



ГЛАВА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.07.2016 г. № 341
г. Сысерть

О назначении публичных слушаний по документации по планировке территории, ограниченной проектируемыми улицами Дружбы, Жасминовая и существующей границей восточной части населенного пункта деревня Шайдурово и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа в части территории деревни Шайдурово

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, руководствуясь Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Сысертском городском округе, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 23.11.2011 № 444 (в редакции от 27.03.2014), постановлением Главы Сысертского городского округа от 15.01.2016 № 6 «О подготовке документации по планировке незастроенной территории микрорайона, ограниченного улицей Проектная 13, улицей Проектная 17 и перспективной границей населенного пункта деревня Шайдурово», принимая во внимание обращение Общества с ограниченной ответственностью «Атрибут+» от 29.06.2016 № 02-05142,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по документации по планировке территории, ограниченной проектируемыми улицами Дружбы, Жасминовая и существующей границей восточной части населенного пункта деревня Шайдурово и проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа в части территории деревни Шайдурово (далее - Проект) (приложения №№ 1,2).

2. Провести публичные слушания по Проекту 03 августа 2016 года в 17 часов 15 минут по адресу: деревня Шайдурово Сысертского района Свердловской области, улица Строителей, 12, территория МДОУ Шайдуровский детский сад общеразвивающего вида № 50.

3. Создать и утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний (далее - Комиссия):

Шибяев В.Б. - начальник отдела по физической культуре спорту, молодежной и социальной политике, председатель комиссии;

Свеженцева М.О. - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя комиссии;

Габбасова Л.Г. - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа, секретарь комиссии.

4. Установить срок проведения публичных слушаний по Проекту не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения жителей Сысертского городского

округа, заинтересованных лиц о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний по Проекту.

5. Функции организатора публичных слушаний по Проекту возложить на Комиссию.

6. Комиссии:

1) организовать и провести публичные слушания по Проекту с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории Сысертского городского округа, в отношении которой подготовлен Проект;

2) организовать выставки-экспозиции демонстрационных материалов в срок до 01.08.2016 в зале заседаний Администрации Сысертского городского округа по адресу: город Сысерть Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 35;

3) осуществить прием от физических, юридических и иных заинтересованных лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу в письменном виде, для включения их в протокол публичных слушаний, в рабочее время, с даты регистрации настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний по адресу: город Сысерть, улица Ленина, 35, Администрация Сысертского городского округа;

4) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по Проекту в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Администрации и Думы Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети интернет.

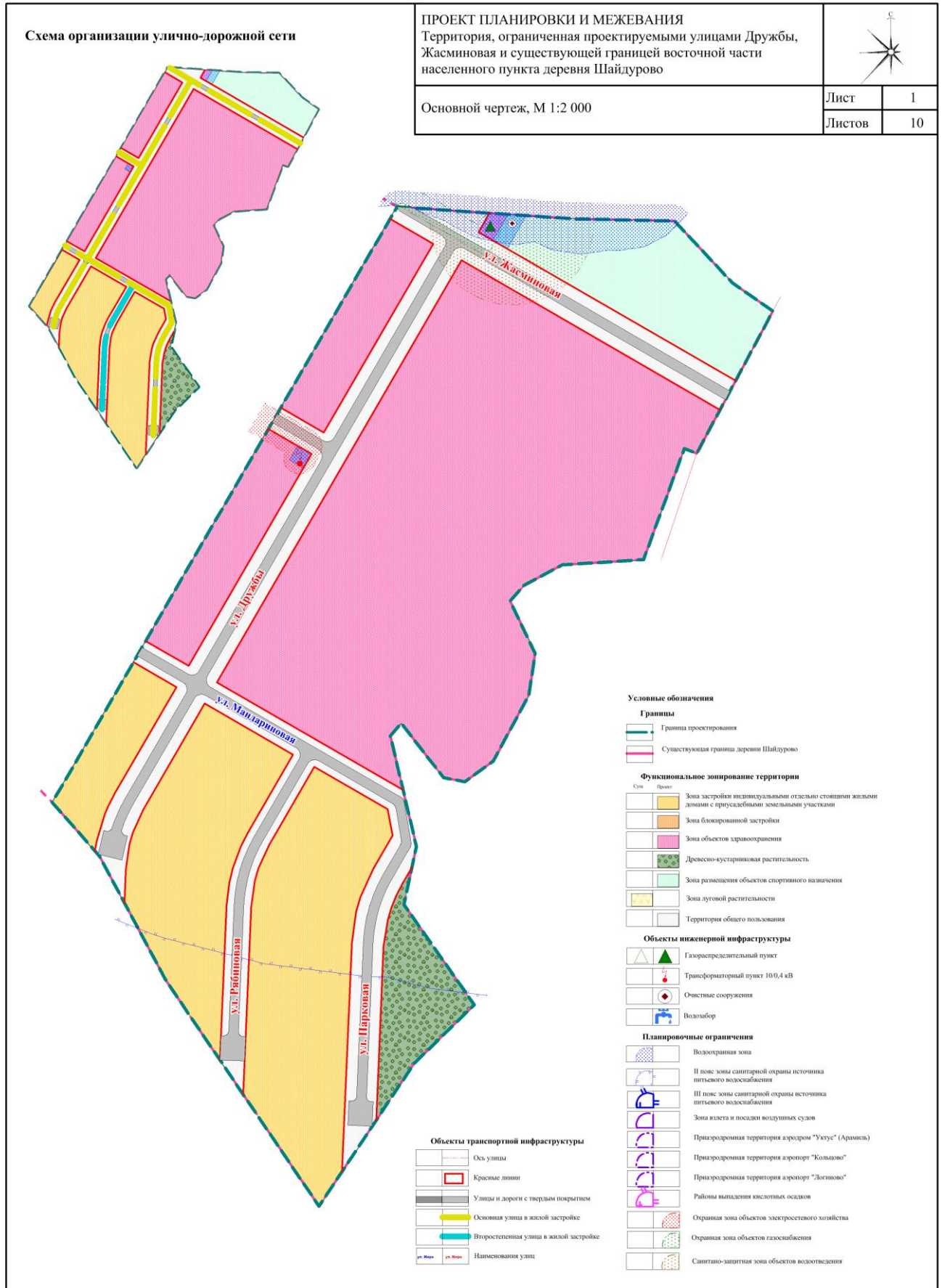
8. Настоящее постановление вступает в действие со дня его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сысертского городского округа

