



ГЛАВА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.03.2018 г. № 95

г. Сысерть

Об утверждении положения о проведении творческого конкурса на разработку концепции внешнего вида нестационарных торговых и сезонных объектов на территории Сысертского городского округа

В соответствии с Федеральными законами от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Уставом Сысертского городского округа, постановлением Администрации Сысертского городского округа от 17.05.2017 №1295 «Об утверждении положения «О порядке размещения и эксплуатации нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа», в целях улучшения эстетики городской среды, повышения туристической привлекательности и качества обслуживания,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить положение о проведении творческого конкурса на разработку концепции внешнего вида нестационарных торговых и сезонных объектов на территории Сысертского городского округа (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Воробьева С.О.

Глава Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Главы Сысертского
городского округа от 07.03.2018 № 95
«Об утверждении положения о
проведении творческого конкурса на
разработку концепции внешнего вида
нестационарных торговых и
сезонных объектов на территории
Сысертского городского округа»

ПОЛОЖЕНИЕ
о проведении творческого конкурса на разработку концепции внешнего вида
нестационарных торговых и сезонных объектов на территории Сысертского
городского округа

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Положение по проведению творческого конкурса на разработку концепции внешнего вида нестационарных торговых и сезонных объектов на территории Сысертского городского округа (далее-конкурс) регламентирует порядок проведения конкурса и процедуру определения победителя и призеров конкурса.

2. Цель конкурса: выявление проектных решений нестационарных торговых и сезонных объектов для последующей унификации и размещения на территории Сысертского городского округа, улучшения эстетики городской среды, повышения туристической привлекательности и качества обслуживания.

3. Задачи конкурса: разработка концепции нестационарных торговых и сезонных объектов в соответствии с требованиями технического задания.

4. Организатором конкурса является отдел архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа.

5. Предметом конкурса является концепция технологии нестационарных объектов, включающих в себя 8 основных типов нестационарных торговых и сезонных объектов:

- торговый павильон;
- остановочный комплекс;
- киоск;
- торговая галерея;
- бахчевой развал;
- передвижные сооружения: автомагазины (автолавки), мобильный пункт быстрого питания;
- елочный базар;
- летнее кафе.

6. Конкурс является открытым.

7. Организатор конкурса осуществляет функции, связанные с проведением конкурса, в том числе обеспечивает:

- 1) публикацию информации о проведении конкурса;
- 2) прием от участников заявок на участие в конкурсе и конкурсных проектов, начиная с 14.03.2018 г. до 01.04.2018 г. (включительно);

3) организацию заседания жюри, в том числе подготовку материалов для заседания жюри, в частности каталога конкурсных проектов, каталога заявок, ведение протокола заседания жюри.

8. Организатор конкурса не обязан предоставлять участникам юридические консультации, а также помощь в организации разработки конкурсного предложения и/или в заполнении заявки.

9. Направляя материалы конкурсного проекта организатору конкурса, участник конкурса добровольно и безвозмездно передает организатору исключительное право на использование конкурсного проекта, предусмотренное статьей 1270 Гражданского кодекса Российской Федерации.

II. УСЛОВИЯ УЧАСТНИЯ В КОНКУРСЕ

1. Участниками конкурса могут являться:

1) физические лица - архитекторы, дизайнеры, проектировщики, имеющие соответствующее образование, а также студенты профильных высших учебных заведений как самостоятельно, так и в составе творческой группы;

2) юридические лица или консорциумы юридических лиц, зарегистрированные на территории Российской Федерации.

2. Для участия в конкурсе необходимо подать заявку (приложение №1,2 к положению) непосредственно в Администрацию Сысертского городского округа или направить на адрес электронной почты: arhitkadastrsis@yandex.ru (заголовок письма - «Заявка на участие в конкурсе») и концепцию нестационарных торговых и сезонных объектов.

3. Концепция нестационарных торговых и сезонных объектов выполняется согласно техническому заданию (приложение №3 к положению).

4. Конкурсные материалы, выполненные или представленные с нарушением требований, установленных в техническом задании, к участию в конкурсе не допускаются.

