



ГЛАВА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 19.12.2018 № 225
г. Сысерть

О наделении полномочиями

В целях реализации полномочий Администрации Сысертского городского округа по обеспечению устойчивого развития территории, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сысертского городского округа, Положением о Комитете по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 29.03.2018 № 48, в связи с проведенными организационно-штатными мероприятиями,

1. Наделить заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа следующими полномочиями:

1) по утверждению схем расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, предусмотренных статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) на принятие решений по образованию, разделу, выделу, объединению и перераспределению земельных участков, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления Сысертского городского округа;

3) на принятие решений о предварительном согласовании предоставления земельных участков, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления Сысертского городского округа;

4) по заключению соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления Сысертского городского округа;

5) на принятие решений о предоставлении земельных участков на праве постоянного (бессрочного) пользования и прекращению указанного права, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления Сысертского городского округа;

б) на принятие решений об установлении соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с пунктом 13 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также на установление или изменение видов разрешенного использования земельных участков, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления Сысертского городского округа;

5) на принятие решений о предоставлении земельных участков на праве постоянного (бессрочного) пользования и прекращению указанного права, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления Сысертского городского округа;

б) на принятие решений об установлении соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с пунктом 13 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также на установление или изменение видов разрешенного использования земельных участков, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления Сысертского городского округа;

7) на принятие решений о выдаче разрешения на размещение объектов на землях или земельных участках без предоставления земельных участков и установления сервитутов в отношении земель или земельных участков, полномочиями по распоряжению которыми наделены органы местного самоуправления Сысертского городского округа;

8) на заключение договора купли-продажи в случае предоставления земельного участка в собственность за плату, договора аренды в случае предоставления земельного участка в аренду, договора безвозмездного пользования в случае предоставления земельного участка в безвозмездное пользование;

9) на подписание и выдачу разрешения на снос (перенос) зеленых насаждений на территории Сысертского городского округа, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена;

10) на заключение договоров об оплате восстановительной стоимости за снос (перенос) зеленых насаждений на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена.

2. Установить, что решения, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, принимаются в форме правовых актов комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа, за исключением:

1) случаев, предусмотренных подпунктами 2, 3 и 4 пункта 1 статьи 39.1. Земельного кодекса Российской Федерации, когда решение оформляется путем заключения сделки;

2) случаев исполнения полномочий, упомянутых в подпунктах 8 и 10 пункта 1 настоящего распоряжения, когда решение оформляется путем заключения сделки.

3. Постановление Главы Сысертского городского округа от 29.01.2018 № 18 «О наделении полномочиями» признать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа - председателя комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству Администрации Сысертского городского округа Александровского А.В.

5. Опубликовать настоящее распоряжение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа.

Глава Сысертского
городского округа

документ подписан **Д.А. Нисковских**
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 4E42D6B6736BF3A041F4476BEC2ADE5B32CD2B6D
Владелец **Нисковских Дмитрий Андреевич**
Действителен с 22.09.2017 по 22.12.2018