



## АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от %REG\_DATE% № %REG\_NUM%  
г. Сысерть

**О внесении изменений в Схему теплоснабжения Сысертского городского округа на период 2014-2029 годы, утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 21.11.2014 № 3865**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в связи с вступлением в силу приказ Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внесении в схему теплоснабжения Сысертского городского округа на период 2014-2029 годы, утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 21.11.2014 № 3865, с изменениями, внесенными постановлениями Администрации от 11.07.2016 № 1836, от 13.04.2017 № 929, от 02.08.2017 № 1928, от 13.04.2018 № 670, 16.04.2019 № 694, 13.04.2020 № 717, от 10.08.2020 № 1427, от 17.08.2020 № 1441, от 22.09.2020 № 1730, от 15.03.2021 № 475, от 06.04.2021 № 696, от 30.06.2021 № 1319, от 09.11.2021 № 2402, от 11.04.2022 № 877-ПА, от 06.04.2023 № 917-ПА, от 10.08.2023 № 2224-ПА, от 04.04.2024 № 1239-ПА, от 10.09.2024 № 3308-ПА, от 10.04.2025 № 1212-ПА, следующие изменения:

1) дополнить введение тома 1 разделом следующего содержания:

«Решение об определении единой теплоснабжающей организации

Одним из основополагающих принципов организации теплоснабжения в поселениях является обеспечение обязательного выбора единой теплоснабжающей организации, ответственной за надежное теплоснабжение перед всеми потребителями в системе теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона «О теплоснабжении» единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены в Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Правительства Российской Федерации».

В соответствии с постановлением Администрации Сысертского городского округа от 26.07.2022 № 1855-ПА «О наделении статусом единой теплоснабжающей организации и определении гарантирующих организаций с установлением зон их деятельности для централизованных систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Сысертского городского округа», в таблице 3 представлен реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.

**Таблица 3. Перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации**

№ п/п	Наименование единой теплоснабжающей организации	Зона действия единой теплоснабжающей организации/гарантирующей организации
1	2	3
1.	муниципальное унитарное предприятие жилищно- коммунального хозяйства «Сысертское»	<p>1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Большой Исток в границах сетей улиц Гагарина, Октябрьская, Демьяна Бедного, Колхозная, Заводская, Металлистов, Советская, Ленина, Береговая, Парковая, Красноармейская, микрорайона «Комфорт»;</p> <p>2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в деревне Большое Седельниково (за исключением улицы Лесная (станция Седельниково), поселке Октябрьский;</p> <p>3) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Патруши (за исключением улицы Пионерская, многоквартирных домов № 18, 20, 22, 24 по улице Центральной), в селе Бородулино;</p> <p>4) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Патруши в границах многоквартирных жилых домов № 18, 20, 22, 24 по улице Центральная.</p>
2.	общество с ограниченной ответственностью «Комфортный город»	<p>1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в городе Сысерть (за исключением улицы Красногорская), поселке Школьный, селе Кашино, поселке Верхняя Сысерть (за исключением детского оздоровительного лагеря «Прометей» и пионерского лагеря имени Гагарина), поселке Асбест;</p> <p>2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Бобровский, селе Черданцево в границах сетей улицы Нагорная;</p> <p>3) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в городе Сысерть (за исключением улицы Красногорская), селе Кашино;</p> <p>4) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Бобровский.</p>
3.	муниципальное унитарное предприятие жилищно- коммунального хозяйства «Южное»	<p>1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Щелкун (за исключением улиц Гагарина, Восточная), селе Никольское;</p> <p>2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в селе Аверино.</p>
4.	публичное акционерное общество «Ключевский завод ферросплавов»	<p>1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Двуреченск;</p> <p>2) открытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысертского муниципального округа в поселке Двуреченск.</p>

1	2	3
5.	открытое акционерное общество «Российские железные дороги»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысерского муниципального округа в деревне Большое Седельниково, в границах схем теплоснабжения улицы Лесная (станция Седельниково); 2) открытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысерского муниципального округа в деревне Большое Седельниково, улицы Лесная (станция Седельниково).
6.	общество с ограниченной ответственностью «Кольцовский комбикормовый завод»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысерского муниципального округа в поселке Большой Исток, в границах сетей улиц Молодежная, Космонавтов, Трудовая, Победы.
7.	общество с ограниченной ответственностью «Газпром Трансгаз Екатеринбург» филиал «Управление по эксплуатации зданий и сооружений»	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысерского муниципального округа в селе Черданцево, в границах сетей улицы Заречная; 2) централизованная система теплоснабжения на территории Сысерского муниципального округа в поселке Верхняя Сысерт в границах детского оздоровительного лагеря «Прометей» и многоквартирного жилого дома № 18 по улице ОК «Искорка», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:25:2702001:435; 3) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысерского муниципального округа в поселке Верхняя Сысерт, в границах детского оздоровительного лагеря «Прометей» и многоквартирного жилого дома № 18 по улице ОК «Искорка», расположенного на земельном участке с кадастровым номером 66:25:2702001:435;
8.	государственное казенное учреждение здравоохранения Свердловской области «Специализированный дом ребенка»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысерского муниципального в поселке Вьюхино.
9.	публичное акционерное общество «Ростелеком» макрорегиональный филиал «Урал», Екатеринбургский филиал «Урал» (ПАО ММЭС «Ростелеком» г. Екатеринбург)	1) централизованная система теплоснабжения на территории Сысерского муниципального округа в селе Щелкун, в границах сетей улиц Гагарина, Восточная; 2) закрытая централизованная система горячего водоснабжения на территории Сысерского муниципального округа в селе Щелкун, в границах сетей улиц Гагарина, Восточная.
10.	акционерное общество «Большеистокское ремонтно-техническое предприятие с базой снабжения»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысерского муниципального округа в поселке Большой Исток в границах сетей улиц Бажова, Пушкина, переулка Пушкина.
11.	общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Энергия»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысерского муниципального округа в селе Патруши, в границах улицы Пионерская; централизованная система теплоснабжения на территории Сысерского муниципального округа в поселке Большой Исток, в границах улицы Степана Разина.
12.	Общество с ограниченной ответственностью «Уралтеплоэнерго»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысерского муниципального округа в городе Сысерт в границах сетей улицы Красногорская.
13.	общество с ограниченной ответственностью «ИнноПроф»	централизованная система теплоснабжения на территории Сысерского муниципального округа в поселке Верхняя Сысерт, в границах пионерского лагеря имени Гагарина.

»;

2) признать утратившими силу главу 8 части I, главу 8 части II, главу 8 части III, главу 8 части IV, главу 8 части V, главу 8 части VI тома 1.

2. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысерского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Глава Сысерского  
муниципального округа

%SIGN\_STAMP%

Д.А. Нисковских