5. Участники конкурса могут задавать вопросы по конкурсу до 01 апреля 2018 года (включительно) организатору конкурса по телефону (343) 227-07-67 (доб.218) или по адресу электронной почты E-mail: arhitkadastrsis@yandex.ru.

6. Участие в конкурсе осуществляется на безвозмездной основе.

7. Все представленные работы выставляются на сайте Сысертского городского округа.

8. Подавая заявку на участие в конкурсе, автор конкурсного проекта дает свое согласие: на публичный показ конкурсного проекта организатором конкурса, а также иными лицами любым законным способом, в том числе для обсуждения конкурсного проекта, с целью его оценки в рамках конкурса; на доведение присланных материалов конкурсного проекта до всеобщего сведения, в том числе путем размещения на официальном сайте Сысертского городского округа, в средствах массовой информации.

9. В момент направления конкурсного проекта для участия в конкурсе автор конкурсного проекта, направляющий такой конкурсный проект, разрешает использование этого конкурсного проекта (конкурсных материалов) организатору конкурса, а также дает согласие организатору конкурса на дальнейшее воспроизведение присланных на конкурс материалов с указанием авторства без ограничения срока и территории использования, на внесение в конкурсный проект изменений, сокращений и дополнений, снабжение комментариями или какими бы то ни было пояснениями.

III. ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ КОНКУРСА

1. Конкурс предусматривает публикацию организатором положения о конкурсе, результатов определения победителей на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет www.admsysert.ru.

2. Сроки проведения конкурса:

1) сбор конкурсных материалов - с 14 марта 2018 года до 01 апреля 2018 года (включительно);

2) экспертиза полученных материалов – со 02 по 03 апреля 2018 года;

3) рассмотрение конкурсных проектов жюри конкурса – с 04 по 06 апреля 2018 года;

4) проекты считаются представленными в срок, если они переданы организатору конкурса в срок до 01 апреля 2018 года (включительно), в кабинет № 18 по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, 35 или в электронном виде по адресу электронной почты arhitkadastrsis@yandex.ru.

3. Участники конкурса самостоятельно осуществляют все расходы, связанные с участием в конкурсе, в том числе расходы на оплату услуг связи и транспортных услуг.

IV. ЖЮРИ КОНКУРСА

1. Для определения лучших конкурсных проектов формируется жюри конкурса.

2. Состав жюри утверждается организатором конкурса (приложение №4 к положению).

3. Заседание жюри возглавляет председатель жюри.

4. Заседание жюри считается правоммерным, если на нем присутствует не менее ½ его численного состава.

5. Жюри конкурса оценивает каждую конкурсную работу по следующим критериям:

1) профессионализм, способность творческого осмысления задачи и целей конкурса;

2) новизна проектных решений, использование современных материалов;

3) повышенность уровня комфорта городской среды;

4) соответствие требованиям технического задания;

5) оригинальность и уникальность конкурсного проекта;

6) возможность реализации концептуальных решений с учетом существующей схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа;

7) соответствие решений конкурсного проекта климатическим условиям Уральского региона.

6. Формирование итогового рейтинга конкурсных проектов происходит следующим образом:

1) каждый член жюри выставляет баллы конкурсным проектам по каждому критерию, установленному в пункте 5 части IV настоящего положения (от 1 до 10, 10-высший бал) и вносит указанные баллы в бюллетень;

2) организатор конкурса обеспечивает формирование суммарной таблицы баллов для подсчета общего количества баллов, выставленных членами жюри каждому конкурсному проекту по каждому критерию, установленному в пункте 5 части IV настоящего положения;

3) в случае равенства баллов в суммарной таблице проекты, набравшие наибольшее равное количество баллов, выносятся на голосование жюри конкурса;

4) побеждает участник, набравший наибольшее количество голосов в результате голосования.

7. По итогам заседания жюри составляется протокол, в котором фиксируется решение членов жюри.

8. Протокол подписывается председателем жюри.

V. РЕЗУЛЬТАТЫ И НАГРАЖДЕНИЕ ПОБЕДИТЕЛЕЙ КОНКУРСА

1. Результаты конкурса оформляются протоколом о результатах конкурса, в котором содержатся оценка представленных конкурсных проектов, решение об определении победителей, выплате премий и вручении дополнительных видов поощрений участникам конкурса.

