация о наличии	Орган местного	Органы,	нет	Общий срок – 5	-	-
	ограничений,	ограничений, установленных	самоуправления	уполномоченные на		рабочих дней:		
	установленных в	в соответствии	муниципального	принятие решений об		направление запроса		
	соответствии	с законодательством	образования	установлении и		– 1 рабочий день		
	с законодательством	Российской Федерации	Свердловской области	изменении границ особо		направление ответа –		
	Российской Федерации	(информация об особо		охраняемых природных		3 рабочих дней		
	(информация об особо	охраняемых природных		территорий, санитарно-		приобщение		
	охраняемых	территориях, санитарно-		защитных зон, зон		сведений к делу – 1		
	природных	защитных зонах, о зонах		охраны объектов		рабочий день		
	территориях,	охраны объектов		культурного наследия				
	санитарно-защитных	культурного наследия,						
	зонах, о зонах охраны	расположенных в границах						
	объектов культурного	земельного участка)						
	наследия,							
	расположенных в							
	границах земельного	Сертификат 2280964362F8D	3BAAA7E75D060CB2F	B7D010607B				
	участка)	Сертификат 220090 4 302ГоD	PITTER DESCRIPTION	D. T.01000 LD				

Раздел VI. Результат «подуслуги»

N <u>∘</u> π/π	Документ/ документы, являющиеся результатом	Требования к документу/документам, являющимся результатом «подуслуги»	Характеристика результата (положительный / отрицательный)	Форма документа/ документов, являющихся результатом	Образец документа/ документов, являющихся результатом	Способ получения результата		я невостребованных ием результатов в МФЦ
	«подуслуги»			«подуслуги»	«подуслуги»	_		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Разрешение на строительство объекта капитального строительства	По форме, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищнокоммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»	положительный	-	_	- в органе местного самоуправления муниципального образования, ГБУ СО «МФЦ» на бумажном и (или) электронном носителе, - через личный кабинет на Едином портале государственных услуг в виде электронного документа	до срока окончания действия документа	в течение трех месяцев со дня их получения ГБУ СО «МФЦ», по истечении данного срока документы передаются по ведомости в орган местного самоуправления муниципального образования
2.	Мотивированный письменный отказ в выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства	Письмо на бланке органа местного самоуправления муниципального образования с мотивированным отказом в предоставлении муниципальной услуги	отрицательный	-	-	- в органе местного самоуправления муниципального образования, ГБУ СО «МФЦ» на бумажном и (или) электронном носителе, - через личный кабинет на Едином портале государственных услуг в виде электронного документа	5 лет	в течение трех месяцев со дня их получения ГБУ СО «МФЦ», по истечении данного срока документы передаются по ведомости в орган местного самоуправления муниципального образования

Раздел VII. Технологические процессы предоставления «подуслуги»

No	Наименование	Особенности исполнения процедуры процесса	Срок исполнения	Исполнитель	Ресурсы,	Формы документов,
п/п	процедуры процесса		процедуры (процесса)	процедуры	необходимые для	необходимые для
				процесса	выполнения	выполнения процедуры
					процедуры процесса	и процесса
1	2	3	4	5	6	7
1.	Прием заявления о	1. Основанием для начала административной процедуры является обращение	Общий максимальный	Администрация	Документарное	Заявление (приложение
	предоставлении	заявителя в общий отдел МКУ «УХТО СГО» с заявлением о предоставлении	срок выполнения	Сысертского	обеспечение: бланки	№ 1,2,3,4);
	муниципальной услуги с	муниципальной услуги и документами, необходимыми для предоставления	административной	городского округа	заявлений	Расписка (приложение
	документами,	муниципальной услуги.	процедуры по приему	/ МФЦ	Технологическое	№ 5)
	необходимыми для	2. Заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной	и регистрации		обеспечение:	
	предоставления	услуги, могут быть поданы через МФЦ.	заявления о		многофункциональное	
	муниципальной услуги,	Сердификан 2200964362F8193ВнА АДАТЕЛБФ969СВ8 ГВ 7D 010607В дата	предоставлении		устройство, доступ к	

N _Ω π/π	Наименование процедуры процесса	Особенности исполнения процедуры процесса	Срок исполнения процедуры (процесса)	Исполнитель процедуры процесса	Ресурсы, необходимые для выполнения процедуры процесса	Формы документов, необходимые для выполнения процедуры и процесса
1	2	3	4	5	6	7
1	2 и регистрация заявления с документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги	регистрации заявления с документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги, в общем отделе МКУ «УХТО СГО», в том числе, когда заявление и документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, подаются через МФЦ. 4. При получении заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, должностное лицо, ответственное за прием и регистрацию заявлений о предоставлении муниципальных услуг (далее — специалист общего отдела): 1) устанавливает личность заявителя, представителя заявителя; 2) проверяет полномочия обратившегося лица на подачу заявления о выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства; 3) сверяет копии документов с представленными подлинниками, проставляет на копиях документов отметку в виде штампа «Копия верна», свидетельствующую о соответствии копий документов подлинным эяземплярам, и возвращает подлинники документов заявителю либо представителю заявителя, в случае, если заявитель настаивает на подаче подлинников документов, предупреждает заявителя о том, что представленные оригиналы не подлежат возврату заявителя о том, что представленные оригиналы не подлежат возврату заявителя о том, что представленные оригиналы не подлежат возврату заявителя о том, что представленные оригиналы не подлежат возврату заявитель с укмучения муниципальной услуги, регистрирует заявление в автоматизированной системе документым к нему документов, проставляет регистрационный штамп на экземпляре заявителя либо представителя заявителя с указанием входящего номера и даты поступления заявления. Или оформляет расписку в получении документов в двух экземплярах, подписывает каждый экземпляр расписки отдает заявителю либо представителем) и приобщается к пакету представителы отдает заявителем (его представителем) и приобщается к пакету представителы х окументов; 5) информирует заявителя либо представителя заявителя устно о сроках и способах получения результата предоставления муниципальной услуги.	муниципальной услуги с документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги, не может превышать 15 минут на каждого заявителя.	5		7
		5. Результатом выполнения административной процедуры является принятие и регистрация заявления с представленными документами, необходимыми				
		для предоставления муниципальной услуги, в общем отделе МКУ «УХТО СГО».				
2.	Рассмотрение заявления и представленных документов и принятие решения о наличии либо об отсутствии оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги	1. Основанием для начала административной процедуры является поступление зарегистрированного заявления с документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги, должностному лицу, ответственному за предоставление муниципальной услуги. При получении заявления о предоставлении муниципальной услуги с документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги, должностное лицо, ответственное за предоставление муниципальной услуги, в течение трех часов рассматривает заявление и представленные документы и принимает решение о наличии либо отсутствии оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги. При наличии оснований для отказа в приеме документов, необходимых для Сррдафавать 2800642627820318 АДАДТЕ,7500606008780700106037806	- рассмотрение документов и принятие решения — в течение трех часов после регистрации заявления; - подготовка проекта уведомления об отказе в приеме документов — в течение 5 рабочих дней с момента регистрации	Администрация Сысертского городского округа	1) документационное обеспечение; 2) технологическое обеспечение (наличие доступа к автоматизированным системам, наличие принтера).	-

№ п/п	Наименование процедуры процесса	Особенности исполнения процедуры процесса	Срок исполнения процедуры (процесса)	Исполнитель процедуры	Ресурсы, необходимые для	Формы документов, необходимые для
11,11	продедуры продесси		процедуры (процессы)	процесса	выполнения	выполнения процедуры
					процедуры процесса	и процесса
1	2	3	4	5	6	7
		таблицы раздела 2 настоящего регламента, должностное лицо, ответственное	заявления.			
		за предоставление муниципальной услуги, в течение пяти рабочих дней				
		готовит проект уведомления об отказе в приеме документов, необходимых				
		для предоставления муниципальной услуги, осуществляет подписание указанного уведомления уполномоченным должностным лицом, обеспечивает				
		его регистрацию.				
		2. Результатом административной процедуры является принятие решения о				
		наличии оснований для отказа в приеме документов, необходимых для				
		предоставления муниципальной услуги, либо принятие решения об				
		отсутствии оснований для отказа в приеме документов, необходимых для				
		предоставления муниципальной услуги.				
3.	Формирование и	1. Основанием для начала административной процедуры является отсутствие	,	Администрация	Технологическое	-
	направление	в пакете документов, представленных заявителем, документов, необходимых	течение одного	Сысертского	обеспечение: доступ к	
	межведомственного запроса в органы	для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении иных органов.	рабочего дня с момента регистрации	городского округа	автоматизированным системам СЭД, СИР,	
	(организации),	распоряжении иных органов. 2. Должностное лицо, ответственное за предоставление муниципальной	заявления и		ИнГео, ИАС УРТ СО,	
	участвующие в	услуги, в течение одного рабочего дня с момента регистрации заявления и	документов,		сервисам,	
	предоставлении	документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги,	необходимых для		электронной почте,	
	муниципальной услуги	формирует и направляет межведомственный запрос в следующие органы:	предоставления		наличие МФУ, ключа	
		1) территориальные органы федерального органа исполнительной власти,	муниципальной		электронной подписи	
		уполномоченного на осуществление государственного кадастрового учета и	услуги			
		государственной регистрации прав (Управление Федеральной службы				
		государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области, филиал Федерального государственного бюджетного учреждения				
		«Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной				
		регистрации, кадастра и картографии» по Уральскому федеральному округу):				
		- правоустанавливающие документы на земельный участок и расположенные				
		на нем объекты недвижимости (при наличии), а именно:				
		выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое				
		имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на земельный участок и расположенные на таком земельном участке объекты				
		недвижимости,				
		кадастровые выписки на земельный участок и объекты недвижимости;				
		сведения о соглашении установления сервитута;				
		решение об установлении публичного сервитута;				
		2) Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской				
		области: о предоставлении копии решения об установлении охранной зоны				
		планируемого к строительству (реконструкции) трубопроводов; 3) Управление государственной охраны объектов культурного наследия				
		Буправление государственной охраны объектов культурного наследия Свердловской области:				
		свердловской области о предоставлении информации, подтверждающей допустимость размещения				
		планируемого объекта капитального строительства в соответствии с				
		ограничениями, установленными частью 1 статьи 34.1 Федерального закона				
		от 25 июня 2002 года № 73-Ф3 «Об объектах культурного наследия				
		(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;				
	1	- о предоставлении заключения о соответствии или несоответствии раздела				
		Сертифик 310228096436288503В АЛА7ЕТАО9696В8FВ7ЕВ1 06Держ ищего				

п/п			Срок исполнения	Исполнитель	Ресурсы,	Формы документов,
	процедуры процесса		процедуры (процесса)	процедуры	необходимые для	необходимые для
				процесса	выполнения	выполнения процедуры
					процедуры процесса	и процесса
1	2	3	4	5	6	7
		архитектурные решения, предмету охраны исторического поселения и				
		требованиям к архитектурным решениям объектов капитального				
		строительства, установленным градостроительным регламентом				
		применительно к территориальной зоне, расположенной в границах				
		территории исторического поселения федерального или регионального				
		значения в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на				
		строительство объекта капитального строительства, который не является				
		линейным объектом и строительство или реконструкция которого				
		планируется в границах территории исторического поселения федерального				
		или регионального значения, и к заявлению о выдаче разрешения на				
		строительство не приложено заключение, указанное в части 10.1 статьи 51				
		Градостроительного кодекса Российской Федерации;				
		4) Управление Роспотребнадзора по Свердловской области: о предоставлении				
		копии решения об установлении санитарно-защитной зоны или изменении				
		санитарно-защитной зоны в случае строительства объекта капитального				
		строительства, в связи с размещением которого в соответствии с				
		законодательством Российской Федерации подлежит установлению				
		санитарно-защитная зона, или в случае реконструкции объекта капитального				
		строительства, в результате которой в отношении реконструированного				
		объекта подлежит установлению санитарно-защитная зона или ранее установленная санитарно-защитная зона подлежит изменению;				
		6) Уральское Управление Ростехнадзора: о предоставлении копии решения об				
		установлении охранной зоны планируемого к строительству (реконструкции)				
		объекта электроэнергетики;				
		7) иные органы, уполномоченные на принятие решения об установлении или				
		изменении зоны с особыми условиями использования территории (в				
		зависимости от категории объекта капитального строительства, планируемого				
		к строительству (реконструкции): о предоставлении копии решения об				
		установлении или изменении зоны с особыми условиями использования				
		территории в случае строительства объекта капитального строительства, в				
		связи с размещением которого в соответствии с законодательством				
		Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями				
		использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального				
		строительства, в результате которой в отношении реконструированного				
		объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования				
		территории или ранее установленная зона с особыми условиями				
		использования территории подлежит изменению;				
		8) Федеральное автономное учреждение «Главное управление				
		государственной экспертизы» и Государственное автономное учреждение				
		Свердловской области «Управление государственной экспертизы»: о				
		предоставлении выписки из единого реестра заключений, включающей				
		материалы, результаты инженерных изысканий и следующие материалы,				
		содержащиеся в проектной документации:				
		- пояснительная записка;				
		- схема планировочной организации земельного участка, выполненная в				
		соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане				
		Серсинфикату2280964362F8D3BaAAA 7Æ75D969GB&FB/7D01069MBифации				

N <u>∘</u> π/π	Наименование процедуры процесса	Особенности исполнения процедуры процесса	Срок исполнения Исполнитель процедуры (процесса) процесса		Ресурсы, необходимые для выполнения процедуры процесса	Формы документов, необходимые для выполнения процедуры и процесса
1	2	3	4	5	процедуры процесси 6	7
		применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в		3	- U	,
		соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев,				
		при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не				
		требуется подготовка документации по планировке территории);				
		- разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также				
		решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к				
		объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной				
		документации применительно к объектам здравоохранения, образования,				
		культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и				
		коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли,				
		общественного питания, объектам делового, административного,				
		финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);				
		- проект организации строительства объекта капитального строительства				
		(включая проект организации работ по сносу объектов капитального				
		строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов				
		капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции				
		других объектов капитального строительства);				
		- положительное заключение государственной экспертизы проектной				
		документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49				
		Градостроительного кодекса Российской Федерации; 9) Юридическое лицо, выдавшее положительное заключение				
		9) Юридическое лицо, выдавшее положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации:				
		негосударственной экспертизы проектной документации. - положительное заключение экспертизы проектной документации, в				
		соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция				
		объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной				
		проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция				
		иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты				
		(применительно к отдельным этапам строительства в случае,				
		предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса				
		Российской Федерации), если такая проектная документация подлежит				
		экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;				
		- копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего				
		положительное заключение негосударственной экспертизы проектной				
		документации, в случае, если представлено заключение негосударственной				
		экспертизы проектной документации.				
		10) Уральское межрегиональное управление Федеральной службы по надзору				
		в сфере природопользования и Министерство природных ресурсов и экологии				
		Свердловской области: положительное заключение государственной				
		экологической экспертизы проектной документации в случаях,				
		предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса				
		Российской Федерации.				
		3. Межведомственный запрос формируется и направляется в форме				
		электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной				
		электронной подписью.				
	(При отсутствии технической возможности формирования и направления Сперинафинсать 2228096436258233 В. А.А.А. 746781D96967838411361001069333 учента				

№ п/п	Наименование процедуры процесса	Особенности исполнения процедуры процесса	Срок исполнения процедуры (процесса)	Исполнитель процедуры	Ресурсы, необходимые для	Формы документов, необходимые для
11/11	процедуры процесси		процедуры (процесса)	процесса	выполнения	выполнения процедуры
				• '	процедуры процесса	и процесса
1	2	3	4	5	6	7
		межведомственный запрос направляется на бумажном носителе.				
		Межведомственный запрос формируется в соответствии с требованиями				
		статьи 7.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации				
		предоставления государственных и муниципальных услуг» и подписывается				
		уполномоченным должностным лицом. 4. Документы и сведения, запрошенные в рамках межведомственного				
		взаимодействия, поступают в Администрацию Сысертского городского				
		округа в срок не позднее трех рабочих дней с момента поступления				
		межведомственного запроса (абзац 2 части 7.1 статьи 51 Градостроительного				
		кодекса Российской Федерации).				
		5. Результатом данной административной процедуры является направление				
		межведомственного запроса в органы (организации), участвующие в				
		предоставлении муниципальной услуги.				
4.	Рассмотрение заявления	1. Основанием начала административной процедуры является	Осуществляется в	Администрация	Технологическое	-
	и документов, необходимых для	зарегистрированное в общем отделе МКУ «УХТО СГО» заявление о предоставлении муниципальной услуги и наличие документов, подлежащих	течение одного рабочего дня.	Сысертского городского округа	обеспечение: многофункциональное	
	предоставления	представлении муниципальной услуги и наличие документов, подлежащих представлению заявителем, а также документов, находящихся в	раоочего дня.	городского округа	устройство, доступ к	
	муниципальной услуги,	распоряжении органов, участвующих в предоставлении муниципальной			автоматизированным	
	и принятие решения о	услуги, которые заявитель представил по собственной инициативе, либо			системам ИАС УРТ	
	предоставлении либо об	поступление документов и информации в порядке межведомственного			СО, ИнГео	
	отказе в предоставлении	взаимодействия.				
	муниципальной услуги	2. Должностное лицо, ответственное за предоставление муниципальной				
		услуги, в течение одного рабочего дня рассматривает документы и принимает одно из следующих решений:				
		1) при отсутствии оснований, указанных в строках 11 и 12 таблицы раздела 2				
		настоящего регламента, принимает решение о предоставлении				
		муниципальной услуги;				
		2) при наличии оснований, указанных в строках 11 и 12 таблицы раздела 2				
		настоящего регламента, принимает решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги.				
		3. Результатом административной процедуры является принятие решения о				
		предоставлении муниципальной услуги или принятие решения об отказе в				
		предоставлении муниципальной услуги.				
5.	Формирование	1. Основанием начала административной процедуры является принятое	Осуществляется в	Администрация	Технологическое	-
	результата	решение по результатам рассмотрения документов, необходимых для	течение одного	Сысертского	обеспечение:	
	предоставления	предоставления муниципальной услуги.	рабочего дня.	городского округа	многофункциональное	
	муниципальной услуги	2. Отказ в выдаче разрешения на строительство оформляется в виде			устройство, доступ к	
		мотивированного уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги, подписывается уполномоченным должностным лицом, курирующим			автоматизированным системам ИАС УРТ	
		деятельность отдела, ответственного за предоставление муниципальной			СО, ИнГео	
		услуги.			, mii co	
		3. При отсутствии оснований для отказа в предоставлении муниципальной				
		услуги осуществляет:				
		а) подготовку проекта разрешения на строительство (реконструкцию) объекта				
		капитального строительства. При подготовке разрешения на строительство				
	1	формируются два подлинника данного документа в соответствии с формой фармификат 2280964362E8D3BAAA7E7E7ED969GB8EB7D01066A7Beрства				
		- АяМынжыны на леманынынынынын на леманынынын на леманынын на леманын на				

No	Наименование	Особенности исполнения процедуры процесса	Срок исполнения	Исполнитель	Ресурсы,	Формы документов,
п/п	процедуры процесса		процедуры (процесса)	процедуры	необходимые для	необходимые для
				процесса	выполнения	выполнения процедуры
					процедуры процесса	и процесса
1	2	3	4	5	6	7
		строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации				
		от 19.02.2015 № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на				
		строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;				
		б) оформление на обоих экземплярах ранее выданного разрешения на				
		строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства надписи				
		о продлении срока его действия;				
		в) оформление проектов двух подлинников нового разрешения на				
		строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, с				
		внесенными изменениями. При этом ранее выданное разрешение на				
		строительство изымается;				
		г) оформляет проект постановления Администрации Сысертского городского				
		округа о прекращении действия разрешения на строительство.				
		4. После совершения действий, перечисленных в подпунктах «а»-»в» пункта 3				
		настоящей главы, организует согласование положительного результата				
		предоставления соответствующей подуслуги Заместителем Главы				
		Администрации Сысертского городского округа – председателем КУМИАГ и				
		его подписание Главой Сысертского городского округа — председателем кумили и				
		5. После совершения действия, указанного в подпункте «г» пункта 3				
		настоящей главы, оформляет проект постановления Администрации				
		Сысертского городского округа в Системе электронного документооборота				
		Правительства Свердловской области, организует его согласование и				
		подписание в установленном Инструкцией по делопроизводству в				
		Администрации Сысертского городского округа порядке.				
		6. Формирование результата предоставления муниципальной услуги				
		осуществляется в течение одного рабочего дня.				
		7. Результатом административной процедуры является сформированное				
		разрешение на строительство объекта капитального строительства либо				
		уведомление об отказе в выдаче разрешения на строительство.				
6	Выдача заявителю	1. Основанием начала административной процедуры является поступление в	Направление в ГБУ	Администрация	Документальное	_
0.	результата	общий отдел МКУ «УХТО СГО», ответственный за прием и регистрацию	СО «МФЦ»	Сысертского	обеспечение: журналы	
	предоставления	заявлений о предоставлении муниципальных услуг, сформированного	результата	городского	выдачи результатов	
	муниципальной услуги	результата предоставления муниципальной услуги.	предоставления	округа/ МФЦ	муниципальных услуг,	
	муницинальной услуги	2. Выдача результата предоставления муниципальной услуги производится в	муниципальной	onpyru mrz	технологическое	
		общем отделе МКУ «УХТО СГО» лично заявителю или его уполномоченному	услуги		обеспечение:	
		представителю после установления его личности и проверки полномочий на	осуществляется в		телефонная связь	
		совершение действий по получению результата предоставления	порядке и в сроки,		4	
		муниципальной услуги.	установленные			
		3. Выдача результата предоставления муниципальной услуги в общем отделе	соглашением о			
		МКУ «УХТО СГО» производится под роспись заявителя или его	взаимодействии			
		уполномоченного представителя в книге учета выдачи результатов	между ГБУ СО			
		предоставления муниципальной услуги в течение 15 минут с момента	«МФЦ» и местного			
		обращения заявителя или его уполномоченного представителя за результатом	самоуправления			
		предоставления муниципальной услуги.	муниципального			
		4. Заявителю или его уполномоченному представителю выдается подлинник	образования.			
		разрешения на строительство. Второй подлинник разрешения остается на	Срок доставки не			
		хранении в КУМИАГ с пакетом поступивших документов.	входит в общий срок			
		Се рганфавиян 2280964162F8ДЗБАААФТЕСТЬ ФОКВВЕТВИДОО 1.060 7Вудлуги				

No	Наименование	Особенности исполнения процедуры процесса	Срок исполнения	Исполнитель	Ресурсы,	Формы документов,
п/п	процедуры процесса		процедуры (процесса)	процедуры	необходимые для	необходимые для
				процесса	выполнения	выполнения процедуры
					процедуры процесса	и процесса
1	2	3	4	5	6	7
		осуществляется в порядке и в сроки, установленные соглашением о	государственной			
		взаимодействии между МФЦ и Администрацией Сысертского городского	услуги.			
		округа.	_			
		При наличии технической возможности результат предоставления услуги	Выдача результата			
		направляется Администрацией Сысертского городского округа в МФЦ в	предоставления			
		форме электронного документа для составления и выдачи	муниципальной			
		многофункциональным центром предоставления государственных и	услуги производится в			
		муниципальных услуг документа на бумажном носителе, заверенного в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской	течение 15 минут с момента обращения			
		Федерации от 18.03.2015 № 250 «Об утверждении требований к составлению	заявителя или его			
		и выдаче заявителям документов на бумажном носителе, подтверждающих	уполномоченного			
		содержание электронных документов, направленных в многофункциональный	представителя.			
		центр предоставления государственных и муниципальных услуг по	Выдача результата			
		результатам предоставления государственных и муниципальных услуг	предоставления			
		органами, предоставляющими государственные услуги, и органами,	муниципальной			
		предоставляющими муниципальные услуги, и к выдаче заявителям на	услуги производится в			
		основании информации из информационных систем органов,	течение 15 минут с			
		предоставляющих государственные услуги, и органов, предоставляющих	момента обращения			
		муниципальные услуги, в том числе с использованием информационно-	заявителя или его			
		технологической и коммуникационной инфраструктуры, документов,	уполномоченного			
		включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из	представителя.			
		указанных информационных систем».				
		Срок доставки результата предоставления муниципальной услуги из				
		Администрации Сысертского городского округа в МФЦ не входит в общий				
		срок предоставления муниципальной услуги.				
		6. В десятидневный срок со дня выдачи застройщику разрешения на строительство в границах приаэродромной территории КУМИАГ				
		представляет копию такого разрешения в уполномоченный Правительством				
		Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти.				
		7. В течение трех дней со дня выдачи разрешения на строительство КУМИАГ				
		направляет копию такого разрешения в федеральный орган исполнительной				
		власти, уполномоченный на осуществление государственного строительного				
		надзора, в случае, если выдано разрешение на строительство объектов				
		капитального строительства, указанных в пункте 5.1 статьи 6				
		Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в орган				
		исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на				
		осуществление государственного строительного надзора, в случае, если				
		выдано разрешение на строительство иных объектов капитального				
		строительства.				
		8. В течение трех рабочих дней со дня выдачи разрешения на строительство в				
		случае строительства объекта капитального строительства, в связи с				
		размещением которого в соответствии с законодательством Российской				
		Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями				
		использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального				
		строительства, в результате которой в отношении реконструированного объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования				
	ſ	объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования Сертинфрикат 2280964362F8F33lbAAAA75575D969CB8FB76D0lb06077bвиями				
		Manager and a benefit and a benefit and a present a				

N ₀ π/π	Наименование Особенности исполнения процедуры процесса процедуры процесса		Срок исполнения процедуры (процесса)	Исполнитель процедуры	Ресурсы, необходимые для	Формы документов, необходимые для
11/11	процедуры процесса		процедуры (процесса)	процедуры	выполнения	выполнения процедуры
					процедуры процесса	и процесса
1	2	3	4	5	6	7
		использования территории подлежит изменению, КУМИАГ направляет (в том				
		числе с использованием единой системы межведомственного электронного				
		взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем				
		межведомственного электронного взаимодействия) копию такого разрешения в органы государственной власти или органы местного самоуправления,				
		в органы государственной власти или органы местного самоуправления, принявшие решение об установлении или изменении зоны с особыми				
		условиями использования территории в связи с размещением объекта, в целях				
		строительства, реконструкции которого выдано разрешение на строительство.				
		9. В течение пяти рабочих дней со дня выдачи разрешения на строительство				
		КУМИАГ обеспечивает (в том числе с использованием единой системы				
		межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней				
		региональных систем межведомственного электронного взаимодействия)				
		передачу в органы, уполномоченные на размещение в государственных				
		информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, сведений, документов, материалов, указанных в пунктах 3.1, 3.3 и 6 части 5				
		статьи 56 Градостроительного кодекса Российской Федерации.				
		10. Результатом данной административной процедуры является выдача				
		заявителю или его уполномоченному представителю результата				
		предоставления муниципальной услуги.				
7.	Порядок исправления	1. Технической ошибкой, допущенной при оформлении разрешения на	Процедура устранения	Администрация	Документальное	Заявление (приложение
	допущенных опечаток и	строительство, является описка, опечатка, грамматическая или	технической ошибки в		обеспечение: бланки	Nº 6)
	ошибок в выданных в	арифметическая ошибка либо иная подобная ошибка.	разрешении	городского	разрешений, журналы	
	результате	2. В случае выявления заявителем технической ошибки в полученном	осуществляется в	округа/ МФЦ	выдачи результатов	
	предоставления муниципальной услуги	заявителем документе, являющемся результатом предоставления муниципальной услуги, заявитель вправе обратиться в общий отдел МКУ	течение пяти рабочих дней со дня		государственных услуг,	
	документах	муниципальной услуги, заявитель вправе обратиться в общии отдел мися «УХТО СГО» и представить:	регистрации		технологическое	
	документих	- заявлением об исправлении допущенной технической ошибки в выданных в	заявления об		обеспечение: доступ к	
		результате предоставления муниципальной услуги документах, оформленном	исправлении		автоматизированным	
		в соответствии с приложением № 8 к регламенту;	технической ошибки		системам СЭД,	
		– документ, выданный заявителю как результат муниципальной услуги, в			ИАС УРТ СО, ИнГео,	
		котором содержится техническая ошибка;			наличие МФУ,	
		– документы, имеющие юридическую силу, свидетельствующие о наличии			телефонная связь)	
		технической ошибки. 3. Заявление об исправлении технической ошибки в сведениях, указанных в				
		документе, являющемся результатом муниципальной услуги, подается				
		заявителем (уполномоченным представителем) лично, либо почтовым				
		отправлением (в том числе, с использованием электронной почты).				
		4. Специалист общего отдела МКУ «УХТО СГО» осуществляет прием				
		заявления об исправлении технической ошибки, регистрирует заявление с				
		приложенными документами и передает их ответственному специалисту КУМИАГ.				
		Процедура, устанавливаемая настоящим подпунктом, осуществляется в				
		течение 1 рабочего дня с момента регистрации заявления.				
		Результат процедуры - принятое и зарегистрированное заявление,				
		направленное на рассмотрение ответственному специалисту КУМИАГ.				
	ſ	5. Исчерпывающими основаниями для отказа в приеме заявления об Gергифеннат 2230964262FXID3BAAA7E 75D969CB8FB7D010607B				
	l l	MATHEMAN MENNINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCHANGUMANINGCH			l	

1) заявление подаво неуполномоченым видом либо лидом, не являющимся застройщимся объекта капитального строительства: 2) в заявление госутетнуют пеобходимые сведения для исправления тохической шилбом. 3) двидениемые в инторио допусцены технической ошибом, Администрацией Съскерткого городского округа зае выдавалого: 5) действие разрешения предъящемо, летамо, в том числе в овала с выдачей вызова него невого гразрешения; 6) к эльяющимо и приложен оргатива разрешения, в котором требуется интараметь технического ошибом, 30 с Лочестиемной специального технического ошибом; 7) с Лочестиемной специального строительства документов, во тотором требуется интараметь технического ошибом в случае отсутетных обстоятельств, специального строительства документов, во тотором требуется наличим технической ошибом при установления факта наличим технической ошибом, выдачется новое разрешения. 7) При исправления технической ошибом, выдачется новое разрешения. При утом в новою разрешения уманициальной технической описты «Чалаже». 8) При исправления почитногой описты «Чалаже». 8) При исправления описатиль и беза) ошибом, допущенных в документах, ваданных в регультати предоставления мунициальной услуги; 9) начачается объекта на предоставления мунициальной услуги; 10) начачается объекта на предоставления объекта разрешения объекта на предоставления мунициальной услуги; 11) начачается предоставленыя прицененным объекта разрешения предоставления мунициальной услуги; 12) начачается предоставленыя прицененным объекта разреставления мунициальной услуги; 23) результатом предоставленыя прицененным объекта разреставления мунициальной услуги; 24) результатом предоставленыя прицененным объекта разреставления мунициальной услуги; 25) результатом предоставленыя прицененным объекта разреставления мунициальной услуги; 26) результатом предо	N ₂ π/π	Наименование процедуры процесса	Особенности исполнения процедуры процесса	Срок исполнения процедуры (процесса)	Исполнитель процедуры процесса	Ресурсы, необходимые для выполнения процедуры процесса	Формы документов, необходимые для выполнения процедуры и процесса
застройшиком объекта калитального строительства; 2) в заявления истуституют пебоходимые спедения для исправления технической ошибки; 3) техст заявления нерасброчив, не подлежит прочтению; 4) разрешение, в котором долущена техническая ошибка, Администрацией Сыстроткого городского опруга зе выдывають; 5) действие разрешения прекращенов, истоков, в том числе в связи с выдавий вымоче него невого предеснами выполнения прекращенов, истоков, в том числения с надавий вымоче него невого предеснами от предеставления от предеставления от предеставления от предеставления от предеставления муниципальной услуги, не допусментов, выполняющения от предеставления муниципальной услуги, не допусментов, на предеставления муниципальной услуги, не допусментов, на предеставления муниципальной услуги, не допусментов, на предеставления муниципальной услуги. 1 имеенного подоставления домументов, являющимо от предеставления муниципальной услуги. В населения от предеставления предеставления от предеставления от предеставления от предеставления от предеставления от предеставления муниципальной услуги. 2 межувае от предеставления при подоле завлючием от предеставления муниципальной услуги. 3 услугае от предеставления предеснами от предеставления от предеставления муниципальной услуги. 4 межувае от предеставления предеснами от предеставления от предеставления муниципальной услуги. 5 межувае от предеставления от предеставления от предеставления муниципальной услуги. 6 межувае от предеставления пре	1	2	3	4	5		
в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления об исправлении технической ошибки. 11. Исправление технической ошибки может осуществляться по инициативе КУМИАГ в случае самостоятельного выявления факта технической ошибки,			1) заявление подано неуполномоченным лицом либо лицом, не являющимся застройщиком объекта капитального строительства; 2) в заявлении отсутствуют необходимые сведения для исправления технической ошибки; 3) текст заявления неразборчив, не подлежит прочтению; 4) разрешение, в котором допущена техническая ошибка, Администрацией Сысертского городского округа не выдавалось; 5) действие разрешения прекращено, истекло, в том числе в связи с выдачей взамен него нового разрешения; 6) к заявлению не приложен оригинал разрешения, в котором требуется исправить техническую ошибку. 6. Ответственный специалист КУМИАГ после изучения документов, на основании которых оформлялось и выдавалось разрешение, принимает решение об исправлении технической ошибки при установлении факта наличия технической ошибки либо об отказе в исправлении технической ошибки в случае отсутствия обстоятельств, свидетельствующих о наличии технической ошибки. 7. При исправлении технической ошибки, выдается новое разрешение. При этом в новом разрешении указывается соответствующая пометка «Взамен разрешения на строительство (реконструкцию) № от ». 8. При исправлении опечаток и (или) ошибок, допущенных в документах, выданных в результато предоставления муниципальной услуги, не допускается: - изменение содержания документов, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги. Критерием принятия решения об исправлении технической ошибки является наличие технической ошибки, допущенной в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги. Критерием принятия решения об исправлении технической ошибки является наличие технической ошибки, допущенной в документах, являющихся результатом предоставления муниципальной услуги; - внесение новой информации, сведений из вновь полученных документов, которые не были предсставленыя при подаче заявления о предоставления муниципальной услуги. Критерием принятия решения об исправлении технической ошибки является: - исправленные документы, являющиеся результатом предоставления муниципаль	4	процесса	выполнения процедуры процесса	выполнения процедуры и процесса
11. Исправление технической ошибки может осуществляться по инициативе КУМИАГ в случае самостоятельного выявления факта технической ошибки,			в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления об исправлении				
КУМИАГ в случае самостоятельного выявления факта технической ошибки,							
і лопушенной в разрешений			11. исправление технической ошиоки может осуществляться по инициативе КУМИАГ в случае самостоятельного выявления факта технической ошибки, допущенной в разрешении.				

Сертификат 2280964362F8D3BAAA7E75D969CB8FB7D010607B

Раздел VIII. Особенности предоставления «подуслуги» в электронной форме

N₂	Способ получения заявителем информации о сроках	Способ записи на прием в	Способ приема и	Способ оплаты заявителем	Способ получение сведений	Способ подачи жалобы на
п/п	и порядке предоставления «подуслуги»	орган	регистрации органом,	государственной пошлины	о ходе выполнения запроса	нарушение порядка
			предоставляющим услугу,	или иной платы, взимаемой	о предоставлении	предоставления «подуслуги» и
			запроса и иных документов,	за предоставление	«подуслуги»	досудебного (внесудебного)
			необходимых для	«подуслуги»		обжалования решений и
			предоставления			действий (бездействия) органа в
			«подуслуги»			процессе получения «подуслуги»
1	2	3	4	5	6	7
1.	Официальные сайты органа местного	На Едином портале	Путем заполнения формы	Принятие органом от	-	Информация направляется
	самоуправления муниципального образования,	государственных	запроса на Едином портале	заявителя документов		органом на электронную почту
	МФЦ, Единый портал государственных	и муниципальных услуг.	государственных и	в электронной форме		или с использованием средств
	и муниципальных услуг	Через ГБУ СО «МФЦ»: на	муниципальных услуг	исключает необходимость		Единого портала
		официальном сайте		их повторного		государственных и
		ГБУ СО «МФЦ», у		представления в бумажном		муниципальных услуг,
		администратора при		виде.		официального сайта органа
		личном посещении офиса				
		ГБУ СО «МФЦ».				

Приложение № 1 к технологической схеме «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства»

Форма

в Администрацию Сысертского городского округа

(полные Ф.И.О. физического лица (в том числе физ. лица, зарегистрированного

Сведения о заявителе (застройщике):

	в качестве индивидуального предпринимателя), полное наименование организации
	и организационно-правовой формы юридического лица)
	в лице:
	(Ф.И.О. руководителя и (или) иного уполномоченного лица,
	представителя физического лица)
	Документ, удостоверяющий личность:
	(вид документа,
	серия, номер документа, кем и когда выдан)
	Сведения о государственной регистрации юридического
	лица (индивидуального предпринимателя): ОГРН (ОГРНИП):
	инн:
	Контактная информация: Телефон:
	Электронная почта:
	Адрес места нахождения
	(регистрации) юр. лица/
	адрес места жительства
	(регистрации) физ. лица
	Почтовый адрес:
	ЗАЯВЛЕНИЕ
	о выдаче разрешения на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства
1	D 0 4
1.	В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации прошу Вас выдать разрешение на ¹ :
	строительство объекта капитального строительства
	реконструкцию объекта капитального строительства
	строительство линейного объекта (объекта капитального
	строительства, входящего в состав линейного объекта)
	реконструкцию линейного объекта (объекта капитального
	строительства, входящего в состав линейного объекта)
2.	Наименование объекта капитального
	строительства (этапа) в соответствии с
	проектной документацией
3.	Адрес (местоположение) объекта

Сертификат 2280964362F8D3BAAA7E75D969CB8FB7D010607B

оформляется разрешение.

¹ Проставьте знак «√» напротив одного из перечисленных видов строительства (реконструкции), на который

		T
4	<u> </u>	
4.	Сведения о проектной документации	
	объекта капитального строительства,	(наименование, шифр, год)
	планируемого к строительству,	
_	реконструкции	
5.	Сведения о проектной организации	(наименование, ИНН, реквизиты допуска СРО)
		(паписнование, титі, реквизны допуска сі су
6.	Наименование организации, выдавшей	
	положительное заключение экспертизы	(наименование, ИНН,
	проектной документации, и в случаях,	
	предусмотренных законодательством	реквизиты свидетельства об аккредитации)
	РФ, наименование организации,	
	выдавшей положительное заключение	
	государственной экологической	
	экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи	
	положительного заключения экспертизы	
	проектной документации, и в случаях,	
	предусмотренных законодательством	
	РФ, реквизиты приказа об утверждении	
	положительного заключения	
	государственной экологической	
	экспертизы	
7.	Кадастровый номер земельного участка	
	(земельных участков), в пределах	
	которого (которых) расположен или	
	планируется расположение объекта	
	капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала	
	(кадастровых кварталов), в пределах	
	которого (которых) расположен или	
	планируется расположение объекта	
	капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого	
	объекта капитального строительства	
8.	Площадь участка (кв. м)	
9.	Срок строительства (в соответствии с	
10	проектом организации строительства)	
10.	Источник финансирования	
11	строительства	
11.	Правоустанавливающий документ на	(паименование и векризиты документа)
	земельный участок	(наименование и реквизиты документа)
12.	Сведения о градостроительном плане	66341000-
	земельного участка	(номер и дата выдачи документа)
		ОТ
13.	Сведения о проекте планировки и	
	проекте межевания территории	(реквизиты документа, чем утвержден)
	_ 11 1	

Сведения об объекте капитального строитель капитального строительства, входящий в с	•	
Наименование показателя	Единица	По проекту
	измерения	<u> </u>
1. Общие показатели объекта кап	1	тельства
Строительный объем – всего	куб. м	
в том числе надземной части	куб. м	
Общая площадь	KB. M	
Площадь нежилых помещений	KB. M	
Площадь встроенно-пристроенных помещений	KB. M	
Количество зданий, сооружений	шт.	
Площадь застройки	KB.M.	
2. Объекты непроизводство		Я
2.1. Нежилые об	_	
(объекты здравоохранения, образования,	культуры, отды	ха, спорта и т.д.)
Количество мест		
Количество помещений		
Вместимость		
Количество этажей		
в том числе подземных		
Сети и системы инженерно-технического		
обеспечения:		
Лифты	шт.	
Эскалаторы	шт.	
Инвалидные подъемники	шт.	
Инвалидные подъемники	шт.	
Материалы фундаментов		
Материалы стен		
Материалы перекрытий		
Материалы кровли		
Иные показатели		
2.2. Объекты жилиц	ного фонда	
Общая площадь жилых помещений (за	KB. M	
исключением балконов, лоджий, веранд и террас)		
Общая площадь нежилых помещений, в том числе	KB. M	
площадь общего имущества в многоквартирном		
доме		
Количество этажей	шт.	
в том числе подземных		
Количество секций	шт.	
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	
в том числе:		
1-комнатные	шт./кв. м	
2-комнатные	шт./кв. м	
3-комнатные	шт./кв. м	
4-комнатные	шт./кв. м	
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	KB. M	

Сети и системы инженерно-технического		
обеспечения:		
Лифты	шт.	
Эскалаторы	шт.	
Инвалидные подъемники	шт.	
Материалы фундаментов		
Материалы стен		
Материалы перекрытий		
Материалы кровли		
Иные показатели		
3. Объекты производствен	ного назначе	ния
Наименование объекта капитального		
строительства в соответствии с проектной		
документацией		
Тип объекта		
Мощность		
Производительность		
Сети и системы инженерно-технического		
обеспечения:		
Лифты	шт.	
Эскалаторы	шт.	
Инвалидные подъемники	шт.	
Материалы фундаментов		
Материалы стен		
Материалы перекрытий		
Материалы кровли		
Иные показатели		
THIBIC HORASATCHI		
4. Линейные об	ьекты 	
Категория (класс)		
Протяженность		
Мощность (пропускная способность, грузооборот,		
интенсивность движения)		
Диаметры и количество трубопроводов,		
характеристики материалов труб		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий		
электропередачи		
Перечень конструктивных элементов,		
оказывающих влияние на безопасность		
Иные показатели		
5. Соответствие требованиям энергетическ	่ เห็วค่ำค่องรางก	ности и треборанием
оснащенности приборами учета использу		
Класс энергоэффективности здания	CHIDIA SHEPTE	тических ресурсов
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м	кВт•ч/м2	
_	KD174/MZ	
ПЛОЩАДИ		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		
Заполнение световых проемов		
Dailovinehrie Cretorry Hangmar		

Приложение:

N₂	ложение: Наименование	Реквизиты	Бумажный вид	В электронной
п/п	представляемого документа	геквизиты представляемого документа	(копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия)	форме в формате PDF
1.	Документ, удостоверяющий личность заявителя			
2.	Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя			
3.	Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя			
4.	Правоустанавливающие документы на земельный участок			
5.	Правоустанавливающий документ на объект капитального строительства при реконструкции			
6.	Соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение			
7.	Результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации: Пояснительная записка			
	Схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка			
	Проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории)			
	Архитектурные решения Конструктивные и объемно- планировочные решения Решения и мероприятия,			
	направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства.			
	Проект организации строительства объекта			

8. Положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства, в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства 9. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации 10. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации 11. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части	
экспертизы проектной документации объекта капитального строительства, в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства 9. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации 10. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации 11. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
документации объекта капитального строительства, в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства 9. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации 10. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации 11. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
капитального строительства, в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства 9. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации 10. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации 11. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства 9. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации 10. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации 11. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства 9. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации 10. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации 11. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
реконструкция объекта капитального строительства 9. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации 10. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации 11. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
капитального строительства 9. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации 10. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации 11. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	1
9. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации 10. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации 11. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
государственной экспертизы проектной документации 10. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации 11. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
проектной документации 10. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации 11. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
10. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации 11. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
государственной экологической экспертизы проектной документации 11. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
экспертизы проектной документации 11. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
документации 11. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
11. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений	
вносимых в проектную документацию изменений	
документацию изменений	
треоованиям, указанным в части	
3.8, части 3.9 статьи 49	
Градостроительного кодекса	
Российской Федерации	
12. Согласие всех правообладателей	
объекта капитального	
строительства в случае его	
реконструкции, за исключением	
указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 Градостроительного	
кодекса Российской Федерации	
случаев реконструкции	
многоквартирного дома	
13. Соглашение о проведении	
реконструкции государственным	
(муниципальным) заказчиком,	
определяющее в том числе	
условия и порядок возмещения	
ущерба, причиненного	
указанному объекту при	
осуществлении реконструкции	
14. Решение общего собрания	
собственников помещений и	
машино-мест в МКД, принятое в	
соответствии с жилищным	
законодательством в случае	
реконструкции МКД, или, если в	
результате такой реконструкции	
произойдет уменьшение размера	
общего имущества в МКД,	
согласие всех собственников	
помещений и машино-мест в	
МКД	
15. Копия свидетельства об	
аккредитации юридического	
лица, выдавшего положительное	
заключение негосударственной	
экспертизы проектной	
документации.	
16. Документы, предусмотренные	
законодательством Российской	
Федерации об объектах	

	культурного наследия.	
17.	Копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории.	
18.	Копия договора о развитии застроенной территории или договора о комплексном развитии территории	
19.	Выписка (сведения) из ЕГРЮЛ (при обращении юридических лиц) или из ЕГРИП (при обращении индивидуальных предпринимателей) (для проверки полномочий лица, подписавшего заявление и/или выдавшего доверенность)*	
20.	Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок, объект капитального строительства)*	
21.	Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории*	
22.	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае если застройщику было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации)*	
23.	Решение о согласовании архитектурно- градостроительного облика*	

<*> документы, указанные в пунктах 19-23 представлены заявителем по собственной инициативе.

Мне разъяснено, что в соответствии с требованиями пункта 3 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» органы, предоставляющие муниципальные услуги, не вправе требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в государственные органы, органы местного самоуправления и организации, за исключением услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, что документы,

перечисленные в приложении № 2 к Административному регламенту, необязательны для представления и могут быть получены органом, предоставляющим муниципальную услугу, самостоятельно. Документы приобщаются мною по собственной инициативе.

