



ГЛАВА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.06.2014г. № 309

г. Сысерть

О порядке формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа

Во исполнение Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ "О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности":

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить «Порядок формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа» (прилагается);

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным и имуществом и правовой работе Терентьеву Е.Л.

Глава Сысертского городского округа

А.Г. Карамышев

УТВЕРЖДЕН
Постановлением
Главы Сысертского городского округа
от 04.06.2014г. № 309
«О порядке формирования и
опубликования плана передачи
религиозным организациям
имущества религиозного назначения,
находящегося в муниципальной
собственности Сысертского
городского округа»

ПОРЯДОК
формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям
имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности
Сысертского городского округа

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с [частью 5 статьи 5](#) Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ "О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности" (далее - Федеральный закон от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ).

План передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа, формируется в отношении:

- 1) недвижимого имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа и принадлежащего на праве хозяйственного ведения или оперативного управления муниципальным хозяйствующим субъектам, в случае, если передача религиозным организациям такого имущества невозможна без предоставления указанным предприятиям либо учреждениям обеспечивающих их деятельность служебных и производственных помещений вследствие отсутствия иного принадлежащего указанным предприятиям либо учреждениям недвижимого имущества или его недостаточности для осуществления уставных видов деятельности;
- 2) недвижимого имущества религиозного назначения (здания, помещения), занимаемого организацией культуры, в случае предварительного предоставления организации культуры равноценных здания, помещения, обеспечивающих уставные виды деятельности указанной организации культуры, взамен здания, помещения, передаваемых религиозной организации;
- 3) жилых помещений муниципального жилищного фонда Сысертского городского округа, предназначенных для обслуживания имущества религиозного назначения и (или) образующих с ним монастырский, храмовый или иной культовый комплекс, в случае, если передача религиозным организациям таких помещений невозможна без предоставления гражданам жилых помещений взамен помещений, передаваемых религиозной организации.

2. План передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа, утверждается Думой Сысертского городского округа.

3. План передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, принадлежащего на праве хозяйственного ведения или оперативного управления

муниципальным хозяйствующим субъектам, в соответствии с [частью 6 статьи 5](#) Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ содержит:

- 1) перечень муниципального недвижимого имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности Свердловской области, планируемого для передачи религиозным организациям;
- 2) наименование муниципальных унитарных предприятий либо муниципальных учреждений Сысертского городского округа, которым принадлежит на праве хозяйственного ведения или оперативного управления недвижимое имущество религиозного назначения, планируемое для передачи религиозным организациям;
- 3) наименование исполнительных органов муниципальной власти Сысертского городского округа, в ведении которых находятся соответствующие муниципальные унитарные предприятия либо муниципальные учреждения Сысертского городского округа;
- 4) перечень мероприятий по высвобождению имущества с указанием органов, ответственных за их осуществление, а также срока осуществления таких мероприятий;
- 5) перечень мероприятий по передаче религиозной организации имущества религиозного назначения с указанием органов, ответственных за их осуществление, а также срока осуществления таких мероприятий;
- 6) сведения об источнике (средства бюджета Сысертского городского округа, внебюджетные источники финансирования) и о размере финансового обеспечения мероприятий по высвобождению имущества, мероприятий по передаче религиозной организации имущества религиозного назначения.

4. План передачи религиозным организациям жилых помещений муниципального жилого фонда Сысертского городского округа в соответствии с [частью 8 статьи 5](#) Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ содержит:

- 1) сведения об имуществе религиозного назначения, которое планируется для передачи религиозной организации и в состав которого входят жилые помещения, в которых проживают граждане по договорам социального найма;
- 2) сведения, позволяющие идентифицировать жилые помещения, в которых проживают граждане по договорам социального найма и которые планируются для передачи религиозной организации;
- 3) сведения о нанимателях жилых помещений по договорам социального найма и проживающих совместно с ними членах их семей;
- 4) сведения о мероприятиях по выселению граждан из занимаемых ими жилых помещений и предоставлению им других жилых помещений с указанием органов, ответственных за их осуществление, и сроков осуществления таких мероприятий;
- 5) сведения о мероприятиях по передаче жилых помещений религиозной организации с указанием органов, ответственных за их осуществление, и сроков осуществления таких мероприятий;
- 6) сведения об источниках (средства бюджета Сысертского городского округа, внебюджетные источники финансирования) и о размерах финансового обеспечения мероприятий по выселению граждан из занимаемых ими жилых помещений, предоставлению им других жилых помещений, а также мероприятий по передаче жилых помещений религиозной организации.

