



ГЛАВА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.05.2017 г. № 224

г. Сысерть

О внесении изменений в постановление Главы Сысертского городского округа от 29.12.2015 № 763 «О подготовке проектов внесения изменений в генеральный план Сысертского городского округа, в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территориям населенных пунктов: поселок Бобровский, село Кадниково, село Черданцево, деревня Ольховка, поселок Полевой и о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа» (с изменениями от 06.04.2016 № 144, от 18.07.2016 № 336)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», во исполнение протокола совещания Губернатора Свердловской области Е.В. Куйвашева с главами муниципальных образований от 14.04.2017 № 8-ЕК,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Главы Сысертского городского округа от 29.12.2015 № 763 «О подготовке проектов внесения изменений в генеральный план Сысертского городского округа, в генеральный план Сысертского городского округа применительно к территориям населенных пунктов: поселок Бобровский, село Кадниково, село Черданцево, деревня Ольховка, поселок Полевой и о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа» (с изменениями от 06.04.2016 № 144, от 18.07.2016 № 336) следующие изменения:

1) таблицу «Список вносимых изменений в генеральный план Сысертского городского округа» приложения № 1 к постановлению дополнить строкой 9 следующего содержания:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
9	-	Протокол совещания Губернатора Свердловской области Е.В. Куйвашева с главами муниципальных образований от 14.04.2017 № 8-ЕК.	-	-	Устранить нарушения, несоответствующие требованиям градостроительного законодательства, выявленные при выполнении Государственного контракта от 06.12.2016 № К-016-007-1	-	-	-	-

2) постановление дополнить приложением (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании Администрации и Думы Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сысертского городского округа

А.Г. Карамышев

**Нарушения, не соответствующие требованиям градостроительного
законодательства, выявленные при выполнении Государственного контракта от
06.12.2016 № К-016-007-1 на территории Сысертского городского округа**

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ
Векторные материалы ДТП соответствуют Приказу Министерства регионального развития РФ от 30.01.12 г. № 19 «Требования к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»
Векторные материалы ДТП выполнены в системе координат МСК-66
ГРАНИЦЫ
Таблица "Терр_гр_сущ"
Границы МО по ДТП не соответствуют Закону Свердловской области от 20.07.2015 г. № 95-ОЗ «О границах муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области»(далее-Закон)
Существующие границы НП Большой Исток, Патруши, Полевой выходят за границы МО, установленные Законом
Таблица "Терр_гр_проект"
Проектная граница НП Полевой выходит за границы МО, установленные Законом
Таблица "Терр_ед_сущ"
Полигоны, отображающий площадь МО и НП Большой Исток, Патруши, Полевой, выходят за границы МО, установленные Законом
Таблица "Терр_ед_проект"
Полигоны, отображающий площадь МО и НП Полевой, выходят за границы МО, установленные Законом
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ПЛАНИРОВАНИЕ
Таблица "ФЗ_сущ"
ФЗ выходят за границы МО, установленные Законом
Наличие топологических ошибок - 538 ед.
Таблица "ФЗ_проект"
ФЗ выходят за границы МО, установленные Законом
Наличие топологических ошибок - 2151 ед.
Таблица "КБО_сущ"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "КБО_проект"
Технические ошибки не выявлены
ТРАНСПОРТ
Таблица "Автомобильный транспорт сущ"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Автомобильный транспорт проект"
Дороги на выходе из МО частично не совпадают с дорогами Арамильского ГО, Белоярского ГО, Полевского ГО
Таблица "Железные дороги сущ"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Железные дороги проект"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Воздушный транспорт сущ"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Воздушный транспорт проект"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Сооружения транспорта сущ"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Сооружения транспорта проект"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Водный тр гидротех сущ"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Водный тр гидротех проект"
Технические ошибки не выявлены
КОММУНИКАЦИИ
Таблица "Трубопроводы сущ"
Магистральные газопроводы указаны в слое "Газоснабжение_сущ". Нестыковки сетей на границах сопредельных МО (Арамильский ГО, Полевской ГО, Каменский ГО). Необходима проверка и корректировка информации.
Таблица "Трубопроводы проект"
Магистральные газопроводы указаны в слое "Газоснабжение_сущ". Нестыковки сетей на границах сопредельных МО (Арамильский ГО). Необходима проверка и корректировка информации.
Таблица "Электроснабжение сущ"
Нестыковки сетей на границах сопредельных МО (Арамильский ГО, Белоярский ГО, Каменский ГО, Полевской

ГО). Необходима проверка и корректировка информации.
Таблица "Электроснабжение проект"
Нестыковки сетей на границах сопредельных МО (Арамильский ГО, Белоярский ГО, Полевской ГО). Нарушение топологических связей объектов. Необходима проверка и корректировка информации.
Таблица "Водоснабжение сущ"
Нестыковки сетей на границах сопредельных МО (Арамильский ГО). Необходима проверка и корректировка информации.
Таблица "Водоснабжение проект"
Нестыковки сетей на границах сопредельных МО (Арамильский ГО, Белоярский ГО). Необходима проверка и корректировка информации.
Таблица "Водоотведение сущ"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Водоотведение проект"
Расхождение в проектных решениях на границе Сысертского и Полевского ГО
Таблица "Теплоснабжение сущ"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Теплоснабжение проект"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Газоснабжение сущ"
Расхождение в схеме газоснабжения на границе Арамильского и Сысертского округов (в районе с. Патруши и в районе п. Бобровский) по данным двух генпланов. Необходима проверка и корректировка информации. Семантика заполнена частично
Таблица "Газоснабжение проект"
Расхождение в стеме газоснабжения на границе Арамильского и Сысертского округов (в районе с. Патруши и в районе п. Бобровский), Сысертского ГО и Белоярского ГО по данным двух генпланов.Необходима проверка и корректировка информации. Семантика заполнена частично
Таблица "Связь сущ"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Связь проект"
Технические ошибки не выявлены
ОГРАНИЧЕНИЯ
Таблица "СЗЗ сущ"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "СЗЗ проект"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Охранные зоны сущ"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Охранные зоны проект"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "ЗСО сущ"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "ЗСО проект"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Санитарные разрывы сущ"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Санитарные разрывы проект"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Водоохранные зоны сущ"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Водоохранные зоны проект"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Полезные ископаемые"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Чрезвычайные ситуации"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Особо охраняемые территории"
Семантика присутствует частично
Таблица "Объекты культурного наследия"
Семантика присутствует частично
ЭКОЛОГИЯ
Таблица "Гидрография сущ"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Гидрография проект"
Технические ошибки не выявлены
Таблица "Леса"
Технические ошибки не выявлены