



АДМИНИСТРАЦИЯ СЫСЕРТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от %REG_DATE% № %REG_NUM%
г. Сысерть

О внесении изменения в постановление Администрации Сысертского городского округа от 26.12.2022 № 3346-ПА «Об утверждении положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Сысертского муниципального округа и размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Сысертского муниципального округа»

Руководствуясь пунктом 21 Правил установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2014 № 1356, статьей 101 Областного закона от 10 марта 1999 года № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации Сысертского городского округа от 26.12.2022 № 3346-ПА «Об утверждении положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Сысертского муниципального округа и размера платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории Сысертского муниципального округа», с изменениями, внесенными постановлениями Администрации Сысертского городского округа от 12.01.2023 № 5-ПА, от 22.04.2023 № 1123-ПА, от 30.06.2023 № 1819-ПА, от 14.07.2023 № 1962-ПА, от 18.08.2023 № 2347-ПА, от 23.11.2023 № 3603-ПА, от 19.02.2024 № 601-ПА, от 09.07.2024 № 2473-ПА, от 19.08.2024 № 2995-ПА, с изменением внесенным постановлением Администрации Сысертского муниципального округа от 15.05.2025 № 1703-ПА, изложив приложение № 2 в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2026 года.
3. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерть-право.рф) в сети Интернет.

Исполняющий обязанности
Главы Сысертского
муниципального округа

%SIGN_STAMP%

С.О. Воробьёв

Приложение
к постановлению Администрации
Сысертского муниципального округа
от %REG_DATE% № %REG_NUM%

Приложение № 2
к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от 26.12.2022 № 3346

**Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем)
для нанимателя жилого помещения по договорам социального найма и договорам найма
жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда на территории
Сысертского муниципального округа**

№ п/п	Населенный пункт	Улица/переулок	№ дома	Размер платы в расчете на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (рублей в месяц)
1.	г. Сысерть	Карла Либкнехта	30	26,39
2.	г. Сысерть	Карла Либкнехта	36	28,59
3.	г. Сысерть	Карла Либкнехта	38	28,59
4.	г. Сысерть	Карла Либкнехта	42	31,23
5.	г. Сысерть	Карла Либкнехта	68	31,23
6.	г. Сысерть	Коммуны	28	28,59
7.	г. Сысерть	Коммуны	30	28,59
8.	г. Сысерть	Коммуны	36	28,41
9.	г. Сысерть	Коммуны	39	31,05
10.	г. Сысерть	Орджоникидзе	6	28,59
11.	г. Сысерть	Орджоникидзе	6Б	28,59
12.	г. Сысерть	Орджоникидзе	15	28,59
13.	г. Сысерть	Орджоникидзе	16	28,59
14.	г. Сысерть	Орджоникидзе	17	31,23
15.	г. Сысерть	Орджоникидзе	18	28,59
16.	г. Сысерть	Орджоникидзе	19	31,23
17.	г. Сысерть	Орджоникидзе	22	31,05
18.	г. Сысерть	Орджоникидзе	35	28,59
19.	г. Сысерть	Орджоникидзе	39	31,23
20.	г. Сысерть	Орджоникидзе	46	28,59
21.	г. Сысерть	Орджоникидзе	50	28,41
22.	г. Сысерть	Орджоникидзе	54	28,59
23.	г. Сысерть	Красноармейская	43	31,23
24.	г. Сысерть	Розы Люксембург	7	28,59
25.	г. Сысерть	Розы Люксембург	15	28,59
26.	г. Сысерть	Розы Люксембург	17	28,41
27.	г. Сысерть	Розы Люксембург	19	28,41
28.	г. Сысерть	Розы Люксембург	21	28,41
29.	г. Сысерть	Розы Люксембург	47	28,59
30.	г. Сысерть	Розы Люксембург	56	28,59
31.	г. Сысерть	Розы Люксембург	58	28,59
32.	г. Сысерть	Розы Люксембург	60	28,59
33.	г. Сысерть	Ленина	33А	28,59
34.	г. Сысерть	Ленина	38	31,05
35.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	18	28,59
36.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	21	28,59

