



## ГЛАВА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 29.01.2018 № 18

г. Сысерть

### *О наделении полномочиями*

В целях реализации полномочий Администрации Сысертского городского округа по обеспечению устойчивого развития территории, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа, утвержденным Решением Думы Сысертского городского округа от 24.12.2015 № 501, Уставом Сысертского городского округа,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Наделить заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа полномочиями:

1) по утверждению схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, предусмотренных статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) на принятие решений по образованию, разделу, выделу, объединению и перераспределению земельных участков, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления Сысертского городского округа;

3) на принятие решений о предварительном согласовании предоставления земельных участков, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления Сысертского городского округа;

4) по заключению соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления Сысертского городского округа;

5) на принятие решений о предоставлении земельных участков на праве постоянного (бессрочного) пользования и прекращению указанного права, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления Сысертского городского округа;

6) на принятие решений об установлении соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с пунктом 13 статьи 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также на установление или изменение

видов разрешенного использования земельных участков, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления Сысертского городского округа;

5) на принятие решений о предоставлении земельных участков на праве постоянного (бессрочного) пользования и прекращению указанного права, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления Сысертского городского округа;

6) на принятие решений об установлении соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с пунктом 13 статьи 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также на установление или изменение видов разрешенного использования земельных участков, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления Сысертского городского округа;

7) на принятие решений о выдаче разрешения на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитутов в отношении земель или земельных участков, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления Сысертского городского округа;

8) на заключение договора купли-продажи в случае предоставления земельного участка в собственность за плату, договора аренды в случае предоставления земельного участка в аренду, договора безвозмездного пользования в случае предоставления земельного участка в безвозмездное пользование.

2. Установить, что решения, указанные в пункте 1 настоящего Постановления, принимаются в форме решений комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа, за исключением случаев, предусмотренных подпунктами 2, 3 и 4 пункта 1 статьи 39.1. Земельного кодекса Российской Федерации, когда решение оформляется путем заключения сделки.

3. Настоящее Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее Постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа Александровского А.В.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских