



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.02.2026 № 588-ПА
г. Сысерть

Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по улучшению состояния инвестиционного климата Сысертского муниципального округа на 2026 год

В целях улучшения состояния инвестиционного климата и повышения инвестиционной привлекательности Сысертского муниципального округа Свердловской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить план мероприятий («дорожную карту») по улучшению состояния инвестиционного климата Сысертского муниципального округа на 2026 год (далее – план мероприятий) (прилагается).

2. Ответственным исполнителям, указанным в плане мероприятий:

1) обеспечить реализацию мероприятий;

2) ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представлять в муниципальное бюджетное учреждение «Центр экономического и пространственного развития» (далее - МБУ «ЦЭПР») отчет о ходе выполнения плана мероприятий.

3. МБУ «ЦЭПР» ежеквартально в срок до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом, представлять в исполнительные органы государственной власти Свердловской области отчеты о ходе выполнения плана мероприятий.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сысертского
муниципального округа

Д.А. Нисковских

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Администрации
 Сысертского муниципального округа
 от 20.02.2026 № 588-ПА
 «Об утверждении плана мероприятий
 («дорожной карты») по улучшению состояния
 инвестиционного климата Сысертского
 муниципального округа на 2026 год»

**План мероприятий («дорожная карта») по улучшению состояния инвестиционного климата
 Сысертского муниципального округа на 2026 год**

№ п/п	Наименование показателя	Наименование мероприятия	Срок исполнения мероприятия	Ключевой показатель эффективности реализации мероприятия, значение	Ответственный за достижение результата и реализацию мероприятия
1	2	3	4	5	6
1.	1.5.2. Среднее количество процедур для получения в аренду земельных участков (без проведения торгов)	оптимизация сроков и процедур предоставления в аренду земельного участка без проведения торгов по итогам актуализации административных регламентов	до 31.12.2026	1) средний срок оказания услуги по передаче в аренду земельного участка (без проведения торгов) в календарных днях согласно административному регламенту составляет ≤ 20 ; 2) количество процедур, необходимых инвестору для получения услуги по передаче в аренду земельного участка (без проведения торгов), согласно административному регламенту составляет $\leq 2,91$	Комитет по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского муниципального округа (далее – КУМИАГ)
2.	1.5.5. Среднее количество процедур для получения в аренду земельных участков (с проведением торгов)	оптимизация сроков и процедур предоставления в аренду земельного участка на торгах по итогам актуализации административных регламентов	до 31.12.2026	1) средний срок оказания услуги в календарных днях согласно административному регламенту оказания муниципальной услуги по передаче в аренду земельного участка (с проведением торгов) составляет ≤ 45 ;	КУМИАГ

1	2	3	4	5	6
				2) количество процедур, необходимых инвестору для получения услуги, согласно административному регламенту оказания муниципальной услуги по передаче в аренду земельного участка (с проведением торгов) составляет $\leq 3,48$	
3.	1.6.1 Оценка необходимой для ведения бизнеса недвижимости	публикация на официальном сайте Сысертского муниципального округа в сети «Интернет» и в аккаунтах в социальных сетях пресс-релиза об объектах недвижимости Сысертского муниципального округа, включенных в перечень имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов МСП) (далее – Перечень), о процедурах предоставления муниципального имущества в пользование субъектам МСП, а также о проведении аукционов на право заключения договоров аренды муниципального имущества Сысертского муниципального округа, включенного в Перечень	до 31.12.2026	на официальном сайте Сысертского муниципального округа в сети «Интернет» размещается информация о неиспользуемых объектах муниципального имущества, а также о процедурах его предоставления в аренду или приватизации ежеквартально (не менее одной публикации)	КУМИАГ
4.		расширение состава Перечня не менее чем на 10% путем включения в него земельных участков, движимого и недвижимого имущества Сысертского муниципального округа, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями Сысертского муниципального округа, а также в муниципальной казне. Расширение состава перечня муниципального имущества не менее чем на 10%		состав Перечня муниципального имущества расширен не менее чем на 10%	
5.	1.6.2. Оценка процедур получения арендных площадей, предоставляемых регионом субъектам МСП	размещение информации на официальном сайте Сысертского муниципального округа в сети «Интернет» о процедурах предоставления муниципального имущества, в том числе включенного в Перечень, в аренду субъектам МСП, в том числе на льготных условиях	до 31.12.2026	размещение на официальном сайте Сысертского муниципального округа в сети «Интернет» о перечнях муниципального имущества, в том числе для передачи в аренду субъектам МСП (не менее одного раза в год)	КУМИАГ
6.				размещение на официальном сайте Сысертского муниципального округа в сети	

1	2	3	4	5	6
				«Интернет» информации о проведении аукционов в отношении муниципального имущества (не менее одного раза в год)	
7.	3.1.2. Рейтинг ОРВ (оценка регулирующего воздействия)	1. Проведение в рамках публичных консультаций: – совещаний в режиме видео-конференц-связи с членами референтных групп с целью разъяснения предмета регулирования по проектам нормативных правовых актов средней и высокой степени регулирующего воздействия; – дополнительных публичных консультаций	до 31.12.2026	1. Совещания в режиме видео-конференц-связи с членами референтных групп с целью разъяснения предмета регулирования проведены по 100% проектов нормативных правовых актов средней и высокой степени регулирующего воздействия. 2. Механизм дополнительных публичных консультаций используется всеми разработчиками для урегулирования разногласий с бизнесом, в 100% случаев	Отдел экономики и внутреннего финансового аудита Администрации Сысертского муниципального округа (далее - Отдел экономики и внутреннего финансового аудита)
8.		2. Обеспечение при проведении финансовой оценки проектов нормативных правовых актов Сысертского муниципального округа и/или действующих нормативных правовых актов Сысертского муниципального округа: – расчета издержек, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, как на одного субъекта предпринимательской, инвестиционной или иной экономической деятельности, так и на всю группу лиц, чьи интересы будут затронуты предлагаемым правовым регулированием; – оценки соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, возникающих в связи с исполнением требований регулирования		финансовая оценка проектов нормативных правовых актов Сысертского муниципального округа и/или действующих нормативных правовых актов Сысертского муниципального округа проведена по 100% проектов нормативных правовых актов Сысертского муниципального округа и/или действующих нормативных правовых актов Сысертского муниципального округа	
9.		3. Рассмотрение вопросов по результатам проведения оценки регулирующего воздействия на общественных советах, созданных на территории Сысертского муниципального округа, с приглашением граждан и представителей организаций, принимавших участие в процедурах оценки регулирующего воздействия		результаты проведения оценки регулирующего воздействия рассмотрены на общественных советах, созданных на территории Сысертского муниципального округа, не менее 1 раза в год (в случае, если оценка регулирующего воздействия проводилась)	

1	2	3	4	5	6
10.		4. Проведение мероприятий по методической поддержке проведения оценки регулирующего воздействия		проведено не менее 10 мероприятий по методической поддержке проведения оценки регулирующего воздействия на территории Сысертского муниципального округа	
11.		5. Обеспечение получения мнений участников публичных консультаций, в том числе из числа членов референтных групп, в рамках публичных консультаций по проектам нормативных правовых актов, по которым проводится процедура оценки регулирующего воздействия, а также по действующим нормативным правовым актам, по которым проводится процедура экспертизы или оценки фактического воздействия	до 31.12.2026	Обеспечение получения мнений не менее 2 участников публичных консультаций по одному проекту нормативного правового акта/действующему нормативному правовому акту	
12.	3.2.1. Среднее количество контрольно-надзорных мероприятий (проверок, административных расследований,	1. Применение риск-ориентированного подхода и приоритета профилактики нарушений обязательных требований	до 31.12.2026	количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных в том числе по индикаторам риска нарушений обязательных требований, в отношении одного контролируемого лица – 0,9 единицы	Отдел муниципального контроля Администрации Сысертского муниципального округа (далее - Отдел муниципального контроля)
13.	допросов, опросов и других юридически значимых мер), проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя (единиц)	2. Проведение коммуникационных мероприятий с участием предпринимательского сообщества, исполнительных органов государственной власти Свердловской области, органов местного самоуправления муниципальных образований расположенных на территории Свердловской области, по вопросам реализации законодательства о государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле		проведено не менее 1 коммуникационного мероприятия каждым органом контроля (надзора)	
14.		3. Разработка предложений по совершенствованию нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, по вопросам совершенствования (надзора) и муниципального контроля	до 31.12.2026	подготовлено не менее 1 предложений	
15.	3.2.3. Оценка удобства и понятности прохождения	1. Обеспечение использования мобильного приложения «Инспектор» при проведении контрольных (надзорных) мероприятий	до 31.12.2026	количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием мобильного приложения	Отдел муниципального контроля