№ п/п	Населенный пункт	Улица/переулок	№ дома	Размер платы в расчете на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (рублей в месяц)
37.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	22	28,59
38.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	23	31,23
39.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	24	28,41
40.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	28	28,59
41.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	35	28,59
42.	г. Сысерть	микрорайон «Новый»	37	28,41
43.	г. Сысерть	Карла Маркса	59	28,59
44.	г. Сысерть	Карла Маркса	63	28,59
45.	г. Сысерть	Карла Маркса	83	28,59
46.	г. Сысерть	Карла Маркса	85	31,23
47.	г. Сысерть	Механизаторов	1	28,41
48.	г. Сысерть	Механизаторов	3	28,41
49.	г. Сысерть	Механизаторов	3А	28,59
50.	г. Сысерть	Лермонтова	34	31,23
51.	г. Сысерть	4-й Пятилетки	34	31,05
52.	г. Сысерть	4-й Пятилетки	39	28,59
53.	г. Сысерть	Сысертский	12	28,59
54.	г. Сысерть	микрорайон «Каменный цветок»	1	28,41
55.	г. Сысерть	микрорайон «Каменный цветок»	4/1	28,41
56.	г. Сысерть	микрорайон «Каменный цветок»	3	28,41
57.	г. Сысерть	Свободы	38А	28,59
58.	г. Сысерть	микрорайон «Уральские самоцветы»	1	26,83
59.	г. Сысерть	микрорайон «Уральские самоцветы»	2	26,83
60.	г. Сысерть	Тимирязева	4	28,59
61.	с. Кашино	Новая	11	27,71
62.	п. Верхняя Сысерть	Дом отдыха	1	25,07
63.	п. Верхняя Сысерть	Дом отдыха	6	25,07
64.	п. Бобровский	Демина	1	27,71
65.	п. Бобровский	Демина	3	27,71
66.	п. Бобровский	Демина	7	27,71
67.	п. Бобровский	Демина	19	27,71
68.	п. Бобровский	Демина	35	27,71
69.	п. Бобровский	Демина	37	27,71
70.	п. Бобровский	Демина	39	27,71
71.	п. Бобровский	Демина	41	27,71
72.	п. Бобровский	Демина	51	27,71
73.	п. Бобровский	Чернавских	6	25,07
74.	п. Бобровский	Чернавских	13	25,07
75.	п. Бобровский	Дружбы	2	25,07
76.	п. Бобровский	Краснодеревцев	48	22,87
77.	с. Щелкун	Строителей	2	24,89
78.	с. Щелкун	Строителей	7	25,07
79.	с. Щелкун	Строителей	9	25,07
80.	с. Щелкун	Мира	1	25,07
81.	с. Щелкун	Мира	3	25,07
82.	с. Щелкун	Мира	5	25,07
83.	с. Никольское	Жукова	2	25,07
84.	с. Никольское	Жукова	3	25,07
85.	с. Никольское	Жукова	4	24,89
86.	с. Никольское	Жукова	5	25,07
87.	с. Никольское	Жукова	6	24,89
88.	с. Никольское	Жукова	7	24,89
89.	с. Никольское	Жукова	8	24,89
90.	с. Никольское	Мира	10	25,07
91.	п. Двуреченск	Сосновая	1а	27,71
92.	п. Двуреченск	Кольцевая	1а	27,71

