



ГЛАВА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2017 г. № 152
г. Сысерть

О назначении публичных слушаний по документации по планировке застроенной территории микрорайона, ограниченного улицами Трудовая, Садовая и утвержденной границей населенного пункта поселок Большой Исток

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, руководствуясь Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Сысертском городском округе, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 23.11.2011 № 444 (в редакции от 27.03.2014), постановлением Главы Сысертского городского округа от 09.10.2015 № 605 «О подготовке документации по планировке застроенной территории микрорайона, ограниченного улицами Трудовая, Садовая и утвержденной границей населенного пункта поселок Большой Исток», принимая во внимание обращение председателя садоводческого некоммерческого товарищества «Дионис» Барашевой Алевтины Васильевны от 21.03.2017 № 12-02421,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по документации по планировке застроенной территории микрорайона, ограниченного улицами Трудовая, Садовая и утвержденной границей населенного пункта поселок Большой Исток (далее - Проект) (прилагается).

2. Провести публичные слушания по Проекту 18 апреля 2017 года в 17 часов 15 минут по адресу: поселок Большой Исток Сысертского района Свердловской области, ул. Ленина, 119А, здание Большеистокской сельской администрации, актовый зал.

3. Создать и утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний (далее - Комиссия):

Шибает В.Б. - начальник отдела по физической культуре и спорту, молодежной и социальной политике, председатель комиссии;

Зырянов А.М. - Глава Большеистокской сельской администрации, заместитель председателя комиссии;

Свеженцева М.О. - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя комиссии;

Габбасова Л.Г. - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа, секретарь комиссии.

4. Установить срок проведения публичных слушаний по Проекту не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения жителей Сысертского

городского округа, заинтересованных лиц о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний по Проекту.

5. Функции организатора публичных слушаний по Проекту возложить на Комиссию.

6. Комиссии:

1) организовать и провести публичные слушания по Проекту с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории Сысертского городского округа, в отношении которой подготовлен Проект;

2) организовать выставки-экспозиции демонстрационных материалов в срок до 17.04.2017 в зале заседаний Администрации Сысертского городского округа по адресу: город Сысерть Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 35;

3) осуществить прием от физических, юридических и иных заинтересованных лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу в письменном виде, для включения их в протокол публичных слушаний, в рабочее время, с даты регистрации настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний по адресу: город Сысерть, улица Ленина, 35, кабинет № 3 Администрация Сысертского городского округа;

4) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по Проекту в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Администрации и Думы Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети интернет.

8. Настоящее постановление вступает в действие со дня его официального опубликования.

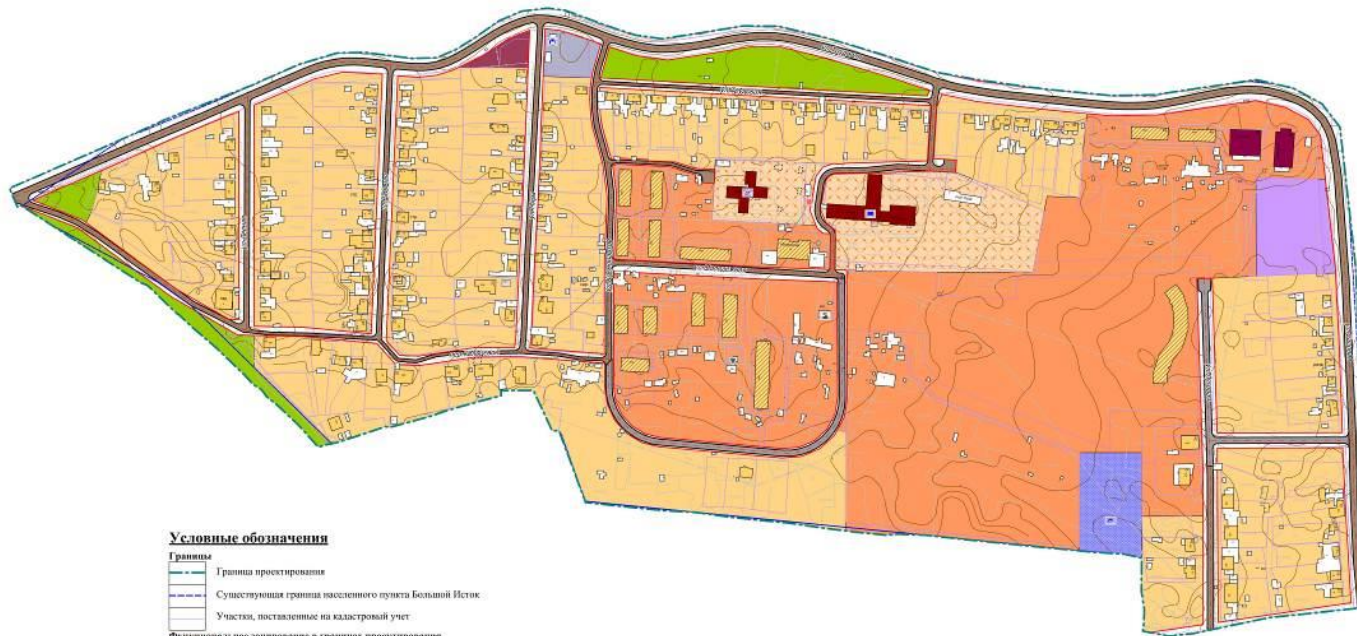
9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сысертского городского округа

А.Г. Карамышев

Приложение
к постановлению Главы
Сысертского городского округа
от 24.03.2017 г. № 152

| | | | |
|---|--------|---|--|
| ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕЗАНИЕ Территории планировочного назначения «Трудом», Содержит и утверждённой границей населённого пункта посёлок Большой Исток | | | |
| Основной чертёж проекта планировки территории, М 1:2 000 | Лист | 1 | |
| Утверждаемая часть документации по планировке территории | Листов | 1 | |



Условные обозначения

Границы

| | |
|--|---|
| | Граница проектирования |
| | Существующая граница населённого пункта Большой Исток |
| | Участки, поставленные на кадастровый учёт |

Функциональное зонирование и границы проектирования

| | |
|--|---|
| | Зона размещения усадебной жилой застройки |
| | Зона рекреационного назначения |
| | Зона объектов социальной инфраструктуры и культурно-бытового обслуживания |
| | Зона производственного назначения |
| | Зона размещения секционной жилой застройки |
| | Коммунально-складская зона |
| | Зона инженерной инфраструктуры |
| | Общественно - деловая зона |

Объекты социальной инфраструктуры

| | |
|--|-------------|
| | Детский сад |
| | Школа |

Объекты инженерной инфраструктуры

| | |
|--|-----------------------------|
| | Возкачка/скважина |
| | Котельная |
| | Газораспределительный пункт |
| | Трансформаторный пункт |

Здания и сооружения

| | |
|--|---|
| | Объекты индивидуальной жилой застройки |
| | Объекты многоквартирной жилой застройки |
| | Объекты социальной инфраструктуры и культурно-бытового назначения |
| | Объекты общественно-делового назначения |
| | Здания и сооружения неопределённые |

Объекты транспортной инфраструктуры

| | |
|--|--|
| | Красные линии |
| | Ось улицы |
| | Проектируемые улицы и дороги с твёрдым покрытием |
| | Существующие улицы и дороги с твёрдым покрытием |