



ГЛАВА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.10.2014 г. № 622

г. Сысерть

Об утверждении проекта планировки территории, проекта межевания территории микрорайона «Адажио»

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Сысертского городского округа, принятым решением Сысертского районного Совета от 16 июня 2005 года № 81 (в редакции решений Думы Сысертского городского округа от 16.02.2006 г. № 140, от 27.04.2006 г. № 158, от 02.11.2006 г. № 191, от 13.09.2007 г. № 271, от 24.04.2008 г. № 30, от 09.12.2008 г. № 116, от 27.08.2009 г. № 177, от 29.10.2009 г. № 200, от 28.01.2010 г. № 228, от 29.04.2010 г. № 250, от 25.06.2010 № 265, от 16.09.2010 г. № 294, от 25.11.2010 № 330, от 28.04.2011 г. № 380, от 27.10.2011 г. № 434, от 27.10.2011 г. № 435, от 26.04.2012 г. № 33, от 19.10.2012 г. № 66, от 06.12.2012 г. № 82, от 25.04.2013 г. № 160, от 25.07.2013 г. № 196, от 23.12.2013 г. № 311, от 24.04.2014 г. № 348, от 25.09.2014 № 386), постановлением Администрации Сысертского городского округа от 14 мая 2014 года № 1417 «О подготовке проекта планировки и межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:12», постановлением Главы Сысертского городского округа от 02.09.2014 г. № 503 «О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:2702001:551, 66:25:2702001:552 общей площадью 168 184 кв.м», на основании Заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта планировки территории, проекта межевания территории земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:2702001:551, 66:25:2702001:552 общей площадью 168 184 кв.м., утвержденного Главой Сысертского городского округа от 14 октября 2014 г., заявления Закрытого акционерного общества «Олимпс» от 08 июля 2014 года № 5990

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории микрорайона «Адажио» (земельные участки с кадастровыми номерами 66:25:2702001:551, 66:25:2702001:552 общей площадью 168 184 кв.м расположены по адресу: Свердловская область, Сысертский район, юго-восточнее села Кашино), в следующем составе:

- 1) положение о размещении объектов капитального строительства (приложение 1 на 12 листах);
- 2) чертеж планировки территории (приложение 2);
- 3) схема инженерных сетей и сооружений (приложение 3).

2. Утвердить проект межевания территории микрорайона «Адажио» (земельные участки с кадастровыми номерами 66:25:2702001:551, 66:25:2702001:552 общей площадью 168 184 кв.м расположены по адресу: Свердловская область, Сысертский район, юго-восточнее села Кашино), в следующем составе:

1) план межевания территории с разбивкой координат участков (приложение 4 на 3 листах).

3. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа (М.О. Свеженцева):

1) при осуществлении градостроительной деятельности руководствоваться утвержденной документацией по проекту планировки территории и проекту межевания территории;

2) организовать внесение соответствующих изменений в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Сысертского городского округа;

3) на основании документации по проекту планировки территории и проекту межевания территории, утвержденной Главой Сысертского городского округа, внести изменения в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа в части уточнения установленных градостроительным регламентом предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства (при необходимости).

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Администрации и Думы Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети интернет.

5. Настоящее постановление вступает в действие со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Сурина К.В.

Глава Сысертского городского округа

А.Г. Карамышев