



## АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.03.2024 № 788-ПА  
г. Сысерть

### О внесении изменений в постановление Администрации Сысертского городского округа от 15.08.2023 № 2306-ПА «Об установлении публичного сервитута»

Руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», учитывая снятие с кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:0304003:178 и 66:25:0304003:16, рассмотрев заявление публичного акционерного общества «Россети Урал» от 30.01.2024 № СЭ/ЦЭС/05/1279 (вх. № 1557 от 31.01.2024),

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Сысертского городского округа от 15.08.2023 № 2306-ПА «Об установлении публичного сервитута» следующие изменения:

1) преамбулу после слов «об установлении публичного сервитута в отношении» дополнить словами «земель кадастрового квартала 66:25:0304003 и»;

2) по тексту постановления исключить числа «66:25:0304003:16,», «66:25:0304003:178,»;

3) первый абзац пункта 1 после слов «в отношении следующих» дополнить словами «земель кадастрового квартала 66:25:0304003 и»;

4) подпункты 4 и 6 пункта 1 признать утратившими силу;

5) пункт 1 дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) земель кадастрового квартала 66:25:0304003, площадью 1993 кв.м государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Сысертского городского округа Свердловской области.»;

6) пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Установить в соответствии с пунктами 3, 4, 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации размер платы за публичный сервитут, согласно следующему расчету:

Размер платы за публичный сервитут в отношении земель кадастрового квартала 66:25:0304003, государственная собственность на которые не разграничена	
Средний уровень кадастровой стоимости земель по Сысертскому	620,63

городскому округу за квадратный метр согласно приказу Министерства по управлению государственным имуществом Свердловской области от 21.11.2022 № 5500 (руб.), сегмент «иное использование»	
Площадь земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут (кв.м)	1993
Срок публичного сервитута (лет)	49
Годовая плата за публичный сервитут согласно пункту 5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, без учета НДС (руб.)*	123,70
Итоговая плата за весь период установления публичного сервитута без учета НДС (руб.)*	6061,30
*налоговым агентом НДС является обладатель публичного сервитута – публичное акционерное общество «Россети Урал»	

Плата за публичный сервитут вносится единым платежом за весь срок публичного сервитута до начала использования земель и частей земельных участков, но не позднее 6 (шести) месяцев со дня издания постановления по следующим реквизитам: получатель платежа: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа); назначение: оплата по постановлению Администрации Сысертского городского округа, его дата и номер; банк получателя: Уральское ГУ Банка России//УФК по Свердловской области г. Екатеринбург; расчетный счет 03100643000000016200, корреспондентский счет 40102810645370000054, БИК банка 016577551, ОКТМО 65722000, ОГРН 1026602176072, ИНН 6652003037, КПП 668501001, КБК 90211105410040000120.».

2. Отделу информационных технологий муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» обеспечить размещение постановления на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет в подразделе «Решения об установлении публичного сервитута» раздела «Администрация» в течение 5 (пяти) календарных дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия постановления.

Глава Сысертского  
городского округа

Д.А. Нисковских

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00E92BE483D6541C848C06C15BBD4057E5  
Владелец **Нисковских Дмитрий Андреевич**  
Действителен с 15.05.2023 по 07.08.2024

Сертификат 00E92BE483D6541C848C06C15BBD4057E5