



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.11.2024 № 4180-ПА
г. Сысерть

О внесении изменений в постановление Администрации Сысертского городского округа от 16.04.2024 № 1424-ПА «Об установлении публичного сервитута»

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», учитывая заявление ООО «Геопоиск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Сысертского городского округа от 16.04.2024 № 1424-ПА «Об установлении публичного сервитута» следующие изменения:

- 1) в преамбуле исключить число «66:25:3602001:608,»;
- 2) в подпункте 1 пункта 1 число «11189» заменить числом «14414», число «6951» заменить числом «10176»;

3) подпункт 3 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«3) частей единого землепользования общей площадью 1486 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:351 (входящие кадастровые номера земельных участков: 66:25:3602001:98, площадью 130 кв.м; 66:25:3602001:607, площадью 1183 кв.м; 66:25:3602001:116, площадью 173 кв.м), площадью 66765220 кв.м, с видом разрешенного использования – для сельскохозяйственного производства, с категорией земель – земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;»;

4) таблицу пункта 3 изложить в следующей редакции:

«

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:3602001	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сысертскому городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 21.11.2022 № 5500 (руб.), сегмент «иное использование» земли лесного фонда	209,32
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	10176
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)*	213
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута без учета НДС (руб.)*	10437

*налоговым агентом НДС является обладатель публичного сервитута - общество с ограниченной ответственностью «Геопоиск».

Плата вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования части земельного участка, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Свердловской области (Министерство природных ресурсов и экологии Свердловской области, л/с 04622011340); назначение: оплата по постановлению Администрации Сысерского городского округа, его дата и номер; наименование банка получателя: Уральское ГУ Банка России/УФК по Свердловской области г. Екатеринбург; расчетный счет 03100643000000016200, корреспондентский счет 40102810645370000054, БИК банка 016577551, ОКТМО 65722000, ИНН 6661089658, КПП 667001001, КБК 01711105430040000120

».

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысерского городского округа в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области;

2) обществу с ограниченной ответственностью «Геопоиск».

3. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысерского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысерского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысерского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысерского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сысерского
городского округа

Д.А. Нисковских

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 35451F76253168825644EEF4D2A244B0
Владелец **Нисковских Дмитрий Андреевич**
Действителен с 24.07.2024 по 17.10.2025