



## АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от %REG\_DATE% № %REG\_NUM%  
г. Сысерть

### Об утверждении актуализации схемы теплоснабжения Сысертского городского округа на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом Сысертского городского округа, с учетом результатов публичных слушаний по актуализации схемы теплоснабжения Сысертского городского округа на 2025 год, проведенных 20 марта 2024 года,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить актуализацию схемы теплоснабжения Сысертского городского округа на 2024 год (прилагается).
2. Отделу жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений Администрации Сысертского городского округа организовать сбор информации для подготовки проекта актуализации схемы теплоснабжения Сысертского городского округа на 2026 год.
3. Настоящее постановление опубликовать в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысертского  
городского округа

Д.А. Нисковских

%SIGN\_STAMP%

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
Сысертского городского округа  
от %REG\_DATE% № %REG\_NUM%  
«Об утверждении актуализации  
схемы теплоснабжения Сысертского  
городского округа на 2025 год»

## **Актуализация схемы теплоснабжения Сысертского городского округа на 2025 год**

### **1. Основное положение и основание для проведения актуализации схемы теплоснабжения Сысертского городского округа на 2025 год**

Схема теплоснабжения Сысертского городского округа утверждена постановлением Администрации Сысертского городского округа от 21.11.2014 № 3885.

Основополагающими документами для проведения актуализации схемы теплоснабжения Сысертского городского округа являются:

1) постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждению»;

2) предложения от теплоснабжающих и теплосетевых организаций и иных лиц об актуализации схемы теплоснабжения Сысертского городского округа на 2025 год.

### **2. Распределение тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии на 2025 год**

Изменения распределения тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии в 2025 году не планируются.

### **3. Изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии до 2025 года**

Изменение тепловых нагрузок в каждой зоне действия источников тепловой энергии до 2025 года не планируется.

### **4. Мероприятия по обеспечению технической возможности подключения объектов капитального строительства**

Мероприятия по обеспечению технической возможности подключения объектов капитального строительства в схему теплоснабжения Сысертского городского округа в 2025 году не проводятся.

5. Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в весенне-летний период функционирования систем теплоснабжения

Функционирование систем теплоснабжения в весенне-летний период, обозначенное в утвержденной схеме теплоснабжения Сысертского городского округа, изменению в 2025 году не подлежит.

6. Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в отопительный период

Переключение тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии в 2025 году не планируется.

7. Мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Согласно поступившей информации от теплосетевых и теплоснабжающих организаций в рамках актуализации схемы теплоснабжения Сысертского городского округа мероприятия по переоборудованию котельных в источники комбинированной выработки электрической и тепловой энергии в 2025 году не предусмотрены.

8. Ввод в эксплуатацию в результате строительства и технического перевооружения источников тепловой энергии

Согласно информации, поступившей от теплоснабжающей организации Акционерного общества «Объединенная теплоснабжающая компания», в рамках актуализации схемы теплоснабжения Сысертского городского округа, планируются мероприятия по реконструкции и техническому перевооружению источника тепловой энергии:

Мероприятие	Срок реализации	Стоимость, тыс. рублей
Реконструкция газового оборудования котельной с. Патруши, входящей в состав объекта: газовая котельная. Общая площадь - 1720,4 кв.м.; инвентарный номер - 209/38/001/63-11; литер - 1А,	2022-2025	6 291,342

1Б, 1В; этажность – 1; назначение – нежилое здание; адрес: Свердловская область, Сысертский район, село Патруши, улица Тепличная, 21; кадастровый номер – 66-66-19/056/2005-089		
---	--	--

9. Строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с исчерпанием установленного и продленного ресурсов, на 2025 год

Строительство и реконструкция тепловых сетей, включая их реконструкцию в связи с исчерпанием установленного и продленного ресурсов, на 2025 год не планируется.

10. Баланс топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения, в том числе расходов аварийных запасов топлива

Изменений в балансе топливно-энергетических ресурсов для обеспечения теплоснабжения Сысертского городского округа не предусматривается.

11. Сценарий развития аварий в системах теплоснабжения при отказе элементов тепловых сетей и при аварийных режимах работы систем теплоснабжения, связанных с прекращением подачи тепловой энергии, с моделированием гидравлических режимов работы таких систем.

Согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы для источника теплоты составляет 0,97. Это означает, что в течении года из 100 источников теплоснабжения допускается выход из строя 3 источников теплоснабжения с прекращением теплоснабжения на время выше нормативного. Ретроспективный анализ технологических нарушениях на объектах теплоснабжения Сысертского городского округа показывает, что за 10 лет в результате технических нарушений ограничений тепловой энергии и снижения качества теплоносителя не было. Таки образом фактическая вероятность безопасной работы объектов теплоснабжения за последние 10 лет существенно выше нормативной.

В соответствии с СН 124.13330.2012 «Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 Тепловые сети» при авариях (отказах) в системах централизованного теплоснабжения в течение всего ремонтно-восстановительного периода должна обеспечиваться:

- подача 100% необходимой теплоты потребителям первой категории (если иные режимы не предусмотрены договором);

- подача теплоты на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категории в размерах, указанных в таблице ниже;

- заданный потребителям аварийный режим расхода пара м технологической горячей воды;

- заданный потребителям аварийный тепловой режим работы неотключаемых вентиляционных систем;

- среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения).

Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха при проектировании отопления, С				
	минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
Допустимое снижение подачи теплоты, %, до	78	84	87	89	91
Примечание: таблица соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92					

Вероятные сценарии развития возможных аварий на источниках тепловой энергии связаны с:

- 1) разгерметизацией газового оборудования котла;
- 2) ошибочными действиями персонала при розжиге запальника котла;
- 3) погасанием горелки котла;
- 4) разгерметизацией (разрывом) технологического трубопровода.

Моделирование гидравлических режимов работы систем теплоснабжения невозможно произвести, так как электронная модель схемы теплоснабжения не разрабатывается

## 12. Финансовые потребности при изменении схемы теплоснабжения и источники их покрытия

В связи с тем, что актуализация схемы теплоснабжения Сысертского городского округа на 2025 год не предусматривает внесение существенных изменений в схему теплоснабжения Сысертского городского округа, финансовые потребности при изменении указанной схемы теплоснабжения не требуются.