5. Основанием для включения предложений о включении находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа имущества религиозного назначения в план передачи религиозным организациям является заявление религиозной организации (в произвольной форме), представленное в письменной форме после согласования с вышестоящим руководящим органом (центром) религиозной организации. К заявлению религиозной организации прилагаются документы, обосновывающие право религиозной организации на передачу ей имущества религиозного назначения, перечень которых в соответствии с действующим законодательством устанавливается Правительством Российской Федерации.

Копия заявления религиозной организации направляется ею муниципальному унитарному предприятию Сысертского городского округа либо муниципальному учреждению Сысертского городского округа, которому соответствующее имущество

принадлежит на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, либо третьим лицам, которым имущество принадлежит на ином праве.

6. Администрация Сысертского городского округа в ходе рассмотрения заявления, указанного в пункте 5 настоящего Порядка, определяет:

- 1) принадлежность имущества религиозного назначения, указанного в заявлении религиозной организации, к муниципальной собственности Сысертского городского округа;
- 2) принадлежность имущества, указанного в заявлении религиозной организации, к имуществу религиозного назначения или соответствие данного имущества критериям, установленным [частью 3 статьи 5](#) и (или) [частью 1 статьи 12](#) Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ;
- 3) всех правообладателей имущества, указанного в заявлении религиозной организации (муниципальное унитарное предприятие Сысертского городского округа, муниципальное учреждение Сысертского городского округа, иные лица).

7. В случае, если имущество, указанное в заявлении религиозной организации, является муниципальной собственностью Сысертского городского округа и имуществом религиозного назначения или соответствует критериям, установленным [частью 3 статьи 5](#) и (или) [частью 1 статьи 12](#) Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ, и принадлежит на праве хозяйственного ведения или оперативного управления муниципальному унитарному предприятию Сысертского городского округа либо муниципальному учреждению Сысертского городского округа, либо на ином праве третьим лицам, Администрация Сысертского городского округа в месячный срок со дня поступления данного заявления принимает решение о включении данного имущества в план передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения. Указанное решение оформляется в форме постановления Администрации Сысертского городского округа.

8. На официальном сайте Сысертского городского округа (www.adm.sysert.ru) Администрация Сысертского городского округа размещает следующую информацию:

- принятое к рассмотрению заявление религиозной организации;
- решение о подготовке предложений о включении имущества, указанного в заявлении религиозной организации, в план передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа.

9. С учетом поступивших предложений, Администрация Сысертского городского округа формирует в отношении объектов, указанных в заявлении религиозной организации, предложения о включении в план передачи религиозным организациям недвижимого имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа (далее - предложения о включении имущества в план передачи), и направляет данные предложения на согласование органам и организациям Сысертского городского округа, в ведении которых находятся соответствующие муниципальные унитарные предприятия Сысертского городского округа либо муниципальные учреждения Сысертского городского округа, а также руководящему органу (центру) религиозной организации, которой передается муниципальное имущество религиозного назначения.

10. Органы и организации Сысертского городского округа, в ведении которых находятся соответствующие муниципальные унитарные предприятия Сысертского городского округа либо муниципальные учреждения Сысертского городского округа, а также руководящий орган (центр) религиозной организации, которой передается муниципальное имущество религиозного назначения, в месячный срок со дня получения предложений о включении имущества в план передачи согласовывают данные предложения или представляют в Администрацию Сысертского городского округа свои замечания и возражения по данным предложениям.

11. Администрация Сысертского городского округа в месячный срок со дня получения предложений о включении имущества в план передачи, согласованных

органами, указанными в [пункте 16](#) настоящего Порядка, подготавливает проект решения Думы Сысертского городского округа о формировании плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа.