



## АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 12.09.2023 № 2631-ПА  
г. Сысерть

### Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, с учетом опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901026:515 в официальном издании «Вестник Сыертского городского округа» от 24.08.2023 № 33 (840), на официальном сайте Администрации Сыертского городского округа [www.admsysert.ru](http://www.admsysert.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на информационном щите в границах населенного пункта город Сыерть Сыертского городского округа Свердловской области,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить в интересах нужд местного населения на срок 49 (сорок девять) лет публичный сервитут в отношении части земельного участка площадью 65 кв.м с кадастровым номером 66:25:2901026:515, площадью 500 кв. м, видом разрешенного использования - рынки, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сыертский городской округ, город Сыерть, участок примыкает с северной стороны к земельному участку, расположенному по адресу: Свердловская область, Сыертский район, город Сыерть, улица Тракторная, 14Б, в целях прохода или проезда через указанный земельный участок неограниченному кругу лиц.

2. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ (прилагается).

3. Обязанностью правообладателя земельного участка, в отношении которого устанавливается публичный сервитут настоящим постановлением, является обеспечить беспрепятственный доступ на территорию земельного участка, в отношении которого настоящим постановлением устанавливается публичный сервитут, с правом прохода и (или) проезда через него неограниченного круга лиц.

4. Переход прав на земельный участок, обремененный публичным сервитутом, предоставление обремененного публичным сервитутом земельного

участка гражданам или юридическим лицам, не являются основаниями для прекращения, устанавливаемого настоящим постановлением публичного сервитута и (или) изменения условий его осуществления.

5. Определить, что установление публичного сервитута не препятствует и существенно не затрудняет использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием в связи с осуществлением публичного сервитута.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

8. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Муниципальные услуги» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Е.А. Капалину.

10. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сысертского  
городского округа

Д.А. Нисковских

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

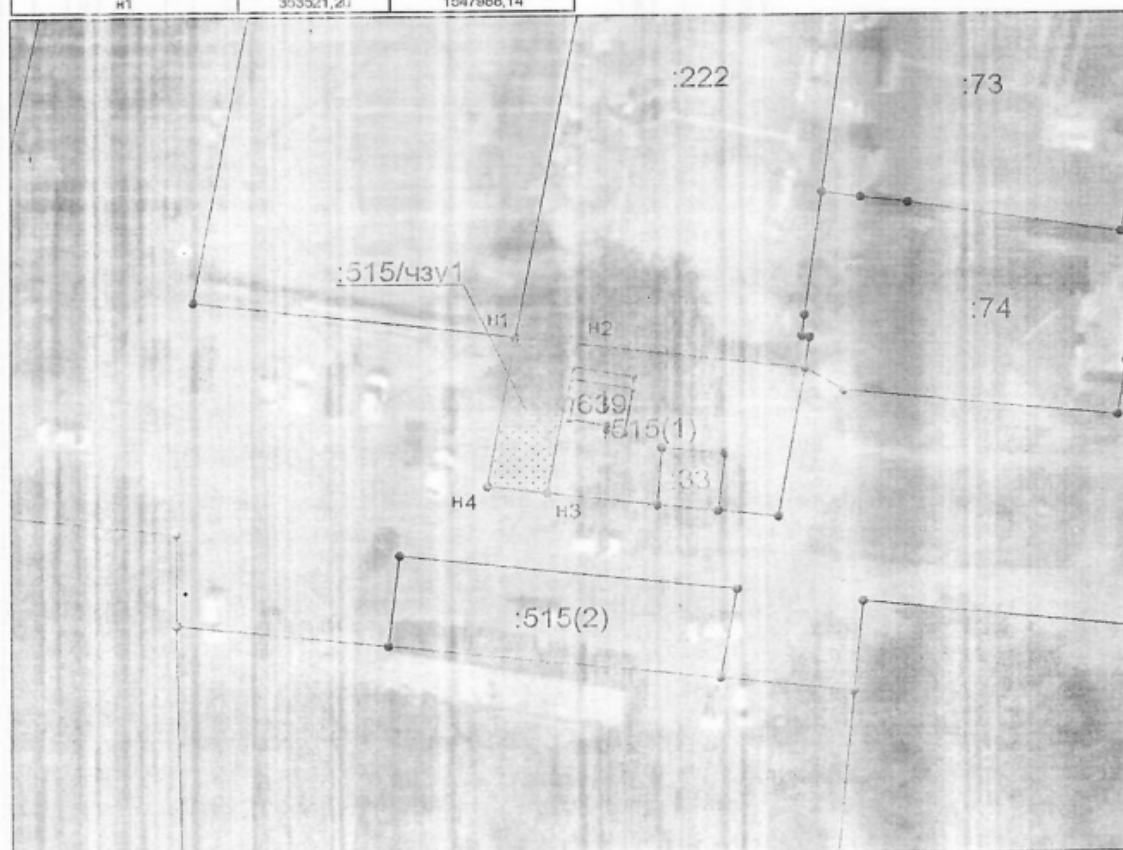
Сертификат 00E92BE483D6541C848C06C15BBD4057E5  
Владелец **Нисковских Дмитрий Андреевич**  
Действителен с 15.05.2023 по 07.08.2024

Приложение  
к постановлению Администрации  
Сысертского городского округа  
от 12.09.2023 № 2631-ПА

**Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ**

Условный номер земельного участка			66:25:2601028:515/чзу1		
Площадь земельного участка			05 м2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				
	X	Y			
1	2	3			
:515/чзу1					
н1	353521,20	1547988,14			
н2	353520,60	1547993,08			
н3	353507,66	1547990,66			
н4	353508,25	1547985,81			
н1	353521,20	1547988,14			

Масштаб 1:500



- Условные обозначения:
- границы земельного участка;
  - обозначение образуемого земельного участка;
  - границы участков в ЕГРН земельного участка;
  - границы кадастровых кварталов;
  - номера кадастровых кварталов;
  - номер учётный в ЕИПН земельного участка;

- границы части образуемого земельного участка;
- обозначение образуемой части земельного участка;
- обозначение исходного земельного участка;
- обозначение территории, участвующей в перераспределении земель, находящейся в муниципальной собственности;
- участки, линии сети;
- результаты работ застройщик;