2. Итоги конкурса будут размещены на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет www.admsysert.ru.

3. По итогам конкурса организаторы выплачивают премию:

- за 1 место - 25 000 (двадцать тысяч) руб.;
- за 2 место - 10 000 (пятнадцать тысяч) руб.;
- за 3 место - 5 000 (пять тысяч) руб.

3. Остальным участникам конкурса объявляется благодарность Главы Сысертского городского округа за участие в конкурсе.

4. Премия выплачивается победителям конкурса в течение 30 (тридцати) дней после подписания протокола о результатах конкурса.

Финансирование конкурса производится Администрацией Сысертского городского округа за счет средств бюджета Сысертского городского округа, предусмотренных муниципальной программой «Совершенствование градостроительной политики на территории Сысертского городского округа с 2017 по 2020 годы», утвержденной постановлением Администрации Сысертского городского округа №555 от 07.03.2017 «Совершенствование градостроительной политики на территории Сысертского городского округа с 2017 по 2020 годы».

Приложение № 1 к положению о проведении творческого конкурса на разработку концепции внешнего вида нестационарных торговых и сезонных объектов на территории Сысертского городского округа

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ
ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА**

в творческом конкурсе на разработку концепции внешнего вида нестационарных торговых и сезонных объектов на территории Сысертского городского округа

Фамилия, имя, отчество, электронный адрес, контактный телефон работника организации претендента, ответственного за предоставление заявки	
Наименование организации (полное и краткое)	
Местонахождение организации, почтовый адрес, электронный адрес	
ИНН	
Фамилия, имя, отчество руководителя	

Наименование должности
руководителя организации _____ инициалы, фамилия
(подпись)

Заполненная заявка является подтверждением согласия автора конкурсного проекта на неоплачиваемую публикацию проекта с указанием его авторства в средствах массовой информации, а также в виде различных полиграфических изделий в ходе выставочных мероприятий с целью популяризации конкурса и представленных проектов.

Регистрация претендентов, приём заявок осуществляется отделом архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, д. 35, кабинет № 18, тел.: (343) 227-07-67 (доб.218), E-mail: arhitkadastrsis@yandex.ru

Приложение № 2 к положению о проведении творческого конкурса на разработку концепции внешнего вида нестационарных торговых и сезонных объектов на территории Сысертского городского округа

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ
ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА**

в творческом конкурсе на разработку концепции внешнего вида нестационарных торговых и сезонных объектов на территории Сысертского городского округа

Фамилия, имя, отчество, электронный адрес, контактный телефон	
Сведения об образовании, уровне профессиональной квалификации, (наименование подтверждающих документов, дата их получения)	
ИНН	

Автор конкурсного проекта

инициалы, фамилия

(подпись)

Заполненная заявка является подтверждением согласия автора конкурсного проекта на неоплачиваемую публикацию проекта с указанием его авторства в средствах массовой информации, а также в виде различных полиграфических изделий в ходе выставочных мероприятий с целью популяризации конкурса и представленных проектов.

Регистрация претендентов, приём заявок и портфолио осуществляется отделом архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа по адресу: Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, д. 35, кабинет № 18, тел.: (343) 227-07-67 (доб.218), E-mail: arhitkadastrsis@yandex.ru.

Приложение № 3 к положению о проведении творческого конкурса на разработку концепции внешнего вида нестационарных торговых и сезонных объектов на территории Сысертского городского округа

Техническое задание

№ п/п	Показатель	Содержание (значение) показателя
1	Создание концепции	<p>Концепция заключается в разработке художественных решений отдельных видов нестационарных объектов, а также комплектов из базовых вариантов модулей отдельных типов нестационарных объектов и элементов внешнего благоустройства прилегающего земельного участка с учетом: типологии нестационарных объектов, доступности нестационарных объектов, в том числе для маломобильных групп населения, идентичности Сысертского городского округа, интегрирования в городскую среду.</p>
2	Требования к работам	<p>При разработке концепции внешнего вида нестационарных объектов предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> единую стилистику; колористические решения; применение современных материалов; устойчивость конструкций к внешним климатическим воздействиям и антропогенной нагрузке; архитектурные решения, обеспечивающие доступность для маломобильных групп населения; место для размещения вывески, информационного стенда с информацией о специализации объекта, наименовании хозяйственного субъекта, режима работы; систему наружного и внутренней подсветки; наличие малых архитектурных форм; конструктивные возможности обеспечения праздничного оборудования; элементы фирменного стиля города: цвет, логотип, шрифтовые композиции; возможность интеграции объектов и типовых модулей между собой. <p>обеспечить сохранность внешнего архитектурно-художественного облика Сысертского городского округа.</p> <p>При разработке концепции сезонных летних кафе:</p> <ul style="list-style-type: none"> использовать сборно-разборные (легковозводимые) конструкции. <p>Запрещено: использование кирпича, строительных блоков и плит, монолитного бетона, железобетона, стальных профилированных листов, баннерной ткани; для облицовки элементов оборудования кафе и навеса полиэтиленового пленочного покрытия, черепицы, металлочерепицы, металла, рубероида, асбестоцементных плит.</p> <p>учитывать местоположение и эстетические характеристики сезонного (летнего) кафе, колористические решения фасадов и стилистику объекта;</p> <ul style="list-style-type: none"> обеспечить визуальную привязку оборудования сезонного (летнего) кафе к архитектурным элементам фасадов объекта; создать единую линию размещения крайних точек выступа элементов оборудования сезонных (летних) кафе относительно горизонтальной плоскости фасада.
3	Местные нормативные документы	<p>Генеральный план, утвержденный решением Думы Сысертского городского округа от 08.08.2013 № 221 «Об утверждении генерального плана Сысертского городского округа» (с изменениями от 30.11.2017 № 30).</p> <p>Правила землепользования и застройки, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 24.01.2008 № 323 «Об утверждении</p>

		<p>правил землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа» (в редакции № 45 от 21.02.2018).</p> <p>Правила благоустройства и санитарного содержания территории Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа от 30.06.2016 г. № 540.</p> <p>Схема размещения нестационарных торговых объектов на территории Сысертского городского округа на 2017-2018 годы, утвержденная постановлением Администрации Сысертского городского округа от 28.11.2016 г. № 3232 (с изменениями от 14.02.2018 г. № 356).</p>
4	Типология объектов	<p>Разработать варианты единого архитектурно-художественного решения для объектов, различных по назначению, следующих типов с соответствующими размерами длины и ширины (мм):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Торговый павильон: 3000*3000, 4000*3000, 5000*2000; 2. Остановочный комплекс: размеры определяются габаритами торгового павильона с навесами длиной до 5000 (уточняется проектным решением); 3. Киоск по продаже периодических изданий: 3000*2000; 4. Киоск по продаже мороженого: 2000*2000, 3000*2000; 5. Киоск по продаже фруктов: 3000*2000; 6. Будка охраны: 2000*2000. <p>Общая площадь заблокированных объектов не более 80 кв.м. Высота киосков и павильонов: 3200. Высота рекламно-информационного фриза киосков и павильонов: до 700 (уточняется проектным решением).</p> <p>7. Передвижные сооружения (транспортное средство, оснащенное торговым оборудованием, не имеющее торгового зала):</p> <ul style="list-style-type: none"> - автомагазин: длина не менее 5400 и не более 6800, ширина не менее 1900 и не более 2200; - мобильный пункт быстрого питания (типовые требования к мобильным торговым объектам на базе автомобиля, автоприцепа, которые не будут устанавливаться на длительный срок. При выборе автомобиля и внешнего облика кузова следует ориентироваться на выполнение торговыми объектами своей основной отраслевой функции – они должны быть пригодны, удобны и функциональны для осуществления торговой деятельности, отвечать пожарной безопасности и санитарным нормам и правилам. Витрина автолавки должна составлять не менее 70 % от площади боковой поверхности кузова и защищена стеклопакетом). - выносное холодильное оборудование: длина 1970, ширина 1250, высота 2081 мм. <p>8. Бахчевой развал: 2000*2000, высота – 2,0-2,5 м. 9. Елочный базар: 3000*4000, 4000*4000, 6000*8000, высота баннера – 1,0 м. 10. Сезонные (летние) кафе (при стационарных предприятиях общественного питания / отдельно строящие): технологические настилы, зонты, мебель, маркизы, декоративные ограждения, осветительные и обогревательные приборы, элементы вертикального и контейнерного озеленения, цветочницы, шпалеры.</p> <p>Размеры нестационарных объектов могут быть уточнены проектом.</p>
5	Разделы работ	<p>Титульный лист.</p> <p>Раздел 1. Разработчики концепции.</p> <p>Раздел 2. Описание концепции</p> <p>Раздел 3. Типология нестационарных объектов. Раздел должен содержать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - общее изображение типологического ряда из 8 основным типов нестационарных объектов; - по каждому типу нестационарных объектов; - изображения внешнего вида объектов, дающие представление об архитектурно-художественном, колористическом решении, объемно-пространственной организации объекта. Изображения выполняются в 3D-формате в дневном и ночном вариантах, встроенные в фотографию существующей градостроительной ситуации;