А.Г. Карамышев

Приложение 1
к постановлению Главы
Сысертского городского
от 18.07.2016 г. № 341



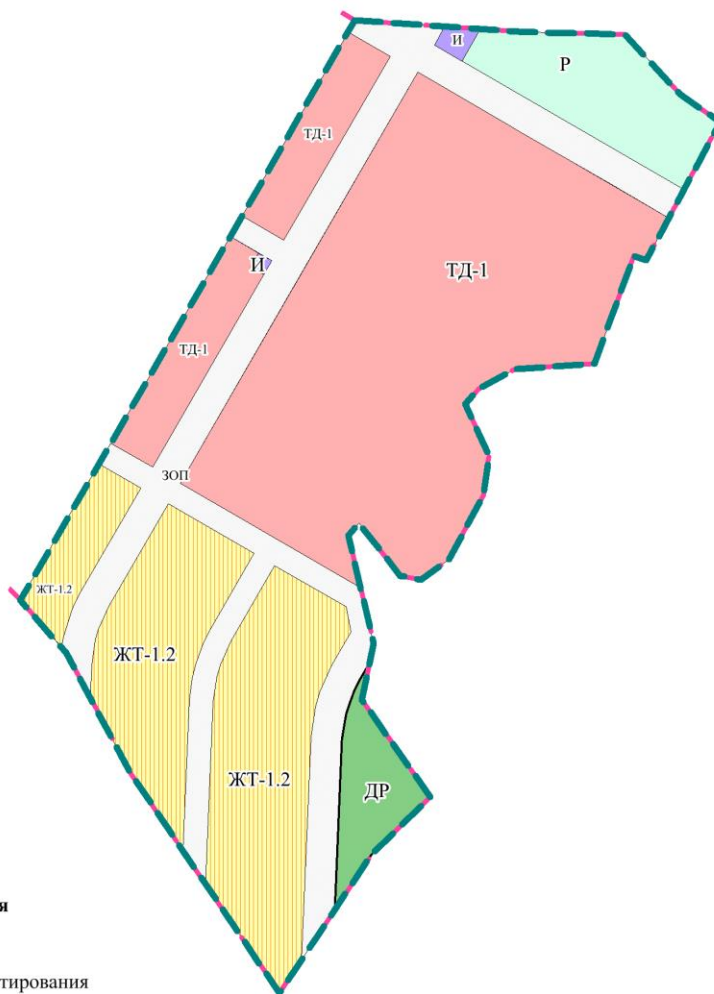
Приложение 2
к постановлению Главы
Сысертского городского
от 18.07.2016 г. № 341

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ
Территория, ограниченная проектируемыми улицами Дружбы,
Жасминовая и существующей границей восточной части
населенного пункта деревня Шайдурово





Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сысертского
городского округа в части деревни Шайдурово
Схема градостроительного зонирования , б/м

Лист	8
Листов	10









Условные обозначения

Границы

-  Граница проектирования
-  Существующая граница деревни Шайдурово

Градостроительное зонирование территории

-  Зона индивидуальных жилых домов в сельских населенных пунктах (ЖТ-1.2)
-  Зона коммерческих объектов (ТД-1)
-  Зона рекреации (Р)
-  Зона древесно-кустарниковой растительности (ДР)
-  Территории общего пользования, предназначенные для размещения линейных объектов (объекты инженерно-транспортной инфраструктуры), остановочных пунктов, временных торговых объектов (киосков, павильонов), площадей, береговые полосы (ЗОП)
-  Зона инженерной инфраструктуры (И)