№ п/п	Населенный пункт	Улица/переулок	№ дома	Размер платы в расчете на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (рублей в месяц)
93.	п. Двуреченск	Кольцевая	2	25,51
94.	п. Двуреченск	Кольцевая	4	25,51
95.	п. Двуреченск	Кольцевая	5	25,51
96.	п. Двуреченск	Кольцевая	6	25,51
97.	п. Двуреченск	Кольцевая	7	25,51
98.	п. Двуреченск	Кольцевая	8	25,51
99.	п. Двуреченск	Кольцевая	13	25,51
100.	п. Двуреченск	Озерная	2	25,51
101.	п. Двуреченск	Озерная	8	27,71
102.	п. Двуреченск	Озерная	10	27,71
103.	п. Двуреченск	Озерная	12	27,71
104.	п. Двуреченск	Озерная	15	27,71
105.	п. Двуреченск	Озерная	15а	27,71
106.	п. Двуреченск	Озерная	16	27,71
107.	п. Двуреченск	Клубная	1	27,71
108.	п. Двуреченск	Клубная	2а	27,71
109.	п. Двуреченск	Клубная	5	25,51
110.	п. Двуреченск	Клубная	6	25,51
111.	п. Двуреченск	Клубная	7	25,51
112.	п. Двуреченск	Клубная	11	27,71
113.	п. Двуреченск	Мира	4/2	27,71
114.	п. Двуреченск	Мира	6	27,71
115.	п. Двуреченск	Мира	8	27,71
116.	п. Двуреченск	Мира	10	27,71
117.	п. Двуреченск	Заводская	1	27,71
118.	п. Двуреченск	Ленина	15	27,71
119.	п. Двуреченск	Ленина	22	25,51
120.	п. Двуреченск	Ленина	23	25,51
121.	п. Двуреченск	Победы	5	27,71
122.	п. Двуреченск	Набережная	66	27,71
123.	п. Колос	Кольцевая	10	25,07
124.	с. Патруши	Российская	8	25,07
125.	с. Патруши	Центральная	2	25,07
126.	с. Патруши	Революции	81	25,07
127.	д. Большое Седельниково	Парковая	3	24,89
128.	д. Большое Седельниково	Парковая	5	24,89
129.	д. Большое Седельниково	Парковая	7	24,89
130.	д. Большое Седельниково	Парковая	11	24,89
131.	д. Большое Седельниково	Ленина	26	25,07
132.	д. Большое Седельниково	1 Мая	7	24,89
133.	д. Большое Седельниково	Колобова	20	24,89
134.	д. Большое Седельниково	Лесная	1	27,53
135.	д. Большое Седельниково	Лесная	2	27,53
136.	д. Большое Седельниково	Лесная	3	27,53
137.	д. Большое Седельниково	Лесная	4	27,53
138.	д. Большое Седельниково	Лесная	5	27,53
139.	с. Бородулино	Октябрьская	22	24,89
140.	с. Бородулино	Октябрьская	28	25,07
141.	с. Бородулино	Октябрьская	30	25,07
142.	с. Бородулино	Октябрьская	32	24,89
143.	п. Октябрьский	Маяковского	4	25,07
144.	п. Октябрьский	Маяковского	6	25,07
145.	п. Октябрьский	Маяковского	10а	25,07
146.	п. Октябрьский	Чапаева	1а	25,07
147.	п. Октябрьский	Свердлова	45	25,07
148.	п. Первомайский	Полевая	1	24,89

№ п/п	Населенный пункт	Улица/переулок	№ дома	Размер платы в расчете на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (рублей в месяц)
149.	п. Большой Исток	Береговая	1	25,07
150.	п. Большой Исток	Гагарина	4	25,07
151.	п. Большой Исток	Гагарина	5	25,07
152.	п. Большой Исток	Ленина	135	25,07
153.	п. Большой Исток	Ленина	141	25,07
154.	п. Большой Исток	Ленина	154	25,07
155.	п. Большой Исток	Ленина	162	25,07
156.	п. Большой Исток	Ленина	168	25,07
157.	п. Большой Исток	Трудовая	44	25,07
158.	п. Большой Исток	Трудовая	46	25,07
159.	п. Большой Исток	Октябрьская	52	25,07
160.	п. Большой Исток	Космонавтов	1	25,07
161.	п. Большой Исток	Космонавтов	6	25,07
162.	п. Большой Исток	Космонавтов	7	25,07
163.	п. Большой Исток	Космонавтов	8	25,07
164.	п. Большой Исток	Молодежная	1	25,07
165.	п. Большой Исток	Молодежная	2	25,07
166.	п. Большой Исток	Пушкина	2	25,07
167.	п. Большой Исток	Парковая	8	25,07
168.	п. Большой Исток	микрорайон «Комфорт»	1	25,07
169.	п. Большой Исток	микрорайон «Комфорт»	2	25,07
170.	п. Большой Исток	микрорайон «Комфорт»	3	25,07
171.	п. Большой Исток	Степана Разина	5а	25,07
172.	п. Колос	Кольцевая	4	23,13
173.	п. Колос	Кольцевая	6	23,13
174.	с. Ключи	9-й Пятилетки	12	23,31
175.	с. Ключи	9-й Пятилетки	13	23,13
176.	с. Ключи	9-й Пятилетки	14	23,13
177.	с. Ключи	9-й Пятилетки	15	23,13
178.	с. Ключи	9-й Пятилетки	16	21,11
179.	с. Ключи	9-й Пятилетки	17	23,13
180.	с. Ключи	Ленина	41	21,11
181.	п. Большой Исток	Победы	7	25,07
182.	п. Большой Исток	Птицеводов	10	23,13
183.	п. Большой Исток	Степана Разина	22	23,31
184.	п. Большой Исток	Обухова	6	21,11
185.	п. Большой Исток	Комсомольская	2а	23,31
186.	п. Большой Исток	Победы	4	21,11
187.	п. Асбест	Ленина	1	22,87
188.	п. Асбест	Ленина	7	22,87
189.	п. Асбест	Ленина	9	22,87
190.	п. Асбест	Ленина	12	21,11
191.	п. Асбест	Ленина	34	21,11
192.	п. Асбест	Ленина	36	21,11
193.	п. Асбест	Ленина	42	21,11
194.	п. Асбест	Лесная	8	21,11
195.	п. Асбест	40 лет Октября	4	21,11
196.	п. Асбест	Первомайская	2	21,11
197.	п. Асбест	Первомайская	6	21,11
198.	п. Асбест	Первомайская	8	21,11
199.	п. Каменка	Лесная	2а	23,13
200.	п. Каменка	Лесная	6	23,13
201.	п. Каменка	Лесная	7	23,13
202.	п. Каменка	Южный	6	21,11
203.	п. Каменка	Павлова	23	21,11
204.	п. Луч	дом	12	21,11

