



## ГЛАВА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

г. Сысерть

### *О создании комиссии по проверке готовности объектов инженерной инфраструктуры и муниципального жилищного фонда на территории Сысертского городского округа к работе в зимний период 2014-2015 годов*

В соответствии с «Правилами оценки готовности к отопительному периоду», утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103, в целях проведения проверки готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к работе в зимний период 2014-2015 годов

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Создать комиссию по проверке готовности объектов инженерной инфраструктуры и муниципального жилищного фонда на территории Сысертского городского округа к работе в зимний период 2014-2015 годов и утвердить ее состав:

Сурина К.В.	первый заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа, председатель комиссии;
Юровских И.В.	начальник отдела строительства, жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя комиссии;
Семакина Е.М.	специалист 1-й категории отдела строительства, жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Горн В.П.	заместитель директора Муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства» Администрации Сысертского городского округа;
Никитенко В.Ю.	Директор Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Сысертское»;
Девярых Л.М.	Директор Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «п.Двуреченск»;
Капустин Н.А.	Директор Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Южное»;
Коростелев И.В.	Директор Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «ЖКХ Северное»;

Никитенко Ю.В.

Директор Муниципального унитарного предприятия жилищно-коммунального хозяйства «Западное»;

Колобов Е.Б.

Директор Унитарного муниципального предприятия жилищно-коммунального хозяйства п.Бобровский;

Представитель Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);

Представитель Управления Государственной жилищной инспекции Свердловской области (по согласованию).

2. Комиссии в период с 11 августа по 30 октября 2014 года:

1) провести проверку готовности объектов инженерной инфраструктуры и муниципального жилищного фонда на территории Сысертского городского округа к работе в зимний период 2014-2015 годов;

2) результаты проверки оформить актами готовности объектов инженерной инфраструктуры и муниципального жилищного фонда согласно приложению №1;

3) на основании актов проверки подготовить паспорта готовности к отопительному периоду согласно приложению № 2.

3. Утвердить программу проведения проверки готовности к отопительному сезону (прилагается).

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сысертского городского округа

А.Г.Карамышев

**АКТ**  
**проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.**  
**\_\_\_\_\_ " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**  
**(место составления акта) (дата составления акта)**

Комиссия, образованная

\_\_\_\_\_  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной

\_\_\_\_\_  
(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку  
готовности к отопительному периоду)

с " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по " \_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с

Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"  
провела проверку готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_  
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей  
организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в  
отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении  
следующих объектов:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия  
установила: \_\_\_\_\_.  
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду:

---

---

---

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.  
<\*>

Председатель комиссии:

---

(подпись, расшифровка подписи)

Руководитель объекта

---

(подпись, расшифровка подписи)

<\*> При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

## ПАСПОРТ

**готовности к отопительному периоду \_\_\_\_/\_\_\_\_ гг.**

Выдан \_\_\_\_\_,  
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей  
организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии,  
в отношении которого проводилась проверка  
готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности  
к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_;
2. \_\_\_\_\_;
3. \_\_\_\_\_;

.....

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

---

(подпись, расшифровка подписи и печать  
уполномоченного органа, образовавшего  
комиссию по проведению проверки  
готовности к отопительному периоду)

УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением Главы  
 Сысертского городского округа  
 от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
 «О создании комиссии по  
 проверке готовности объектов  
 инженерной инфраструктуры и  
 муниципального жилищного  
 фонда на территории  
 Сысертского городского округа к  
 работе в зимний период 2014-  
 2015 годов»

**ПРОГРАММА**  
**проведения проверки готовности к отопительному сезону**

№ п/п	Наименование объект	Срок проведения проверки	Документы проверяемые в ходе проверки	Срок выдачи паспорта готовности к отопительному сезону
1.	Управляющие компании и ТСЖ	До 15 сентября 2014 г.	1. Наличие договоров с поставщиками коммунальных услуг. 2. Выполнение предписаний надзорных органов (при их наличии). 3. Выполнение планов подготовки к отопительному сезону объекта. 4. Акты проведения промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок; 5. Наличие и готовность к работе общедомовых приборов учета. 6. Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок.	В течение 14 дней с даты подписания Акта проверки готовности к отопительному периоду
2.	Объекты социально культурного назначения	До 15 сентября 2014 г.	1. Наличие договоров с поставщиками коммунальных услуг. 2. Выполнение предписаний надзорных органов (при их наличии). 3. Выполнение планов	В течение 10 дней с даты подписания Акта проверки готовности к отопительному периоду

№ п/п	Наименование объект	Срок проведения проверки	Документы проверяемые в ходе проверки	Срок выдачи паспорта готовности к отопительному сезону
			<p>подготовки к отопительному сезону объекта.</p> <p>4.Акты проведения промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;</p> <p>5.Наличие и готовность к работе общедомовых приборов учета.</p> <p>6. Наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок.</p>	
3.	Котельные, теплосетевые организации	До 30 октября 2014 г	<p>1.Выполнение предписаний надзорных органов (при их наличии).</p> <p>2.Выполнение планов подготовки к отопительному сезону объекта.</p> <p>3.Наличие договоров с поставщиками топливно – энергетических ресурсов.</p> <p>4.Функционирование эксплуатационной диспетчерской и аварийной служб</p> <p>5. Организация обеспечения качества теплоносителя.</p> <p>6.Организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии.</p>	В течение 5 дней с даты подписания Акта проверки готовности к отопительному периоду