Настоящим также подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны; представленные правоустанавливающий(ие) документ(ы) и иные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям.

Предупрежден(а) об ответственности за предоставление заведомо ложной информации и недостоверных данных.

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Администрацию Сысертского городского округа.

Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных.

Результат предоставления услуги (проставьте получу лично в Администрации направить почтовым отправлением по адресу: направить по электронной почте по адресу: получу лично в МФЦ по адресу: прошу уведомить через Единый портал.		ранного способа):
(должность руководителя юридического лица) (п $\mathbf{M}.\Pi.$	подпись заявителя)	(инициалы и фамилия заявителя)
Отметка специалиста, принявшего заявление	е и приложенные к нему д	цокументы:

Сведения о заявителе (застройщике):

Приложение № 2 к технологической схеме «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства»

Форма

в Администрацию Сысертского городского округа

(полные Ф.И.О. физического лица (в том числе физ. лица, зарегистрированного

		в качестве индивидуального предпринимателя), полное наименование организации
		и организационно-правовой формы юридического лица)
	E	з лице:
		(Ф.И.О. руководителя и (или) иного уполномоченного лица,
		представителя физического лица)
	Į.	Цокумент, удостоверяющий личность:
		(вид документа,
		серия, номер документа, кем и когда выдан)
		Сведения о государственной регистрации юридического
		пица (индивидуального предпринимателя): ЭГРН (ОГРНИП):
		ОГРН (ОГРНИП):
	I	Контактная информация:
		Гелефон:
		Электронная почта:
		Адрес места нахождения
		регистрации) юр. лица/
		дрес места жительства
		регистрации) физ. лица Почтовый адрес:
	1	почтовый адрес.
		ЗАЯВЛЕНИЕ
	о внесении измене	ений в разрешение на строительство (реконструкцию)
		бъекта капитального строительства
1.		енения в выданное разрешение на ² :
	строительство объекта	капитального строительства
	* **	а капитального строительства
	_	юго объекта (объекта капитального
		его в состав линейного объекта)
	1	ного объекта (объекта капитального
	строительства, входяш	его в состав линейного объекта)
	ОТ	Nº
2.	Внесение изменений	1 1
	строительства связано	с наличием следующих обстоятельств ³ :
² Пр	ооставьте знак «\/» напротив	одного из перечисленных видов строительства (реконструкции), на который
офор	рмляется разрешение.	

оформляется разрешение.

³ Проставьте знак «√» напротив одного из перечисленных видов строительства (реконструкции), на который

Сертификат 2280964362F8D3BAAA7E75D969CB8FB7D010607B

	внесение изменений в проектную дог	кументацию, в том числе,			
	в наименование объекта, его проектные характеристики, этапность				
	изменение адреса объекта капитального строительства				
	изменение наименования застройщика или его адреса				
	изменение границ земельного участка				
	переход прав на земельный участок				
3.	Наименование объекта капитального				
	строительства (этапа) в соответствии с				
	проектной документацией				
4.	Адрес (местоположение) объекта				
5.	Сведения о проектной документации				
	объекта капитального строительства,	(наименование, шиф	р, год)		
	планируемого к строительству,		•		
	реконструкции				
6.	Сведения о проектной организации				
••	Company of information optimisation	(наименование, ИНН, реквизи	ты допуска СРО)		
7.	Наименование организации, выдавшей				
	положительное заключение	(наименование, И	НН,		
	экспертизы проектной документации,				
	и в случаях, предусмотренных	реквизиты свидетельства об	аккредитации)		
	законодательством Российской				
	Федерации, наименование				
	организации, выдавшей				
	положительное заключение				
	государственной экологической				
	экспертизы				
	Регистрационный номер и дата выдачи				
	положительного заключения				
	экспертизы проектной документации,				
	и в случаях, предусмотренных				
	законодательством Российской				
	Федерации, реквизиты приказа об				
	утверждении положительного				
	заключения государственной				
	экологической экспертизы				
8.	Кадастровый номер земельного				
	участка (земельных участков), в				
	пределах которого (которых)				
	расположен или планируется				
	расположение объекта капитального				
	строительства				
	Номер кадастрового квартала				
	(кадастровых кварталов), в пределах				
	которого (которых) расположен или				
	планируется расположение объекта				
	капитального строительства				
	Кадастровый номер				
	реконструируемого объекта				
	капитального строительства				
9.	Площадь участка (кв. м)				
٥.		l			

		T			
10.	Срок строительства (в соответствии с				
	проектом организации строительства)				
11.	Источник финансирования				
	строительства				
12.	Правоустанавливающий документ на				
	земельный участок		(наим	иеновані	ие и реквизиты документа)
12		CCD 4100	00		
13.	Сведения о градостроительном плане	6634100		OMOD II I	TOTAL DIVIDINI TOKANGOTTA)
	земельного участка	0.77	(н	омер и д	дата выдачи документа)
14.	Character a management of the control of the contro	ОТ			
14.	Сведения о проекте планировки и		(neki	визиты л	документа, чем утвержден)
	проекте межевания территории		фен	א זמוזונות	упредену
	Введения об объекте капитального стро	 оительст	тва (зап	олня	ются на каждый объект
	капитального строительства, входящ				
			Едини		
	Наименование показателя		измере		По проекту
	1. Общие показатели объект	-			оительства
Стр	оительный объем – всего		куб.		
	м числе надземной части		куб.		
	цая площадь		KB. 1		
	щадь нежилых помещений		KB. I	М	
	щадь встроенно-пристроенных помещен	ий	KB. 1	М	
	ичество зданий, сооружений		ШТ	1	
	щадь застройки		KB.M	1.	
	2. Объекты непроизв	водствен			ения
	2.1. Нежи				
	(объекты здравоохранения, образов			ы, от	дыха, спорта и т.д.)
Кол	ичество мест		<i>J</i> J L		1
Количество помещений					
	СТИМОСТЬ				
Кол	ичество этажей				
	м числе подземных				
	и и системы инженерно-технического				
1	печения:				
Лиф	ЭТЫ		ШТ		
Эск	алаторы		ШТ		
	алидные подъемники		ШТ		
	алидные подъемники		ШТ		
	ериалы фундаментов				
Мат	ериалы стен				
	ериалы перекрытий				
	ериалы кровли				
	іе показатели				
	2.2. Объекты х	жилищн	ого фо	нда	
Оби	цая площадь жилых помещений (за		KB. 1		
	исключением балконов, лоджий, веранд и террас)				
-	Общая площадь нежилых помещений, в том числе			м	
1	площадь общего имущества в многоквартирном				
дом					

Количество этажей	шт.	
в том числе подземных		
Количество секций	шт.	
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	
в том числе:		
1-комнатные	шт./кв. м	
2-комнатные	шт./кв. м	
3-комнатные	шт./кв. м	
4-комнатные	шт./кв. м	
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	KB. M	
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		
Лифты	шт.	
Эскалаторы	шт.	
Инвалидные подъемники	шт.	
Материалы фундаментов		
Материалы стен		
Материалы перекрытий		
Материалы кровли		
Иные показатели		
3. Объекты производствен	ного назначения	
Наименование объекта капитального		
строительства в соответствии с проектной		
документацией		
Тип объекта		
Мощность		
Производительность		
Сети и системы инженерно-технического		
обеспечения:		
Лифты	ШТ.	
Эскалаторы	ШТ.	
Инвалидные подъемники	ШТ.	
Материалы фундаментов		
Материалы стен		
Материалы перекрытий		
Материалы кровли		
Иные показатели		
4. Линейные об	ьекты	
Категория (класс)		
Протяженность		
Мощность (пропускная способность, грузооборот,		
интенсивность движения)		
Диаметры и количество трубопроводов,		
характеристики материалов труб		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий		
электропередачи		

Перечень конструктивных элементов,		
оказывающих влияние на безопасность		
Иные показатели		
5. Соответствие требованиям энергетическо	ой эффектив	ности и требованиям
оснащенности приборами учета использу	емых энерге	тических ресурсов
Класс энергоэффективности здания		
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м	кВт•ч/м2	
площади		
Материалы утепления наружных ограждающих		
конструкций		
Заполнение световых проемов		
- -		

Приложение:

N₂	Наименование	Реквизиты	Бумажный вид	В электронной
п/п	представляемого документа	представляемого документа	(копия с предъявлением подлинника или нотариально заверенная копия)	форме в формате PDF
1.	Документ, удостоверяющий личность заявителя			
2.	Документ, удостоверяющий личность представителя заявителя			
3.	Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя			
4.	Правоустанавливающие документы на земельный участок			
5.	Правоустанавливающий документ на объект капитального строительства при реконструкции			
6.	Соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение			
7.	Результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации: Пояснительная записка			
	Пояснительная записка Схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка			