1	2	3	4	5	6
	контрольно-надзорных мероприятий	(рейдовый осмотр, инспекционный визит, выездная проверка)		«Инспектор» $\geq 20\%$ от общего количества контрольных (надзорных) мероприятий	
16.		2. Обеспечение использования мобильного приложения «Инспектор» при проведении профилактических визитов		количество профилактических визитов, проведенных с использованием мобильного приложения «Инспектор» $\geq 20\%$ от общего количества профилактических визитов	
17.		3. Организация обучения сотрудников Администрации Сысертского муниципального округа по программам повышения квалификации по направлению «Контрольная (надзорная) деятельность»		доля сотрудников, прошедших повышение квалификации по направлению «Контрольная (надзорная) деятельность» $\geq 20\%$	
18.	3.2.4. Доля коммерческих организаций, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия (процентов)	сокращение доли коммерческих организаций, подвергнутых контролю и надзору, от общего числа контролируемых лиц за счет применения риск-ориентированного подхода и приоритета профилактики нарушений обязательных требований	до 31.12.2026	количество коммерческих организаций, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия – 1,50%	Отдел муниципального контроля
19.	3.2.5. Доля проведенных профилактических визитов от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий и профилактических визитов, проведенных в отношении коммерческих организаций (процентов)	обеспечение увеличения доли профилактических мероприятий в общем количестве контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий, проведенных в отношении коммерческих организаций (в процентах)	до 31.12.2026	доля профилактических визитов в общем объеме контрольных (надзорных) мероприятий и профилактических визитов, проведенных в отношении коммерческих организаций = $>40\%$	Отдел муниципального контроля
20.	3.2.5.1. Доля контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по индикаторам риска, во внеплановых проверках в отношении коммерческих	обеспечение увеличения доли контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по индикаторам риска в отношении коммерческих организаций, в общем количестве внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий в отношении коммерческих организаций (не включаются программные проверки, жилищный надзор, контроль за управлением многоквартирными домами) за счет расширения	до 31.12.2026	доля контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных по индикаторам риска в отношении коммерческих организаций, в общем количестве внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий в отношении коммерческих организаций (не включаются программные проверки, жилищный надзор, контроль за	Отдел муниципального контроля

1	2	3	4	5	6
	организаций (не включаются программные проверки, жилищный надзор, контроль за управлением многоквартирными домами) (процентов)	практики применения риск-ориентированного подхода и индикаторов риска нарушения обязательных требований (в процентах)		управлением многоквартирными домами) (в процентах) = >40%	
21.	8.2.1. Отношение количества конкурентных закупок, объявленных с преимуществами у субъектов малого предпринимательства (далее – СМП) или социально ориентированных некоммерческих организаций (далее – СОНО), к общему количеству конкурентных закупок	увеличение количества и стоимости контрактов, заключаемых с СМП, СОНО в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон № 44-ФЗ) в объеме не менее 70% общего количества и стоимости заключаемых контрактов с начальной (максимальной) ценой контракта (далее – НМЦК) от 0 до 20 млн. рублей, проводимых конкурентными способами	до 31.12.2026	количество и стоимость контрактов, заключаемых с СМП, СОНО в соответствии со статьей 30 Федерального закона № 44-ФЗ в объеме не менее 70% общего количества закупок с НМЦК от 0 до 20 млн. рублей, проводимых конкурентными способами (рассчитывается по формуле: количество конкурентных закупок, проведенных для СМП, СОНО/общее количество проведенных конкурентных закупок; стоимость контрактов, заключенных с СМП, СОНО в соответствии со статьей 30 Федерального закона № 44-ФЗ/ общая стоимость заключенных контрактов с НМЦК от 0 до 20 млн. рублей	Отдел муниципальных закупок Администрации Сысертского муниципального округа (далее - Отдел муниципальных закупок), муниципальные заказчики Сысертского муниципального округа
22.	8.2.2. Оценка проведения закупочных процедур, проводимых в рамках Федерального закона № 44-ФЗ	мониторинг закупок товаров, работ, услуг	ежеквартально, до 31.12.2026	осуществление мониторинга закупок товаров, работ, услуг	Отдел муниципальных закупок
23.	8.3.1. Доля компаний, столкнувшихся со случаями влияния на конкурентную среду со стороны органов власти	участие представителей Администрации Сысертского муниципального округа и подведомственных учреждений в семинарах и вебинарах, организованных органами государственной власти Свердловской области, Управлением Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области, учебными центрами и т.п., в том числе в сфере контроля за соблюдением антимонопольного законодательства и законодательства о закупках	до 31.12.2026	участие представителей Администрации Сысертского муниципального округа и подведомственных учреждений в семинарах и вебинарах не реже 2-х раз в год	Отдел муниципальных закупок