№ п/п	Населенный пункт	Улица/переулок	№ дома	Размер платы в расчете на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (рублей в месяц)
205.	п. Луч	Лесная	47	21,11
206.	п. Луч	Лесная	49	21,11
207.	п. Луч	Набережная	6	21,11
208.	с. Щелкун	Строителей	4	21,11
209.	с. Щелкун	Садовая	11	24,89
210.	с. Щелкун	Механизаторов	8	23,31
211.	с. Щелкун	Механизаторов	19	24,89
212.	с. Щелкун	Механизаторов	31	24,89
213.	с. Щелкун	Механизаторов	32	24,89
214.	с. Аверино	Животноводческая	3	23,31
215.	с. Аверино	Животноводческая	7	23,31
216.	с. Аверино	Гагарина	3	21,11
217.	с. Аверино	Гагарина	19	21,11
218.	с. Аверино	Гагарина	27	23,13
219.	с. Аверино	Советская	66	21,11
220.	с. Аверино	1 Коммунар	26	21,11
221.	с. Абрамово	Гагарина	9	21,11
222.	с. Новоипатово	Новая	17	23,31
223.	с. Новоипатово	Рабочая	2	23,31
224.	с. Новоипатово	Рабочая	8	23,31
225.	с. Новоипатово	Рабочая	10	23,31
226.	с. Новоипатово	Рабочая	11	23,31
227.	с. Новоипатово	Рабочая	20	23,31
228.	с. Новоипатово	Рабочая	24	23,31
229.	с. Новоипатово	Рабочая	32	23,31
230.	с. Новоипатово	Мира	16В	21,11
231.	с. Новоипатово	Мира	12А	21,11
232.	с. Никольское	8 Марта	6	22,87
233.	с. Никольское	8 Марта	12	25,07
234.	д. Верхняя Боёвка	Ворошилова	2	21,11
235.	д. Верхняя Боёвка	Ворошилова	4	21,11
236.	д. Верхняя Боёвка	Ворошилова	15	21,11
237.	д. Верхняя Боёвка	Революционеров	37	21,11
238.	д. Верхняя Боёвка	Революционеров	39	21,11
239.	д. Верхняя Боёвка	Революционеров	42	21,11
240.	д. Верхняя Боёвка	Октябрьская	7а	23,31
241.	д. Верхняя Боёвка	Октябрьская	12	21,11
242.	п. Трактовский	Лесная	14	21,11
243.	с. Патруши	Революции	78	21,11
244.	д. Большое Седельниково	Советская	28	21,11
245.	с. Бородулино	Энгельса	46	21,12
246.	п. Полевой	дом	7	21,11
247.	п. Полевой	дом	10	21,11
248.	п. Первомайский	Садовая	10	21,11
249.	п. Первомайский	Садовая	18	21,11
250.	п. Первомайский	Восточная	9	24,89
251.	п. Октябрьский	Бажова	15	22,87
252.	п. Октябрьский	Дружбы	5	25,07
253.	п. Октябрьский	Династии Хасаншиных	5	24,89
254.	п. Октябрьский	Маяковского	13	25,07
255.	д. Шайдурово	Птицеводов	2	25,07
256.	д. Шайдурово	Птицеводов	3	25,07
257.	д. Шайдурово	Птицеводов	4	23,31
258.	с. Черданцево	Заречная	4	21,11
259.	с. Черданцево	Чапаева	3	21,11
260.	г. Сысерть	Красноармейская	34	24,63

№ п/п	Населенный пункт	Улица/переулок	№ дома	Размер платы в расчете на 1 кв.м общей площади жилого помещения в месяц (рублей в месяц)
261.	г. Сысерть	Тимирязева	49	24,63
262.	г. Сысерть	Тимирязева	65а	24,63
263.	г. Сысерть	Свердлова	159	24,63
264.	г. Сысерть	Металлистов	1	24,63
265.	г. Сысерть	Металлистов	4	24,63
266.	г. Сысерть	Пушкина	69	24,63
267.	г. Сысерть	Пушкина	71	24,63
268.	г. Сысерть	Чапаева	14	25,65
269.	г. Сысерть	Рабочей Молодежи	10	24,63
270.	г. Сысерть	Володарского	2	24,63
271.	г. Сысерть	1 Мая	35	24,63
272.	г. Сысерть	Энгельса	7	26,65
273.	г. Сысерть	Гагарина	11	26,83
274.	с. Черданцево	Чапаева	23	21,12
275.	п. Большой Исток	Молодежная	3	25,07
276.	с. Новоипатово	Мира	16	21,12
277.	п. Двуреченск	Лесная	2А	27,70
278.	г. Сысерть	Орджоникидзе	58	31,22
279.	п. Двуреченск	Мира	4/1	27,70
280.	п. Большой Исток	Гагарина	12	25,07
281.	г. Сысерть	Орджоникидзе	31	28,58
282.	с. Аверино	Первый Коммунар	88	21,12
283.	г. Сысерть	Карла Маркса	140	24,63
284.	г. Сысерть	Карла Маркса	12Б	28,59
285.	г. Сысерть	Каменный цветок	4/2	28,41
286.	г. Сысерть	Новый	37/1	28,41
287.	г. Сысерть	Карла Маркса	87	31,23
288.	с. Щелкун	Советская	155А	21,11
289.	г. Сысерть	Орджоникидзе	9	26,39
290	п. Большой Исток	Гагарина	1	25,07