	Проект полосы отвода,	
	выполненный в соответствии с	
	проектом планировки территории	
	(за исключением случаев, при	
	которых для строительства,	
	реконструкции линейного	
	объекта не требуется подготовка	
	документации по планировке	
	территории)	
	Архитектурные решения	
	Конструктивные и объемно-	
	планировочные решения	
	Решения и мероприятия,	
	направленные на обеспечение	
	доступа инвалидов к объекту	
	капитального строительства	
	Проект организации	
	строительства объекта	
	капитального строительства	
8.	Положительное заключение	
5.	экспертизы проектной	
	документации объекта	
	документации объекта капитального строительства, в	
	соответствии с которой	
	осуществляются строительство,	
	реконструкция объекта	
	капитального строительства	
9.	Положительное заключение	
	государственной экспертизы	
	проектной документации	
10.	Положительное заключение	
	государственной экологической	
	экспертизы проектной	
	документации	
11.	Подтверждение соответствия	
	вносимых в проектную	
	документацию изменений	
	требованиям, указанным в части	
	3.8, части 3.9 статьи 49	
	Градостроительного кодекса	
	Российской Федерации	
12		
12.	Согласие всех правообладателей	
	объекта капитального	
	строительства в случае его	
	реконструкции, за исключением	
	указанных в пункте 6.2 части	
	7 статьи 51 Градостроительного	
	кодекса Российской Федерации	
	случаев реконструкции	
	многоквартирного дома	
13.	Соглашение о проведении	
	реконструкции государственным	
	(муниципальным) заказчиком,	
	определяющее в том числе	
	условия и порядок возмещения	
	ущерба, причиненного	
	указанному объекту при	
	осуществлении реконструкции	
14.	Решение общего собрания	
14.	гешение оощего соорания собственников помещений и	
	машино-мест в МКД, принятое в	

	соответствии с жилищным		
	законодательством в случае		
	реконструкции МКД, или, если в		
	результате такой реконструкции		
	произойдет уменьшение размера		
	общего имущества в МКД,		
	согласие всех собственников		
	помещений и машино-мест в		
	МКД		
15.	Копия свидетельства об		
	аккредитации юридического		
	лица, выдавшего положительное		
	заключение негосударственной		
	экспертизы проектной		
	документации.		
16.	Документы, предусмотренные		
	законодательством Российской		
	Федерации об объектах		
	культурного наследия.		
17.	Копия решения об установлении		
	или изменении зоны с особыми		
	условиями использования		
1.0	территории.		
18.	Копия договора о развитии		
	застроенной территории или		
	договора о комплексном		
	развитии территории.		
19.	Выписка (сведения) из ЕГРЮЛ		
	(при обращении юридических		
	лиц) или из ЕГРИП (при		
	обращении индивидуальных		
	предпринимателей) (для		
	проверки полномочий лица,		
	подписавшего заявление и/или		
20	выдавшего доверенность)*		
20.	Выписка из ЕГРН об основных		
	характеристиках и		
	зарегистрированных правах на		
	объект недвижимости		
	(земельный участок, объект		
21	капитального строительства)*		
21.	Градостроительный план		
	земельного участка, выданный не		
	ранее чем за три года до дня		
	представления заявления на		
	получение разрешения на		
	строительство, или в случае		
	выдачи разрешения на строительство линейного объекта		
	реквизиты проекта планировки		
	территории и проекта межевания		
	территории*		
22.	Разрешение на отклонение от		
22.	предельных параметров		
	разрешенного строительства,		
	реконструкции (в случае если		
	застройщику было предоставлено		
	такое разрешение в соответствии		
	со статьей 40		
	Градостроительного кодекса		
	Российской Федерации)*		
	т оссинской Федерации)*		

23.	Решение о согласовании		
	архитектурно-		
	градостроительного облика*		

<*> документы, указанные в пунктах 19-23 представлены заявителем по собственной инициативе.

Мне разъяснено, что в соответствии с требованиями пункта 3 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» органы, предоставляющие муниципальные услуги, не вправе требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в государственные органы, органы местного самоуправления и организации, за исключением услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, что документы, перечисленные в приложении № 2 к Административному регламенту, необязательны для представления и могут быть получены органом, предоставляющим муниципальную услугу, самостоятельно. Документы приобщаются мною по собственной инициативе.

Настоящим также подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны; представленные правоустанавливающий(ие) документ(ы) и иные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям.

Предупрежден(а) об ответственности за предоставление заведомо ложной информации и недостоверных данных.

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Администрацию Сысертского городского округа.

Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных.

Результат предоставления услуги (прос получу лично в Администрации направить почтовым отправлением по направить по электронной почте по адполучу лично в МФЦ по адресу: прошу уведомить через Единый портаж	адресу: ресу:	ыбранного способа):
«»ГОДа (должность руководителя юридического лица)	(подпись заявителя)	(инициалы и фамилия заявителя)
М.П. Отметка специалиста, принявшего заяв		

Приложение № 3 к технологической схеме «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства»

Форма в Администрацию Сысертского городского округа Сведения о заявителе (застройщике): (полные Ф.И.О. физического лица (в том числе физ. лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), полное наименование организации и организационно-правовой формы юридического лица) в лице: (Ф.И.О. руководителя и (или) иного уполномоченного лица, представителя физического лица) Документ, удостоверяющий личность: (вид документа, серия, номер документа, кем и когда выдан) регистрации Сведения государственной юридического лица (индивидуального предпринимателя): ОГРН (ОГРНИП): инн: Контактная информация: Телефон: Электронная почта: Адрес места нахождения (регистрации) юр. лица/ адрес места жительства (регистрации) физ. лица Почтовый адрес: **ЗАЯВЛЕНИЕ** о продлении срока действия разрешения на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства Прошу продлить срок действия разрешения на⁴: строительство объекта капитального строительства реконструкцию объекта капитального строительства строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с

Сертификат 2280964362F8D3BAAA7E75D969CB8FB7D010607В

1.

2.

 $^{^4}$ Проставьте знак « $\sqrt{}$ » напротив одного из перечисленных видов строительства (реконструкции), на который оформляется разрешение.

	проектной документацией			
3.	Адрес (местоположение) объекта			
4.	Кадастровый номер земельного участка			
	(земельных участков), в пределах			
	которого (которых) расположен или			
	планируется расположение объекта			
	капитального строительства			
	Номер кадастрового квартала			
	(кадастровых кварталов), в пределах			
	которого (которых) расположен или			
	планируется расположение объекта			
	капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого			
	объекта капитального строительства			
5.	Площадь участка (кв. м)			
6.	Срок строительства (в соответствии с			
	проектом организации строительства)			
7.	Причина несоблюдения нормативных			
	темпов строительства или остановки			
	Состояние объекта на дату по	дачи	настоящего заявле	ния:
	Виды работ		Объем	Примечание
			выполнения, %	
Под	готовительные работы			
Зем	ляные работы			
Фун	ндаменты			
Раб	оты по монтажу коробки здания			
Вну	тренние отделочные работы			
Hap	ужные отделочные работы			
Раб	оты по монтажу внутренних инженерных			
сете				
Раб	оты по монтажу наружных инженерных сет	ей		
Раб	оты по благоустройству			
_				
Hni	іложение:			

_ 11Pm	JIO/KCIIIIC.			
N₂	Наименование	Реквизиты	Бумажный вид	В электронной
п/п	представляемого документа	представляемого документа	(копия с	форме в
			предъявлением	формате PDF
			подлинника или	
			нотариально	
			заверенная копия)	
1.	Документ, удостоверяющий			
	личность заявителя			
2.	Документ, удостоверяющий			

	личность представителя		
	заявителя		
3.	Документ, подтверждающий		
	полномочия представителя		
	заявителя		
4.	Разрешение на строительство		
5.	Откорректированный проект		
	организации строительства.		

Мне разъяснено, что в соответствии с требованиями пункта 3 части 1 статьи 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» органы, предоставляющие муниципальные услуги, не вправе требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в государственные органы, органы местного самоуправления и организации, за исключением услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, что документы, перечисленные в приложении № 2 к Административному регламенту, необязательны для представления и могут быть получены органом, предоставляющим муниципальную услугу, самостоятельно. Документы приобщаются мною по собственной инициативе.

Настоящим также подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны; представленные правоустанавливающий(ие) документ(ы) и иные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям.

Предупрежден(а) об ответственности за предоставление заведомо ложной информации и недостоверных данных.

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Администрацию Сысертского городского округа.

Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных.

Результат предоставления услуги (проставьт получу лично в Администрации направить почтовым отправлением по адресу направить по электронной почте по адресу: получу лично в МФЦ по адресу: прошу уведомить через Единый портал.		ранного способа):
(должность руководителя юридического лица)	подпись заявителя)	(инициалы и фамилия заявителя)
М.П.		
Отметка специалиста, принявшего заявление	е и приложенные к нему ,	документы:

Приложение № 4 к технологической схеме «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства»

Форма

		в Администрацию Сысертского городского округа		
		Сведения о заявителе (застройщике):		
	-	(полные Ф.И.О. физического лица (в том числе физ. лица, зарегистрированного		
	-	в качестве индивидуального предпринимателя), полное наименование организации		
	-	и организационно-правовой формы юридического лица) в лице:		
		(Ф.И.О. руководителя и (или) иного уполномоченного лица,		
	_	представителя физического лица) Документ, удостоверяющий личность:		
		(вид документа,		
	_	серия, номер документа, кем и когда выдан)		
		Сведения о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя): ОГРН (ОГРНИП):		
		ИНН:		
		Контактная информация: Телефон:		
		Электронная почта:		
		Адрес места нахождения		
		(регистрации) юр. лица/		
		адрес места жительства		
		(регистрации) физ. лица		
		Почтовый адрес:		
		ЗАЯВЛЕНИЕ		
	о прекращении д	ействия разрешения на строительство (реконструкцию)		
		объекта капитального строительства		
1.		ействие разрешения на ⁵ :		
	строительство объект	та капитального строительства		
	реконструкцию объег	кта капитального строительства		
		йного объекта (объекта капитального		
	строительства, входя	одящего в состав линейного объекта)		
	1 1 1	ейного объекта (объекта капитального		
	1 ''	щего в состав линейного объекта)		
	OT .	No		
2.	Наименование объек			
	строительства (этапа)) в соответствии с		
 5 Пр	оставьте знак «√» напроти	 ив одного из перечисленных видов строительства (реконструкции), на который		

оформляется разрешение.