		<p>Раздел 4. Проектные решения. Раздел 5. Визуальный образ. Раздел 6. Схема фасадов. Раздел должен содержать: -схемы фасадов нестационарного объекта и типового модуля с обозначением элементов фасада и их уровней, а также материалов отделки; -чертежи с указанием размеров, схемы фрагментов конструктивных узлов, план, необходимые разрезы; -схема наружной и внутренней подсветки с указанием типов осветительных приборов. Содержание данного раздела в зависимости от вида нестационарного объекта может содержать не все требуемые графические материалы. Раздел 7. Нестационарный объект в существующей градостроительной ситуации (в светлое/темное время суток) Раздел 8. Пояснительная записка. Должна содержать описание концепции, конструктивных и технических решений, применяемых материалов изготовления. Дополнительно предоставляются схемы: -вариантов блокирования типовых модулей с остановочным навесом и другими типами нестационарных объектов с указанием планировочного решения; -вариантов блокирования типовых модулей для создания торговой галереи*. *торговая галерея – нестационарный торговый объекта, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию.</p>
6	Участие исполнителя в вовлечении и информировании населения	По завершении разработки концепции исполнитель участвует в информировании населения путем размещения публикаций в онлайн и печатных средствах массовой информации, с использованием по согласованию с заказчиком необходимые исследовательские и проектные материалы.
7	Состав отчетных материалов	<p>Демонстрационные материалы формируются в виде планшета А2 pdf - файла, горизонтальной ориентации, выполненного в виде презентации (альбома), pdf - файла, формата А3 горизонтальной ориентации, а также в виде пояснительной записки, формата А4, pdf - файла, вертикальной ориентации.</p> <p>В целях более полного раскрытия авторского замысла возможно также представления видеороликов и масштабных макетов.</p>

Приложение № 4 к положению о проведении творческого конкурса на разработку концепции внешнего вида нестационарных торговых и сезонных объектов на территории Сысертского городского округа

СОСТАВ ЖЮРИ КОНКУРСА

- Нисковских Д.А. - Глава Сысертского городского округа, председатель жюри;
- Ревяга Д.М. - исполняющая обязанности начальника отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя жюри;
- члены жюри:
- Воробьев С.О. - первый заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа;
- Краснова С.В. - заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа, председатель комитета по экономике;
- Кузнецова Н.В. - заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа по социальным вопросам;
- Пинаева С.Э. - начальник административно – организационного отдела Администрации Сысертского городского округа;
- Ившин Р.А. - исполняющий обязанности директора Муниципального бюджетного учреждения «Муниципальный центр градостроительства Сысертского городского округа»;
- Савичев А.А. - депутат Думы Сысертского городского округа;
- Глухов С.Г. - исполняющий обязанности директора Муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Сысертского городского округа»;
- Габбасова Л.Г. - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства, Администрации Сысертского городского округа;
- Бындина Т.В. - ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства, Администрации Сысертского городского округа.