Сертификат 2280964362F8D3BAAA7E75D969CB8FB7D010607B

	проектной документацией		
3.	Адрес (местоположение) объекта		
4.	Кадастровый номер земельного участка		
	(земельных участков), в пределах		
	которого (которых) расположен или		
	планируется расположение объекта		
	капитального строительства		
	Номер кадастрового квартала		
	(кадастровых кварталов), в пределах		
	которого (которых) расположен или		
	планируется расположение объекта		
	капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого		
	объекта капитального строительства		
5.	Причина прекращения действия разрешен	-	
	принудительное прекращение права собственности и иных		
	прав на земельные участки, в том числе из		
	участков для государственных или муниц	• • •	
	поступления предписания уполномоченно		
	Российской Федерации федерального орга		
	власти о прекращении действия разрешен	-	
	на основании несоответствия разрешения		
	ограничениям использования объектов не	· ·	
	установленным на приаэродромной терри	_	
	отказ от права собственности и иных прав	в на земельные	
	участки;		
	расторжение договора аренды и иных дог	-	
	основании которых у граждан и юридичес	ских лиц возникли	
	права на земельные участки		
	прекращение права пользования недрами,		
	строительство выдано на строительство, р		
	объекта капитального строительства на зе		
	предоставленном пользователю недр и не		
	ведения работ, связанных с пользованием	недрами.	

Приложение:

No	Наименование	Реквизиты	Бумажный вид	В электронной
п/п	представляемого документа	представляемого документа	(копия с	форме в
			предъявлением	формате PDF
			подлинника или	
			нотариально	
			заверенная копия)	
1.	Документ, удостоверяющий			
	личность заявителя			
2.	Документ, удостоверяющий			
	личность представителя			
	заявителя			
3.	Документ, подтверждающий			
	полномочия представителя			

_

 $^{^6}$ Проставьте знак « $\sqrt{}$ » напротив одной из перечисленных причин прекращения действия разрешения на строительство (реконструкцию).

	заявителя		
4.	Разрешение на строительство		

Настоящим подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны; представленные правоустанавливающий(ие) документ(ы) и иные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям.

Предупрежден(а) об ответственности за предоставление заведомо ложной информации и недостоверных данных.

Обязуюсь обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем заявлении сведениями, сообщать в Администрацию Сысертского городского округа.

Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных.

Результат предоставления услуги (проставь получу лично в Администрации направить почтовым отправлением по адресунаправить по электронной почте по адресуполучу лично в МФЦ по адресупрошу уведомить через Единый портал.		анного способа):
(должность руководителя юридического лица)	(подпись заявителя)	(инициалы и фамилия заявителя)
М.П.		
Отметка специалиста, принявшего заявлени	ие и приложенные к нему д	окументы:

Приложение № 5 к технологической схеме «Выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства»

РАСПИСКА

в получении документов, представленных для предоставления муниципальной услуги

Настоя	нцая расписка выдана заявителю			
	(фамі	илия, имя, отчество	(при наличии)	
в том,	что « « 20 года у зая	вителя принят і	такет докумен	ITOB,
необхо	одимый для предоставления муниципальной услуги «Е			
(рекон	струкцию) объектов капитального строительства на территор	рии Сысертског	о городского	округа», по
	гаемому перечню:	. 1	1 //	15
No	Наименование документа	Подлинник	Количество	Количество
п/п		либо копия	листов	экземпляров
1.	Заявление установленной формы	Подлинник		1 экз.
2.	Документ, удостоверяющий личность заявителя			
3.	Документ, удостоверяющий личность представителя			
	заявителя			
4.	Документ, подтверждающий полномочия представителя			
	Заявителя			
5.				
٥.	Правоустанавливающие документы на земельный участок			
C	П			
6.	Правоустанавливающий документ на объект капитального			
	строительства при реконструкции			
7.	Соглашение, правоустанавливающие документы на			
	земельный участок правообладателя, с которым заключено			
	это соглашение			
8.	Результаты инженерных изысканий и следующие материалы,			
	содержащиеся в утвержденной в соответствии с частью 15			
	статьи 48 Градостроительного кодекса Российской			
	Федерации проектной документации:			
	Пояснительная записка			
	Схема планировочной организации земельного участка,			
	выполненная в соответствии с информацией, указанной в			
	градостроительном плане земельного участка.			
	Проект полосы отвода, выполненный в соответствии с			
	проектом планировки территории (за исключением случаев,			
	при которых для строительства, реконструкции линейного			
	объекта не требуется подготовка документации по	1		
	планировке территории)			
	Архитектурные решения			
	Конструктивные и объемно-планировочные решения.			
	Решения и мероприятия, направленные на обеспечение			
0	доступа инвалидов к объекту капитального строительства			
9.	Проект организации строительства объекта капитального			
1.0	строительства			
10.	Положительное заключение экспертизы проектной			
	документации объекта капитального строительства, в			
	соответствии с которой осуществляются строительство,			
	реконструкция объекта капитального строительства			
11.	Положительное заключение государственной экспертизы			
	проектной документации			
12.	Положительное заключение государственной экологической			
	экспертизы проектной документации			
13.	Полтверждение соответствия вносимых в проектную			

	документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8, части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации					
14.	Согласие всех правообладателей объекта капитального					
	строительства в случае его реконструкции, за исключением					
	указанных в пункте 6.2 части 7 статьи 51 Градостроительного					
	кодекса Российской Федерации случаев реконструкции					
	многоквартирного дома					
15.	Соглашение о проведении реконструкции государственным					
	(муниципальным) заказчиком, определяющее в том числе					
	условия и порядок возмещения ущерба, причиненного					
16.	указанному объекту при осуществлении реконструкции. Решение общего собрания собственников помещений и					
10.	машино-мест в многоквартирном доме, принятое в					
	соответствии с жилищным законодательством в случае					
	реконструкции многоквартирного дома, или, если в					
	результате такой реконструкции произойдет уменьшение					
	размера общего имущества в многоквартирном доме,					
	согласие всех собственников помещений и машино-мест в					
	многоквартирном доме					
17.	Копия свидетельства об аккредитации юридического лица,					
	выдавшего положительное заключение негосударственной					
	экспертизы проектной документации					
18.	Документы, предусмотренные законодательством					
	Российской Федерации об объектах культурного наследия					
19.	Копия решения об установлении или изменении зоны с					
20	особыми условиями использования территории.					
20.	Копия договора о развитии застроенной территории или					
21	договора о комплексном развитии территории.					
21.	Разрешение на строительство					
22.	Откорректированный проект организации строительства.					
23.	Выписка (сведения) из ЕГРЮЛ (при обращении юридических лиц) или из ЕГРИП (при обращении					
	индивидуальных предпринимателей) (для проверки					
	полномочий лица, подписавшего заявление и/или выдавшего					
	доверенность)*					
24.	Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и					
- ''	зарегистрированных правах на объект недвижимости					
	(земельный участок, объект капитального строительства)*					
25.	Градостроительный план земельного участка, выданный не					
	ранее чем за три года до дня представления заявления на					
	получение разрешения на строительство, или в случае					
	выдачи разрешения на строительство линейного объекта					
	реквизиты проекта планировки территории и проекта					
	межевания территории*					
26.	Разрешение на отклонение от предельных параметров					
	разрешенного строительства, реконструкции (в случае если					
	застройщику было предоставлено такое разрешение в					
	соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса					
	Российской Федерации)*					
27.	Решение о согласовании архитектурно-градостроительного					
	облика*					
* Документы приобщаются заявителем по собственной инициативе.						
(дол	жность специалиста, ответственного за (подпись)		(расшиф)	оовка подписи)		
прием документов)						
Расписку получил(а)						
	(подпись)		(расшиф)	оовка подписи)		

Приложение № 6 к технологической схеме «Выдача разрешений на строительство объектов

	каі	апитального строительства»		
C		Администрацию Сысертского городского руга		
	-	(фамилия, имя, отчество (при наличии)		
	-	заявителя физического лица,		
	-	реквизиты документа, удостоверяющего личность,		
	-	адрес проживания, почтовый адрес		
	-	адрес электронной почты, телефон)		
ЗАЯВЛЕН об исправлении технич		кой ошибки		
Сообщаю об ошибке, допущенной при оказании разрешения на строительство (реконструкцию) объекорока (прекращение) действия разрешения на строитестроительство на территории Сысертского городского	кто: ельс	в капитального строительства, продление ство, внесение изменений в разрешение на		
Записано:				
Правильные сведения:				
Прошу исправить допущенную техническую ошибку.				
Приложение:				
Прошу информировать меня о результате рассм выбранный вариант): почтовым отправлением по адресу: по телефону:	иотр	рения настоящего заявления (отметить		
по электронной почте:				
Сообщаю, что в соответствии с Федеральным за	кон	юм от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ		

(личная подпись, инициалы и фамилия заявителя)

«О персональных данных» я даю согласие на обработку, а также, в случае необходимости,

передачу моих персональных данных, в рамках действующего законодательства.

Сообщаю, что в соответствии с Федеральным

« _____ « _____ 20 ____ года ____